



PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk

**PRIDE AND EXCELLENCE
IN CONSTRUCTION**

Laporan Keuangan Konsolidasian
Untuk Periode 9 (Sembilan) bulan yang Berakhir
30 September 2015 dan 2014

*Consolidated Financial Statements
For the 9 (Nine) Months Ended
September 30th, 2015 and 2014*

**Jakarta, 29 Oktober 2015
Jakarta, Oktober 29th, 2015**

Surat Pernyataan Direksi
Board of Directors' Statement Letter**Tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan Konsolidasi**
Regarding the Responsibility for the Consolidated Financial Statements**Untuk 9 (sembilan) Bulan Yang Berakhir Pada 30 September 2015 dan 2014**
For the 9 (nine) Months Ended September 30, 2015 and 2014**PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak**
PT Total Bangun Persada Tbk and Subsidiaries**No: 751/E.39/XI/2015**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

We, the undersigned:

- | | | | |
|---|---|---|--|
| 1 | Nama / Name | : | Janti Komadjaja, MSc. |
| | Alamat Kantor / Office Address | : | Jl. Letjen S. Parman Kav. 106, Tomang, Jakarta Barat 11440 |
| | Alamat Domisili sesuai KTP /
Domicile as stated in ID Card | : | Mutiara Kedoya Blok E.1/2 B Kebon Jeruk, Jakarta Barat |
| | Nomor Telepon / Phone Number | : | (021) 566 6999 |
| | Jabatan / Position | : | Direktur Utama / President Director |
| 2 | Nama / Name | : | Ir. Moeljati Soetrisno |
| | Alamat Kantor / Office Address | : | Jl. Letjen S. Parman Kav. 106, Tomang, Jakarta Barat 11440 |
| | Alamat Domisili sesuai KTP /
Domicile as stated in ID Card | : | Jl. Alam Segar IV No.25, Pondok Pinang, Kebayoran Lama,
Jakarta Selatan |
| | Nomor Telepon / Phone Number | : | (021) 566 6999 |
| | Jabatan / Position | : | Direktur / Director |

menyatakan bahwa:

state that:

- | | | | |
|---|--|---|---|
| 1 | Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak | 1 | <i>We are responsible for the preparation and presentation of the consolidated financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries.</i> |
| 2 | Laporan keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia. | 2 | <i>The consolidated financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.</i> |
| 3 | a) Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar. | 3 | a) <i>All information in the consolidated financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries has been disclosed in a complete and truthful manner.</i> |
| | b) Laporan keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material. | | b) <i>The consolidated financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries do not contain any incorrect information or material facts, nor do they omit information or material facts.</i> |
| 4 | Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak. | 4 | <i>We are responsible for PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries internal control system.</i> |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statements letter is made truthfully.

Jakarta, 29 Oktober / October 29, 2015

Atas Nama dan Mewakili Dewan Direksi / *For and on Behalf of the Board of Directors***Janti Komadjaja, MSc.**
Direktur Utama / President Director**Ir. Moeljati Soetrisno**
Direktur / Director

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASI
30 SEPTEMBER 2015 (TIDAK DIAUDIT) DAN
31 DESEMBER 2014 (DIAUDIT)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
SEPTEMBER 30, 2015 (UNAUDITED) AND
DECEMBER 31, 2014 (AUDITED)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

ASET	Catatan/ Notes	30 September 2015/ September 30, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	2e, 2f, 2s, 4	721.774.083	578.717.522	Cash and cash equivalents
Investasi jangka pendek	2f, 5	91.719.970	67.153.828	Short-term investments
Piutang usaha	2f, 2g, 2s, 6			Accounts receivable
Pihak berelasi	38	32.038.380	30.092.870	Related parties
Pihak ketiga-setelah dikurangi penurunan nilai piutang sebesar Rp 11.488.908 pada tanggal 30 September 2015 dan Rp 12.255.987 pada tanggal 31 Desember 2014		446.508.977	388.389.374	Third parties-net of allowance for impairment of Rp 11,488,908 as of September 30, 2015 and Rp 12,255,987 as of December 31, 2014
Piutang retensi	2f, 2g, 2i, 2s, 7			Retention receivables
Pihak berelasi	38	7.056.944	6.892.433	Related parties
Pihak ketiga-setelah dikurangi penurunan nilai piutang sebesar Rp 1.333.725 pada tanggal 30 September 2015		217.753.310	217.154.442	Third parties-net of allowance for impairment of Rp 1,333,725 as of September 30, 2015
Tagihan bruto kepada pemberi kerja	2f, 2g, 2j, 8			customers
Pihak berelasi	38	103.421	10.810.620	Related parties
Pihak ketiga		360.879.615	324.800.492	Third parties
Uang muka pembelian tanah	9	10.851.636	--	Advance purchase of land
Uang muka sub kontraktor	10	144.462.570	129.684.786	Advance to sub contractors
Piutang lain-lain	2f, 2g, 11			Other receivables
Pihak berelasi	38	54.375.015	42.253.462	Related parties
Pihak ketiga		10.976.757	14.184.868	Third parties
Persediaan	2h, 12	9.524.817	--	Inventory
Biaya dibayar di muka	2k, 13	1.094.064	326.223	Prepaid expenses
Pajak dibayar di muka	2t, 39a	20.557.626	13.678.511	Prepaid taxes
Aset lancar lainnya	14	22.572.482	30.190.607	Other current assets
Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual	2l, 15	168.506.855	168.506.855	Non-current assets held for sale
Jumlah Aset Lancar		<u>2.320.756.522</u>	<u>2.022.836.893</u>	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Penyertaan saham	2n, 16	57.329.453	64.629.414	Investment in shares of stock
Jaminan deposito	2f, 17	285.686.090	279.486.090	Guarantee deposits
Properti investasi - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 23.885.687 pada tanggal 30 September 2015 dan Rp 21.953.536 pada tanggal 31 Desember 2014	2m, 2p, 18	40.100.408	42.032.559	Investment property - net of accumulated depreciation of Rp 23,885,687 as of September 30, 2015 and Rp 21,953,536 as of December 31, 2014
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 125.195.844 pada tanggal 30 September 2015 dan Rp 112.236.921 pada tanggal 31 Desember 2014	2o, 2p, 19	136.050.147	70.990.871	Fixed assets - net of accumulated depreciation of Rp 125,195,844 as of September 30, 2015 and Rp 112,236,921 as of December 31, 2014
Aset tidak lancar lainnya	20	4.710.490	3.770.568	Other non current assets
Jumlah Aset Tidak Lancar		<u>523.876.588</u>	<u>460.909.502</u>	Total Non-Current Assets
JUMLAH ASET		<u>2.844.633.110</u>	<u>2.483.746.395</u>	TOTAL ASSETS

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
30 SEPTEMBER 2015 (TIDAK DIAUDIT) DAN
31 DESEMBER 2014 (DIAUDIT)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
(Continued)
SEPTEMBER 30, 2015 (UNAUDITED) AND
DECEMBER 31, 2014 (AUDITED)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	30 September 2015/ September 30, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK				CURRENT LIABILITIES
Utang usaha				Accounts payable
Pihak ketiga	2f, 2s, 21	143.589.440	69.915.637	Third parties
Uang muka pelanggan	22			Advance from customers
Pihak ketiga		887.285.727	841.000.277	Third parties
Utang lain - lain	2f, 23			Other payables
Pihak berelasi	2g, 38	5.899.951	5.424.232	Related parties
Pihak ketiga		35.196.158	22.920.099	Third parties
Utang pajak	2t, 39d	69.072.988	72.288.844	Tax payables
Beban masih harus dibayar	2f, 24	679.248.025	519.692.280	Accrued expenses
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun				Current portion of long term liabilities
Utang retensi	2f, 25	19.902.512	26.678.624	Retention payables
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		<u>1.840.194.801</u>	<u>1.557.919.993</u>	Total Current Liabilities
LIABILITAS JANGKA PANJANG				NON-CURRENT LIABILITIES
Liabilitas jangka panjang – dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun				Long-term liabilities - less current portion
Utang retensi	2f, 25	36.253.726	30.797.965	Retention payables
Jaminan sewa	2f	2.739.599	2.512.244	Rental deposits
Liabilitas diestimasi atas imbalan kerja	2q, 26	102.561.472	93.281.380	Estimated liabilities on employee benefits
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		<u>141.554.797</u>	<u>126.591.589</u>	Total Non-Current Liabilities
Jumlah Liabilitas		<u>1.981.749.598</u>	<u>1.684.511.582</u>	Total Liabilities

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
30 SEPTEMBER 2015 (TIDAK DIAUDIT) DAN
31 DESEMBER 2014 (DIAUDIT)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
(Continued)
SEPTEMBER 30, 2015 (UNAUDITED) AND
DECEMBER 31, 2014 (AUDITED)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	30 September 2015/ September 30, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
EKUITAS				EQUITY
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk				Equity attributable to owners of the parent entity
Modal saham – nilai nominal				Capital stock – par value
Rp 100 per saham (Rupiah penuh)				Rp 100 per share (Full amount)
Modal dasar – 5.000.000.000 saham				Authorized capital – 5,000,000,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh – 3.410.000.000 saham	27	341.000.000	341.000.000	Issued and fully paid – 3,410,000,000 shares
Tambahan modal disetor	1b, 2u, 28	3.869.416	3.869.416	Additional paid in capital
Saldo laba				Retained earnings
Telah ditentukan penggunaannya	30	70.000.000	60.000.000	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya	30	429.746.940	392.583.974	Unappropriated
Sub-jumlah		844.616.356	797.453.390	Sub-total
Kepentingan nonpengendali	29	18.267.156	1.781.423	Non-controlling interests
Jumlah Ekuitas		862.883.512	799.234.813	Total Equity
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		2.844.633.110	2.483.746.395	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASI
UNTUK 9 (SEMBILAN) BULAN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL-TANGGAL 30 SEPTEMBER 2015 DAN 2014
(TIDAK DIAUDIT)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND
OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE 9 (NINE) MONTHS ENDED
SEPTEMBER 30, 2015 AND 2014
(UNAUDITED)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	30 September 2015/ September 30, 2015	30 September 2014/ September 30, 2014	
PENDAPATAN USAHA	2g, 2r, 31, 38	1.622.085.445	1.566.562.035	REVENUES
BEBAN POKOK PENDAPATAN	2r, 32	1.388.584.931	1.327.872.774	COST OF REVENUES
LABA KOTOR		233.500.514	238.689.261	GROSS PROFIT
LABA PROYEK				INCOME FROM
KERJASAMA OPERASI	2r, 16b, 33	48.682.015	16.423.406	JOINT OPERATIONS
LABA KOTOR SETELAH PROYEK KERJASAMA OPERASI		282.182.529	255.112.667	GROSS PROFIT AFTER INCOME FROM JOINT OPERATIONS
Bagian laba Entitas Asosiasi	2m, 16	175.270	2.474.361	Profit from Associate
Pendapatan lain-lain	2f, 2r, 34	57.990.613	31.759.229	Other income
Beban umum dan administrasi	2r, 35	(133.208.471)	(121.204.130)	General and administrative expenses
Beban pendanaan	2f, 2r, 36	--	(8.440.477)	Financing expenses
Beban lain-lain	2r, 37	(4.024.432)	(2.739.918)	Other expenses
LABA SEBELUM BEBAN PAJAK PENGHASILAN		203.115.509	156.961.733	INCOME BEFORE INCOME TAX EXPENSE
BEBAN PAJAK PENGHASILAN	2t, 39b	(53.166.809)	(49.297.577)	INCOME TAX EXPENSE
LABA PERIODE BERJALAN		149.948.699	107.664.156	INCOME FOR THE CURRENT PERIOD
Penghasilan komprehensif lain		--	--	Other comprehensive income
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN		149.948.699	107.664.156	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE CURRENT PERIOD
Laba periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada :				Income for the current period that can be attributed to :
Pemilik entitas induk	40	149.462.966	117.875.792	Owners of parent entity
Kepentingan nonpengendali	2c, 29	485.733	(10.211.636)	Non-controlling interest
LABA PERIODE BERJALAN		149.948.699	107.664.156	INCOME FOR THE CURRENT PERIOD
Jumlah penghasilan komprehensif periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada :				Total comprehensive income for the current period that can be attributed to :
Pemilik entitas induk	40	149.462.966	117.875.792	Owners of parent entity
Kepentingan nonpengendali	2c, 29	485.733	(10.211.636)	Non-controlling interest
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN		149.948.699	107.664.156	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE CURRENT PERIOD
LABA PER SAHAM DASAR (RUPIAH PENUH)	2w, 40	43,83	34,57	BASIC EARNINGS PER SHARE (FULL AMOUNT)

Lihat Catatan atas laporan keuangan konsolidasi yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements which are an integral part of the consolidated financial statements.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASI
UNTUK 9 (SEMBILAN) BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2015 DAN 2014 (TIDAK DIAUDIT)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE 9 (NINE) MONTHS ENDED
SEPTEMBER 30, 2015 AND 2014 (UNAUDITED)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)

		Ekuitas yang dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk/ <i>Equity Attributable to Owners of Parent Entity</i>							
Catatan/ <i>Notes</i>		Modal	Tambahan	Telah Ditetapkan	Belum Ditetapkan	Kepentingan Nonpengendali/ <i>Non- Controlling Interest</i>	Jumlah Ekuitas / <i>Total Equity</i>		
		Ditempatkan dan Disetor Penuh/ <i>Issued and Fully Paid Capital</i>	Modal Disetor/ <i>Additional Paid in Capital</i>	Penggunaanya/ <i>Appropriated</i>	Penggunaanya/ <i>Unappropriated</i>				Jumlah/Total
		341.000.000	3.869.416	50.000.000	358.260.733	753.130.149	65.860.261	818.990.410	Balance as of December 31, 2013
	30	-	-	-	(119.350.000)	(119.350.000)	-	(119.350.000)	<i>Cash dividend</i>
	30	-	-	10.000.000	(10.000.000)	-	-	-	<i>Appropriation of reserve</i>
		-	-	-	117.875.792	117.875.792	(10.211.636)	107.664.156	<i>Comprehensive income for the current period</i>
		341.000.000	3.869.416	60.000.000	346.786.525	751.655.941	55.648.625	807.304.566	Balance as of September 30, 2014
	2c	-	-	-	-	-	(64.156.533)	(64.156.533)	<i>Non-controlling interest from unconsolidated Subsidiary of the year</i>
		-	-	-	45.797.449	45.797.449	10.289.331	56.086.780	<i>Comprehensive income for the period</i>
		341.000.000	3.869.416	60.000.000	392.583.974	797.453.390	1.781.423	799.234.812	Balance as of December 31, 2014
	30	-	-	-	(102.300.000)	(102.300.000)	-	(102.300.000)	<i>Cash dividend</i>
	30	-	-	10.000.000	(10.000.000)	-	-	-	<i>Appropriation of reserve</i>
		-	-	-	-	-	16.000.000	16.000.000	<i>Paid in capital of non-controlling interests</i>
		-	-	-	149.462.966	149.462.966	485.733	149.948.699	<i>Comprehensive income for the current period</i>
		341.000.000	3.869.416	70.000.000	429.746.940	844.616.356	18.267.156	862.883.512	Balance as of September 30, 2015

Lihat Catatan atas laporan keuangan konsolidasi yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements which are an integral part of the consolidated financial statements.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASI
UNTUK 9 (SEMBILAN) BULAN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL-TANGGAL 30 SEPTEMBER 2015 DAN 2014
(TIDAK DIAUDIT)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE 9 (NINE) MONTHS ENDED
SEPTEMBER 30, 2015 AND 2014 (UNAUDITED)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	30 September 2014/ <i>September 30, 2014</i>	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI			CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari pelanggan	1.760.994.553	1.658.328.938	<i>Cash received from customers</i>
Pembayaran kepada pemasok dan karyawan	(1.395.527.810)	(1.579.498.789)	<i>Cash paid to suppliers and employees</i>
Penerimaan bunga	39.833.675	27.748.674	<i>Interests received</i>
Pembayaran beban bunga	--	(8.440.477)	<i>Payment of interest expenses</i>
Penempatan jaminan deposito	(6.200.000)	(79.000.000)	<i>Placement of guarantee deposit</i>
Pembayaran pajak	(105.118.539)	(87.908.785)	<i>Cash paid for taxes</i>
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	<u>293.981.878</u>	<u>(68.770.438)</u>	<i>Net Cash Provided by Operating Activities</i>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Pelepasan investasi jangka pendek	13.741.082	36.321.851	<i>Proceed from sale of short-term investment</i>
Penempatan investasi jangka pendek	(62.165.951)	(6.640.808)	<i>Acquisition of short-term investments</i>
Penerimaan dari kerjasama operasi	56.157.246	--	<i>Received from joint operations</i>
Penambahan penyertaan	--	(18.889.605)	<i>Additional of investments in joint operations</i>
Uang muka pembelian tanah	(10.851.636)	--	<i>Advance purchase of land</i>
Pembelian properti investasi	--	(21.630.000)	<i>Acquisition of investment property</i>
Penjualan aset tetap	1.459.903	266.218	<i>Proceeds from sale of fixed assets</i>
Pembelian aset tetap	(45.402.367)	(4.558.745)	<i>Acquisition of fixed assets</i>
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	<u>(47.061.723)</u>	<u>(15.131.089)</u>	<i>Net Cash Used in Investing Activities</i>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penambahan (Pembayaran) utang bank	--	(6.360.463)	<i>Addition (Payment) of bank loan</i>
Pembayaran dividen	(102.300.000)	(119.350.000)	<i>Payment of dividend</i>
Penerimaan setoran modal dari kepentingan nonpengendali	16.000.000	--	<i>Cash received from paid in capital of non-controlling interets</i>
Penambahan piutang lain-lain - pihak berelasi	(18.096.620)	4.509.419	<i>Addition of other receivables - related parties</i>
Penambahan utang lain-lain - pihak bereleasi	6.075.972	--	<i>Addition of other payables - related parties</i>
Penambahan utang lain-lain	--	56.748.814	<i>Addition of other payables</i>
Kas Bersih Digunakan untuk Aktvitas Pendanaan	<u>(98.320.648)</u>	<u>(64.452.230)</u>	<i>Net Cash Used in Financing Activities</i>
KENAIKAN/ (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	148.599.507	(148.353.757)	NET INCREASE / (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
DAMPAK PERUBAHAN KURS TERHADAP KAS DAN SETARA KAS	(5.542.946)	(1.193.437)	EFFECT OF FLUCTUATION IN FOREIGN EXCHANGE RATES ON CASH AND CASH EQUIVALENTS
SALDO KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	578.717.522	548.424.400	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE YEAR
SALDO KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	<u>721.774.083</u>	<u>398.877.205</u>	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF THE CURRENT PERIOD
Kas dan setara kas terdiri dari:			Cash and cash equivalents consist of:
Kas	21.164.673	26.764.330	<i>Cash on hand</i>
Bank	92.659.765	69.005.076	<i>Cash in banks</i>
Deposito berjangka	607.949.645	303.107.799	<i>Time deposits</i>
JUMLAH	<u>721.774.083</u>	<u>398.877.205</u>	TOTAL

Lihat Catatan atas laporan keuangan konsolidasi yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements which are an integral part of the consolidated financial statements.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASI
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

1. UMUM

a. Pendirian Entitas

PT Total Bangun Persada Tbk (Entitas) didirikan dengan nama PT Tjahja Rimba Kentjana tanggal 4 September 1970 berdasarkan akta No. 3 dari Henk Limanow (Liem Toeng Kie), notaris di Jakarta. Akta pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan surat keputusan No. JA.5/38/18 tertanggal 27 Maret 1971 dan diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 43 tanggal 8 Mei 1971, tambahan No. 244. Berdasarkan akta No. 29 tanggal 24 Juli 1981 dari Hobropoerwanto, S.H., notaris di Jakarta, nama Entitas berubah dari PT Tjahja Rimba Kentjana menjadi PT Total Bangun Persada. Perubahan tersebut telah disetujui oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan surat keputusan No. Y.A.5/501/23 tanggal 4 Nopember 1981, dan diumumkan dalam Lembaran Berita Negara No. 34 tanggal 27 April 1982, tambahan No. 499.

Anggaran Dasar Entitas telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan akta notaris No. 31 dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn di Jakarta tanggal 30 April 2015 mengenai perubahan anggaran dasar Entitas untuk disesuaikan dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 32/POJK/04/2014 dan No. 33/POJK/04/2014 tanggal 8 Desember 2014, dan perubahan Dewan Direksi Entitas. Perubahan ini telah di terima oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat No AHU-AH.01-03-0933379 tanggal 20 Mei 2015.

Kegiatan utama Entitas adalah dalam bidang konstruksi dan kegiatan lain yang berkaitan dengan bidang usaha tersebut. Entitas berkedudukan di Jl. Letjen S. Parman Kav. 106, Tomang, Jakarta Barat.

Entitas memulai kegiatan usaha komersialnya pada tahun 1970.

b. Penawaran Umum

Pada tanggal 18 Mei 2006, melalui Surat Pengantar Pernyataan Pendaftaran No. 376/U.181/V/2006, Entitas telah menawarkan sahamnya kepada masyarakat melalui pasar modal sejumlah 300.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 (penuh) per saham dengan harga penawaran Rp 345 (penuh) per saham. Pada tanggal 18 Juli 2006, berdasarkan surat ketua Bapepam-LK No.S-/018/BL/2006, Entitas telah memperoleh Surat Pemberitahuan Efektif Pernyataan Penawaran. Selisih lebih jumlah yang diterima dari pengeluaran saham terhadap nilai nominalnya sebesar Rp 73.500.000 dicatat dalam akun "Tambahan Modal Disetor" setelah dikurangi total biaya emisi saham sebesar Rp 6.891.347.

Pada tanggal 25 Juli 2006, seluruh saham Entitas telah tercatat pada Bursa Efek Indonesia.

1. GENERAL

a. The Entity's Establishment

PT Total Bangun Persada Tbk (the Entity) was established under the name of PT Tjahja Rimba Kentjana dated September 4, 1970 based on Deed No. 3 of Henk Limanow (Liem Toeng Kie), notary in Jakarta. The deed of establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in his decree No. JA.5/38/18 dated March 27, 1971 and was published in State Gazette of Republic of Indonesia No. 43 dated May 8, 1971, supplement No. 244. Based on deed No. 29 of Hobropoerwanto, S.H., notary in Jakarta dated July 24, 1981, the Entity's name has been changed from PT Tjahja Rimba Kentjana to PT Total Bangun Persada, and was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in his decree No. Y.A.5/501/23 dated November 4, 1981, and was published in State Gazette No. 34, dated April 27, 1982 supplement No. 499.

The Entity's Articles of Association has been amended several times, most recently by notarial deed No. 31 of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., notary in Jakarta, dated April 30, 2015, concerning the amendment of the Entity's articles of association to conform to Otoritas Jasa Keuangan Regulation No. 32/POJK/04/2014 and No. 33/POJK/04/2014 dated December 8, 2014, and the changes of the Entity's Board of Directors. The changes have been accepted by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his decree No. AHU-AH.01-03-0933379 dated May 20, 2015.

The Entity's scope of activities is primarily engaged in construction and other related services. The Entity is domiciled at Jl. Letjen. S. Parman, Kav. 106, Tomang, West Jakarta.

The Entity started its commercial operations in 1970.

b. Initial Public Offering

On May 18, 2006, based on Statement of Registration Letter No. 376/U.181/V/2006, the Entity has conducted the initial public offering of 300,000,000 shares with par value of Rp 100 (full) per share with offering price of Rp 345 (full) per share through capital market. Based on letter from Chairman of Bapepam-LK No. S-/018/BL/2006 dated July 18, 2006, the Entity received Letter of Effectivity of Registration Statement. The excess amount received from the issuance of stock over its face value amounting to Rp 73,500,000 is recorded in the "Additional Paid in Capital" account, after deducting the total stock issuance cost of Rp 6,891,347.

On July 25, 2006, all the Entity's share has been listed at Indonesia Stock Exchange.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

c. Struktur Entitas

Entitas memiliki lebih dari 50% saham Entitas Anak sebagai berikut:

c. The Entity Structure

The Entity has ownership of more than 50% on the following Subsidiaries:

Entitas Anak/ Subsidiaries	Domisili/ Domicile	Aktivitas Utama/ Main Business Activity	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Tahun Pendirian/ Year of Establishme	Jumlah Aset/ Total Aset	
					30 Sept /Sept 30 2015	30 Sept /Sept 30 2014
<u>Kepemilikan Langsung/ Direct Ownership</u>						
PT Total Persada Development (TPD)	Jakarta	Pengembang/ Developer	99%	2010	241.521.278	400.176.664
PT Total Persada Indonesia (TPI)	Jakarta	Kontraktor/ Contractor	99%	2012	36.086.252	49.642.192
PT Total Pola Persada (TPP)	Jakarta	Industri/ Industry	60%	2015	101.897.400	--
P PT Total Pola Formwork (TPF)	Jakarta	Jasa Instalasi/ Installation Service	60%	2015	9.395.400	--
<u>Kepemilikan Tidak Langsung/ Indirect Ownership</u>						
<u>Melalui / Through TPD</u>						
PT Total Camakila Development (TCD)	Bali	Pengembang/ Developer	55%	2010	--	314.900.669
PT Inti Propertindo Jaya (IPJ)	Jakarta	Pengembang/ Developer	99%	2007	49.640.012	48.932.059
PT Adhiguna Utama (AU)	Jakarta	Pengembang/ Developer	99%	2007	12.637.664	8.516.737

Berdasarkan Akta Pendirian PT Adhiguna Utama (AU) No. 22 tanggal 23 April 2007 dari Notaris Haryanto, S.H., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 7.425.000 yang mewakili 99% kepemilikan AU. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. W7-06184HT.01.01-TH.2007 tanggal 6 Juni 2007.

Based on the articles of association of PT Adhiguna Utama (AU) which was covered by notarial deed of Haryanto, S.H., No.22 dated April 23, 2007, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 7,425,000 which represent 99% ownership in AU. The article of the association has been approved by Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his decree No. W7-06184HT.01.01-TH.2007 dated June 6, 2007.

Berdasarkan Akta Jual Beli dan Penyerahan serta pemindahan hak atas saham No. 13 tanggal 14 September 2015 dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., telah dilakukan penjualan dan penyerahan serta pemindahan hak atas saham PT Adhiguna Utama (AU) dari Entitas kepada PT Total Persada Development (TPD) sebesar Rp 7.425.000 untuk 7.425 lembar saham dengan harga nominal Rp 1.000.

Based on Notarial Deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 13 dated September 14, 2015 has been made the sale and purchase, delivery and transfer the right over shares of PT Adhiguna Utama (AU) of the Entity to PT Total Persada Development (TPD) amounting to Rp 7,425,000 for 7,425 shares with nominal price of Rp 1,000.

Berdasarkan Akta Pendirian PT Inti Propertindo Jaya (IPJ) No. 23 tanggal 23 April 2007, dari Notaris Haryanto, S.H., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 7.425.000 yang mewakili 99% kepemilikan IPJ. Akta Pendirian ini telah

Based on the article association of PT Inti Propertindo Jaya (IPJ) which was covered by notarial deed of Haryanto, S.H., No. 23 dated April 23, 2007, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 7,425,000

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. W7-06185HT.01.01-TH.2007 tanggal 6 Juni 2007.

which represent 99% ownership in IPJ. The article of the association has been approved by Minister of Law and Human Right of Republic of Indonesia in his decree No. W7-06185HT.01.01-TH.2007 dated June 6, 2007.

Berdasarkan Akta Jual Beli dan Penyerahan serta pemindahan hak atas saham No. 68 tanggal 26 April 2012 dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., telah dilakukan penjualan dan penyerahan serta pemindahan hak atas saham PT Inti Propertindo Jaya (IPJ) dari Entitas kepada PT Total Persada Development (TPD) sebesar Rp 7.425.000 untuk 7.425 lembar saham dengan harga nominal Rp 1.000.

Based on Notarial Deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 68 dated April 26, 2012 has been made the sale and purchase, delivery and transfer the right over shares of PT Inti Jaya Propertindo (IPJ) of the Entity to PT Total Persada Development (TPD) amounting to Rp 7,425,000 for 7,425 shares with nominal price of Rp 1,000.

Berdasarkan Akta Pendirian PT Total Persada Development (TPD) No. 01 tanggal 1 April 2010 dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 49.500.000 yang mewakili 99% kepemilikan TPD. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No.AHU-215131.AH.01.01.Tahun 2010 tanggal 28 April 2010. Akta Pendirian ini telah diperbaharui lagi dengan Akta No.68 tanggal 20 Desember 2010 dari Notaris yang sama yaitu mengenai perubahan struktur modal TPD yang semula sebesar Rp 50.000.000 menjadi Rp 80.000.000 sehingga modal Entitas meningkat menjadi Rp 79.200.000.

Based on the article association of PT Total Persada Development (TPD) which was covered by notarial deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 01 dated April 1, 2010, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 49,500,000 which represent 99% ownership in TPD. The article of the association has been approved by Minister of Law and Human Right of Republic of Indonesia in his decree No. AHU-215131.AH.01.01.Tahun 2010 dated April 28, 2010. This article of association has been amended with notarial deed No.68 dated December 20, 2010 of the same notary subject to change in capital structure that originally Rp 50,000,000 to Rp 80,000,000 so that the Entity's capital increased to Rp 79,200,000.

Berdasarkan Akta No. 54 tanggal 18 April 2012, Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn. struktur modal TPD berubah yang semula sebesar Rp 80.000.000 menjadi Rp 100.000.000 sehingga modal Entitas meningkat menjadi Rp 99.000.000.

Based on notarial deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 54 dated April 18, 2012, the capital structure of TPD has changed from originally Rp 80,000,000 to Rp 100,000,000 so that the Entity's capital increased to Rp 99,000,000.

TPD memiliki 55% saham PT Total Camakila Development (TCD), 99% saham PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), 99% saham PT Adhiguna Utama (AU) Entitas Anak dan 49% saham PT Lestari Kirana Persada (LKP), Entitas Asosiasi. LKP bergerak di bidang pengembangan properti.

TPD has 55% ownership of PT Total Camakila Development (TCD), 99% ownership of PT Inti Jaya Propertindo (IPJ), 99% ownership of PT Adhiguna Utama (AU) Subsidiaries and 49% of ownership of PT Lestari Kirana Persada (LKP), associate. LKP is engaged in property development.

Berdasarkan akta Notaris M. Nova Faisal, S.H., M.Kn., No. 18, tanggal 8 Oktober 2014, pemegang saham TCD telah menyetujui adanya pengalihan saham sebesar 50.000 lembar saham dengan persentase kepemilikan sebesar 54,945% milik TPD kepada Tan Lian Hoa sebesar 40.900 lembar saham dengan persentase 44,945% dan Ketut Widya sebesar 9.100 lembar saham dengan persentase 10%. Pada tanggal 31 Desember 2014, laporan keuangan TCD tidak dikonsolidasi.

Based on Notarial deed No. 18, dated October 8, 2014, of M. Nova Faisal, S.H., M.Kn., stockholders of TCD have approved the transfer of shares by 50,000 shares with a percentage of 54.945% ownership belonging to TPD to Tan Lian Hoa of 40,900 shares to with a percentage of 44.945% and Ketut Widya of 9,100 shares with a 10% percentage of ownership. As of December 31, 2014, the financial statements of TCD are no longer consolidated.

Sehubungan dengan penjualan TCD adalah sebagai berikut:

Relating to the disposal of TCD are as follows:

	2014
Harga jual	100.000.000
Dikurangi: nilai buku investasi	55.147.461
Laba penjualan investasi	44.852.539

Selling price
Less: book value of investment
Gain on sales of investment

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Berdasarkan Akta Pendirian PT Total Persada Indonesia (TPI) No. 7 tanggal 2 Oktober 2012, dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 24.750.000 yang mewakili 99% kepemilikan TPI. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-53326.AH.01.01.TH. 2012 tanggal 15 Oktober 2012.

Based on the article association of PT Total Persada Indonesia (TPI) which was covered by notarial deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 7 dated October 2, 2012, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 24,750,000 which represent 99% ownership in TPI. The article of association has been approved by Minister of Law and Human Rights of The Republic of Indonesia in his decree No. AHU-53326.AH.01.01.TH. 2012 dated October 15, 2012.

Berdasarkan Akta Pendirian PT Total Pola Persada (TPP) No. 2 tanggal 9 Maret 2015, dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 21.000.000 yang mewakili 60% kepemilikan TPP. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-0011009.AH.01.01.Tahun 2015 tanggal 10 Maret 2015.

Based on the article association of PT Total Pola Persada (TPP) which was covered by notarial deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 2 dated March 9, 2015, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 21,000,000 which represent 60% ownership in TPP. The article of association has been approved by Minister of Law and Human Rights of The Republic of Indonesia in his decree No. AHU-0011009.AH.01.01.Tahun 2015 dated March 10, 2015.

Berdasarkan Akta Pendirian PT Total Pola Formwork (TPF) No. 3 tanggal 9 Maret 2015, dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 3.000.000 yang mewakili 60% kepemilikan TPF. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-0011006.AH.01.01.Tahun 2015 tanggal 10 Maret 2015.

Based on the article association of PT Total Pola Formwork (TPF) which was covered by notarial deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 3 dated March 9, 2015, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 3,000,000 which represent 60% ownership in TPF. The article of association has been approved by Minister of Law and Human Rights of The Republic of Indonesia in his decree No. AHU-0011006.AH.01.01.Tahun 2015 dated March 10, 2015.

Sampai dengan tanggal 30 September 2015, AU dan IPJ belum memulai operasi komersialnya. Seluruh Entitas Anak langsung dan tidak langsung berdomisili di Indonesia.

As of September 30, 2015, AU and IPJ have not commenced their commercial operations. All direct and indirect Subsidiaries are domiciled in Indonesia.

d. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan

d. Board of Commissioners, Directors and Employees

Susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Entitas pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

The composition of the Entity's Board of Commissioners and Directors as of September 30, 2015 and December 31, 2014 are as follows:

	2015	2014	
Dewan Komisaris			Board of Commissioners
Komisaris Utama	Ir. Reyno Stephanus Adhiputranto	Ir. Reyno Stephanus Adhiputranto	President Commissioner
Komisaris	Pinarto Sutanto Liliana Komadjaja, MBA Drs. Wibowo Rudi Suryajaya Komajaya	Pinarto Sutanto Liliana Komadjaja, MBA Drs. Wibowo Rudi Suryajaya Komajaya	Commissioners
Komisaris Independen	Ir. Reyno Stephanus Adhiputranto Drs. H. Mustofa, Ak	Ir. Reyno Stephanus Adhiputranto Drs. H. Mustofa, Ak	Independent Commissioners
Dewan Direksi			Board of Directors
Direktur Utama	Janti Komadjaja, MSc	Janti Komadjaja, MSc	President Director
Direktur	Ir. CY Handoyo Rusli, M.T. Akam Wiranjaya, Dipl. Ing Ir. Moeljati Soetrisno Ir. Dedet Syafinal Syafruddin, M.M. Ir. Anton Lio Sudarto, M.M. Ir. Saleh Sendiko, M.M. Ir. Teddy Budjamin	Ir. CY Handoyo Rusli, M.T. Akam Wiranjaya, Dipl. Ing Ir. Moeljati Soetrisno Ir. Dedet Syafinal Syafruddin, M.M. Ir. Anton Lio Sudarto, M.M. Ir. Saleh Sendiko, M.M. Ir. Teddy Budjamin	Directors

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Berdasarkan Keputusan Dewan Komisaris Entitas No. 455/B.6-07/V/2014 tanggal 2 Mei 2014, Dewan Komisaris telah membentuk dan mengangkat Komite Audit sebagai berikut:

Based on the Resolution of the Entity's Board of Commissioners No. 455/B.6-07/V/2014 dated May 2, 2014, the Commissioners have established and appointed an Audit Committee which consists of:

	2015	2014	
Komite Audit			Audit Committee
Ketua	Drs. H. Mustofa, Ak	Drs. H. Mustofa, Ak	Chairman
Anggota	Aria Kanaka, CPA Ninik Herlani Masli R, SE., M.M.	Aria Kanaka, CPA Ninik Herlani Masli R, SE., M.M.	Members
Jumlah karyawan Entitas dan Entitas Anak pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014 masing-masing sebanyak 782 dan 722 karyawan.			As of September 30, 2015 and December 31, 2014, the Entity and Subsidiaries had 782 and 722 employees, respectively.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN 2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Pernyataan Kepatuhan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasi. Laporan keuangan konsolidasi telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia serta Peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (Bapepam-LK), yang fungsinya dialihkan kepada Otoritas Jasa Keuangan (OJK) sejak tanggal 1 Januari 2013, No. VIII.G.7, mengenai "Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik" yang terlampir dalam Surat Keputusan No. KEP- 347/BL/2012.

a. Statement of Compliance

Management is responsible for the preparation and presentation on the consolidated financial statements and have been prepared in accordance with the Indonesian Financial Accounting Standards which include Statement and Interpretations of Financial Accounting Standards issued by Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Accountant Institute and the Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency (Bapepam-LK), which function has been transferred to Financial Service Authority (OJK) starting at January 1, 2013, Regulation No. VIII.G.7, regarding "the Presentations and Disclosures of Financial Statements of Listed Entity" enclosed in the Decision Letter No. KEP- 347/BL/2012.

b. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasi, kecuali untuk laporan arus kas konsolidasi, disusun berdasarkan pada saat terjadinya (*accrual basis*) dengan konsep biaya perolehan (*historical cost*), kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

b. Basis of Preparation of Consolidated Financial Statements

The consolidated financial statements except for the consolidated statements of cash flows, have been prepared on the accrual basis using historical cost concept of accounting, except for certain accounts which are measured on the bases described in the related accounting policies.

Laporan arus kas konsolidasi disajikan dengan metode langsung (*direct method*) dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas menjadi kegiatan operasi, investasi dan pendanaan.

The consolidated statements of cash flows are prepared using direct method by classifying cash flows into operating, investing and financing activities.

Penyusunan laporan keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mengharuskan penggunaan estimasi dan asumsi. Hal tersebut juga mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Entitas dan Entitas Anak. Area yang kompleks atau memerlukan tingkat pertimbangan yang lebih tinggi atau area di mana asumsi dan estimasi dapat berdampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasi diungkapkan di Catatan 3.

The preparation of financial statements in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires management to exercise its judgement in the process of applying the Entity and Subsidiaries accounting policies. The areas involving a higher degree of judgement or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the consolidated financial statements are disclosed in Note 3.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Penerapan dari revisi standar, interpretasi dan pencabutan standar berikut yang berlaku 1 Januari 2014, tidak menimbulkan perubahan signifikan terhadap kebijakan akuntansi Entitas dan Entitas Anak dan efek material terhadap laporan keuangan konsolidasi:

- ISAK 27, mengenai "Pengalihan Aset dari Pelanggan".
- ISAK 28, mengenai "Pengkakhiran Liabilitas Keuangan dengan Instrumen Ekuitas".
- ISAK 29, mengenai "Biaya Pengupasan Lapisan Tanah Tahap Produksi pada Pertambangan Terbuka".
- PPSAK 12, Pencabutan PSAK 33, mengenai "Aktivitas Pengupasan Lapisan Tanah dan Pengelolaan Lingkungan Hidup pada Pertambangan Umum".

Standar dan interpretasi telah diterbitkan tapi belum diterapkan efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2015 adalah:

- PSAK 1 (revisi 2013), mengenai "Penyajian Laporan Keuangan".
- PSAK 4 (revisi 2013), mengenai "Laporan Keuangan Tersendiri".
- PSAK 15 (revisi 2013), mengenai "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama".
- PSAK 24 (revisi 2013), mengenai "Imbalan Kerja".
- PSAK 65, mengenai "Laporan Keuangan Konsolidasian".
- PSAK 66, mengenai "Pengaturan Bersama".
- PSAK 67, mengenai "Pengungkapan Kepentingan dalam Entitas Lain".
- PSAK 68, mengenai "Pengukuran Nilai Wajar".
- PSAK No. 46 (revisi 2014), mengenai "Pajak Penghasilan".
- PSAK No. 48 (revisi 2014), mengenai "Penurunan Nilai Aset".
- PSAK No. 50 (revisi 2014), mengenai "Instrumen Keuangan: Penyajian".
- PSAK No. 55 (revisi 2014), mengenai "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran".
- PSAK No. 60 (revisi 2014), mengenai "Instrumen Keuangan: Pengungkapan".
- ISAK No. 26 (revisi 2014), mengenai "Penilaian Kembali Derivatif Melekat".

c. Prinsip-prinsip Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasi menggabungkan seluruh Entitas Anak yang dikendalikan oleh Entitas. Pengendalian dianggap ada ketika Entitas memiliki secara langsung atau tidak langsung melalui Entitas Anak lebih dari setengah kekuasaan suara suatu entitas, kecuali dalam keadaan yang jarang dapat ditunjukkan secara jelas bahwa kepemilikan tersebut tidak diikuti dengan pengendalian. Pengendalian juga ada ketika Entitas memiliki setengah atau kurang kekuasaan suara suatu entitas jika terdapat:

- Kekuasaan yang melebihi setengah hak suara sesuai perjanjian dengan investor lain;
- Kekuasaan untuk mengatur kebijakan keuangan dan operasional entitas berdasarkan anggaran dasar atau perjanjian;

The implementation of the revised standards, interpretation and standards withdrawn which are effective on January 1, 2014 did not result in significant changes to the accounting policies of the Entity and Subsidiaries and no material effect on the consolidated financial statements:

- ISAK 27, regarding "Transfers of Assets from Customers".
- ISAK 28, regarding "Extinguishing Financial Liabilities with Equity Instruments".
- ISAK 29, regarding "Stripping Cost in the Production Phase of a Surface Mine".
- PPSAK 12, Withdrawal of PSAK 33, regarding "Stripping Cost Activity and Environmental Management in the Public Mining".

Standards and interpretation have been issued but not yet effectively implemented for periods beginning on or after January 1, 2015:

- PSAK 1 (revised 2013), regarding "Presentation of Financial Statements".
- PSAK 4 (revised 2013), regarding "Separate Financial Statements".
- PSAK 15 (revised 2013), regarding "Investments in Associates and Joint Ventures".
- PSAK 24 (revised 2013), regarding "Employee Benefits".
- PSAK 65, regarding "Consolidated Financial Statements".
- PSAK 66, regarding "Joint Arrangements".
- PSAK 67, regarding "Disclosures of Interests in Other Entities".
- PSAK 68, regarding "Fair Value Measurements".
- PSAK No. 46 (revised 2014), regarding "Income Taxes".
- PSAK No. 48 (revised 2014), regarding "Impairment of Assets".
- PSAK No. 50 (revised 2014), regarding "Financial Instruments: Presentation".
- PSAK No. 55 (revised 2014), regarding "Financial Instruments: Recognition and Measurement".
- PSAK No. 60 (revised 2014), regarding "Financial Instruments: Disclosures".
- ISAK No. 26 (revised 2014), regarding "Reassessment of Embedded Derivatives".

c. Principles of Consolidation

The consolidated financial statements include all Subsidiaries that are controlled by the Entity. Control is presumed to exist when the Entity, directly or indirectly through Subsidiaries, owns more than half of the voting power of an entity unless, in exceptional circumstances, it can be clearly demonstrated that such ownership does not constitute control. Control also exists when the Entity owns half or less of the voting power of an entity when there is:

- Power over more than half of the voting rights by virtue of an agreement with other investors;
- Power to govern the financial and operating policies of the entity under a statute or an agreement;

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

- Kekuasaan untuk menunjuk atau mengganti sebagian besar dewan direksi dan dewan komisaris atau organ pengatur setara dan mengendalikan entitas melalui dewan atau organ tersebut; atau
- Kekuasaan untuk memberikan suara mayoritas pada rapat dewan direksi dan dewan komisaris atau organ pengatur setara dan mengendalikan entitas melalui dewan direksi dan dewan komisaris atau organ tersebut.

- *Power to appoint or remove the majority of the members of the board of directors and board of commissioners or equivalent governing body and control of the entity is by that board or body; or*
- *Power to cast the majority of votes at meetings of the board of directors and board of commissioners or equivalent governing body and control of the entity is by that board or body.*

Keuntungan nonpengendali pada entitas anak diidentifikasi secara terpisah dan disajikan dalam ekuitas. Keuntungan nonpengendali pemegang saham awalnya diukur baik pada nilai wajar ataupun pada proporsi kepemilikan nonpengendali dari nilai wajar aset neto yang dapat diidentifikasi dari pihak yang diakuisisi. Pilihan pengukuran dilakukan pada akuisisi dengan dasar akuisisi. Setelah akuisisi, jumlah tercatat kepentingan nonpengendali adalah jumlah kepemilikan pada pengakuan awal ditambah bagian kepentingan nonpengendali dari perubahan selanjutnya dalam ekuitas. Jumlah pendapatan komprehensif Entitas Anak tersebut diatribusikan pemilik Entitas dan pada kepentingan nonpengendali bahkan jika hal ini mengakibatkan kepentingan nonpengendali mempunyai saldo defisit.

Non-controlling interests in subsidiaries are identified separately and presented within equity. The interest of non-controlling shareholders maybe initially measured either at fair value or at the non-controlling interests' proportionate share of the recognized amounts of the fair value of the acquiree's identifiable net asset. The choice of measurement is made on acquisition by acquisition basis. Subsequent to acquisition, the carrying amount of noncontrolling interests is the amount of those interests at initial recognition plus noncontrolling interests' share of subsequent changes in equity. Total comprehensive income of subsidiaries is attributed to the owners of the Entity and to the non-controlling interests even if this results in the non-controlling interests having deficit balance.

Perubahan dalam bagian kepemilikan Entitas pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas. Nilai tercatat kepentingan entitas anak dan kepentingan nonpengendali disesuaikan untuk mencerminkan perubahan bagian kepemilikannya atas entitas anak. Setiap perbedaan antara jumlah kepentingan non pengendali disesuaikan dan nilai wajar imbalan yang diberikan atau diterima diakui secara langsung dalam ekuitas dan diatribusikan pada pemilik Entitas induk.

Changes in the Entity's interests in subsidiaries that do not result in a loss of control are accounted for as equity transactions. The carrying amounts of the parent's interests and the non-controlling interests are adjusted to reflect the changes in their relative interests in the subsidiaries. Any difference between the amount by which the non-controlling interests are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognised directly in equity and attributed to owners of the Entity.

Ketika Entitas kehilangan pengendalian atas entitas anak, keuntungan dan kerugian diakui didalam laba rugi dan dihitung sebagai perbedaan antara (i) keseluruhan nilai wajar yang diterima dan nilai wajar dari setiap sisa investasi dan (ii) nilai tercatat sebelumnya dari aset (termasuk goodwill) dan liabilitas dari entitas anak dan setiap kepentingan nonpengendali. Ketika aset dari entitas anak dinyatakan sebesar nilai revaluasi atau nilai wajar dan akumulasi keuntungan atau kerugian yang telah diakui sebagai pendapatan komprehensif lainnya dan terakumulasi dalam ekuitas, jumlah yang sebelumnya diakui sebagai pendapatan komprehensif lainnya dan akumulasi ekuitas dicatat seolah-olah Entitas telah melepas secara langsung aset yang relevan (yaitu direklasifikasi ke laba rugi atau ditransfer langsung ke saldo laba sebagaimana ditentukan oleh PSAK yang berlaku). Nilai wajar setiap sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada tanggal hilangnya pengendalian dianggap sebagai nilai wajar pada saat pengakuan awal aset keuangan sesuai dengan PSAK No. 55 (Revisi 2011), mengenai "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran".

When the Entity loses control of a subsidiary, a gain or loss is recognized in profit or loss and is calculated as the difference between (i) the aggregate of the fair value of the consideration received and the fair value of any retained interest and (ii) the previous carrying amount of the assets (including goodwill), and liabilities of the subsidiary and any non-controlling interest. When assets of the subsidiary are carried at revalued amount or fair values and the related cumulative gain or loss has been recognized in other comprehensive income and accumulated in equity, the amounts previously recognized in other comprehensive income and accumulated in equity are accounted for as if the Entity had directly disposed of the relevant assets (i.e. reclassified to profit or loss or transferred directly to retained earnings as specified by applicable accounting standards). The fair value of any investment retained in the former subsidiary at the date when control is lost is regarded as the fair value on initial recognition for subsequent accounting under PSAK No. 55 (Revised 2011), regarding "Financial Instruments: Recognition and Measurement".

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Penyesuaian dapat dilakukan terhadap laporan keuangan Entitas Anak agar kebijakan akuntansi yang digunakan sesuai dengan kebijakan akuntansi yang digunakan oleh Entitas.

When necessary, adjustments are made to the financial statements of the Subsidiaries to bring the accounting policies used in line with those used by the Entity.

Seluruh transaksi antara Entitas dan Entitas Anak, saldo, penghasilan dan beban dieliminasi pada saat konsolidasi.

All the Entity and Subsidiaries transactions, balances, income and expenses are eliminated on consolidation.

d. Kombinasi Bisnis

Entitas mencatat setiap kombinasi bisnis dengan menerapkan metode akuisisi. Biaya kombinasi bisnis adalah keseluruhan nilai wajar (pada tanggal pertukaran) dari aset yang diperoleh, liabilitas yang terjadi atau yang diasumsikan dan instrumen ekuitas yang diterbitkan sebagai penggantian atas pengendalian Entitas Anak. Biaya-biaya terkait dengan akuisisi langsung diakui dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasi.

d. Business Combination

Acquisitions of Subsidiaries and businesses are accounted for using the acquisition method. The cost of the business combination is the aggregate of the fair value (at the date of exchange) of assets given, liabilities incurred or assumed, and equity instruments issued in exchange for control of the acquire. Any costs directly attributable to the business combination recorded in the consolidated statements of comprehensive income.

Pada saat akuisisi, aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas Entitas Anak yang diambil alih diukur sebesar nilai wajarnya pada tanggal akuisisi. Selisih lebih antara biaya perolehan dan bagian Entitas atas nilai wajar aset dan liabilitas yang dapat diidentifikasi diakui sebagai goodwill. Sejak 1 Januari 2011, Entitas menghentikan amortisasi goodwill dan mengeliminasi jumlah tercatat yang terkait dengan akumulasi amortisasi sehubungan dengan penurunan goodwill serta melakukan uji penurunan nilai atas goodwill sesuai dengan PSAK No. 48 (revisi 2009) mengenai "Penurunan Nilai Aset".

On acquisition, the assets and liabilities of Subsidiaries are measured at their fair values at the date of acquisition. Any excess of the cost of acquisition over the fair values of the identifiable net assets acquired is recognized as goodwill. Starting January 1, 2011, goodwill is not amortized and eliminate the carrying amount related to accumulated amortization due to impairment losses and annual impairment testing of goodwill in accordance with PSAK No. 48 (Revised 2009), regarding "Impairment of Assets".

Sebelum 1 Januari 2011, goodwill negatif diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus selama 20 (dua puluh) tahun. Efektif 1 Januari 2011 goodwill negatif yang berasal dari kombinasi bisnis yang tanggal akuisisinya sebelum tanggal 1 Januari 2011, dihentikan pengakuannya dengan melakukan penyesuaian terhadap saldo laba awal pada tanggal 1 Januari 2011.

Prior to January 1, 2011, negative goodwill was amortized using the straight-line method over twenty (20) years. Effective January 1, 2011 acquired negative goodwill from business combination prior to January 1, 2011 is derecognized with adjustment to retained earnings as of January 1, 2011.

e. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan deposito berjangka dengan jangka waktu 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya serta dapat segera dijadikan kas tanpa terjadi perubahan nilai yang signifikan. Kas dan setara kas tidak digunakan sebagai jaminan atas liabilitas dan pinjaman lainnya dan tidak dibatasi penggunaannya.

e. Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents consist of cash on hand, cash in bank, and time deposits with maturity period of 3 (three) months or less from the date of placement and can be cash soon without significant value changes. Cash and cash equivalents are not pledged as collaterals for liabilities and others loans and no restricted.

f. Aset dan Liabilitas Keuangan

Aset Keuangan

Aset keuangan dikelompokkan menjadi 4 kategori, yaitu (i) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi (ii) pinjaman yang diberikan dan piutang, (iii) investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo serta (iv) aset keuangan yang tersedia untuk dijual. Klasifikasi ini tergantung dari tujuan perolehan aset keuangan tersebut.

f. Financial Assets and Liabilities

Financial Assets

Financial assets are classified into one of the following four categories (i) financial assets at fair value through profit or loss; (ii) loans and receivables; (iii) held-to-maturity investments; and (iv) available for sale financial assets. This classification depends on the Entity's purpose of financial assets' acquisition.

Manajemen menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada saat awal pengakuannya.

Management determined the financial assets' classification at its initial acquisition.

- (i) Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi

- (i) Financial Assets At Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi adalah aset keuangan yang ditujukan untuk diperdagangkan. Aset keuangan diklasifikasikan sebagai diperdagangkan jika diperoleh terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek yang terkini. Derivatif diklasifikasikan sebagai aset diperdagangkan kecuali telah ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Financial assets at fair value through profit or loss (FVTPL) are financial assets for trading. Assets are classified as FVTPL when they are held principally for the purpose of selling or repurchasing in the near term and there is evidence of a recent actual pattern of short-term profit-taking. Derivatives are classified as trading assets, except as designated and effective as hedging instruments.

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi meliputi reksadana, obligasi dan saham.

FVTPL consists of mutual fund, bonds and stocks.

(ii) Pinjaman yang Diberikan dan Piutang

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif. Pada saat pengakuan awal, pinjaman yang diberikan dan piutang diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

(ii) *Loans and Receivables*

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. At initial recognition, loans and receivables are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

Pinjaman yang diberikan dan piutang meliputi kas dan setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain, piutang retensi, tagihan bruto kepada pemberi kerja dan jaminan deposito.

Loan and receivables consist of cash and cash equivalents, accounts receivable, other receivables, retention receivables, gross amount due from customers and guarantee deposits.

(iii) Investasi yang Dimiliki Hingga jatuh Tempo

Investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan, dimana manajemen mempunyai intensi positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo, selain:

(iii) *Held-to-Maturity Investments*

Held-to-maturity investments are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and fixed maturity that Management has the positive intention and ability to hold to maturity, other than:

- a) Investasi yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi;
- b) Investasi yang ditetapkan dalam kelompok tersedia untuk dijual; dan
- c) Investasi yang memenuhi definisi pinjaman yang diberikan dan piutang.

- a) *Investments which at initial recognition, were designated as financial assets measured at fair value through profit or loss;*
- b) *Investments that are designated as available for sale; and*
- c) *Investments that meet the definition of loans and receivables.*

Pada saat pengakuan awal, investasi dimiliki hingga jatuh tempo diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

At initial recognition, held-to-maturity investments are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

Pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014, Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo.

As of September 30, 2015 and December 31, 2014, the Entity and Subsidiaries have no held-to-maturity investments.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

(iv) Aset Keuangan tersedia untuk Dijual

Aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual (AFS) adalah aset keuangan non-derivatif yang ditetapkan untuk dimiliki selama periode tertentu, dimana akan dijual dalam rangka pemenuhan likuiditas atau perubahan suku bunga, valuta asing atau aset keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang, investasi yang diklasifikasikan dalam kelompok dimiliki hingga jatuh tempo atau aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

Pada saat pengakuan awal, aset keuangan tersedia untuk dijual diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada nilai wajarnya dimana laba atau rugi diakui pada laporan perubahan ekuitas kecuali untuk kerugian penurunan nilai dan laba rugi dari selisih kurs hingga aset keuangan dihentikan pengakuannya. Jika aset keuangan tersedia untuk dijual mengalami penurunan nilai, akumulasi laba rugi yang sebelumnya diakui pada bagian ekuitas akan diakui pada laporan laba rugi komprehensif konsolidasi. Penghasilan bunga yang dihitung menggunakan metode suku bunga efektif, dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan nilai tukar dari aset moneter yang diklasifikasikan sebagai kelompok tersedia untuk dijual, diakui pada laporan laba rugi komprehensif konsolidasi.

Pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014, Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki aset keuangan tersedia untuk dijual.

Metode Suku Bunga Efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi penerimaan kas di masa datang (mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi dan premium atau diskonto lainnya) selama perkiraan umur instrumen keuangan, atau, jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan pada saat pengakuan awal.

Pendapatan diakui berdasarkan suku bunga efektif untuk instrumen keuangan selain dari instrumen keuangan Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi.

(iv) Available for Sale Financial Assets

Available for sale (AFS) financial assets are nonderivative financial assets that held during a certain period with intention for sale in order to fulfill liquidity needs or changes in interest rates, foreign exchange, or financial assets that are not classified as loans and receivables, held-to-maturity or fair value through profit or loss.

At initial recognition, available for sale financial assets are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at fair value with any gain or loss recognized at statement of changes in equity, except for impairment loss and income or loss from foreign exchange until the financial assets is derecognized. If available for sale financial assets are impaired, the accumulated profit or loss previously recognized in equity is recognized in the consolidated statements of comprehensive income. Interest income is calculated using the effective interest rate method, and gains or losses from changes in exchange rates of monetary assets that are classified as available for sale financial assets, are recognized in the consolidated statements of comprehensive income.

As of September 30, 2015 and December 31, 2014, the Entity and Subsidiaries have no available for sale financial assets.

Effective Interest Method

The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a financial instrument and of allocating interest income over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash receipts (including all fees on points paid or received that form an integral part of the effective interest rate, transaction costs and other premiums or discounts) through the expected life of the financial instrument, or, where appropriate, a shorter period to the net carrying amount on initial recognition.

Income is recognized on an effective interest basis for financial instruments other than those financial instruments at FVTPL.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Aset keuangan, selain aset keuangan FVTPL, dievaluasi terhadap indikator penurunan nilai pada setiap tanggal laporan posisi keuangan (neraca) konsolidasi. Aset keuangan diturunkan nilainya bila terdapat bukti objektif, sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal pengukuran aset keuangan dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Untuk investasi ekuitas AFS yang tercatat dan tidak tercatat di bursa, penurunan yang signifikan atau jangka panjang pada nilai wajar dari investasi ekuitas di bawah biaya perolehannya dianggap sebagai bukti obyektif penurunan nilai.

Bukti obyektif penurunan nilai termasuk sebagai berikut:

- kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam; atau
- pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga; atau
- terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan.

Untuk kelompok aset keuangan tertentu, seperti piutang, penurunan nilai aset dievaluasi secara individual. Bukti objektif dari penurunan nilai portofolio piutang dapat dilihat dari pengalaman Entitas atas tertagihnya piutang di masa lalu, peningkatan keterlambatan penerimaan pembayaran piutang dari rata-rata periode kredit, dan juga pengamatan atas perubahan kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan kegagalan pembayaran atas piutang.

Untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan.

Nilai tercatat aset keuangan tersebut dikurangi dengan kerugian penurunan nilai secara langsung atas seluruh aset keuangan, kecuali piutang yang nilai tercatatnya dikurangi melalui penggunaan akun penyisihan piutang. Jika piutang tidak tertagih, piutang tersebut dihapuskan melalui akun penyisihan piutang. Pemulihan kemudian dari jumlah yang sebelumnya telah dihapuskan dikreditkan terhadap akun penyisihan. Perubahan

Impairment of Financial Assets

Financial assets, other than those at FVTPL, are assessed for indicators of impairment at each consolidated statements of financial position date. Financial assets are impaired when there is objective evidence that, as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the financial asset, these adverse events have an impact on the estimated future cash flows which could be reliably estimated.

For listed and unlisted equity investments classified as AFS, a significant or prolonged decline in the fair value of the security below its cost is considered to be an objective evidence of impairment.

Objective evidence of impairment could include:

- significant financial difficulty of the issuer or counterparty; or
- default or delinquency in interest or principal payments; or
- it becoming probable that the borrower will enter into bankruptcy or financial reorganisation.

For certain categories of financial assets, such as receivables, the impairment value of assets are assessed individually. Objective evidence of impairment for a portfolio of receivables can be seen from the Entity's experience of collecting payments in the past, increasing delays in receiving payments due from the average credit period, and also the observation of changes in national or local economic conditions that correlable with the failure of payment on the receivables.

For financial assets carried at amortised cost, the amount of the impairment loss is the difference between the financial asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows which discounted by using the financial asset's original effective interest rate.

The carrying amount of the financial asset is reduced by the impairment loss directly for all financial assets with the exception of receivables, which the carrying amount is reduced through the use of an allowance account. When a receivable is considered uncollectible, it is written off against the allowance account. Subsequent recoveries of amounts previously written off are credited against the allowance account. Changes

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

nilai tercatat akun penyisihan piutang diakui dalam laporan laba rugi.

Jika aset keuangan AFS dianggap menurun nilainya, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya telah diakui dalam ekuitas direklasifikasi ke laporan laba rugi dalam periode yang bersangkutan.

Pengecualian dari instrumen ekuitas AFS, jika, pada periode berikutnya, jumlah penurunan nilai berkurang dan penurunan dapat dikaitkan secara obyektif dengan sebuah peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai tersebut diakui, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dipulihkan melalui laporan laba rugi hingga nilai tercatat investasi pada tanggal pemulihan penurunan nilai tidak melebihi biaya perolehan diamortisasi sebelum pengakuan kerugian penurunan nilai dilakukan.

Dalam hal efek ekuitas AFS, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dalam laporan laba rugi tidak boleh dipulihkan melalui laporan laba rugi. Setiap kenaikan nilai wajar setelah penurunan nilai diakui secara langsung ke ekuitas.

Reklasifikasi Aset Keuangan

Reklasifikasi hanya diperkenankan dalam situasi yang jarang terjadi dan dimana aset tidak lagi dimiliki untuk tujuan dijual dalam jangka pendek. Dalam semua hal, reklasifikasi aset keuangan hanya terbatas pada instrumen utang. Reklasifikasi dicatat sebesar nilai wajar aset keuangan pada tanggal reklasifikasi.

Penghentian Pengakuan Aset Keuangan

Entitas menghentikan pengakuan aset keuangan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset berakhir, atau Entitas dan Entitas Anak mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain. Jika Entitas tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Entitas mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan kewajiban terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Entitas memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan yang ditransfer, Entitas masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diterima.

Liabilitas Keuangan dan Instrumen Ekuitas

Klasifikasi sebagai Liabilitas atau Ekuitas

Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas yang diterbitkan oleh Entitas dan Entitas Anak diklasifikasikan sesuai dengan substansi perjanjian kontraktual dan definisi liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas.

in the carrying amount of the allowance account are recognized in the statements of income.

When an AFS financial asset is considered to be impaired, cumulative gains or losses previously recognised in equity are reclassified to consolidated statements of income in the period.

With the exception of AFS equity instruments, if, in a subsequent period, the amount of the impairment loss decreases and the decrease can be related objectively to an event occurring after the impairment was recognised, the previously recognized impairment loss is recovered through profit or loss to the extent that the carrying amount of the investment at the date the impairment is reversed does not exceed the amortised cost before the recognition of impairment losses.

In respect of AFS equity securities, impairment losses previously recognised in statements of income are not reversed through profit or loss. Any increase in fair value subsequent to an impairment loss is recognized directly in equity.

Reclassification of Financial Assets

Reclassification is only permitted in rare circumstances and where the asset is no longer held for the purpose of selling in the short-term. In all cases, reclassifications of financial assets are limited to debt instruments. Reclassifications are accounted for at the fair value of the financial asset at the date of reclassification.

Derecognition of Financial Assets

The Entity and subsidiaries derecognise a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expired, or when the Entity transfers the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Entity neither transfers nor retains substantially all the risks and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Entity and subsidiaries recognises its retained interest in the asset and an associated liability for amounts it may have to pay. If the Entity retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Entity continues to recognise the financial asset and also recognises a collateralized borrowing for the proceeds received.

Financial Liabilities and Equity Instruments

Classification as Debt or Equity

Financial liabilities and equity instruments issued by the Entity and Subsidiaries are classified according to the substance of the contractual arrangements entered into and the definitions of a financial liability and an equity instrument.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Instrumen Ekuitas

Instrumen ekuitas adalah setiap kontrak yang memberikan hak residual atas aset Entitas setelah dikurangi dengan seluruh kewajibannya. Instrumen ekuitas dicatat sebesar hasil penerimaan bersih setelah dikurangi biaya penerbitan langsung.

Perolehan kembali modal saham yang telah diterbitkan oleh Entitas dicatat dengan menggunakan metode biaya. Saham yang dibeli kembali dicatat sesuai dengan harga perolehan kembali dan disajikan sebagai pengurang modal saham.

Investasi dalam instrumen ekuitas yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal, serta derivatif yang terkait dengan dan diselesaikan melalui penyerahan instrumen ekuitas yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif tersebut, diukur pada biaya perolehan.

Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan dikelompokkan ke dalam kategori (i) liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dan (ii) liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi.

(i) Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi

Nilai wajar liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi adalah liabilitas keuangan yang ditujukan untuk diperdagangkan. Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai diperdagangkan jika diperoleh terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek terkini. Derivatif diklasifikasikan sebagai liabilitas diperdagangkan kecuali ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014, Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

(ii) Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi

Liabilitas keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dikategorikan dan diukur dengan biaya perolehan diamortisasi.

Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi meliputi utang usaha, utang lain-lain, beban masih harus dibayar, utang retensi dan jaminan sewa.

Penghentian Pengakuan Liabilitas Keuangan

Entitas dan Entitas Anak menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Entitas

Equity Instruments

An equity instrument is any contract that provides a residual interest in the assets of the Entity and Subsidiaries after deducting all of its liabilities. Equity instruments are recorded at the proceeds received, net of direct issuance costs.

Reacquisition of the Entity's previously issued stock is accounted using the cost method. Treasury stock is recorded at acquisition cost and presented as a deduction from the capital stock account.

Investments in equity instruments that do not have quoted price in an active market and their fair value can not be measured reliably, and related derivatives and settled by delivery of equity instruments that do not have quoted prices in active markets, measured at cost.

Financial Liabilities

Financial liabilities are classified into (i) financial liabilities at fair value through profit or loss and (ii) financial liabilities at amortized cost.

(i) Financial Liabilities at Fair Value Through Profit or Loss

The fair value of financial liabilities measured at fair value through profit or loss are the financial liabilities that are designated for trade. Financial liabilities are classified for trade if acquired primarily for the purpose of selling or repurchasing in the near term and there is evidence of a pattern of short-term profit taking. Derivatives are classified as trading liabilities except those effectively designated as hedging instruments.

As of September 30, 2015 and December 31, 2014, the Entity and Subsidiaries have no financial liabilities at fair value through profit or loss.

(ii) Financial Liabilities at Amortized Cost

Financial liabilities not classified as financial liabilities at fair value through profit or loss are categorized and measured using amortized cost.

Financial liabilities at amortized cost consists of accounts payable, other payables, accrued expenses, retention payables and rental deposits.

Derecognition of Financial Liabilities

The Entity and Subsidiaries derecognize financial liabilities when, and only when, the Entity's and

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

dan Entitas Anak telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa.

Subsidiaries' obligations are discharged, cancelled or expired.

Estimasi Nilai Wajar

Fair Value Determination

Nilai wajar untuk instrumen keuangan yang diperdagangkan di pasar aktif ditentukan berdasarkan nilai pasar yang berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan (neraca) konsolidasi. Investasi pada instrumen ekuitas yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal, diukur pada biaya perolehan.

The fair value of financial instruments traded in active markets is determined based on prevailing market value at consolidated statements of financial position date. Investments in equity instruments that do not have a quoted market price in an active market and whose fair value can not be reliably measured, shall be measured at cost.

Nilai wajar untuk instrumen keuangan lain yang tidak diperdagangkan di pasar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian tertentu. Entitas dan Entitas Anak menggunakan metode *discounted cash flows* dengan menggunakan asumsi-asumsi berdasarkan kondisi pasar yang ada pada saat tanggal laporan posisi keuangan (neraca) konsolidasi untuk menentukan nilai wajar dari instrumen keuangan lainnya.

The fair value of other financial instruments not traded in the market is determined using certain valuation techniques. The Entity and Subsidiaries uses discounted cashflows with assumptions based on market conditions existing at consolidated statements of financial position date to determine the fair value of other financial instruments.

g. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi

g. Transaction with Related Parties

Entitas dan Entitas Anak melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi seperti yang dinyatakan dalam PSAK No. 7 (Revisi 2010) mengenai "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi".

The Entity and Subsidiaries have transactions with entities that are regarded as having special relationship as defined by PSAK No. 7 (Revised 2010) regarding "Related Parties Disclosures".

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor:

Related party represents a person or an entity who is related to the reporting entity:

- (a) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
 - (i) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
 - (ii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
 - (iii) personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk entitas pelapor.
- (b) Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
 - (i) entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain).
 - (ii) satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
 - (iii) kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
 - (iv) satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
 - (v) entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.

- (a) *A person or a close member of the person's family is related to a reporting entity if that person:*
 - (i) *has control or joint control over the reporting entity;*
 - (ii) *has significant influence over the reporting entity; or*
 - (iii) *is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.*
- (b) *An entity is related to a reporting entity if any of the following conditions applies:*
 - (i) *the entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others).*
 - (ii) *one entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).*
 - (iii) *both entities are joint ventures of the same third party.*
 - (iv) *one entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.*
 - (v) *the entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.*

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

- (vi) entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
(vii) orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personel manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

- (vi) *the entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a).*
(vii) *a person identified in (a) (i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity).*

Seluruh saldo dan transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi, baik yang dilakukan ataupun tidak dilakukan dengan persyaratan dan kondisi normal sebagaimana yang dilakukan dengan pihak ketiga, diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasi.

All significant balances and transactions with related parties, whether done or not conducted under the normal terms and conditions similar to those with third parties, are disclosed in the notes to the consolidated financial statements.

h. Persediaan

Persediaan dinyatakan sebesar harga perolehan.

h. Inventories

Inventories are stated at realizable value.

i. Piutang Retensi

Piutang retensi adalah piutang kepada pemberi kerja yang belum dapat dibayarkan sampai dengan pemenuhan kondisi yang ditentukan dalam kontrak.

i. Retention Receivables

Retention receivables is receivable from customer will be paid after fulfilling certain conditions in the contract.

j. Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja

Tagihan bruto kepada pemberi kerja merupakan piutang Entitas yang berasal dari pekerjaan kontrak konstruksi yang dilakukan untuk pemberi kerja namun pekerjaan yang dilakukan masih dalam pelaksanaan. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi, ditambah laba yang diakui, dikurangi dengan jumlah kerugian yang diakui dan termin.

j. Gross Amount Due from Customers

Gross amount due from customers represents the Entity's receivable originated from construction contracts in progress. Gross amount due from customers is presented as the net amount of costs incurred plus recognized profits, less the sum of recognized losses and progress billings.

Tagihan bruto diakui sebagai pendapatan sesuai dengan metode persentase penyelesaian yang dinyatakan dalam berita acara penyelesaian pekerjaan yang belum diterbitkan faktur karena perbedaan antara tanggal berita acara progres fisik dengan pengajuan penagihan pada tanggal laporan posisi keuangan (neraca) konsolidasi.

Gross amount due from customers is recognized as revenue based on the percentage of completion method which is stated on the certificate of work completion, while the invoice is still unbilled due to the difference of timing between the signing date of the certificate and the date of invoice billed on consolidated statement of financial position date.

k. Biaya Dibayar di Muka

Biaya dibayar di muka dibebankan pada laba rugi tahun berjalan sesuai masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*).

k. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized over their beneficial periods by using the straight-line method.

l. Aset Tidak Lancar yang Dimiliki Untuk Dijual

Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual (atau kelompok lepasan) diklasifikasi sebagai dimiliki untuk dijual jika jumlah tercatatnya akan dipulihkan terutama melalui transaksi penjualan dari pada melalui pemakaian berlanjut. Kondisi ini dianggap memenuhi hanya ketika penjualan tersebut harus sangat mungkin terjadi dan aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual (atau kelompok lepasan) harus tersedia untuk segera dijual.

l. Non-current Assets Held for Sale

Non-current assets (or disposal groups) are classified as held for sale if their carrying amount will be recovered principally through a sale transaction rather than through continuing use. This condition is regarded as met only when the sale is highly probable and the non-current asset (or disposal group) is available for immediate sale in its present condition.

Aset tidak lancar (atau kelompok lepasan) diklasifikasi sebagai yang dimiliki untuk dijual diukur pada nilai yang lebih rendah antara jumlah tercatat dan nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual.

Non-current assets (or disposal groups) classified as held for sale are measured at the lower of their previous carrying amount and fair value less cost to sell.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

m. Properti Investasi

Properti investasi adalah properti yang dikuasai oleh pemilik atau penyewa melalui sewa pembiayaan untuk menghasilkan rental atau untuk kenaikan nilai atau keduanya, dan tidak untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif atau dijual dalam kegiatan usaha sehari-hari.

Properti investasi dicatat sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai aset (model biaya). Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis properti investasi selama 20 tahun. Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke dalam laporan laba rugi pada saat terjadinya, sedangkan pemugaran dan penambahan dalam jumlah material dikapitalisasi.

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan secara permanen atau tidak digunakan secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis masa depan yang diperkirakan dari pelepasannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari transaksi penghentian atau pelepasan properti investasi diakui dalam laporan laba rugi komprehensif kecuali transaksi jual dan sewa-balik.

n. Investasi

Investasi terdiri dari:

(i) Penyertaan pada Entitas Asosiasi

Investasi saham di mana Entitas dan/atau Entitas Anak mempunyai kepemilikan saham sebesar 20% sampai dengan 50% dicatat berdasarkan metode ekuitas. Dengan metode ini, investasi dicatat pada biaya perolehan, disesuaikan dengan bagian Entitas atau Entitas Anak atas laba atau rugi bersih dari Entitas Asosiasi sejak tanggal perolehan, dikurangi dividen yang diterima.

(ii) Penyertaan pada Operasi Bersama

Penyertaan pada badan usaha dalam bentuk kerjasama operasi/konsorsium dicatat dengan metode ekuitas karena kontribusi permodalan tidak memberikan pengaruh terhadap kendali atas proyek kerja sama (lihat Catatan 16b).

(iii) Penyertaan Lainnya

Investasi saham di mana Entitas mempunyai kepemilikan saham kurang dari 20% yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif dinyatakan sebesar biaya perolehan (metode biaya).

o. Aset Tetap

Entitas dan Entitas Anak harus memilih model biaya (*cost model*) atau model revaluasi (*revaluation model*) sebagai

m. Investment Property

Investment property owned or held under a finance lease to earn rentals or for capital appreciation or both, rather than for use in the production or supply of goods or services or for administrative purposes or sale in the ordinary course of business.

Investment property is carried at cost less its accumulated depreciation and any accumulated impairment losses (cost model). Depreciation is computed by using the straight-line method based on the estimated useful lives of the investment property of 20 years. Land is stated at cost and is not depreciated.

Cost of repairs and maintenance is charged to statements of income as incurred, significant renewals and betterments are capitalized.

Investment properties are derecognised upon disposal permanently or not used permanently and no future economic benefits are expected from its disposal. Gains or losses arising from the retirement or disposal of investment property are recognized in statements of comprehensive income, except for the sale and lease-back.

n. Investments

Investments consist of:

(i) Investments in Associates

Investments in shares of stock wherein the Entity and/or Subsidiaries have an ownership interest of 20% to 50% are accounted for using the equity method. Under this method, investments are stated at acquisition cost, adjusted for the Entity or Subsidiaries' shares in net earnings or losses of the Associates since acquisition date and deducted by dividends received.

(ii) Investments in Joint Operations

Investment in joint operation/consortium is accounted for under the equity method, since the Entity's contribution do not have significant control over the projects (see Note 16b).

(iii) Other Investments

Investments in shares of stock wherein the Entity has an ownership interest less than 20% that do not have a quoted market price in an active market are accounted for using the cost method.

o. Fixed Assets

The Entity and Subsidiaries shall choose between the cost model or revaluation model as the accounting policy for

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

kebijakan akuntansi pengukuran atas aset tetap. Entitas dan Entitas Anak telah memilih untuk menggunakan model biaya sebagai kebijakan akuntansi untuk pengukuran aset tetapnya. Aset tetap dicatat berdasarkan biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan kerugian penurunan nilai, jika ada.

its fixed assets measurement. The Entity and Subsidiaries have chosen the cost model as the accounting policy for its fixed assets measurement. Fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation and impairment loss, if any.

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode saldo menurun ganda (*double declining balance method*) kecuali untuk gedung menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*), berdasarkan tarif penyusutan aset tetap sebagai berikut:

Fixed assets is depreciated using double declining balance method except for building using straight-line method, based on the depreciation rate of the assets, as follows:

	Tarif Penyusutan/ Depreciation Rate	
Gedung	5% - 12,5%	Building
Kendaraan bermotor	25% - 50%	Vehicles
Peralatan kantor	25% - 50%	Office equipments
Peralatan proyek	25%	Project equipments

Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Land is stated at cost and is not depreciated.

Nilai residu, metode penyusutan dan masa manfaat ekonomis aset tetap ditinjau kembali dan disesuaikan, jika perlu, pada setiap akhir periode pelaporan.

The residual value, depreciation method and estimated useful lives of fixed assets are reviewed and adjusted, if appropriate, at the end of each reporting period.

Biaya konstruksi aset dikapitalisasi sebagai aset dalam penyelesaian. Biaya bunga dan biaya pinjaman lain, seperti biaya provisi pinjaman yang digunakan untuk mendanai proses pembangunan aset tertentu, dikapitalisasi sampai dengan saat proses pembangunan tersebut selesai. Biaya-biaya ini direklasifikasi ke akun aset tetap pada saat proses konstruksi atau pemasangan selesai dan siap digunakan. Penyusutan aset dimulai pada saat aset tersebut berada pada lokasi dan kondisi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai dengan keinginan dan maksud manajemen.

The cost of the construction of assets is capitalized as construction in progress. Interest and other borrowing cost, such as fees on loans used in financing the construction of a qualifying assets, are capitalized up to the date when construction is completed. These costs are reclassified into fixed asset accounts when the construction or installation is completed and ready for use. Depreciation of an asset begins when it is available for use, i.e when it is in the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

Biaya perbaikan dan perawatan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya biaya-biaya tersebut. Sedangkan biaya-biaya yang berjumlah besar dan sifatnya meningkatkan kondisi aset secara signifikan dikapitalisasi. Apabila suatu aset tetap ditarik/dihapuskan atau dijual, nilai tercatat dan akumulasi penyusutan aset tersebut dikeluarkan dari pencatatannya sebagai aset tetap dan keuntungan atau kerugian yang terjadi diperhitungkan dalam laporan laba rugi tahun bersangkutan.

Cost of repairs and maintenance is charged to statements of income as incurred, significant renewals and betterments are capitalized. When assets are retired or otherwise disposed of, the cost and the related accumulated depreciation are removed from the respective accounts and any resulting gain or loss is credited or charged to current operations.

p. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan

Pada tanggal laporan posisi keuangan (neraca) konsolidasi, Entitas dan Entitas Anak menelaah nilai tercatat aset non-keuangan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset diestimasi untuk menentukan tingkat kerugian penurunan nilai (jika ada). Bila tidak memungkinkan untuk mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali atas suatu aset individu, Entitas mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali dari unit penghasil kas atas aset.

p. Impairment in Non-Financial Assets Value

At consolidated statement of financial position dates, the Entity and Subsidiaries review the carrying amount of non-financial assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss (if any). Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Entity estimate the recoverable amount of the cash generating unit to which the asset belongs.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Perkiraan jumlah yang dapat diperoleh kembali adalah nilai tertinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual neto atau nilai pakai. Jika jumlah yang dapat diperoleh kembali dari aset nonkeuangan (unit penghasil kas) kurang dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit penghasil kas) dikurangi menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali dan rugi penurunan nilai diakui langsung ke laporan laba rugi komprehensif konsolidasi.

Estimated recoverable amount is the higher of fair value less costs to sell or value in use. If the recoverable amount of a non-financial asset (cash generating unit) is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash generating unit) is reduced to its recoverable amount and an impairment loss is recognized immediately in the consolidated statements of comprehensive income.

q. Imbalan Kerja

Imbalan kerja jangka pendek diakui sebesar jumlah tak terdiskonto ketika pekerja telah memberikan jasanya kepada Entitas dan Entitas Anak dalam suatu periode akuntansi.

q. Employee Benefits

Short-term employee benefits are recognized at undiscounted amount when an employee has rendered service to the Entity and Subsidiaries during an accounting period.

Imbalan pasca kerja diakui sebesar jumlah yang diukur dengan menggunakan dasar diskonto ketika pekerja telah memberikan jasanya kepada Entitas dan Entitas Anak dalam suatu periode akuntansi. Liabilitas dan beban diukur dengan menggunakan teknik aktuarial yang mencakup pula liabilitas konstruktif yang timbul dari praktik kebiasaan Entitas dan Entitas Anak. Dalam perhitungan liabilitas, imbalan harus didiskontokan dengan menggunakan metode *projected unit credit*. Keuntungan atau kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial diakui sebagai pendapatan atau beban apabila akumulasi keuntungan atau kerugian aktuarial neto yang belum diakui pada akhir periode pelaporan sebelumnya melebihi 10% dari nilai kini kewajiban imbalan pasti atau 10% dari nilai wajar aset dana pensiun, pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian aktuarial yang melebihi batas 10% tersebut diakui atas dasar metode garis lurus selama ekspektasi rata-rata sisa masa kerja karyawan yang memenuhi syarat.

Post-employment benefits are recognized at a discounted amount when an employee has rendered service to the Entity and Subsidiaries during an accounting period. Liabilities and expenses are measured using actuarial techniques which include constructive obligation arising from the Entity's and Subsidiaries' informal practices. In calculating the liabilities, benefits should be discounted by using projected unit credit method. Actuarial gains or losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are recognized as income or expense when the net cumulative unrecognized actuarial gains or losses at the end of the previous reporting period exceed the greater of 10% of the present value of the defined benefit obligations or 10% of the fair value of plan assets, at that date. The actuarial gains or losses in excess of the said 10% threshold are recognized on a straight-line method over the expected average remaining service years of the qualified employees.

r. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan jasa konstruksi diakui dengan menggunakan metode persentase penyelesaian (*percentage of completion method*) yang diukur berdasarkan kemajuan fisik yang dinyatakan dalam PSAK No. 34 mengenai "Kontrak Konstruksi".

r. Revenues and Expense Recognition

Revenues from construction services are recognized using the percentage of completion method, and accounted based on its physical work progress in accordance with PSAK No. 34 regarding "Construction Contracts".

Pendapatan sewa diakui sebagai pendapatan berdasarkan periode masa sewa.

Rental revenues are recognized as revenues based on the respective rental periods.

Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

Expenses are recognized when incurred (accrual basis).

s. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Transaksi-transaksi dalam mata uang asing dijabarkan dalam mata uang Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal laporan posisi keuangan (neraca) konsolidasi, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan dalam mata uang Rupiah dengan mempergunakan kurs tengah wesel ekspor Bank Indonesia yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian yang timbul sebagai akibat dari penjabaran aset dan liabilitas dalam mata uang asing dicatat sebagai laba atau rugi pada tahun yang bersangkutan. Kurs tengah Bank Indonesia pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014, adalah sebagai berikut:

s. Foreign Currency Transactions and Balances

Transactions involving foreign currencies are recorded in Rupiah amounts at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At consolidated statements of financial position date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to Rupiah to reflect the prevailing rates of exchange as published by Bank Indonesia. Any resulting gains or losses are charged to current year statements of income. The Bank Indonesia middle rates of exchange as of September 30, 2015 and December 31, 2014 are as follows:

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	2015	2014	
EUR, Euro	16.492	15.133	EUR, Euro
US\$, Dolar Amerika Serikat	14.657	12.440	US\$, United States Dollar
AUD, Dolar Australia	10.270	10.218	AUD, Australian Dollar
SIN\$, Dolar Singapura	10.274	9.422	SIN\$, Singapore Dollar
JPY, Yen Jepang	122	104	JPY, Japanese Yen
t. <u>Pajak Penghasilan</u>			t. <u>Income Tax</u>
Pajak kini diakui berdasarkan laba kena pajak untuk tahun yang bersangkutan, yang dihitung sesuai dengan peraturan perpajakan yang berlaku.			<i>Current tax is recognized based on taxable income for the year, computed in accordance with current tax regulations.</i>
Pada tanggal 20 Juli 2008, telah dikeluarkan peraturan pemerintah No. 51 tahun 2008 mengenai "Pajak Penghasilan dari Usaha Jasa Konstruksi" dimana pajak penghasilan dari jasa konstruksi menjadi pajak final. Peraturan ini kemudian diubah dengan peraturan pemerintah No. 40 tahun 2009 tanggal 4 Juni 2009, terutama mengenai perubahan tarif dan kebijakan pengenaan pajak terhadap kontrak yang ditandatangani sebelum tanggal 1 Agustus 2008. Untuk kontrak yang ditandatangani sejak tanggal 1 Agustus 2008, seluruhnya akan dikenakan pajak final.			<i>On July 20, 2008, the government has issued new regulation No. 51 year 2008 concerning "Income Tax for Construction Services" wherein the income resulting from construction services are subject to final income tax. Later, this regulation was amended by government regulation No. 40 Year 2009 dated June 4, 2009, concerning the changes of tax rate and tax policy for contract agreements assigned before August 1, 2008. For contract agreements signed since August 1, 2008, all will be subject to final tax.</i>
Penghasilan yang telah dikenakan pajak penghasilan final, beban pajaknya diakui proporsional dengan jumlah pendapatan menurut akuntansi yang diakui pada tahun berjalan. Perbedaan nilai tercatat aset atau liabilitas yang berhubungan dengan pajak penghasilan final dengan dasar pengenaan pajaknya tidak diakui sebagai aset atau liabilitas pajak tangguhan.			<i>Income which is readily subjected to final income tax, its expense is recognized proportionately with accounting revenue in the current year. The difference in carrying amount of assets and liabilities relates to final income tax with its tax base is not recognized as deferred tax asset or liability.</i>
u. <u>Biaya Emisi Saham</u>			u. <u>Stock Issuance Cost</u>
Biaya emisi saham dicatat sebagai pengurang modal disetor dan disajikan sebagai bagian dari ekuitas dalam akun "Tambahkan Modal Disetor".			<i>The stock issuance cost is recorded as a deduction of additional paid in capital and presented as part of stockholders' equity under "Additional Paid in Capital" account.</i>
v. <u>Segmen Operasi</u>			v. <u>Operating Segments</u>
Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Entitas dan Entitas Anak yang secara regular direview oleh "pengambil keputusan operasional" dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi. Kebalikan dengan standar sebelumnya yang mengharuskan Entitas dan Entitas Anak mengidentifikasi dua segmen (bisnis dan geografis), menggunakan pendekatan risiko dan pengembalian.			<i>Operating segments are identified on the basis of internal reports about components of the Entity and Subsidiaries that are regularly reviewed by the "chief operating decision maker" in order to allocate resources to the segments and to assess their performances. In contrast, the predecessor standard required the Entity and Subsidiaries to identify two sets of segments (business and geographical), using a risks and returns approach.</i>
PSAK No. 5 (Revisi 2009) mengatur pengungkapan yang memungkinkan pengguna laporan keuangan untuk mengevaluasi sifat dan dampak keuangan dari aktivitas bisnis yang mana entitas terlibat dan lingkungan ekonomi dimana entitas beroperasi.			<i>PSAK No. 5 (Revised 2009) requires disclosures that will enable users of financial statements to evaluate the nature and financial effects of the business activities in which the entity engages and the economic environments in which it operates.</i>
Segmen operasi adalah suatu komponen dari Entitas atau Entitas Anak:			<i>Operating segments is a component of the Entity or Subsidiaries:</i>
- Yang melibatkan dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);			- <i>Involving in business activities which earn income and create a load (including revenues and expenses related to transactions with other components of the same entity);</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

- Hasil operasinya dikaji ulang secara regular oleh pengambil keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan kinerjanya; dan
- Tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Pendapatan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen termasuk item-item yang dapat diatribusikan langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang sesuai kepada segmen tersebut. Segmen ditentukan sebelum saldo dan transaksi antar Entitas dan Entitas Anak, dieliminasi sebagai bagian dari proses konsolidasi.

w. Laba Per Saham Dasar

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih (laba setelah pajak dikurangi dividen saham preferen) yang tersedia bagi pemegang saham biasa dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar dalam tahun yang bersangkutan (setelah dikurangi dengan modal saham dibeli kembali).

- The results of operations are reviewed regularly by decision maker about the resources allocated to the segment and its performance; and
- Available financial information which can be separated.

Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment. They are determined before the Entity and Subsidiaries balances and transactions are eliminated.

w. Basic Earnings Per Share

Basic earnings per share is calculated by dividing net income (after tax profit deducted by dividend for preference stock) attributable to ordinary shareholders by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the respective year (less treasury stock).

3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI SIGNIFIKAN

Penyusunan laporan keuangan konsolidasi mengharuskan manajemen untuk membuat taksiran dan asumsi yang mempengaruhi jumlah aset dan liabilitas dan pengungkapan aset dan liabilitas kontinjensi pada tanggal laporan keuangan serta jumlah pendapatan dan beban yang dilaporkan selama periode pelaporan.

Pos-pos signifikan yang terkait dengan taksiran dan asumsi antara lain:

a. Penyisihan penurunan nilai piutang

Entitas dan Entitas Anak mengevaluasi akun tertentu jika terdapat informasi bahwa pemberi kerja tertentu tidak memenuhi kewajiban keuangannya. Dalam hal tersebut, Entitas dan Entitas Anak mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pemberi kerja dan status kredit dari pemberi kerja dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas jumlah piutang guna mengurangi jumlah piutang pada jumlah yang diharapkan dapat diterima. Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah cadangan untuk penurunan nilai piutang usaha.

b. Properti investasi

Biaya perolehan properti investasi disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis properti investasi selama 20 tahun. Perubahan tingkat pemakaian dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

3. USE OF SIGNIFICANT JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS

The preparation of consolidated financial statements requires management to make estimation and assumption that affect assets and liabilities and disclosure of contingent assets and liabilities at the date of the financial statements and the reported amounts of revenues and expenses during the reporting period.

Significant posts associated with the estimation and assumptions include:

a. Allowance for impairment of receivables

The Entity and Subsidiaries evaluate specific accounts where they have information that certain owners are unable to meet their financial obligations. In these cases, the Entity and Subsidiaries use judgment, based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the owner and the owner's current credit status and known market factors, to record specific provisions against amounts due to reduce its receivable amounts that expects to collect. These specific provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amounts of allowance for impairment of accounts receivable.

b. Investment property

The costs of investment property are depreciated on a straight-line method over their estimated useful lives. Management estimates that the useful lives of these investment property is 20 years. Changes in the expected level of usage could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

c Aset tetap

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode saldo menurun ganda berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomisnya, kecuali gedung menggunakan metode garis lurus. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 4 sampai dengan 20 tahun. Umur masa manfaat ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri di mana Entitas dan Entitas Anak menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

d Pajak penghasilan

Entitas dan Entitas Anak beroperasi di bawah peraturan perpajakan di Indonesia. Pertimbangan yang signifikan diperlukan untuk menentukan provisi pajak penghasilan dan pajak pertambahan nilai. Apabila keputusan final atas pajak tersebut berbeda dari jumlah yang pada awalnya dicatat, perbedaan tersebut akan dicatat di laporan laba rugi komprehensif konsolidasi pada periode dimana hasil tersebut dikeluarkan.

e Imbalan kerja

Nilai kini liabilitas imbalan kerja tergantung pada sejumlah faktor yang ditentukan dengan menggunakan asumsi aktuarial. Asumsi yang digunakan dalam menentukan biaya bersih untuk pensiun termasuk tingkat pengembalian jangka panjang yang diharapkan atas aset program dan tingkat diskonto yang relevan. Setiap perubahan dalam asumsi ini akan berdampak pada nilai tercatat liabilitas imbalan kerja.

Asumsi tingkat pengembalian yang diharapkan atas aset program ditentukan secara seragam, dengan mempertimbangkan pengembalian historis jangka panjang, alokasi aset dan perkiraan masa depan atas pengembalian investasi jangka panjang.

Asumsi penting lainnya untuk liabilitas imbalan kerja sebagian didasarkan pada kondisi pasar saat ini.

f Pendapatan

Pendapatan Entitas dari jasa konstruksi diakui dengan menggunakan metode persentase penyelesaian yang diukur berdasarkan kemajuan fisik.

Hasil aktual dapat berbeda dari taksiran tersebut.

c Fixed assets

The costs of fixed assets are depreciated on a double declining balance method over their estimated useful lives, except building using straight-line method. Management estimates the useful lives of these fixed assets to be within 4 to 20 years. These are common life expectancies applied in the industries where the Entity and Subsidiaries conduct their businesses. Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised.

d Income tax

The Entity and Subsidiaries operate under the tax regulations in Indonesia. Significant judgement is required in determining the provision for income taxes and value added taxes. Where the final tax outcome of these matters is different from the amounts that were initially recorded, such differences will be recorded at consolidated statements of comprehensive income in the period in which such determination is made.

e Employee benefits

The present value of the employee benefits obligation depends on a number of factors that are determined on an actuarial basis using a number of assumptions. The assumptions used in determining the net cost for pensions include the expected long-term rate of return on the relevant plan assets and the discount rate. Any changes in these assumptions will impact the carrying amount of employee benefits obligation.

The expected return on plan assets assumption is determined on a uniform basis, taking into consideration long-term historical returns, asset allocation and future estimates of long-term investment returns.

Other key assumptions for employee benefits obligation are based in part on current market conditions.

f Revenues

Revenues of the Entity from construction services are recognized using the percentage of completion method, and accounted based on its physical work progress.

Actual results could be different from these estimation.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

4. KAS DAN SETARA KAS

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Kas	21.164.673	15.973.172	Cash
Bank			Cash in Banks
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank Central Asia Tbk	26.401.460	35.415.552	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk	25.317.863	822.693	PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	9.654.306	10.941.693	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk	3.982.355	1.642.788	PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank Commonwealth	2.147.670	7.893.286	PT Bank Commonwealth
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	2.078.707	747.937	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
Citibank N.A	1.337.687	1.085.304	Citibank N.A
PT Bank Mega Tbk	845.188	100.881	PT Bank Mega Tbk
PT Bank OCBC NISP Tbk	348.710	397.573	PT Bank OCBC NISP Tbk
PT Bank Panin Tbk	78.201	345.173	PT Bank Panin Tbk
PT Bank Syariah Mandiri	60.969	60.858	PT Bank Syariah Mandiri
PT Bank Bukopin Tbk	58.659	144.750	PT Bank Bukopin Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur	58.418	58.531	PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Ltd	-	100.726	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Ltd
Sub Jumlah	<u>72.370.193</u>	<u>59.757.745</u>	Sub Total
<u>Dolar Amerika Serikat</u>			<u>United States Dollar</u>
Citibank N.A	7.105.777	-	Citibank N.A
PT Bank Central Asia Tbk	1.295.939	1.220.876	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Mega Tbk	1.081.694	17.218	PT Bank Mega Tbk
PT Bank Commonwealth	221.601	198.619	PT Bank Commonwealth
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk	96.288	82.160	PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
Sub Jumlah	<u>9.801.299</u>	<u>1.518.873</u>	Sub Total
<u>Dolar Singapura</u>			<u>Singapore Dollar</u>
PT Bank Central Asia Tbk	1.573.049	3.549.648	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Mega Tbk	3.169	3.330	PT Bank Mega Tbk
Sub Jumlah	<u>1.576.218</u>	<u>3.552.978</u>	Sub Total
<u>Dolar Australia</u>			<u>Australia Dollar</u>
PT Bank Commonwealth	8.912.055	1.182.192	PT Bank Commonwealth
Jumlah Bank	<u>92.659.765</u>	<u>66.011.788</u>	Total Cash In Banks
Deposito Berjangka			Time Deposits
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank Windu Kentjana	124.497.915	139.000.000	PT Bank Windu Kentjana
PT Bank Bukopin Tbk	71.000.000	80.500.000	PT Bank Bukopin Tbk
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional	65.450.000	50.450.000	PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional
PT Bank QNB Kesawan Tbk	55.000.000	30.000.000	PT Bank QNB Kesawan Tbk
PT Bank UOB Buana Tbk	50.000.000	50.000.000	PT Bank UOB Buana Tbk
PT Bank OCBC NISP Tbk	50.000.000	40.000.000	PT Bank OCBC NISP Tbk
PT Bank Mega Tbk	20.000.000	-	PT Bank Mega Tbk
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	16.000.000	25.000.000	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
Citibank N.A	7.500.000	7.500.000	Citibank N.A
PT Bank CIMB Niaga Tbk	-	28.000.000	PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk	-	20.000.000	PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
Sub Jumlah	<u>459.447.915</u>	<u>470.450.000</u>	Sub Total

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
<u>Dolar Amerika Serikat</u>			<u>United States Dollar</u>
PT Bank Mega Tbk	66.011.715	-	PT Bank Mega Tbk
PT Bank QNB Kesawan Tbk	14.658.093	-	PT Bank QNB Kesawan Tbk
PT Bank Internasional Indonesia Tbk	8.475.415	7.105.994	PT Bank Internasional Indonesia Tbk
Sub Jumlah	<u>89.145.223</u>	<u>7.105.994</u>	Sub Total
<u>Dolar Singapura</u>			<u>Singapore Dollar</u>
PT Bank Internasional Indonesia Tbk	59.356.507	19.176.568	PT Bank Internasional Indonesia Tbk
Jumlah Deposito Berjangka	<u>607.949.645</u>	<u>496.732.562</u>	Total Time Deposits
Jumlah	<u><u>721.774.083</u></u>	<u><u>578.717.522</u></u>	Total
Tingkat Bunga Deposito Berjangka per tahun:			Annual Interest Rates on Time Deposits:
Rupiah	5,00% - 10,00%	5,82% - 10,46%	Rupiah
Dolar Amerika Serikat	1,34% - 2,30%	2,76% - 3,00%	United States Dollar
Dolar Singapura	2,40%	2,16%	Singapore Dollar
Jangka Waktu Deposito Berjangka	1 Bulan/Month	1 Bulan/Month	Maturity Period of Time Deposits

Tidak terdapat saldo kas dan setara kas kepada pihak berelasi.

There are no cash and cash equivalents to related parties.

5. INVESTASI JANGKA PENDEK

5. SHORT-TERM INVESTMENTS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Deposito Berjangka	20.000.000	--	Time Deposits
Efek yang Diukur pada Nilai Wajar melalui laporan laba rugi:			Financial Securities at Fair Value through profit or loss
Obligasi	71.535.170	66.947.468	Bonds
Saham	184.800	206.360	Stocks
Jumlah	<u>91.719.970</u>	<u>67.153.828</u>	Total

a. Deposito Berjangka

a. Time Deposits

Merupakan penempatan deposito pada Citibank N.A yang jatuh tempo lebih dari 3 (tiga) bulan dengan tingkat suku bunga 9,50% per tahun pada tahun 2015.

Represents placement of time deposits in Citibank N.A with maturity more than 3 (three) months with bearing an annual interest rates of 9.50 % in 2015.

b. Obligasi

b. Bonds

Merupakan investasi dalam bentuk obligasi sebagai berikut:

These represents investment in bonds are as follows:

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Harga Perolehan			Acquisition Cost
Republik Indonesia FR0064	9.000.000	9.000.000	Republik Indonesia FR0064
Republik Indonesia RI0443	8.472.311	2.281.856	Republik Indonesia RI0443

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Republik Indonesia RI0145	6.552.062	-	<i>Republik Indonesia RI0145</i>
PT Lautan Luas LTLS01CN1	6.000.000	6.000.000	<i>PT Lautan Luas LTLS01CN1</i>
Republik Indonesia PBS004	5.000.000	5.000.000	<i>Republik Indonesia PBS004</i>
Republik Indonesia FR0059	5.000.000	5.000.000	<i>Republik Indonesia FR0059</i>
PT Medco Energi International MEDCO01CN1	5.000.000	5.000.000	<i>PT Medco Energi International MEDCO01CN1</i>
SMART SMAR01ACN1	5.000.000	5.000.000	<i>SMART SMAR01ACN1</i>
PT Tiga Pilar Sejahtera Food SIAISA01	5.000.000	5.000.000	<i>PT Tiga Pilar Sejahtera Food SIAISA01</i>
Republik Indonesia RI0142	4.487.500	4.487.500	<i>Republik Indonesia RI0142</i>
Perusahaan Listrik Negara PLN 42	4.364.213	4.364.213	<i>Perusahaan Listrik Negara PLN 42</i>
Republik Indonesia FR0062	4.000.000	4.000.000	<i>Republik Indonesia FR0062</i>
PT Japfa Comfeed Indonesia JPFA01CN1	3.000.000	3.000.000	<i>PT Japfa Comfeed Indonesia JPFA01CN1</i>
Republik Indonesia FR0058	2.000.000	2.000.000	<i>Republik Indonesia FR0058</i>
PT Serasi Autoraya TRAC02C	-	5.000.000	<i>PT Serasi Autoraya TRAC02C</i>
Republik Indonesia IFR0003	-	4.000.000	<i>Republik Indonesia IFR0003</i>
Sub-jumlah	<u>72.876.086</u>	<u>69.133.569</u>	<i>Sub-total</i>
(Kerugian) Perubahan Nilai Wajar	<u>(1.340.916)</u>	<u>(2.186.101)</u>	<i>(Loss) on changes in fair value</i>
Nilai Wajar	<u><u>71.535.170</u></u>	<u><u>66.947.468</u></u>	<i>Fair Value</i>

c. Saham

Merupakan investasi dalam bentuk saham PT Agung Podomoro Land Tbk sejumlah 616.000 saham yang dikelola oleh PT Mandiri Sekuritas sebagai berikut:

c. Stocks

This Represents investment in shares of PT Agung Podomoro Land Tbk amounting to 616,000 shares managed by PT Mandiri Sekuritas as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Harga Perolehan	224.840	224.840	<i>Acquisition Cost</i>
Keuntungan (kerugian) perubahan nilai wajar	<u>(40.040)</u>	<u>(18.480)</u>	<i>Gain (loss) on changes in fair value</i>
Nilai Wajar	<u><u>184.800</u></u>	<u><u>206.360</u></u>	<i>Fair Value</i>

6. PIUTANG USAHA

Rincian piutang usaha berdasarkan pelanggan adalah sebagai berikut:

6. ACCOUNTS RECEIVABLE

The details of accounts receivable based on customer are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Pihak berelasi (lihat Catatan 38)	<u>32.038.380</u>	<u>30.092.870</u>	<i>Related parties (see Note 38)</i>
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
PT Gandaria Prima	78.889.115	35.564.203	<i>PT Gandaria Prima</i>
PT Buana Megawisata	58.802.813	38.154.809	<i>PT Buana Megawisata</i>
PT Pasaraya International Hedonisarana	45.617.553	74.661.232	<i>PT Pasaraya International Hedonisarana</i>
PT Metropolitan Kentjana Tbk	44.230.812	-	<i>PT Metropolitan Kentjana Tbk</i>
PT Priamanaya Energy	40.732.979	67.798.903	<i>PT Priamanaya Energy</i>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	23.940.043	-	<i>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Asahi Indofood Beverage Makmur	22.116.234	1.004.395	<i>PT Asahi Indofood Beverage Makmur</i>
PT Alfa Goldland Realty	20.306.622	16.791.862	<i>PT Alfa Goldland Realty</i>
PT Shine Prime International	17.341.246	-	<i>PT Shine Prime International</i>
PT Kompas Media Nusantara	13.798.364	8.018.642	<i>PT Kompas Media Nusantara</i>
PT Seminyak Mas Propertindo	11.123.338	15.341.838	<i>PT Seminyak Mas Propertindo</i>
PT Grahawita Santika	10.582.369	12.340.955	<i>PT Grahawita Santika</i>
PT Prospero Realty	7.637.892	-	<i>PT Prospero Realty</i>
PT Rekayasa Industri	7.213.113	12.887.296	<i>PT Rekayasa Industri</i>
PT Prima Hotel Indonesia	6.618.215	2.416.357	<i>PT Prima Hotel Indonesia</i>
PT Betaconcrete Mixerindo	6.379.592	27.500	<i>PT Betaconcrete Mixerindo</i>
PT Jakarta Intiland	6.378.703	10.519.693	<i>PT Jakarta Intiland</i>
PT Bumi Serpong Damai Tbk	5.650.417	-	<i>PT Bumi Serpong Damai Tbk</i>
Yayasan Kasih Mulia	4.650.000	4.650.000	<i>Yayasan Kasih Mulia</i>
PT Kencana Unggul Sukses	4.456.309	11.645.151	<i>PT Kencana Unggul Sukses</i>
PT Graha Thamrin Propertindo	3.982.913	3.934.268	<i>PT Graha Thamrin Propertindo</i>
PT Menteng Heritage Realty	3.681.436	2.299.487	<i>PT Menteng Heritage Realty</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	2.845.257	16.949.156	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
PT Indonesia International Expo	2.586.146	21.523.268	<i>PT Indonesia International Expo</i>
PT Prakarsa Good Well	1.750.968	-	<i>PT Prakarsa Good Well</i>
PT Para Bandung Propertindo	600.568	1.125.920	<i>PT Para Bandung Propertindo</i>
PT Jakarta Regency Hotel	270.060	2.379.827	<i>PT Jakarta Regency Hotel</i>
Bendahara Rutin Belanja			<i>Bendahara Rutin Belanja</i>
Perjalanan Dinas Dan Belanja Lain2	-	9.630.124	<i>Perjalanan Dinas Dan Belanja Lain2</i>
PT Bangun Kuningan Indah dan Bendaharawan Pengeluaran Dinas Pekerjaan Umum Kalimantan T.	-	6.704.240	<i>PT Bangun Kuningan Indah and Bendaharawan Pengeluaran Dinas Pekerjaan Umum Kalimantan T.</i>
Bendaharawan Pengeluaran Dinas Pekerjaan Umum	-	3.818.458	<i>Bendaharawan Pengeluaran Dinas Pekerjaan Umum Kalimantan T.</i>
PT Axiomas Property Indonesia	-	3.752.199	<i>PT Axiomas Property Indonesia</i>
PT Verde Permai	-	3.574.759	<i>PT Verde Permai</i>
PT Taman Indah dan PT Buana Megawisatama	-	3.369.801	<i>PT Taman Indah and PT Buana Megawisatama</i>
PT Indokordsa Tbk	-	2.116.538	<i>PT Indokordsa Tbk</i>
PT Graha Mandiri Makmur	-	1.480.024	<i>PT Graha Mandiri Makmur</i>
PT Total Camakila Development	-	1.400.300	<i>PT Total Camakila Development</i>
PT Bank Syariah Mega Indonesia	-	1.106.666	<i>PT Bank Syariah Mega Indonesia</i>
Lain - lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	5.814.810	3.657.492	<i>Others (each below Rp 1 billion)</i>
	457.997.884	400.645.361	
<i>Dikurangi: Penurunan Nilai Piutang</i>	(11.488.908)	(12.255.987)	<i>Less: Allowance for Impairment</i>
Sub - jumlah - bersih	446.508.976	388.389.374	<i>Sub-total - net</i>
Jumlah	478.547.356	418.482.244	<i>Total</i>

Rincian piutang usaha berdasarkan sifat pendapatan adalah sebagai berikut:

The details of accounts receivable based on nature of revenue are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Jasa Konstruksi	486.080.963	425.614.192	<i>Construction Services</i>
Operasi bersama	3.955.301	5.124.039	<i>Joint Operations</i>
	490.036.264	430.738.231	
<i>Dikurangi: Penurunan Nilai Piutang</i>	(11.488.908)	(12.255.987)	<i>Less: Allowance of Impairment</i>
Jumlah - Bersih	478.547.356	418.482.244	<i>Total - Net</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Rincian piutang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

The details of accounts receivable based on their currency denominations are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Rupiah	430.131.258	384.621.509	Rupiah
Dolar Singapura	58.626.799	41.550.389	Singapore Dollar
Euro	--	1.535.134	Euro
Dolar Amerika Serikat	1.185.387	1.522.538	United States Dollar
Dolar Australia	92.820	1.508.661	Australia Dollar
	<u>490.036.264</u>	<u>430.738.231</u>	
<i>Dikurangi: Penyisihan Penurunan Nilai Piutang</i>	<i>(11.488.908)</i>	<i>(12.255.987)</i>	<i>Less: Allowance for Impairment of Receivables</i>
Jumlah - Bersih	<u>478.547.356</u>	<u>418.482.244</u>	<i>Total - Net</i>

Rincian umur piutang dihitung sejak tanggal faktur adalah sebagai berikut:

Aging schedule of accounts receivable since invoice date are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Sampai dengan 1 bulan	225.192.100	174.507.308	Up to 1 month
> 1 bulan - 3 bulan	78.137.770	127.092.000	> 1 - 3 months
> 3 bulan - 6 bulan	81.603.101	34.294.301	> 3 - 6 months
> 6 bulan - 1 tahun	36.849.660	59.916.101	> 6 months - 1 year
> 1 tahun	68.253.633	34.928.521	> 1 year
Jumlah	<u>490.036.264</u>	<u>430.738.231</u>	Total

Mutasi penyisihan penurunan nilai piutang sebagai berikut:

The movement in the allowance for impairment of receivables is as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Saldo Awal	12.255.987	8.836.619	Beginning balance
Penambahan selama tahun berjalan	543.714	6.430.623	Addition during the year
Pengurangan selama tahun berjalan	<u>(1.310.793)</u>	<u>(3.011.255)</u>	Deduction during the year
Saldo Akhir	<u>11.488.908</u>	<u>12.255.987</u>	Ending balance

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan penurunan piutang atas piutang usaha adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian tidak tertagihnya piutang.

Management believes that the allowance for impairment of receivables is adequate to cover the possible losses from uncollectible accounts.

Tidak terdapat jaminan yang diterima atas piutang tersebut.

There is no collateral pledged on these receivables.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

7. PIUTANG RETENSI

7. RETENTION RECEIVABLES

Rincian atas piutang retensi adalah sebagai berikut:

The details of retention receivables are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Pihak berelasi (lihat Catatan 38)	7.056.944	6.892.433	Related party (see Note 38)
Pihak ketiga			Third parties
PT Pasaraya International Hedonisarana	23.792.114	18.384.185	PT Pasaraya International Hedonisarana
PT Buana Megawisata	21.726.342	16.195.693	PT Buana Megawisata
PT Kencana Unggul Sukses	19.158.113	24.059.989	PT Kencana Unggul Sukses
PT Gandaria Prima	17.616.116	2.839.118	PT Gandaria Prima
PT Indonesia International Expo	16.558.641	14.236.358	PT Indonesia International Expo
PT Shine Prime International	12.624.852	8.976.996	PT Shine Prime International
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	9.625.732	6.249.891	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Metropolitan Kentjana Tbk	9.533.610	-	PT Metropolitan Kentjana Tbk
PT Alfa Goldland Realty	9.433.188	3.581.491	PT Alfa Goldland Realty
PT Bangun Kuningan Indah dan PT Karunia Sukses Sejahtera	8.025.929	11.850.251	PT Bangun Kuningan Indah and PT Karunia Sukses Sejahtera
PT Bumi Serpong Damai Tbk	7.680.252	12.723.549	PT Bumi Serpong Damai Tbk
PT Bank Syariah Mega Indonesia	7.671.579	7.632.086	PT Bank Syariah Mega Indonesia
PT Jakarta Intiland	6.020.301	11.629.189	PT Jakarta Intiland
Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya	5.958.880	4.240.950	Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya
PT Kompas Media Nusantara	5.776.234	1.104.810	PT Kompas Media Nusantara
PT Grahawita Santika	5.611.021	822.730	PT Grahawita Santika
PT Tanjung Benoa Indonesia	3.839.126	3.839.126	PT Tanjung Benoa Indonesia
PT Seminyak Mas Propertindo	3.482.463	3.482.463	PT Seminyak Mas Propertindo
PT Prospero Realty	2.900.448	29.150	PT Prospero Realty
PT Gudang Garam Tbk	2.436.382	11.039.314	PT Gudang Garam Tbk
PT Para Bandung Propertindo	2.211.207	2.815.209	PT Para Bandung Propertindo
PT Prima Hotel Indonesia	2.135.892	959.442	PT Prima Hotel Indonesia
PT Bank Pan Indonesia Tbk.	2.093.000	2.131.134	PT Bank Pan Indonesia Tbk.
PT Graha Simatupang Propertindo	1.880.810	991.271	PT Graha Simatupang Propertindo
PT Graha Thamrin Propertindo	1.764.715	1.087.003	PT Graha Thamrin Propertindo
PT Taman Indah dan PT Buana Megawisata	1.626.236	1.491.329	PT Taman Indah and PT Buana Megawisata
PT Verde Permai	1.295.060	844.978	PT Verde Permai
PT Betaconcrete Mixerindo	1.245.000	1.711.075	PT Betaconcrete Mixerindo
PT Ria Bintan	1.153.301	1.153.301	PT Ria Bintan
PT Asahi Indofood Beverage Makmur	824.485	8.564.223	PT Asahi Indofood Beverage Makmur
PT Priamanaya Energy	205.451	13.029.328	PT Priamanaya Energy
PT Indokordsa Tbk	21.156	6.886.366	PT Indokordsa Tbk
PT Menteng Heritage Realty	-	2.830.492	PT Menteng Heritage Realty
PT Grahalestari Ciptakencana	-	2.597.869	PT Grahalestari Ciptakencana
PT Jakarta Regency Hotel	-	2.490.347	PT Jakarta Regency Hotel
PT Rekayasa Industri	-	1.849.380	PT Rekayasa Industri
Lain - lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	3.159.399	2.804.355	Others (each below Rp 1 billion)
	219.087.035	217.154.442	
Dikurangi: Penurunan Nilai Piutang	(1.333.725)	-	Less: Allowance for Impairment
Sub - jumlah - bersih	217.753.310	217.154.442	Sub-total - net
Jumlah	224.810.254	224.046.875	Total

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Manajemen berkeyakinan tidak terdapat bukti objektif bahwa piutang mengalami penurunan nilai, oleh karena itu tidak ditentukan adanya penyisihan penurunan nilai piutang retensi.

Management believes that there are no objective evidences of impairment, therefore no allowance for impairment of retention receivables is recognized.

8. TAGIHAN BRUTO KEPADA PEMBERI KERJA

8. GROSS AMOUNT DUE FROM CUSTOMERS

Rincian biaya konstruksi dan penagihan yang telah dilakukan oleh Entitas sampai dengan tanggal laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut:

Details of accumulated construction cost and progress billings up to statement of financial position date are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Biaya Konstruksi Kumulatif	8.121.679.465	8.854.397.774	Accumulated Construction Cost
Laba Konstruksi Kumulatif yang Diakui	1.042.876.863	1.336.953.618	Accumulated Recognized Profit
	9.164.556.328	10.191.351.392	
Penagihan Sampai Saat Ini	(8.803.573.292)	(9.855.740.280)	Progress Billings
Jumlah Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja	<u>360.983.036</u>	<u>335.611.112</u>	Gross Amount Due From Customers

Rincian tagihan bruto kepada pemberi kerja atas pekerjaan kontrak konstruksi dalam pelaksanaan adalah sebagai berikut:

Details of gross amount due from customers for contracts in progress are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Pihak berelasi (lihat Catatan 38)	<u>103.421</u>	<u>10.810.620</u>	Related party (see Note 38)
Pihak ketiga			Third parties
PT Pasaraya International Hedonisarana	56.453.025	13.894.578	PT Pasaraya International Hedonisarana
PT Prospero Realty	36.089.740	2.824.700	PT Prospero Realty
PT Gandaria Prima	34.758.728	46.368.415	PT Gandaria Prima
PT Metropolitan Kentjana Tbk	28.963.264	-	PT Metropolitan Kentjana Tbk
Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya	26.899.455	31.221.552	Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya
PT Grahawita Santika	25.130.673	12.714.924	PT Grahawita Santika
PT Bumi Serpong Damai Tbk	19.607.926	17.775.888	PT Bumi Serpong Damai Tbk
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	16.305.589	17.994.622	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Zaman Bangun Perwita	15.497.967	-	PT Zaman Bangun Perwita
PT Indonesia International Expo	11.816.562	27.147.662	PT Indonesia International Expo
PT Prima Hotel Indonesia	10.616.651	4.156.843	PT Prima Hotel Indonesia
PT Tanjung Benoa Indonesia	10.048.189	10.730.005	PT Tanjung Benoa Indonesia
PT Kencana Unggul Sukses	9.982.412	22.474.845	PT Kencana Unggul Sukses
PT Alfa Goldland Realty	9.605.676	9.472.899	PT Alfa Goldland Realty
PT Shine Prime International	9.195.143	1.164.014	PT Shine Prime International
PT Bank Syariah Mega Indonesia	6.763.434	6.763.434	PT Bank Syariah Mega Indonesia
PT Kompas Media Nusantara	5.578.905	8.117.337	PT Kompas Media Nusantara
PT Jakarta Intiland	4.712.035	2.926.913	PT Jakarta Intiland
PT Simprug Mahkota Indah	4.563.089	-	PT Simprug Mahkota Indah
PT Sarana Indah Perkasa	4.195.545	-	PT Sarana Indah Perkasa
PT Prakarsa Good Well	2.977.544	-	PT Prakarsa Good Well
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	2.097.806	-	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.
PT Menara Astra	1.822.502	1.024.048	PT Menara Astra
PT Taman Indah	1.814.490	827.211	PT Taman Indah
PT Graha Simatupang Propertindo	1.384.554	5.435.916	PT Graha Simatupang Propertindo
PT Priamanaya Energy	1.322.185	9.110.920	PT Priamanaya Energy

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Graha Thamrin Propertindo	1.195.580	1.447.060	<i>PT Graha Thamrin Propertindo</i>
PT Leighton Contractors Indonesia	631.029	1.376.800	<i>PT Leighton Contractors Indonesia</i>
PT Buana Megawisata	125.996	9.176.456	<i>PT Buana Megawisata</i>
PT Betaconcrete Mixerindo	11.682	2.785.427	<i>PT Betaconcrete Mixerindo</i>
PT Asahi Indofood Beverage Makmur	-	20.068.491	<i>PT Asahi Indofood Beverage Makmur</i>
PT Gudang Garam Tbk	-	15.946.513	<i>PT Gudang Garam Tbk</i>
PT Axiomas Property Indonesia	-	7.247.990	<i>PT Axiomas Property Indonesia</i>
PT Bank Pan Indonesia Tbk.	-	5.505.010	<i>PT Bank Pan Indonesia Tbk.</i>
PT Rekayasa Industri	-	3.402.230	<i>PT Rekayasa Industri</i>
PT Jakarta Regency Hotel	-	2.455.091	<i>PT Jakarta Regency Hotel</i>
Lain - lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	712.242	3.242.698	<i>Others (each below Rp 1 billion)</i>
Sub-jumlah	360.879.615	324.800.492	<i>Sub-total</i>
Jumlah	360.983.036	335.611.112	<i>Total</i>

9. UANG MUKA PEMBELIAN TANAH

Akun ini merupakan uang muka pembelian tanah dengan luas tanah sebesar 7.660 m², berlokasi di CBD 55 Kavling Lot I.5, BSD City, Tangerang. Saldo uang muka sebesar Rp 10.851.636 pada tanggal 30 September 2015.

9. ADVANCE PURCHASE OF LAND

This account represents advance for the purchase of land with a land area of 7.660 m², are located in CBD 55 Kavling Lot I.5, BSD City, Tangerang. The balances of advance are Rp 10,851,636 as of September 30, 2015

10. UANG MUKA SUB KONTRAKTOR

Akun ini merupakan uang muka yang dibayarkan kepada sub kontraktor untuk pelaksanaan suatu proyek yang akan dikompensasi dengan pembayaran termin kepada sub kontraktor.

10. ADVANCES TO SUBCONTRACTORS

This account represents advance payment to subcontractors in relation to the performance of projects. This advance payments will be compensated against the billing progress of each subcontractor.

Rincian uang muka sub kontraktor adalah sebagai berikut:

Details of advances to subcontractors are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Tata Disantara	17.450.636	17.450.636	<i>PT Tata Disantara</i>
PT Saranacitra Dutajaya	10.141.941	190.740	<i>PT Saranacitra Dutajaya</i>
The Master Steel MFG	9.798.451	23.895.118	<i>The Master Steel MFG</i>
PT Berkat Putera Pratama	8.630.143	1.410.696	<i>PT Berkat Putera Pratama</i>
PT Sinar Naga Sakti	7.370.495	5.664.827	<i>PT Sinar Naga Sakti</i>
PT Allure Alluminio	6.525.000	-	<i>PT Allure Alluminio</i>
PT Jkt Cakratunggal St.Mills	6.142.281	-	<i>PT Jkt Cakratunggal St.Mills</i>
PT PutraCipta Jayasentosa	3.980.649	1.909.151	<i>PT PutraCipta Jayasentosa</i>
CV Kharisma Karya Persada	3.081.808	2.966.836	<i>CV Kharisma Karya Persada</i>
PT Primadian Mitra Sejati	2.727.304	-	<i>PT Primadian Mitra Sejati</i>
PT Pemb. Perumahan Peralatan Konst.	2.613.009	-	<i>PT Pemb. Perumahan Peralatan Konst.</i>
PT Mulia Inti Hasta Perkasa	2.261.560	26.914	<i>PT Mulia Inti Hasta Perkasa</i>
PT Anugrah Karunia Alam	2.090.150	-	<i>PT Anugrah Karunia Alam</i>
CV Citra Pratama	1.968.943	228.724	<i>CV Citra Pratama</i>
PT Bumi Graha Perkasa	1.919.854	-	<i>PT Bumi Graha Perkasa</i>
PT Surya Pertiwi	1.869.176	-	<i>PT Surya Pertiwi</i>
PT Prima Setyamakmur Mandiri	1.716.690	318.827	<i>PT Prima Setyamakmur Mandiri</i>
PT Kharisma Adhitama Sejati	1.553.119	851.889	<i>PT Kharisma Adhitama Sejati</i>
PT Graha Solusindo Pratama	1.520.000	-	<i>PT Graha Solusindo Pratama</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Mustika Citra Perdana	1.424.676	2.213.259	<i>PT Mustika Citra Perdana</i>
PT Roxy Prima Indoproducts	1.297.365	-	<i>PT Roxy Prima Indoproducts</i>
PT Jaya Abadi Alumindo	1.273.002	1.348.050	<i>PT Jaya Abadi Alumindo</i>
PT Primadian Mitraselaras	1.254.814	518.001	<i>PT Primadian Mitraselaras</i>
PT Persada Mas Raya	1.157.003	-	<i>PT Persada Mas Raya</i>
PT Sinar Arta Mulia	1.000.000	850.000	<i>PT Sinar Arta Mulia</i>
PT Multistran Engineering	858.693	1.812.685	<i>PT Multistran Engineering</i>
PT Cape East Indonesia	471.615	2.702.293	<i>PT Cape East Indonesia</i>
PT Bintang Baja Utama	383.369	12.431.202	<i>PT Bintang Baja Utama</i>
PT Interdesign Cipta O.	203.370	2.426.374	<i>PT Interdesign Cipta O.</i>
PT Sekasa Mitra Utama	105.651	4.272.936	<i>PT Sekasa Mitra Utama</i>
PT Tobamix Ferrumindo	-	8.883.989	<i>PT Tobamix Ferrumindo</i>
PT Prima Jasa Aldodua	-	2.298.089	<i>PT Prima Jasa Aldodua</i>
PT Sumaputra Anindya	-	1.900.000	<i>PT Sumaputra Anindya</i>
PT Kokoh Inti Arebama	-	1.193.069	<i>PT Kokoh Inti Arebama</i>
PT Manunggal Sejati Utama	-	1.053.481	<i>PT Manunggal Sejati Utama</i>
PT Multi Lateral Tekindo	-	1.000.000	<i>PT Multi Lateral Tekindo</i>
PT Chayo Lite	-	1.000.000	<i>PT Chayo Lite</i>
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	41.671.804	28.867.002	<i>Others (each below Rp 1 billion)</i>
Jumlah	<u>144.462.570</u>	<u>129.684.786</u>	<i>Total</i>

11. PIUTANG LAIN-LAIN

11. OTHER RECEIVABLES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Pihak berelasi (lihat Catatan 38)	<u>54.375.015</u>	<u>42.253.462</u>	<i>Related parties (see Note 38)</i>
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
Pendapatan bunga yang masih harus di terima	311.257	2.508.414	<i>Accrued interest income</i>
Karyawan	1.603.855	9.215.696	<i>Employees</i>
Lain-lain	<u>9.061.645</u>	<u>2.460.758</u>	<i>Others</i>
Sub - jumlah	<u>10.976.757</u>	<u>14.184.868</u>	<i>Sub-total</i>
Jumlah	<u>65.351.772</u>	<u>56.438.330</u>	<i>Total</i>

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat bukti objektif bahwa piutang lain-lain mengalami penurunan nilai, oleh karena itu tidak ditentukan adanya penyisihan penurunan nilai piutang lain-lain.

Management believes that there are no objective evidences of impairment of other receivables, therefore no allowance for impairment of other receivables is recognized.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

12. PERSEDIAAN

12. INVENTORIES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Kayu Ply wood	9.436.064	-	Kayu Plywood
Piva PVC	88.753	-	Piva PVC
Jumlah	<u>9.524.817</u>	<u>-</u>	Total

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai persediaan pada tanggal 30 September 2015.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of inventories as of September 30, 2015.

13. BIAYA DIBAYAR DI MUKA

13. PREPAID EXPENSES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Asuransi	712.670	326.223	Insurance
Software	347.404	-	Software
Cedung	33.990	-	Building
Jumlah	<u>1.094.064</u>	<u>326.223</u>	Total

14. ASET LANCAR LAINNYA

14. OTHER CURRENT ASSETS

Akun ini merupakan proyek dalam pelaksanaan yang terdiri dari biaya-biaya yang telah dikeluarkan untuk pelaksanaan proyek, dimana perjanjian kontrak proyek tersebut masih dalam proses persetujuan dan penandatanganan dengan pemberi kerja. Saldo proyek dalam pelaksanaan pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014, masing-masing sebesar Rp 22.572.482 dan Rp 30.190.607.

This account represents construction cost in progress that consist of costs incurred to conduct the construction projects, wherein the agreement of the projects are still in process. As of September 30, 2015 and December 31, 2014, the balances of construction cost progress are Rp 22,572,482 and Rp 30,190,607, respectively.

**15. ASET TIDAK LANCAR YANG DIMILIKI UNTUK
DIJUAL**

15. NON-CURRENT ASSETS HELD FOR SALE

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Properti investasi			Investment property
Condotel The Chedi Sakala	109.275.000	109.275.000	Condotel The Chedi Sakala
GKM Tower Lantai 19 dan 21	29.981.855	29.981.855	GKM Tower 19 and 21 Floor
Villa The Chedi Sakala	29.250.000	29.250.000	Villa The Chedi Sakala
Jumlah	<u>168.506.855</u>	<u>168.506.855</u>	Total

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Pada tahun 2014, PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Entitas Anak, melakukan pembelian unit GKM Tower (lihat Catatan 38).

In 2014, PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Subsidiary, purchased unit at GKM Tower unit (see Note 38).

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai properti investasi pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of investment property as of September 30, 2015 and December 31, 2014.

16. PENYERTAAN SAHAM

16. INVESTMENTS IN SHARES OF STOCK

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ September 30, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Entitas Asosiasi	10.380.861	10.205.591	Associates
Operasi Bersama	46.851.742	54.326.973	Joint operations
Lain-lain	96.850	96.850	Others
Jumlah	<u>57.329.453</u>	<u>64.629.414</u>	Total

a. Entitas Asosiasi

a. Associates

	30 September 2015 / September 30, 2015					
	%	Nilai Tercatat Awal Tahun/ Carrying Value at the Beginning Year	Penambahan/ Additions	Bagian atas Laba Bersih Entitas Asosiasi/ Share of Associates Entity's Net Income	Nilai Tercatat/ Carrying Value	
Metode Ekuitas						Equity Method
PT Sahid Inti Perkasa	40	128.058	--	--	128.058	PT Sahid Inti Perkasa
PT Panca Bangun Utama	25	142.549	--	--	142.549	PT Panca Bangun Utama
PT Lestari Kirana Persada	49	10.205.591	--	175.270	10.380.861	PT Lestari Kirana Persada
		10.476.198	--	175.270	10.651.467	
Dikurangi: p envisihan penurunan nilai penyertaan		(270.607)	--	--	(270.607)	Less: Allowance for Declining in Value of Investments
Jumlah		<u>10.205.591</u>	<u>--</u>	<u>175.270</u>	<u>10.380.861</u>	Total

	31 Desember 2014 / December 31, 2014					
	%	Nilai Tercatat Awal Tahun/ Carrying Value at the Beginning Year	Penambahan/ Additions	Bagian atas Laba Bersih Entitas Asosiasi/ Share of Associates Entity's Net Income	Nilai Tercatat/ Carrying Value	
Metode Ekuitas						Equity Method
PT Sahid Inti Perkasa	40	128.058	--	--	128.058	PT Sahid Inti Perkasa
PT Panca Bangun Utama	25	142.549	--	--	142.549	PT Panca Bangun Utama
PT Lestari Kirana Persada	49	6.331.930	--	3.873.662	10.205.591	PT Lestari Kirana Persada
		6.602.536	--	3.873.662	10.476.198	
Dikurangi: p envisihan penurunan nilai penyertaan		(270.607)	--	--	(270.607)	Less: Allowance for Decline in Value of Investments
Jumlah		<u>6.331.930</u>	<u>--</u>	<u>3.873.662</u>	<u>10.205.591</u>	Total

Seluruh Entitas Asosiasi berdomisili di Indonesia.

All Associates are domiciled in Indonesia.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Jumlah aset, liabilitas dan hasil usaha PT Lestari Kirana Persada adalah sebagai berikut:

Total assets, liabilities and the results of PT Lestari Kirana Persada are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Aset	185.796.702	181.502.022	Assets
Liabilitas	164.611.271	160.674.285	Liabilities
	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	30 September 2014/ <i>September 30, 2014</i>	
Pendapatan	8.870.124	61.429.902	Revenues
Penghasilan komprehensif tahun berjalan	357.693	7.905.432	Comprehensive income for the year
Bagian laba dari Entitas Asosiasi	175.270	2.474.361	Profit from Associate

b. Operasi Bersama

b. Joint Operations

	30 September 2015 /September 30, 2015						Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>	
	Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Bagian Laba / (Rugi) Entitas / <i>The Entity's Income/ (Loss) Portion</i>	Distribusi Laba / <i>Distribution of Profit</i>	Bagian Rugi Tanggungan Entitas / <i>The Entity's Portion on Loss of Joint Operation</i>		
KSO Total-PP-BCK Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda	4.735.533	--	--	--	--	--	4.735.533	JO Total-PP-BCK Stadium Utama Samarinda Complex Project
KSO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall	2.398.468	--	--	--	--	--	2.398.468	JO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall
KSO Jaya Konstruksi MP-Total Proyek Universitas Islam Indragiri	1.099.401	--	--	--	--	--	1.099.401	JO Jaya Konstruksi MP-Total University of Islamic Indragiri Project
KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia	30.810.064	--	(43.537.446)	38.772.972	--	--	26.045.590	JO Total-Leighton Australian Embassy Project
KSO Total-Shimizu Proyek MNC Media Tower	1.705.908	--	--	3.440.826	--	--	5.146.734	JO Total-Shimizu MNC Media Tower Project
KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra	957.799	--	--	3.152.500	--	--	4.110.299	JO Total-Shimizu Menara Astra Project
KSO Total-Takenaka Proyek Kantor Kelas A di SCBD Lot 10	12.619.800	--	(12.619.800)	3.315.717	--	--	3.315.717	JO Total-Takenaka Grade A Office at SCBD Lot 10 Project
Jumlah	54.326.973	--	(56.157.246)	48.682.015	--	--	46.851.742	Total

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

		31 Desember 2014 / December 31, 2014						
	Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Bagian Laba / (Rugi) Entitas <i>The Entity's Income/ (Loss) Portion</i>	Distribusi Laba <i>Distribution of Profit</i>	Bagian Rugi Tanggungan Entitas/ <i>The Entity's Portion on Loss of Joint Operation</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>	
KSO Total-PP-BCK								<i>JO Total-PP-BCK</i>
Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda	4.735.533	--	--	--	--	--	4.735.533	<i>Stadium Utama Samarinda Complex Project</i>
KSO Total-Decorient Cambridge								<i>JO Total-Decorient Cambridge</i>
Condominium & Mall	2.398.468	--	--	--	--	--	2.398.468	<i>Condominium & Mall</i>
KSO Total-BCK								<i>JO Total-BCK</i>
Proyek Stadion Magelang	3.258.106	--	(3.258.106)	--	--	--	--	<i>Magelang Stadium Project</i>
KSO Jaya								<i>JO Jaya</i>
Konstruksi MP-Total								<i>Konstruksi MP-Total</i>
Proyek Universitas Islam Indragiri	1.452.801	--	(353.400)	--	--	--	1.099.401	<i>University of Islamic Indragiri Project</i>
KSO Total-Leighton								<i>JO Total-Leighton</i>
Proyek Kedutaan Australia	10.954.863	--	--	19.855.201	--	--	30.810.064	<i>Australian Embassy Project</i>
KSO Total-Shimizu								<i>JO Total-Shimizu</i>
Proyek MNC Media Tower	--	6.000.000	(6.000.000)	1.705.908	--	--	1.705.908	<i>MNC Media Tower Project</i>
KSO Total-Shimizu								<i>JO Total-Shimizu</i>
Proyek Menara Astra	--	5.769.405	(5.769.405)	957.799	--	--	957.799	<i>Menara Astra Project</i>
KSO Total-Takenaka								<i>JO Total-Takenaka</i>
Proyek Kantor Kelas A di SCBD Lot 10	--	12.619.800	--	--	--	--	12.619.800	<i>Grade A Office at SCBD Lot 10 Project</i>
Jumlah	22.799.771	24.389.205	(15.380.911)	22.518.908	--	--	54.326.973	<i>Total</i>

Bagian Entitas atas laba operasi bersama adalah sebagai berikut:

The Entity's income portion of joint operations are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>		30 September 2014/ <i>September 30, 2014</i>		
	Laba Setelah Pajak/ <i>Income After Tax</i>	Bagian Entitas/ <i>The Entity's Portion</i>	Laba Setelah Pajak/ <i>Income After Tax</i>	Bagian Entitas/ <i>The Entity's Portion</i>	
KSO Total-Leighton					<i>JO Total-Leighton</i>
Proyek Kedutaan Australia	129.243.239	38.772.972	41.157.635	12.347.290	<i>Australian Embassy Project</i>
KSO Total-Shimizu					<i>JO Total-Shimizu</i>
Proyek MNC Media Tower	8.602.065	3.440.826	10.190.289	4.076.116	<i>MNC Media Tower Project</i>
KSO Total-Shimizu					<i>JO Total-Shimizu</i>
Proyek Menara Astra	7.881.250	3.152.500	--	--	<i>Menara Astra Project</i>
KSO Total-Takenaka					<i>JO Total-Takenaka</i>
Proyek Kantor Kelas A di SCBD Lot 10	7.368.261	3.315.717	--	--	<i>Grade A Office at SCBD Lot 10 Project</i>
Jumlah	153.094.815	48.682.015	51.347.924	16.423.406	<i>Total</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014, Entitas telah mengakui bagian laba yang dihasilkan dari operasi bersama.

As of September 30, 2015 and December 31, 2014, the Entity has recognized income from joint operations.

Seluruh proyek kerjasama operasi dengan kontribusi permodalan lebih dari 50% tidak dikonsolidasikan karena kontribusi permodalan tidak memberikan pengaruh yang signifikan terhadap kendali proyek kerjasama.

All joint operation projects which have ownership of more than 50% are not consolidated since the Entity's contribution shares do not have significant control over the projects.

Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda

Samarinda Utama Stadium Complex Project

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi No.TBP 741/D.1-02/II/2006 tanggal 13 Februari 2006, Entitas dengan PT Pembangunan Perumahan (Persero) dan PT Bangun Cipta Kontraktor membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek kompleks stadion utama Kalimantan Timur di Samarinda dengan kontribusi permodalan masing-masing 45%, 30% dan 25%.

Based on Joint Operation Agreement No.TBP 741/D.1-02/II/2006 dated February 13, 2006, the Entity, PT Pembangunan Perumahan (Persero) and PT Bangun Cipta Kontraktor have entered into joint operation contract to conduct Kalimantan Timur Stadium Complex Project in Samarinda, wherein the contribution of ownership of each parties are 45%, 30% and 25%, respectively.

Proyek Cambridge Condominium & Mall

Cambridge Condominium & Mall Project

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 28 April 2006, Entitas dengan PT Decorient Indonesia membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Cambridge Condominium & Mall di Medan, Sumatera Utara dengan kontribusi permodalan masing-masing 60% dan 40%.

Based on Joint Operation Agreement dated April 28, 2006, the Entity and PT Decorient Indonesia have entered into a joint operation to conduct The Cambridge Condominium & Mall Project in Medan, North Sumatera wherein the contribution of ownership of each parties are 60% and 40%, respectively.

Proyek Stadion Magelang

Stadium Magelang Project

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 22 September 2008, Entitas dengan PT Bangun Cipta Kontraktor (BCK) membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Stadion Magelang Tahap 1 di Magelang, Jawa Tengah dengan kontribusi permodalan masing-masing 65% dan 35%.

Based on Joint Operation Agreement between the Entity and PT Bangun Cipta Kontraktor dated September 22, 2008, the Entity and PT Bangun Cipta Kontraktor (BCK) have entered into a joint operation to conduct The Stadium Magelang Phase 1 Project in Magelang, West Java wherein the contribution of ownership of each parties are 65% and 35%, respectively.

Selanjutnya, Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 17 September 2009, Entitas dengan BCK melanjutkan pelaksanaan pembangunan proyek Magelang Tahap 2 dengan kontribusi permodalan yang sama.

Subsequently, based on Joint Operation Agreement between the Entity and BCK dated September 17, 2009, the Entity continue The Stadium Magelang Phase 2 with the similar capital contribution.

Perjanjian Kerjasama Operasi tersebut diperbaharui lagi dengan Perjanjian tanggal 5 Juli 2010 dimana Entitas dengan BCK melanjutkan pelaksanaan proyek pembangunan proyek Stadion Magelang Tahap 3 dengan kontribusi permodalan yang sama.

Joint Operation Agreement was amended again with the Agreement dated July 5, 2010, in which the Entity and BCK to continue the implementation of development projects Magelang Stadium Project Phase 3 with the similar capital contribution.

Perjanjian kerjasama ini telah selesai dan berdasarkan surat No. PEM-00667/WPJ.32/KP.0403/2014 tanggal 5 Mei 2014, proyek Stadion Magelang telah dicabut dari Kantor Pelayanan Pajak Pratama Magelang sejak tanggal 5 Mei 2014.

This Joint Operation Agreement has been completed and based on letter No. PEM-00667/WPJ.32/KP.0403/2014 dated May 5, 2014, Magelang Stadium Project has been revoked from Kantor Pelayanan Pajak Pratama Magelang since May 5, 2014.

Proyek Universitas Islam Indragiri

University of Islamic Indragiri Project

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 15 Februari 2011, Entitas dengan PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Gedung Universitas Islam Indragiri di Tembilahan, Riau dengan kontribusi permodalan masing-masing 40% dan 60%.

Based on Joint Operation Agreement dated February 15, 2011, the Entity and PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk have entered into a joint operation to conduct University of Islamic Indragiri building in Tembilahan, Riau wherein the contribution of ownership of each parties are 40% and 60%, respectively.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Proyek Kedutaan Australia

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 11 April 2012, yang telah di amandemen pada tanggal 11 Juli 2012 Entitas dengan PT Leighton Contractors Indonesia membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan Kompleks Kedutaan Australia yang baru di Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing 30% dan 70%.

Australian Embassy Project

Based on Joint Operation Agreement dated April 11, 2012 which was amended on July 11, 2012 the Entity and PT Leighton Contractors Indonesia have entered into a joint operation to conduct the construction of A New Australian Embassy Complex in Jakarta, wherein the contribution of ownership of each parties are 30% and 70%, respectively.

Proyek MNC Media Tower

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 23 Desember 2013, Entitas dengan Shimizu Corporation membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek MNC Media Tower di Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing 40% dan 60%.

MNC Media Tower Project

Based on Joint Operation Agreement dated December 23, 2013, the Entity and Shimizu Corporation have entered into a joint operation to conduct the construction of MNC Media Tower in Jakarta, wherein the contribution of ownership of each parties are 40% and 60%, respectively.

Proyek Menara Astra

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 12 Juni 2014, Entitas dengan Shimizu Corporation membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Menara Astra di Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing 40% dan 60%.

Menara Astra Project

Based on Joint Operation Agreement dated June 12, 2014, the Entity and Shimizu Corporation have entered into a joint operation to conduct the construction of Menara Astra in Jakarta, wherein the contribution of ownership of each parties are 40% and 60%, respectively.

Proyek Kantor Kelas A di SCBD Lot 10

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 11 Juli 2014, Entitas dengan PT Takenaka Indonesia membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Kantor Kelas A di SCBD Lot 10, Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing 45% dan 55%.

Grade A Office at SCBD Lot 10 Project

Based on Joint Operation Agreement dated July 11, 2014, the Entity and PT Takenaka Indonesia have entered into a joint operation to conduct the construction of Grade A Office at SCBD Lot 10, in Jakarta, wherein the contribution of ownership of each parties are 45% and 55%, respectively.

c. Investasi Lain-lain

c. Other Investments

	Jumlah Saham	30 September 2015/ September 30, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Diukur pada Biaya Perolehan				Measured at Cost
Sertifikat saham Prioritas PT REI Sewindu				Certificate of Preferred Stock of PT REI Sewindu
Seri A	6	6.350	6.350	Serie A
Seri B	55	50.000	50.000	Serie B
Yayasan REI	-	25.000	25.000	Yayasan REI
Saham PT Ilmu Inti Swadaya	1	15.255	15.255	Shares of PT Ilmu Inti Swadaya
Saham PT Dara Mutiara Laguna	3	15.500	15.500	Shares of PT Dara Mutiara Laguna
		112.105	112.105	
Dikurangi: Penyisihan Penurunan Nilai Investasi		(15.255)	(15.255)	Less: Allowance for Decline Value of Investments
Jumlah		96.850	96.850	Total

Berdasarkan evaluasi manajemen, tidak terdapat indikasi bahwa penyisihan penurunan nilai investasi dapat terpulihkan pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014.

Management believes that there are no changes in circumstances that indicate the allowance for decline in value of investments could be recovered as of September 30, 2015 and December 31, 2014.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

17. JAMINAN DEPOSITO

17. GUARANTEE DEPOSITS

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Bank Mega Tbk	92.936.090	92.936.090	<i>PT Bank Mega Tbk</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	79.500.000	75.500.000	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
PT Bank CIMB Niaga Tbk	57.000.000	57.000.000	<i>PT Bank CIMB Niaga Tbk</i>
PT Bank Commonwealth	54.050.000	54.050.000	<i>PT Bank Commonwealth</i>
PT Bank Central Asia Tbk	2.200.000	--	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
Jumlah	<u>285.686.090</u>	<u>279.486.090</u>	<i>Total</i>

Tingkat bunga deposito berjangka per tahun masing-masing pada tahun 2015 dan 2014 adalah 5,19% - 9,00% dan 5,82% - 9,43% .

Annual interest rates on time deposits in 2015 and 2014 are 5.19% - 9.00% and 5.82% - 9.43% , respectively.

18. PROPERTI INVESTASI

18. INVESTMENT PROPERTY

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

		30 September 2015 / September 30, 2015				
	Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additional</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>		
Harga Perolehan					<i>Acquisition Cost</i>	
Tanah	14.030.500	--	--	14.030.500	<i>Land</i>	
Gedung	49.955.595	--	--	49.955.595	<i>Building</i>	
Jumlah	<u>63.986.095</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>63.986.095</u>	<i>Total</i>	
Akumulasi Penyusutan					<i>Acumulated Depreciation</i>	
Gedung	21.953.536	1.932.151	--	23.885.687	<i>Building</i>	
Jumlah	<u>21.953.536</u>	<u>1.932.151</u>	<u>--</u>	<u>23.885.687</u>	<i>Total</i>	
Nilai Buku	<u>42.032.559</u>			<u>40.100.408</u>	<i>Book Value</i>	
		31 Desember 2014 /December 31, 2014				
	Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additional</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>		
Harga Perolehan					<i>Acquisition Cost</i>	
Tanah	14.030.500	--	--	14.030.500	<i>Land</i>	
Gedung	64.811.497	144.098	(15.000.000)	49.955.595	<i>Building</i>	
Jumlah	<u>78.841.997</u>	<u>144.098</u>	<u>(15.000.000)</u>	<u>63.986.095</u>	<i>Total</i>	
Akumulasi Penyusutan					<i>Acumulated Depreciation</i>	
Gedung	19.395.480	2.576.201	(18.145)	21.953.536	<i>Building</i>	
Jumlah	<u>19.395.480</u>	<u>2.576.201</u>	<u>(18.145)</u>	<u>21.953.536</u>	<i>Total</i>	
Nilai Buku	<u>59.446.517</u>			<u>42.032.559</u>	<i>Book Value</i>	

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Beban penyusutan yang dibebankan pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014 adalah masing-masing sebesar Rp 1.932.151 dan Rp 2.576.201.

Depreciation expenses charged as of September 30, 2015 and December 31, 2014 amounted to Rp 1,932,151 and Rp 2,576,201, respectively.

Properti investasi terutama merupakan investasi pada unit satuan kantor Gedung Total yang berlokasi di Jalan Letjend. S. Parman No. 106 A, Tomang, Jakarta Barat. Properti ini disewakan kepada pihak ketiga.

Investment in property mainly represents investments in office space units at Total Building located at Jalan Letjend. S. Parman No. 106 A, Tomang, Jakarta Barat. The property has been rented to the third parties.

Tanah dan Gedung Total dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) No. 2940 atas nama Entitas dijadikan jaminan fasilitas pinjaman dan bank garansi pada PT Bank Central Asia Tbk.

Land and Total Building with Building Use Right Title (SHGB) No. 2940 under the name of the Entity are pledged as collateral for overdraft and bank guarantee facility obtained from PT Bank Central Asia Tbk.

Pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014, nilai wajar properti investasi berdasarkan laporan penilai independen adalah masing-masing sebesar Rp 84.935.800.

As of September 30, 2015 and December 31, 2014, the fair value of investment property based on independent appraisal report is amounted to Rp 84,935,800, respectively.

Pada tahun 2014, unit GKM Tower milik IPJ direklasifikasi menjadi aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual (lihat Catatan 15).

In 2014, GKM Tower unit owned by IPJ reclassified to non-current assets held for sale (see Note 15).

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai properti investasi pada tanggal-tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of investment property as of September 30, 2015 and December 31, 2014.

19. ASET TETAP

19. FIXED ASSETS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015 / September 30, 2015				
	Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additional</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>	
Harga Perolehan					<i>Acquisition Cost</i>
Tanah	25.731.600	--	--	25.731.600	<i>Land</i>
Gedung	26.995.950	--	--	26.995.950	<i>Building</i>
Kendaraan Bermotor	11.806.655	3.879.482	1.837.892	13.848.245	<i>Vehicles</i>
Peralatan Kantor	33.024.419	2.841.349	627.854	35.237.914	<i>Office Equipments</i>
Peralatan Proyek	85.669.168	74.509.337	746.223	159.432.282	<i>Project Equipments</i>
Jumlah	183.227.792	81.230.167	3.211.969	261.245.991	<i>Total</i>
Akumulasi Penyusutan					<i>Accumulated Depreciation</i>
Gedung	17.833.994	516.868	--	18.350.862	<i>Building</i>
Kendaraan Bermotor	7.177.021	1.206.597	1.455.244	6.928.374	<i>Vehicles</i>
Peralatan Kantor	25.571.951	2.405.033	554.517	27.422.467	<i>Office Equipments</i>
Peralatan Proyek	61.653.955	11.586.409	746.223	72.494.141	<i>Project Equipments</i>
Jumlah	112.236.921	15.714.907	2.755.984	125.195.844	<i>Total</i>
Nilai Buku	70.990.871			136.050.147	<i>Book Value</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2014 / December 31, 2014					
	Saldo Awal/	Penambahan/ <i>Additional</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Pelepasan TCD/ <i>Disposal of TCD</i>	Saldo Akhir/	
	<i>Beginning Balance</i>				<i>Ending Balance</i>	
Harga Perolehan						<i>Acquisition Cost</i>
Tanah	25.731.600	--	--	--	25.731.600	<i>Land</i>
Gedung	41.956.358	--	--	14.960.408	26.995.950	<i>Building</i>
Kendaraan Bermotor	13.714.436	426.215	92.451	2.241.545	11.806.655	<i>Vehicles</i>
Peralatan Kantor	34.288.917	3.942.874	660.378	4.546.994	33.024.419	<i>Office Equipments</i>
Peralatan Proyek	85.119.672	1.486.001	936.505	--	85.669.168	<i>Project Equipments</i>
Jumlah	200.810.983	5.855.090	1.689.334	21.748.947	183.227.792	<i>Total</i>
Akumulasi Penyusutan						<i>Accumulated Depreciation</i>
Gedung	20.993.455	689.157	--	3.848.618	17.833.994	<i>Building</i>
Kendaraan Bermotor	6.107.463	1.547.184	92.451	385.175	7.177.021	<i>Vehicles</i>
Peralatan Kantor	25.632.790	3.049.076	538.514	2.571.401	25.571.951	<i>Office Equipments</i>
Peralatan Proyek	54.803.622	7.786.838	936.505	--	61.653.955	<i>Project Equipments</i>
Jumlah	107.537.330	13.072.255	1.567.470	6.805.194	112.236.921	<i>Total</i>
Nilai Buku	93.273.653				70.990.871	<i>Book Value</i>

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation expense is allocated to the following:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Beban pokok pendapatan	11.586.409	7.792.302	<i>Cost of revenues</i>
Beban umum dan administrasi (lihat Catatan 35)	4.128.498	5.279.953	<i>General and administrative expenses (see Note 35)</i>
Jumlah	15.714.907	13.072.255	<i>Total</i>

Aset tetap berupa gedung, kendaraan, dan peralatan proyek telah diasuransikan kepada perusahaan asuransi tertentu dengan jumlah pertanggungan pada tanggal 30 September 2015 sebesar Rp 102.590.990 dan US\$ 12.500.000 dan 31 Desember 2014 sebesar Rp 102.590.990 dan US\$ 11.500.000. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup memadai untuk menutupi risiko kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

Fixed assets which consist of building, vehicles and project equipment are insured to certain insurance company with the sum insured amounting to Rp 102,590,990 and US\$ 12,500,000 as of September 30, 2015 and Rp 102,590,990 and US\$ 11,500,000 as of December 31, 2014. Management believes that the sum insured are adequate to cover any possible losses.

Rincian penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

Details of sales of fixed assets as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	30 September 2014/ <i>September 30, 2014</i>	
Harga jual	1.459.903	266.218	<i>Selling price</i>
Dikurangi: nilai buku			<i>Less: book value</i>
Kendaraan bermotor	382.648	156.809	<i>Vehicles</i>
Peralatan kantor	73.337	82.430	<i>Office equipments</i>
Jumlah	455.985	239.240	<i>Total</i>
Laba penjualan aset tetap (lihat Catatan 34)	1.003.918	26.978	<i>Gain on Sale of fixed assets (see Note 34)</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai aset tetap Entitas dan Entitas Anak pada tanggal-tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of fixed assets of the Entity and Subsidiaries as of September 30, 2015 and December 31, 2014.

20. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA

20. OTHER NON-CURRENT ASSETS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	<u>30 September 2015/ September 30, 2015</u>	<u>31 Desember 2014/ December 31, 2014</u>	
Aset tidak berwujud			<i>Intangible assets</i>
Harga perolehan	8.483.256	7.532.577	<i>Acquisition cost</i>
Akumulasi Amortisasi	(4.206.026)	(3.439.789)	<i>Accumulated amortization</i>
Pelepasan Entitas Anak	--	(716.490)	<i>Disposal of Subsidiary</i>
Nilai bersih aset tidak berwujud	<u>4.277.230</u>	<u>3.376.298</u>	<i>Book value of intangible asset</i>
Deposit jaminan	<u>433.260</u>	<u>394.270</u>	<i>Security deposits</i>
Jumlah	<u><u>4.710.490</u></u>	<u><u>3.770.568</u></u>	<i>Total</i>

Aset tidak berwujud merupakan biaya perolehan perangkat lunak komputer yang diamortisasi selama 5 (lima) tahun.

Intangible asset represents the acquisition cost of computer software which was amortized over 5 (five) years.

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai aset tidak berwujud pada tanggal-tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of intangible assets as of September 30, 2015 and December 31, 2014.

Deposit jaminan merupakan jaminan keanggotaan kepada Damai Indah Padang Golf, Modern Golf and Country Club, dan Rancamaya Golf dan gedung kantor.

Security deposits consist of membership deposit on Damai Indah Padang Golf, Modern Golf and Country Club, and Rancamaya Golf and office building.

21. UTANG USAHA

21. ACCOUNTS PAYABLE

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	<u>30 September 2015/ September 30, 2015</u>	<u>31 Desember 2014/ December 31, 2014</u>	
Pihak Ketiga			<i>Third Parties</i>
PT Beton Perkasa Wijaksana	50.638.036	-	<i>PT Beton Perkasa Wijaksana</i>
The Master Steel MFG	7.953.281	972.636	<i>The Master Steel MFG</i>
PT Adhimix Precast Indonesia	6.573.001	3.038.188	<i>PT Adhimix Precast Indonesia</i>
PT Pionirbeton Industri	5.259.114	5.793.219	<i>PT Pionirbeton Industri</i>
PT Cape East Indonesia	4.330.583	-	<i>PT Cape East Indonesia</i>
PT Imecon Anugerah Perkasa	2.887.764	-	<i>PT Imecon Anugerah Perkasa</i>
PT PutraCipta Jayasentosa	2.804.359	686.365	<i>PT PutraCipta Jayasentosa</i>
PT Jkt Cakratunggal St.Mills	2.506.516	-	<i>PT Jkt Cakratunggal St.Mills</i>
PT Jaya Abadi Maju Bersama	2.377.799	10.273.153	<i>PT Jaya Abadi Maju Bersama</i>
PT Primadian Mitraselaras	2.160.596	3.249.956	<i>PT Primadian Mitraselaras</i>
PT Motive Mulia	1.955.126	1.430.156	<i>PT Motive Mulia</i>
PT Cosma Mitra Andalan	1.934.718	454.014	<i>PT Cosma Mitra Andalan</i>
PT Hanco	1.876.665	-	<i>PT Hanco</i>
PT Cipta Mortar Utama	1.749.416	97.547	<i>PT Cipta Mortar Utama</i>
PT Berkat Putera Pratama	1.631.044	421	<i>PT Berkat Putera Pratama</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Sinar Naga Sakti	1.619.703	287.946	<i>PT Sinar Naga Sakti</i>
PT Super Bata	1.415.264	-	<i>PT Super Bata</i>
PT Sarana Solusindo Informatik	1.379.400	-	<i>PT Sarana Solusindo Informatik</i>
CV Kharisma Karya Persada	1.237.553	752.669	<i>CV Kharisma Karya Persada</i>
PT Gema Karya Abadi	1.175.314	-	<i>PT Gema Karya Abadi</i>
PT Rofindo Adhi Prima	1.030.218	-	<i>PT Rofindo Adhi Prima</i>
PT Perinco Graha Lestari	899.341	1.697.333	<i>PT Perinco Graha Lestari</i>
PT Jagat Baja Prima Utama	885.180	1.008.810	<i>PT Jagat Baja Prima Utama</i>
PT Kharisma Adhitama Sejati	495.813	1.456.541	<i>PT Kharisma Adhitama Sejati</i>
PT Wirajaya	424.362	1.279.863	<i>PT Wirajaya</i>
CV Citra Pratama	5.359	1.075.292	<i>CV Citra Pratama</i>
PT Beton Konstruksi Wijaksana	-	4.029.347	<i>PT Beton Konstruksi Wijaksana</i>
PT Bamko Putra Perkasa	-	1.445.115	<i>PT Bamko Putra Perkasa</i>
PT Prima Setyamakmur Mandiri	-	1.279.133	<i>PT Prima Setyamakmur Mandiri</i>
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1 Milyar)	36.383.918	29.607.932	<i>Others (each below Rp 1 billion)</i>
Jumlah	<u>143.589.440</u>	<u>69.915.637</u>	<i>Total</i>

Tidak terdapat jaminan yang diberikan atas utang tersebut.

There is no collateral pledged on these payables.

22. UANG MUKA PELANGGAN

22. ADVANCES FROM CUSTOMERS

Rincian atas uang muka pelanggan adalah sebagai berikut:

Details of advances from customers are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Uang muka proyek - Pihak ketiga	<u>887.285.727</u>	<u>841.000.277</u>	<i>Advance received for projects - Third parties</i>

Uang muka proyek merupakan uang muka yang diterima dari pemberi kerja yang akan dikompensasi dengan tagihan termin.

Advance received for projects represents advance received from customers which will be compensated against the billings progress of construction.

23. UTANG LAIN-LAIN

23. OTHER PAYABLES

Akun ini merupakan pinjaman sementara dari pemberi kerja dan tanpa bunga yang nantinya akan dikompensasi dengan tagihan termin kepada pemberi kerja atau dibayar secara tunai.

This account represents temporary loan from customers with non interest bearing which will be compensated against the billing progress or by cash settlement.

Rincian utang lain-lain adalah sebagai berikut:

Details of other payables are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Pihak berelasi (lihat Catatan 38)	<u>5.899.951</u>	<u>5.424.232</u>	<i>Related parties (see Note 38)</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
PT Kencana Unggul Sukses	34.001.372	22.200.000	<i>PT Kencana Unggul Sukses</i>
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 500 juta)	1.194.786	720.099	<i>Others (each below Rp 500 million)</i>
Sub-jumlah	<u>35.196.158</u>	<u>22.920.099</u>	<i>Sub-total</i>
Jumlah	<u><u>41.096.109</u></u>	<u><u>28.344.331</u></u>	<i>Total</i>

24. BEBAN MASIH HARUS DIBAYAR

24. ACCRUED EXPENSES

Rincian atas beban masih harus dibayar adalah sebagai berikut:

Details of accrued expenses are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Jasa Konstruksi			<i>Construction Services</i>
Menara Sentraya	117.350.443	32.199.521	<i>Menara Sentraya</i>
Pondok Indah Residences	62.908.415	-	<i>Pondok Indah Residences</i>
1 Park Avenue	41.014.454	26.974.881	<i>1 Park Avenue</i>
The Anvaya Bali	38.006.086	11.608.691	<i>The Anvaya Bali</i>
Sequis Tower	30.059.280	-	<i>Sequis Tower</i>
The Tower	28.138.790	21.055.479	<i>The Tower</i>
Menara Kompas	23.664.328	12.434.323	<i>Menara Kompas</i>
Binus Mc Alam Sutera 2	23.395.397	-	<i>Binus Mc Alam Sutera 2</i>
Menara Danamon	17.454.818	24.245.350	<i>Menara Danamon</i>
PLTU Keban Agung Lahat	15.661.980	13.308.313	<i>PLTU Keban Agung Lahat</i>
BRI PSCF Ragunan	12.237.136	-	<i>BRI PSCF Ragunan</i>
Lagoi Bay Mall Bintan	11.029.391	60.263	<i>Lagoi Bay Mall Bintan</i>
Holiday Inn Tanjung Benoa	10.535.409	12.299.753	<i>Holiday Inn Tanjung Benoa</i>
BRI BSCF Tabanan Bali	10.160.764	-	<i>BRI BSCF Tabanan Bali</i>
Hotel Prima Wahid Hasyim	9.972.887	7.121.104	<i>Hotel Prima Wahid Hasyim</i>
Hotel Sari Petojo Solo	9.877.586	8.174.479	<i>Hotel Sari Petojo Solo</i>
Islamic Centre Rohul 3	9.394.193	850.667	<i>Islamic Centre Rohul 3</i>
Indonesia International Expo	9.206.486	19.651.367	<i>Indonesia International Expo</i>
GKM Tower	8.049.018	16.454.777	<i>GKM Tower</i>
Gedung Bandara Berau Thp 2	7.941.653	8.119.565	<i>Gedung Bandara Berau Thp 2</i>
Verde Condominium	7.586.508	21.960.094	<i>Verde Condominium</i>
Green Office Park 9 BSD City	6.775.417	-	<i>Green Office Park 9 BSD City</i>
The Breeze BSD City	5.157.632	7.181.218	<i>The Breeze BSD City</i>
Green Bay	5.126.117	21.696.215	<i>Green Bay</i>
Villa Lagoi Development	4.993.872	-	<i>Villa Lagoi Development</i>
Bank Panin Makasar	4.433.384	-	<i>Bank Panin Makasar</i>
Asahi Indofood	4.335.567	11.639.880	<i>Asahi Indofood</i>
Convention Hall Samarinda 2	3.910.594	27.616.788	<i>Convention Hall Samarinda 2</i>
Hotel Sabang	3.745.022	5.328.873	<i>Hotel Sabang</i>
Marriot Hotel Seminyak	3.487.934	5.000.366	<i>Marriot Hotel Seminyak</i>
Gudang Garam Skm Fase3 Dan RND	3.382.203	7.611.002	<i>Gudang Garam Skm Fase3 Dan RND</i>
Green Office Park 6 BSD City	3.181.404	3.779.407	<i>Green Office Park 6 BSD City</i>
Binus Alam Sutera	3.025.417	11.144.360	<i>Binus Alam Sutera</i>
Masjid Raya Padang 5	2.965.386	8.590.409	<i>Masjid Raya Padang 5</i>
Lavie All Suite Apt	2.762.645	-	<i>Lavie All Suite Apt</i>
PLTP Kamojang	2.607.868	4.575.700	<i>PLTP Kamojang</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Hotel Midtown Samarinda	2.503.952	-	<i>Hotel Midtown Samarinda</i>
Jagat Office Building	2.479.353	-	<i>Jagat Office Building</i>
BMS Tower	2.448.832	3.323.553	<i>BMS Tower</i>
Lagoi Dreams Bintan	2.271.420	13.826	<i>Lagoi Dreams Bintan</i>
Danone Warehouse	2.267.777	12.854.445	<i>Danone Warehouse</i>
Sumatera House Wahid Hasyim	2.039.845	-	<i>Sumatera House Wahid Hasyim</i>
Convention Hall Samarinda	2.015.696	17.005.014	<i>Convention Hall Samarinda</i>
Graha Beta Benhil	1.677.349	7.467.659	<i>Graha Beta Benhil</i>
Neo Hotel Wahid Hasyim	1.567.895	2.026.048	<i>Neo Hotel Wahid Hasyim</i>
Gedung Menara BRI BSD	1.547.509	2.152.704	<i>Gedung Menara BRI BSD</i>
Trans Masjid Bandung	1.173.677	4.454.881	<i>Trans Masjid Bandung</i>
Pabrik Indokordsa Citeureup	1.045.100	9.919.778	<i>Pabrik Indokordsa Citeureup</i>
Verde II Sales Centre	908.773	3.696.467	<i>Verde II Sales Centre</i>
The Breeze BSD City 2	531.617	2.953.582	<i>The Breeze BSD City 2</i>
Neo Hotel Simatupang Jkt	-	2.544.970	<i>Neo Hotel Simatupang Jkt</i>
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 2 milyar)	85.045.447	94.738.076	<i>Others (each below Rp 2 billion)</i>
Pajak Penghasilan Final	6.188.302	5.858.431	<i>Income Tax Final</i>
Jumlah	<u>679.248.025</u>	<u>519.692.280</u>	<i>Total</i>

Beban masih harus dibayar - jasa konstruksi merupakan beban terutang dalam pelaksanaan proyek kontraktor yang telah menjadi kewajiban, namun belum jatuh tempo.

Accrued expenses - construction services represent accrual of construction costs which are not yet due.

25. UTANG RETENSI

25. RETENTION PAYABLES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Utang Retensi	56.156.238	57.476.589	<i>Retention payables</i>
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	<u>19.902.512</u>	<u>26.678.624</u>	<i>Less current portion</i>
Bagian jangka panjang	<u>36.253.726</u>	<u>30.797.965</u>	<i>Long-term portion</i>

26. LIABILITAS DIESTIMASI ATAS IMBALAN KERA

26. ESTIMATED LIABILITIES ON EMPLOYEE BENEFITS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Imbalan pasca kerja	91.176.773	83.562.517	<i>Post employment benefits</i>
Imbalan kerja jangka panjang lainnya	11.384.699	9.718.863	<i>Other long-term employee benefit</i>
Jumlah	<u>102.561.472</u>	<u>93.281.380</u>	<i>Total</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Liabilitas diestimasi atas imbalan kerja pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014 dihitung oleh PT Padma Radya Aktuarial dengan laporannya pada tanggal 2 Pebruari 2015, yang terdiri atas imbalan pasca kerja dan imbalan kerja jangka panjang lainnya. Imbalan kerja jangka panjang lainnya merupakan imbalan kerja yang diberikan kepada pegawai setelah bekerja selama tahun tertentu. Entitas dan Entitas Anak belum menetapkan pendanaan untuk kedua program tersebut.

Estimated liabilities on employee benefits as of September 30, 2015 and December 31, 2014 is calculated by PT Padma Radya Aktuarial with its report dated February 2, 2015 which is consist of post employment benefits and other long-term employee benefits. Other long-term employee benefits represent other benefits which will be given to employee when an employee has rendered service in certain number of years of services. The Entity and Subsidiaries have not yet set up a specific fund for both program.

Asumsi aktuarial yang digunakan dalam menentukan beban dan liabilitas imbalan kerja pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

The actuarial assumptions used in measuring employee benefit expense and liabilities as of September 30, 2015 and December 31, 2014 are as follows:

	2015	2014	
Usia pensiun normal	55 tahun/year	55 tahun/year	Normal pension ages
Tingkat diskonto	8,0%	8,0%	Discount rate
Estimasi kenaikan gaji dimasa datang	5% - 10%	5% - 10%	Estimated future salary increase
Table mortalita	100%TMI 2	100%TMI 2	Mortality table
Tingkat cacat	5% dari tingkat mortalita/ of mortality rate	5% dari tingkat mortalita/ of mortality rate	Disability rate
Tingkat pengunduran diri	4% untuk peserta yang berusia 35 tahun, menurun secara proporsional menjadi 0% untuk usia 55 tahun/ 4% up to age 35, then decrease proportionally to reach 0% at age 55	4% untuk peserta yang berusia 35 tahun, menurun secara proporsional menjadi 0% untuk usia 55 tahun/ 4% up to age 35, then decrease proportionally to reach 0% at age 55	Resignation rate
Tingkat pensiun	100% pada usia pensiun normal/ 100% in normal pension ages	100% pada usia pensiun normal/ 100% in normal pension ages	Pension rate
Metode	Projected Unit Credit	Projected Unit Credit	Method

Imbalan Pasca Kerja

Post Employment Benefits

Rincian dari liabilitas diestimasi atas imbalan pasca kerja adalah sebagai berikut:

Details of estimated liabilities on post employment benefits are as follows:

	30 September 2015/ September 30, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Saldo awal	83.562.517	72.473.878	Beginning balance
Dampak koreksi data	--	1.972.271	Correction data impact
Pembayaran imbalan pasca kerja	(5.319.355)	(7.871.803)	Payment of post employment benefits
Beban imbalan pasca kerja tahun berjalan	12.933.610	17.053.165	Current post employment benefits cost
Pelepasan Entitas Anak	--	(64.993)	Disposal of Subsidiary
Saldo Akhir	<u>91.176.773</u>	<u>83.562.517</u>	Ending balance

Rincian beban imbalan pasca kerja tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of current post employment benefits expense are as follows:

	30 September 2015/ September 30, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Beban jasa kini	6.551.521	7.899.200	Current service cost
Beban bunga	6.382.089	7.498.036	Interest cost
Amortisasi kerugian aktuarial	--	1.655.928	Amortization of actuarial losses
Jumlah beban imbalan pasca kerja	<u>12.933.610</u>	<u>17.053.165</u>	Total post employee benefits expense

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Imbalan Kerja Jangka Panjang Lainnya

Other Long-term Employee Benefits

Rincian dari liabilitas diestimasi atas imbalan kerja jangka panjang lainnya adalah sebagai berikut:

Details of estimated liabilities on other long-term employee benefits are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Saldo awal	9.718.863	9.067.601	<i>Beginning balance</i>
Dampak koreksi data	--	258.013	<i>Correction data impact</i>
Beban imbalan kerja jangka panjang lainnya tahun berjalan	1.665.837	1.478.854	<i>Other long-term employee benefit cost - current</i>
Pembayaran imbalan kerja jangka panjang lainnya	--	(1.069.519)	<i>Payment of other long-term employee benefits</i>
Pelepasan Entitas Anak	--	(16.086)	<i>Disposal of Subsidiary</i>
Saldo akhir	<u>11.384.699</u>	<u>9.718.863</u>	<i>Ending balance</i>

Rincian beban imbalan kerja jangka panjang lainnya tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of other long-term current employee benefits expense are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Beban jasa kini	1.085.431	978.108	<i>Current service cost</i>
Beban bunga	580.406	728.705	<i>Interest cost</i>
Amortisasi kerugian (keuntungan) aktuarial	--	(227.960)	<i>Amortization of actuarial losses (gain)</i>
Jumlah beban imbalan kerja jangka panjang lainnya	<u>1.665.837</u>	<u>1.478.854</u>	<i>Total other long-term employees' benefits expense</i>

27. MODAL SAHAM

27. CAPITAL STOCK

Susunan pemegang saham Entitas dan presentase kepemilikannya pada 30 September 2015 dan 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

The composition of stockholders and their respective percentage of ownership as of September 30, 2015 and December 31, 2014 are as follows:

Nama Pemegang Saham	30 September 2015 / September 30, 2015			Name of Stockholders
	Jumlah Saham (Penuh)/ <i>Number of Shares (Full)</i>	Persentase Pemilikan/ <i>Percentage of Ownership</i>	Jumlah/ <i>Total</i>	
PT Total Inti Persada	1.926.650.000	56,50	192.665.000	<i>PT Total Inti Persada</i>
Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc	270.889.640	7,94	27.088.964	<i>Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc</i>
Pinarto Sutanto*)	62.232.500	1,83	6.223.250	<i>Pinarto Sutanto *)</i>
Masyarakat	1.150.227.860	33,73	115.022.786	<i>Public</i>
Jumlah	<u>3.410.000.000</u>	<u>100,00</u>	<u>341.000.000</u>	<i>Total</i>

*) Komisaris / *Commisioner*

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Nama Pemegang Saham	31 Desember 2014 / December 31, 2014		Jumlah/ Total	Name of Stockholders
	Jumlah Saham (Penuh)/ Number of Shares (Full)	Persentase Pemilikan/ Percentage of Ownership %		
PT Total Inti Persada	1.926.650.000	56,50	192.665.000	PT Total Inti Persada
Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc	269.896.140	7,91	26.989.614	Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc
Pinarto Sutanto*)	62.232.500	1,83	6.223.250	Pinarto Sutanto *)
Masyarakat	1.151.221.360	33,76	115.122.136	Publics
Jumlah	3.410.000.000	100,00	341.000.000	Total

*) Komisaris / Commissioner

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 28, yang diaktakan oleh Notaris Haryanto, S.H. tanggal 27 Mei 2008, para pemegang saham setuju untuk dilakukan pembelian kembali saham Entitas (lihat Catatan 1b). Sampai dengan tanggal 31 Desember 2008, jumlah saham yang dibeli kembali sejumlah 33.529.500 saham. Pada tahun 2010 dan 2009, Entitas menjual kembali sebagian saham tersebut masing-masing sejumlah 33.279.500 dan 250.000 saham. Selisih penjualan tersebut dicatat sebagai bagian dari Tambahan Modal Disetor (lihat Catatan 28).

Based on Extraordinary Stockholders' General Meeting as covered by notarial deed No. 28 of Haryanto, S.H. dated May 27, 2008, the stockholders agreed to conduct a buy back of the Entity's shares (see Note 1b). Up to December 31, 2008, the treasury stocks are amounting to 33,529,500 shares. In 2010 and 2009, the Entity sold its treasury stocks amounting to 33,279,500 and 250,000 shares, respectively. The excess of proceeds from resale of treasury stocks was recorded as part of additional paid in capital (see Note 28).

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 32 yang diaktakan oleh Notaris Haryanto, S.H. di Jakarta tanggal 18 Mei 2010, telah disetujui pembagian saham bonus yang berasal dari Tambahan Modal Disetor per 31 Desember 2008 sebesar-besarnya 660.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 per saham (Rupiah penuh) atau seluruhnya sebesar Rp 66.000.000 sehingga modal ditempatkan dan disetor penuh Entitas menjadi Rp 341.000.000. Entitas telah melakukan pembagian saham bonus pada tanggal 28 Juni 2010 (lihat Catatan 28).

Based on Extraordinary Stockholder's General Meeting as covered by notarial deed No. 32 of Haryanto, S.H., Notary in Jakarta, dated May 18, 2010, the shareholder approved to distribute bonus shares from Additional Paid in Capital as of December 31, 2008 at maximum of 660,000,000 shares with par value of Rp 100 per share (full amount) or equal to Rp 66,000,000 thus, increases the issued and fully paid capital to Rp 341,000,000. The Entity had distributed bonus shares on June 28, 2010 (see Note 28).

28. TAMBAHAN MODAL DISETOR

Akun ini merupakan kelebihan harga jual saham atas nilai nominal saham dari penawaran perdana Entitas dan selisih lebih penerimaan dari penjualan modal saham diperoleh kembali atas biaya perolehan.

Saldo pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

Penawaran umum tahun 2006	66.608.653
Selisih lebih penjualan modal saham diperoleh kembali	
Tahun 2009	31.923
Tahun 2010	3.228.840
Pembagian saham bonus	(66.000.000)
Jumlah	3.869.416

28. ADDITIONAL PAID IN CAPITAL

This account represents excess of par value of the shares at the time of initial public offering and the excess of proceeds from re-sale of treasury stock over the related acquisition cost.

The balance as of September 30, 2015 and December 31, 2014 are as follows:

Initial public offering in year 2006	66.608.653
The excess of proceeds from re-sale of treasury stock	
In 2009	31.923
In 2010	3.228.840
Distribution of bonus shares	(66.000.000)
Total	3.869.416

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

29. KEPENTINGAN NONPENGENDALI

29. NON-CONTROLLING INTERESTS

Akun kepentingan nonpengendali adalah sebagai berikut:

Non-controlling interests account are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Total Persada Development	1.504.333	1.440.652	<i>PT Total Persada Development</i>
PT Total Persada Indonesia	252.668	252.225	<i>PT Total Persada Indonesia</i>
PT Adhiguna Utama	--	88.546	<i>PT Adhiguna Utama</i>
PT Total Pola Persada	15.383.914	--	<i>PT Total Pola Persada</i>
PT Total Pola Formwork	1.126.241	--	<i>PT Total Pola Formwork</i>
Jumlah	<u>18.267.156</u>	<u>1.781.423</u>	<i>Total</i>

Jumlah penghasilan komprehensif tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali:

Total comprehensive income for the year that can be attributed to non-controlling interests:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	30 September 2014/ <i>September 30, 2014</i>	
PT Total Persada Development	(24.865)	(10.227.412)	<i>PT Total Persada Development</i>
PT Total Persada Indonesia	443	11.909	<i>PT Total Persada Indonesia</i>
PT Adhiguna Utama	--	3.868	<i>PT Adhiguna Utama</i>
PT Total Pola Persada	1.383.914	--	<i>PT Total Pola Persada</i>
PT Total Pola Formwork	(873.759)	--	<i>PT Total Pola Formwork</i>
Jumlah	<u>485.733</u>	<u>(10.211.636)</u>	<i>Total</i>

30. PENGGUNAAN SALDO LABA

30. APPROPRIATION OF RETAINED EARNINGS

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 30 April 2015 yang diaktakan dengan Akta Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn. No. 30, pemegang saham menyetujui pembentukan dana cadangan sebesar Rp 10.000.000 dari laba ditahan dan pembagian dividen tunai sebesar Rp 102.300.000. Entitas telah membagikan dividen tersebut seluruhnya.

Based on Minutes of General Stockholders' Annual Meeting dated April 30, 2015 which was covered by Notarial Deed No. 30 of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., the Stockholders approved to appropriate as a reserve of Rp 10,000,000 from retained earnings and distribute cash dividends amounting to Rp 102,300,000. The Entity has fully distributed the dividends.

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 25 April 2014 yang diaktakan dengan Akta Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn. No. 46, pemegang saham menyetujui pembentukan dana cadangan sebesar Rp 10.000.000 dari laba ditahan dan pembagian dividen tunai sebesar Rp 119.350.000. Entitas telah membagikan dividen tersebut seluruhnya.

Based on Minutes of General Stockholders' Annual Meeting dated April 25, 2014 which was covered by Notarial Deed No. 46 of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., the Stockholders approved to appropriate as a reserve of Rp 10,000,000 from retained earnings and distribute cash dividends amounting to Rp 119,350,000. The Entity has fully distributed the dividends.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

31. PENDAPATAN USAHA

31. REVENUES

Rincian atas pendapatan usaha adalah sebagai berikut:

Details of revenues are as follows:

	<u>30 September 2015/ September 30, 2015</u>	<u>30 September 2014/ September 30, 2014</u>	
Pendapatan Jasa Konstruksi			Construction Revenues
Pihak berelasi (lihat Catatan 38)	--	24.786.018	Related parties (see Note 38)
Pihak ketiga			Third parties
PT Gandaria Prima	257.056.000	-	PT Gandaria Prima
PT Metropolitan Kentjana Tbk	202.301.623	-	PT Metropolitan Kentjana Tbk
PT Pasaraya International Hedonisarana	149.184.426	172.185.216	PT Pasaraya International Hedonisarana
PT Alfa Goldland Realty	106.527.273	62.318.182	PT Alfa Goldland Realty
PT Grahawita Santika	99.475.579	14.958.734	PT Grahawita Santika
PT Prospero Realty	85.484.381	530.000	PT Prospero Realty
PT Kompas Media Nusantara	82.396.547	13.307.109	PT Kompas Media Nusantara
PT Buana Megawisata	81.666.953	31.165.718	PT Buana Megawisata
PT Shine Prime International	74.355.790	94.950.065	PT Shine Prime International
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	59.689.889	79.215.364	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	57.475.083	35.732.545	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.
PT Bumi Serpong Damai Tbk	54.041.999	78.944.748	PT Bumi Serpong Damai Tbk
PT Prima Hotel Indonesia	41.849.807	13.116.589	PT Prima Hotel Indonesia
Bendahara Pengeluaran Dinas			Bendahara Pengeluaran Dinas
Tata Ruang Dan Cipta Karya	26.912.997	35.536.593	Tata Ruang Dan Cipta Karya
PT Indonesia International Expo	26.892.217	130.866.054	PT Indonesia International Expo
PT Rekayasa Industri	21.732.491	13.634.352	PT Rekayasa Industri
PT Jakarta Intiland	20.486.402	61.239.588	PT Jakarta Intiland
PT Takenaka Indonesia	17.252.585	-	PT Takenaka Indonesia
PT Bank Pan Indonesia Tbk.	16.532.547	6.335.257	PT Bank Pan Indonesia Tbk.
PT Zaman Bangun Perwita	15.497.967	-	PT Zaman Bangun Perwita
PT Menara Astra	14.781.823	-	PT Menara Astra
PT Graha Simatupang Propertindo	12.122.069	15.925.738	PT Graha Simatupang Propertindo
PT Graha Thamrin Propertindo	12.070.550	14.695.925	PT Graha Thamrin Propertindo
PT Prakarsa Good Well	11.760.932	-	PT Prakarsa Good Well
PT Kencana Unggul Sukses	11.149.099	128.286.065	PT Kencana Unggul Sukses
PT Leighton Contractors Indonesia	9.930.456	11.913.586	PT Leighton Contractors Indonesia
PT Bangun Kuningan Indah dan			PT Bangun Kuningan Indah and
PT Karunia Sukses Sejahtera	8.200.109	37.531.307	PT Karunia Sukses Sejahtera
PT Axiomas Property Indonesia	8.197.680	13.888.980	PT Axiomas Property Indonesia
PT Asahi Indofood Beverage Makmur	7.667.038	158.654.918	PT Asahi Indofood Beverage Makmur
PT Betaconcrete Mixerindo	3.829.771	10.728.992	PT Betaconcrete Mixerindo
PT Para Bandung Propertindo	2.692.081	30.436.636	PT Para Bandung Propertindo
PT Indokordsa Tbk	2.281.505	62.185.370	PT Indokordsa Tbk

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	30 September 2014/ <i>September 30, 2014</i>	
PT Gudang Garam Tbk	50.573	22.787.801	<i>PT Gudang Garam Tbk</i>
PT Priamanaya Energi	-	46.570.950	<i>PT Priamanaya Energi</i>
PT Seminyak Mas Propertindo	-	30.735.000	<i>PT Seminyak Mas Propertindo</i>
PT Tanjung Benoa Indonesia	-	27.922.678	<i>PT Tanjung Benoa Indonesia</i>
Bendaharawan Pengeluaran Dinas			<i>Bendaharawan Pengeluaran Dinas</i>
Pekerjaan Umum Kalimantan T.	-	23.793.850	<i>Pekerjaan Umum Kalimantan T.</i>
PT Jakarta Regency Hotel	-	11.786.151	<i>PT Jakarta Regency Hotel</i>
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 10 miliar)	12.361.825	40.158.213	<i>Others (each below Rp 10 billion)</i>
Sub Jumlah	<u>1.613.908.067</u>	<u>1.532.038.273</u>	<i>Sub Total</i>
Jumlah Pendapatan Jasa Konstruksi	<u>1.613.908.067</u>	<u>1.556.824.292</u>	<i>Total Construction Revenues</i>
Pendapatan Lainnya			<i>Other Revenues</i>
Sewa Property	7.745.459	7.233.057	<i>Property Rental</i>
Sewa Peralatan	347.283	1.523.596	<i>Equipment Rental</i>
Jasa Pelatihan	84.636	363.091	<i>Training fee</i>
Jasa manajemen	--	618.000	<i>Management fee</i>
Sub Jumlah	<u>8.177.378</u>	<u>9.737.744</u>	<i>Sub Total</i>
Jumlah	<u>1.622.085.445</u>	<u>1.566.562.035</u>	<i>Total</i>

Pada tanggal 30 September 2015 dan 2014, pendapatan yang melebihi 10% dari jumlah pendapatan usaha adalah sebagai berikut:

As of September 30, 2015 and 2014, revenues exceeded 10% of total revenues are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	30 September 2014/ <i>September 30, 2014</i>	
PT Gandaria Prima	257.056.000	-	<i>PT Gandaria Prima</i>
PT Metropolitan Kentjana Tbk	202.301.623	-	<i>PT Metropolitan Kentjana Tbk</i>
PT Pasaraya International Hedonisarana	-	172.185.216	<i>PT Pasaraya International Hedonisarana</i>
PT Asahi Indofood Beverage Makmur	-	158.654.918	<i>PT Asahi Indofood Beverage Makmur</i>

32. BEBAN POKOK PENDAPATAN

32. COST OF REVENUES

Rincian atas beban pokok pendapatan adalah sebagai berikut:

Details of cost of revenues are as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	30 September 2014/ <i>September 30, 2014</i>	
Beban Kontrak Jasa Konstruksi	1.347.990.150	1.301.949.447	<i>Cost of Construction Revenue</i>
Beban atas Pendapatan Sewa	38.617.749	23.849.386	<i>Cost of Rental</i>
Beban atas Pendapatan Jasa Pelatihan	1.977.031	2.073.941	<i>Cost of Training Fee</i>
Jumlah	<u>1.388.584.931</u>	<u>1.327.872.774</u>	<i>Total</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

33. LABA PROYEK KERJASAMA OPERASI

33. INCOME FROM JOINT OPERATIONS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	30 September 2014/ <u>September 30, 2014</u>	
KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia	38.772.972	12.347.290	<i>JO Total-Leighton Australian Embassy Project</i>
KSO Total-Shimizu Proyek MNC Media Tower	3.440.826	4.076.116	<i>JO Total-Shimizu MNC Media Tower Project</i>
KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra	3.152.500	--	<i>JO Total-Shimizu Menara Astra Project</i>
KSO Total-Takenaka Proyek kantor Kelas A di SCBD Lot 10	3.315.717	--	<i>JO Total-Takenaka Grade A Office at SCBD Lot 10 Project</i>
Jumlah	<u>48.682.015</u>	<u>16.423.406</u>	<i>Total</i>

34. PENDAPATAN LAIN-LAIN

34. OTHER INCOME

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	30 September 2014/ <u>September 30, 2014</u>	
Pendapatan jasa giro dan deposito	41.273.394	24.700.900	<i>Interest income</i>
Laba selisih kurs	9.612.069	205.905	<i>Gain on foreign exchange</i>
Hasil obligasi - bersih	4.557.746	6.348.547	<i>Bonds yields - net</i>
Keuntungan penjualan aset tetap (lihat Catatan 19)	1.003.918	26.978	<i>Gain on sales of fixed assets (see Note 19)</i>
Keuntungan penjualan surat berharga	300.763	95.725	<i>Gain on sales of securities</i>
Hasil reksadana	-	277.967	<i>Gain on mutual fund</i>
Lain-lain	1.242.723	103.208	<i>Others</i>
Jumlah	<u>57.990.613</u>	<u>31.759.229</u>	<i>Total</i>

35. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

35. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	30 September 2014/ <u>September 30, 2014</u>	
Gaji Dan Kesejahteraan	102.633.096	81.339.443	<i>Salaries and Allowance</i>
Imbalan Kerja	14.599.447	12.971.527	<i>Employee Benefits</i>
Penyusutan (lihat Catatan 19)	4.128.498	6.189.312	<i>Depreciation (see Note 19)</i>
Pemutusan Hubungan Kerja dan Pesangon	2.415.711	1.121.774	<i>Termination of Employment and Severance</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	30 September 2014/ <u>September 30, 2014</u>	
Konsultan	2.333.922	1.806.893	<i>Professional Fee</i>
Pemeliharaan	1.096.005	717.737	<i>Repair and Maintenance</i>
Telepon, Listrik Dan Air	906.007	936.806	<i>Telephone, Electricity and Water</i>
Perjalanan	814.201	1.931.251	<i>Traveling</i>
Iklan & Prakwalifikasi	708.462	2.169.455	<i>Advertising</i>
Pelayanan	445.234	-	<i>Service charge</i>
Alat Tulis	405.553	349.094	<i>Stationery</i>
Iuran Keanggotaan	360.649	667.218	<i>Membership</i>
Beban Pajak	328.829	6.694.924	<i>Tax Expense</i>
Sumbangan Dan Perjamuan	148.900	175.945	<i>Donation and Representation</i>
Asuransi	121.337	475.939	<i>Insurance</i>
Lain - lain (masing-masing dibawah Rp 100 juta)	1.762.620	3.656.809	<i>Others (each below Rp 100 milion)</i>
Jumlah	<u>133.208.471</u>	<u>121.204.130</u>	<i>Total</i>

36. BEBAN PENDANAAN

36. FINANCING EXPENSES

Akun ini merupakan beban bunga atas utang bank pada tanggal 30 September 2014 sebesar Rp 8.440.477.

This account represents interest expenses of bank loan as of September 30, 2014 amounting to Rp 8,440,477.

37. BEBAN LAIN-LAIN

37. OTHER EXPENSES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	30 September 2014/ <u>September 30, 2014</u>	
Beban denda pajak	3.006.747	533	<i>Tax penalty</i>
Penyisihan piutang	566.646	-	<i>Allowance of receivables</i>
Biaya bank	450.915	443.795	<i>Bank charges</i>
Rugi selisih kurs	-	2.295.589	<i>Loss on foreign exchange</i>
Lain-lain	123	-	<i>Others</i>
Jumlah	<u>4.024.431</u>	<u>2.739.918</u>	<i>Total</i>

38. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI

38. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

a. Sifat Hubungan

a. *Nature of Relationship*

Pihak Berelasi/ <i>Related Parties</i>	Sifat Hubungan/ <i>Nature of Relationship</i>
KSO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall/ <i>JO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
KSO Total-PP-BCK Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda/ <i>JO Total-PP-BCK Samarinda Utama Stadium Complex Project</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Pihak Berelasi/ <i>Related Parties</i>	Sifat Hubungan/ <i>Nature of Relationship</i>
KSO Total-PP Proyek Mediterania Garden Residences/ <i>JO Total-PP Mediterania Garden Residences Project</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
KSO Total-BCK Proyek Stadion Magelang/ <i>JO Total-BCK Magelang Stadium Project</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia/ <i>JO Total-Leighton Australian Embassy Project</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
KSO Total-Shimizu Proyek MNC Media Tower/ <i>JO Total-Shimizu MNC Media Tower Project</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra/ <i>JO Total-Shimizu Menara Astra Project</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
KSO Total-Takenaka Indonesia Proyek Kantor Kelas A di SCBD Lot 10/ <i>JO Total-Takenaka Indonesia Grade A Office at SCBD Lot 10</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
PT Lestari Kirana Persada	Entitas Asosiasi/Associate Entity
Dewan Komisaris dan Direksi/ <i>Board Commissioners and Directors</i>	Personil manajemen kunci/ <i>Key management personnel</i>

b. Transaksi dan Saldo dengan Pihak Berelasi

b. Transactions and Balances with Related Parties

	Jumlah/ <i>Total</i>		Persentase Terhadap Jumlah Aset/ <i>Percentage to Total Assets</i>		
	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
	(Rupiah)	(Rupiah)	(%)	(%)	
Piutang Usaha					<i>Accounts Receivable</i>
PT Lestari Kirana Persada	28.083.079	24.968.831	0,99	1,01	<i>PT Lestari Kirana Persada</i>
KSO Total-Leighton					<i>JO Total-Leighton</i>
Proyek Kedutaan Australia	3.955.301	4.552.800	0,14	0,18	<i>Australian Embassy Project</i>
KSO Total-Shimizu					<i>JO Total-Shimizu</i>
Proyek MNC Media Tower	--	571.239	--	0,02	<i>MNC Media Tower Project</i>
Jumlah	<u>32.038.380</u>	<u>30.092.870</u>	<u>1,13</u>	<u>1,21</u>	<i>Total</i>
Piutang Retensi					<i>Retention Receivables</i>
PT Lestari Kirana Persada	<u>7.056.944</u>	<u>6.892.433</u>	<u>0,25</u>	<u>0,28</u>	<i>PT Lestari Kirana Persada</i>
Tagihan Bruto Pemberi Kerja					<i>Gross Amount Due from Customers</i>
PT Lestari Kirana Persada	<u>103.421</u>	<u>10.810.620</u>	<u>0,00</u>	<u>0,44</u>	<i>PT Lestari Kirana Persada</i>
Piutang Lain - lain					<i>Other Receivables</i>
PT Lestari Kirana Persada	<u>54.375.015</u>	<u>42.253.462</u>	<u>1,91</u>	<u>1,70</u>	<i>PT Lestari Kirana Persada</i>

	Jumlah/ <i>Total</i>		Jumlah Liabilitas/ <i>Percentage to Total Liabilities</i>		
	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
	(Rupiah)	(Rupiah)	(%)	(%)	
Utang Lain-lain					<i>Other Payables</i>
KSO Total-PP-BCK					<i>JO Total-PP-BCK</i>
Proyek Kompleks					<i>Stadion Utama</i>
Stadion Utama					<i>Samarinda</i>
Samarinda	4.083.282	4.083.282	0,21	0,24	<i>Complex Project</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Jumlah/ Total		Jumlah Liabilitas/ Percentage to Total Liabilities		
	30 September 2015/ September 30, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	30 September 2015/ September 30, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
	(Rupiah)	(Rupiah)	(%)	(%)	
KSO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall	1.326.912	1.326.912	0,07	0,08	JO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall
PT Lestari Kirana Persada	489.757	--	0,02	--	PT Lestari Kirana Persada
KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra	--	14.038	--	0,00	JO Total-Shimizu Menara Astra Project
Jumlah	5.899.951	5.424.232	0,30	0,32	Total

	Jumlah/ Total		Persentase Terhadap Jumlah Pendapatan/ Percentage to Total Revenues		
	30 September 2015/ September 30, 2015	30 September 2014/ September 30, 2014	30 September 2015/ September 30, 2015	30 September 2014/ September 30, 2014	
	(Rupiah)	(Rupiah)	(%)	(%)	
Pendapatan Usaha PT Lestari Kirana Persada	-	24.786.018	--	1,58	Revenues PT Lestari Kirana Persada

- Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas melakukan pekerjaan konstruksi proyek GKM Tower dengan PT Lestari Kirana Persada (LKP), Entitas Asosiasi. Saldo yang timbul dari transaksi ini pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014, disajikan sebagai akun "Piutang Usaha – Pihak Berelasi", "Piutang Retensi – Pihak Berelasi", "Tagihan Bruto Pemberi Kerja – Pihak Berelasi" dan "Pendapatan Usaha – Pihak Berelasi".
 - Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas melakukan transaksi keuangan dengan KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia dan KSO Total-Shimizu Proyek MNC Media Tower. Saldo yang timbul dari transaksi ini pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014, disajikan sebagai akun "Piutang Usaha – Pihak Berelasi".
 - Pada tahun 2015 dan 2014, PT Total Persada Development (TPD) dan PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Entitas Anak, melakukan transaksi keuangan dengan PT Lestari Kirana Persada, Entitas Asosiasi, berupa pinjaman sementara tanpa bunga dan tidak ditentukan pembayarannya. Saldo yang timbul dari transaksi ini pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014, disajikan sebagai akun "Piutang Lain-lain – Pihak Berelasi".
 - Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas melakukan transaksi keuangan dengan KSO Total-PP-BCK Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda, KSO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall, KSO Total-Takenaka Proyek PCPD SCBD Lot 10 dan KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra, atas usaha konstruksi. Saldo yang
- In 2015 and 2014, the Entity performed construction project of GKM Tower with PT Lestari Kirana Persada (LKP), Associated Entity. Balance arising from these transactions as of September 30, 2015 and December 31, 2014 are presented as part of "Accounts Receivable – Related Parties", "Retention Receivables – Related Party", "Gross Amount Due from Customers – Related Party", and "Revenues – Related Party".
 - In 2015 and 2014, the Entity conducted financial transactions with JO Total-Leighton Australian Embassy Project and JO Total-Shimizu MNC Media Tower Project. Balance arising from these transactions as of September 30, 2015 and December 31, 2014 are presented as part of "Accounts Receivable – Related Parties".
 - In 2015 and 2014, PT Total Persada Development (TPD) and PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Subsidiaries, conducted financial transactions with PT Lestari Kirana Persada, Associated Entity, this temporary loan is non-interest bearing and with no fixed term of repayment. Balance arising from this transactions as of September 30, 2015 and December 31, 2014 are presented as part of "Other Receivables – Related Parties".
 - In 2015 and 2014, the Entity conducted financial transactions with JO Total-PP-BCK Samarinda Utama Stadium Complex Project, JO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall, JO Total-Takenaka PCPD Project SCBD Lot 10 Project and JO Total-Shimizu Menara Astra Project of construction activities.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

timbul dari transaksi ini pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014, disajikan sebagai akun "Utang Lain-lain – Pihak Berelasi".

Balance arising from these transactions as of September 30, 2015 and December 31, 2014 are presented as part of "Other Payables – Related Parties".

- Pada tahun 2014 PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Entitas Anak, melakukan pembelian unit GKM Tower sebesar Rp 15.000.000.
- Pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014, Entitas dan Entitas Anak membayarkan gaji dan tunjangan kepada Dewan Komisaris dan Direksi masing-masing sebesar Rp 35.710.125 dan Rp 39.271.313.

- In 2014 PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Subsidiary, purchase unit at GKM Tower amounting to Rp 15,000,000.
- As of September 30, 2015 and December 31, 2014, the Entity and Subsidiaries paid remuneration to the Board of Commissioners and Directors amounting to Rp 35,710,125 and Rp 39,271,313, respectively.

39. PERPAJAKAN

39. TAXATION

a. Pajak Dibayar Di muka

a. Prepaid Taxes

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	<u>30 September 2015/ September 30, 2015</u>	<u>31 Desember 2014/ December 31, 2014</u>	
Entitas Anak:			Subsidiaries:
Pajak Penghasilan :			Income Tax:
Pasal 23	1.268.543	--	Article 23
Pajak Pertambahan Nilai	19.289.083	13.678.511	Value Added Tax
Jumlah	<u>20.557.626</u>	<u>13.678.511</u>	Total

Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang bayar (SKPKB) dan Surat Tagihan Pajak (STP) sebagai berikut:

In 2015 and 2014, the Entity received Under Payment Tax Assessment Notice (SKPKB) and Tax Collection Notice (STP) as follows:

<u>Surat Ketetapan Pajak dan Surat Tagihan Pajak/ Tax Assessment Notice and Tax Collection Notice</u>	<u>Masa / Tahun / Period / Year</u>	<u>Jumlah/ Amount</u>
SKPKB PPh 4 (2)	2011	174.659
STP PPh 25	2013	533
SKPKB PPh 21	2011	373.180
STP PPh 21	1998-2011	700
STP PPN/VAT	1996-2003	750
SKPKB PPh 4 (2)	2010	133.291
SKPKB PPh 21	2010	179.972
SKPKB PPh 23	2010	158.598
SKPKB PPN/VAT	2010	80.414
SKPKB PPh 4 (2)	2011	94.499
SKPKB PPh 23	2011	191.299
SKPKB PPN/VAT	2011	167.669
SKPKB PPh 4 (2)	2012	330.992
SKPKB PPh 23	2012	306.842
SKPKB PPh 21	2012	203.207
SKPKB PPN/VAT	2012	179.912
		<u>2.576.517</u>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Entitas mengajukan banding atas SKPLB untuk tahun 2007 ke Pengadilan Pajak pada bulan Pebruari 2010 yang telah disetujui berdasarkan Putusan Pengadilan Pajak No PUT 30076/PP/M.11/2011 tanggal 24 Maret 2011. Pada tanggal 23 Juni 2011 Entitas telah menerima nilai sisa Pajak Lebih Bayar sebesar Rp 4.268.057, yang merupakan koreksi fiskal atas pembayaran tantiem sesuai dengan putusan tersebut. Pada tanggal 13 Mei 2011, Entitas mengajukan permohonan imbalan bunga sebesar Rp 1.707.223 atas nilai sisa Pajak Lebih Bayar tersebut. Pada tahun 2015, permohonan imbalan bunga tersebut masih dalam proses.

The Entity filed an appeal on the SKPLB for year 2007 to the Tax Court in February 2010 which was approved by Tax Court Decision No PUT 30076/PP/M.11/15/2011 dated March 24, 2011. The Entity received Over Payment Tax amounting to Rp 4,268,057 on June 23, 2011, as the tax correction from payment of tantieme in accordance with that decision. On May 13, 2011, the Entity appealed compensation on interest of the Over Payment Tax amounting to Rp 1,707,223. In 2015, the appeal on compensation of interest is still in process.

b. Beban Pajak Penghasilan

b. Income Tax Expense

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	30 September 2014/ <u>September 30, 2014</u>	
Pajak Kini			Current Tax
Final	48.640.540	47.321.776	Final
Non Final	<u>4.526.269</u>	<u>1.975.801</u>	Non Final
Jumlah Beban Pajak Penghasilan	<u><u>53.166.809</u></u>	<u><u>49.297.577</u></u>	Total Income Tax Expense

c. Pajak Kini

c. Current Tax

Rekonsiliasi antara laba sebelum taksiran beban pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komprehensif konsolidasi dengan laba kena pajak Entitas adalah sebagai berikut:

Reconciliation between income before provision for income tax expense as presented in the consolidated statements of comprehensive income, and the Entity's taxable income is as follows:

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	30 September 2014/ <u>September 30, 2014</u>	
Laba sebelum beban pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi	203.115.509	156.961.733	Income before income tax expense as presented in consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income
Dikurangi:			Deduct:
Laba Entitas Anak/Asosiasi sebelum beban pajak penghasilan	(1.125.810)	19.108.828	Income of Subsidiaries/Associate before income tax expense
Eliminasi bagian Entitas Anak	<u>(1.575.792)</u>	<u>(9.860.351)</u>	Elimination of Subsidiaries
Laba sebelum pajak penghasilan Entitas	200.413.908	166.210.210	Income before income tax of the Entity
Pendapatan jasa konstruksi yang telah dikenakan pajak penghasilan bersifat final - bersih	<u>(135.172.337)</u>	<u>(139.705.706)</u>	Revenues from construction services subject to final income tax - net
Laba sebelum pajak penghasilan Entitas yang dikenakan pajak penghasilan non final	65.241.571	26.504.504	Income before income tax of the Entity subject to non final income tax
Beda tetap:			Permanent differences:
(Penghasilan)/ Beban yang dikenakan pajak final :			(Revenues)/ Expense subject to final tax - net
Beban (penghasilan) sewa - bersih	151.274	(1.606.556)	Rental expense (income) - net
Hasil reksadana	--	(277.967)	Gain on mutual fund
Hasil bunga obligasi	(4.557.746)	(6.348.547)	Bond's yield - net
Penghasilan dari penjualan surat berharga	(300.763)	(95.725)	Income from sale of securities
Bunga deposito dan jasa giro	(39.397.771)	(22.844.398)	Interest income
Selisih kurs mata uang asing - bersih	(8.620.593)	2.295.589	Foreign exchange - net

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	30 September 2014/ <i>September 30, 2014</i>	
Beda tetap:			<i>Permanent differences:</i>
Biaya bank	439.918	415.420	<i>Bank charges</i>
Beban pajak	3.006.747	533	<i>Tax expense</i>
Rugi (laba) diserap Entitas Anak/Asosiasi - bersih	1.575.792	9.860.351	<i>Loss (gain) absord of Subsidiaries/ Associate - net</i>
Beban penyisihan piutang ragu-ragu	566.646	--	<i>Provision for doubtful accounts</i>
Jumlah	<u>(47.136.496)</u>	<u>(18.601.299)</u>	<i>Total</i>
Laba kena pajak	<u>18.105.074</u>	<u>7.903.205</u>	<i>Estimated taxable income</i>
Pembulatan laba fiskal Entitas	18.105.074	7.903.205	<i>Rounded off- estimated taxable income</i>
Perhitungan pajak penghasilan	4.526.269	1.975.801	<i>The computation of income tax</i>
Pajak penghasilan dibayar dimuka			<i>Prepayment of income taxes</i>
Pasal 22	(3.777)	--	<i>Article 22</i>
Pasal 23	(966.141)	(265.426)	<i>Article 23</i>
Pasal 25	(678.509)	(335.555)	<i>Article 25</i>
Jumlah pajak penghasilan dibayar dimuka	<u>(1.648.428)</u>	<u>(600.981)</u>	<i>Total prepayment of income taxes</i>
Kurang bayar pajak penghasilan	<u>2.877.840</u>	<u>1.374.820</u>	<i>Under payment of income tax</i>

Taksiran laba kena pajak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014 adalah sesuai dengan yang tercantum pada Surat Pemberitahuan Tahunan Pajak Penghasilan yang akan disampaikan Entitas ke Kantor Pelayanan Pajak.

The estimated taxable income of the Entity for the year ended December 31, 2014 have been conformed with the Annual Tax Returns to be submitted to the Tax Service Office.

d. Utang Pajak

d. Taxes Payable

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Entitas			<i>The Entity:</i>
Pajak Penghasilan:			<i>Income Tax:</i>
Pasal 21	1.587.344	7.595.446	<i>Article 21</i>
Pasal 23	5.896.880	5.968.161	<i>Article 23</i>
Pasal 25	82.196	61.777	<i>Article 25</i>
Pasal 29	2.877.840	1.832.374	<i>Article 29</i>
Pajak Pertambahan Nilai	56.198.505	43.709.966	<i>Value Added Tax</i>
Entitas Anak:			<i>Subsidiaries:</i>
Pasal 4 (2)	180.915	--	<i>Article 4 (2)</i>
Pasal 21	38.928	120.029	<i>Article 21</i>
Pasal 23	39.987	140.438	<i>Article 23</i>
Pasal 25	1.061.388	--	<i>Article 25</i>
Pasal 29	--	12.500.000	<i>Article 29</i>
Final 1%	--	25.090	<i>Final 1%</i>
Pajak Pertambahan Nilai	1.083.915	335.563	<i>Value Added Tax</i>
Pajak Pembangunan No 1	25.090	--	<i>Development Tax No. 1</i>
Jumlah	<u>69.072.988</u>	<u>72.288.844</u>	<i>Total</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

40. LABA PER SAHAM DASAR

40. BASIC EARNINGS PER SHARE

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September 2015/ <u>September 30, 2015</u>	30 September 2014/ <u>September 30, 2014</u>	
Penghasilan komprehensif periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	149.462.966	117.875.792	<i>Comprehensive income for the current period that can be attributed to owners of parent entity</i>
Jumlah Saham Beredar	3.410.000.000	3.410.000.000	<i>Total Common Outstanding Shares</i>
Rata-rata tertimbang Laba per saham dasar (Rupiah penuh)	<u>3.410.000.000</u> <u>43,83</u>	<u>3.410.000.000</u> <u>34,57</u>	<i>Weighted Average Basic earnings per share (Full amount)</i>

41. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

41. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES

Saldo aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

As of September 30, 2015 and December 31, 2014, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies consist of the following:

	30 September 2015/ September 30, 2015		31 Desember 2014/ December 31, 2014		
	<i>Mata Uang Asing/ Foreign Currency</i>	<i>Ekuivalen Ribuan Rupiah/ Equivalent in Thousand Rupiah</i>	<i>Mata Uang Asing/ Foreign Currency</i>	<i>Ekuivalen Ribuan Rupiah/ Equivalent in Thousand Rupiah</i>	
Aset					Assets
Kas dan Setara Kas					<i>Cash and Cash Equivalents</i>
Bank	US\$ 668.711	9.801.299	US\$ 122.096	1.518.873	<i>Cash in Banks</i>
	SIN\$ 153.412	1.576.218	SIN\$ 377.089	3.552.978	
	AUD 867.762	8.912.055	AUD 115.694	1.182.192	
Deposito	US\$ 6.082.092	89.145.223	US\$ 571.221	7.105.994	<i>Time Deposits</i>
	SIN\$ 5.777.104	59.356.507	SIN\$ 2.035.273	19.176.568	
Piutang Usaha	US\$ 80.875	1.185.387	US\$ 122.391	1.522.538	<i>Account Receivable</i>
	SIN\$ 5.706.082	58.626.799	SIN\$ 4.409.882	41.550.389	
	EUR --	--	EUR 101.441	1.535.134	
	AUD 9.038	92.820	AUD 147.644	1.508.661	
Piutang Retensi	US\$ 28.569	418.734	US\$ 37.112	461.672	<i>Retention Receivables</i>
	SIN\$ 2.273.212	23.355.980	SIN\$ 1.877.487	17.689.893	
	EUR 30.866	509.044	EUR 30.556	462.409	
Jumlah Aset		<u>252.980.066</u>		<u>97.267.301</u>	<i>Total Assets</i>
Liabilitas					Liabilities
Utang Usaha	US\$ 236.087	3.460.323	US\$ 194.254	2.416.523	<i>Account Payable</i>
	JPY 72.000	8.807	JPY 72.000	7.506	
	SIN\$ 51.035	524.355	SIN\$ 93.334	879.408	
	EUR --	--	EUR 3.738	56.564	
Jumlah Liabilitas		<u>3.993.485</u>		<u>3.360.001</u>	<i>Total Liabilities</i>
Aset - Bersih		<u>248.986.581</u>		<u>93.907.300</u>	<i>Assets - Net</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

42. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

42. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL RISK MANAGEMENT

a. Faktor dan Kebijakan Manajemen Risiko Keuangan

a. *Financial Risk Management Factors and Policies*

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, Entitas dan Entitas Anak menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko pasar dan mendefinisikan risiko-risiko sebagai berikut:

In its operating, investing and financing activities, the Entity and Subsidiaries are exposed to the following financial risks: credit risk, liquidity risk and market risk and define those risks as follows:

- Risiko kredit: kemungkinan bahwa pelanggan tidak membayar sebagian atau seluruh piutang atau tidak membayar secara tepat waktu dan akan menyebabkan kerugian Entitas.
- Risiko likuiditas: Entitas dan Entitas Anak menetapkan risiko likuiditas atas kolektibilitas dari piutang usaha seperti yang dijelaskan di atas, yang dapat menimbulkan kesulitan Entitas dalam memenuhi kewajiban yang terkait dengan liabilitas keuangan.
- Risiko pasar: pada saat ini tidak terdapat risiko pasar, selain risiko suku bunga dan risiko nilai tukar karena Entitas dan Entitas Anak tidak berinvestasi di instrumen keuangan dalam aktivitas normal.

- *Credit risk: possibility that a customer will not pay the part or all of a receivable or will not pay in timely manner and hence, the Entity will incur loss.*
- *Liquidity risk: the Entity and Subsidiaries defined liquidity risk from the collectibility of the accounts receivable as mentioned above, which may cause difficulty in meeting the obligations of the Entity relating with financial liabilities.*
- *Market risk: currently there are no market risk other than interest rate risk and currency risk as the Entity and Subsidiaries do not invest in any financial instruments in its normal activities.*

Dalam rangka untuk mengelola risiko tersebut secara efektif, Direksi telah menyetujui beberapa strategi untuk pengelolaan risiko keuangan, yang sejalan dengan tujuan Entitas, antara lain:

In order to effectively manage those risks, the Board of Directors has approved some strategies for the management of financial risks, which are in line with corporate objectives, namely:

- Melakukan kegiatan manajemen risiko keuangan di proyek maupun di kantor pusat;
- Melakukan investasi dalam bentuk deposito, saham, obligasi dan reksadana sehubungan dengan pengelolaan kelebihan dana yang sifatnya sementara;
- Melakukan penyertaan pada Entitas Anak untuk meningkatkan sinergi dan perluasan usaha;
- Entitas tidak melakukan transaksi derivatif, namun demikian Entitas melakukan penyediaan dana dalam mata uang asing yang cukup untuk dapat memenuhi kegiatan operasi dalam mata uang asing yang diperlukan.

- *Financial risk management activities in the project as well as at headquarters;*
- *Investments in time deposits, stocks, bonds and mutual fund in connection with the management of temporary surplus funds;*
- *Investments in Subsidiaries to increase synergy and business expansion;*
- *The Entity did not enter into derivative transactions, but the Entity is providing funds in foreign currency which is sufficient to meet operating activities in the foreign currency needed.*

Risiko Kredit

Credit Risks

Entitas mengendalikan eksposur risiko kredit dengan senantiasa mengantisipasi dan mengelola risiko pembayaran melalui pemilihan klien, memastikan isi kontrak yang aman, memonitor arus kas, memastikan adanya uang muka, dan bilamana terjadi keterlambatan pembayaran melakukan negosiasi, "slow-down" pelaksanaan pembangunan, penghentian sementara dan memberikan bantuan atau referensi kepada pihak bank dan atau institusi lainnya. Sebagai bagian dari proses dalam persetujuan atau penolakan tersebut, reputasi dan jejak rekam pelanggan menjadi bahan pertimbangan. Saat ini, tidak terdapat risiko kredit yang terkonsentrasi secara signifikan.

The Entity and Subsidiaries control credit risk exposure by continuing to anticipate and manage payment risk through the selection of clients, ensuring the contents of a safe contract, monitor cash flows, ensuring adequate down payment, and when there is delay in payment to negotiate, "slow-down" implementation of the development, suspension and provide assistance or reference to the bank and / or other institutions. As part of the process of approval or rejection, the reputation and track record of customers into consideration. Currently, there is no risk of significant concentrations of credit.

Tabel berikut menganalisis aset keuangan berdasarkan eksposur maksimum risiko kredit yang tercemin dari nilai

The following table analyze financial assets based on the maximum exposure to credit risk represented by

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

menyediakan dana dalam mata uang asing yang sesuai dengan kebutuhan operasinya.

funds in foreign currency in accordance with the needs of operations.

Tabel berikut menyajikan aset dan liabilitas keuangan Entitas yang didenominasi dalam mata Dolar Amerika Serikat dan Dolar Singapura:

The following table presents the Entity financial assets and liabilities denominated in United States Dollar and Singapore Dollar:

	30 September 2015/ September 30, 2015		31 Desember 2014/ December 31, 2014		
	Mata Uang Asing/ Foreign Currency	Ekuivalen Ribuan Rupiah/ Equivalent in Thousand Rupiah	Mata Uang Asing/ Foreign Currency	Ekuivalen Ribuan Rupiah/ Equivalent in Thousand Rupiah	
Aset					Assets
Kas dan Setara Kas					Cash and Cash Equivalents
Bank	US\$ 668.711	9.801.299	US\$ 122.096	1.518.873	Cash in Banks
	SIN\$ 153.412	1.576.218	SIN\$ 377.089	3.552.978	
Deposito	US\$ 6.082.092	89.145.223	US\$ 571.221	7.105.994	Time Deposits
	SIN\$ 5.777.104	59.356.507	SIN\$ 2.035.273	19.176.568	
Piutang Usaha	US\$ 80.875	1.185.387	US\$ 122.391	1.522.538	Account Receivable
	SIN\$ 5.706.082	58.626.799	SIN\$ 4.409.882	41.550.389	
Piutang Retensi	US\$ 28.569	418.734	US\$ 37.112	461.672	Retention Receivables
	SIN\$ 2.273.212	23.355.980	SIN\$ 1.877.487	17.689.893	
Jumlah Aset		<u>243.466.146</u>		<u>92.578.905</u>	Total Assets
Liabilitas					Liabilities
Utang Usaha	US\$ 236.087	3.460.323	US\$ 194.254	2.416.523	Account Payable
	SIN\$ 51.035	524.355	SIN\$ 93.334	879.408	
Jumlah Liabilitas		<u>3.984.678</u>		<u>3.295.931</u>	Total Liabilities
Aset - Bersih		<u>239.481.468</u>		<u>89.282.974</u>	Assets - Net

Analisis Sensivitas

Pergerakan yang mungkin terjadi terhadap nilai tukar Rupiah terhadap mata uang Dolar Amerika Serikat dan Dolar Singapura pada tanggal akhir tahun dapat meningkatkan (mengurangi) nilai ekuitas atau laba rugi sebesar nilai yang disajikan pada tabel. Analisis ini dilakukan berdasarkan varians nilai tukar mata uang asing yang di pertimbangkan dapat terjadi pada tanggal laporan posisi keuangan dengan semua variable lain adalah konstan.

Sensitivity Analysis

Movement that may occur towards Rupiah exchange rate against United States Dollar and Singapore Dollar at the year end that could be increase (decrease) equity or profit loss amounted the value presented in table. The analysis was conducted based on the variance of foreign currency exchange rates that may consider going on the statements of financial position with all other variables are held constant.

Tabel berikut menunjukkan sensitivitas perubahan kurs Dolar Amerika Serikat dan Dolar Singapura terhadap laba bersih dan ekuitas Entitas dan Entitas Anak:

The following table presented sensitivity exchange rate of United States Dollar and Singapore Dollar changes on net income and equity of the Entity and Subsidiaries:

	Perubahan Nilai Tukar Dalam Rupiah / Change in Exchange Rates in Rupiah		Sensitivitas/ Sensitivity		
			Ekuitas / Equity	Laba (Rugi)/ Profit (Loss)	
Dollar Amerika Serikat					United States Dollar
30 September 2015	Menguat	/Appreciates	147,00	(973.752)	September 30, 2015
	Melemah	/Depreciates	375,50	2.487.372	
31 Desember 2014	Menguat	/Appreciates	361,00	(237.742)	December 31, 2014
	Melemah	/Depreciates	266,00	175.178	

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Perubahan Nilai Tukar Dalam Rupiah / <i>Change in Exchange Rates in Rupiah</i>			Sensitivitas/ <i>Sensitivity</i>		
				Ekuitas / <i>Equity</i>	Laba (Rugi)/ <i>Profit (Loss)</i>	
Dollar Singapura						<i>Singapore Dollar</i>
30 September 2015	Menguat	<i>/Appreciates</i>	82,31	(1.140.646)	(1.140.646)	<i>September 30, 2015</i>
	Melemah	<i>/Depreciates</i>	174,11	2.412.917	2.412.917	
31 Desember 2014	Menguat	<i>/Appreciates</i>	217,57	(1.872.472)	(1.872.472)	<i>December 31, 2014</i>
	Melemah	<i>/Depreciates</i>	184,58	1.588.569	1.588.569	

Risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa depan dari suatu instrument keuangan akan berfluktuasi karena perubahan suku bunga pasar.

The risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates.

Pada tanggal laporan posisi keuangan, profil instrumen keuangan Entitas yang dipengaruhi bunga adalah:

On the statement of financial position, the Entity's profile of financial instruments that affected by the interest, as follows:

	30 September 2015/ <i>September 30, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Instrumen dengan bunga tetap			<i>Flat interest instrument</i>
Aset keuangan	627.949.645	496.732.562	<i>Financial assets</i>
Instrumen dengan bunga mengambang			<i>Floating interest instrument</i>
Aset keuangan	92.659.765	66.011.788	<i>Financial assets</i>

Entitas dan Entitas Anak tidak secara signifikan terekspos risiko suku bunga, terutama menyangkut deposito kepada bank yang menggunakan tingkat bunga pasar. Sehingga, Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki kebijakan atau pengaturan tertentu untuk mengelola risiko tingkat bunga. Tidak terdapat aktivitas lindung nilai tingkat bunga pada tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014.

The Entity and Subsidiaries are not significantly exposed to rate interest risk, especially with regard to deposits to banks which use interest rate market. Thus, the Entity and Subsidiaries do not have a policy or a particular arrangement to interest rate risk. There is no interest rate hedging activities on September 30, 2015 and December 31, 2014.

b. Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Nilai wajar adalah nilai dimana suatu instrumen keuangan dapat dipertukarkan antara pihak yang memahami dan berkeinginan untuk melakukan transaksi wajar, dan bukan merupakan nilai penjualan akibat kesulitan keuangan atau likuidasi yang dipaksakan. Nilai wajar diperoleh dari kuotasi harga atau model arus kas diskonto. Instrumen keuangan Entitas dan Entitas Anak terdiri dari aset keuangan dan liabilitas keuangan.

Tabel di bawah ini menggambarkan nilai tercatat dan nilai wajar dari aset dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan pada tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2015 dan 31 Desember 2014:

b. Fair Value of Financial Instruments

Fair value is the amount for which a financials instruments could be exchanged between knowledgeable and willing parties to conduct fair transactions, and is not a sales value due to financial difficulties or a forced liquidation. The fair value derived from quoted prices or discounted cash flow models. Financial instruments of the Entity and Subsidiaries consist of financial assets and financial liabilities.

The table below shows the carrying values and fair values of the financial assets and financial liabilities recorded in the statements of financial position for the years ended September 30, 2015 and December 31, 2014:

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Nilai Tercatat/ Carrying Amount		Nilai Wajar / Fair Value		
	30 September 2015/ September 30, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	30 September 2015/ September 30, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Aset Keuangan					Financial Assets
<u>Pinjaman yang Diberikan dan Piutang</u>					<u>Loans and Receivables</u>
Kas dan Setara Kas	721.774.083	578.717.522	721.774.083	578.717.522	Cash and Cash Equivalents
Investasi jangka pendek	20.000.000	--	20.000.000	--	Short-term investment
Piutang Usaha dan Piutang Lain-lain	543.899.129	474.920.574	543.899.129	474.920.574	Account Receivables and Other Receivables
Piutang Retensi	224.810.254	224.046.875	224.810.254	224.046.875	Retention Receivables
Tagihan Bruto pada Pemberi Kerja	360.983.036	335.611.112	360.983.036	335.611.112	Gross Amount Due from Customers
Jaminan deposito	285.686.090	279.486.090	285.686.090	279.486.090	Guarantee Deposits
<u>Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi</u>					<u>Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss</u>
Obligasi	71.535.170	66.947.468	71.535.170	66.947.468	Bonds
Saham	184.800	206.360	184.800	206.360	Stocks
Jumlah Aset Keuangan	<u>2.228.872.562</u>	<u>1.959.936.001</u>	<u>2.228.872.562</u>	<u>1.959.936.001</u>	Total Financial Assets
Liabilitas Keuangan					Financial Liabilities
<u>Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi</u>					<u>Financial Liabilities at Amortised Cost</u>
Utang usaha	143.589.440	69.915.637	143.589.440	69.915.637	Accounts payable
Utang lain-lain	41.096.109	28.344.331	41.096.109	28.344.331	Other payables
Beban masih harus dibayar	679.248.025	519.692.280	679.248.025	519.692.280	Accrued expenses
Utang retensi	56.156.238	57.476.589	56.156.238	57.476.589	Retention payables
Jaminan sewa	2.739.599	2.512.244	2.739.599	2.512.244	Rental deposits
Jumlah Liabilitas Keuangan	<u>922.829.411</u>	<u>677.941.081</u>	<u>922.829.411</u>	<u>677.941.081</u>	Total Financial Liabilities

Manajemen berpendapat bahwa nilai tercatat aset dan liabilitas keuangan yang dicatat sebesar biaya perolehan diamortisasi dalam laporan keuangan konsolidasi mendekati nilai wajarnya baik yang jatuh tempo dalam jangka pendek atau yang dibawa berdasarkan tingkat suku bunga pasar.

Nilai wajar instrumen keuangan ditentukan melalui analisis arus kas yang didiskonto dengan menggunakan tingkat diskonto yang setara dengan tingkat pengembalian yang berlaku bagi instrumen keuangan yang memiliki syarat dan periode jatuh tempo yang sama.

Management considers that the carrying amounts of financial assets and financial liabilities recorded at amortized cost in the consolidated financial statements approximate their fair values either because of their short-term maturities or they carry interest rate at market.

The fair value for the above financial instruments was determined by discounting the estimated cashflows using discount rates for financial instruments with similar term and maturity.

43. PENGELOLAAN MODAL

Tujuan pengelolaan modal adalah untuk pengamanan kemampuan Entitas dan Entitas Anak dalam melanjutkan kelangsungan usaha agar dapat memberikan hasil bagi pemegang saham dan manfaat kepada pihak berkepentingan lainnya dan untuk mempertahankan struktur permodalan yang optimum untuk meminimalkan biaya modal.

43. CAPITAL MANAGEMENT

The objectives of capital management are to secure the Entity and Subsidiaries ability to continue their business in order to deliver results for shareholders and benefits to other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to minimize the cost of capital.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Struktur permodalan Entitas dan Entitas Anak dan rasio utang terhadap ekuitas adalah sebagai berikut:

The Entity and Subsidiaries capital structure and debt to equity ratio are as follow:

	30 September 2015/ September 30, 2015		31 Desember 2014/ December 31, 2014		
	Jumlah/ Total	Persentase/ Percentage	Jumlah/ Total	Persentase/ Percentage	
Liabilitas jangka pendek	1.840.194.801	65%	1.557.919.993	63%	Short-term liabilities
Liabilitas jangka panjang	141.554.797	5%	126.591.589	5%	Long-term liabilities
Jumlah Liabilitas	1.981.749.598	70%	1.684.511.582	68%	Total Liabilities
Jumlah Ekuitas	862.883.512	30%	799.234.813	32%	Total Equity
Jumlah	<u>2.844.633.110</u>	<u>100%</u>	<u>2.483.746.395</u>	<u>100%</u>	Total
Rasio utang terhadap Ekuitas		<u>2,30</u>		<u>2,11</u>	Debt to Equity Ratio

Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki kewajiban untuk memelihara rasio keuangan dan struktur permodalan tertentu.

The Entity and Subsidiaries do not have obligation to maintain a certain financial ratio and certain capital structure.

44. TRANSAKSI NON KAS

44. NON-CASH TRANSACTIONS

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014, terdapat akun dalam laporan keuangan yang penambahannya merupakan aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas. Akun-akun tersebut adalah sebagai berikut:

For the year ended December 31, 2014, there are accounts in the financial statements that the addition represents an activity that does not affect cash flows. The accounts are as follows:

	2014	
Penambahan properti investasi yang berasal dari pelunasan piutang usaha	30.444.000	Addition of investment property from settlement of accounts receivable
Penambahan properti investasi yang berasal dari penjualan investasi saham	108.081.000	Addition of investment property from sale of investment in shares of stock
Jumlah	<u>138.525.000</u>	Total

45. PERIKATAN DAN KOMITMEN

45. AGREEMENTS AND COMMITMENTS

a. Entitas memperoleh beberapa jenis fasilitas kredit seperti fasilitas pinjaman rekening koran, *demand loan*, bank garansi dan LC dari berbagai bank, yakni dari PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Bank Danamon Indonesia Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Mega Tbk dan PT Bank Commonwealth.

a. The Entity obtained several credit facilities such as Overdraft Credit Facility, demand loan, bank guarantee and letter of credit from PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Bank Danamon Indonesia Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Mega Tbk and PT Bank Commonwealth.

Berdasarkan perjanjian kredit dengan PT Bank CIMB Niaga Tbk No. 1803/ADD.PK/CSC.SOUTH/X/08-LPL tanggal 24 Oktober 2008 yang telah diperpanjang terakhir dengan Akta Notaris Karin Christiana Basoeki, S.H. No. 10 tanggal 5 Juni 2015, Entitas memperoleh fasilitas kredit Pinjaman Rekening Koran sejumlah Rp 1.000.000 dengan tingkat bunga 12,5% per tahun, yang jatuh tempo pada tanggal 9 Januari 2016.

Based on Credit Agreement with PT Bank CIMB Niaga Tbk No. 1803/ADD.PK/CSC.SOUTH/X/08-LPL dated October 24, 2008 which was extended recently by Notarial Deed of Karin Christiana Basoeki, S.H. No. 10 dated Juni 5, 2015, the Entity obtained Overdraft Credit Facility with maximum amount of Rp 1,000,000 with interest rate of 12,5% per annum, which mature on January 9, 2016.

Berdasarkan perjanjian kredit dengan PT Bank CIMB Niaga Tbk No. 1804/ADD.PKBG/CSC.SOUTH/X/08-LPL tanggal 24 Oktober 2008 yang telah diperpanjang terakhir dengan Akta Notaris Karin Christiana Basoeki, S.H. No. 09 tanggal 5 Juni 2015, Entitas memperoleh fasilitas Bank

Based on Credit Agreement with PT Bank CIMB Niaga Tbk No. 1804/ADD.PKBG/CSC.SOUTH/X/08-LPL dated October 24, 2008 which was extended recently by Notarial Deed of Karin Christiana Basoeki, S.H. No. 09 dated Juni 5, 2015, the Entity obtained bank guarantee facility with

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Garansi sejumlah Rp 500.000.000 yang jatuh tempo pada tanggal 9 Januari 2016.

maximum amount to Rp 500,000,000 which mature on January 9, 2016.

Berdasarkan perjanjian kredit dengan PT Bank Danamon Indonesia Tbk No. 14 tanggal 7 Maret 2005 yang telah diperpanjang terakhir dengan Perjanjian No 194/PP&PWK/CBD/VIII/2015 tanggal 6 Agustus 2015, Entitas memperoleh fasilitas *Omnibus Trade Finance* sejumlah Rp 500.000.000 dengan *sub limit* untuk Bank Garansi, Standby Letter of Credit (SBLC), Sight/Usance L/C, SKBDN, dan Demand Loan; dan fasilitas pinjaman rekening koran sejumlah Rp 10.000.000. Kedua fasilitas tersebut akan jatuh tempo pada tanggal 6 Agustus 2016.

Based on Credit Agreement with PT Bank Danamon Indonesia Tbk No. 14 dated March 7, 2005 which was extended recently by Agreement No 194/PP&PWK/CBD/VIII/2015, dated August 6, 2016, the Entity obtained Omnibus Trade Finance facility amounting to Rp 500,000,000 with sub limit for Bank Guarantee, Standby Letter of Credit (SBLC), Sight/Usance L/C, SKBDN, and Demand Loan; and overdraft facility of Rp 10,000,000. Both facilities will mature on August 6, 2016.

Berdasarkan perjanjian kredit dengan PT Bank Central Asia Tbk No. 3.0334.21.7 tanggal 12 Agustus 2003 yang telah diperpanjang terakhir dengan Akta Notaris Arnasya A. Pattinama, S.H., No. 11 tanggal 10 Juni 2015, Entitas memperoleh fasilitas Bank Garansi sejumlah Rp 500.000.000, fasilitas Omnibus Sight L/C, Usance L/C dan SKBDN sejumlah US\$ 1.000.000, dan fasilitas kredit lokal sejumlah Rp 10.000.000 yang jatuh tempo pada tanggal 20 Januari 2016.

Based on Credit Agreement with PT Bank Central Asia Tbk No. 3.0334.21.7 dated August 12, 2003, which was extended recently by Notarial Deed of Arnasya A. Pattinama, S.H. No. 11 dated June 10, 2015, the Entity is entitled of facilities, such as bank guarantee amounting to Rp 500,000,000, special Omnibus Sight L/C, Usance L/C and SKBDN amounted to US\$ 1,000,000, as well as local credit facility of Rp 10,000,000 which mature on January 20, 2016.

Fasilitas tersebut dijamin dengan Hak Guna Bangunan (HGB) No. 2940 terletak di Kelurahan Tomang, Kecamatan Grogol Petamburan, Jakarta Pusat, terdaftar atas nama Entitas dan Piutang Dagang.

This facility is secured by Right to Build (HGB) No. 2940 located in Kelurahan Tomang, Kecamatan Grogol Petamburan, Jakarta Pusat, registered under the Entity's name and Account Receivable.

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Perjanjian Kredit dengan PT Bank Mega Tbk, No. 068/JKRS/COMM/11 tanggal 18 Oktober 2011 yang telah diperpanjang terakhir dengan Akta Notaris Karin Christina Basoeki, S.H. No. 140 tanggal 26 September 2014, Entitas memperoleh fasilitas Bank Garansi sejumlah Rp 500.000.000 yang akan jatuh tempo pada tanggal 30 Agustus 2015, dan saat ini perpanjangannya masih dalam proses.

Based on Notice of Credit Agreement with PT Bank Mega Tbk, No. 068/JKRS/COMM/11 dated October 18, 2011 which was extended recently by Notarial Deed No. 140 of Karin Christina Basoeki, S.H. dated September 26, 2014, the Entity obtained bank guarantee facility with maximum amount of Rp 500,000,000 which will mature on August 30, 2015, and the agreement extension is still in process.

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Perjanjian Kredit dengan PT Bank Commonwealth No. 009/PTBC/BG/PP/0912 tanggal 25 September 2012 yang telah diperpanjang terakhir dengan perjanjian No. 122/PTBC/BG/PP/1214 tanggal 10 Desember 2014, Entitas memperoleh fasilitas Bank Garansi sejumlah Rp 355.000.000 yang akan jatuh tempo pada tanggal 23 September 2015, dan saat ini perpanjangannya masih dalam proses.

Based on Notice of Credit Agreement with PT Bank Commonwealth No. 009/PTBC/BG/PP/0912 dated September 25, 2012 which was extended recently by Agreement No. 122/PTBC/BG/PP/1214 dated December 10, 2014, the Entity obtained bank guarantee facility with maximum amount of Rp 355,000,000 which will mature on September 23, 2015, and the agreement extension is still in process.

Fasilitas-fasilitas tersebut belum digunakan oleh Entitas, kecuali bank garansi dan LC.

Those facilities have not been used by the Entity, except for bank guarantee and letter of credit.

- b. Entitas mempunyai komitmen untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi, diantaranya adalah sebagai berikut:

- b. The Entity has contractual commitment with several customers among others as follows:

No	Nama Proyek/ <i>Projects</i>	Nilai Kontrak <i>Value of Contract</i>	Pemberi Kerja/ <i>Owner</i>	Tenggang Waktu/ <i>Period Expected</i>	
				Mulai/ <i>Start of Project</i>	Selesai/ <i>End of Project</i>
1	Lagoi Bay Mall Bintan	200.635.688	PT Buana Megawisata	13-Apr-10	22-Apr-15
2	Green Bay	655.449.850	PT Kencana Unggul Sukses	6-Sep-10	10-Mar-15

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

No	Nama Proyek/ Projects	Nilai Kontrak Value of Contract	Pemberi Kerja/ Owner	Tenggang Waktu/ Period Expected	
				Mulai/ Start of Project	Selesai/ End of Project
3	PLTU Keban Agung Lahat	263.497.410	PT Priamanaya Energy	2-May-11	31-May-15
4	Verde Condominium	156.005.295	PT Bangun Kuningan Indah	25-May-11	1-Feb-14
5	Verde Condominium	156.525.991	PT Karunia Sukses Sejahtera	25-May-11	28-Apr-14
6	GKM Tower	150.014.883	PT Lestari Kirana Persada	19-Dec-11	22-Dec-14
7	Gudang Garam SKM Fase3 dan RND	293.612.317	PT Gudang Garam Tbk	11-Jun-12	31-Dec-14
8	Menara Sentraya	575.943.904	PT Pasaraya International Hedonisarana	3-Sep-12	30-Jun-15
9	The Breeze BSD City	167.492.223	PT Bumi Serpong Damai Tbk	8-Oct-12	30-Jun-15
10	Indonesia International Expo	351.823.767	PT Indonesia International Expo	19-Nov-12	12-Jun-14
11	Binus Alam Sutera	201.923.887	PT Shine Prime International	3-Dec-12	20-Nov-14
12	Islamic Centre Rohul 3	148.767.000	Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya	4-Jan-13	24-May-15
13	Trans Masjid Bandung	44.720.706	PT Para Bandung Propertindo.	14-Mar-13	25-Mar-14
14	Neo Hotel Simatupang Jkt	39.139.210	PT Graha Simatupang Propertindo	16-May-13	6-Mar-15
15	Villa Lagoi Development	155.733.702	PT Buana Megawisatama	1-Jun-13	31-Jan-15
16	Pabrik Indokordsa Citeureup	155.769.894	PT Indokordsa Tbk	10-Jun-13	11-Jun-15
17	Hotel Sari Petojo Solo	112.277.349	PT Jakarta Intiland	28-Jun-13	26-Apr-15
18	Green Office Park 6 BSD City	122.287.539	PT Bumi Serpong Damai Tbk	21-Aug-13	30-Aug-14
19	The Tower	300.000.000	PT Alfa Goldland Realty	1-Sep-13	31-Jul-16
20	Graha Beta Benhil	25.157.000	PT Betaconcrete Mixerindo	16-Oct-13	16-Aug-14
21	Menara Danamon	214.581.480	PT Bank Danamon Indonesia Tbk.	27-Oct-13	27-Jul-15
22	Verde II Sales Centre	22.805.995	PT Verde Permai	28-Jan-14	1-Nov-14
23	Sequis Tower	1.258.127.130	PT Prospero Realty	21-Feb-14	30-Jun-17
24	Neo Hotel Wahid Hasyim	36.609.430	PT Graha Thamrin Propertindo	24-Feb-14	21-Apr-15
25	The Breeze BSD City 2	18.286.526	PT Bumi Serpong Damai Tbk	21-Apr-14	6-Oct-14
26	Fave Wahid Hasyim	12.885.950	PT Graha Mandiri Makmur	30-Apr-14	2-Apr-15
27	Menara Kompas	246.427.954	PT Kompas Media Nusantara	20-May-14	20-May-16
28	The Anvaya Bali	411.365.175	PT Grahawita Santika	9-Jun-14	24-Jan-17
29	Hotel Prima Wahid Hasyim	77.714.316	PT Prima Hotel Indonesia	10-Jun-14	1-Jun-15
30	1 Park Avenue	761.750.000	PT Gandaria Prima	17-Jun-14	17-Aug-16
31	Danone Warehouse	50.107.266	PT Axiomas Property Indonesia	10-Jul-14	5-Feb-15
32	Pondok Indah Residences	922.600.402	PT Metropolitan Kentjana Tbk	28-Oct-14	30-Sep-17
33	Jagat Office Building	21.677.394	PT Prakarsa Good Well	27-Nov-14	25-Jul-15
34	Green Office Park 9 BSD City	130.570.000	PT Bumi Serpong Damai	15-Mar-15	9-Mar-16
35	Binus MC Alam Sutera 2	109.446.000	PT Shine Prime International	16-Mar-15	10-Mar-16
36	BRI PSCF Ragunan	35.860.000	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	23-Mar-15	23-Feb-16
37	BRI BSCF Tabanan Bali	33.012.000	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	23-Mar-15	23-Feb-16
38	The Pakubuwono Spring	896.321.000	PT Simprug Mahkota Indah	20-Apr-15	20-Jul-18
39	Lavie All Suite APT	313.378.000	PT Zaman Bangun Perwita	1-May-15	1-May-18
40	Sumatera House Wahid Hasyim	16.673.750	PT Prima Hotel Indonesia	1-Jun-15	28-Nov-15
41	Hotel Midtown Samarinda	66.500.000	PT Sarana Indah Perkasa	01-Aug-15	31-Jul-16
42	Gedung Prima Sejahtera	211.000.000	PT Andalan Sukses Lestari	10-Aug-15	02-Nov-16
43	Ramayana Tajur	31.291.095	PT Jakarta Intiland	24-Aug-15	06-Mar-16

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

46. SEGMENT OPERASI

46. OPERATING SEGMENTS

Informasi segmen operasi adalah sebagai berikut:

Operating segments information are as follows:

	30 September 2015 / September 30, 2015			
	Konstruksi/ <i>Construction</i>	Sewa dan Lainnya/ <i>Rental and Others</i>	Jumlah/ <i>Total</i>	
Pendapatan Usaha Pihak eksternal	1.613.908.067	8.177.378	1.622.085.445	Revenues Third parties
Laba kotor setelah proyek kerjasama operasi	314.599.932	(32.417.402)	282.182.529	Gross profit after income form joint operation
Bagian laba Entitas Asosiasi			175.270	Profit from Associate
Pendapatan lain-lain			57.990.613	Others income
Beban umum dan administrasi	(132.093.941)	(1.114.530)	(133.208.471)	General and administrative expense
Beban lain-lain			(4.024.432)	Others expenses
Beban pajak penghasilan			(53.166.809)	Income tax expenses
Kepentingan non-pengendali			(485.733)	Non-controlling interest
Penghasilan Komprehensif Periode Berjalan			149.462.966	Comprehensive Income For The Current Period
Aset				Assets
Aset Segmen	2.541.893.234	224.852.796	2.766.746.031	Segment Assets
Penyertaan Saham	--	--	57.329.453	Investments in shares of stock
Aset tidak dapat dialokasikan	--	--	20.557.626	Unallocated Assets
Jumlah Aset	2.541.893.234	224.852.796	2.844.633.110	Total Assets
Liabilitas				Liabilities
Liabilitas Segmen	1.807.375.540	2.739.598	1.810.115.138	Segment Liabilities
Liabilitas tidak dapat dialokasikan	--	--	171.634.460	Unallocated Liabilities
Jumlah Liabilitas	1.807.375.540	2.739.598	1.981.749.598	Total Liabilities
Informasi Lainnya				Other Information
Penyusutan	15.714.907	1.932.151	17.647.058	Depreciation
Arus Kas dari Aktivitas Operasi				Cash Flows from Operating Activities
Penerimaan dari Pelanggan	1.752.817.175	8.177.378	1.760.994.553	Cash received from customers
Pembayaran kepada pemasok dan karyawan	(1.354.933.030)	(40.594.780)	(1.395.527.810)	Cash paid to suppliers and employees
Lain-lain	--	--	(71.484.864)	Others
	397.884.145	(32.417.402)	293.981.878	
Arus Kas untuk Aktivitas Investasi	(47.061.723)	--	(47.061.723)	Cash Flows for Investing Activities
Arus Kas untuk Aktivitas Pendanaan tidak dapat dialokasikan	--	--	(98.320.648)	Cash Flows for Financing Activities Unallocated

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	30 September 2014 / September 30, 2014			
	Konstruksi/ <i>Construction</i>	Sewa dan Lainnya/ <i>Rental and Others</i>	Jumlah/ <i>Total</i>	
	Pendapatan Usaha			
Pihak berelasi	24.786.018	--	24.786.018	<i>Related party</i>
Pihak Eksternal	1.532.038.273	9.737.744	1.541.776.017	<i>Third Parties</i>
	<u>1.556.824.292</u>	<u>9.737.744</u>	<u>1.566.562.035</u>	
Laba kotor setelah proyek kerjasama operasi	271.298.250	(16.185.582)	255.112.667	<i>Gross profit after income form joint operation</i>
Bagian laba Entitas Asosiasi			2.474.361	<i>Profit from Associate</i>
Pendapatan lain-lain			31.759.230	<i>Others income</i>
Beban umum dan administrasi	(120.450.725)	(753.404)	(121.204.130)	<i>General and administrative expense</i>
Beban pendanaan			(8.440.477)	<i>Finance expenses</i>
Beban lain-lain			(2.739.918)	<i>Others expenses</i>
Beban pajak penghasilan			(49.297.577)	<i>Income tax expenses</i>
Kepentingan non-pengendali			10.211.636	<i>Non-controlling interest</i>
Penghasilan Komprehensif Periode Berjalan			<u>117.875.792</u>	<i>Comprehensive Income For The Current Period</i>
	31 Desember 2014 / December 31, 2014			
	Konstruksi/ <i>Construction</i>	Sewa dan Lainnya/ <i>Rental and Others</i>	Jumlah/ <i>Total</i>	
	Aset			
Aset Segmen	2.134.854.367	270.584.103	2.405.438.470	<i>Segment Assets</i>
Penyertaan Saham	--	--	64.629.414	<i>Investments in shares of stock</i>
Aset tidak dapat dialokasikan	--	--	13.678.511	<i>Unallocated Assets</i>
Jumlah Aset	<u>2.134.854.367</u>	<u>270.584.103</u>	<u>2.483.746.395</u>	<i>Total Assets</i>
Liabilitas				<i>Liabilities</i>
Liabilitas Segmen	1.511.393.799	7.547.558	1.518.941.357	<i>Segment Liabilities</i>
Liabilitas tidak dapat dialokasikan	--	--	165.570.225	<i>Unallocated Liabilities</i>
Jumlah Liabilitas	<u>1.511.393.799</u>	<u>7.547.558</u>	<u>1.684.511.582</u>	<i>Total Liabilities</i>
Informasi Lainnya				<i>Other Information</i>
Penyusutan	13.072.255	2.576.201	15.648.457	<i>Depreciation</i>
	30 September 2014 / September 30, 2014			
	Konstruksi/ <i>Construction</i>	Sewa dan Lainnya/ <i>Rental and Others</i>	Jumlah/ <i>Total</i>	
	Arus Kas dari Aktivitas Operasi			
Penerimaan dari Pelanggan	1.648.591.193	9.737.744	1.658.328.938	<i>Cash received from customers</i>
Pembayaran kepada pemasok dan karyawan	(568.287.701)	(23.849.386)	(1.579.498.789)	<i>Cash paid to suppliers and employees</i>
Lain-lain	--	--	(147.600.586)	<i>Others</i>
	<u>1.080.303.493</u>	<u>(14.111.641)</u>	<u>(68.770.438)</u>	
Arus Kas untuk Aktivitas Investasi	<u>(15.131.089)</u>	--	<u>(15.131.089)</u>	<i>Cash Flows for Investing Activities</i>
Arus Kas untuk Aktivitas Pendanaan tidak dapat dialokasikan	--	--	(64.452.230)	<i>Cash Flows for Financing Activities Unallocated</i>