



PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk

Jl. Letjend. S. Parman Kav. 106 Jakarta 11440 Telepon : (021) 5666999 (Hunting) Fax : (021) 5663069
e-mail : totalbp@totalbp.com Website : http://www.totalbp.com

LAPORAN KEUANGAN

NERACA

Per 31 Desember 2007 dan 2006
(Dalam Rupiah Penuh)

AKTIVA	2007 Rp.	2006 (Disajikan Kembali) Rp.	KEWAJIBAN DAN EKUITAS	2007 Rp.	2006 (Disajikan Kembali) Rp.
AKTIVA LANCAR			KEWAJIBAN LANCAR		
Kas dan Setara Kas	131.355.845.181	217.446.782.493	Hutang Usaha	46.262.181.798	30.360.905.123
Investasi Jangka Pendek	56.248.706.874	--	Pihak Ketiga	262.959.516.009	144.051.885.153
Piutang Usaha	16.846.054.555	15.602.393.578	Uang Muka Proyek	17.995.254.444	28.731.035.737
Pihak Hubungan Istimewa	--	--	Hutang Lain-lain	7.634.431.083	7.713.915.167
Pihak Ketiga	--	--	Tanggungan Perusahaan atas Bagian	23.565.889.896	44.525.324.944
(Setelah dikurangi penyisihan piutang ragu-ragu per 31 Desember 2007 dan 2006 masing-masing sebesar Rp 10.750.951.508 dan Rp 21.042.899.581)	106.156.886.719	161.815.652.852	Rugi Operasi Bersama	412.722.432.836	236.857.234.694
Piutang Retensi	--	--	Hutang Pajak	15.579.643.316	25.198.429.000
(Setelah dikurangi penyisihan piutang ragu-ragu per 31 Desember 2007 dan 2006 masing-masing sebesar Rp 6.196.342.038 dan Rp 6.265.300.791)	101.066.562.605	78.865.107.431	Beban yang Masih Harus Dibayar	786.719.349.362	517.428.729.818
Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja	497.465.942.707	298.112.532.506	Hutang Retensi	--	--
Uang Muka Sub Kontraktor	115.933.248.192	43.778.822.395	Jumlah Kewajiban Lancar	--	--
Piutang Lain-lain	--	--	KEWAJIBAN TIDAK LANCAR		
Pihak Hubungan Istimewa	9.483.108.564	--	Kewajiban Jangka Panjang - Dikurangi		
Pihak Ketiga	1.110.412.538	2.159.782.323	Bagian yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun	32.588.146.050	19.410.005.656
Biaya Dibayar di Muka	1.063.381.537	627.003.297	Hutang Retensi	1.779.811.272	1.617.892.038
Pajak Dibayar di Muka	24.714.364.392	--	Jaminan Sewa	33.197.118.823	26.905.059.581
Dana yang Dibatasi Penggunaannya	25.566.585.250	--	Kewajiban Distimasi atas Imbalan Kerja	--	--
Jumlah Aktiva Lancar	1.087.011.099.114	818.406.076.875	Jumlah Kewajiban Tidak Lancar	67.565.076.145	47.932.957.275
AKTIVA TIDAK LANCAR			Jumlah Kewajiban	854.284.425.527	565.361.687.093
Aktiva Pajak Tangguhan	17.447.166.759	20.532.034.773	EKUITAS		
Penyerahan	40.239.780.865	34.412.368.233	Modal Saham - nilai nominal Rp 100 per saham	--	--
Jaminan	36.678.581.950	24.245.840.000	Modal Dasar - 5.000.000.000 saham	--	--
Aktiva Tetap	--	--	Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh	275.000.000.000	275.000.000.000
(Setelah dikurangi akumulasi penyusutan per 31 Desember 2007 dan 2006 masing-masing sebesar Rp 58.355.258.067 dan Rp 53.637.396.070)	106.535.605.927	102.588.432.396	Tambahan Modal Disetor	66.608.653.137	66.608.653.137
Aktiva Lain-lain	18.026.726.694	4.466.911.512	Selisih Penilaian Kembali Aktiva Tetap	66.139.254	66.139.254
Jumlah Aktiva Tidak Lancar	218.927.862.195	186.245.586.914	Saldo Laba	109.979.743.391	97.617.184.305
JUMLAH AKTIVA	1.305.938.961.309	1.004.653.663.789	Jumlah Ekuitas	451.654.535.782	439.291.976.696
			JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	1.305.938.961.309	1.004.653.663.789

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2007 dan 2006
(Dalam Rupiah Penuh)

	Modal Saham	Tambahan Modal Disetor	Selisih Penilaian Kembali Aktiva Tetap	Saldo Laba			Jumlah Ekuitas
				Telah ditentukan Penggunaannya	Belum ditentukan Penggunaannya	Jumlah	
	Rp.	Rp.	Rp.	Rp.	Rp.	Rp.	Rp.
SALDO PER 31 DESEMBER 2005	245.000.000.000	--	66.139.254	--	63.784.347.210	63.784.347.210	308.850.486.464
Tantien	--	--	--	--	(8.471.065.787)	(8.471.065.787)	--
SALDO PER 31 DESEMBER 2005 (Disajikan Kembali)	245.000.000.000	--	66.139.254	--	55.313.281.423	55.313.281.423	300.379.420.677
Penawaran Umum	30.000.000.000	--	--	--	--	--	30.000.000.000
Tambahan Modal Disetor	--	66.608.653.137	--	--	--	--	66.608.653.137
Dividen Tunai	--	--	--	--	(50.000.000.000)	(50.000.000.000)	(50.000.000.000)
Labas Bersih (Disajikan Kembali)	--	--	--	--	92.303.902.882	92.303.902.882	92.303.902.882
SALDO PER 31 DESEMBER 2006 (Disajikan Kembali)	275.000.000.000	66.608.653.137	66.139.254	--	97.617.184.305	97.617.184.305	439.291.976.696
Dividen Tunai	--	--	--	--	(41.250.000.000)	(41.250.000.000)	(41.250.000.000)
Pembentukan Dana Cadangan	--	--	--	5.000.000.000	(5.000.000.000)	--	--
Labas Bersih	--	--	--	--	53.612.559.086	53.612.559.086	53.612.559.086
SALDO PER 31 DESEMBER 2007	275.000.000.000	66.608.653.137	66.139.254	5.000.000.000	104.979.743.391	109.979.743.391	451.654.535.782

LAPORAN LABA RUGI

Untuk Tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2007 dan 2006
(Dalam Rupiah Penuh)

	2007 Rp.	2006 (Disajikan Kembali) Rp.
PENDAPATAN USAHA	1.331.731.301.418	1.119.818.423.804
BEBAN KONTRAK	1.252.753.169.701	966.951.273.061
LABA KOTOR	78.978.131.717	152.867.150.743
LABA PROYEK KERJASAMA OPERASI	22.613.793.275	25.088.044.023
LABA KOTOR SETELAH PROYEK KERJASAMA OPERASI	101.591.924.992	177.955.194.766
BEBAN USAHA		
Beban Umum dan Administrasi	56.425.968.288	58.946.640.152
Jumlah Beban Usaha	56.425.968.288	58.946.640.152
LABA USAHA	45.165.956.704	119.008.554.614
PENDAPATAN LAIN-LAIN	23.007.427.295	9.658.339.800
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	68.173.383.999	128.666.894.415
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN		
Pajak Kini	(11.475.956.900)	(42.029.203.700)
Pajak Tangguhan	(3.084.868.014)	5.666.212.168
Jumlah Beban Pajak Penghasilan	(14.560.824.914)	(36.362.991.532)
LABA BERSIH	53.612.559.086	92.303.902.882
LABA PER SAHAM DASAR	19.50	35.69

Catatan :

- Laporan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2007 dan 2006 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Aryanto Amir Jusuf & Mawar dengan pendapat wajar tanpa pengecualian
- Laporan keuangan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2006 telah disajikan kembali sehubungan dengan UU-No. 40 Tahun 2007 tentang perseroan terbatas.

Jakarta, 29 Mei 2008
PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
SE & O
DIREKSI