

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN

30 Juni 2011 dan 31 Desember 2010
(Dalam Rupiah Penuh)

	30 Juni 2011	31 Desember 2010		30 Juni 2011	31 Desember 2010
ASET			LIABILITAS		
ASET LANCAR			LIABILITAS JANGKA PENDEK		
Kas dan Setara Kas	522,930,575,261	488,213,578,157	Hutang Usaha		
Investasi Jangka Pendek	143,501,837,918	118,421,816,341	Pihak Ketiga	85,969,974,438	53,922,774,867
Piutang Usaha			Uang Muka Pelanggan	262,124,798,328	290,895,572,704
Pihak-Pihak Berelasi	2,515,044,800	2,446,234,580	Hutang Lain-lain		
Pihak Ketiga			Pihak-Pihak Berelasi	2,600,000,000	2,600,000,000
(Setelah dikurangi penurunan nilai piutang per 30 Juni 2011 dan 31 Desember 2010 masing-masing sebesar nihil dan Rp 11,542,468,792)	142,403,342,756	192,803,677,447	Pihak Ketiga	8,765,628,813	29,077,135,100
Piutang Retensi	149,248,181,312	175,495,952,702	Hutang Pajak	46,153,097,058	43,346,596,920
Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja	182,057,088,741	205,485,152,184	Beban yang Masih Harus Dibayar	431,360,533,701	466,412,425,785
Uang Muka Sub Kontraktor	100,407,489,917	89,408,876,745	Kewajiban Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun		
Piutang Lain-lain			Hutang Retensi	23,479,149,681	21,018,429,305
Pihak-Pihak Berelasi	32,590,960,000	30,140,960,000	Total Liabilitas Jangka Pendek	861,453,079,820	907,072,934,680
Pihak Ketiga	9,693,608,873	11,094,650,601			
Biaya Dibayar di Muka	687,079,000	874,371,196	LIABILITAS JANGKA PANJANG		
Pajak Dibayar di Muka	687,712,723	35,643,927,930	Kewajiban Jangka Panjang - Dikurangi		
Aset Lancar Lainnya	18,799,823,487	15,396,833,068	Bagian yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun		
Total Aset Lancar	1,305,822,552,789	1,365,427,830,949	Hutang Retensi	24,677,907,631	32,911,674,064
			Jaminan Sewa	2,249,978,125	1,992,278,175
ASET TIDAK LANCAR			Kewajiban Diestimasi atas Imbalan Kerja	51,785,262,381	47,143,550,513
Penyertaan	32,335,088,867	32,329,047,419	Total Liabilitas Jangka Panjang	78,713,148,137	82,047,702,752
Jaminan	30,252,016,012	26,233,091,000	Total Liabilitas	940,166,227,958	989,120,637,432
Properti Investasi					
(Setelah dikurangi akumulasi penyusutan per 30 Juni 2011 dan 31 Desember 2010 masing-masing sebesar Rp 13,329,043,418 dan Rp 12,125,319,356)	48,833,052,418	50,036,778,478	EKUITAS		
Aset Tetap			Ekuitas pemilik entitas induk		
(Setelah dikurangi akumulasi penyusutan per 30 Juni 2011 dan 31 Desember 2010 masing-masing sebesar Rp 72,357,085,095 dan Rp 69,890,819,148)	61,505,913,025	61,240,178,801	Modal Saham - nilai nominal Rp 100 per saham		
Tanah untuk Pengembangan	41,000,000,000	41,000,000,000	Modal Dasar - 5,000,000,000 saham	341,000,000,000	341,000,000,000
Aset Tidak Lancar Lainnya	31,212,001,273	13,082,675,755	Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh - 3,410,000,000 saham	3,869,416,211	3,869,416,211
Total Aset Tidak Lancar	245,138,051,593	223,921,789,454	Tambahan Modal Disetor		
TOTAL ASET	1,550,960,604,382	1,589,349,600,403	Saldo Laba	30,000,000,000	20,000,000,000
			Telah Ditentukan Penggunaannya	194,262,865,800	193,550,897,242
			Belum Ditentukan Penggunaannya	569,132,282,011	558,420,313,454
			Kepentingan Non-Pengendali	41,662,094,415	41,808,649,518
			Total Ekuitas	610,794,376,426	600,228,962,971
			TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	1,550,960,604,382	1,589,349,600,403

LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF KONSOLIDASIAN

Untuk periode 6 (Enam) Bulan yang berakhir pada 30 Juni 2011 dan 2010
(Dalam Rupiah Penuh)

	30 Juni 2011	30 Juni 2010
PENDAPATAN USAHA	763,117,187,918	712,876,683,186
BEBAN KONTRAK	640,859,049,601	630,341,368,448
LABA BRUTO	122,258,138,318	82,535,314,718
LABA PROYEK KERJASAMA OPERASI	--	2,762,891,472
LABA BRUTO SETELAH PROYEK KERJASAMA OPERASI	122,258,138,318	85,298,006,190
BEBAN OPERASIONAL	49,048,005,927	39,845,030,027
LABA OPERASIONAL	73,210,132,391	45,452,976,163
PENDAPATAN NON-OPERASIONAL	16,981,035,625	10,624,533,043
BEBAN NON-OPERASIONAL	(6,859,946,745)	(764,053,917)
LABA SEBELUM PAJAK	83,331,221,271	55,313,455,289
BEBAN PAJAK PENGHASILAN	(22,741,107,817)	(21,237,929,402)
LABA NETO	60,590,113,455	34,075,525,887
PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN		
UNREALISED GAIN/LOSS AFS	--	--
SURPLUS REVALUASI ASET TETAP	--	--
LABA KOMPREHENSIF	--	--
LABA YANG DAPAT DI ATRIBUSIKAN KEPADA :		
PEMILIK ENTITAS INDUK	60,736,688,557	34,074,439,346
KEPENTINGAN NON-PENGENDALI	(146,555,103)	1,086,542
TOTAL	60,590,113,455	34,075,525,887
LABA PER SAHAM DASAR	17.77	10.70

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN

Untuk periode 6 (Enam) Bulan yang berakhir pada 30 Juni 2011 dan 2010
(Dalam Rupiah Penuh)

	30 Juni 2011	30 Juni 2010
ARUS KAS OPERASI		
Penerimaan dari Pelanggan dan Pihak Ketiga	869,294,042,874	734,606,759,711
Pembayaran kepada Pihak Ketiga	(706,337,136,691)	(865,055,879,604)
Pembayaran kepada Pihak Berelasi	(5,297,500,000)	(37,942,413,612)
Penerimaan Bunga	8,508,548,614	9,372,119,730
Pembayaran kepada Karyawan	(51,375,842,008)	(43,221,224,467)
Penerimaan Atas Restitusi Pajak	29,808,724,185	--
Pembayaran Pajak	(35,809,647,451)	(21,351,369,339)
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Operasi	108,789,189,515	(23,582,007,581)
ARUS KAS INVESTASI		
Pencairan (Penempatan) jaminan	(4,040,039,503)	(3,498,713,142)
Pencairan (Penempatan) Investasi Jangka Pendek	(19,822,796,482)	(48,491,035,571)
Penambahan Properti Investasi	--	(138,757,860)
Penjualan Aset Tetap	769,407,000	544,371,000
Pembelian Aset Tetap	(4,152,436,035)	(4,466,078,475)
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Investasi	(27,245,865,020)	(56,080,214,048)
ARUS KAS PENDANAAN		
Pembayaran Dividen	(47,381,429,004)	(21,002,569,125)
Penjualan Kembali Modal Saham	--	6,440,970,925
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Pendanaan	(47,381,429,004)	(14,561,598,200)
KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS	34,161,895,491	(94,233,819,829)
DAMPAK PERUBAHAN KURS TERHADAP KAS DAN SETARA KAS	555,101,613	(485,935,448)
SALDO KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	488,213,578,157	433,957,837,413
SALDO KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	522,930,575,261	339,238,082,136
Kas dan Setara Kas terdiri dari:		
Kas	11,324,547,795	13,178,189,872
Bank	90,778,080,708	53,171,042,284
Deposito Berjangka	420,827,946,760	272,888,850,000
Jumlah	522,930,575,261	339,238,082,136

Catatan:
Laporan keuangan untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2011 tidak diaudit.

Jakarta, 29 Juli 2011
PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk

DIREKSI