



PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk

Jl. Letjend. S. Parman Kav. 106 Jakarta 11440 Telepon : (021) 5666999 (Hunting) Fax : (021) 5663069
e-mail : totalbp@totalbp.com Website : http://www.totalbp.com

PEMBERITAHUAN HASIL RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN DAN HASIL RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA

Dengan ini diberitahukan kepada para Pemegang Saham Perseroan bahwa dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan dan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan yang diselenggarakan pada hari Selasa, tanggal 18 Mei 2010 di gedung PT Total Bangun Persada Tbk, Lt. 12, Jl. Letjend. S. Parman No. 106 A, Jakarta 11440, telah menyetujui dan memutuskan hal-hal sebagai berikut:

A. Hasil Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan

- Menerima baik laporan Direksi atas jalannya kepengurusan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2009 dan menyatakan persetujuan atas Neraca dan perhitungan Rugi/Laba untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2009 dan memberikan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya (*acquit de charge*) kepada Direksi Perseroan atas tindakan-tindakan pengurusan selama tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2009, sepanjang tindakan-tindakan tersebut tercermin dalam Laporan Tahunan Perseroan.
- Menetapkan penggunaan keuntungan Perseroan yang diperoleh pada tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2009 sebagai berikut:
 - Sebesar Rp. 9.000.000.000,- (sembilan miliar rupiah) disisihkan sebagai "dana cadangan" untuk memenuhi ketentuan dalam pasal 70 undang-undang nomor 40 tahun 2007 tentang Perseroan terbatas.
 - Untuk membagi dividen tunai, sekitar 40% dari seluruh laba bersih yang diperoleh Perseroan pada tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2009, atau Rp. 20.625.000.000,- (dua puluh miliar enam ratus dua puluh lima juta rupiah). Dengan demikian, setiap saham PT Total Bangun Persada Tbk akan memperoleh pembagian dividen tunai sebesar Rp. 7,5,- (tujuh setengah rupiah) per saham, yang pembagiannya akan dilakukan sesuai dengan ketentuan pasar modal dan perundang-undangan yang berlaku yaitu:
 - Pembayaran Dividen akan dilakukan pada hari Senin, tanggal 28 Juni 2010
 - Cum Dividen di pasar reguler dan negosiasi adalah sampai dengan Rabu, tanggal 9 Juni 2010, yang berarti bahwa ex dividen di pasar reguler dan negosiasi adalah mulai Kamis, tanggal 10 Juni 2009.
 - Pada pasar tunai, cum dividen adalah sampai dengan hari Senin, tanggal 14 Juni 2010 sedangkan ex dividen mulai Selasa, tanggal 15 Juni 2010 di pasar tunai.
 - Sisanya sebesar Rp. 22.405.426.029,- (dua puluh dua miliar empat ratus lima juta empat ratus dua puluh enam ribu dua puluh sembilan rupiah) dibukukan sebagai laba ditahan.
- Melimpahkan wewenang yang dimiliki Rapat Umum Pemegang Saham dalam hal penentuan gaji, honorarium dan fasilitas Direksi dan Komisaris PT Total Bangun Persada Tbk, kepada Presiden Komisaris PT Total Bangun Persada Tbk, dengan mempertimbangkan pendapat dan rekomendasi Komite Remunerasi.
- Penunjukkan Akuntan Publik untuk mengaudit Laporan Keuangan Perseroan tahun buku 2010 dan pemberian wewenang kepada Direksi Perseroan untuk menentukan honorariumnya.

B. Hasil Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa

- Perubahan Pengurus Perseroan, antara lain ditetapkan sebagai berikut:
 - Mengangkat Sdr. Akam Wiranjaya, Sdr. Moeljati Soetrisno, Sdr. Dedet Syafinal, Sdr. Lio Sudarto sebagai Direktur PT Total Bangun Persada Tbk sampai dengan 4 (tahun) sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan, kecuali Rapat Umum Pemegang Saham memutuskan lain.
 - Memberhentikan dengan hormat Sdr. Arif Suharto sebagai Direktur PT Total Bangun Persada Tbk karena pensiun.
 - Mengangkat kembali para Direksi sisanya untuk menjabat sampai dengan 4 (tahun) sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan, kecuali Rapat Umum Pemegang Saham memutuskan lain.
 - Memberhentikan dengan sangat hormat Sdr. Djadjang Tanuwidjaja sebagai Komisaris dan Sdr. Michael V. Haribowo sebagai Komisaris Independen PT Total Bangun Persada Tbk.
 - Mengangkat kembali para Komisaris sisanya untuk menjabat sampai dengan 4 (tahun) sesuai dengan Anggaran Dasar Perseroan, kecuali Rapat Umum Pemegang Saham memutuskan lain.
 - Menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan sebesar-besarnya kepada Sdr. Djadjang Tanuwidjaja, Sdr. Michael V. Haribowo dan Sdr. Arif Suharto atas pengabdian dan jasa-jasa yang telah mereka berikan kepada Perseroan selama masa pengabdian mereka.

Dengan demikian, susunan Komisaris dan Direksi Perseroan adalah sebagai berikut:

KOMISARIS

Presiden Komisaris	: Komajaya
Komisaris	: Pinarto Sutanto
Komisaris	: Liliana Komajaya
Komisaris	: Wibowo
Komisaris Independen	: Mustofa
Komisaris Independen	: Paulus A. Setiawan

DIREKSI

Presiden Direktur	: Janti Komadjaja
Direktur	: Hindrawati Tjahjani
Direktur	: Handoyo Rusli
Direktur	: Akam Wiranjaya
Direktur	: Moeljati Soetrisno
Direktur	: Dedet Syafinal
Direktur	: Lio Sudarto

2. Persetujuan pembagian saham bonus, dengan ketentuan sebagai berikut:

- Pembagian saham bonus berasal dari Kapitalisasi Agio Saham per 31 Desember 2008.
- Menunjuk dan memberikan kuasa kepada Direksi Perseroan dengan hak substitusi untuk melakukan setiap tindakan yang diperlukan sehubungan dengan pembagian saham bonus tersebut.
- Komposisi saham bonus yang diusulkan adalah 100 : 24, dimana tiap 100 saham lama akan memperoleh 24 saham baru, dengan nilai nominal Rp. 100,- (seratus rupiah) per saham. Dengan demikian, jumlah saham bonus yang akan dikeluarkan adalah sebesar 660.000.000 (enam ratus enam puluh juta) saham dengan nilai nominal Rp. 100,- (seratus rupiah) atau sebesar seluruhnya Rp. 66.000.000.000,- (enam puluh enam miliar rupiah). Setelah pembagian saham bonus tersebut, maka jumlah saham beredar Perseroan bertambah sebanyak 660.000.000 (enam ratus enam puluh juta) saham dari sebelumnya 2.750.000.000 (dua miliar tujuh ratus lima puluh juta) saham menjadi 3.410.000.000 (tiga miliar empat ratus sepuluh juta) saham.

JADWAL DAN TATA CARA PEMBAYARAN DIVIDEN TUNAI DAN SAHAM BONUS

Jadwal Pembayaran Dividen Tunai dan saham bonus:

1. Cum Dividen di Pasar Reguler dan Negosiasi	: 9 Juni 2010
2. Ex Dividen di Pasar Reguler dan Negosiasi	: 10 Juni 2010
3. Cum Dividen di Pasar Tunai	: 14 Juni 2010
4. Ex Dividen di Pasar Tunai	: 15 Juni 2010
5. Recording Date yang berhak atas Dividen	: 14 Juni 2010
6. Pembayaran Dividen	: 28 Juni 2010

Tata Cara Pembayaran Dividen Tunai

- Pemberitahuan ini merupakan pemberitahuan resmi dari Perseroan dan Perseroan tidak mengeluarkan surat pemberitahuan secara khusus kepada Para Pemegang Saham.
- Pemegang Saham yang berhak atas Dividen Tunai adalah Pemegang Saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham pada tanggal 14 Juni 2010 sampai dengan pukul 16.00 WIB.
- Bagi Para Pemegang Saham yang namanya telah tercatat dalam Penitipan Kolektif pada PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI"), Pembayaran Dividen dilakukan oleh Perseroan melalui KSEI dan selanjutnya KSEI akan mendistribusikan kepada Para Pemegang rekening KSEI (Anggota Bursa dan/atau Bank Kustodian).
- Bagi Pemegang Saham yang masih memiliki warkat atau belum melakukan konversi saham, Dividen Tunai akan dibayarkan dengan menggunakan cek yang bisa diambil oleh Pemegang Saham yang bersangkutan di Kantor Perseroan. Bagi Pemegang Saham yang menghendaki pembayaran dengan cara pemindahbukuan (Bank Transfer), diharapkan untuk memberitahukan nama bank serta nomor rekeningnya kepada Perseroan yaitu di:

PT Total Bangun Persada Tbk
Jl. Letjend. S. Parman Kav. 106, Jakarta 11440,
Telp. (021) 5666999 (Hunting), Fax. (021) 5663069
E-mail: totalbp@totalbp.com Website : http://www.totalbp.com

- Paling lambat tanggal 14 Juni 2010 sampai dengan pukul 16.00 WIB. Transfer hanya dapat dilakukan ke rekening atas nama yang sama dengan nama Pemegang Saham dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan.
- Dividen Tunai tersebut akan dikenakan pajak sesuai dengan peraturan perundang-undangan perpajakan yang berlaku. Jumlah pajak yang dikenakan akan menjadi tanggungan Pemegang Saham yang bersangkutan, serta dipotong dari jumlah Dividen Tunai yang menjadi hak Pemegang Saham yang bersangkutan.
 - Sesuai UU RI No. 36 tahun 2008 tentang perubahan keempat atas UU No. 7 tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan, maka terhadap pemegang saham yang merupakan Wajib Pajak Luar Negeri akan dikenakan pemotongan pajak dengan tarif 20% kecuali bagi mereka yang dapat memenuhi persyaratan sebagaimana disebutkan dalam penjelasan pasal 26 ayat 1a dan disampaikan selambat-lambatnya tanggal 14 Juni 2010 pukul 16.00 WIB kepada BAE Perseroan yaitu: PT Adimitra Transferindo, Plaza Property Lt. 2, Jl. Perintis Kemerdekaan, Komplek Pertokoan Pulo Mas Blok VIII No. 1, Jakarta 13210, Telp. (021) 47881515, Fax. (021) 4709697. Bilamana sampai dengan batas waktu yang telah disebutkan di atas BAE belum menerima Surat Keterangan Domisili tersebut maka Dividen yang akan dibayarkan akan dikenakan PPh pasal 26 dengan tarif sebesar 20%.

Jakarta, 20 Mei 2010
PT Total Bangun Persada Tbk
Direksi Perseroan