

Total Dana Ekspansi Anak Usaha Rp 100 Miliar

JAKARTA – PT Total Bangun Persada Tbk (TOTL) mengalokasikan dana ekspansi anak usaha, PT Total Persada Development, berkisar Rp 75-100 miliar. Dana digunakan untuk akuisisi lahan dan pengembangan properti.

"Kami mengalokasikan dana cadangan untuk Total Development sebesar Rp 75-100 miliar. Dana ini digunakan untuk membiayai pembelian tanah, pembangunan hotel atau perkantoran," ujar Direktur Utama Total Persada Janti Komadjaja di Jakarta, Kamis (12/4).

Pihaknya mengharapkan kontribusi Total Development sekitar 10-15% atau setara dengan Rp 25 miliar terhadap laba bersih tahun ini. Sedangkan laba mayoritas akan

disumbangkan bisnis konstruksi hingga Rp 150 miliar.

Total Bangun menargetkan kenaikan laba bersih tahun ini sebesar 41% menjadi Rp 175 miliar dibandingkan periode sama tahun lalu Rp 123,51 miliar. "Tahun ini kami harapkan laba bersih sekitar Rp 25 miliar dari anak usaha," tuturnya.

Sedangkan pendapatan diprediksi tumbuh sebesar 22% menjadi Rp 1,9 triliun selama 2012 atau meningkat dibandingkan tahun lalu mencapai Rp 1,56 triliun. Sebagian besar pendapatan bersumber dari pengerjaan proyek swasta dan sisanya proyek pemerintah.

Perseroan membidik kontrak baru tahun ini sebesar Rp 1,8 triliun atau sama dengan target 2011. Se-

kitar 70% dari kontrak baru berasal dari *customer* lama yang sebagian besar adalah swasta. Sedangkan target pengerjaan proyek tahun ini senilai Rp 4 triliun.

Perseroan siap menggarap tujuh proyek baru senilai total Rp 2,6 triliun. Di antaranya, proyek pembangunan perkantoran sebesar Rp 1,85 triliun, bidang pendidikan Rp 60 miliar, bidang layanan umum Rp 130 miliar, rumah sakit Rp 50 miliar.

Sekretaris Perusahaan Total Persada Elvina Apandi Hermansyah menambahkan, perseroan berhasil membukukan kontrak baru hingga kuartal I-2012 senilai Rp 417 miliar atau setara dengan 23,17% dari target kontrak tahun ini Rp 1,8 triliun. (c16)