

Proyek skyscraper TOTL ini bernilai Rp 1 triliun

Oleh Dityasa H Forddanta - Jumat, 06 Desember 2013 | 15:16 WIB

JAKARTA. PT Total Bangun Persada Tbk (TOTL) sedang membidik sebuah proyek pembangunan gedung pencakar langit di kawasan Sudirman Central Business District (SCBD). Proyek ini memiliki nilai kontrak senilai Rp 1 triliun.

Moeljati Soetrisno, Direktur TOTL bilang, pihaknya tengah mengikuti proses tender proyek tersebut, tapi jika melihat perkembangannya tender itu akan dimenangi oleh TOTL. "Pengumumannya 1 Desember nanti," imbuhnya, (6/12).

Catatan saja. Proyek tersebut termasuk dalam pipeline kontrak baru yang diincar perusahaan tahun ini senilai Rp 2,1 triliun. Hingga tengah November lalu, manajemen sudah merealisasikan kontrak senilai Rp 1,6 triliun.

Jadi, jika proses tendernya sesuai jadwal, bukan tidak mungkin TOTL akan melampaui target kontrak barunya. Namun, pendapatan dari proyek tersebut belum bisa dinikmati dalam waktu dekat.

Mengingat proyek tersebut merupakan pembangunan gedung di atas lima puluh lantai ke atas dan enam lantai ke bawah (*basement*), maka ini merupakan proyek jangka panjang. "Jadi, hasilnya baru bisa dirasakan tiga atau empat tahun mendatang," pungkas Moeljati.

Editor: Asnil Bambani Amri