



PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk

Jl. Letjend. S. Parman Kav. 106 Jakarta 11440 Telepon : (021) 5666999 (Hunting) Fax : (021) 5663069
e-mail : totalbp@totalbp.com Website : <http://www.totalbp.com>

PANGGILAN RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM

Direksi PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk ("Perseroan") dengan ini mengundang Para Pemegang Saham Perseroan untuk menghadiri:

I. Rapat Umum Pemegang Saham ("RUPS") yang akan diadakan pada:

Hari/Tanggal : Selasa, 27 Mei 2008
Pukul : 10.00 a.m. - 11.00 a.m.
Tempat : Ruang Lotus 1&2, Lt. 6
Jakarta Design Centre (JDC)
Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 53
Slipi, Jakarta Pusat 10260

Agenda:

1. Laporan Direksi tentang kepengurusan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2007.
2. Pengesahan Neraca dan perhitungan Rugi/Laba untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2007.
3. Penetapan Penggunaan Keuntungan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2007.
4. Penentuan gaji dan honorarium Direksi dan Komisaris.
5. Pengangkatan Akuntan Publik dan Pemberian wewenang kepada Direksi Perseroan untuk menentukan honorariumnya.

II. Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("RUPS LB"):

Hari/Tanggal : Selasa, 27 Mei 2008
Pukul : 11.00 a.m. - 12.00 a.m.
Tempat : Ruang Lotus 1&2, Lt. 6
Jakarta Design Centre (JDC)
Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 53
Slipi, Jakarta Pusat 10260

Agenda:

1. Penambahan Direktur Perseroan.
2. Usulan Perubahan Anggaran Dasar sehubungan dengan UU No. 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas.
3. Persetujuan kepada Direksi untuk melaksanakan Program Pembelian Kembali Saham Perseroan.

Catatan:

1. Perseroan tidak mengirimkan Surat Undangan tersendiri kepada Pemegang Saham, sehingga iklan panggilan ini sesuai dengan ketentuan pasal 21 ayat 2 Anggaran Dasar Perseroan merupakan undangan resmi bagi Pemegang Saham Perseroan.
2. Yang berhak hadir atau diwakili dalam Rapat adalah:
 - a. Untuk saham-saham Perseroan yang belum dimasukkan ke dalam Penitipan Kolektif hanyalah pemegang saham atau para kuasa pemegang saham Perseroan yang sah yang nama-namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada hari Jumat, tanggal 9 Mei 2008 selambatnya jam 16.00 WIB.
 - b. Untuk saham-saham Perseroan yang berada didalam Penitipan Kolektif hanyalah para pemegang saham atau para kuasa pemegang rekening yang namanya tercatat dalam daftar yang terdapat pada pemegang rekening atau bank kustodian di PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") pada hari Jumat, tanggal 9 Mei 2008 selambatnya jam 16.00 WIB.
 - c. Bagi pemegang rekening efek KSEI dalam Penitipan Kolektif diwajibkan memberikan Daftar Pemegang Saham yang dikelolanya kepada KSEI untuk mendapatkan Konfirmasi Tertulis Untuk Rapat ("KTUR").
3. Para pemegang saham atau kuasanya yang akan menghadiri Rapat diminta dengan hormat untuk membawa dan menyerahkan kepada petugas Perseroan, fotokopi Surat Kolektif Saham dan fotokopi Kartu Tanda Penduduk (KTP) atau tanda pengenal lainnya kepada petugas pendaftaran Perseroan, sebelum masuk ke ruang Rapat. Untuk pemegang saham dalam penitipan kolektif wajib membawa surat KTUR yang dapat diperoleh melalui anggota Bursa atau Bank Kustodian.
4. a. Pemegang Saham yang tidak dapat hadir dapat diwakili oleh kuasanya, dengan membawa surat kuasa yang sah, dengan ketentuan para anggota Direksi, Dewan Komisaris dan karyawan Perseroan diperkenankan untuk bertindak sebagai kuasa pemegang saham dalam Rapat, namun suara yang mereka keluarkan selaku Kuasa dalam Rapat tidak dihitung dalam pemungutan suara dan bagi pemegang saham yang alamatnya terdaftar di luar negeri, surat kuasa untuk dilegalisasi oleh notaris atau pejabat yang berwenang dan Kedutaan Besar Republik Indonesia setempat;
 - b. Formulir surat kuasa dapat diperoleh setiap hari kerja di Kantor Biro Administrasi Efek PT Adimitra Transferindo di Nusalangeng Building Lt. 2, Komp. Pertokoan Pulomas Blok VIII No.1, Jl. Perintis Kemerdekaan-Jakarta 13210 dengan telepon: (021) 47881515 atau faksimili: (021) 4709697;
 - c. Semua surat kuasa harus sudah diterima oleh Biro Administrasi Efek Perseroan dengan alamat sebagaimana tercantum pada butir 4b di atas, selambat-lambatnya 3 (tiga) hari kerja sebelum tanggal Rapat sampai dengan jam 16.00 WIB.
5. Bagi pemegang saham Perseroan seperti perseroan terbatas, koperasi, yayasan atau dana pensiun agar membawa fotokopi dari anggaran dasarnya yang lengkap.
6. Neraca dan Perhitungan Laba/Rugi per 31 Desember 2007 dapat diperiksa di kantor Perseroan pada jam kerja.
7. Untuk mempermudah pengaturan dan tertibnya Rapat, para pemegang saham atau kuasanya diminta dengan hormat untuk hadir di tempat Rapat, 30 menit sebelum Rapat dimulai.

Jakarta, 12 Mei 2008
PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
Direksi

Kontan, Senin, 12 Mei 2008



PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk

Jl. Letjend. S. Parman Kav. 106 Jakarta 11440 Telepon : (021) 5669999 (Hunting) Fax : (021) 5663069
e-mail : totalbp@totalbp.com Website : http://www.totalbp.com

PANGGILAN

RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM

Direksi PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk ("Perseroan") dengan ini mengundang Para Pemegang Saham Perseroan untuk menghadiri:

I. Rapat Umum Pemegang Saham ("RUPS") yang akan diadakan pada:

Hari/Tanggal : Selasa, 27 Mei 2008
Pukul : 10.00 a.m. - 11.00 a.m.
Tempat : Ruang Lotus 1& 2, Lt. 6
Jakarta Design Centre (JDC)
Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 53
Slipi, Jakarta Pusat 10260

Agenda:

1. Laporan Direksi tentang kepengurusan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2007.
2. Pengesahan Neraca dan perhitungan Rugi/Laba untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2007.
3. Penetapan Penggunaan Keuntungan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2007.
4. Penentuan gaji dan honorarium Direksi dan Komisaris.
5. Pengangkatan Akuntan Publik dan Pemberian wewenang kepada Direksi Perseroan untuk menentukan honorariumnya.

II. Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("RUPS LB"):

Hari/Tanggal : Selasa, 27 Mei 2008
Pukul : 11.00 a.m. - 12.00 a.m.
Tempat : Ruang Lotus 1& 2, Lt. 6
Jakarta Design Centre (JDC)
Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 53
Slipi, Jakarta Pusat 10260

Agenda:

1. Penambahan Direktur Perseroan.
2. Usulan Perubahan Anggaran Dasar sehubungan dengan UU No. 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas.
3. Persetujuan kepada Direksi untuk melaksanakan Program Pembelian Kembali Saham Perseroan.

Catatan:

1. Perseroan tidak mengirimkan Surat Undangan tersendiri kepada Pemegang Saham, sehingga iklan panggilan ini sesuai dengan ketentuan pasal 21 ayat 2 Anggaran Dasar Perseroan merupakan undangan resmi bagi Pemegang Saham Perseroan.
2. Yang berhak hadir atau diwakili dalam Rapat adalah:
 - a. Untuk saham-saham Perseroan yang belum dimasukkan ke dalam Penitipan Kolektif hanyalah pemegang saham atau para kuasa pemegang saham Perseroan yang sah yang nama-namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada hari Jumat, tanggal 9 Mei 2008 selambatnya jam 16.00 WIB.
 - b. Untuk saham-saham Perseroan yang berada didalam Penitipan Kolektif hanyalah para pemegang saham atau para kuasa pemegang rekening yang namanya tercatat dalam daftar yang terdapat pada pemegang rekening atau bank kustodian di PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") pada hari Jumat, tanggal 9 Mei 2008 selambatnya jam 16.00 WIB.
 - c. Bagi pemegang rekening efek KSEI dalam Penitipan Kolektif diwajibkan memberikan Daftar Pemegang Saham yang dikelolanya kepada KSEI untuk mendapatkan Konfirmasi Tertulis Untuk Rapat ("KTUR").
3. Para pemegang saham atau kuasanya yang akan menghadiri Rapat diminta dengan hormat untuk membawa dan menyerahkan kepada petugas Perseroan, fotokopi Surat Kolektif Saham dan fotokopi Kartu Tanda Penduduk (KTP) atau tanda pengenal lainnya kepada petugas pendaftaran Perseroan, sebelum masuk ke ruang Rapat. Untuk pemegang saham dalam penitipan kolektif wajib membawa surat KTUR yang dapat diperoleh melalui anggota Bursa atau Bank Kustodian.
4. a. Pemegang Saham yang tidak dapat hadir dapat diwakili oleh kuasanya, dengan membawa surat kuasa yang sah, dengan ketentuan para anggota Direksi, Dewan Komisaris dan karyawan Perseroan diperkenankan untuk bertindak sebagai kuasa pemegang saham dalam Rapat, namun suara yang mereka keluarkan selaku Kuasa dalam Rapat tidak dihitung dalam penghitungan suara dan bagi pemegang saham yang alamatnya terdaftar di luar negeri, surat kuasa untuk dilegalisasi oleh notaris atau pejabat yang berwenang dan Kedutaan Besar Republik Indonesia setempat;
 - b. Formulir surat kuasa dapat diperoleh setiap hari kerja di Kantor Biro Administrasi Efek PT Adimitra Transferindo di Nusalanggeng Building Lt. 2, Komp. Pertokoan Pulomas Blok VIII No.1, Jl. Perintis Kemerdekaan-Jakarta 13210 dengan telepon: (021) 47881515 atau faksimili: (021) 4709897.
 - c. Semua surat kuasa harus sudah diterima oleh Biro Administrasi Efek Perseroan dengan alamat sebagaimana tercantum pada butir 4b di atas, selambat-lambatnya 3 (tiga) hari kerja sebelum tanggal Rapat sampai dengan jam 16.00 WIB.
5. Bagi pemegang saham Perseroan seperti perseroan terbatas, koperasi, yayasan atau dana pensiun agar membawa fotokopi dari anggaran dasarnya yang lengkap.
6. Neraca dan Perhitungan Laba/Rugi per 31 Desember 2007 dapat diperiksa di kantor Perseroan pada jam kerja.
7. Untuk mempermudah pengaturan dan tertibnya Rapat, para pemegang saham atau kuasanya diminta dengan hormat untuk hadir di tempat Rapat, 30 menit sebelum Rapat dimulai.

Jakarta, 12 Mei 2008

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
Direksi

12 May 2008



PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk

Jl. Letjend. S. Parman Kav. 106 Jakarta 11440 Telephone : (021) 5666999 (Hunting) Fax : (021) 5663069
e-mail : totalbp@totalbp.com Website : http://www.totalbp.com

INVITATION TO GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

The Board of Directors of PT Total Bangun Persada Tbk ("The Company") is pleased to invite the Shareholders to attend:

I. Annual General Meeting of Shareholders ("AGMS") :

Day/Date : Tuesday, 27 May 2008
Time : 10.00 am – 11.00 am Western Indonesian Time
Venue : Lotus Room 1 & 2, 6th Floor
Jakarta Design Centre (JDC)
Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 53
Slipi, Jakarta 10260

Agenda :

1. Report of the Board of Directors on the Company's activities for the year ended, 31 December 2007.
2. To approve and ratify the Balance Sheet and Income Statement, for the year ended, 31 December 2007.
3. To determine the utilization of the profit gained by the Company for the year ended, 31 December 2007.
4. To determine the remuneration for the members of the Board of Directors, and the Board of Commissioners.
5. To appoint Public Accountant and authorize the Board of Directors to determine the fee.

II. Extraordinary General Meeting of Shareholders ("EGMS"):

Day/Date : Tuesday, 27 May 2008
Time : 11.00am – 12.00 am Western Indonesian Time
Venue : Lotus Room 1 & 2, 6th Floor
Jakarta Design Centre (JDC)
Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 53
Slipi, Jakarta 10260

Agenda :

1. Appointment of new Director
2. Proposal to amend the Articles of Association, pertaining to the Companies Act No. 40/2007 regarding "Perseroan Terbatas".
3. Approval for the Board of Directors to carry out a Stock-Buy-Back program.

Notes

1. The Company does not send separate Invitation Letters to the Shareholders; this Summons to the Meeting is deemed as an official invitation to the Shareholders, as stipulated in Article 21 paragraph 2 of the Articles of Association;
2. Those entitled to attend or to be represented in the Meeting are:
 - a. For shares that have not been deposited in a Collective Deposit, only the shareholders or the Authorized Proxies, whose names are listed in the Company's register, on Friday, 9 May 2008 by 16.00 Western Indonesian Time, at the latest.
 - b. For the shares kept in a Collective Deposit, only the account owners or those authorized and recorded in the Register as account owners, or the custodian bank(s) at PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") on Friday, 9 May 2008 by 16:00 hrs Western Indonesian Time.
 - c. The securities account owners of Collective Deposit in KSEI, are required to submit the List of Shareholders they manage, to KSEI to obtain KTUR (Konfirmasi Tertulis Untuk Rapat/Written Confirmation for the Meeting).
3. The shareholders or their authorized proxies attending the Meeting are requested to bring and submit to the Company's registration officer, a copy of SURAT KOLEKTIF SAHAM and KTP (Kartu Tanda Penduduk) or other forms of identification, prior to entering the Meeting Room. The shareholders whose shares kept in Collective Deposits shall bring the KTUR, obtained from the securities company, or the custodian bank, in which the Shareholders have their account.
4. a. Any shareholder unable to attend the Meeting may be represented by proxy, with a valid Power of Attorney, a provision that the members of the Board of Commissioners and employees of the Company may act as the Authorized Proxy of the Shareholder in the Meeting, but their votes as the Authorized Proxy, will not be counted in the calculation of votes. For shareholders having their registered address in other countries, the Power of Attorney shall be legalized by a notary or local authority, or the Indonesian Embassy;
 - b. The Power of Attorney form is available during office hours at the Share Registrar, PT Adimitra Transferindo located at Nusalinggeng Building 2nd Floor, Komp. Pertokoan Pulomas Blok VIII No. 1, Jl. Perintis Kemerdekaan, Jakarta 13210, Phone: (021) 47881515 or facsimile: (021) 4709697;
 - c. The Power of Attorney shall be received by the Company's Share Registrar at the above-mentioned address (point 4.b) at the latest 3 (three) working days prior to the date of the Meeting, 16.00 hrs Western Indonesian Time.
5. Legal entity type of shareholder, such as limited liability companies, cooperatives, foundations or pension fund management, are required to provide a complete copy of their Articles of Associations.
6. Balance Sheet and Income Statement, as of 31 December 2007 are available for inspection at the Company's office during office hours.
7. For convenience purposes, the Shareholders or their authorized proxies are kindly requested to arrive at the venue of Meeting, 30 minutes prior to the Meeting schedule.

Jakarta, 12 May 2008
PT Total Bangun Persada Tbk
Board of Directors