



PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk

Jl. Letjend. S. Parman Kav. 106 Jakarta 11440 Telepon : (021) 5666999 (Hunting) Fax : (021) 5663069
e-mail : totalbp@totalbp.com Website : http://www.totalbp.com

LAPORAN KEUANGAN

NERACA PER 30 JUNI 2008 DAN 2007 (Dalam Rupiah Penuh)

AKTIVA	2008 Rp.	2007 Rp.	KEWAJIBAN DAN EKUITAS	2008 Rp.	2007 Rp.
AKTIVA LANCAR			KEWAJIBAN LANCAR		
Kas dan Setara Kas	107.729.094.679	95.137.895.272	Hutang Usaha		
Investasi Jangka Pendek	49.459.572.997	64.850.000.000	Pihak Ketiga	96.951.445.281	76.301.805.380
Piutang Usaha			Uang Muka Proyek	214.652.736.621	172.400.876.996
Pihak Hubungan Istimewa	14.723.584.804	14.686.960.734	Hutang Lain-lain	30.627.551.550	75.106.515.582
Pihak Ketiga			Tanggungan Perusahaan atas Bagian		
<i>(Setelah dikurangi penyisihan piutang ragu-ragu per 30 Juni 2008 dan 2007 masing-masing sebesar Rp 10.750.951.508 dan Rp 21.042.899.581)</i>	141.210.549.813	129.061.391.293	Rugi Operasi Bersama	7.634.431.083	7.713.915.167
Piutang Retensi			Hutang Pajak	35.177.719.088	13.542.616.133
<i>(Setelah dikurangi penyisihan piutang ragu-ragu per 30 Juni 2008 dan 2007 masing-masing sebesar Rp 6.196.342.038 dan Rp 6.265.300.791)</i>	131.014.029.342	89.343.017.946	Beban Yang Masih Harus Dibayar	368.637.437.429	297.376.240.843
Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja	447.571.105.040	457.616.807.560	Hutang Dividen	20.625.000.000	
Uang Muka Sub Kontraktor	170.482.569.351	68.694.401.156	Kewajiban Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun		
Piutang Lain-lain			Hutang Retensi	24.939.603.191	21.763.666.784
Pihak Hubungan Istimewa	918.000.000	--	Jumlah Kewajiban Lancar	799.245.924.244	664.205.636.885
Pihak Ketiga	983.636.281	6.599.390.355			
Pajak Dibayar di Muka	31.464.328.198	--	KEWAJIBAN TIDAK LANCAR		
Biaya Dibayar di Muka	689.593.203	559.965.316	Kewajiban Jangka Panjang - Dikurangi Bagian yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun		
Jumlah Aktiva Lancar	1.096.246.063.507	926.489.629.631	Hutang Retensi	31.120.844.273	23.635.058.391
			Jaminan Sewa	1.825.311.245	1.688.922.420
AKTIVA TIDAK LANCAR			Kewajiban Diestimasi atas Imbalan Kerja	36.572.971.396	29.242.359.755
Aktiva Pajak Tangguhan	18.459.922.531	21.233.224.825	Jumlah Kewajiban Tidak Lancar	69.519.126.915	54.566.340.566
Penyertaan	35.802.635.155	46.840.925.790	Jumlah Kewajiban	868.765.051.159	718.771.977.452
Jaminan	21.356.825.000	32.326.820.000			
Aktiva Tetap			EKUITAS		
<i>(Setelah dikurangi akumulasi penyusutan per 30 Juni 2008 dan 2007 masing-masing sebesar Rp 62.293.093.712 dan Rp 55.702.197.654)</i>	113.578.880.923	101.200.300.051	Modal Saham - nilai nominal Rp 100 per saham		
Aktiva Lain-lain	36.758.576.026	25.748.722.074	Modal Dasar - 5.000.000.000 saham	275.000.000.000	275.000.000.000
Jumlah Aktiva Tidak Lancar	225.956.839.636	227.349.992.740	Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh	66.608.653.137	66.608.653.137
			2.750.000.000 saham	66.139.254	66.139.254
			Tambahan Modal Disetor	111.763.059.592	93.392.852.525
			Selisih Penilaian Kembali Aktiva Tetap		
			Saldo Laba	453.437.851.983	435.067.644.916
			Jumlah Ekuitas		
JUMLAH AKTIVA	1.322.202.903.143	1.153.839.622.371	JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	1.322.202.903.143	1.153.839.622.371

LAPORAN LABA RUGI UNTUK PERIODE 6 (ENAM) BULAN YANG BERAKHIR 30 JUNI 2008 DAN 2007 (Dalam Rupiah Penuh)

	2008 Rp.	2007 Rp.
PENDAPATAN USAHA	962.732.227.982	524.979.859.363
BEBAN KONTRAK	912.828.356.402	481.711.086.078
LABA KOTOR	49.903.871.580	43.268.773.285
LABA PROYEK KERJASAMA OPERASI	6.005.549.403	12.428.557.557
LABA KOTOR SETELAH PROYEK KERJASAMA OPERASI	55.909.420.983	55.697.330.842
BEBAN USAHA		
Beban Umum dan Administrasi	22.438.272.051	20.257.129.006
Jumlah Beban Usaha	22.438.272.051	20.257.129.006
LABA USAHA	33.471.148.933	35.440.201.836
PENDAPATAN LAIN-LAIN	(1.487.989.505)	12.787.441.031
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	31.983.159.428	48.227.642.867
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN		
Pajak Kini	(10.587.599.000)	(11.903.164.700)
Pajak Tangguhan	1.012.755.772	701.190.052
Jumlah Beban Pajak Penghasilan	(9.574.843.228)	(11.201.974.648)
LABA BERSIH	22.408.316.200	37.025.668.219
LABA BERSIH PER SAHAM DASAR	8.15	13.46

Catatan :

- Laporan Keuangan untuk periode 6 (enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2008 dan 30 Juni 2007 tidak diaudit.

Jakarta, 31 Juli 2008

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk

SE & O

DIREKSI

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS UNTUK PERIODE 6 (ENAM) BULAN YANG BERAKHIR PADA 30 JUNI 2008 DAN 2007 (Dalam Rupiah Penuh)							
	Modal Saham	Tambahan Modal Disetor	Selisih Penilaian Kembali Aktiva Tetap	Telaah Ditentukan Penggunaannya	Saldo Laba Belum Ditentukan Penggunaannya	Jumlah	Jumlah Ekuitas
	Rp.	Rp.	Rp.	Rp.	Rp.	Rp.	Rp.
SALDO PER 31 DESEMBER 2006	275.000.000.000	66.608.653.137	66.139.254	--	56.367.184.306	56.367.184.306	398.041.976.697
Laba Bersih	--	--	--	--	37.025.668.219	37.025.668.219	37.025.668.219
SALDO PER 30 JUNI 2007	275.000.000.000	66.608.653.137	66.139.254	--	93.392.852.525	93.392.852.525	435.067.644.916
Pembentukan Dana Cadangan	--	--	--	5.000.000.000	(5.000.000.000)	--	--
Laba Bersih	--	--	--	--	16.586.890.867	16.586.890.867	16.586.890.867
SALDO PER 31 DESEMBER 2007	275.000.000.000	66.608.653.137	66.139.254	5.000.000.000	104.979.743.392	109.979.743.392	451.654.535.783
Dividen Tunai	--	--	--	--	(20.625.000.000)	(20.625.000.000)	(20.625.000.000)
Pembentukan Dana Cadangan	--	--	--	5.000.000.000	(5.000.000.000)	--	--
Laba Bersih	--	--	--	--	22.408.316.200	22.408.316.200	22.408.316.200
SALDO PER 30 JUNI 2008	275.000.000.000	66.608.653.137	66.139.254	10.000.000.000	101.763.059.592	111.763.059.592	453.437.851.983