

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK/*AND SUBSIDIARIES***

**Laporan Keuangan Konsolidasi
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada
Tanggal-Tanggal
31 Desember 2015 Dan 2014
Dan
Laporan Auditor Independen/
*Consolidated Financial Statements
For The Years Ended
December 31, 2015 And 2014
And
Independent Auditors' Report***

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADATANGGAL-TANGGAL 31 DESEMBER 2015 DAN 2014**

***PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2015 AND 2014***

DAFTAR ISI

TABLE OF CONTENTS

	Halaman/ <i>Page</i>	
Surat Pernyataan Direksi		<i>Directors' Statement Letter</i>
Laporan Auditor Independen		<i>Independent Auditors' Report</i>
Laporan Keuangan Konsolidasi – Untuk Tahun yang Berakhir Tanggal-Tanggal 31 Desember 2015 dan 2014		<i>Consolidated Financial Statements – For The Years Ended December 31, 2015 and 2014</i>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasi	1 – 4	<i>Consolidated Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasi	5 – 6	<i>Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasi	7 – 8	<i>Consolidated Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasi	9 – 10	<i>Consolidated Statements of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasi	11 – 85	<i>Consolidated Notes to Financial Statements</i>

Surat Pernyataan Direksi
Board of Directors' Statement Letter**Tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan Konsolidasi**
Regarding the Responsibility for the Consolidated Financial Statements**Untuk Tahun-tahun Yang Berakhir Pada 31 Desember 2015 dan 2014**
For the Years Ended December 31, 2015 and 2014**PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak**
PT Total Bangun Persada Tbk and Subsidiaries**No: 142/E.11/III/2016**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

We, the undersigned:

- | | | | |
|---|---|---|--|
| 1 | Nama / Name | : | Janti Komadjaja, MSc. |
| | Alamat Kantor / Office Address | : | Jl. Letjen S. Parman Kav. 106, Tomang, Jakarta Barat 11440 |
| | Alamat Domisili sesuai KTP /
Domicile as stated in ID Card | : | Mutiara Kedoya Blok E.1/2 B Kebon Jeruk, Jakarta Barat |
| | Nomor Telepon / Phone Number | : | (021) 566 6999 |
| | Jabatan / Position | : | Direktur Utama / President Director |
| 2 | Nama / Name | : | Ir. Moeljati Soetrisno |
| | Alamat Kantor / Office Address | : | Jl. Letjen S. Parman Kav. 106, Tomang, Jakarta Barat 11440 |
| | Alamat Domisili sesuai KTP /
Domicile as stated in ID Card | : | Jl. Alam Segar IV No.25, Pondok Pinang, Kebayoran Lama,
Jakarta Selatan |
| | Nomor Telepon / Phone Number | : | (021) 566 6999 |
| | Jabatan / Position | : | Direktur / Director |

menyatakan bahwa:

state that:


- | | | | |
|---|--|---|---|
| 1 | Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak | 1 | <i>We are responsible for the preparation and presentation of the consolidated financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries.</i> |
| 2 | Laporan keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Stándar Akuntansi Keuangan di Indonesia. | 2 | <i>The consolidated financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.</i> |
| 3 | a) Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar. | 3 | a) <i>All information in the consolidated financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries has been disclosed in a complete and truthful manner.</i> |
| | b) Laporan keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material. | | b) <i>The consolidated financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries do not contain any incorrect information or material facts, nor do they omit information or material facts.</i> |
| 4 | Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak. | 4 | <i>We are responsible for PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries internal control system.</i> |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statements letter is made truthfully.

Jakarta, 16 Maret / March 16, 2016

Atas Nama dan Mewakili Dewan Direksi / For and on Behalf of the Board of Directors


Janti Komadjaja, MSc.
Direktur Utama / President Director
Ir. Moeljati Soetrisno
Direktur / Director

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**INDEPENDENT AUDITORS' REPORT**

Laporan No. 047/LA-TBP/JKT1/III/2016

Report No. 047/LA-TBP/JKT1/III/2016

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT Total Bangun Persada TbkThe Shareholders, Board of Commissioners and Directors
PT Total Bangun Persada Tbk

Kami telah mengaudit laporan keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak, yang terdiri dari laporan posisi keuangan konsolidasi tanggal 31 Desember 2015, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas konsolidasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

We have audited the accompanying consolidated financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk and Subsidiaries, which comprise the consolidated statement of financial position as of December 31, 2015, and the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan konsolidasi**Management's responsibility for the consolidated financial statements**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasi tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan konsolidasi yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Management is responsible for the preparation and fair presentation of such consolidated financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Tanggung jawab auditor**Auditors' responsibility**

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan konsolidasi tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan konsolidasi bebas dari kesalahan penyajian material.

Our responsibility is to express an opinion on such consolidated financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements are free of material misstatement.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditors' judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditors consider internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Hadori Sugiarto Adi & Rekan

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan konsolidasi terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak tanggal 31 Desember 2015, serta kinerja keuangan dan arus kas konsolidasinya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Penekanan suatu hal

Seperti dijelaskan pada Catatan 2q dan 49, sejak tanggal 1 Januari 2015, Entitas dan Entitas Anak telah menerapkan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) No. 24 (Revisi 2013), mengenai "Imbalan Kerja" dan PSAK No. 46 (Revisi 2014) mengenai "Pajak Penghasilan". Laporan keuangan konsolidasi pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013 telah disajikan kembali untuk mencerminkan penerapan PSAK tersebut. Opini kami tidak dimodifikasi sehubungan dengan hal tersebut.

HADORI SUGIARTO ADI & REKAN



Jimmy Jansen

Nomor Registrasi Akuntan Publik AP. 0201/Public Accountant Registered Number AP. 0201
16 Maret 2016/March 16, 2016

Opinion

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of PT Total Bangun Persada Tbk and Subsidiaries as of December 31, 2015, and their consolidated financial performance and cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Emphasis of matter

As mentioned in Notes 2q and 49, effective from January 1, 2015, the Entity and Subsidiaries adopted the Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) No. 24 (Revised 2013), regarding "Employee Benefits" and PSAK No. 46 (Revised 2014), regarding "Income Taxes". Consolidated financial statements as of December 31, 2014 and 2013 have been restated to reflect the implementation of PSAK. Our opinion is not modified in respect of this matter.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASI
31 DESEMBER 2015, 31 DESEMBER 2014
DAN 1 JANUARI 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
DECEMBER 31, 2015, DECEMBER 31, 2014
AND JANUARY 1, 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 *)	1 Januari 2014/ January 1, 2014 *)	
ASET					ASSETS
ASET LANCAR					CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	2e, 2f, 2t, 4	732.979.863	578.717.522	548.424.400	Cash and cash equivalents
Investasi jangka pendek	2f, 5	75.556.590	67.153.828	99.914.846	Short-term investments
Piutang usaha	2f, 2g, 2t, 6				Accounts receivable
Pihak berelasi	39	41.682.385	30.092.870	28.483.683	Related parties
Pihak ketiga – setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai piutang sebesar Rp 38.826.105 pada tanggal 31 Desember 2015, Rp 12.255.987 pada tanggal 31 Desember 2014 dan Rp 8.836.619 pada tanggal 1 Januari 2014		309.165.963	388.389.374	251.094.238	Third parties – net of allowance for impairment of receivables of Rp 38,826,105 as of December 31, 2015, Rp 12,255,987 as of December 31, 2014 and Rp 8,836,619 as of January 1, 2014
Piutang retensi	2f, 2g, 2i, 2t, 7				Retention receivables
Pihak berelasi	39	-	6.892.433	5.518.442	Related party
Pihak ketiga – setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai piutang sebesar Rp 1.333.725 pada tanggal 31 Desember 2015		235.285.540	217.154.442	170.978.856	Third parties – net of allowance for impairment of receivables of Rp 1,333,725 as of December 31, 2015
Tagihan bruto kepada pemberi kerja	2f, 2g, 2j, 8				Gross amount due from customers
Pihak berelasi	39	32.000	10.810.620	9.307.147	Related party
Pihak ketiga		415.781.301	324.800.492	343.815.545	Third parties
Uang muka sub kontraktor	9	139.309.256	129.684.786	181.127.190	Advances to subcontractors
Piutang lain-lain	2f, 2g, 10				Other receivables
Pihak berelasi	39	38.983.462	42.253.462	50.447.164	Related parties
Pihak ketiga		10.467.186	14.184.868	5.073.008	Third parties
Persediaan	2h, 11	6.482.080	-	185.186.596	Inventory
Biaya dibayar di muka	2k, 12	1.879.685	326.223	15.444.270	Prepaid expenses
Pajak dibayar di muka	2u, 40a	28.668.703	13.678.511	4.189.803	Prepaid taxes
Aset lancar lainnya	13	16.324.182	30.190.607	37.121.272	Other current assets
Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual	2l, 14	183.506.855	168.506.855	-	Non-current assets held for sale
Jumlah Aset Lancar		2.236.105.051	2.022.836.893	1.936.126.460	Total Current Assets

*) Disajikan kembali – lihat Catatan 49

*) Restated – see Note 49

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015, 31 DESEMBER 2014 DAN
1 JANUARI 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
(Continued)
DECEMBER 31, 2015, DECEMBER 31, 2014 AND
JANUARY 1, 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 *)	1 Januari 2014/ January 1, 2014 *)	
ASET TIDAK LANCAR					NON-CURRENT ASSETS
Penyertaan saham – bersih	2n, 15	52.930.131	64.629.414	29.296.791	Investments in shares of stock – net
Jaminan deposito	2f, 2t, 16	274.236.090	279.486.090	98.936.090	Guarantee deposits
Uang muka	17	43.406.545	-	-	Advances
Properti investasi – setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 24.530.802 pada tanggal 31 Desember 2015, Rp 21.953.536 pada tanggal 31 Desember 2014 dan Rp 19.395.480 pada tanggal 1 Januari 2014	2m, 2p, 18	39.455.293	42.032.559	59.446.517	Investment property – net of accumulated depreciation of Rp 24,530,802 as of December 31, 2015, Rp 21,953,536 as of December 31, 2014 and Rp 19,395,480 as of January 1, 2014
Aset tetap – setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 131.475.749 pada tanggal 31 Desember 2015, Rp 112.236.921 pada tanggal 31 Desember 2014 dan Rp 107.537.330 pada tanggal 1 Januari 2014	2o, 2p, 19	194.298.289	70.990.871	93.273.653	Fixed assets – net of accumulated depreciation of Rp 131,475,749 as of December 31, 2015, Rp 112,236,921 as of December 31, 2014 and Rp 107,537,330 as of January 1, 2014
Aset tidak lancar lainnya	2f, 20	5.721.221	3.770.568	9.338.966	Other non-current assets
Jumlah Aset Tidak Lancar		610.047.569	460.909.502	290.292.017	Total Non-Current Assets
JUMLAH ASET		2.846.152.620	2.483.746.395	2.226.418.477	TOTAL ASSETS

*) Disajikan kembali – lihat Catatan 49

*) Restated – see Note 49

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015, 31 DESEMBER 2014 DAN
1 JANUARI 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
(Continued)
DECEMBER 31, 2015, DECEMBER 31, 2014 AND
JANUARY 1, 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 *)	1 Januari 2014/ January 1, 2014 *)	
LIABILITAS DAN EKUITAS					LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK					CURRENT LIABILITIES
Utang usaha	2f, 2g, 2t, 21				Accounts payable
Pihak berelasi	39	1.180.825	-	-	Related parties
Pihak ketiga		154.461.268	69.915.637	94.001.988	Third parties
Uang muka pelanggan	2g, 22				Advances from customers
Pihak berelasi		-	-	628.819	Related party
Pihak ketiga		869.436.018	841.000.276	464.764.668	Third parties
Utang lain - lain	2f, 2g, 23				Other payables
Pihak berelasi	39	5.410.194	5.424.232	44.015.321	Related parties
Pihak ketiga		21.404.822	22.920.099	27.030.834	Third parties
Tanggungan Entitas atas bagian rugi operasi bersama	15b	-	-	403.241	The Entity's portion on loss of joint operation
Utang pajak	2u, 40b	56.617.336	78.147.274	69.516.493	Taxes payable
Beban masih harus dibayar	2f, 24	628.515.790	513.833.849	477.428.793	Accrued expenses
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun					Current portion of long-term liabilities
Utang bank	2f, 25	15.956.001	-	21.841.304	Bank loan
Utang retensi	2f, 26	24.057.696	26.678.624	26.015.934	Retention payables
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		1.777.039.950	1.557.919.991	1.225.647.395	Total Current Liabilities

*) Disajikan kembali – lihat Catatan 49

*) Restated – see Note 49

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015, 31 DESEMBER 2014 DAN
1 JANUARI 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
(Continued)
DECEMBER 31, 2015, DECEMBER 31, 2014 AND
JANUARY 1, 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 *)	1 Januari 2014/ January 1, 2014 *)	
LIABILITAS JANGKA PANJANG					NON-CURRENT LIABILITIES
Liabilitas jangka panjang - dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun					Long-term liabilities - less current portion
Utang bank	2f, 25	23.643.999	-	71.445.489	Bank loan
Utang retensi	2f, 26	35.669.324	30.797.965	26.450.181	Retention payables
Jaminan sewa	2f	2.755.325	2.512.244	2.343.524	Rental deposits
Liabilitas diestimasi atas imbalan kerja	2q, 27	140.729.399	124.666.669	103.633.753	Estimated liabilities on employee benefits
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		202.798.047	157.976.878	203.872.947	Total Non-Current Liabilities
Jumlah Liabilitas		1.979.837.997	1.715.896.869	1.429.520.342	Total Liabilities
EKUITAS					EQUITY
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk					Equity attributable to owners of the parent entity
Modal saham - nilai nominal Rp 100 per saham (Rupiah penuh)					Capital stock - par value Rp 100 per share (full amount)
Modal dasar - 5.000.000.000 saham					Authorized capital - 5,000,000,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 3.410.000.000 saham	28	341.000.000	341.000.000	341.000.000	Issued and fully paid - 3,410,000,000 shares
Tambahan modal disetor	1b, 2v, 29	3.869.416	3.869.416	3.869.416	Additional paid-in capital
Saldo laba					Retained earnings
Telah ditentukan penggunaannya	31	70.000.000	60.000.000	50.000.000	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya	31	434.540.518	355.441.992	319.463.640	Unappropriated
Komponen ekuitas lain		(779.401)	5.748.273	16.702.030	Other component equity
Sub-jumlah		848.630.533	766.059.681	731.035.086	Sub-total
Kepentingan nonpengendali	30	17.684.090	1.789.845	65.863.049	Non-controlling interests
Jumlah Ekuitas		866.314.623	767.849.526	796.898.135	Total Equity
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		2.846.152.620	2.483.746.395	2.226.418.477	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

*) Disajikan kembali - lihat Catatan 49

*) Restated - see Note 49

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASI
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-
TANGGAL 31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND
OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 *)	
PENDAPATAN USAHA	2g, 2s, 32, 39	2.266.168.030	2.106.349.117	REVENUES
BEBAN POKOK PENDAPATAN	2s, 33	(1.923.848.297)	(1.798.723.177)	COST OF REVENUES
LABA KOTOR		342.319.733	307.625.940	GROSS PROFIT
LABA PROYEK KERJASAMA OPERASI	2s, 15b, 34	62.307.011	22.518.908	INCOME FROM JOINT OPERATIONS
LABA KOTOR SETELAH PROYEK KERJASAMA OPERASI		404.626.744	330.144.848	GROSS PROFIT AFTER INCOME FROM JOINT OPERATIONS
Pendapatan lain-lain	2f, 2s, 35	78.966.748	100.490.760	Other income
Beban umum dan administrasi	2s, 36	(176.123.121)	(151.743.708)	General and administrative expenses
Beban pendanaan	2f, 2s, 37	(109.589)	-	Financing expenses
Beban pajak final	2u, 40e	(65.793.075)	(62.416.990)	Final tax expenses
Beban lain-lain	2s, 38	(44.208.300)	(36.145.325)	Other expenses
LABA SEBELUM TAKSIRAN BEBAN PAJAK PENGHASILAN		197.359.407	180.329.585	INCOME BEFORE PROVISION FOR INCOME TAX EXPENSE
TAKSIRAN BEBAN PAJAK PENGHASILAN - KINI	2u, 40c	(6.066.496)	(14.922.722)	PROVISION FOR INCOME TAX EXPENSE – CURRENT
LABA TAHUN BERJALAN		191.292.911	165.406.863	INCOME FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
POS-POS YANG TIDAK AKAN DIREKLASIFIKASI KE LABA RUGI:				ITEMS NOT TO BE RECLASSIFIED TO PROFIT OR LOSS:
Kerugian aktuarial	2q, 27	(6.527.814)	(10.948.940)	Actuarial losses
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		184.765.097	154.457.923	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
Jumlah laba (rugi) tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada:				Total income (loss) for the year that can be attributed to:
Pemilik entitas induk		191.398.526	165.328.352	Owners of parent entity
Kepentingan nonpengendali	2c	(105.615)	78.511	Non-controlling interests
LABA TAHUN BERJALAN		191.292.911	165.406.863	INCOME FOR THE YEAR

*) Disajikan kembali – lihat Catatan 49

*) Restated – see Note 49

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASI (Lanjutan)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-
TANGGAL 31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS AND
OTHER COMPREHENSIVE INCOME (Continued)
FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 *)	
Jumlah laba (rugi) komprehensif tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada:				<i>Total comprehensive income (loss) for the year that can be attributed to:</i>
Pemilik entitas induk		184.870.852	154.374.595	<i>Owners of parent entity</i>
Kepentingan nonpengendali	2c, 30	(105.755)	83.328	<i>Non-controlling interests</i>
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		<u>184.765.097</u>	<u>154.457.923</u>	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
LABA PER SAHAM DASAR (Rupiah penuh)	2x, 41	56,13	48,48	BASIC EARNINGS PER SHARE full amount

*) Disajikan kembali – lihat Catatan 49

*) Restated – see Note 49

The original consolidated financial statements included herein are presented the Indonesian language.

- 7 -

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASI
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

		Ekuitas yang dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk/ Equity Attributable to Owners of The Parent Entity								
Catatan/ Notes	Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid Capital	Tambahan Modal Disetor/ Additional Paid-in Capital	Telah Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated	Komponen Ekuitas Lain/ Other Component Equity	Jumlah/Total	Kepentingan Nonpengendali/ Non-Controlling Interests	Jumlah Ekuitas/ Total Equity		
Saldo 1 Januari 2013 Sebelum Disajikan Kembali	341.000.000	3.869.416	40.000.000	273.985.068	-	658.854.484	46.982.573	705.837.057	Balance January 1, 2013 Before Restatement	
Perubahan kebijakan akuntansi (PSAK 24 Revisi 2013)	-	-	-	(42.147.397)	-	(42.147.397)	-	(42.147.397)	Changes in accounting policy (PSAK 24 Revision 2013)	
Saldo 1 Januari 2013 Disajikan Kembali	341.000.000	3.869.416	40.000.000	231.837.671	-	616.707.087	46.982.573	663.689.660	Balance January 1, 2013 Restated	
Dividen tunai	-	-	-	(100.015.300)	-	(100.015.300)	-	(100.015.300)	Cash dividends	
Pembentukan dana cadangan	-	-	10.000.000	(10.000.000)	-	-	-	-	Appropriation of reserve	
Laba komprehensif tahun berjalan Disajikan Kembali	-	-	-	197.641.269	16.702.030	214.343.299	18.880.476	233.223.775	Comprehensive income for the year Restated	
Saldo 1 Januari 2014 Disajikan Kembali	341.000.000	3.869.416	50.000.000	319.463.640	16.702.030	731.035.086	65.863.049	796.898.135	Balance January 1, 2014 Restated	
Dividen tunai	31	-	-	(119.350.000)	-	(119.350.000)	-	(119.350.000)	Cash dividends	
Pembentukan dana cadangan	31	-	-	10.000.000	(10.000.000)	-	-	-	Appropriation of reserve	
Kepentingan nonpengendali dari Entitas Anak yang tidak dikonsolidasi tahun berjalan	2c	-	-	-	-	-	(64.156.532)	(64.156.532)	Non-controlling interest from unconsolidated Subsidiary of the year	
Laba komprehensif tahun berjalan Disajikan Kembali	-	-	-	165.328.352	(10.953.757)	154.374.595	83.328	154.457.923	Comprehensive income for the year Restated	
Saldo 31 Desember 2014 Disajikan Kembali	341.000.000	3.869.416	60.000.000	355.441.992	5.748.273	766.059.681	1.789.845	767.849.526	Balance December 31, 2014 Restated	

The original consolidated financial statements included herein are presented the Indonesian language.

- 8 -

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASI (Lanjutan)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY(Continued)
FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)

Ekuitas yang dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk/ Equity Attributable to Owners of The Parent Entity										
	Catatan/ Notes	Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid Capital	Tambahannya Modal Disetor/ Additional Paid-in Capital	Telah Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated	Komponen Ekuitas Lain/ Other Component Equity	Jumlah/Total	Kepentingan Nonpengendali/ Non-Controlling Interests	Jumlah Ekuitas/ Total Equity	
Dividen tunai	31	-	-	-	(102.300.000)	-	(102.300.000)	-	(102.300.000)	Cash dividends
Pembentukan dana cadangan	31	-	-	10.000.000	(10.000.000)	-	-	-	-	Appropriation of reserve
Setoran modal kepentingan nonpenendali	2c, 30	-	-	-	-	-	-	16.000.000	16.000.000	Paid-up capital from non-controlling interest
Laba komprehensif tahun berjalan		-	-	-	191.398.526	(6.527.674)	184.870.852	(105.755)	184.765.097	Comprehensive income for the year
Saldo 31 Desember 2015		341.000.000	3.869.416	70.000.000	434.540.518	(779.401)	848.630.533	17.684.090	866.314.623	Balance as of December 31, 2015

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasi yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements which are an integral part of the consolidated financial statements.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASI
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-
TANGGAL 31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari pelanggan		2.265.049.554	2.308.046.598	Cash received from customers
Pembayaran kepada pemasok dan karyawan		(1.930.084.113)	(1.885.698.848)	Cash paid to suppliers and employees
Penerimaan bunga		52.622.121	37.246.021	Interest received
Pembayaran beban bunga	37	(109.589)	-	Payment of interest expenses
Penempatan jaminan deposito	16	(17.300.000)	(180.550.000)	Placement of guarantee deposit
Pencairan jaminan deposito	16	22.550.000	-	Withdrawal of guarantee deposit
Pembayaran pajak		(86.479.614)	(68.865.377)	Cash paid for taxes
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi		<u>306.248.359</u>	<u>210.178.394</u>	Net Cash Flows Provided by Operating Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Uang muka	17	(43.406.545)	-	Advances
Pelepasan investasi jangka pendek	5	-	28.117.555	Proceed from sale of short-term investment
Penempatan investasi jangka pendek	5	(29.885.140)	-	Acquisition of short-term investments
Pembelian aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual	14, 45	-	(15.000.000)	Acquisition of non-current assets held for sale
Pelepasan investasi jangka panjang	15	-	68.241	Proceed from sale of long-term investment
Penerimaan dari kerjasama operasi	15	74.528.046	12.122.805	Received from joint operations
Penambahan penyertaan kerjasama operasi	15	-	(24.389.205)	Addition of investments in joint operations
Pembelian properti investasi	18	-	(144.098)	Acquisition of investment property
Penjualan aset tetap	19	1.684.646	409.261	Proceeds from sale of fixed assets
Pembelian aset tetap	19	(122.112.753)	(5.855.090)	Acquisition of fixed assets
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		<u>(119.191.746)</u>	<u>(4.670.531)</u>	Net Cash Flows Used in Investing Activities

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASI (Lanjutan)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL-TANGGAL 31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS (Continued)
FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penerimaan utang bank	25	40.000.000	-	Proceeds from bank loan
Pembayaran provisi atas utang bank	25	(400.000)	-	Payment of provision of bank loan
Pembayaran dividen	31	(102.300.000)	(119.350.000)	Payment of dividend
Penerimaan (penambahan) piutang lain-lain – pihak berelasi	39	3.270.000	(2.000.000)	Collection (addition) of other receivables – related parties
Pembayaran utang lain-lain – pihak berelasi	39	(14.038)	(37.437.332)	Payment of other payables – related parties
Setoran modal kepentingan nonpengendali		16.000.000	-	Paid-up capital from non-controlling interest
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan		(43.444.038)	(158.787.332)	Net Cash Flows Used in Financing Activities
KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS		143.612.575	46.720.531	NET INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
DAMPAK PERUBAHAN KURS TERHADAP KAS DAN SETARA KAS		10.649.766	(1.195.287)	EFFECT OF CHANGE IN FOREIGN EXCHANGE RATES ON CASH AND CASH EQUIVALENTS
SALDO KAS DAN SETARA KAS ENTITAS ANAK YANG SUDAH TIDAK DIKONSOLIDASI	1c	-	(15.232.122)	CASH AND CASH EQUIVALENTS OF UNCONSOLIDATED SUBSIDIARY
SALDO KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN		578.717.522	548.424.400	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE YEAR
SALDO KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	4	732.979.863	578.717.522	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF THE YEAR
Kas dan setara kas terdiri dari:				Cash and cash equivalents consists of:
Kas		11.630.568	15.973.172	Cash on hand
Bank		90.253.444	66.011.788	Cash in banks
Deposito berjangka		631.095.851	496.732.562	Time deposits
JUMLAH		732.979.863	578.717.522	TOTAL

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasi yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements which are an integral part of the consolidated financial statements.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

1. UMUM

a. Pendirian Entitas

PT Total Bangun Persada Tbk (Entitas) didirikan dengan nama PT Tjahja Rimba Kentjana tanggal 4 September 1970 berdasarkan akta No. 3 dari Henk Limanow (Liem Toeng Kie), notaris di Jakarta. Akta pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan surat keputusan No. JA.5/38/18 tertanggal 27 Maret 1971 dan diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 43 tanggal 8 Mei 1971, tambahan No. 244. Berdasarkan akta No. 29 tanggal 24 Juli 1981 dari Hobropoerwanto, S.H., notaris di Jakarta, nama Entitas berubah dari PT Tjahja Rimba Kentjana menjadi PT Total Bangun Persada. Perubahan tersebut telah disetujui oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan surat keputusan No. Y.A.5/501/23 tanggal 4 Nopember 1981, dan diumumkan dalam Lembaran Berita Negara No. 34 tanggal 27 April 1982, tambahan No. 499.

Anggaran Dasar Entitas telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan akta notaris No. 31 dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn di Jakarta tanggal 30 April 2015 mengenai perubahan anggaran dasar dan perubahan dewan direksi Entitas untuk disesuaikan dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 32/POJK/04/2014 dan No. 33/POJK/04/2014 tanggal 8 Desember 2014. Perubahan ini telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan suratnya No. AHU-AH.01-03-0933379 tanggal 20 Mei 2015.

Kegiatan utama Entitas adalah dalam bidang konstruksi dan kegiatan lain yang berkaitan dengan bidang usaha tersebut. Entitas berkedudukan di Jl. Letjen S. Parman Kav. 106, Tomang, Jakarta Barat.

Entitas memulai kegiatan usaha komersialnya pada tahun 1970.

b. Penawaran Umum

Pada tanggal 18 Mei 2006, melalui Surat Pengantar Pernyataan Pendaftaran No. 376/U.181/V/2006, Entitas telah menawarkan sahamnya kepada masyarakat melalui pasar modal sejumlah 300.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 (penuh) per saham dengan harga penawaran Rp 345 (penuh) per saham. Pada tanggal 18 Juli 2006, berdasarkan surat ketua Bapepam-LK No.S-/018/BL/2006, Entitas telah memperoleh Surat Pemberitahuan Efektif Pernyataan Penawaran. Selisih lebih jumlah yang diterima dari pengeluaran saham terhadap nilai nominalnya sebesar Rp 73.500.000 dicatat dalam akun "Tambahan Modal Disetor" setelah dikurangi total biaya emisi saham sebesar Rp 6.891.347.

Pada tanggal 25 Juli 2006, seluruh saham Entitas telah tercatat pada Bursa Efek Indonesia.

I. GENERAL

a. The Entity's Establishment

PT Total Bangun Persada Tbk (the Entity) was established under the name of PT Tjahja Rimba Kentjana dated September 4, 1970 based on Deed No. 3 of Henk Limanow (Liem Toeng Kie), notary in Jakarta. The deed of establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in his decree No.JA.5/38/18 dated March 27, 1971 and was published in State Gazette of Republic of Indonesia No. 43 dated May 8, 1971, supplement No. 244. Based on deed No. 29 of Hobropoerwanto, S.H., notary in Jakarta dated July 24, 1981, the Entity's name has been changed from PT Tjahja Rimba Kentjana to PT Total Bangun Persada, and was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in his decree No. Y.A.5/501/23 dated November 4, 1981, and was published in State Gazette No. 34, dated April 27, 1982 supplement No. 499.

The Entity's Articles of Association has been amended several times, most recently by notarial deed No. 31 of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn, notary in Jakarta, dated April 30, 2015, concerning the amendment of the Entity's articles of association and changes of the Entity's board of directors to conform to Otoritas Jasa Keuangan Regulation No. 32/POJK/04/2014 and No. 33/POJK/04/2014 dated December 8, 2014. The changes have been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his decree No. AHU-AH.01-03-0933379, dated May 20, 2015.

The Entity's scope of activities is primarily engaged in construction and other related services. The Entity is domiciled at Jl. Letjen. S. Parman, Kav. 106, Tomang, West Jakarta.

The Entity started its commercial operations in 1970.

b. Initial Public Offering

On May 18, 2006, based on Statement of Registration Letter No. 376/U.181/V/2006, the Entity has conducted the initial public offering of 300,000,000 shares with par value of Rp 100 (full) per share with offering price of Rp 345 (full) per share through capital market. Based on letter from Chairman of Bapepam-LK No. S-/018/BL/2006 dated July 18, 2006, the Entity received Letter of Effectivity of Registration Statement. The excess amount received from the issuance of stock over its face value amounting to Rp 73,500,000 is recorded in the "Additional Paid in Capital" account, after deducting the total stock issuance cost of Rp 6,891,347.

On July 25, 2006, all the Entity's share has been listed at Indonesia Stock Exchange.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

c. Struktur Entitas

Entitas memiliki lebih dari 50% saham Entitas Anak sebagai berikut:

c. The Entity's Structure

The Entity has ownership of more than 50% on the following Subsidiaries:

Entitas Anak/ Subsidiaries	Domisili/ Domicile	Aktivitas Bisnis Utama/ Main Business Activity	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Tahun Pendirian/ Year of Establishment
<u>Kepemilikan Langsung/ Direct Ownership</u>				
PT Total Persada Development (TPD)	Jakarta	Pengembang/Developer	99%	2010
PT Total Persada Indonesia (TPI)	Jakarta	Kontraktor/Contractor	99%	2012
PT Total Pola Persada (TPP)	Jakarta	Jasa Penyewaan Peralatan/Equipment Rental Services	60%	2015
PT Total Pola Formwork (TPF)	Jakarta	Jasa Instalasi/ Installation Service	60%	2015
<u>Kepemilikan Tidak Langsung/ Indirect Ownership</u>				
<u>Melalui/Through TPD</u>				
PT Inti Propertindo Jaya (IPJ)	Jakarta	Pengembang/Developer	99%	2007
PT Adhiguna Utama (AU)	Jakarta	Pengembang/Developer	99%	2007

Berdasarkan Akta Pendirian PT Adhiguna Utama (AU) No. 22 tanggal 23 April 2007 dari Notaris Haryanto, S.H., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 7.425.000 yang mewakili 99% kepemilikan AU. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. W7-06184HT.01.01-TH.2007 tanggal 6 Juni 2007.

Based on the articles of association of PT Adhiguna Utama (AU) which was covered by notarial deed of Haryanto, S.H., No.22 dated April 23, 2007, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 7,425,000 which represent 99% ownership in AU. The article of the association has been approved by Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his decree No. W7-06184HT.01.01-TH.2007 dated June 6, 2007.

Berdasarkan Akta Jual Beli dan Penyerahan serta pemindahan hak atas saham No. 13 tanggal 14 September 2015 dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., telah dilakukan penjualan dan penyerahan serta pemindahan hak atas saham PT Adhiguna Utama (AU) dari Entitas kepada PT Total Persada Development (TPD) sebesar Rp 7.425.000 untuk 7.425 lembar saham dengan harga nominal Rp 1.000.

Based on Notarial Deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 13 dated September 14, 2015 has been made the sale and purchase, delivery and transfer the right over shares of PT Adhiguna Utama (AU) of the Entity to PT Total Persada Development (TPD) amounting to Rp 7,425,000 for 7,425 shares with nominal price of Rp 1,000.

Sehubungan dengan penjualan AU adalah sebagai berikut:

Relating to the disposal of AU are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	
Harga jual	7.425.000	Selling price
Dikurangi: nilai buku investasi	8.765.980	Less: book value of investment
Rugi penjualan investasi	(1.340.980)	Loss on sales of investment
Dikurangi: eliminasi Entitas Anak pada laporan keuangan konsolidasi	1.340.980	Less: elimination of Subsidiary in the consolidated financial statements
Jumlah	-	Total

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Transaksi yang terjadi antara Entitas dan TPD, Entitas Anak, dianggap sebagai kombinasi bisnis entitas sepengendali. Tidak ada laba atau rugi dari transaksi tersebut diakui karena ini akan dieliminasi saat konsolidasi (lihat Catatan 2r). Pada tanggal 31 Desember 2015, rugi penjualan investasi dieliminasi dalam laporan keuangan konsolidasi.

The transaction between the Entity and TPD, Subsidiary, is considered as a business combination of entities under common control. No gain or loss from such transaction is recognized since this will be eliminated upon consolidation (see Note 2r). As of December 31, 2015, loss on sales of investment eliminated in the consolidated financial statements.

Berdasarkan Akta Pendirian PT Inti Propertindo Jaya (IPJ) No. 23 tanggal 23 April 2007, dari Notaris Haryanto, S.H., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 7.425.000 yang mewakili 99% kepemilikan IPJ. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. W7-06185HT.01.01-TH.2007 tanggal 6 Juni 2007.

Based on the article association of PT Inti Propertindo Jaya (IPJ) which was covered by notarial deed of Haryanto, S.H., No. 23 dated April 23, 2007, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 7,425,000 which represent 99% ownership in IPJ. The article of the association has been approved by Minister of Law and Human Right of Republic of Indonesia in his decree No. W7-06185HT.01.01-TH.2007 dated June 6, 2007.

Berdasarkan Akta Jual Beli dan Penyerahan serta pemindahan hak atas saham No. 68 tanggal 26 April 2012 dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., telah dilakukan penjualan dan penyerahan serta pemindahan hak atas saham PT Inti Propertindo Jaya (IPJ) dari Entitas kepada PT Total Persada Development (TPD) sebesar Rp 7.425.000 untuk 7.425 lembar saham dengan harga nominal Rp 1.000.

Based on Notarial Deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 68 dated April 26, 2012 has been made the sale and purchase, delivery and transfer the right over shares of PT Inti Jaya Propertindo (IPJ) of the Entity to PT Total Persada Development (TPD) amounting to Rp 7,425,000 for 7,425 shares with nominal price of Rp 1,000.

Berdasarkan Akta Pendirian PT Total Persada Development (TPD) No. 01 tanggal 1 April 2010 dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 49.500.000 yang mewakili 99% kepemilikan TPD. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No.AHU-215131.AH.01.01.Tahun 2010 tanggal 28 April 2010. Akta Pendirian ini telah diperbaharui lagi dengan Akta No.68 tanggal 20 Desember 2010 dari Notaris yang sama yaitu mengenai perubahan struktur modal TPD yang semula sebesar Rp 50.000.000 menjadi Rp 80.000.000 sehingga modal Entitas meningkat menjadi Rp 79.200.000.

Based on the article association of PT Total Persada Development (TPD) which was covered by notarial deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 01 dated April 1, 2010, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 49,500,000 which represent 99% ownership in TPD. The article of the association has been approved by Minister of Law and Human Right of Republic of Indonesia in his decree No. AHU-215131. AH.01.01.Tahun 2010 dated April 28, 2010. This article of association has been amended with notarial deed No.68 dated December 20, 2010 of the same notary subject to change in capital structure that originally Rp 50,000,000 to Rp 80,000,000 so that the Entity's capital increased to Rp 79,200,000.

Berdasarkan Akta No. 54 tanggal 18 April 2012, Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn. struktur modal TPD berubah yang semula sebesar Rp 80.000.000 menjadi Rp 100.000.000 sehingga modal Entitas meningkat menjadi Rp 99.000.000.

Based on notarial deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 54 dated April 18, 2012, the capital structure of TPD has changed from originally Rp 80,000,000 to Rp 100,000,000 so that the Entity's capital increased to Rp 99,000,000.

TPD memiliki 55% saham PT Total Camakila Development (TCD), 99% saham PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Entitas Anak dan 49% saham PT Lestari Kirana Persada (LKP), Entitas Asosiasi. LKP bergerak di bidang pengembangan properti.

TPD has 55% ownership of PT Total Camakila Development (TCD), 99% ownership of PT Inti Jaya Propertindo (IPJ), Subsidiaries and 49% of ownership of PT Lestari Kirana Persada (LKP), associate. LKP is engaged in property development.

Berdasarkan akta Notaris M. Nova Faisal, S.H., M.Kn., No. 18, tanggal 8 Oktober 2014, pemegang saham TCD telah menyetujui adanya pengalihan saham sebesar 50.000 lembar saham dengan persentase kepemilikan sebesar 54,945% milik TPD kepada Tan Lian Hoa sebesar 40.900 lembar saham dengan persentase 44,945% dan Ketut Widya sebesar 9.100 lembar saham dengan persentase 10%. Pada tanggal 31 Desember 2014, laporan keuangan TCD tidak dikonsolidasi.

Based on Notarial deed No. 18, dated October 8, 2014, of M. Nova Faisal, S.H., M.Kn., stockholders of TCD have approved the transfer of shares by 50,000 shares with a percentage of 54.945% ownership belonging to TPD to Tan Lian Hoa of 40,900 shares to with a percentage of 44.945% and Ketut Widya of 9,100 shares with a 10% percentage of ownership. As of December 31, 2014, the financial statements of TCD are no longer consolidated.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Sehubungan dengan penjualan TCD adalah sebagai berikut:

Relating to the disposal of TCD are as follows:

	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Harga jual	100.000.000	<i>Selling price</i>
Dikurangi: nilai buku investasi	55.147.461	<i>Less: book value of investment</i>
Laba penjualan investasi (lihat Catatan 35)	<u>44.852.539</u>	<i>Gain on sales of investment (see Note 35)</i>

Berdasarkan Akta Pendirian PT Total Persada Indonesia (TPI) No. 7 tanggal 2 Oktober 2012, dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 24.750.000 yang mewakili 99% kepemilikan TPI. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-53326.AH.01.01.TH.2012 tanggal 15 Oktober 2012.

Based on the article association of PT Total Persada Indonesia (TPI) which was covered by notarial deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 7 dated October 2, 2012, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 24,750,000 which represent 99% ownership in TPI. The article of association has been approved by Minister of Law and Human Rights of The Republic of Indonesia in his decree No. AHU-53326.AH.01.01.TH. 2012 dated October 15, 2012.

Berdasarkan Akta Pendirian PT Total Pola Persada (TPP) No. 2 tanggal 9 Maret 2015, dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 21.000.000 yang mewakili 60% kepemilikan TPP. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-0011009.AH.01.01.Tahun 2015 tanggal 10 Maret 2015.

Based on the article association of PT Total Pola Persada (TPP) which was covered by notarial deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 2 dated March 9, 2015, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 21,000,000 which represent 60% ownership in TPP. The article of association has been approved by Minister of Law and Human Rights of The Republic of Indonesia in his decree No. AHU-0011009.AH.01.01.Tahun 2015 dated March 10, 2015.

Berdasarkan Akta Pendirian PT Total Pola Formwork (TPF) No. 3 tanggal 9 Maret 2015, dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 3.000.000 yang mewakili 60% kepemilikan TPF. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-0011006.AH.01.01.Tahun 2015 tanggal 10 Maret 2015.

Based on the article association of PT Total Pola Formwork (TPF) which was covered by notarial deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 3 dated March 9, 2015, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 3,000,000 which represent 60% ownership in TPF. The article of association has been approved by Minister of Law and Human Rights of The Republic of Indonesia in his decree No. AHU-0011006.AH.01.01.Tahun 2015 dated March 10, 2015.

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2015, AU dan IPJ belum memulai operasi komersialnya.

As of December 31, 2015, AU and IPJ have not commenced their commercial operations.

Seluruh Entitas Anak langsung dan tidak langsung berdomisili di Indonesia.

All direct and indirect Subsidiaries are domiciled in Indonesia.

Bagian Entitas atas aset dan liabilitas Entitas Anak adalah sebagai berikut:

The Entity part of the assets and liabilities of Subsidiaries are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
<u>PT Total Persada Development</u>			<u>PT Total Persada Development</u>
Jumlah aset lancar	239.363.340	183.238.370	<i>Total current assets</i>
Jumlah aset tidak lancar	27.434.408	17.822.645	<i>Total non-current assets</i>
Jumlah liabilitas jangka pendek	129.138.576	62.738.161	<i>Total current liabilities</i>
Jumlah liabilitas jangka panjang	1.875.478	1.325.558	<i>Total non-current liabilities</i>
<u>PT Total Persada Indonesia</u>			<u>PT Total Persada Indonesia</u>
Jumlah aset lancar	45.753.912	42.325.985	<i>Total current assets</i>
Jumlah aset tidak lancar	3.236.431	163.687	<i>Total non-current assets</i>
Jumlah liabilitas jangka pendek	23.025.288	17.161.690	<i>Total current liabilities</i>
Jumlah liabilitas jangka panjang	180.320	105.467	<i>Total non-current liabilities</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
<u>PT Total Pola Formwork</u>			<u>PT Total Pola Formwork</u>
Jumlah aset lancar	13.285.167	-	Total current assets
Jumlah aset tidak lancar	265.373	-	Total non-current assets
Jumlah liabilitas jangka pendek	13.282.205	-	Total current liabilities
Jumlah liabilitas jangka panjang	-	-	Total non-current liabilities
<u>PT Total Pola Persada</u>			<u>PT Total Pola Persada</u>
Jumlah aset lancar	29.101.170	-	Total current assets
Jumlah aset tidak lancar	85.034.250	-	Total non-current assets
Jumlah liabilitas jangka pendek	50.975.663	-	Total current liabilities
Jumlah liabilitas jangka panjang	23.643.999	-	Total non-current liabilities
<u>PT Adhiguna Utama</u>			<u>PT Adhiguna Utama</u>
Jumlah aset lancar	5.034.615	8.854.525	Total current assets
Jumlah aset tidak lancar	43.406.545	-	Total non-current assets
Jumlah liabilitas jangka pendek	39.210.400	-	Total current liabilities
Jumlah liabilitas jangka panjang	-	-	Total non-current liabilities
<u>PT Inti Propertindo Jaya</u>			<u>PT Inti Propertindo Jaya</u>
Jumlah aset lancar	49.694.465	49.610.652	Total current assets
Jumlah aset tidak lancar	1.073.478	-	Total non-current assets
Jumlah liabilitas jangka pendek	43.180.825	42.000.000	Total current liabilities
Jumlah liabilitas jangka panjang	-	-	Total non-current liabilities

Pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat indikasi penurunan nilai untuk investasi pada Entitas Anak.

As of December 31, 2015 and 2014, management believes that there was no indication of impairment for investment in Subsidiaries.

d. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan

d. Board of Commissioners, Directors and Employees

Susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Entitas pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014 adalah sebagai berikut:

The composition of the Entity's Board of Commissioners and Directors as of December 31, 2015 and 2014 are as follows:

	31 Desember 2015 dan 2014/ <i>December 31, 2015 and 2014</i>	
Dewan Komisaris	Ir. Reyno Stephanus Adhiputranto	Board of Commissioners President Commissioner Commissioners
Komisaris Utama	Pinarto Sutanto	
Komisaris	Liliana Komadjaja, MBA Drs. Wibowo	
	Rudi Suryajaya Komajaya	
Komisaris Independen	Ir. Reyno Stephanus Adhiputranto Drs. H. Mustofa, Ak	Independent Commissioners
Dewan Direksi		Board of Directors President Director Directors
Direktur Utama	Janti Komadjaja, MSc	
Direktur	Ir. CY Handoyo Rusli, M.T. Akam Wiranjaya, Dipl. Ing Ir. Moeljati Soetrisno Ir. Dedet Syafinal Syafruddin, M.M. Ir. Anton Lio Sudarto, M.M. Ir. Saleh Sendiko, M.M. Ir. Teddy Budjamin	

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Berdasarkan Keputusan Dewan Komisaris Entitas No. 455/B.6-07/V/2014 tanggal 2 Mei 2014, Dewan Komisaris telah membentuk dan mengangkat Komite Audit sebagai berikut:

Based on the Resolution of the Entity's Board of Commissioners No. 455/B.6-07/V/2014 dated May 2, 2014, the Commissioners had established and appointed an Audit Committee which consists of:

31 Desember 2015 dan 2014/
December 31, 2015 and 2014

Komite Audit
Ketua
Anggota

Drs. H. Mustofa, Ak
Aria Kanaka, CPA
Ninik Herlani Masli R, SE., M.M.

Audit Committee
Chairman
Members

Jumlah karyawan Entitas dan Entitas Anak pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014 masing-masing sebanyak 733 dan 722 karyawan.

As of December 31, 2015 and 2014, the Entity and Subsidiaries had 733 and 722 employees, respectively.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Pernyataan Kepatuhan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasi. Laporan keuangan konsolidasi telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia serta Peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (Bapepam-LK), yang fungsinya dialihkan kepada Otoritas Jasa Keuangan (OJK) sejak tanggal 1 Januari 2013, No. VIII.G.7, mengenai "Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik" yang terlampir dalam Surat Keputusan No. KEP- 347/BL/2012.

a. Statement of Compliance

Management is responsible for the preparation and presentation on the consolidated financial statements and have been prepared in accordance with the Indonesian Financial Accounting Standards which include Statements and Interpretations of Financial Accounting Standards issued by Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Accountant Institute and the Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency (Bapepam-LK), which function has been transferred to Financial Service Authority (OJK) starting on January 1, 2013, Regulation No. VIII.G.7, regarding "the Presentation and Disclosures of Financial Statements of Listed Entity" enclosed in the Decision Letter No. KEP- 347/BL/2012.

b. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasi, kecuali untuk laporan arus kas konsolidasi, disusun berdasarkan pada saat terjadinya (*accrual basis*) dengan konsep biaya perolehan (*historical cost*), kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

b. Basis of Preparation of Consolidated Financial Statements

The consolidated financial statements except for the consolidated statements of cash flows, have been prepared on the accrual basis using historical cost concept of accounting, except for certain accounts which are measured on the bases described in the related accounting policies.

Laporan arus kas konsolidasi disajikan dengan metode langsung (*direct method*) dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas menjadi kegiatan operasi, investasi dan pendanaan.

The consolidated statements of cash flows are prepared using direct method by classifying cash flows into operating, investing and financing activities.

Penyusunan laporan keuangan konsolidasi sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mengharuskan penggunaan estimasi dan asumsi. Hal tersebut juga mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Entitas dan Entitas Anak. Area yang kompleks atau memerlukan tingkat pertimbangan yang lebih tinggi atau area di mana asumsi dan estimasi dapat berdampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasi diungkapkan di Catatan 3.

The preparation of consolidated financial statements in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires management to exercise its judgement in the process of applying the Entity and Subsidiaries accounting policies. The areas involving a higher degree of judgement or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the consolidated financial statements are disclosed in Note 3.

Penerapan dari revisi standar dan interpretasi standar berikut yang berlaku 1 Januari 2015, tidak menimbulkan perubahan

The implementation of the revised standards and interpretations standard which are effective on

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

signifikan terhadap kebijakan akuntansi Entitas dan Entitas Anak dan efek material terhadap laporan keuangan konsolidasi:

- PSAK No. 4 (revisi 2013), mengenai "Laporan Keuangan Tersendiri".
- PSAK No. 15 (revisi 2013), mengenai "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama".
- PSAK No. 48 (revisi 2014), mengenai "Penurunan Nilai Aset".
- PSAK No. 50 (revisi 2014), mengenai "Instrumen Keuangan: Penyajian".
- PSAK No. 55 (revisi 2014), mengenai "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran".
- PSAK No. 60 (revisi 2014), mengenai "Instrumen Keuangan: Pengungkapan".
- PSAK No. 67, mengenai "Pengungkapan Kepentingan dalam Entitas Lain".
- PSAK No. 68, mengenai "Pengukuran Nilai Wajar".
- ISAK No. 26 (revisi 2014), mengenai "Penilaian Kembali Derivatif Melekat".

Entitas dan Entitas Anak telah menerapkan perubahan PSAK No. 1 (Revisi 2013), mengenai "Penyajian Laporan Keuangan". PSAK No. 1 (Revisi 2013) memperkenalkan pengelompokan item yang disajikan dalam pendapatan komprehensif lain. Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi di masa depan harus disajikan secara terpisah dari item yang tidak akan direklasifikasi. Perubahan-perubahan ini hanya mempengaruhi penyajian dan tidak memiliki dampak pada posisi keuangan atau kinerja Entitas dan Entitas Anak.

Pada saat penerapan PSAK No. 24 (Revisi 2013), "Imbalan Kerja", maka semua keuntungan atau kerugian aktuarial dari liabilitas imbalan kerja Entitas dan Entitas Anak harus diakui secara langsung di dalam pendapatan komprehensif lainnya sedangkan biaya jasa lalu diakui pada laba rugi.

Pada PSAK No. 46 (Revisi 2014), mengenai "Pajak Penghasilan", telah menghapuskan pajak penghasilan final sebagai bagian dari beban pajak penghasilan Entitas. Oleh sebab itu, Entitas menyajikan beban pajak penghasilan final sehubungan dengan pendapatan konstruksi, penjualan unit dan sewa sebagai bagian dari beban operasi.

PSAK No. 65, "Laporan Keuangan Konsolidasian", Entitas mengendalikan suatu entitas ketika Entitas terekspos terhadap, atau memiliki hak atas, pengembalian variabel dari keterlibatannya terhadap entitas dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi pengembalian tersebut melalui kekuasaannya atas entitas tersebut.

Berdasarkan PSAK No. 66, "Pengaturan Bersama", diklasifikasikan sebagai operasi bersama atau ventura bersama tergantung atas hak dan kewajiban kontraktual yang dimiliki oleh setiap investor, dibanding bentuk legal suatu perikatan bersama. Operasi bersama timbul dimana para investor mempunyai hak atas aset dan kewajiban atas liabilitas dari sebuah pengaturan. Operator mencatat kepemilikannya atas aset, liabilitas, pendapatan, dan beban.

January 1, 2015 did not result in significant changes to the accounting policies of the Entity and Subsidiaries and no material effect on the consolidated financial statements:

- PSAK No. 4 (revised 2013), regarding "Separate Financial Statements".
- PSAK No. 15 (revised 2013), regarding "Investments in Associates and Joint Ventures".
- PSAK No. 48 (revised 2014), regarding "Impairment of Assets".
- PSAK No. 50 (revised 2014), regarding "Financial Instruments: Presentation".
- PSAK No. 55 (revised 2014), regarding "Financial Instruments: Recognition and Measurement".
- PSAK No. 60 (revised 2014), regarding "Financial Instruments: Disclosures".
- PSAK No. 67, regarding "Disclosures of Interests in Other Entities".
- PSAK No. 68, regarding "Fair Value Measurements".
- ISAK No. 26 (revised 2014), regarding "Reassessment of Embedded Derivatives".

The Entity and its Subsidiaries have applied the amendments to PSAK No. 1 (Revised 2013) regarding "Presentation of Financial Statements". PSAK No. 1 (Revised 2013) introduces a grouping of items presented in other comprehensive income. Items that will be reclassified to profit or loss at a future point in time have to be presented separately from the items that will not be reclassified. The amendments affect presentation only and have no impact on the Entity and its Subsidiaries's consolidated financial position or performance.

Upon the application of PSAK No. 24 (Revised 2013), regarding "Employee Benefits", all actuarial gains or losses of the Entity and Subsidiaries' post-employment obligations are recognized immediately in other comprehensive income, while the past service cost is recognized in profit or loss.

PSAK No. 46 (Revised 2014), regarding "Income Taxes", has eliminated the final income tax as part of income tax expense of the Entity. Therefore, the Entity presents the final income tax expense in connection with revenues from construction services the sale of units and rental income as part of operating expenses.

PSAK No. 65, "Consolidated Financial Statements", the Entity controls an entity when the Entity is exposed to, or has right to, variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those return through its power over the entity.

Under PSAK No. 66, "Joint Arrangements", are classified as either joint operations or joint ventures depending on the contractual rights and obligations each investor have, rather than the legal structure of the joint arrangements. Joint operations arise where the investors have rights to the assets and obligations for the liabilities of an arrangement. A joint operator accounts for its share of the assets, liabilities, revenue and expenses. Joint ventures arise where

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Ventura bersama timbul dimana para investor memiliki hak atas aset bersih dari pengaturan bersama. Ventura bersama dicatat dengan menggunakan metode ekuitas. Konsolidasi proporsional tidak diijinkan.

the investors have rights to the net assets of the arrangement. Joint ventures are accounted for under the equity method. Proportional consolidation of joint arrangements is no longer permitted.

Untuk ringkasan dari efek terhadap laporan keuangan konsolidasi diungkapkan pada Catatan 49 atas laporan keuangan konsolidasi.

For the summary of the effect on the consolidated financial statements disclosed in Note 49 to the consolidated financial statements.

c. Prinsip-prinsip Konsolidasi

c. Principles of Consolidation

Entitas Anak adalah semua Entitas (termasuk entitas terstruktur) dimana Entitas memiliki pengendalian.

Subsidiaries are all entities (including structured entities) in which the Entity has control.

Dengan demikian, Entitas mengendalikan Entitas Anak jika dan hanya jika Entitas memiliki seluruh hal berikut ini:

Thus, the Entity controlling the Subsidiary if and only if the Entity possesses of the following:

- a) Kekuasaan atas Entitas Anak;
- b) Eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan Entitas Anak; dan kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas Entitas Anak untuk mempengaruhi jumlah imbal hasil Entitas Anak.

- a) *Has power over the Subsidiary;*
- b) *Exposure or has rights to variable returns from its involvement with the Subsidiary; and has the ability to use its power to affect its returns.*

Entitas menilai kembali apakah Entitas mengendalikan investee jika fakta dan keadaan mengindikasikan adanya perubahan terhadap satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian. Konsolidasi atas Entitas Anak dimulai sejak tanggal memperoleh pengendalian atas Entitas Anak dan berakhir ketika kehilangan pengendalian atas Entitas Anak. Penghasilan dan beban Entitas Anak dimasukkan atau dilepaskan selama tahun berjalan dalam laba rugi dari tanggal diperolehnya pengendalian sampai dengan tanggal ketika Entitas kehilangan pengendalian atas Entitas Anak.

The Entity re-assesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control. Consolidation of a subsidiary begins when the Entity obtains control over the subsidiary and ceases when the Entity loses control of the subsidiary. Income and expenses of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in the profit or loss from the date the Entity gains control until the date the Entity ceases to control the Subsidiary.

Kepentingan nonpengendali disajikan di ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasi, terpisah dari ekuitas pemilik Entitas.

Non-controlling interests in subsidiaries are presented in the consolidated statements of financial position separately from the equity attributable to equity owners of the Equity.

Laba rugi dan setiap komponen dari penghasilan komprehensif lain diatribusikan kepada pemilik Entitas Induk dan kepentingan nonpengendali, meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan nonpengendali memiliki saldo defisit. Jika diperlukan, dilakukan penyesuaian atas laporan keuangan Entitas Anak guna memastikan keseragaman dengan kebijakan akuntansi Entitas dan Entitas Anak. Mengeliminasi secara penuh aset dan liabilitas, penghasilan, beban, dan arus kas Entitas dan Entitas Anak terkait dengan transaksi antar entitas dalam Grup.

Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to owners of the parent and to the non-controlling interests, even if this results in the non-controlling interests having a deficit balance. When necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies into line with the Entity and Subsidiaries accounting policies. All the Entity and Subsidiaries assets and liabilities, equity, income, expenses and cash flows relating to transactions between members of the Group are eliminated in full on consolidation.

Perubahan dalam bagian kepemilikan atas Entitas Anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian pada Entitas Anak dicatat sebagai transaksi ekuitas. Setiap perbedaan antara jumlah tercatat kepentingan nonpengendali yang disesuaikan dan nilai wajar imbalan yang dibayar atau diterima diakui secara langsung di ekuitas dan mengatribusikannya kepada pemilik Entitas Induk.

A change in the ownership interest of a subsidiary, without a loss of control, is accounted for as an equity transaction. Any difference between the amount by which the non-controlling interests are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognized directly in equity and attributed to owners of the parent.

Jika Entitas kehilangan pengendalian atas Entitas Anak, keuntungan atau kerugian diakui dalam laba rugi dan dihitung sebagai selisih antara jumlah nilai wajar pembayaran yang diterima dan nilai wajar sisa investasi dan

When the Entity loses control of a subsidiary, a gain or loss is recognized in profit or loss and is calculated as the difference between the aggregate of the fair value of the consideration received and the fair value of any retained

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

jumlah tercatat aset, termasuk *goodwill*, dan liabilitas Entitas Anak dan setiap kepentingan nonpengendali sebelumnya. Seluruh jumlah yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain terkait dengan Entitas Anak tersebut dicatat dengan dasar yang sama yang disyaratkan jika Entitas Induk telah melepaskan secara langsung aset dan liabilitas terkait. Ini berarti bahwa jumlah yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain akan direklasifikasi ke laba rugi atau dialihkan ke kategori lain di ekuitas sebagaimana dipersyaratkan oleh standar terkait.

d. Kombinasi Bisnis

Akuisisi bisnis dicatat dengan menggunakan metode akuisisi. Imbalan akuisisi diukur pada nilai wajar atas aset yang diserahkan, liabilitas yang kemungkinan terjadi, dan instrument ekuitas yang diterbitkan oleh Entitas untuk mendapatkan kontrol dari pihak yang diakuisisi (pada tanggal pertukaran). Biaya yang terjadi sehubungan dengan akuisisi diakui dalam laba rugi pada saat terjadinya. Bila suatu kombinasi bisnis dilakukan secara bertahap, kepemilikan sebelumnya pada pihak yang diakuisisi diukur kembali dengan nilai wajar pada tanggal akuisisi (tanggal Entitas memperoleh kontrol) dan keuntungan atau kerugian yang dihasilkan, diakui dalam laba rugi. Penyesuaian dilakukan terhadap nilai wajar untuk memperoleh kebijakan akuntansi bisnis yang diakuisisi selaras dengan kebijakan akuntansi Entitas dan Entitas Anak. Biaya penggabungan dan reorganisasi bisnis yang diakuisisi dibebankan pada akun laba rugi akuisisi.

Jika akuntansi awal untuk kombinasi bisnis belum selesai pada akhir periode pelaporan saat kombinasi terjadi, Entitas melaporkan jumlah sementara untuk pos-pos yang proses akuntansinya belum selesai dalam laporan keuangannya. Selama periode pengukuran, pihak pengakuisisi menyesuaikan, aset atau liabilitas tambahan yang diakui, untuk mencerminkan informasi baru yang diperoleh tentang fakta dan keadaan yang ada pada tanggal akuisisi dan, jika diketahui, akan berdampak pada jumlah yang diakui pada tanggal tersebut.

Penyesuaian setelah tanggal pelaporan untuk imbalan kontinjensi diklasifikasikan sebagai ekuitas tidak diukur kembali, penyesuaian setelah tanggal pelaporan untuk imbalan kontinjensi lainnya diukur kembali pada nilai wajar dengan perubahan nilai wajar diakui dalam laba rugi.

e. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan deposito berjangka dengan jangka waktu 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya serta dapat segera dijadikan kas tanpa terjadi perubahan nilai yang signifikan. Kas dan setara kas tidak digunakan sebagai jaminan atas liabilitas dan pinjaman lainnya dan tidak dibatasi penggunaannya.

interest and the previously carrying amount of the asset, including goodwill, and liabilities of the subsidiary and any non-controlling interests. All amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that subsidiary are accounted for as if the Entity had directly disposed of the related assets or liabilities of the subsidiary. This may mean that the amounts previously recognized in other comprehensive income are reclassified to profit or loss or transferred to another category of equity as permitted by applicable standards.

d. Business Combination

Acquisitions of businesses are accounted for using the acquisition method. The consideration for acquisition is measured at the fair values of assets given, liabilities incurred or assumed, and equity instruments issued by the Entity in order to obtain control of the acquire (at the date of exchange). Costs incurred in connection with the acquisition are recognized in profit or loss as incurred. Where a business combination is achieved in stages, previously held interests in the acquiree are re-measured to fair value at the acquisition date (date the Entity obtains control) and the resulting gain or loss, is recognized in profit or loss. Adjustments are made to fair values to bring the accounting policies of acquired businesses into alignment with those of the Entity and Subsidiaries. The costs of integrating and reorganizing acquired businesses are charged to the post acquisition profit or loss.

If the initial accounting for a business combination is incomplete by the end of the reporting period in which the combination occurs, the Entity reports provisional amounts for the items for which the accounting is incomplete. Those provisional amounts are adjusted during the measurement period, or additional assets or liabilities are recognized, to reflect new information obtained about facts and circumstances that existed as of the acquisition date that, if known, would have affected the amount recognized as of that date.

Non-measurement period adjustments to contingent consideration(s) classified as equity are not remeasured, non-measurement period adjustments to other contingent considerations are remeasured at fair value with changes in fair value recognized in profit or loss.

e. Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents consist of cash on hand, cash in bank, and time deposits with maturity period of 3 (three) months or less from the date of placement and can be cash soon without significant value changes. Cash and cash equivalents are not pledged as collaterals for liabilities and others loans and no restricted.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

f. Instrumen Keuangan

Instrumen keuangan diklasifikasikan pada saat pengakuan awal sebagai aset keuangan, liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas sesuai dengan substansi perjanjian kontraktual. Instrumen keuangan diakui pada saat Entitas dan Entitas Anak menjadi pihak dalam ketentuan kontraktual instrument.

Instrumen keuangan diakui pada awalnya sebesar nilai wajar ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung saat perolehan atau menerbitkan instrumen keuangan, kecuali untuk aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi, pada awalnya diukur pada nilai wajar, tidak termasuk biaya transaksi (yang diakui dalam laba rugi).

Instrumen ekuitas yang nilai wajarnya tidak dapat ditentukan, diukur pada biaya dan diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang tersedia untuk dijual.

Aset Keuangan

Entitas dan Entitas Anak mengklasifikasikan aset keuangan dalam kategori sebagai berikut: (i) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi; (ii) investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo; (iii) pinjaman yang diberikan dan piutang; dan (iv) aset keuangan yang tersedia untuk dijual.

Klasifikasi ini tergantung pada tujuan saat aset keuangan tersebut diperoleh. Manajemen menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada saat pengakuan awal. Aset keuangan tidak diakui apabila hak untuk menerima arus kas dari suatu investasi telah berakhir atau telah ditransfer dan Entitas dan Entitas Anak telah mentransfer secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut.

(i) Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi adalah aset keuangan yang ditujukan untuk diperdagangkan. Aset keuangan diklasifikasikan sebagai diperdagangkan jika diperoleh terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek yang terkini. Derivatif diklasifikasikan sebagai aset diperdagangkan kecuali telah ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi meliputi obligasi dan saham.

(ii) Investasi yang Dimiliki Hingga jatuh Tempo

Investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan, dimana manajemen mempunyai intensi positif dan

f. Financial Instruments

Financial instruments are classified on initial recognition as a financial asset, a financial liability or an equity instrument in accordance with the substance of the contractual arrangement. Financial instruments are recognized when the Entity and Subsidiaries become a party to the contractual provisions of the instrument.

Financial instruments are recognized initially at fair value plus transaction costs that are directly attributable to the acquisition or issue of the financial instrument, except for financial assets at fair value through profit or loss, which are initially measured at fair value, excluding transaction costs (which is recognized in profit or loss).

Equity instruments for which fair value is not determinable, are measured at cost and are classified as available-for-sale financial assets.

Financial Assets

The Entity and Subsidiaries classify their financial assets into the categories of: (i) financial assets at fair value through profit or loss; (ii) held-to-maturity investments; (iii) loans and receivables; and (iv) available-for-sale financial assets.

The classification depends on the purpose for which the financial assets were acquired. Management determines the classification of its financial assets at initial recognition. Financial assets are derecognized when the rights to receive cash flows from the investments have expired or have been transferred and the Entity and Subsidiaries have transferred substantially all risks and rewards of ownership.

(i) Financial Assets At Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)

Financial assets at fair value through profit or loss (FVTPL) are financial assets held for trading. Assets are classified as FVTPL when they are held principally for the purpose of selling or repurchasing in the near term and there is evidence of a recent actual pattern of short-term profit-taking. Derivatives are classified as trading assets, except as designated and effective as hedging instruments.

As of December 31, 2015 and 2014, Financial assets at fair value through profit or loss consists of bonds and stocks.

(ii) Held-to-Maturity Investments

Held-to-maturity investments are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and fixed maturity that management has the positive intention and ability to hold to maturity, other than:

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo, selain:

- a) Investasi yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi;
- b) Investasi yang ditetapkan dalam kelompok tersedia untuk dijual; dan
- c) Investasi yang memenuhi definisi pinjaman yang diberikan dan piutang.

Pada saat pengakuan awal, investasi dimiliki hingga jatuh tempo diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo.

(iii) Pinjaman yang Diberikan dan Piutang

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif. Pada saat pengakuan awal, pinjaman yang diberikan dan piutang diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Metode suku bunga efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau biaya selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi penerimaan atau pembayaran kas masa depan (mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan dan diterima oleh para pihak dalam kontrak yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi dan premium atau diskonto lainnya) selama perkiraan umur instrumen keuangan, atau, jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan pada saat pengakuan awal.

Pendapatan diakui berdasarkan suku bunga efektif untuk instrumen keuangan selain dari instrumen keuangan FVTPL.

Pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, pinjaman yang diberikan dan piutang meliputi kas dan setara kas, investasi jangka pendek – deposito berjangka, piutang usaha, piutang lain-lain, piutang retensi, tagihan bruto kepada pemberi kerja, jaminan deposito dan aset tidak lancar lainnya.

- a) Investments which at initial recognition, were designated as financial assets measured at fair value through profit or loss;
- b) Investments that are designated as available for sale; and
- c) Investments that meet the definition of loans and receivables.

At initial recognition, held-to-maturity investments are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

As of December 31, 2015 and 2014, the Entity and Subsidiaries have no held-to-maturity investments.

(iii) Loans and Receivables

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. At initial recognition, loans and receivables are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

Effective interest method

The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a financial instrument and of allocating interest income or expense over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash receipts or payments (including all fees and points paid or received that form an integral part of the effective interest rate, transaction costs and other premiums or discounts) through the expected life of the financial instrument, or where appropriate, a shorter period to the net carrying amount on initial recognition.

Income is recognized on an effective interest basis for financial instruments other than those financial instruments at FVTPL.

As of December 31, 2015 and 2014, loans and receivables consist of cash and cash equivalents, short-term investments – time deposit, accounts receivable, other receivables, retention receivables, gross amount due from customers, guarantee deposits and other non-current assets.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

(iv) Aset Keuangan tersedia untuk Dijual

Aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual (AFS) adalah aset keuangan non-derivatif yang ditetapkan untuk dimiliki selama periode tertentu, dimana akan dijual dalam rangka pemenuhan likuiditas atau perubahan suku bunga, valuta asing atau aset keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang, investasi yang diklasifikasikan dalam kelompok dimiliki hingga jatuh tempo atau aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

Pada saat pengakuan awal, aset keuangan tersedia untuk dijual diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada nilai wajarnya dimana laba atau rugi diakui pada laporan perubahan ekuitas kecuali untuk kerugian penurunan nilai dan laba rugi dari selisih kurs hingga aset keuangan dihentikan pengakuannya. Jika aset keuangan tersedia untuk dijual mengalami penurunan nilai, akumulasi laba rugi yang sebelumnya diakui pada bagian ekuitas akan diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi. Penghasilan bunga yang dihitung menggunakan metode suku bunga efektif, dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan nilai tukar dari aset moneter yang diklasifikasikan sebagai kelompok tersedia untuk dijual, diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif konsolidasi lain.

Pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki aset keuangan tersedia untuk dijual.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Aset keuangan, selain aset keuangan FVTPL, dievaluasi terhadap indikator penurunan nilai pada setiap tanggal laporan posisi keuangan konsolidasi. Aset keuangan diturunkan nilainya bila terdapat bukti objektif, sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal pengukuran aset keuangan dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Untuk investasi ekuitas AFS yang tercatat dan tidak tercatat di bursa, penurunan yang signifikan atau jangka panjang pada nilai wajar dari investasi ekuitas di bawah biaya perolehannya dianggap sebagai bukti obyektif penurunan nilai.

Bukti obyektif penurunan nilai termasuk sebagai berikut:

(iv) Available for Sale Financial Assets

Available for sale (AFS) financial assets are nonderivative financial assets that are held during a certain period with intention for sale in order to fulfill liquidity needs or changes in interest rates, foreign exchange, or financial assets that are not classified as loans and receivables, held-to-maturity or fair value through profit or loss.

At initial recognition, available for sale financial assets are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at fair value with any gain or loss recognized at statement of changes in equity, except for impairment loss and income or loss from foreign exchange until the financial assets is derecognized. If available for sale financial assets are impaired, the accumulated profit or loss previously recognized in equity is recognized in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income. Interest income is calculated using the effective interest rate method, and gains or losses from changes in exchange rates of monetary assets that are classified as available for sale financial assets, are recognized in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income.

As of December 31, 2015 and 2014, the Entity and Subsidiaries have no available for sale financial assets.

Impairment of Financial Assets

Financial assets, other than those at FVTPL, are assessed for indicators of impairment at each consolidated statements of financial position date. Financial assets are impaired when there is objective evidence that, as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the financial asset, these adverse events have an impact on the estimated future cash flows which could be reliably estimated.

For listed and unlisted equity investments classified as AFS, a significant or prolonged decline in the fair value of the security below its cost is considered to be an objective evidence of impairment.

Objective evidence of impairment could include:

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

- kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam; atau
- pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga; atau
- terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan.

Untuk kelompok aset keuangan tertentu, seperti piutang, penurunan nilai aset dievaluasi secara individual. Bukti objektif dari penurunan nilai portofolio piutang dapat dilihat dari pengalaman Entitas dan Entitas Anak atas tertagihnya piutang di masa lalu, peningkatan keterlambatan penerimaan pembayaran piutang dari rata-rata periode kredit, dan juga pengamatan atas perubahan kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan kegagalan pembayaran atas piutang.

Untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan.

Nilai tercatat aset keuangan tersebut dikurangi dengan kerugian penurunan nilai secara langsung atas seluruh aset keuangan, kecuali piutang yang nilai tercatatnya dikurangi melalui penggunaan akun penyisihan piutang. Jika piutang tidak tertagih, piutang tersebut dihapuskan melalui akun penyisihan piutang. Pemulihan kemudian dari jumlah yang sebelumnya telah dihapuskan dikreditkan terhadap akun penyisihan. Perubahan nilai tercatat akun penyisihan piutang diakui dalam laporan laba rugi.

Jika aset keuangan AFS dianggap menurun nilainya, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya telah diakui dalam ekuitas direklasifikasi ke laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi dalam periode yang bersangkutan.

Pengecualian dari instrumen ekuitas AFS, jika, pada periode berikutnya, jumlah penurunan nilai berkurang dan penurunan dapat dikaitkan secara obyektif dengan sebuah peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai tersebut diakui, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dipulihkan melalui laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi hingga nilai tercatat investasi pada tanggal pemulihan penurunan nilai tidak melebihi biaya perolehan diamortisasi sebelum pengakuan kerugian penurunan nilai dilakukan.

Dalam hal efek ekuitas AFS, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi tidak boleh dipulihkan melalui laporan laba rugi. Setiap kenaikan nilai wajar setelah penurunan nilai diakui secara langsung ke ekuitas.

- significant financial difficulty of the issuer or counterparty; or
- default or delinquency in interest or principal payments; or
- it is becoming probable that the borrower will enter into bankruptcy or financial reorganisation.

For certain categories of financial assets, such as receivables, the impairment value of assets are assessed individually. Objective evidence of impairment for a portfolio of receivables can be seen from the Entity and Subsidiaries experience of collecting payments in the past, increasing delays in receiving payments due from the average credit period, and also the observation of changes in national or local economic conditions that correlable with the failure of payment on the receivables.

For financial assets carried at amortized cost, the amount of the impairment loss is the difference between the financial asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows which is discounted by using the financial asset's original effective interest rate.

The carrying amount of the financial asset is reduced by the impairment loss directly for all financial assets with the exception of receivables, which the carrying amount is reduced through the use of an allowance account. When a receivable is considered uncollectible, it is written off against the allowance account. Subsequent recoveries of amounts previously written off are credited against the allowance account. Changes in the carrying amount of the allowance account are recognized in the statements of income.

When an AFS financial asset is considered to be impaired, cumulative gains or losses previously recognised in equity are reclassified to consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income in the period.

With the exception of AFS equity instruments, if, in a subsequent period, the amount of the impairment loss decreases and the decrease can be related objectively to an event occurring after the impairment was recognised, the previously recognized impairment loss is recovered through consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income to the extent that the carrying amount of the investment at the date the impairment is reversed does not exceed the amortized cost before the recognition of impairment losses.

In respect of AFS equity securities, impairment losses previously recognised in consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income are not reversed through consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income. Any increase in fair value subsequent to an impairment loss is recognized directly in equity.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Reklasifikasi Aset Keuangan

Reklasifikasi hanya diperkenankan dalam situasi yang jarang terjadi dan dimana aset tidak lagi dimiliki untuk tujuan dijual dalam jangka pendek. Dalam semua hal, reklasifikasi aset keuangan hanya terbatas pada instrumen utang. Reklasifikasi dicatat sebesar nilai wajar aset keuangan pada tanggal reklasifikasi.

Penghentian Pengakuan Aset Keuangan

Entitas dan Entitas Anak menghentikan pengakuan aset keuangan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset berakhir, atau Entitas dan Entitas Anak mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain. Jika Entitas dan Entitas Anak tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Entitas dan Entitas Anak mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan kewajiban terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Entitas dan Entitas Anak memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan yang ditransfer, Entitas dan Entitas Anak masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diterima.

Liabilitas Keuangan dan Instrumen Ekuitas

Klasifikasi sebagai Liabilitas atau Ekuitas

Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas yang diterbitkan oleh Entitas dan Entitas Anak diklasifikasikan sesuai dengan substansi perjanjian kontraktual dan definisi liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas.

Instrumen Ekuitas

Instrumen ekuitas adalah setiap kontrak yang memberikan hak residual atas aset Entitas dan Entitas Anak setelah dikurangi dengan seluruh kewajibannya. Instrumen ekuitas dicatat sebesar hasil penerimaan bersih setelah dikurangi biaya penerbitan langsung.

Perolehan kembali modal saham yang telah diterbitkan oleh Entitas dicatat dengan menggunakan metode biaya. Saham yang dibeli kembali dicatat sesuai dengan harga perolehan kembali dan disajikan sebagai pengurang modal saham.

Investasi dalam instrumen ekuitas yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal, serta derivatif yang terkait dengan dan diselesaikan melalui penyerahan instrumen ekuitas yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif tersebut, diukur pada biaya perolehan.

Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan dikelompokkan ke dalam kategori (i) liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dan (ii) liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi.

Reclassification of Financial Assets

Reclassification is only permitted in rare circumstances and where the asset is no longer held for the purpose of selling in the short-term. In all cases, reclassifications of financial assets are limited to debt instruments. Reclassifications are accounted for at the fair value of the financial asset at the date of reclassification.

Derecognition of Financial Assets

The Entity and Subsidiaries derecognize a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expired, or when the Entity and Subsidiaries transfer the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Entity and Subsidiaries neither transfer nor retains substantially all the risks and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Entity and Subsidiaries recognises its retained interest in the asset and an associated liability for amounts it may have to pay. If the Entity and Subsidiaries retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Entity continues to recognise the financial asset and also recognises a collateralized borrowing for the proceeds received.

Financial Liabilities and Equity Instruments

Classification as Debt or Equity

Financial liabilities and equity instruments issued by the Entity and Subsidiaries are classified according to the substance of the contractual arrangements entered into and the definitions of a financial liability and an equity instrument.

Equity Instruments

An equity instrument is any contract that provides a residual interest in the assets of the Entity and Subsidiaries after deducting all of its liabilities. Equity instruments are recorded at the proceeds received, net of direct issuance costs.

Reacquisition of the Entity's previously issued stock is accounted using the cost method. Treasury stock is recorded at acquisition cost and presented as a deduction from the capital stock account.

Investments in equity instruments that do not have quoted price in an active market and their fair value cannot be measured reliably, and related derivatives and settled by delivery of equity instruments that do not have quoted prices in active markets, are measured at cost.

Financial Liabilities

Financial liabilities are classified into (i) financial liabilities at fair value through profit or loss and (ii) financial liabilities at amortized cost.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

- (i) Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi

Nilai wajar liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi adalah liabilitas keuangan yang ditujukan untuk diperdagangkan. Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai diperdagangkan jika diperoleh terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek terkini. Derivatif diklasifikasikan sebagai liabilitas diperdagangkan kecuali ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

- (ii) Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi

Liabilitas keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi dikategorikan dan diukur dengan biaya perolehan diamortisasi.

Pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi meliputi utang usaha, utang lain-lain, beban masih harus dibayar, utang bank, utang retensi dan jaminan sewa.

Penghentian Pengakuan Liabilitas Keuangan

Entitas dan Entitas Anak menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Entitas dan Entitas Anak telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa.

Estimasi Nilai Wajar

Nilai wajar untuk instrumen keuangan yang diperdagangkan di pasar aktif ditentukan berdasarkan nilai pasar yang berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasi. Investasi pada instrumen ekuitas yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal, diukur pada biaya perolehan.

Nilai wajar untuk instrumen keuangan lain yang tidak diperdagangkan di pasar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian tertentu. Entitas dan Entitas Anak menggunakan metode *discounted cash flows* dengan menggunakan asumsi-asumsi berdasarkan kondisi pasar yang ada pada saat tanggal laporan posisi keuangan konsolidasi untuk menentukan nilai wajar dari instrumen keuangan lainnya.

- g. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi

Entitas dan Entitas Anak melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi seperti yang dinyatakan dalam PSAK No. 7 (Revisi 2010) mengenai "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi".

- (i) *Financial Liabilities at Fair Value Through Profit or Loss*

The fair value of financial liabilities measured at fair value through profit or loss are the financial liabilities that are designated for trade. Financial liabilities are classified for trade if acquired primarily for the purpose of selling or repurchasing in the near term and there is evidence of a pattern of short-term profit taking. Derivatives are classified as trading liabilities except those effectively designated as hedging instruments.

As of December 31, 2015 and 2014, the Entity and Subsidiaries have no financial liabilities at fair value through profit or loss.

- (ii) *Financial Liabilities at Amortized Cost*

Financial liabilities not classified as financial liabilities at fair value through the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income are categorized and measured using amortized cost.

As of December 31, 2015 and 2014, financial liabilities at amortized cost consists of accounts payable, other payables, accrued expenses, bank loan, retention payables and rental deposits.

Derecognition of Financial Liabilities

The Entity and Subsidiaries derecognize financial liabilities when, and only when, the Entity's and Subsidiaries' obligations are discharged, cancelled or expired.

Fair Value Determination

The fair value of financial instruments traded in active market is determined based on prevailing market value at consolidated statements of financial position date. Investments in equity instruments that do not have a quoted market price in an active market and whose fair value can not be reliably measured, shall be measured at cost.

The fair value of other financial instruments not traded in the market is determined using certain valuation techniques. The Entity and Subsidiaries uses discounted cashflows with assumptions based on market conditions existing at consolidated statements of financial position date to determine the fair value of other financial instruments.

- g. *Transaction with Related Parties*

The Entity and Subsidiaries have transactions with entities that are regarded as having special relationship as defined by PSAK No. 7 (Revised 2010) regarding "Related Parties Disclosures".

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor:

- (a) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
 - (i) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
 - (ii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
 - (iii) personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk entitas pelapor.
- (b) Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
 - (i) entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain).
 - (ii) satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
 - (iii) kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
 - (iv) satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
 - (v) entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
 - (vi) entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
 - (vii) orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

Seluruh saldo dan transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi, baik yang dilakukan ataupun tidak dilakukan dengan persyaratan dan kondisi normal sebagaimana yang dilakukan dengan pihak ketiga, diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasi.

h. Persediaan

Persediaan dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara harga perolehan atau nilai realisasi neto (*the lower of cost or net realizable value*). Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang (*weighted-average method*).

i. Piutang Retensi

Piutang retensi adalah piutang kepada pemberi kerja yang belum dapat dibayarkan sampai dengan pemenuhan kondisi yang ditentukan dalam kontrak.

Related party represents a person or an entity who is related to the reporting entity:

- (a) *A person or a close member of the person's family is related to a reporting entity if that person:*
 - (i) *has control or joint control over the reporting entity;*
 - (ii) *has significant influence over the reporting entity; or*
 - (iii) *is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.*
- (b) *An entity is related to a reporting entity if any of the following conditions apply:*
 - (i) *the entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others).*
 - (ii) *one entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).*
 - (iii) *both entities are joint ventures of the same third party.*
 - (iv) *one entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.*
 - (v) *the entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.*
 - (vi) *the entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a).*
 - (vii) *a person identified in (a) (i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity).*

All significant balances and transactions with related parties, whether done or not conducted under the normal terms and conditions similar to those with third parties, are disclosed in the notes to the consolidated financial statements.

h. Inventories

Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value. Cost is determined using the weighted average method.

i. Retention Receivables

Retention receivables is receivable from the customer will be paid after fulfilling certain conditions in the contract.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

j. Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja

Tagihan bruto kepada pemberi kerja merupakan piutang Entitas yang berasal dari pekerjaan kontrak konstruksi yang dilakukan untuk pemberi kerja namun pekerjaan yang dilakukan masih dalam pelaksanaan. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi, ditambah laba yang diakui, dikurangi dengan jumlah kerugian yang diakui dan termin.

Tagihan bruto diakui sebagai pendapatan sesuai dengan metode persentase penyelesaian yang dinyatakan dalam berita acara penyelesaian pekerjaan yang belum diterbitkan faktur karena perbedaan antara tanggal berita acara progres fisik dengan pengajuan penagihan pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasi.

k. Biaya Dibayar di Muka

Biaya dibayar di muka dibebankan pada laba rugi tahun berjalan sesuai masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*).

l. Aset Tidak Lancar yang Dimiliki Untuk Dijual

Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual (atau kelompok lepasan) diklasifikasi sebagai dimiliki untuk dijual jika jumlah tercatatnya akan dipulihkan terutama melalui transaksi penjualan dari pada melalui pemakaian berlanjut. Kondisi ini dianggap memenuhi hanya ketika penjualan tersebut harus sangat mungkin terjadi dan aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual (atau kelompok lepasan) harus tersedia untuk segera dijual.

Aset tidak lancar (atau kelompok lepasan) diklasifikasi sebagai yang dimiliki untuk dijual diukur pada nilai yang lebih rendah antara jumlah tercatat dan nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual.

m. Properti Investasi

Properti investasi adalah properti yang dikuasai oleh pemilik atau penyewa melalui sewa pembiayaan untuk menghasilkan rental atau untuk kenaikan nilai atau kedua-duanya, dan tidak untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif atau dijual dalam kegiatan usaha sehari-hari.

Properti investasi dicatat sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai aset (model biaya). Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis properti investasi selama 20 tahun. Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi pada saat terjadinya, sedangkan pemugaran dan penambahan dalam jumlah material dikapitalisasi.

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan secara permanen atau tidak digunakan secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis masa depan yang diperkirakan dari pelepasannya. Keuntungan atau

j. Gross Amount Due from Customers

Gross amount due from customers represents the Entity's receivable originated from construction contracts in progress. Gross amount due from customers is presented as the net amount of costs incurred plus recognized profits, less the sum of recognized losses and progress billings.

Gross amount due from customers is recognized as revenue based on the percentage of completion method which is stated on the certificate of work completion, while the invoice is still unbilled due to the difference of timing between the signing date of the certificate and the date of invoice billed on consolidated statement of financial position date.

k. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized over their beneficial periods by using the straight-line method.

l. Non-current Assets Held for Sale

Non-current assets (or disposal groups) are classified as held for sale if their carrying amount will be recovered principally through a sale transaction rather than through continuing use. This condition is regarded as met only when the sale is highly probable and the non-current asset (or disposal group) is available for immediate sale in its present condition.

Non-current assets (or disposal groups) classified as held for sale are measured at the lower of their previous carrying amount and fair value less cost to sell.

m. Investment Property

Investment property owned or held under a finance lease to earn rentals or for capital appreciation or both, rather than for use in the production or supply of goods or services or for administrative purposes or sale in the ordinary course of business.

Investment property is carried at cost less its accumulated depreciation and any accumulated impairment losses (cost model). Depreciation is computed by using the straight-line method based on the estimated useful lives of the investment property of 20 years. Land is stated at cost and is not depreciated.

Cost of repairs and maintenance is charged to consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income as incurred, significant renewals and betterments are capitalized.

Investment properties are derecognised upon disposal permanently or not used permanently and no future economic benefits are expected from its disposal. Gains or losses arising from the retirement or disposal of investment property

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

kerugian yang timbul dari transaksi penghentian atau pelepasan properti investasi diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi kecuali transaksi jual dan sewa-balik.

are recognized in consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, except for the sale and lease-back.

n. Investasi

n. Investments

Investasi terdiri dari:

Investments consist of:

(i) Penyertaan pada Entitas Asosiasi

(i) Investments in Associates

Investasi saham di mana Entitas dan/atau Entitas Anak mempunyai kepemilikan saham sebesar 20% sampai dengan 50% dicatat berdasarkan metode ekuitas. Dengan metode ini, investasi dicatat pada biaya perolehan, disesuaikan dengan bagian Entitas atau Entitas Anak atas laba atau rugi bersih dari Entitas Asosiasi sejak tanggal perolehan, dikurangi dividen yang diterima.

Investments in shares of stock wherein the Entity and/or Subsidiaries have an ownership interest of 20% to 50% are accounted for using the equity method. Under this method, investments are stated at acquisition cost, adjusted for the Entity or Subsidiaries' shares in net earnings or losses of the Associates since acquisition date and deducted by dividends received.

(ii) Penyertaan pada Operasi Bersama

(ii) Investments in Joint Operations

Suatu operasi bersama adalah pengaturan bersama dimana para pihak yang memiliki pengendalian bersama atas pengatutan memiliki hak atas aset dan kewajiban terhadap liabilitas terkait dengan pengaturan tersebut.

A joint operation is a joint arrangement whereby the parties that have joint control of the arrangement have rights to the assets, and obligations for the liabilities, relating to the arrangement.

Entitas dan Entitas Anak mengakui hal berikut dengan kepentingannya dalam operasi bersama:

The Entity and Subsidiaries recognize the following in relation to their interest in a joint operation:

- Aset, mencakup bagiannya atas setiap aset yang dimiliki bersama;
- Liabilitas, mencakup bagiannya atas liabilitas yang terjadi bersama;
- Pendapatan dan penjualan, mencakup bagiannya atas output yang dihasilkan dari operasi bersama;
- Bagiannya atas pendapatan dan penjualan output oleh operasi bersama; dan
- Beban, mencakup bagiannya atas setiap beban yang terjadi secara bersama-sama.

- Their assets, including its share of any assets held jointly;
- Their liabilities, including its share of any liabilities incurred jointly;
- Their revenue from the sale of its share of the output arising from the joint operation;
- Their share of the revenue from the sale of the output by joint operations; and
- Their expenses, including its share of any expenses incurred jointly.

Penyertaan pada badan usaha dalam bentuk kerjasama operasi/konsorsium dicatat dengan metode ekuitas karena kontribusi permodalan tidak memberikan pengaruh terhadap kendali atas proyek kerja sama (lihat Catatan 15b).

Investment in joint operation/consortium is accounted for under the equity method, since the Entity's contribution do not have significant control over the projects (see Note 15b).

(iii) Penyertaan Lainnya

(iii) Other Investments

Investasi saham di mana Entitas mempunyai kepemilikan saham kurang dari 20% yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif dinyatakan sebesar biaya perolehan (metode biaya).

Investments in shares of stock wherein the Entity has an ownership interest of less than 20% that do not have a quoted market price in an active market are stated at cost (cost method).

o. Aset Tetap

o. Fixed Assets

Entitas dan Entitas Anak harus memilih model biaya (*cost model*) atau model revaluasi (*revaluation model*) sebagai kebijakan akuntansi pengukuran atas aset tetap. Entitas dan Entitas Anak telah memilih untuk menggunakan model biaya sebagai kebijakan akuntansi untuk pengukuran aset tetapnya. Aset tetap dicatat berdasarkan biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan kerugian penurunan nilai, jika ada.

The Entity and Subsidiaries shall choose between the cost model or revaluation model as the accounting policy for its fixed assets measurement. The Entity and Subsidiaries have chosen the cost model as the accounting policy for its fixed assets measurement. Fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation and impairment loss, if any.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode saldo menurun ganda (*double declining balance method*) kecuali untuk gedung menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*), berdasarkan tarif penyusutan aset tetap sebagai berikut:

Fixed assets is depreciated using double declining balance method except for building which uses straight-line method, based on the depreciation rate of the assets, as follows:

	Tarif Penyusutan/ <i>Depreciation Rate</i>	
Gedung	5% - 12,5%	<i>Building</i>
Kendaraan bermotor	25% - 50%	<i>Vehicles</i>
Peralatan kantor	25% - 50%	<i>Office equipments</i>
Peralatan proyek	25%	<i>Project equipments</i>

Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Land is stated at cost and is not depreciated.

Nilai residu, metode penyusutan dan masa manfaat ekonomis aset tetap ditinjau kembali dan disesuaikan, jika perlu, pada setiap akhir periode pelaporan.

The residual value, depreciation method and estimated useful lives of fixed assets are reviewed and adjusted, if appropriate, at the end of each reporting period.

Biaya konstruksi aset dikapitalisasi sebagai aset dalam penyelesaian. Biaya bunga dan biaya pinjaman lain, seperti biaya provisi pinjaman yang digunakan untuk mendanai proses pembangunan aset tertentu, dikapitalisasi sampai dengan saat proses pembangunan tersebut selesai. Biaya-biaya ini direklasifikasi ke akun aset tetap pada saat proses konstruksi atau pemasangan selesai dan siap digunakan. Penyusutan aset dimulai pada saat aset tersebut berada pada lokasi dan kondisi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai dengan keinginan dan maksud manajemen

The cost of the construction of assets is capitalized as construction in progress. Interest and other borrowing cost, such as fees on loans used in financing the construction of a qualifying assets, are capitalized up to the date when construction is completed. These costs are reclassified into fixed asset accounts when the construction or installation is completed and ready for use. Depreciation of an asset begins when it is available for use, i.e when it is in the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

Biaya perbaikan dan perawatan dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi pada saat terjadinya biaya-biaya tersebut. Sedangkan biaya-biaya yang berjumlah besar dan sifatnya meningkatkan kondisi aset secara signifikan dikapitalisasi. Apabila suatu aset tetap ditarik/dihapuskan atau dijual, nilai tercatat dan akumulasi penyusutan aset tersebut dikeluarkan dari pencatatannya sebagai aset tetap dan keuntungan atau kerugian yang terjadi diperhitungkan dalam laba rugi tahun bersangkutan.

Cost of repairs and maintenance is charged to consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income as incurred, significant renewals and betterments are capitalized. When assets are retired or otherwise disposed of, the cost and the related accumulated depreciation are removed from the respective accounts and any resulting gain or loss is credited or charged to current operations.

p. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan

p. Impairment in Non-Financial Assets Value

Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasi, Entitas dan Entitas Anak menelaah nilai tercatat aset non-keuangan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset diestimasi untuk menentukan tingkat kerugian penurunan nilai (jika ada). Bila tidak memungkinkan untuk mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali atas suatu aset individu, Entitas mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali dari unit penghasil kas atas aset.

At consolidated statement of financial position dates, the Entity and Subsidiaries review the carrying amount of non-financial assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss (if any). Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Entity estimate the recoverable amount of the cash generating unit to which the asset belongs.

Perkiraan jumlah yang dapat diperoleh kembali adalah nilai tertinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual neto atau nilai pakai. Jika jumlah yang dapat diperoleh kembali dari aset nonkeuangan (unit penghasil kas) kurang dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit penghasil kas) dikurangi menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali dan rugi penurunan nilai diakui langsung ke laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi.

Estimated recoverable amount is the higher of fair value less costs to sell or value in use. If the recoverable amount of a non-financial asset (cash generating unit) is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash generating unit) is reduced to its recoverable amount and an impairment loss is recognized immediately in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

q. Liabilitas Diestimasi atas Imbalan Kerja

Entitas dan Entitas Anak mengakui program iuran pasti dan program imbalan pasti.

Ketentuan program pensiun imbalan pasti menentukan jumlah pekerja yang akan menerima pada saat pensiun. Jumlah ini tergantung pada faktor-faktor seperti usia, masa kerja dan kompensasi, dan ditentukan secara independen dari utang kontribusi atau investasi skema. Kewajiban imbalan pasti diakui pada laporan posisi keuangan adalah perbedaan antara nilai kini kewajiban imbalan pasti dan nilai wajar aset program.

Kewajiban imbalan pasti dihitung oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *projected unit credit*. Keuntungan dan kerugian aktuarial diakui secara penuh pada tahun saat terjadinya pada bagian ekuitas di penghasilan komprehensif lain.

r. Kombinasi Bisnis Entitas Pengendali

Pengalihan bisnis antara entitas sepengendali tidak mengakibatkan perubahan substansi ekonomi kepemilikan atas bisnis yang dialihkan dan tidak dapat menimbulkan laba atau rugi bagi grup secara keseluruhan ataupun bagi entitas individual dalam Grup tersebut. Karena pengalihan bisnis antara entitas sepengendali tidak mengakibatkan perubahan substansi ekonomi, bisnis yang dipertukarkan dicatat pada nilai buku sebagai kombinasi bisnis dengan menggunakan metode penyatuan kepemilikan.

Dalam menerapkan metode penyatuan kepemilikan, komponen laporan keuangan dimana terjadi kombinasi bisnis dan untuk periode lain yang disajikan untuk tujuan perbandingan, disajikan sedemikian rupa seolah-olah kombinasi bisnis telah terjadi sejak awal periode terjadi sepengendalian. Selisih antara nilai tercatat transaksi kombinasi bisnis dan jumlah imbalan yang dialihkan diakui dalam akun "Tambah Modal Disetor".

s. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan jasa konstruksi diakui dengan menggunakan metode persentase penyelesaian (*percentage of completion method*) yang diukur berdasarkan kemajuan fisik yang dinyatakan dalam PSAK No. 34 mengenai "Kontrak Konstruksi".

Pendapatan jasa diakui sebagai pendapatan pada saat penyerahan jasa kepada pelanggan.

Pendapatan sewa diakui sebagai pendapatan berdasarkan periode masa sewa.

Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

q. Estimated Liabilities for Employee Benefits

The Entity and Subsidiaries operate both defined contribution plans and defined benefit plans.

The terms of the defined benefit pension plan define the amount that employees will receive on retirement. These amounts are dependent on factors such as age, years of service and compensation, and are determined independently of the contributions payable or the investments of the scheme. The defined benefit liability recognized on the statement of financial position is the difference between the present value of the defined benefit obligations and the fair value of plan assets.

The defined benefit obligation is calculated by independent actuaries using the projected unit credit method. Actuarial gains and losses are recognized in full in the year in which they occur within equity in other comprehensive income.

r. Business Combination of Entities under Common Control

Transfer of business within entities under common control does not result in a change of the economic substance of ownership of business being transferred and does not result in a gain or loss to the group to the individual entities within the group. Since the transfer of business of entities under common control does not lead in a changes of the economic substance, the business being exchanged is recorded at the book value using the pooling-of-interest method.

Under the pooling-of-interests method, the components of the financial statements for the period during which the restructuring occurred and for the other periods presented, for comparison purposes, are presented in such a happened from the beginning of the periods during which the entities were under common control. The difference between the carrying amounts of the business combination transaction and the consideration transferred is recognized as part of the account "Additional Paid-in Capital".

s. Revenues and Expense Recognition

Revenues from construction services are recognized using the percentage of completion method, and accounted based on its physical work progress in accordance with PSAK No. 34 regarding "Construction Contracts".

Services revenues are recognized as revenues when the services to the customers.

Rental revenues are recognized as revenues based on the respective rental periods.

Expenses are recognized when incurred (*accrual basis*).

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

t. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Transaksi-transaksi dalam mata uang asing dijabarkan dalam mata uang Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasi, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan dalam mata uang Rupiah dengan mempergunakan kurs tengah Bank Indonesia yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian yang timbul sebagai akibat dari penjabaran aset dan liabilitas dalam mata uang asing dicatat pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi pada tahun yang bersangkutan. Kurs tengah Bank Indonesia pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>
EUR, Euro	15.070
US\$, Dolar Amerika Serikat	13.795
AUD, Dolar Australia	10.064
SIN\$, Dolar Singapura	9.751
JPY, Yen Jepang	115

u. Pajak Penghasilan

Pajak kini diakui berdasarkan laba kena pajak untuk tahun yang bersangkutan, yang dihitung sesuai dengan peraturan perpajakan yang berlaku.

Pada tanggal 20 Juli 2008, telah dikeluarkan peraturan pemerintah No. 51 tahun 2008 mengenai "Pajak Penghasilan dari Usaha Jasa Konstruksi" dimana pajak penghasilan dari jasa konstruksi menjadi pajak final. Peraturan ini kemudian diubah dengan peraturan pemerintah No. 40 tahun 2009 tanggal 4 Juni 2009, terutama mengenai perubahan tarif dan kebijakan pengenaan pajak terhadap kontrak yang ditandatangani sebelum tanggal 1 Agustus 2008. Untuk kontrak yang ditandatangani sejak tanggal 1 Agustus 2008, seluruhnya akan dikenakan pajak final.

Penghasilan dikenakan pajak penghasilan final 1% sesuai dengan peraturan perpajakan yang berlaku yaitu berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 46 tahun 2013 atas perpajakan mengenai pajak penghasilan atas penghasilan dari usaha yang diterima atau diperoleh wajib pajak yang memiliki peredaran bruto tertentu yakni tidak melebihi Rp 4.800.000.

Penghasilan yang telah dikenakan pajak penghasilan final, beban pajaknya diakui proporsional dengan jumlah pendapatan menurut akuntansi yang diakui pada tahun berjalan. Perbedaan nilai tercatat aset atau liabilitas yang berhubungan dengan pajak penghasilan final dengan dasar pengenaan pajaknya tidak diakui sebagai aset atau liabilitas pajak tangguhan.

v. Biaya Emisi Saham

Biaya emisi saham dicatat sebagai pengurang modal disetor dan disajikan sebagai bagian dari ekuitas dalam akun "Tambahan Modal Disetor".

t. Foreign Currency Transactions and Balances

Transactions involving foreign currencies are recorded in Rupiah amounts at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At consolidated statements of financial position date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to Rupiah to reflect the prevailing rates of exchange as published by Bank Indonesia. Any resulting gains or losses are charged to current year consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income. The Bank Indonesia middle rates of exchange as of December 31, 2015 and 2014 are as follows:

	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
	15.133	<i>EUR, Euro</i>
	12.440	<i>US\$, United States Dollar</i>
	10.218	<i>AUD, Australian Dollar</i>
	9.422	<i>SIN\$, Singapore Dollar</i>
	104	<i>JPY, Japanese Yen</i>

u. Income Tax

Current tax is recognized based on taxable income for the year, computed in accordance with current tax regulations.

On July 20, 2008, the government has issued new regulation No. 51 year 2008 concerning "Income Tax for Construction Services" wherein the income resulting from construction services are subject to final income tax. Later, this regulation was amended by government regulation No. 40 Year 2009 dated June 4, 2009, concerning the changes of tax rate and tax policy for contract agreements assigned before August 1, 2008. For contract agreements signed since August 1, 2008, all will be subject to final tax.

Income subject to final tax of 1% in accordance with applicable tax regulations are based on Government Regulation No. 46 year 2013 on taxation concerning income tax on income from business derived by the taxpayer that has a certain gross income that does not exceed Rp 4,800,000.

Income which is readily subjected to final income tax, its expense is recognized proportionately with accounting revenue in the current year. The difference in carrying amount of assets and liabilities relates to final income tax with its tax base is not recognized as deferred tax asset or liability.

v. Stock Issuance Cost

The stock issuance cost is recorded as a deduction of additional paid in capital and presented as part of stockholders' equity under "Additional Paid in Capital" account.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

w. Segmen Operasi

PSAK No. 5 (Revisi 2014) mengharuskan segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Entitas dan Entitas Anak yang secara reguler direview oleh "pengambil keputusan operasional" dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi. Kebalikan dengan standar sebelumnya yang mengharuskan Entitas dan Entitas Anak mengidentifikasi dua segmen (bisnis dan geografis), menggunakan pendekatan risiko dan pengembalian.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari Entitas atau Entitas Anak:

- Yang melibatkan dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- Hasil operasinya dikaji ulang secara reguler oleh pengambil keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan kinerjanya; dan
- Tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Pendapatan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen termasuk item-item yang dapat diatribusikan langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang sesuai kepada segmen tersebut. Segmen ditentukan sebelum saldo dan transaksi antar Entitas dan Entitas Anak, dieliminasi sebagai bagian dari proses konsolidasi.

x. Laba Per Saham Dasar

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih (laba setelah pajak dikurangi dividen saham preferen) yang tersedia bagi pemegang saham biasa dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar dalam tahun yang bersangkutan (setelah dikurangi dengan modal saham dibeli kembali).

w. Operating Segments

PSAK No. 5 (Revised 2014) requires operating segments to be identified on the basis of internal reports about components of the Entity and Subsidiaries that are regularly reviewed by the "chief operating decision maker" in order to allocate resources and assessing performance of the operating segments. Contrary to the previous standard that requires the Entity and Subsidiaries identified two segments (business and geographical), using a risks and returns approach.

Operating segments is a component of the Entity or Subsidiaries:

- Involving in business activities which earn income and create a load (including revenues and expenses related to transactions with other components of the same entity);
- The results of operations are reviewed regularly by decision maker about the resources allocated to the segment and its performance; and
- Available financial information which can be separated.

Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment. They are determined before the Entity and Subsidiaries balances and transactions are eliminated.

x. Basic Earnings Per Share

Basic earnings per share is calculated by dividing net income (after tax profit deducted by dividend for preference stock) attributable to ordinary shareholders by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the respective year (less treasury stock).

3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI SIGNIFIKAN

Penyusunan laporan keuangan konsolidasi mengharuskan manajemen untuk membuat taksiran dan asumsi yang mempengaruhi jumlah aset dan liabilitas dan pengungkapan aset dan liabilitas kontinjensi pada tanggal laporan keuangan serta jumlah pendapatan dan beban yang dilaporkan selama periode pelaporan.

Pos-pos signifikan yang terkait dengan taksiran dan asumsi antara lain:

a. Penyisihan penurunan nilai piutang

Entitas dan Entitas Anak mengevaluasi akun tertentu jika terdapat informasi bahwa pemberi kerja tertentu tidak dapat memenuhi kewajiban keuangannya. Dalam hal tersebut, Entitas dan Entitas Anak mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pemberi kerja dan status kredit dari pemberi kerja dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas jumlah piutang guna mengurangi jumlah piutang pada jumlah yang

3. USE OF SIGNIFICANT JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS

The preparation of consolidated financial statements requires management to make estimations and assumptions that affect assets and liabilities and disclosure of contingent assets and liabilities at the date of the financial statements and the reported amounts of revenues and expenses during the reporting period.

Significant accounts associated with the estimation and assumptions include:

a. Allowance for impairment of receivables

The Entity and Subsidiaries evaluate specific accounts where they have information that certain owners are unable to meet their financial obligations. In these cases, the Entity and Subsidiaries use judgment, based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the owner and the owner's current credit status and known market factors, to record specific provisions against amounts due to reduce its receivable amounts that expects to collect. These specific provisions are

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

diharapkan dapat diterima. Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah cadangan untuk penurunan nilai piutang usaha.

re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amounts of allowance for impairment of accounts receivable.

b Properti investasi

b Investment property

Biaya perolehan properti investasi disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis properti investasi selama 20 tahun. Perubahan tingkat pemakaian dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

The costs of investment property are depreciated on a straight-line method over their estimated useful lives. Management estimates that the useful lives of these investment property is 20 years. Changes in the expected level of usage could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised.

c Aset tetap

c Fixed assets

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode saldo menurun ganda berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomisnya, kecuali gedung menggunakan metode garis lurus. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 4 sampai dengan 20 tahun. Umur masa manfaat ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri di mana Entitas dan Entitas Anak menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

The costs of fixed assets are depreciated on a double declining balance method over their estimated useful lives, except building which uses straight-line method. Management estimates the useful lives of these fixed assets to be within 4 to 20 years. These are common life expectancies applied in the industries where the Entity and Subsidiaries conduct their businesses. Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised.

d Pajak penghasilan

d Income tax

Entitas dan Entitas Anak beroperasi di bawah peraturan perpajakan di Indonesia. Pertimbangan yang signifikan diperlukan untuk menentukan provisi pajak penghasilan dan pajak pertambahan nilai. Apabila keputusan final atas pajak tersebut berbeda dari jumlah yang pada awalnya dicatat, perbedaan tersebut akan dicatat di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi pada periode dimana hasil tersebut dikeluarkan.

The Entity and Subsidiaries operate under the tax regulations in Indonesia. Significant judgement is required in determining the provision for income taxes and value added taxes. Where the final tax outcome of these matters is different from the amounts that were initially recorded, such differences will recorded at consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income in the period in which such determination is made.

e Imbalan kerja

e Employee benefits

Nilai kini liabilitas imbalan kerja tergantung pada sejumlah faktor yang ditentukan dengan menggunakan asumsi aktuarial. Asumsi yang digunakan dalam menentukan biaya bersih untuk pensiun termasuk tingkat pengembalian jangka panjang yang diharapkan atas aset program dan tingkat diskonto yang relevan. Setiap perubahan dalam asumsi ini akan berdampak pada nilai tercatat liabilitas imbalan kerja.

The present value of the employee benefits obligation depends on a number of factors that are determined on an actuarial basis using a number of assumptions. The assumptions used in determining the net cost for pensions include the expected long-term rate of return on the relevant plan assets and the discount rate. Any changes in these assumptions will impact the carrying amount of employee benefits obligation.

Asumsi penting lainnya untuk liabilitas imbalan kerja sebagian didasarkan pada kondisi pasar saat ini.

Other key assumptions for employee benefits obligation are based in part on current market conditions.

f Pendapatan

f Revenues

Pendapatan Entitas dari jasa konstruksi diakui dengan menggunakan metode persentase penyelesaian yang diukur berdasarkan kemajuan fisik.

Revenues of the Entity from construction services are recognized using the percentage of completion method, and accounted based on its physical work progress.

Hasil aktual dapat berbeda dari taksiran tersebut.

Actual results could be different from these estimation.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

4. KAS DAN SETARA KAS

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Kas	11.630.568	15.973.172	Cash on hand
Bank			Cash in banks
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank Central Asia Tbk	35.908.165	35.415.552	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	21.336.084	747.937	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	10.561.110	822.693	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	2.447.845	10.941.693	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk	1.593.942	1.642.788	PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank Bukopin Tbk	806.582	144.750	PT Bank Bukopin Tbk
PT Bank Mega Tbk	773.800	100.881	PT Bank Mega Tbk
PT Bank Commonwealth	758.006	7.893.286	PT Bank Commonwealth
PT Bank OCBC NISP Tbk	213.608	397.573	PT Bank OCBC NISP Tbk
Citibank N.A	201.512	1.085.304	Citibank N.A
PT Bank Pan Indonesia Tbk	78.785	345.173	PT Bank Pan Indonesia Tbk
PT Bank Syariah Mandiri	61.020	60.858	PT Bank Syariah Mandiri
PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur	58.336	58.531	PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation	-	100.726	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation
Sub-jumlah	74.798.795	59.757.745	Sub-total
<u>Dolar Amerika Serikat</u>			<u>United States Dollar</u>
PT Bank Mega Tbk	1.149.646	17.218	PT Bank Mega Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	541.048	1.220.876	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Commonwealth	208.541	198.619	PT Bank Commonwealth
Citibank N.A	192.525	-	Citibank N.A
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	90.464	82.160	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
Sub-jumlah	2.182.224	1.518.873	Sub-total
<u>Dolar Singapura</u>			<u>Singapore Dollar</u>
PT Bank Central Asia Tbk	4.445.403	3.549.648	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Mega Tbk	2.788	3.330	PT Bank Mega Tbk
Sub-jumlah	4.448.191	3.552.978	Sub-total
<u>Dolar Australia</u>			<u>Australian Dollar</u>
PT Bank Commonwealth	8.824.234	1.182.192	PT Bank Commonwealth
Jumlah Bank	90.253.444	66.011.788	Total Cash in Banks
Deposito Berjangka			Time Deposits
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank Windu Kentjana International Tbk	104.000.000	139.000.000	PT Bank Windu Kentjana International Tbk
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk	80.700.000	50.450.000	PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk
PT Bank Bukopin Tbk	77.000.000	80.500.000	PT Bank Bukopin Tbk
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	76.000.000	25.000.000	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank UOB Indonesia	35.000.000	50.000.000	PT Bank UOB Indonesia
PT OCBC NISP Tbk	30.000.000	40.000.000	PT OCBC NISP Tbk
PT Bank QNB Indonesia Tbk	10.000.000	30.000.000	PT Bank QNB Indonesia Tbk
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	10.000.000	-	PT Bank Maybank Indonesia Tbk

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Citibank N.A	7.500.000	7.500.000	<i>Citibank N.A</i>
PT Bank Mega Tbk	5.000.000	-	<i>PT Bank Mega Tbk</i>
PT Bank Commonwealth	2.000.000	-	<i>PT Bank Commonwealth</i>
PT Bank CIMB Niaga Tbk	-	28.000.000	<i>PT Bank CIMB Niaga Tbk</i>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	-	20.000.000	<i>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk</i>
Sub-jumlah	<u>437.200.000</u>	<u>470.450.000</u>	<i>Sub-total</i>
<u>Dolar Amerika Serikat</u>			<i>United States Dollar</i>
PT Bank QNB Indonesia Tbk	124.414.581	-	<i>PT Bank QNB Indonesia Tbk</i>
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	7.993.035	7.105.994	<i>PT Bank Maybank Indonesia Tbk</i>
Sub-jumlah	<u>132.407.616</u>	<u>7.105.994</u>	<i>Sub-total</i>
<u>Dolar Singapura</u>			<i>Singapore Dollar</i>
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	61.488.235	19.176.568	<i>PT Bank Maybank Indonesia Tbk</i>
Jumlah Deposito Berjangka	<u>631.095.851</u>	<u>496.732.562</u>	<i>Total Time Deposits</i>
Jumlah	<u><u>732.979.863</u></u>	<u><u>578.717.522</u></u>	<i>Total</i>
Tingkat bunga deposito berjangka per tahun:			<i>Annual interest rates on time deposits:</i>
Rupiah	5,18% - 9,50%	5,82% - 10,46%	<i>Rupiah</i>
Dolar Amerika Serikat	1,33% - 1,98%	2,76% - 3,00%	<i>United States Dollar</i>
Dolar Singapura	2,35%	2,16%	<i>Singapore Dollar</i>
Jangka waktu deposito berjangka	1 Bulan/Month	1 Bulan/Month	<i>Maturity period of time deposits</i>
Tidak terdapat saldo kas dan setara kas kepada pihak berelasi.			<i>There are no cash and cash equivalents to related parties.</i>

5. INVESTASI JANGKA PENDEK

5. SHORT-TERM INVESTMENTS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Deposito berjangka	10.000.000	-	<i>Time deposit</i>
Efek yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi:			<i>Financial securities at fair value through profit or loss:</i>
Obligasi	65.350.846	66.947.468	<i>Bonds</i>
Saham	205.744	206.360	<i>Stocks</i>
Jumlah	<u><u>75.556.590</u></u>	<u><u>67.153.828</u></u>	<i>Total</i>

a. Deposito Berjangka

a. *Time Deposit*

Merupakan penempatan deposito pada Citibank N.A yang jatuh tempo lebih dari 3 (tiga) bulan dengan tingkat suku bunga 9,50% per tahun pada tahun 2015.

Represents placement of time deposits in Citibank N.A with maturity of more than 3 (three) months and bearing an annual interest rate of 9.50% in 2015.

b. Obligasi

b. *Bonds*

Merupakan investasi dalam bentuk obligasi sebagai berikut:

These represents investment in bonds are as follows:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Harga perolehan			<i>Acquisition cost</i>
Republik Indonesia FR0064	9.000.000	9.000.000	<i>Republik Indonesia FR0064</i>
Republik Indonesia RI0443	8.472.311	2.281.856	<i>Republik Indonesia RI0443</i>
PT Lautan Luas LTLS01CN1	6.000.000	6.000.000	<i>PT Lautan Luas LTLS01CN1</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Republik Indonesia PBS004	5.000.000	5.000.000	Republik Indonesia PBS004
Republik Indonesia FR0059	5.000.000	5.000.000	Republik Indonesia FR0059
PT Medco Energi International MEDC01CN1	5.000.000	5.000.000	PT Medco Energi International MEDC01CN1
SMART SMAR01ACN1	5.000.000	5.000.000	SMART SMAR01ACN1
PT Tiga Pilar Indonesia Food SIAISA01	5.000.000	5.000.000	PT Tiga Pilar Indonesia Food SIAISA01
Republik Indonesia RI0142	4.487.500	4.487.500	Republik Indonesia RI0142
Perusahaan Listrik Negara PLN 42	4.364.213	4.364.213	Perusahaan Listrik Negara PLN 42
Republik Indonesia FR0062	4.000.000	4.000.000	Republik Indonesia FR0062
PT Japfa Comfeed Indonesia JPFA01CN1	3.000.000	3.000.000	PT Japfa Comfeed Indonesia JPFA01CN1
Republik Indonesia FR 0058	2.000.000	2.000.000	Republik Indonesia FR 0058
PT Serasi Autoraya TRAC02C	-	5.000.000	PT Serasi Autoraya TRAC02C
Republik Indonesia IFR0003	-	4.000.000	Republik Indonesia IFR0003
Sub-jumlah	66.324.024	69.133.569	Sub-total
Kerugian perubahan nilai wajar	(973.178)	(2.186.101)	Loss on changes in fair value
Nilai Wajar	65.350.846	66.947.468	Fair Value
c. Saham			
Merupakan investasi dalam bentuk saham PT Agung Podomoro Land Tbk sejumlah 616.000 saham yang dikelola oleh PT Mandiri Sekuritas sebagai berikut:		c. Stocks	
		This represents investment in shares of PT Agung Podomoro Land Tbk amounting to 616,000 shares managed by PT Mandiri Sekuritas as follows:	
	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Harga perolehan	206.360	224.840	Acquisition cost
Kerugian perubahan nilai wajar	(616)	(18.480)	Loss on changes in fair value
Nilai Wajar	205.744	206.360	Fair Value

6. PIUTANG USAHA

Rincian piutang usaha berdasarkan pelanggan adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014
Pihak berelasi (lihat Catatan 39)	41.682.385	30.092.870
Pihak ketiga		
PT Buana Megawisata	58.023.324	38.154.809
PT Priamanaya Energi	45.224.158	67.798.903
PT Alfa Goldland Realty	34.047.903	16.791.862
PT Pasaraya International Hedonisarana	30.499.909	74.661.232
PT Shine Prime International	18.077.330	-
PT Grahawita Santika	17.740.123	12.340.955
PT Metropolitan Kentjana Tbk	17.465.600	-
PT Jakarta Intiland	16.413.006	10.519.693
PT Kencana Unggul Sukses	15.146.244	11.645.151
PT Bumi Serpong Damai Tbk	14.696.262	-
PT Seminyak Mas Propertindo	13.605.800	15.341.838
PT Prima Hotel Indonesia	8.628.097	2.416.357

6. ACCOUNTS RECEIVABLE

The details of accounts receivable based on customer are as follows:

Related parties (see Note 39)
Third Parties
PT Buana Megawisata
PT Priamanaya Energi
PT Alfa Goldland Realty
PT Pasaraya International Hedonisarana
PT Shine Prime International
PT Grahawita Santika
PT Metropolitan Kentjana Tbk
PT Jakarta Intiland
PT Kencana Unggul Sukses
PT Bumi Serpong Damai Tbk
PT Seminyak Mas Propertindo
PT Prima Hotel Indonesia

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Kompas Media Nusantara	7.643.641	8.018.642	<i>PT Kompas Media Nusantara</i>
PT Mega Dharma Properti	7.260.000	-	<i>PT Mega Dharma Properti</i>
PT Rekayasa Industri	7.037.432	12.887.296	<i>PT Rekayasa Industri</i>
PT Betaconcrete Mixerindo	6.379.592	27.500	<i>PT Betaconcrete Mixerindo</i>
PT Indonesia International Expo	5.293.151	21.523.268	<i>PT Indonesia International Expo</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	4.926.123	16.949.156	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
Yayasan Kasih Mulia	4.650.000	4.650.000	<i>Yayasan Kasih Mulia</i>
PT Asahi Indofood Beverage Makmur	4.586.217	1.004.395	<i>PT Asahi Indofood Beverage Makmur</i>
PT Total Camakila Development	4.325.300	1.400.300	<i>PT Total Camakila Development</i>
PT Menteng Heritage Realty	2.830.492	2.299.487	<i>PT Menteng Heritage Realty</i>
PT Graha Simatupang Propertindo	1.446.859	-	<i>PT Graha Simatupang Propertindo</i>
PT Graha Thamrin Propertindo	1.249.381	3.934.268	<i>PT Graha Thamrin Propertindo</i>
PT Para Bandung Propertindo	32.275	1.125.920	<i>PT Para Bandung Propertindo</i>
PT Gandaria Prima	-	35.564.203	<i>PT Gandaria Prima</i>
Bendahara rutin belanja perjalanan dinas dan belanja lain-lain	-	9.630.124	<i>Bendahara rutin belanja perjalanan dinas dan belanja lain-lain</i>
PT Bangun Kuningan Indah dan PT Karunia Sukses Sejahtera	-	6.704.240	<i>PT Bangun Kuningan Indah and PT Karunia Sukses Sejahtera</i>
Bendaharawan Pengeluaran Dinas Kalimantan Timur	-	3.818.458	<i>Bendaharawan Pengeluaran Dinas Kalimantan Timur</i>
PT Axiomas Property Indonesia	-	3.752.199	<i>PT Axiomas Property Indonesia</i>
PT Verde Permai	-	3.574.759	<i>PT Verde Permai</i>
PT Taman Indah dan PT Buana Megawisata	-	3.369.801	<i>PT Taman Indah and PT Buana Megawisata</i>
PT Jakarta Regency Hotel	-	2.379.827	<i>PT Jakarta Regency Hotel</i>
PT Indo Kordsa Tbk	-	2.116.538	<i>PT Indo Kordsa Tbk</i>
PT Graha Mandiri Makmur	-	1.480.024	<i>PT Graha Mandiri Makmur</i>
PT Bank Syariah Mega Indonesia	-	1.106.666	<i>PT Bank Syariah Mega Indonesia</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 1 miliar)	763.849	3.657.490	<i>Others (each below Rp 1 billion)</i>
Sub-jumlah	347.992.068	400.645.361	<i>Sub-total</i>
Dikurang: penyisihan penurunan nilai piutang	(38.826.105)	(12.255.987)	<i>Less: allowance for impairment of receivables</i>
Sub-jumlah – bersih	309.165.963	388.389.374	<i>Sub-total – net</i>
Jumlah	350.848.348	418.482.244	<i>Total</i>
Rincian piutang usaha berdasarkan sifat pendapatan adalah sebagai berikut:			<i>The details of accounts receivable based on nature of revenue are as follows:</i>
	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Jasa konstruksi	385.643.591	425.614.192	<i>Construction services</i>
Operasi bersama	4.030.862	5.124.039	<i>Joint operations</i>
Sub-jumlah	389.674.453	430.738.231	<i>Sub-total</i>
Dikurangi: penyisihan penurunan nilai piutang	(38.826.105)	(12.255.987)	<i>Less: allowance for impairment of receivables</i>
Jumlah – Bersih	350.848.348	418.482.244	<i>Total – Net</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Rincian piutang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

The details of accounts receivable based on their currency denominations are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Rupiah	330.932.019	384.621.509	Rupiah
Dolar Singapura	57.896.200	41.550.389	Singapore Dollar
Dolar Australia	512.721	1.508.661	Australian Dollar
Dolar Amerika Serikat	333.513	1.522.538	United States Dollar
Euro	-	1.535.134	Euro
Sub-jumlah	389.674.453	430.738.231	Sub-total
Dikurangi: penyisihan penurunan nilai piutang	(38.826.105)	(12.255.987)	Less: allowance for impairment of receivables
Jumlah – Bersih	<u>350.848.348</u>	<u>418.482.244</u>	Total – Net

Rincian umur piutang dihitung sejak tanggal faktur adalah sebagai berikut:

Aging schedule of accounts receivable since invoice date are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Sampai dengan 1 bulan	122.478.625	174.507.308	Up to 1 month
> 1 bulan – 3 bulan	86.020.484	127.092.000	> 1 – 3 months
> 3 bulan – 6 bulan	35.480.623	34.294.301	> 3 – 6 months
> 6 bulan – 1 tahun	72.114.652	59.916.101	> 6 months – 1 year
> 1 tahun	73.580.069	34.928.521	> 1 year
Jumlah	<u>389.674.453</u>	<u>430.738.231</u>	Total

Mutasi penyisihan penurunan nilai piutang sebagai berikut:

The movement in the allowance for impairment of receivables is as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Saldo awal	12.255.987	8.836.619	Beginning balance
Penambahan selama tahun berjalan	27.880.911	6.430.623	Addition during the year
Pengurangan selama tahun berjalan	(1.310.793)	(3.011.255)	Deduction during the year
Saldo akhir	<u>38.826.105</u>	<u>12.255.987</u>	Ending balance

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan penurunan piutang atas piutang usaha adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian tidak tertagihnya piutang.

Management believes that the allowance for impairment of receivables is adequate to cover the possible losses from uncollectible accounts.

Tidak terdapat jaminan yang diterima atas piutang tersebut.

There is no collateral pledged on these receivables.

7. PIUTANG RETENSI

7. RETENTION RECEIVABLES

Rincian atas piutang retensi adalah sebagai berikut:

The details of retention receivables are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Pihak berelasi (lihat Catatan 39)	-	6.892.433	Related party (see Note 39)

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Pihak ketiga			<i>Third Parties</i>
PT Pasaraya International Hedonisarana	23.792.114	18.384.185	<i>PT Pasaraya International Hedonisarana</i>
PT Buana Megawisatama	21.643.413	16.195.693	<i>PT Buana Megawisatama</i>
PT Gandaria Prima	20.717.734	2.839.118	<i>PT Gandaria Prima</i>
PT Kencana Unggul Sukses	19.051.880	24.059.989	<i>PT Kencana Unggul Sukses</i>
PT Indonesia International Expo	16.837.228	14.236.358	<i>PT Indonesia International Expo</i>
PT Metropolitan Kentjana Tbk	13.827.002	-	<i>PT Metropolitan Kentjana Tbk</i>
PT Shine Prime International	13.335.128	8.976.996	<i>PT Shine Prime International</i>
PT Alfa Goldland Realty	11.905.818	3.581.491	<i>PT Alfa Goldland Realty</i>
PT Bumi Serpong Damai Tbk	10.135.575	12.723.549	<i>PT Bumi Serpong Damai Tbk</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	10.073.561	6.249.891	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
PT Bangun Kuningan Indah dan PT Karunia Sukses Sejahtera	8.025.929	11.850.251	<i>PT Bangun Kuningan Indah and PT Karunia Sukses Sejahtera</i>
PT Bank Syariah Mega Indonesia	7.630.237	7.632.086	<i>PT Bank Syariah Mega Indonesia</i>
PT Jakarta Intiland	7.377.348	11.629.189	<i>PT Jakarta Intiland</i>
PT Grahawita Siantika	7.297.618	822.730	<i>PT Grahawita Siantika</i>
PT Kompas Media Nusantara	6.857.548	1.104.810	<i>PT Kompas Media Nusantara</i>
PT Prospero Realty	4.335.031	29.150	<i>PT Prospero Realty</i>
PT Tanjung Benoa Indonesia	3.839.126	3.839.126	<i>PT Tanjung Benoa Indonesia</i>
PT Prima Hotel Indonesia	3.396.899	959.442	<i>PT Prima Hotel Indonesia</i>
PT Zaman Bangun Perwita	3.376.942	-	<i>PT Zaman Bangun Perwita</i>
PT Gudang Garam Tbk	2.436.382	11.039.314	<i>PT Gudang Garam Tbk</i>
PT Para Bandung Propertindo	2.209.912	2.815.209	<i>PT Para Bandung Propertindo</i>
PT Bank Pan Indonesia Tbk	2.093.000	2.131.134	<i>PT Bank Pan Indonesia Tbk</i>
PT Graha Simatupang Propertindo	1.956.961	991.271	<i>PT Graha Simatupang Propertindo</i>
PT Graha Thamrin Propertindo	1.830.471	1.087.003	<i>PT Graha Thamrin Propertindo</i>
PT Taman Indah dan PT Buana Megawisatama	1.543.416	1.491.329	<i>PT Taman Indah and PT Buana Megawisatama</i>
PT Andalan Sukses Lestari	1.370.551	-	<i>PT Andalan Sukses Lestari</i>
PT Verde Permai	1.270.327	844.978	<i>PT Verde Permai</i>
PT Betacocrete Mixerindo	1.245.000	1.711.075	<i>PT Betacocrete Mixerindo</i>
PT Ria Bintan	1.153.301	1.153.301	<i>PT Ria Bintan</i>
PT Asahi Indofood Beverage Makmur	824.485	8.564.223	<i>PT Asahi Indofood Beverage Makmur</i>
PT Rekayasa Industri	413.967	1.849.380	<i>PT Rekayasa Industri</i>
PT Indo Kordsa Tbk	21.156	6.886.366	<i>PT Indo Kordsa Tbk</i>
PT Priamanaya Energi	-	13.029.328	<i>PT Priamanaya Energi</i>
Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya	-	4.240.950	<i>Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya</i>
PT Seminyak Mas Propertindo	-	3.482.463	<i>PT Seminyak Mas Propertindo</i>
PT Menteng Heritage Realty	-	2.830.492	<i>PT Menteng Heritage Realty</i>
PT Grahalestari Ciptakencana	-	2.597.869	<i>PT Grahalestari Ciptakencana</i>
PT Jakarta Regency Hotel	-	2.490.347	<i>PT Jakarta Regency Hotel</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 1 miliar)	4.794.205	2.804.356	<i>Others (each below Rp 1 billion)</i>
Sub-jumlah	236.619.265	217.154.442	<i>Sub-total</i>
Dikurang: penyisihan penurunan nilai piutang	(1.333.725)	-	<i>Less: allowance for impairment of receivables</i>
Sub-jumlah – bersih	235.285.540	217.154.442	<i>Sub-total – net</i>
Jumlah	235.285.540	224.046.875	<i>Total</i>

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan penurunan piutang atas piutang retensi adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian tidak tertagihnya piutang.

Management believes that the allowance for impairment of retention receivables is adequate to cover the possible losses from uncollectible accounts.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

8. TAGIHAN BRUTO KEPADA PEMBERI KERJA

Rincian biaya konstruksi dan penagihan yang telah dilakukan sampai dengan tanggal laporan posisi keuangan konsolidasi adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014
Biaya konstruksi kumulatif	10.865.834.748	8.854.397.774
Laba konstruksi kumulatif yang diakui	1.536.380.133	1.336.953.618
	12.402.214.881	10.191.351.392
Penagihan sampai saat ini	(11.986.401.580)	(9.855.740.280)
Jumlah Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja	<u>415.813.301</u>	<u>335.611.112</u>

Rincian tagihan bruto kepada pemberi kerja atas pekerjaan kontrak konstruksi dalam pelaksanaan adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014
Pihak berelasi (lihat Catatan 39)	<u>32.000</u>	<u>10.810.620</u>

Pihak ketiga

PT Pasaraya International Hedonisarana	56.391.546	13.894.578
PT Gandaria Prima	55.579.433	46.368.415
PT Prospero Realty	30.809.772	2.824.700
PT Grahawita Santika	30.553.213	12.714.924
PT Bumi Serpong Damai Tbk	29.144.743	17.775.888
PT Simprug Mahkota Indah	26.482.211	-
PT Metropolitan Kentjana Tbk	20.908.645	-
PT Kencana Unggul Sukses	19.943.955	22.474.845
PT Ace Hardware Indonesia Tbk	13.941.818	-
PT Jakarta Intiland	13.906.810	2.926.913
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	12.577.011	17.994.622
PT Kompas Media Nusantara	12.555.280	8.117.337
PT Indonesia International Expo	11.685.504	27.147.662
PT Tanjung Benoa Indonesia	10.048.189	10.730.005
PT Alfa Goldland Realty	9.703.309	9.472.899
PT Zaman Bangun Perwita	8.921.608	-
PT Andalan Sukses Lestari	8.706.627	-
PT Rekayasa Industri	8.382.114	3.402.230
PT Shine Prime International	7.593.463	1.164.014
PT Bank Syariah Mega Indonesia	6.763.434	6.763.434
PT Sarana Indah Perkasa	6.601.515	-
PT Prakarsa Good Well	5.125.926	-
PT Prima Hotel Indonesia	3.525.192	4.156.843
PT Taman Indah	2.509.492	827.211
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	2.480.961	-
PT Betaconcrete Mixerindo	250.773	2.785.427
Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang dan Cipta Karya	-	31.221.552
PT Asahi Indofood Beverage Makmur	-	20.068.491
PT Gudang Garam Tbk	-	15.946.513
PT Buana Megawisatama	-	9.176.456
PT Priamanaya Energi	-	9.110.920
PT Axiomas Property Indonesia	-	7.247.990
PT Bank Pan Indonesia Tbk	-	5.505.010
PT Graha Simatupang Propertindo	-	5.435.916
PT Jakarta Regency Hotel	-	2.455.091
PT Graha Thamrin Propertindo	-	1.447.060

8. GROSS AMOUNT DUE FROM CUSTOMERS

Details of accumulated construction cost and progress billings up to the consolidated statement of financial position date are as follows:

*Accumulated construction cost
Accumulated recognized construction profit
Progress billings
Gross Amount Due From Customers*

Details of gross amount due from customers for contracts in progress are as follows:

Related party (see Note 39)

Third Parties

*PT Pasaraya International Hedonisarana
PT Gandaria Prima
PT Prospero Realty
PT Grahawita Santika
PT Bumi Serpong Damai Tbk
PT Simprug Mahkota Indah
PT Metropolitan Kentjana Tbk
PT Kencana Unggul Sukses
PT Ace Hardware Indonesia Tbk
PT Jakarta Intiland
PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Kompas Media Nusantara
PT Indonesia International Expo
PT Tanjung Benoa Indonesia
PT Alfa Goldland Realty
PT Zaman Bangun Perwita
PT Andalan Sukses Lestari
PT Rekayasa Industri
PT Shine Prime International
PT Bank Syariah Mega Indonesia
PT Sarana Indah Perkasa
PT Prakarsa Good Well
PT Prima Hotel Indonesia
PT Taman Indah
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Betaconcrete Mixerindo
Bendahara Pengeluaran Dinas
Tata Ruang dan Cipta Karya
PT Asahi Indofood Beverage Makmur
PT Gudang Garam Tbk
PT Buana Megawisatama
PT Priamanaya Energi
PT Axiomas Property Indonesia
PT Bank Pan Indonesia Tbk
PT Graha Simatupang Propertindo
PT Jakarta Regency Hotel
PT Graha Thamrin Propertindo*

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 1 miliar)	688.757	5.643.546	Others (each below Rp 1 billion)
Sub-jumlah	415.781.301	324.800.492	Sub-total
Jumlah	415.813.301	335.611.112	Total

9. UANG MUKA SUB KONTRAKTOR

Akun ini merupakan uang muka yang dibayarkan kepada sub kontraktor untuk pelaksanaan suatu proyek yang akan dikompensasi dengan pembayaran termin kepada sub kontraktor.

Rincian uang muka sub kontraktor adalah sebagai berikut:

9. ADVANCES TO SUBCONTRACTORS

This account represents advance payment to subcontractors in relation to the accomplishment of projects. This advance payments will be compensated against the billing progress of each subcontractor.

Details of advances to subcontractors are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Pihak ketiga			Third parties
PT Shenyang Yuanda Aluminium	24.543.000	-	PT Shenyang Yuanda Aluminium
PT Tata Disantara	17.450.636	17.450.636	PT Tata Disantara
The Master Steel MFG	11.417.833	23.895.118	The Master Steel MFG
PT Berkat Putera Pratama	8.630.143	1.410.696	PT Berkat Putera Pratama
PT Sinar Naga Sakti	6.496.365	5.664.827	PT Sinar Naga Sakti
PT Bumi Graha Perkasa	4.591.443	-	PT Bumi Graha Perkasa
PT Putracipta Jayasentosa	3.366.584	1.909.151	PT Putracipta Jayasentosa
PT JKT Cakratunggal St.Mills	3.116.788	-	PT JKT Cakratunggal St.Mills
PT Allure Alluminio	3.104.791	-	PT Allure Alluminio
CV Kharisma Karya Persada	2.157.996	2.966.836	CV Kharisma Karya Persada
PT Anugrah Karunia Alam	2.090.150	-	PT Anugrah Karunia Alam
PT Timber Solution Indonesia	1.849.002	-	PT Timber Solution Indonesia
CV Citra Pratama	1.789.242	228.724	CV Citra Pratama
PT Surya Pertiwi	1.699.236	-	PT Surya Pertiwi
PT Mulia Inti Hasta Perkasa	1.664.025	26.914	PT Mulia Inti Hasta Perkasa
PT Prima Setyamakmur Mandiri	1.596.771	318.827	PT Prima Setyamakmur Mandiri
PT Pembangunan Perumahan Peralatan Konstruksi	1.565.684	-	PT Pembangunan Perumahan Peralatan Konstruksi
PT Kharisma Adhitama Sejati	1.498.314	851.889	PT Kharisma Adhitama Sejati
PT Mega Citra Pratama	1.400.000	700.000	PT Mega Citra Pratama
PT Jagat Baja Prima Utama	1.370.700	155.292	PT Jagat Baja Prima Utama
PT Roxy Prima Indoproducts	1.297.365	-	PT Roxy Prima Indoproducts
PT Jaya Abadi Alumindo	1.262.135	1.348.050	PT Jaya Abadi Alumindo
PT Graha Solusindo Pratama	1.195.586	-	PT Graha Solusindo Pratama
PT Astika Graha Indonesia	1.157.003	-	PT Astika Graha Indonesia
PT Sinar Arta Mulia	1.000.000	850.000	PT Sinar Arta Mulia
PT Interdesign Cipta Optima	860.609	2.426.374	PT Interdesign Cipta Optima
PT Multistran Engineering	649.123	1.812.685	PT Multistran Engineering
PT Mustika Citra Perdana	554.170	2.213.259	PT Mustika Citra Perdana
PT Cape East Indonesia	471.615	2.702.293	PT Cape East Indonesia
PT Bintang Baja Utama	212.986	12.431.202	PT Bintang Baja Utama
PT Multilateral Tekindo	200.000	1.000.000	PT Multilateral Tekindo
PT Sekasa Mitra Utama	105.651	4.272.936	PT Sekasa Mitra Utama
PT Tobamix Ferrumindo	-	8.883.989	PT Tobamix Ferrumindo
PT Prima Jasa Aldodua	-	2.298.089	PT Prima Jasa Aldodua
PT Sumaputra Anindya	-	1.900.000	PT Sumaputra Anindya
PT Kokoh Inti Arebama	-	1.193.069	PT Kokoh Inti Arebama
PT Manunggal Sejati Utama	-	1.053.481	PT Manunggal Sejati Utama
PT Chayo Lite	-	1.000.000	PT Chayo Lite

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 1 miliar)	28.944.310	28.720.449	<i>Others (each below Rp 1 billion)</i>
Jumlah	<u>139.309.256</u>	<u>129.684.786</u>	<i>Total</i>

10. PIUTANG LAIN-LAIN

10. OTHER RECEIVABLES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Pihak berelasi (lihat Catatan 39)	<u>38.983.462</u>	<u>42.253.462</u>	<i>Related party (see Note 39)</i>
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
Pinjaman dinas karyawan	5.423.403	9.215.696	<i>Loan department employees</i>
Pendapatan bunga yang masih harus di terima	3.160.844	2.508.414	<i>Accrued interest income</i>
Lain-lain	<u>1.882.939</u>	<u>2.460.758</u>	<i>Others</i>
Sub-jumlah	<u>10.467.186</u>	<u>14.184.868</u>	<i>Sub-total</i>
Jumlah	<u>49.450.648</u>	<u>56.438.330</u>	<i>Total</i>

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat bukti objektif bahwa piutang lain-lain mengalami penurunan nilai, oleh karena itu tidak ditentukan adanya penyisihan penurunan nilai piutang lain-lain.

Management believes that there are no objective evidences of impairment of other receivables, therefore no allowance for impairment of other receivables is recognized.

11. PERSEDIAAN

11. INVENTORIES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Kayu LVL	6.029.376	-	<i>LVL woods</i>
Lain-lain	<u>452.704</u>	<u>-</u>	<i>Others</i>
Jumlah	<u>6.482.080</u>	<u>-</u>	<i>Total</i>

Persediaan digunakan sebagai jaminan atas utang bank (lihat Catatan 25).

Inventories are used as collateral for bank loan (see Note 25).

Persediaan milik TPP, Entitas Anak berupa peralatan proyek dan persediaan diasuransikan atas jaminan kredit dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 52.595.957 (lihat Catatan 19 dan 25). Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas risiko-risiko tersebut.

The inventories belong to TPP, the Subsidiary such project equipment and inventories are insured on loan guarantee with the sum insured amounting to Rp 52,595,957 (see Notes 19 and 25). Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses from such risks.

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai persediaan pada tanggal 31 Desember 2015.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of inventory as of December 31, 2015.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

12. BIAYA DIBAYAR DI MUKA

Akun ini terdiri dari:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Sewa	1.133.989	-	Rent
Asuransi	230.935	326.223	Insurance
Lain-lain	514.761	-	Others
Jumlah	<u>1.879.685</u>	<u>326.223</u>	Total

12. PREPAID EXPENSES

This account consists of:

13. ASET LANCAR LAINNYA

Akun ini merupakan proyek dalam pelaksanaan yang terdiri dari biaya-biaya yang telah dikeluarkan untuk pelaksanaan proyek, dimana perjanjian kontrak proyek tersebut masih dalam proses persetujuan dan penandatanganan dengan pemberi kerja. Saldo proyek dalam pelaksanaan pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, masing-masing sebesar Rp 16.324.182 dan Rp 30.190.607.

13. OTHER CURRENT ASSETS

This account represents construction cost in progress that consist of costs incurred to conduct the construction of projects, wherein the agreement of the projects are still in process. As of December 31, 2015 and 2014, the balances of construction cost progress amounted to Rp 16,324,182 and Rp 30,190,607, respectively.

14. ASET TIDAK LANCAR YANG DIMILIKI UNTUK DIJUAL

Akun ini terdiri dari:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Properti investasi			Investment property
Condotel The Chedi Sakala	109.275.000	109.275.000	Condotel The Chedi Sakala
GKM Tower (Pada tahun 2015, IPJ memiliki lantai 18, 19 dan 20 pada tahun 2014, lantai 19, 20)	44.981.855	29.981.855	GKM Tower (In 2015, IPJ has 18 th , 19 th and 20 th Floor and in 2014, 19 th , 20 th Floor)
Villa The Chedi Sakala	29.250.000	29.250.000	Villa The Chedi Sakala
Jumlah	<u>183.506.855</u>	<u>168.506.855</u>	Total

Pada tahun 2015 dan 2014, PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Entitas Anak, melakukan pembelian unit GKM Tower (lihat Catatan 39).

In 2015 and 2014, PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Subsidiary, purchased unit at GKM Tower unit (see Note 39).

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai properti investasi pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of investment property as of December 31, 2015 and 2014.

15. PENYERTAAN SAHAM

Akun ini terdiri dari:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Entitas asosiasi	10.727.343	10.205.591	Associates
Operasi bersama	42.105.938	54.326.973	Joint operations
Lain-lain	96.850	96.850	Others
Jumlah	<u>52.930.131</u>	<u>64.629.414</u>	Total

15. INVESTMENTS IN SHARES OF STOCK

This account consists of:

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

a. Entitas Asosiasi

a. Associates

31 Desember 2015/December 31, 2015

		Nilai Tercatat Awal Tahun/ Carrying Value at the Beginning Year	Penambahan/ Addition	Bagian atas Laba Bersih Entitas Asosiasi/Share of Associate Entity's Net Income	Nilai Tercatat/ Carrying Value	
	%					
Metode Ekuitas						Equity Method
PT Sahid Inti Perkasa	40	128.058	-	-	128.058	PT Sahid Inti Perkasa
PT Panca Bangun Utama	25	142.549	-	-	142.549	PT Panca Bangun Utama
PT Lestari Kirana Persada	49	10.205.591		521.752	10.727.343	PT Lestari Kirana Persada
		10.476.198	-	521.752	10.997.950	
Dikurangi: penyisihan penurunan nilai penyertaan		(270.607)	-	-	(270.607)	Less: allowance for decline in value of investments
Jumlah		10.205.591	-	521.752	10.727.343	Total

31 Desember 2014/December 31, 2014

		Nilai Tercatat Awal Tahun/ Carrying Value at the Beginning Year	Penambahan/ Addition	Bagian atas Laba Bersih Entitas Asosiasi/Share of Associate Entity's Net Income	Nilai Tercatat/ Carrying Value	
	%					
Metode Ekuitas						Equity Method
PT Sahid Inti Perkasa	40	128.058	-	-	128.058	PT Sahid Inti Perkasa
PT Panca Bangun Utama	25	142.549	-	-	142.549	PT Panca Bangun Utama
PT Lestari Kirana Persada	49	6.331.929	-	3.873.662	10.205.591	PT Lestari Kirana Persada
		6.602.536	-	3.873.662	10.476.198	
Dikurangi: penyisihan penurunan nilai penyertaan		(270.607)	-	-	(270.607)	Less: allowance for decline in value of investments
Jumlah		6.331.929	-	3.873.662	10.205.591	Total

Seluruh Entitas Asosiasi berdomisili di Indonesia.

All Associates are domiciled in Indonesia.

Jumlah aset, liabilitas dan hasil usaha PT Lestari Kirana Persada adalah sebagai berikut:

Total assets, liabilities and the results of PT Lestari Kirana Persada are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Aset	154.419.243	181.502.022	Assets
Liabilitas	132.526.707	160.674.285	Liabilities
Pendapatan	47.001.659	61.429.902	Revenues
Laba komprehensif tahun berjalan	1.064.799	7.905.432	Comprehensive income for the year

b. Operasi Bersama

b. Joint Operations

31 Desember 2015/December 31, 2015

	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Bagian Laba Entitas/ The Entity's Income Portion	Distribusi Laba/ Distribution of Profit	Bagian Rugi (Laba) Tanggungan Entitas/ The Entity's Portion on Loss of Joint Operations	Saldo Akhir/ Ending Balance	
KSO Total-PP-BCK Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda	4.735.533	-	-	-	-	-	4.735.533	JO Total-PP-BCK Samarinda Utama Stadium Complex Project
KSO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall	2.398.468	-	-	-	-	-	2.398.468	JO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

31 Desember 2015/December 31, 2015							
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Bagian Laba Entitas/ The Entity's Income Portion	Distribusi Laba/ Distribution of Profit	Bagian Rugi (Laba) Tanggung Entitas/ The Entity's Portion on Loss of Joint Operations	Saldo Akhir/ Ending Balance
KSO Jaya Konstruksi MP-Total Proyek Universitas Islam Indragiri	1.099.401	-	-	-	-	-	1.099.401
KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia	30.810.064	-	(61.908.246)	37.989.888	-	-	6.891.706
KSO Total-Shimizu Proyek MNC Media Tower	1.705.908	-	-	5.652.293	-	-	7.358.201
KSO Total-Takenaka Proyek PCPD SCBD Lot 10	12.619.800	-	(12.619.800)	15.888.081	-	-	15.888.081
KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra	957.799	-	-	2.776.749	-	-	3.734.548
Jumlah	54.326.973	-	(74.528.046)	62.307.011	-	-	42.105.938
31 Desember 2014/December 31, 2014							
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Bagian Laba Entitas/ The Entity's Income Portion	Distribusi Laba/ Distribution of Profit	Bagian Rugi (Laba) Tanggung Entitas/ The Entity's Portion on Loss of Joint Operations	Saldo Akhir/ Ending Balance
KSO Total-PP-BCK Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda	4.735.533	-	-	-	-	-	4.735.533
KSO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall	2.398.468	-	-	-	-	-	2.398.468
KSO Total-BCK Proyek Stadion Magelang	3.258.106	-	(3.258.106)	-	-	-	-
KSO Jaya Konstruksi MP-Total Proyek Universitas Islam Indragiri	1.452.801	-	(353.400)	-	-	-	1.099.401
KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia	10.954.863	-	-	19.855.201	-	-	30.810.064
KSO Total-Shimizu Proyek MNC Media Tower	-	6.000.000	(6.000.000)	1.705.908	-	-	1.705.908
KSO Total-Takenaka Proyek PCPD SCBD Lot 10	-	12.619.800	-	-	-	-	12.619.800
KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra	-	5.769.405	(5.769.405)	957.799	-	-	957.799
Jumlah	22.799.771	24.389.205	(15.380.911)	22.518.908	-	-	54.326.973

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Bagian Entitas atas laba operasi bersama adalah sebagai berikut:

The Entity's income portion of joint operations are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015		31 Desember 2014/ December 31, 2014		
	Laba Setelah Pajak/ Income After Tax	Bagian Entitas/ The Entity's Portion	Laba Setelah Pajak/ Income After Tax	Bagian Entitas/ The Entity's Portion	
KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia	126.632.962	37.989.888	66.184.004	19.855.201	JO Total-Leighton Australian Embassy Project
KSO Total-Takenaka Proyek PCPD SCBD Lot 10	39.720.202	15.888.081	-	-	JO Total-Takenaka PCPD SCBD Lot 10 Project
KSO Total-Shimizu Proyek MNC Media Tower	14.130.731	5.652.293	4.264.771	1.705.908	JO Total-Shimizu MNC Media Tower Project
KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra	6.941.872	2.776.749	2.394.496	957.799	JO Total-Shimizu Menara Astra Project
Jumlah	187.425.767	62.307.011	72.843.271	22.518.908	Total

Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas telah mengakui bagian laba yang dihasilkan dari operasi bersama.

In 2015 and 2014, the Entity has recognized income from joint operations.

Seluruh proyek kerjasama operasi dengan kontribusi permodalan lebih dari 50% tidak dikonsolidasikan karena kontribusi permodalan tidak memberikan pengaruh yang signifikan terhadap kendali proyek kerjasama.

All joint operation projects which have ownership of more than 50% are not consolidated since the Entity's contribution shares do not have significant control over the projects.

Bagian rugi atas investasi pada operasi bersama yang melebihi nilai investasinya dicatat pada laporan posisi keuangan konsolidasi sebagai liabilitas pada akun "Tanggungans Entitas atas Bagian Rugi Operasi Bersama".

Portion of loss from joint operations which exceeded the carrying amount of its investment is recorded in consolidated statements of financial position at liabilities section under "The Entity's Portion on Loss of Joint Operation" account.

Bagian rugi tanggungan Entitas atas operasi bersama adalah sebagai berikut:

Balance of the Entity's portion on loss of joint operation is as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Saldo Awal	-	(403.241)	Beginning Balance
Kompensasi dengan piutang	-	403.241	Compensated with receivable
Saldo Akhir	-	-	Ending Balance

Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda

Samarinda Utama Stadium Complex Project

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi No.TBP 741/D.1-02/II/2006 tanggal 13 Pebruari 2006, Entitas dengan PT Pembangunan Perumahan (Persero) dan PT Bangun Cipta Kontraktor membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek kompleks stadion utama Kalimantan Timur di Samarinda dengan kontribusi permodalan masing-masing 45%, 30% dan 25%.

Based on Joint Operation Agreement No.TBP 741/D.1-02/II/2006 dated February 13, 2006, the Entity, PT Pembangunan Perumahan (Persero) and PT Bangun Cipta Kontraktor have entered into joint operation contract to conduct Kalimantan Timur Stadium Complex Project in Samarinda, wherein the contribution of ownership of each parties are 45%, 30% and 25%, respectively.

Proyek Cambridge Condominium & Mall

Cambridge Condominium & Mall Project

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 28 April 2006, Entitas dengan PT Decorient Indonesia membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Cambridge Condominium & Mall di Medan, Sumatera Utara dengan kontribusi permodalan masing-masing 60% dan 40%.

Based on Joint Operation Agreement dated April 28, 2006, the Entity and PT Decorient Indonesia have entered into a joint operation to conduct The Cambridge Condominium & Mall Project in Medan, North Sumatera wherein the contribution of ownership of each parties are 60% and 40%, respectively.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Proyek Stadion Magelang

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 22 September 2008, Entitas dengan PT Bangun Cipta Kontraktor (BCK) membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Stadion Magelang Tahap 1 di Magelang, Jawa Tengah dengan kontribusi permodalan masing-masing 65% dan 35%.

Selanjutnya, Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 17 September 2009, Entitas dengan BCK melanjutkan pelaksanaan pembangunan proyek Magelang Tahap 2 dengan kontribusi permodalan yang sama.

Perjanjian Kerjasama Operasi tersebut diperbaharui lagi dengan Perjanjian tanggal 5 Juli 2010 dimana Entitas dengan BCK melanjutkan pelaksanaan proyek pembangunan proyek Stadion Magelang Tahap 3 dengan kontribusi permodalan yang sama.

Perjanjian kerjasama ini telah selesai dan berdasarkan surat No. PEM-00667/WPJ.32/KP.0403/2014 tanggal 5 Mei 2014, proyek Stadion Magelang telah dicabut dari Kantor Pelayanan Pajak Pratama Magelang sejak tanggal 5 Mei 2014.

Proyek Universitas Islam Indragiri

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 15 Pebruari 2011, Entitas dengan PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Gedung Universitas Islam Indragiri di Tembilahan, Riau dengan kontribusi permodalan masing-masing 40% dan 60%.

Proyek Kedutaan Australia

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 11 April 2012, yang telah di amandemen pada tanggal 11 Juli 2012 Entitas dengan PT Leighton Contractors Indonesia membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan Kompleks Kedutaan Australia yang baru di Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing 30% dan 70%.

Proyek MNC Media Tower

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 23 Desember 2013, Entitas dengan Shimizu Corporation membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek MNC Media Tower di Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing 40% dan 60%.

Proyek Menara Astra

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 12 Juni 2014, Entitas dengan Shimizu Corporation membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Menara Astra di Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing 40% dan 60%.

Proyek Kantor Kelas A di SCBD Lot 10

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 11 Juli 2014, Entitas dengan PT Takenaka Indonesia membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Proyek kantor Kelas A di SCBD Lot 10, Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing 45% dan 55%.

Stadium Magelang Project

Based on Joint Operation Agreement between the Entity and PT Bangun Cipta Kontraktor dated September 22, 2008, the Entity and PT Bangun Cipta Kontraktor (BCK) have entered into a joint operation to conduct The Stadium Magelang Phase 1 Project in Magelang, West Java wherein the contribution of ownership of each parties are 65% and 35%, respectively.

Subsequently, based on Joint Operation Agreement between the Entity and BCK dated September 17, 2009, the Entity continue The Stadium Magelang Phase 2 with the similar capital contribution.

Joint Operation Agreement was amended again with the Agreement dated July 5, 2010, in which the Entity and BCK to continue the implementation of development projects Magelang Stadium Project Phase 3 with the similar capital contribution.

This Joint Operation Agreement has been completed and based on letter No. PEM-00667/WPJ.32/KP.0403/2014 dated May 5, 2014, Magelang Stadium Project has been revoked from Kantor Pelayanan Pajak Pratama Magelang since May 5, 2014.

University of Islamic Indragiri Project

Based on Joint Operation Agreement dated February 15, 2011, the Entity and PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk have entered into a joint operation to conduct University of Islamic Indragiri building in Tembilahan, Riau wherein the contribution of ownership of each parties are 40% and 60%, respectively.

Australian Embassy Project

Based on Joint Operation Agreement dated April 11, 2012 which was amended on July 11, 2012 the Entity and PT Leighton Contractors Indonesia have entered into a joint operation to conduct the construction of A New Australian Embassy Complex in Jakarta, wherein the contribution of ownership of each parties are 30% and 70%, respectively.

MNC Media Tower Project

Based on Joint Operation Agreement dated December 23, 2013, the Entity and Shimizu Corporation have entered into a joint operation to conduct the construction of MNC Media Tower in Jakarta, wherein the contribution of ownership of each parties are 40% and 60%, respectively.

Menara Astra Project

Based on Joint Operation Agreement dated June 12, 2014, the Entity and Shimizu Corporation have entered into a joint operation to conduct the construction of Menara Astra in Jakarta, wherein the contribution of ownership of each parties are 40% and 60%, respectively.

Grade A Office at SCBD Lot 10 Project

Based on Joint Operation Agreement dated July 11, 2014, the Entity and PT Takenaka Indonesia have entered into a joint operation to conduct the construction of Grade A Office at SCBD Lot 10, in Jakarta, wherein the contribution of ownership of each parties are 45% and 55%, respectively.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

c. Investasi Lain-lain

c. Other Investments

	Jumlah Saham/ Number of Shares	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Diukur pada biaya perolehan				Measured at acquisition cost
Sertifikat saham prioritas				Certificate of preferred stock of PT REI
PT REI Sewindu				Sewindu
Seri A	6	6.350	6.350	Series A
Seri B	55	50.000	50.000	Series B
Yayasan REI	-	25.000	25.000	Yayasan REI
Saham PT Total Ilmu Inti Swadaya	1	15.255	15.255	Shares of PT Ilmu Inti Swadaya
Saham PT Dara Mutiara Laguna	3	15.500	15.500	Shares of PT Dara Mutiara Laguna
		112.105	112.105	
Dikurangi: penyisihan penurunan nilai investasi		(15.255)	(15.255)	Less: allowance for decline value of investments
Jumlah		96.850	96.850	Total

Berdasarkan evaluasi manajemen, tidak terdapat indikasi bahwa penyisihan penurunan nilai investasi dapat terpulihkan pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014.

Management believes that there are no changes in circumstances that indicate the allowance for decline in value of investments could be recovered as of December 31, 2015 and 2014.

16. JAMINAN DEPOSITO

16. GUARANTEE DEPOSITS

Pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, Entitas dan Entitas Anak memiliki deposito yang dijamin dalam rangka memperoleh kontrak konstruksi dan fasilitas kredit (lihat Catatan 25) dengan rincian sebagai berikut:

As of December 31, 2015 and 2014, the Entity and Subsidiaries has time deposits which are used for collateral in acquiring construction contracts and obtained credit facility (see Note 25) with details as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
PT Bank Mega Tbk	85.936.090	92.936.090	PT Bank Mega Tbk
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	79.500.000	75.500.000	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk	57.000.000	57.000.000	PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank Commonwealth	38.500.000	54.050.000	PT Bank Commonwealth
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	10.000.000	-	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	3.300.000	-	PT Bank Central Asia Tbk
Jumlah	274.236.090	279.486.090	Total

Tingkat bunga deposito berjangka per tahun masing-masing pada tahun 2015 dan 2014 adalah 5,18% - 9,50% dan 5,82% - 9,43%.

Annual interest rates on time deposits in 2015 and 2014 are 5.18% - 9.50% and 5.82% - 9.43% respectively.

17. UANG MUKA

17. ADVANCES

Akun ini merupakan uang muka atas pembelian tanah dengan luas sebesar 7.660 m², berlokasi di CBD 55 Kavling Lot 1.5, BSD City, Tangerang, sebesar Rp 43.406.545 pada tanggal 31 Desember 2015.

This account represents Advance for the purchases of land with a land area of 7,660 m², are located in CBD 55 Kavling Lot 1.5, BSD City, Tangerang, amounting to Rp 43,406,545 as of December 31, 2015.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

18. PROPERTI INVESTASI

18. INVESTMENT PROPERTY

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

31 Desember 2015/December 31, 2015						
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Harga Perolehan						Acquisition Cost
Tanah	14.030.500	-	-	-	14.030.500	Land
Gedung	49.955.595	-	-	-	49.955.595	Building
Jumlah	63.986.095	-	-	-	63.986.095	Total
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depreciation
Gedung	21.953.536	2.577.266	-	-	24.530.802	Building
Jumlah	21.953.536	2.577.266	-	-	24.530.802	Total
Nilai Buku	42.032.559				39.455.293	Book Value
31 Desember 2014/December 31, 2014						
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Harga Perolehan						Acquisition Cost
Tanah	14.030.500	-	-	-	14.030.500	Land
Gedung	64.811.497	144.098	-	(15.000.000)	49.955.595	Building
Jumlah	78.841.997	144.098	-	(15.000.000)	63.986.095	Total
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depreciation
Gedung	19.395.480	2.576.201	-	(18.145)	21.953.536	Building
Jumlah	19.395.480	2.576.201	-	(18.145)	21.953.536	Total
Nilai Buku	59.446.517				42.032.559	Book Value

Beban penyusutan yang dibebankan pada tahun 2015 dan 2014 adalah masing-masing sebesar Rp 2.577.266 dan Rp 2.576.201.

Depreciation expenses charged in 2015 and 2014 amounted to Rp 2,577,266 and Rp 2,576,201, respectively.

Properti investasi terutama merupakan investasi pada unit satuan kantor Gedung Total yang berlokasi di Jalan Letjend. S. Parman No. 106 A, Tomang, Jakarta Barat. Properti ini disewakan kepada pihak ketiga.

Investment in property mainly represents investments in office space units at Total Building located at Jalan Letjend. S. Parman No. 106 A, Tomang, Jakarta Barat. The property has been rented to the third parties.

Tanah dan Gedung Total dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) No. 2940 atas nama Entitas dijadikan jaminan fasilitas pinjaman dan bank garansi pada PT Bank Central Asia Tbk.

Land and Total Building with Building Use Right Title (SHGB) No. 2940 under the name of the Entity are pledged as collateral for overdraft and bank guarantee facility obtained from PT Bank Central Asia Tbk.

Pada tanggal 31 Desember 2015, Entitas tidak melakukan penilaian atas nilai wajar dari properti investasi karena berdasarkan penilaian manajemen, nilai wajar properti investasi tidak mengalami penurunan nilai. Pada tanggal 31 Desember 2014, nilai wajar properti investasi berdasarkan laporan penilai independen sebesar Rp 84.935.800.

As of December 31, 2015, the Entity do not assess of the fair value of investment property due to based on management's assessment, the fair value of investment property is not impaired. As of December 31, 2014, the fair value of investment property based on independent appraisal report is amounted Rp 84,935,800.

Pada tahun 2014, unit GKM Tower milik IPJ direklasifikasi menjadi aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual (lihat Catatan 14).

In 2014, GKM Tower unit owned by IPJ reclassified to non-current assets held for sale (see Note 14).

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai properti investasi pada tanggal-tanggal 31 Desember 2015 dan 2014.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of investment property as of December 31, 2015 and 2014.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

19. ASET TETAP

19. FIXED ASSETS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

		31 Desember 2015/December 31, 2015				
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Saldo Akhir/ Ending Balance		
Harga Perolehan					Acquisition Costs	
Tanah	25.731.600	-	-	25.731.600	Land	
Gedung	26.995.950	85.172	-	27.081.122	Building	
Kendaraan bermotor	11.806.655	3.879.482	2.211.892	13.474.245	Vehicles	
Peralatan kantor	33.024.419	4.319.778	1.129.777	36.214.420	Office equipments	
Peralatan proyek	85.669.168	138.349.706	746.223	223.272.651	Project equipments	
Jumlah	183.227.792	146.634.138	4.087.892	325.774.038	Total	
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depreciation	
Gedung	17.833.994	689.157	-	18.523.151	Building	
Kendaraan bermotor	7.177.021	1.707.227	1.745.320	7.138.928	Vehicles	
Peralatan kantor	25.571.951	3.473.274	1.046.888	27.998.337	Office equipments	
Peralatan proyek	61.653.955	16.907.601	746.223	77.815.333	Project equipments	
Jumlah	112.236.921	22.777.259	3.538.431	131.475.749	Total	
Nilai Buku	70.990.871			194.298.289	Book Value	
		31 Desember 2014/December 31, 2014				
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Pelepasan TCD/Disposal of TCD	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Harga Perolehan						Acquisition Costs
Tanah	25.731.600	-	-	-	25.731.600	Land
Gedung	41.956.358	-	-	14.960.408	26.995.950	Building
Kendaraan bermotor	13.714.436	426.215	92.451	2.241.545	11.806.655	Vehicles
Peralatan kantor	34.288.917	3.942.874	660.378	4.546.994	33.024.419	Office equipments
Peralatan proyek	85.119.672	1.486.001	936.505	-	85.669.168	Project equipments
Jumlah	200.810.983	5.855.090	1.689.334	21.748.947	183.227.792	Total
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depreciation
Gedung	20.993.455	689.157	-	3.848.618	17.833.994	Building
Kendaraan bermotor	6.107.463	1.547.184	92.451	385.175	7.177.021	Vehicles
Peralatan kantor	25.632.790	3.049.076	538.514	2.571.401	25.571.951	Office equipments
Peralatan proyek	54.803.622	7.786.838	936.505	-	61.653.955	Project equipments
Jumlah	107.537.330	13.072.255	1.567.470	6.805.194	112.236.921	Total
Nilai Buku	93.273.653				70.990.871	Book Value

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation expense is allocated to the following:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Beban pokok pendapatan	16.907.601	7.786.838	Cost of revenues
Beban umum dan administrasi (lihat Catatan 36)	5.869.658	5.285.417	General and administrative expenses (see Note 36)
Jumlah	22.777.259	13.072.255	Total

Aset tetap berupa gedung, kendaraan, dan peralatan proyek dan persediaan telah diasuransikan kepada perusahaan asuransi tertentu dengan jumlah pertanggungan pada 31 Desember 2015 sebesar Rp 147.353.327 dan US\$ 12.500.000 dan jumlah pertanggungan aset tetap berupa gedung, kendaraan, dan peralatan proyek pada tanggal 31 Desember 2014 sebesar Rp 102.590.990 dan US\$ 11.500.000. Manajemen berpendapat bahwa nilai

Fixed assets which consist of building, vehicles and project equipment and inventories are insured to certain insurance company with the sum insured amounting to Rp 147,353,327 and US\$ 12,500,000 as of December 31, 2015 and the sum insured of fixed assets which consist of building, vehicles and project equipment amounting to Rp 102,590,990 and US\$ 11,500,000 as of December 31, 2014. Management

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

pertanggungan tersebut cukup memadai untuk menutupi risiko kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

believes that the sum insured are adequate to cover any possible losses.

Rincian penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

Details of sales of fixed assets as follows:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Harga jual	1.684.646	409.261	<i>Selling price</i>
Dikurangi nilai buku			<i>Less: book value</i>
Peralatan kantor	82.889	121.864	<i>Office equipment</i>
Kendaraan bermotor	466.572	-	<i>Vehicles</i>
Jumlah	549.461	121.864	<i>Total</i>
Laba penjualan aset tetap (lihat Catatan 35)	1.135.185	287.397	<i>Gain on sale of fixed assets (see Note 35)</i>

Aset tetap berupa peralatan proyek milik TPP, Entitas Anak, digunakan sebagai jaminan untuk fasilitas pinjaman (lihat Catatan 25).

Fixed assets which consist of project equipments under the name of TPP, Subsidiary, are pledged as collateral for loan facility (see Note 25).

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai aset tetap Entitas dan Entitas Anak pada tanggal-tanggal 31 Desember 2015 dan 2014.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of fixed assets of the Entity and Subsidiaries as of December 31, 2015 and 2014.

20. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA

20. OTHER NON-CURRENT ASSETS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Aset tidak berwujud			<i>Intangible assets</i>
Harga perolehan	8.750.223	7.532.577	<i>Acquisition cost</i>
Akumulasi amortisasi	(4.536.191)	(3.439.789)	<i>Accumulated amortization</i>
Pelepasan Entitas Anak	-	(716.490)	<i>Disposal of Subsidiary</i>
Nilai bersih aset tidak berwujud	4.214.032	3.376.298	<i>Book value of intangible asset</i>
Deposit jaminan	433.709	394.270	<i>Security deposits</i>
Lain-lain	1.073.480	-	<i>Others</i>
Jumlah	5.721.221	3.770.568	<i>Total</i>

Aset tidak berwujud merupakan biaya perolehan perangkat lunak komputer yang diamortisasi selama 5 (lima) tahun dan *franchise* yang diamortisasi selama 10 (sepuluh) tahun.

Intangible asset represents the acquisition cost of computer software which was amortized over 5 (five) years and franchise which was amortized over 10 (ten) years.

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai aset tidak berwujud pada tanggal-tanggal 31 Desember 2015 dan 2014.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of intangible assets as of December 31, 2015 and 2014.

Deposit jaminan merupakan jaminan keanggotaan kepada Damai Indah Padang Golf, Modern Golf and Country Club, dan Rancamaya Golf.

Security deposits consist of membership deposit on Damai Indah Padang Golf, Modern Golf and Country Club, and Rancamaya Golf.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

21. UTANG USAHA

Akun ini terdiri dari:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>
Pihak berelasi (lihat Catatan 39)	1.180.825	-
Pihak Ketiga		
PT Beton Perkasa Wijaksana	24.762.963	-
PT Sumatera Lintas Sakti	21.076.626	-
PT Jaya Abadi Maju Bersama	10.896.221	10.273.153
PT Allure Alluminio	4.918.214	-
PT Jagat Baja Prima Utama	4.787.919	1.008.810
PT Pembangunan Perumahan Peralatan Konstruksi	4.723.206	-
PT Gema Maju Pratama	4.144.388	-
PT Motive Mulia	3.991.943	1.430.156
PT Primadian Mitraselaras	3.626.962	3.249.956
PT Pionirbeton Industri	3.214.165	5.793.219
PT Deltasindo Raya Sejahtera	3.188.907	-
PT Hanco	2.870.033	-
CV Kharisma Karya Persada	2.854.897	752.669
CV Dika Konstruksi	2.318.228	462.215
PT Maras Agung	2.311.717	-
PT Talenta Putra Utama	2.177.381	-
PT Citra Pratama	2.162.356	1.075.292
PT Jakarta Cakra Tunggal St. Mills	2.025.380	-
PT Putracipta Jayasentosa	1.959.775	686.366
PT Persada Mas Raya	1.912.619	-
PT Berkat Putera Pratama	1.678.857	421
PT Bumi Graha Perkasa	1.389.614	-
The Master Steel MFG	1.279.420	972.636
PT Mustika Citra Perdana	1.270.182	585.554
PT Cipta Mortar Utama	1.238.582	97.547
PT Jaya Abadi Alumindo	1.183.382	170.612
PT Lion Metal Works	1.176.175	111.308
PT Sinar Naga Sakti	1.171.955	287.946
PT Interdesign Cipta Optima	1.075.393	688.938
PT Multistran Engineering	1.072.584	373.402
PT Rori Aneka Pratama	1.019.334	345.802
PT Beton Konstruksi Wijaksana	806.494	4.029.347
PT Adhimix Precast Indonesia	592.387	3.038.188
PT Kharisma Adhitama Sejati	503.629	1.456.541
PT Wirajaya	275.902	1.279.863
PT Prima Setyamakmur Mandiri	57.309	1.279.133
PT Perinco Graha Lestari	-	1.697.333
PT Bamko Putra Perkasa	-	1.445.115
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	28.746.169	27.324.115
Sub-jumlah	154.461.268	69.915.637
Jumlah	155.642.093	69.915.637

21. ACCOUNTS PAYABLE

This account consists of:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
			<i>Related party (see Note 39)</i>
			<i>Third Parties</i>
			<i>PT Beton Perkasa Wijaksana</i>
			<i>PT Sumatera Lintas Sakti</i>
			<i>PT Jaya Abadi Maju Bersama</i>
			<i>PT Allure Alluminio</i>
			<i>PT Jagat Baja Prima tama</i>
			<i>PT Pembangunan Perumahan Peralatan</i>
			<i>Konstruksi</i>
			<i>PT Gema Maju Pratama</i>
			<i>PT Motive Mulia</i>
			<i>PT Primadian Mitraselararas</i>
			<i>PT Pionirbeton Industri</i>
			<i>PT Deltasindo Raya Sejahtera</i>
			<i>PT Hanco</i>
			<i>CV Kharisma Karya Persada</i>
			<i>CV Dika Konstruksi</i>
			<i>PT Maras Agung</i>
			<i>PT Talenta Putra Utama</i>
			<i>PT Citra Pratama</i>
			<i>PT Jakarta Cakra Tunggal St. Mills</i>
			<i>PT Putracipta Jayasentosa</i>
			<i>PT Persada Mas Raya</i>
			<i>PT Berkat Putera Pratama</i>
			<i>PT Bumi Graha Perkasa</i>
			<i>The Master Steel MFG</i>
			<i>PT Mustika Citra Perdana</i>
			<i>PT Cipta Mortar Utama</i>
			<i>PT Jaya Abadi Alumindo</i>
			<i>PT Lion Metal Works</i>
			<i>PT Sinar Naga Sakti</i>
			<i>PT Interdesign Cipta Optima</i>
			<i>PT Multistran Engineering</i>
			<i>PT Rori Aneka Pratama</i>
			<i>PT Beton Konstruksi Wijaksana</i>
			<i>PT Adhimix Precast Indonesia</i>
			<i>PT Kharisma Adhitama Sejati</i>
			<i>PT Wirajaya</i>
			<i>PT Prima Setyamakmur Mandiri</i>
			<i>PT Perinco Graha Lestari</i>
			<i>PT Bamko Putra Perkasa</i>
			<i>Others (each below</i>
			<i>Rp 1 billion)</i>
			<i>Sub Total</i>
			<i>Total</i>

Tidak terdapat jaminan yang diberikan atas utang tersebut.

There is no collateral pledged on these payables.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

22. UANG MUKA PELANGGAN

Akun ini merupakan uang muka yang diterima dari pemberi kerja yang akan dikompensasi dengan tagihan termin. Saldo uang muka pelanggan pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, masing-masing sebesar Rp 869.436.018 dan Rp 841.000.276.

22. ADVANCES FROM CUSTOMERS

This account represent advance received for projects represents advance received from customers which will be compensated against the billings progress of construction. As of December 31, 2015 and 2014, the balances of advance received from customers are amounted to Rp 869,436,018 and Rp 841,000,276, respectively.

23. UTANG LAIN-LAIN

Akun ini merupakan pinjaman sementara dari pemberi kerja dan tanpa bunga yang nantinya akan dikompensasi dengan tagihan termin kepada pemberi kerja atau dibayar secara tunai.

23. OTHER PAYABLES

This account represents non-interest bearing temporary loan from customers which will be compensated against the billing progress or by cash settlement.

Rincian utang lain-lain adalah sebagai berikut:

Details of other payables are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Pihak berelasi (lihat Catatan 39)	5.410.194	5.424.232	Related parties (see Note 39)
Pihak ketiga			Third parties
PT Kencana Unggul Sukses	20.000.000	22.200.000	PT Kencana Unggul Sukses
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 500 juta)	1.404.822	720.099	Others (each below Rp 500 million)
Sub-jumlah	21.404.822	22.920.099	Sub-total
Jumlah	26.815.016	28.344.331	Total

24. BEBAN MASIH HARUS DIBAYAR

Rincian atas beban masih harus dibayar adalah sebagai berikut:

24. ACCRUED EXPENSES

Details of accrued expenses are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Jasa Konstruksi			Construction Services
Menara Sentraya	68.943.577	32.199.521	Sentraya Tower
Pondok Indah Residences	63.483.924	-	Pondok Indah Residences
The Anvaya Bali	49.112.250	11.608.691	The Anvaya Bali
The Tower	34.464.450	21.055.479	The Tower
1 Park Avenue	28.248.436	26.974.881	1 Park Avenue
Menara Kompas	24.911.923	12.434.323	Menara Kompas
Binus MC Alam Sutera 2	22.933.173	-	Binus MC Alam Sutera 2
PLTU Keban Agung Lahat	16.843.952	13.308.313	PLTU Keban Agung Lahat
Menara Danamon	16.101.320	24.245.350	Danamon Tower
Gedung Prima Sejahtera	11.169.465	-	Gedung Prima Sejahtera
Sequis Tower	10.639.572	-	Sequis Tower
Indonesia International Expo	10.192.134	19.651.367	Indonesia International Expo
Lavie All Suite Apartment	9.221.182	-	Lavie All Suite Apartment
Ramayana Tajur	8.898.401	-	Ramayana Tajur
Green Office Park 9 BSD City	8.865.949	-	Green Office Park 9 BSD City
Holiday Inn Tanjung Benoa	8.841.182	12.299.753	Holiday Inn Tanjung Benoa
Hotel Prima Wahid Hasyim	8.803.807	7.121.104	Hotel Prima Wahid Hasyim
Islamic Centre Rohul 3	8.777.929	850.667	Islamic Centre Rohul 3
Cinemaxx Theater The Breeze	8.135.733	-	Cinemaxx Theater The Breeze
Gedung Bandara Berau Tahap 2	7.667.008	8.119.565	Berau Airport Building 2 nd Step
Hotel Sari Petojo Solo	7.560.459	8.174.479	Sari Petojo Solo Hotel
Verde Condominium	7.096.121	21.960.094	Verde Condominium
Living Plaza Balikpapan	7.089.927	-	Living Plaza Balikpapan
BRI PSCF Ragunan	7.019.098	-	BRI PSCF Ragunan
Villa Lagoi Development	6.001.411	-	Villa Lagoi Development

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Mattbox Green Bay	5.898.715	-	Mattbox Green Bay
The Pakubuwono Spring	5.855.968	-	The Pakubuwono Spring
GKM Tower	5.712.934	16.454.777	GKM Tower
BRI BSCF Tabanan Bali	5.658.156	-	BRI BSCF Tabanan Bali
Lagoi Bay Mall Bintan	5.290.979	60.263	Lagoi Bay Mall Bintan
Green Bay	4.143.270	21.696.215	Green Bay
Hotel Sabang	3.515.847	5.328.873	Sabang Hotel
Banggai Ammonia Plant Sulteng	3.277.518	-	Banggai Ammonia Plant Sulteng
Hotel Midtown Samarinda	2.954.735	-	Hotel Midtown Samarinda
Convention Hall Samarinda 2	2.940.268	27.460.801	Convention Hall Samarinda 2
The Breeze BSD City	2.801.615	7.181.218	The Breeze BSD City
Gudang Garam SKM Fase 3 dan RND	2.781.207	7.611.002	Gudang Garam SKM 3 rd Step and RND
Masjid Raya Padang 5	2.772.356	8.590.409	Masjid Raya Padang 5
Jagat Office Building	2.742.615	-	Jagat Office Building
Marriot Hotel Seminyak	2.571.891	5.000.366	Marriot Hotel Seminyak
Sumatera House Wahid Hasyim	2.542.794	-	Sumatera House Wahid Hasyim
Danone Warehouse	2.522.177	12.854.445	Danone Warehouse
Binus Alam Sutera	2.180.272	11.144.360	Binus Alam Sutera
Bank Panin Makasar	2.059.474	-	Bank Panin Makasar
PLTP Kamojang 5	1.999.080	4.575.700	PLTP Kamojang 5
Graha Beta Benhil	1.654.046	7.467.659	Graha Beta Benhil
BMS Tower	1.418.442	3.323.553	BMS Tower
Convention Hall Samarinda	1.328.904	17.161.002	Convention Hall Samarinda
Pabrik Indokordsa Citeureup	998.385	9.919.778	Indokordsa Citeureup Plant
Trans Studio Bandung	889.429	4.454.881	Trans Studio Bandung
Gedung Menara BRI BSD	739.594	2.152.704	BRI BSD Tower Building
Asahi Indofood	462.856	11.639.880	Asahi Indofood
The Breeze BSD City 2	407.021	2.953.582	The Breeze BSD City 2
Neo Hotel Wahid Hasyim	399.733	2.026.048	Neo Hotel Wahid Hasyim
Green Office Park 6 BSD City	-	3.779.407	Green Office Park 6 BSD City
Verde II Sales Centre	-	3.696.467	Verde II Sales Centre
Neo Hotel Simatupang Jakarta	-	2.544.970	Neo Hotel Simatupang Jakarta
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 2 miliar)	88.973.126	94.751.902	Others (each below Rp 2 billion)
Jumlah	<u>628.515.790</u>	<u>513.833.849</u>	Total

Beban masih harus dibayar - jasa konstruksi merupakan beban terutang dalam pelaksanaan proyek kontraktor yang telah menjadi kewajiban, namun belum jatuh tempo.

Accrued expenses - construction services represent accrual of construction costs for the projects which are not yet due.

25. UTANG BANK

Rincian akun ini adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	40.000.000
Dikurangi:	
Biaya provisi	(400.000)
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	(15.956.001)
Bagian jangka panjang	<u>23.643.999</u>

25. BANK LOAN

Details of this account are as follows:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	40.000.000	-	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
Dikurangi:			Less:
Biaya provisi	(400.000)	-	Provision cost
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	(15.956.001)	-	Less current portion
Bagian jangka panjang	<u>23.643.999</u>	-	Long-term portion

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk

Berdasarkan surat dari bank tanggal 16 Desember 2015, Nomor:R.III.118-KCK/ADK/12/2015 dan akta notaris No. 15 dari Emi Susilowati, SH, Notaris di Jakarta mengenai Perjanjian Kredit tanggal 18 Desember 2015. TPP, Entitas Anak, memperoleh fasilitas kredit investasi dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk yang mempunyai jumlah maksimum sebesar Rp 40.000.000 untuk pembelian alat bekisting dan facade. Fasilitas kredit ini mempunyai jangka waktu pinjaman selama 31 bulan dan dibebani bunga efektif tahunan sebesar 12,5%. Pinjaman ini akan jatuh tempo pada tanggal 18 Juli 2018.

Fasilitas kredit ini dijamin dengan:

- Peralatan *Facade tower* 1 dan 3, *peralatan vertical formwork system*, *peralatan horizontal formwork system*, *peralatan rail climbing system* dan persediaan, diikat fiducia dan didaftarkan di lembaga fiducia sebagaimana termaktub dalam Akta Jaminan Fidusia.
- Deposito atas nama PT Total Bangun Persada Tbk sebesar Rp 10.000.000 diikat secara gadai sebagaimana termaktub dalam Akta Gadai Deposito No. 22 (lihat Catatan 16)
- Corporate guarantee* atas nama PT Total Bangun Persada Tbk sebagaimana termaktub dalam Akta Penjaminan Perusahaan No. 20
- Corporate guarantee* atas nama PT Pola Inti Perkasa sebagaimana termaktub dalam Akta Penjaminan Perusahaan No. 21

Agunan berupa peralatan *Facade tower* 1 dan 3, *peralatan vertical formwork system*, *peralatan horizontal formwork system*, dan peralatan *rail climbing system* dan persediaan diasuransikan dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 52.595.957 pada tanggal 31 Desember 2015 (lihat Catatan 11 dan 19).

Persyaratan dalam perjanjian sehubungan dengan fasilitas kredit ini meliputi covenant sebagai berikut:

- Tidak diperkenankan melakukan tindakan merger, akuisisi, penjualan aset perusahaan dan *go public*.
- Mengikatkan diri sebagai peminjam terhadap pihak lain dan atau menjaminkan kekayaan perusahaan kepada pihak lain kecuali yang sudah ada pada saat ini.
- Tidak diperkenankan melakukan perubahan anggaran dasar, merubah susunan pengurus dan atau perubahan kepemilikan saham dan komposisi permodalan.
- Memberikan piutang kepada pemegang saham dengan alasan apapun.
- Melakukan pembagian dividen kepada pemegang saham, kecuali dipergunakan kembali sebagai tambahan setoran modal disetor perusahaan.
- Menerima pinjaman bank lain atau lembaga keuangan lainnya.
- Melakukan investasi dan penjualan aset TPP melebihi Rp 10.000.000 (sepuluh milyar rupiah) dalam jangka waktu satu tahun.
- Melakukan penyertaan saham, kecuali yang sudah ada saat ini dan sepanjang cash flow tidak terganggu serta Net Working Capital (NWC) masih positif.

PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk

Based on the letter from bank dated December 16, 2015, No: R.III.118-KCK/ADK/12/2015 and Notarial Deed No. 15 by Emi Susilowati, SH, Notarial in Jakarta concerning Credit Agreement dated December 18, 2015. TPP, Subsidiary, obtained an Investment Credit from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, which has a maximum amount of Rp 40,000,000 to purchase formwork and facade. The credit facility has a term of 31 months and bears effective interest rate at 12,5% per annum. This loan will mature on July 18, 2018.

The facility credit collateralized with:

- Equipment *Facade tower* 1 and 3, the vertical formwork systems, horizontal formwork equipment systems, rail climbing equipment system and inventories, tied fiduciary and registered in fiduciary institutions as stated in the Deed of Fiduciary.
- Deposits in the name of PT Total Bangun Persada Tbk amounting to Rp 10,000,000 bound under pledge as contained in the Deed of Pledge Deposit No. 22 (see Note 16)
- Corporate guarantee on behalf of PT Total Bangun Persada Tbk as contained in the Deed of Corporate Guarantee No. 20
- Corporate guarantee on behalf of PT Pola Inti Perkasa as contained in the Deed of Corporate Guarantee No. 21

Collateral such equipment *Facade tower* 1 and 3, the vertical formwork systems, horizontal formwork equipment systems, and rail climbing equipment system and inventories are insured with the sum insured amounting to Rp 52,595,957 as of December 31, 2015 (see Notes 11 and 19).

The requirements in the agreement regarding this credit facility include covenants as follows:

- Not allowed to perform mergers, acquisitions, sale of assets of the company and go public.
- Bind themselves as a borrower against other parties and or pledge assets to another party except those already existing at this time.
- Not allowed to amend the Subsidiary's Articles of Association, changes the composition of the board and or changes in shareholder and capital composition.
- Providing loans to the shareholders for any reason.
- Distribute dividend to shareholders, except as additional paid in capital of the company.
- Obtain credit facility from other financial institutions.
- Make an investment and the sale of assets of TPP exceeding Rp 10,000,000 (ten billion rupiah) within a period of one year.
- Invest in shares, except those already existing at this time and throughout the cash flow is not disturbed and Net Working Capital (NWC) is still positive.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

- i. Mengajukan permohonan pernyataan pailit kepada Pengadilan Niaga untuk menyatakan pailit diri debitur sendiri.

- i. Filing for bankruptcy declaration to the Commercial Court to declare themselves bankrupt debtors.

Pada tanggal 31 Desember 2015, TPP, Entitas Anak, telah mematuhi seluruh persyaratan dalam perjanjian.

As of December 31, 2015, TPP, Subsidiary, has complied with all the requirements in the agreement.

26. UTANG RETENSI

26. RETENTION PAYABLES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Utang retensi	59.727.020	57.476.589	Retention payables
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	(24.057.696)	(26.678.624)	Less current portion
Bagian jangka panjang	<u>35.669.324</u>	<u>30.797.965</u>	Long-term portion

27. LIABILITAS DIESTIMASI ATAS IMBALAN KERJA

27. ESTIMATED LIABILITIES ON EMPLOYEE BENEFITS

Liabilitas diestimasi atas imbalan kerja pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014 dihitung oleh PT Padma Radya Aktuaria dengan laporannya masing-masing pada tanggal 10 Pebruari 2016 dan 2 Pebruari 2015, yang terdiri atas imbalan pasca kerja dan imbalan kerja jangka panjang lainnya. Imbalan kerja jangka panjang lainnya merupakan imbalan kerja yang diberikan kepada pegawai setelah bekerja selama tahun tertentu. Entitas dan Entitas Anak belum menetapkan pendanaan untuk kedua program tersebut.

Estimated liabilities for employee benefits as of December 31, 2015 and 2014 was calculated by PT Padma Radya Aktuaria with its report dated February 10, 2016, and February 2, 2015, respectively, which is consist of post employment benefits and other long-term employee benefits. Other long-term employee benefits represent other benefits which will be given to employee when an employee has rendered service in certain number of years of services. The Entity and Subsidiaries have not yet set up a specific fund for both program.

Program pensiun imbalan pasti memberikan eksposur Entitas dan Entitas Anak terhadap risiko aktuarial seperti risiko investasi, risiko harapan hidup dan risiko gaji.

The defined benefit pension plan typically expose the Entity and Subsidiaries to actuarial risks such as: investment risk, interest rate risk, longevity risk and salary risk.

Risiko Investasi

Investment Risk

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung menggunakan tingkat diskonto yang ditetapkan dengan mengacu pada imbal hasil obligasi korporasi berkualitas tinggi. Jika pengembalian aset program di bawah tingkat tersebut, hal itu akan mengakibatkan defisit program. Saat ini program tersebut memiliki investasi yang relatif seimbang pada efek ekuitas, instrumen utang dan real estat. Karena sifat jangka panjang dari liabilitas program, dewan dana pensiun perlu menetapkan bahwa bagian wajar dari aset program harus diinvestasikan pada efek ekuitas dan real estat untuk meningkatkan imbal hasil yang dihasilkan oleh dana.

The present value of the defined benefit plan liability is calculated using a discount reate determined by reference to high quality corporate bond yields. If the return on plan asset is below this rate, it will create a plan deficit. Currently, the plan has a relatively balances investment in equity securities, debt instruments and real estates. Due to the long-term nature of the plan liabilities, the board of the pension fund considers it appropriate that a reasonable portion of the plan assets should be invested in equity securities and in real estate to leverage the return generated by the fund.

Risiko Tingkat Bunga

Interest Risk

Penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program, namun sebagian akan di offset (saling hapus) oleh peningkatan imbal hasil atas investasi instrumen utang.

A decrease in the bond interest rate will increase the plan liability, however this will be partially offset by an increase in the return on the plan's debt investments.

Risiko Gaji

Salary Risk

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program.

The present value of the defined benefit plan liability is calculated by reference to the future salsaries of plan participants. As such, an increase in the salary of the plan participants will increase the plan's liability.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Asumsi aktuarial yang digunakan dalam menentukan beban dan liabilitas imbalan kerja pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014 adalah sebagai berikut:

The actuarial assumptions used in measuring employee benefit expense and liabilities as of December 31, 2015 and 2014 are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Usia pensiun normal	55 tahun/year	55 tahun/year	Normal pension ages
Tingkat diskonto	9,0%	8,0%	Discount rate
Estimasi kenaikan gaji dimasa datang	5% - 10%	5% - 10%	Estimated future salary increase
Tabel mortalita	100%TMI 3	100%TMI 2	Mortality table
Tingkat cacat	5% dari tingkat mortalita/ of mortality rate	5% dari tingkat mortalita/ of mortality rate	Disability rate
Tingkat pengunduran diri	4% untuk peserta yang berusia 35 tahun, menurun secara proporsional menjadi 0% untuk usia 55 tahun/ 4% up to age 35, then decrease proportionally to reach 0% at age 55	4% untuk peserta yang berusia 35 tahun, menurun secara proporsional menjadi 0% untuk usia 55 tahun/ 4% up to age 35, then decrease proportionally to reach 0% at age 55	Resignation rate
Tingkat pension	100% pada usia pensiun normal/ 100% in normal pension ages	100% pada usia pensiun normal/ 100% in normal pension ages	Pension rate
Metode	Projected Unit Credit	Projected Unit Credit	Method
Imbalan Pasca Kerja			Post-Employment Benefits

Rincian dari liabilitas diestimasi atas imbalan pasca kerja adalah sebagai berikut:

Details of estimated liabilities on post-employment benefits are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 (Disajikan Kembali, Lihat Catatan 49/ Restated, See Note 49)	
Saldo awal	114.947.805	94.582.237	Beginning balance
Dampak koreksi data	-	1.891.194	Correction data impact
Pembayaran imbalan pasca kerja	(7.595.560)	(7.871.803)	Payment of post employment benefits
Beban imbalan pasca kerja tahun berjalan	17.010.375	15.397.237	Current post employment benefits expense for the year
Kerugian aktuarial	6.527.814	10.948.940	Actuarial losses
Saldo akhir	130.890.434	114.947.805	Ending balance

Rincian beban imbalan pasca kerja tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of current post-employment benefits expense are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 (Disajikan Kembali, Lihat Catatan 49/ Restated, See Note 49)	
Beban jasa kini	10.223.594	7.899.200	Current service cost
Biaya jasa lalu	(1.569.129)	-	Past service cost
Bunga neto atas liabilitas	8.355.910	7.498.037	Net interest of liabilities
Jumlah beban imbalan pasca kerja	17.010.375	15.397.237	Total post-employment benefits expense

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Imbalan Kerja Jangka Panjang Lainnya

Rincian dari liabilitas diestimasi atas imbalan kerja jangka panjang lainnya adalah sebagai berikut:

Other Long-term Employee Benefits

Details of estimated liabilities on other long-term employee benefits are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 (Disajikan Kembali, Lihat Catatan 49/ Restated, See Note 49)	
Saldo awal	9.718.864	9.051.516	Beginning balance
Dampak koreksi data	-	258.014	Correction data impact
Pembayaran imbalan kerja jangka panjang lainnya	(923.444)	(1.069.519)	Payment of other long-term employee benefits
Beban jangka panjang lainnya tahun berjalan	1.043.545	1.478.853	Current other long-term employee benefits cost
Saldo akhir	<u>9.838.965</u>	<u>9.718.864</u>	Ending balance

Rincian beban imbalan kerja jangka panjang lainnya tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of other long-term current employee benefits expense are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 (Disajikan Kembali, Lihat Catatan 49/ Restated, See Note 49)	
Beban jasa kini	1.053.293	978.108	Current service cost
Keuntungan aktuarial	(745.981)	(227.960)	Actuarial gain
Bunga neto atas liabilitas	736.233	728.705	Net interest of liabilities
Jumlah beban imbalan kerja jangka panjang lainnya	<u>1.043.545</u>	<u>1.478.853</u>	Total other long-term employees' benefits expense

Berikut ini ringkasan liabilitas diestimasi atas imbalan kerja adalah sebagai berikut:

The following is the summary of estimated liabilities for employee benefits are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 (Disajikan Kembali, Lihat Catatan 49/ Restated, See Note 49)	
Saldo awal	124.666.669	103.633.753	Beginning balance
Dampak koreksi data	-	2.149.208	Correction data impact
Pembayaran imbalan pasca kerja	(8.519.004)	(8.941.322)	Payment of post employment benefits
Beban imbalan pasca kerja tahun berjalan	18.053.920	16.876.090	Current post employment benefits expense for the year
Kerugian aktuarial	6.527.814	10.948.940	Actuarial losses
Saldo akhir	<u>140.729.399</u>	<u>124.666.669</u>	Ending balance

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Berikut ini beban imbalan kerja tahun berjalan adalah sebagai berikut:

The following is current employee benefits expenses are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 (Disajikan Kembali, Lihat Catatan 49/ Restated, See Note 49)	
Beban jasa kini	11.276.887	8.877.308	Current service cost
Keuntungan aktuarial	(2.315.110)	(227.960)	Actuarial gain
Bunga neto atas liabilitas	9.092.143	8.226.742	Net interest of liabilities
Jumlah beban imbalan kerja jangka panjang lainnya	<u>18.053.920</u>	<u>16.876.090</u>	Total other long-term employees' benefits expense

Tabel berikut menyajikan sensitivitas atas kemungkinan perubahan tingkat suku bunga pasar, dengan lain dianggap tetap, terhadap liabilitas diestimasi atas imbalan kerja dan beban jasa.

The following table summarizes the sensitivity to a reasonably possible change in market interest rates, with all other variables held constant, of the estimated liabilities for employee benefits and current service cost.

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	
	Liabilitas Diestimasi Atas Imbalan Kerja/ Estimated Liabilities for Employee Benefits	Beban Jasa Kini Dan Beban Bunga/Current Service Cost and Interest Cost
Kenaikan suku bunga dalam 100 basis poin	121.624.241	-
Penurunan suku bunga dalam 100 basis poin	137.039.337	-
		Increase in interest rate in 100 basis point Decrease in interest rate in 100 basis point

Manajemen Entitas dan Entitas Anak berpendapat bahwa jumlah penyisihan atas imbalan kerja pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014 tersebut adalah memadai untuk memenuhi ketentuan dalam UU No. 13/2003 dan PSAK No. 24 (Revisi 2013).

The management of the Entity and Subsidiaries believe that the allowance for employee as of December 31, 2015 and 2014 is adequate to meet the requirements of UU No. 13/2003 and PSAK No. 24 (Revised 2013).

Jadwal jatuh tempo dari liabilitas imbalan pasti:

The maturity profile of defined benefits obligation:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	
Tahun 2016	11.548.567	Year 2016
Tahun 2017	17.429.826	Year 2017
Tahun 2018	15.172.016	Year 2018
Tahun 2019	14.849.681	Year 2019
Tahun 2020	21.423.787	Year 2020
Tahun 2021 - 2025	118.836.658	Years 2021 - 2025
Total	<u>199.260.535</u>	Total

Durasi rata-rata kewajiban manfaat pasti diakhir periode pelaporan masing-masing adalah 10 tahun untuk Entitas.

The average duration of the defined benefits plan obligation at the end of reporting period is 10 years for the Entity.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

28. MODAL SAHAM

28. CAPITAL STOCK

Susunan pemegang saham Entitas dan presentase kepemilikannya pada 31 Desember 2015 dan 2014 adalah sebagai berikut:

The composition of stockholders and their respective percentage of ownership as of December 31, 2015 and 2014 are as follows:

31 Desember 2015/ December 31, 2015				
Nama Pemegang Saham	Jumlah Saham (Penuh)/ Number of Shares (Full)	Persentase Pemilikan/ Percentage of Ownership (%)	Jumlah/ Total	Name of Stockholders
PT Total Inti Persada	1.926.650.000	56,50	192.665.000	PT Total Inti Persada
Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc	271.613.640	7,97	27.161.364	Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc
Pinarto Sutanto *)	62.232.500	1,83	6.223.250	Pinarto Sutanto *)
Ir. Anton Lio Sudarto, M.M. **)	300	0,00	30	Ir. Anton Lio Sudarto, M.M. **)
Ir. Teddy Budjamin **)	80	0,00	8	Ir. Teddy Budjamin **)
Masyarakat	1.149.503.480	33,70	114.950.348	Public
Jumlah	3.410.000.000	100,00	341.000.000	Total

*) Komisaris/Commissioner

**) Direktur/Director

31 Desember 2014/ December 31, 2014				
Nama Pemegang Saham	Jumlah Saham (Penuh)/ Number of Shares (Full)	Persentase Pemilikan/ Percentage of Ownership (%)	Jumlah/ Total	Name of Stockholders
PT Total Inti Persada	1.926.650.000	56,50	192.665.000	PT Total Inti Persada
Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc	269.896.140	7,91	26.989.614	Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc
Pinarto Sutanto *)	62.232.500	1,83	6.223.250	Pinarto Sutanto *)
Ir. Anton Lio Sudarto, M.M. **)	300	0,00	30	Ir. Anton Lio Sudarto, M.M. **)
Ir. Teddy Budjamin **)	80	0,00	8	Ir. Teddy Budjamin **)
Masyarakat	1.151.220.980	33,76	115.122.098	Public
Jumlah	3.410.000.000	100,00	341.000.000	Total

*) Komisaris/Commissioner

**) Direktur/Director

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 28, yang diaktakan oleh Notaris Haryanto, S.H. tanggal 27 Mei 2008, para pemegang saham setuju untuk dilakukan pembelian kembali saham Entitas. Sampai dengan tanggal 31 Desember 2008, jumlah saham yang dibeli kembali sejumlah 33.529.500 saham. Pada tahun 2010 dan 2009, Entitas menjual kembali sebagian saham tersebut masing-masing sejumlah 33.279.500 dan 250.000 saham. Selisih penjualan tersebut dicatat sebagai bagian dari Tambahan Modal Disetor (lihat Catatan 29).

Based on Extraordinary Stockholders' General Meeting as covered by notarial deed No. 28 of Haryanto, S.H. dated May 27, 2008, the stockholders agreed to conduct a buy back of the Entity's shares. Up to December 31, 2008, the treasury stocks are amounting to 33,529,500 shares. In 2010 and 2009, the Entity sold its treasury stocks amounting to 33,279,500 and 250,000 shares, respectively. The excess of proceeds from resale of treasury stocks was recorded as part of additional paid in capital (see Note 29).

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 32 yang diaktakan oleh Notaris Haryanto, S.H. di Jakarta tanggal 18 Mei 2010, telah disetujui pembagian saham bonus yang berasal dari Tambahan Modal Disetor per 31 Desember 2008 sebesar-besarnya 660.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 per saham (Rupiah penuh) atau seluruhnya sebesar Rp 66.000.000 sehingga modal ditempatkan dan disetor penuh Entitas menjadi Rp 341.000.000. Entitas telah melakukan pembagian saham bonus pada tanggal 28 Juni 2010 (lihat Catatan 29).

Based on Extraordinary Stockholder's General Meeting as covered by notarial deed No. 32 of Haryanto, S.H., Notary in Jakarta, dated May 18, 2010, the shareholder approved to distribute bonus shares from Additional Paid in Capital as of December 31, 2008 at maximum of 660,000,000 shares with par value of Rp 100 per share (full amount) or equal to Rp 66,000,000 thus, increases the issued and fully paid capital to Rp 341,000,000. The Entity had distributed bonus shares on June 28, 2010 (see Note 29).

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

29. TAMBAHAN MODAL DISETOR

29. ADDITIONAL PAID IN CAPITAL

Akun ini merupakan kelebihan harga jual saham atas nilai nominal saham dari penawaran perdana Entitas dan selisih lebih penerimaan dari penjualan modal saham diperoleh kembali atas biaya perolehan.

This account represents excess of par value of the shares at the time of initial public offering and the excess of proceeds from re-sale of treasury stock over the related acquisition cost.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014 adalah sebagai berikut:

The balance as of December 31, 2015 and 2014 is as follows:

Penawaran umum tahun 2006	66.608.653	<i>Initial public offering in year 2006</i>
Selisih lebih penjualan modal saham diperoleh kembali		<i>The excess of proceeds from re-sale of treasury stock</i>
Tahun 2009	31.923	<i>In 2009</i>
Tahun 2010	3.228.840	<i>In 2010</i>
Pembagian saham bonus	(66.000.000)	<i>Distribution of bonus shares</i>
Jumlah	3.869.416	<i>Total</i>

30. KEPENTINGAN NONPENGENDALI

30. NON-CONTROLLING INTERESTS

Akun kepentingan nonpengendali adalah sebagai berikut:

Non-controlling interests account are as follows:

	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i> (Disajikan Kembali, Lihat Catatan 49/ <i>Restated, See Note 49</i>)	
	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	
PT Total Pola Formwork	107.334	-
PT Total Persada Development	1.512.606	1.449.074
PT Total Pola Persada	15.806.303	-
PT Total Persada Indonesia	257.847	252.225
PT Adhiguna Utama	-	88.546
Jumlah	17.684.090	1.789.845

Jumlah laba (rugi) komprehensif tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali:

Total comprehensive income (loss) for the year that can be attributed to non-controlling interests:

	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i> (Disajikan Kembali, Lihat Catatan 49/ <i>Restated, See Note 49</i>)	
	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	
PT Total Pola Formwork	(1.892.666)	-
PT Total Persada Development	(25.054)	75.632
PT Total Pola Persada	1.806.342	-
PT Total Persada Indonesia	5.623	1.919
PT Adhiguna Utama	-	5.777
Jumlah	(105.755)	83.328

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

31. PENGGUNAAN SALDO LABA

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 30 April 2015 yang diaktakan dengan Akta Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn. No. 30, pemegang saham menyetujui pembentukan dana cadangan sebesar Rp 10.000.000 dari laba ditahan dan pembagian dividen tunai sebesar Rp 102.300.000. Entitas telah membagikan dividen tersebut seluruhnya.

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 25 April 2014 yang diaktakan dengan Akta Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn. No. 46, pemegang saham menyetujui pembentukan dana cadangan sebesar Rp 10.000.000 dari laba ditahan dan pembagian dividen tunai sebesar Rp 119.350.000. Entitas telah membagikan dividen tersebut seluruhnya.

31. APPROPRIATION OF RETAINED EARNINGS

Based on Minutes of General Stockholders' Annual Meeting dated April 30, 2015 which was covered by Notarial Deed No. 30 of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., the Stockholders approved to appropriate a reserve amounting to Rp 10,000,000 from retained earnings and distribute cash dividends amounting to Rp 102,300,000. The Entity has fully distributed the dividends.

Based on Minutes of General Stockholders' Annual Meeting dated April 25, 2014 which was covered by Notarial Deed No. 46 of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., the Stockholders approved to appropriate as a reserve of Rp 10,000,000 from retained earnings and distribute cash dividends amounting to Rp 119,350,000. The Entity has fully distributed the dividends.

32. PENDAPATAN USAHA

Rincian atas pendapatan usaha adalah sebagai berikut:

32. REVENUES

Details of revenues are as follows:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Pendapatan Jasa Konstruksi Pihak berelasi (lihat Catatan 39)	-	26.485.141	<i>Construction Revenues Related party (see Note 39)</i>
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
PT Gandaria Prima	334.269.768	97.988.750	<i>PT Gandaria Prima</i>
PT Metropolitan Kentjana Tbk	272.308.673	-	<i>PT Metropolitan Kentjana Tbk</i>
PT Alfa Goldland Realty	151.581.818	74.590.909	<i>PT Alfa Goldland Realty</i>
PT Pasaraya International Hedonisarana	149.122.946	212.371.361	<i>PT Pasaraya International Hedonisarana</i>
PT Grahawita Santika	135.563.524	27.673.657	<i>PT Grahawita Santika</i>
PT Prospero Realty	118.938.840	3.354.700	<i>PT Prospero Realty</i>
PT Kompas Media Nusantara	109.033.168	28.204.799	<i>PT Kompas Media Nusantara</i>
PT Bumi Serpong Damai Tbk	108.221.046	94.474.557	<i>PT Bumi Serpong Damai Tbk</i>
PT Shine Prime International	102.543.110	95.277.568	<i>PT Shine Prime International</i>
PT Buana Megawisata dan PT Alam Indah	99.046.613	54.978.536	<i>PT Buana Megawisata dan PT Alam Indah</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	64.103.662	119.526.192	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	62.824.522	35.732.545	<i>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk</i>
PT Prima Hotel Indonesia	57.685.750	21.601.243	<i>PT Prima Hotel Indonesia</i>
PT Jakarta Intiland	43.829.643	69.753.221	<i>PT Jakarta Intiland</i>
PT Zaman Bangun Perwita	43.271.340	-	<i>PT Zaman Bangun Perwita</i>
PT Kencana Unggul Sukses	42.194.879	133.948.279	<i>PT Kencana Unggul Sukses</i>
PT Rekayasa Industri	37.641.270	37.027.319	<i>PT Rekayasa Industri</i>
PT Andalan Sukses Lestari	33.625.727	-	<i>PT Andalan Sukses Lestari</i>
PT Indonesia International Expo	31.826.375	155.801.342	<i>PT Indonesia International Expo</i>
PT Simprug Mahkota Indah	26.482.211	-	<i>PT Simprug Mahkota Indah</i>
Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya	19.545.688	39.260.893	<i>Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya</i>
PT Prakarsa Good Well	17.233.430	-	<i>PT Prakarsa Good Well</i>
PT Sarana Indah Perkasa	17.199.318	-	<i>PT Sarana Indah Perkasa</i>
PT Bank Pan Indonesia Tbk	16.532.547	7.747.848	<i>PT Bank Pan Indonesia Tbk</i>
PT Ace Hardware Indonesia Tbk	13.941.818	-	<i>PT Ace Hardware Indonesia Tbk</i>
PT Graha Simatupang Propertindo	12.122.069	23.459.031	<i>PT Graha Simatupang Propertindo</i>
PT Graha Thamrin Propertindo	12.070.550	21.210.750	<i>PT Graha Thamrin Propertindo</i>
PT Bangun Kuningan Indah dan PT Karunia Sukses Sejahtera	8.200.109	40.694.062	<i>PT Bangun Kuningan Indah dan PT Karunia Sukses Sejahtera</i>
PT Axiomas Property Indonesia	8.197.680	37.354.380	<i>PT Axiomas Property Indonesia</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Verde Permai	6.792.829	15.734.069	<i>PT Verde Permai</i>
PT Betaconcrete Mixerindo	4.068.862	15.715.138	<i>PT Betaconcrete Mixerindo</i>
PT Para Bandung Propertindo	2.661.138	32.284.166	<i>PT Para Bandung Propertindo</i>
PT Asahi Indofood Beverage Makmur	491.166	167.304.639	<i>PT Asahi Indofood Beverage Makmur</i>
PT Gudang Garam Tbk	50.573	38.734.119	<i>PT Gudang Garam Tbk</i>
Bendaharawan Pengeluaran Dinas Pekerjaan Umum Kalimantan T.	-	69.426.500	<i>Bendaharawan Pengeluaran Dinas Pekerjaan Umum Kalimantan T.</i>
PT Indo Kordsa Tbk	-	67.961.609	<i>PT Indo Kordsa Tbk</i>
PT Priamanaya Energi	-	64.100.070	<i>PT Priamanaya Energi</i>
PT Seminyak Mas Propertindo	-	30.735.000	<i>PT Seminyak Mas Propertindo</i>
PT Tanjung Benoa Indonesia	-	28.604.493	<i>PT Tanjung Benoa Indonesia</i>
Bendahara Rutin Belanja Perjalanan Dinas dan Belanja Lain-lain	-	15.625.455	<i>Bendahara Rutin Belanja Perjalanan Dinas and Belanja Lain-lain</i>
PT Jakarta Regency Hotel	-	14.815.582	<i>PT Jakarta Regency Hotel</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 10 miliar)	70.513.138	72.004.272	<i>Others (each below Rp 10 billion)</i>
Sub-jumlah	2.233.735.800	2.065.077.054	<i>Sub-total</i>
Jumlah Pendapatan Jasa Konstruksi	2.233.735.800	2.091.562.195	<i>Total Construction Revenues</i>
Pendapatan Lainnya			<i>Other Revenues</i>
Sewa peralatan	22.029.458	2.172.655	<i>Equipment rental</i>
Sewa properti	10.286.136	9.577.176	<i>Property rental</i>
Jasa pelatihan	116.636	413.091	<i>Training fee</i>
Jasa manajemen	-	2.624.000	<i>Management fee</i>
Sub-jumlah	32.432.230	14.786.922	<i>Sub-total</i>
Jumlah	2.266.168.030	2.106.349.117	<i>Total</i>
Pada tahun 2015 dan 2014, pendapatan yang melebihi 10% dari jumlah pendapatan usaha adalah sebagai berikut:			<i>In 2015 and 2014, revenues which exceeded 10% of total revenues are as follows:</i>
	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Gandaria Prima	334.269.768	-	<i>PT Gandaria Prima</i>
PT Metropolitan Kentjana Tbk	272.308.673	-	<i>PT Metropolitan Kentjana Tbk</i>
PT Pasaraya International Hedonisarana	-	212.371.361	<i>PT Pasaraya International Hedonisarana</i>

33. BEBAN POKOK PENDAPATAN

33. COST OF REVENUES

Rincian atas beban pokok pendapatan adalah sebagai berikut:

Details of cost of revenues are as follows:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Beban kontrak jasa konstruksi	1.862.091.750	1.762.955.918	<i>Cost of construction revenue</i>
Beban atas pendapatan sewa	59.122.006	35.417.530	<i>Cost of rental</i>
Beban atas pendapatan jasa pelatihan	2.634.541	349.729	<i>Cost of training services</i>
Jumlah	1.923.848.297	1.798.723.177	<i>Total</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

34. LABA PROYEK KERJASAMA OPERASI

34. INCOME FROM JOINT OPERATIONS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
KSO Total-Leighton			<i>JO Total-Leighton</i>
Proyek Kedutaan Australia	37.989.888	19.855.201	<i>Australian Embassy Project</i>
KSO Total-Takenaka			<i>JO Total-Takenaka</i>
Proyek PCPD SCBD Lot 10	15.888.081	-	<i>PCPD SCBD Lot 10 Project</i>
KSO Total-Shimizu			<i>JO Total – Shimizu</i>
Proyek MNC Media Tower	5.652.293	1.705.908	<i>MNC Media Tower Project</i>
KSO Total-Shimizu			<i>JO Total – Shimizu</i>
Proyek Menara Astra	2.776.749	957.799	<i>Menara Astra Project</i>
Jumlah	<u>62.307.011</u>	<u>22.518.908</u>	<i>Total</i>

35. PENDAPATAN LAIN-LAIN

35. OTHER INCOME

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Pendapatan deposito dan jasa giro	54.345.739	37.248.626	<i>Interest income</i>
Laba selisih kurs	13.984.111	3.258.737	<i>Gain on foreign exchange</i>
Hasil obligasi – bersih	6.144.308	7.323.684	<i>Bonds yields – net</i>
Imbal bunga pajak (lihat Catatan 40)	1.707.223	-	<i>Interest tax returns (see Note 40)</i>
Laba penjualan aset tetap (lihat Catatan 19)	1.135.185	287.397	<i>Gain on sale of fixed assets (see Note 19)</i>
Bagian atas laba bersih Entitas Asosiasi (lihat Catatan 15a)	521.752	3.873.662	<i>Share of Entity's Associate net income (see Note 15a)</i>
Laba penjualan investasi (lihat Catatan 1c)	-	44.852.539	<i>Gain on sales of investment (see Note 1c)</i>
Pemulihan penyisihan penurunan nilai piutang	-	3.011.255	<i>Recovery of allowance for impairment of accounts receivables</i>
Hasil reksadana	-	277.967	<i>Gain on mutual fund</i>
Keuntungan penjualan surat berharga	-	78.182	<i>Gain on sales of securities</i>
Lain-lain	1.128.430	278.711	<i>Others</i>
Jumlah	<u>78.966.748</u>	<u>100.490.760</u>	<i>Total</i>

36. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

36. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 (Disajikan Kembali, Lihat Catatan 49/ Restated, See Note 49)	
Gaji dan tunjangan	136.704.733	111.898.841	<i>Salaries and allowance</i>
Imbalan kerja (lihat Catatan 27)	18.053.920	16.876.090	<i>Employee benefits (see Note 27)</i>
Penyusutan (lihat Catatan 19)	5.869.658	5.285.417	<i>Depreciation (see Note 19)</i>
Konsultan	3.481.772	2.155.599	<i>Professional fee</i>
Pemutusan hubungan kerja dan pesangon	2.949.028	2.900.554	<i>Termination of employment and severance</i>
Pemeliharaan	1.577.732	898.725	<i>Repairs and maintenance</i>
Telepon, listrik dan air	1.226.035	1.148.627	<i>Telephone, electricity and water</i>
Iklan	1.049.360	1.417.275	<i>Advertising</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 (Disajikan Kembali, Lihat Catatan 49/ Restated, See Note 49)	
Perjalanan	1.025.188	1.293.529	Traveling
Alat tulis dan cetakan	556.284	437.212	Stationery and printing
Beban pajak	418.475	4.436.279	Tax expense
Iuran keanggotaan	377.669	746.804	Membership
Sumbangan dan jamuan	197.125	173.373	Representation and donation
Sewa	159.497	18.781	Rent
Asuransi	158.522	209.621	Insurance
Beban kantor	82.129	45.920	Office expenses
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 100 juta)	2.235.994	1.801.061	Others (each below Rp 100 million)
Jumlah	<u>176.123.121</u>	<u>151.743.708</u>	Total

37. BEBAN PENDANAAN

37. FINANCING EXPENSES

Akun ini merupakan beban bunga atas utang bank pada tahun 2015 sebesar Rp 109.589.

This account represents interest expenses of bank loan in 2015 amounting to Rp 109,589.

38. BEBAN LAIN-LAIN

38. OTHER EXPENSES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Penyisihan piutang	27.903.844	6.000.000	Provision for doubtful of receivables
Rugi selisih kurs	12.734.176	6.090.116	Loss on foreign exchange
Beban denda pajak	3.006.747	175.193	Tax penalty
Beban bunga dan administrasi bank	540.681	442.362	Interest and administration expenses
Rugi dari penjualan surat berharga	22.727	-	Loss from sale of securities
Rugi penyertaan	-	23.092.213	Loss on investment
Lain-lain	125	345.441	Others
Jumlah	<u>44.208.300</u>	<u>36.145.325</u>	Total

39. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI

39. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

a. Sifat Hubungan

a. Nature of Relationship

Pihak Berelasi/ Related Parties	Sifat Hubungan/ Nature of Relationship
KSO Total-Decorient Proyek Cambridge Condominium & Mall/ JO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall Project	Kerjasama operasi/ Joint operation
KSO Total-PP-BCK Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda/ JO Total-PP-BCK Samarinda Utama Stadium Complex Project	Kerjasama operasi/ Joint operation
KSO Total-PP Proyek Mediterania Garden Residences/ JO Total-PP Mediterania Garden Residences Project	Kerjasama operasi/ Joint operation
KSO Total-BCK Proyek Stadion Magelang/ JO Total-BCK Magelang Stadium Project	Kerjasama operasi/ Joint operation

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Pihak Berelasi/ <i>Related Parties</i>		Sifat Hubungan/ <i>Nature of Relationship</i>	
	KSO Jaya Konstruksi MP-Total Proyek Universitas Islam Indragiri/ <i>JO Jaya Konstruksi MP-Total University of Islamic Indragiri Project</i>		Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>	
	KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia/ <i>JO Total-Leighton Australian Embassy Project</i>		Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>	
	KSO Total-Shimizu Proyek MNC Media Tower <i>JO Total-Shimizu MNC Media Tower Project</i>		Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>	
	KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra <i>JO Total-Shimizu Menara Astra Project</i>		Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>	
	KSO Total-Takenaka Indonesia Proyek Kantor Kelas A di SCBD Lot 10 <i>JO Total-Takenaka Indonesia Grade A Office at SCBD Lot 10 Project</i>		Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>	
	PT Lestari Kirana Persada Dewan Komisaris dan Direksi/ <i>Board Commissioners and Directors</i>		Entitas Asosiasi/Associate Entity Personil manajemen kunci/ <i>Key management personnel</i>	
b. Transaksi dan Saldo dengan Pihak Berelasi			b. <i>Transactions and Balances with Related Parties</i>	
	Jumlah/ <i>Total</i>		Persentase Terhadap Jumlah Aset/ <i>Percentage to Total Assets</i>	
	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i> (Rupiah)	31 Desember 2014/ <i>December 31,2014</i> (Rupiah)	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i> (%)	31 Desember 2014/ <i>December 31,2014</i> (%)
Piutang Usaha				
PT Lestari Kirana Persada	37.651.523	24.968.831	1,32	1,00
KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia	2.280.210	4.552.800	0,08	0,18
KSO Total-PP Proyek Mediterania Garden Residences	1.750.652	-	0,06	-
KSO Total-Shimizu Proyek MNC Media Tower	-	571.239	-	0,02
Jumlah	41.682.385	30.092.870	1,46	1,20
Piutang Retensi				
PT Lestari Kirana Persada	-	6.892.433	-	0,28
Tagihan Bruto Pemberi Kerja PT Lestari Kirana Persada	32.000	10.810.620	-	0,43
Piutang Lain-lain PT Lestari Kirana Persada	38.983.462	42.253.462	1,36	1,70
	Jumlah/ <i>Total</i>		Persentase Terhadap Jumlah Liabilitas/ <i>Percentage to Total Liabilities</i>	
	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i> (Rupiah)	31 Desember 2014/ <i>December 31,2014</i> (Rupiah)	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i> (%)	31 Desember 2014/ <i>December 31,2014</i> (%)
Utang Usaha				
PT Lestari Kirana Persada	1.180.825	-	0,06	-

*Accounts Receivable
PT Lestari Kirana Persada
JO Total-Leighton
Australian Embassy Project
JO Total-PP
Mediterania Garden
Residences Project
JO Total-Shimizu
MNC Media tower
Total*

*Retention Receivables
PT Lestari Kirana Persada*

*Gross Amount Due from
Customers
PT Lestari Kirana Persada*

*Other Receivables
PT Lestari Kirana Persada*

*Accounts Payable
PT Lestari Kirana Persada*

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Jumlah/ Total		Persentase Terhadap Jumlah Liabilitas/ Percentage to Total Liabilities		
	31 Desember 2015/ December 31, 2015 (Rupiah)	31 Desember 2014/ December 31,2014 (Rupiah)	31 Desember 2015/ December 31, 2015 (%)	31 Desember 2014/ December 31,2014 (%)	
Utang Lain-lain					Other Payables
KSO Total-PP-BCK Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda	4.083.282	4.083.282	0,20	0,24	JO Total-PP-BCK Stadium Utama Samarinda Complex Project
KSO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall	1.326.912	1.326.912	0,06	0,08	JO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall
KSO Total-Shimizu Menara Astra	-	14.038	-	-	JO Total-Shimizu Menara Astra
Jumlah	5.410.194	5.424.232	0,26	0,32	Total

	Jumlah/ Total		Persentase Terhadap Jumlah Pendapatan Usaha/ Percentage to Total Revenues		
	31 Desember 2015/ December 31, 2015 (Rupiah)	31 Desember 2014/ December 31,2014 (Rupiah)	31 Desember 2015/ December 31, 2015 (%)	31 Desember 2014/ December 31,2014 (%)	
Pendapatan Usaha PT Lestari Kirana Persada	-	26.485.141	-	0,01	Revenues PT Lestari Kirana Persada

- Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas melakukan pekerjaan konstruksi proyek GKM Tower dengan PT Lestari Kirana Persada (LKP), Entitas Asosiasi. Saldo yang timbul dari transaksi ini pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, disajikan sebagai akun "Piutang Usaha – Pihak Berelasi", "Piutang Retensi – Pihak Berelasi", "Tagihan Bruto Pemberi Kerja – Pihak Berelasi", "Utang Usaha – Pihak Berelasi" dan "Pendapatan Usaha – Pihak Berelasi".
- Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas melakukan transaksi keuangan dengan KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia dan KSO Total-PP Proyek Mediterania Garden Residences. Saldo yang timbul dari transaksi ini pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, disajikan sebagai akun "Piutang Usaha – Pihak Berelasi".
- Pada tahun 2014, Entitas melakukan transaksi keuangan dengan KSO Total-Shimizu proyek MNC Media Tower. Saldo yang timbul dari transaksi ini pada tanggal 31 Desember 2014, disajikan sebagai akun "Piutang Usaha – Pihak Berelasi".
- Pada tahun 2015 dan 2014, PT Total Persada Development (TPD) dan PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Entitas Anak, melakukan transaksi keuangan dengan PT Lestari Kirana Persada, Entitas Asosiasi, berupa pinjaman sementara tanpa bunga dan tidak ditentukan pembayarannya. Saldo yang timbul dari transaksi ini pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, disajikan sebagai akun "Piutang Lain-lain – Pihak Berelasi".

- *In 2015 and 2014, the Entity performed construction project of GKM Tower with PT Lestari Kirana Persada (LKP), Associated Entity. Balance arising from these transactions as of December 31, 2015 and 2014 are presented as part of "Accounts Receivable – Related Parties", "Retention Receivables – Related Party", "Gross Amount Due from Customers – Related Party", "Accounts Payable – Related Party" and "Revenues – Related Party".*
- *In 2015 and 2014, the Entity conducted financial transactions with JO Total-Leighton Australian Embassy Project and JO Total-PP Mediterania Garden Residences Project. Balance arising from these transactions as of December 31, 2015 and 2014 are presented as part of "Accounts Receivable – Related Parties".*
- *In 2014, the Entity conducted financial transactions with JO Total-MNC Media Tower Project. Balance arising from these transactions as of December 31, 2014 are presented as part of "Accounts Receivable – Related Parties".*
- *In 2015 and 2014, PT Total Persada Development (TPD) and PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Subsidiaries, conducted financial transactions with PT Lestari Kirana Persada, Associated Entity, this temporary loan is non-interest bearing and with no fixed term of repayment. Balance arising from this transactions as of December 31, 2015 and 2014 are presented as part of "Other Receivables – Related Parties".*

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas melakukan transaksi keuangan dengan KSO Total-PP-BCK Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda dan KSO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall atas usaha konstruksi. Saldo yang timbul dari transaksi ini pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, disajikan sebagai akun "Utang Lain-lain – Pihak Berelasi". - Pada tahun 2014, Entitas melakukan transaksi keuangan dengan KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra atas usaha konstruksi. Saldo yang timbul dari transaksi ini pada tanggal 31 Desember 2014, disajikan sebagai akun "Utang Lain-lain – Pihak Berelasi". - Pada tahun 2015 dan 2014, PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Entitas Anak, melakukan pembelian unit GKM Tower masing-masing sebesar Rp 15.000.000. - Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas dan Entitas Anak membayarkan gaji dan tunjangan kepada Dewan Komisaris dan Direksi masing-masing sebesar Rp 41.551.012 dan Rp 39.271.313. | <ul style="list-style-type: none"> - In 2015 and 2014, the Entity conducted financial transactions with JO Total-PP-BCK Samarinda Utama Stadium Complex Project and JO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall, on construction activities. Balance arising from these transactions as of December 31, 2015 and 2014 are presented as part of "Other Payables – Related Parties". - In 2014, the Entity conducted financial transactions with JO Total-Shimizu Menara Astra Project of construction activities. Balance arising from these transactions as of December 31, 2014 are presented as part of "Other Payables – Related Parties". - In 2015 and 2014, PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Subsidiary, purchase unit at GKM Tower amounting to Rp 15,000,000, respectively. - In 2015 and 2014, the Entity and Subsidiaries paid remuneration to the Board of Commissioners and Directors amounting to Rp 41,551,012 and Rp 39,271,313, respectively. |
|--|--|

40. PERPAJAKAN

40. TAXATION

a. Pajak Dibayar Di muka

a. Prepaid Tax

Akun ini merupakan Pajak Pertambahan Nilai milik Entitas Anak sebesar Rp 28.668.703 dan Rp 13.678.511 masing-masing pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014.

This account represents Value Added Tax of Subsidiaries amounting to Rp 28,668,703 and Rp 13,678,511 as of December 31, 2015 and 2014, respectively.

b. Utang Pajak

b. Taxes Payable

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Entitas:			The Entity:
Pajak Penghasilan:			Income Tax:
Pasal 21	1.613.881	7.595.445	Article 21
Pasal 23	7.696.533	5.968.161	Article 23
Pasal 25	82.196	61.777	Article 25
Pasal 29	2.895.391	1.832.374	Article 29
Pajak Pertambahan Nilai	36.343.547	43.709.966	Value Added Tax
Pajak penghasilan final belum terutang	5.185.363	5.858.431	Final income tax not yet payable
Entitas Anak:			Subsidiaries:
Pajak Penghasilan:			Income Tax:
Pasal 4 (2)	3.727	-	Article 4 (2)
Pasal 21	267.846	120.029	Article 21
Pasal 23	67.707	140.438	Article 23
Pasal 29	791.043	12.500.000	Article 29
Final 1%	25.090	25.090	Final 1%
Pajak Pertambahan Nilai	1.645.012	335.563	Value Added Tax
Jumlah	56.617.336	78.147.274	Total

Pajak penghasilan final belum terutang merupakan pajak penghasilan final yang belum terutang yang muncul karena penerapan metode akrual.

Final income tax not yet payable represents final income tax not yet outstanding arising from the implementation of the accrual method.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang bayar (SKPKB) dan Surat Tagihan Pajak (STP) sebagai berikut:

In 2015 and 2014, the Entity received Under Payment Tax Assessment Notice (SKPKB) and Tax Collection Notice (STP) as follows:

Surat Ketetapan Pajak dan Surat Tagihan Pajak/ Tax Assessment Notice and Tax Collection Notice	Masa/Tahun Periode/Year	Jumlah/ Amount
STP PPh 21	2015	4.561
STP PPN/VAT	2014	975.492
SKPKB PPh 4 (2)	2011	174.659
STP PPh 25	2013	533
SKPKB PPh 4(2)	2010	133.291
SKPKB PPh 21	2010	179.972
SKPKB PPh 23	2010	158.598
STP PPN/VAT	2010	80.414
SKPKB PPh 4(2)	2011	94.499
SKPKB PPh 23	2011	191.299
STP PPN/VAT	2011	167.669
SKPKB PPh 4(2)	2012	330.992
SKPKB PPh 23	2012	306.842
SKPKB PPh 21	2012	203.207
STP PPN/VAT	2012	179.912
		3.181.940

Entitas mengajukan banding atas SKPLB untuk tahun 2007 ke Pengadilan Pajak pada bulan Pebruari 2010 yang telah disetujui berdasarkan Putusan Pengadilan Pajak No. PUT 30076/PP/M.11/2011 tanggal 24 Maret 2011. Pada tanggal 23 Juni 2011 Entitas telah menerima nilai sisa Pajak Lebih Bayar sebesar Rp 4.268.057, yang merupakan koreksi fiskal atas pembayaran tantiem sesuai dengan putusan tersebut. Pada tanggal 13 Mei 2011, Entitas mengajukan permohonan imbalan bunga sebesar Rp 1.707.223 atas nilai sisa Pajak Lebih Bayar tersebut. Pada tahun 2015, kompensasi imbalan bunga telah disetujui dan diakui sebagai akun "Pendapatan Lain-lain – Imbal Bunga Pajak" (lihat Catatan 35).

The Entity filed an appeal on the SKPLB for year 2007 to the Tax Court in February 2010 which was approved by Tax Court Decision No. PUT 30076/PP/M.11/15/2011 dated March 24, 2011. The Entity received Over Payment Tax amounting to Rp 4,268,057 on June 23, 2011, as the tax correction from payment of tantieme in accordance with that decision. On May 13, 2011, the Entity appealed compensation on interest of the Over Payment Tax amounting to Rp 1,707,223. In 2015, the compensation in return for interest have been approved and recognize in account "Other Income – Interest Tax Returns" (see Note 35).

c. Taksiran Beban Pajak Penghasilan – Tidak Final

c. Provision for Income Tax Expense – Non-Final

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Entitas	4.988.086	2.422.722	The Entity Subsidiaries
Entitas Anak	1.078.410	12.500.000	
Jumlah	6.066.496	14.922.722	Total

d. Pajak Kini

d. Current Tax

Rekonsiliasi antara laba sebelum taksiran beban pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi dengan laba kena pajak Entitas adalah sebagai berikut:

Reconciliation between income before provision for income tax expense as presented in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, and the Entity's taxable income is as follows:

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Laba sebelum taksiran beban pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasi	197.359.407	180.329.585	<i>Income before provision for income tax expense as presented in consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income</i>
Dikurangi:			<i>Less:</i>
Laba Entitas Anak/Asosiasi sebelum taksiran beban pajak penghasilan	(549.616)	(22.133.498)	<i>Income of Subsidiaries/Associate before provision for income tax expense</i>
Eliminasi bagian Entitas Anak	(3.442.963)	3.825.102	<i>Elimination of portion of the Subsidiaries</i>
Laba sebelum pajak penghasilan Entitas Pendapatan jasa konstruksi yang telah dikenakan pajak penghasilan bersifat final – bersih	(214.923.636)	(170.915.543)	<i>Income before income tax of the Entity</i>
Beban pajak final	65.793.075	62.416.990	<i>Revenues from construction services subject to final income tax – net</i>
Laba sebelum pajak penghasilan Entitas yang dikenakan pajak penghasilan tidak final	44.236.267	53.522.636	<i>Final tax expenses</i>
Beda tetap:			<i>Income before income tax of the Entity subject to non final income tax</i>
Beban (penghasilan) sewa – bersih	169.491	639.754	<i>Permanent differences:</i>
Hasil reksadana	-	(277.967)	<i>Rental expense (income) – net</i>
Hasil bunga obligasi	(6.144.308)	(7.323.684)	<i>Gain on mutual fund</i>
(Keuntungan) kerugian dari penjualan surat berharga	22.727	(78.182)	<i>Bond's yield – net</i>
Bunga deposito dan jasa giro	(51.922.282)	(35.039.685)	<i>(Gain) loss from sale of securities</i>
Selisih kurs mata uang asing - bersih	(1.249.936)	2.831.380	<i>Interest income</i>
Administrasi bank	486.832	439.891	<i>Foreign exchange - net</i>
Beban pajak	3.006.747	175.193	<i>Bank charge</i>
Rugi (laba) diserap Entitas Anak/Asosiasi - bersih	3.442.964	(8.187.194)	<i>Tax expense</i>
Penyisihan penurunan nilai piutang	27.903.844	2.988.745	<i>Loss (income) absorb from Subsidiaries/Associate - net</i>
Jumlah	(24.283.921)	(43.831.749)	<i>Allowance for impairment of receivables</i>
Laba kena pajak	19.952.346	9.690.887	<i>Total</i>
Pembulatan laba fiskal Entitas	19.952.346	9.690.887	<i>Taxable income</i>
Perhitungan pajak penghasilan	4.988.086	2.422.722	<i>Rounded off –taxable income</i>
Pajak penghasilan dibayar dimuka:			<i>The computation of income tax</i>
Pasal 22	(45.736)	-	<i>Prepayment of income taxes:</i>
Pasal 23	(1.121.861)	(7.684)	<i>Article 22</i>
Pasal 25	(925.098)	(582.664)	<i>Article 23</i>
Jumlah pajak penghasilan dibayar dimuka	(2.092.695)	(590.348)	<i>Article 25</i>
Kurang bayar pajak penghasilan	2.895.391	1.832.374	<i>Total prepayment of income taxes</i>
			<i>Under payment of income tax</i>

Taksiran laba kena pajak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015 adalah sesuai dengan yang tercantum pada Surat Pemberitahuan Tahunan Pajak Penghasilan yang akan disampaikan Entitas ke Kantor Pelayanan Pajak.

The estimated taxable income of the Entity for the year ended December 31, 2015 have been conformed with the Annual Tax Returns to be submitted to the Tax Service Office.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

e. Perhitungan Pajak Final			e. The Computation of Final Tax
Akun ini terdiri dari:			This account consists of:
	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Pendapatan yang dikenakan pajak final pada tarif pajak yang berlaku Entitas Entitas Anak	2.137.703.971 49.769.253	2.005.042.038 55.445.266	Revenue subject to final tax at applicable tax rates The Entity Subsidiaries
Jumlah	<u>2.187.473.224</u>	<u>2.060.487.304</u>	Total
Beban pajak penghasilan – tahun berjalan Entitas Entitas Anak	64.131.119 1.661.956	60.753.632 1.663.358	Current income tax expense The Entity Subsidiaries
Beban pajak penghasilan tahun berjalan – final	<u>65.793.075</u>	<u>62.416.990</u>	Current income tax expense - final

Berdasarkan Peraturan Pemerintah (PP) No. 5 tanggal 23 Maret 2002, penghasilan dari sewa pusat niaga dikenakan pajak final sebesar 10%, kecuali untuk kontrak sewa yang ditandatangani sebelum peraturan tersebut yang dikenakan pajak 6%. Pada tanggal 4 November 2008, Presiden Republik Indonesia dan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia menandatangani Peraturan Pemerintah No. 71/2008 (PP No. 71/2008) tentang “perubahan ketiga atas PP No. 48/1994 mengenai pembayaran pajak penghasilan atas pengalihan hak atas tanah dan/atau bangunan”. Peraturan ini mengatur, efektif berlaku pada tanggal 1 Januari 2009, penghasilan wajib pajak yang berasal dari transaksi pengalihan hak atas tanah dan/atau bangunan, akan dikenakan pajak yang bersifat final sebesar 5%.

Based on Government Regulation (PP) No. 5 dated March 23, 2002, income from shopping center rental is subject to a final tax of 10%, except for income on rental contracts signed prior to such regulation which is subject to 6%. On November 4, 2008, the President of the Republic of Indonesia and the Minister of Law and Human Rights signed Government Regulation No. 71/2008 (PP No. 71/2008) on “the third changes on PP No. 48/1994 regarding payment of income tax on income from transfer rights on land and/or building”. This regulation provides that, effective January 1, 2009, the income of a taxpayer from transactions of transferring rights on land and/or building, is subject to final tax of 5%.

41. LABA PER SAHAM DASAR

41. BASIC EARNINGS PER SHARE

Akun ini terdiri dari:			This account consists of:
	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014 (Disajikan Kembali, Lihat Catatan 49/ Restated, See Note 49)	
Laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	<u>191.398.526</u>	<u>165.328.352</u>	Income for the year that can be attributed to owners of parent entity
Jumlah saham beredar	3.410.000.000	3.410.000.000	Total common outstanding shares
Rata-rata tertimbang	<u>3.410.000.000</u>	<u>3.410.000.000</u>	Weighted average
Laba per saham dasar (Rupiah penuh)	<u>56,13</u>	<u>48,48</u>	Basic earnings per share (full amount)

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

42. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

Saldo aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014 adalah sebagai berikut:

42. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES

As of December 31, 2015 and 2014, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies consist of the following:

	31 Desember 2015/December 31, 2015			31 Desember 2014/December 31, 2014			
	Mata Uang Asing/ Foreign Currency		Ekuivalen Rupiah/ Equivalent in Rupiah	Mata Uang Asing/ Foreign Currency		Ekuivalen Rupiah/ Equivalent in Rupiah	
Aset							Assets
Kas dan setara kas							Cash and cash equivalents
Bank	US\$	158.189	2.182.224	US\$	122.096	1.518.873	Cash in banks
	SIN\$	456.169	4.448.191	SIN\$	377.089	3.552.978	
	AUD	876.798	8.824.234	AUD	115.694	1.182.192	
Deposito	US\$	9.598.232	132.407.616	US\$	571.221	7.105.994	Time deposits
	SIN\$	6.305.716	61.488.235	SIN\$	2.035.273	19.176.568	
Piutang usaha	US\$	24.176	333.513	US\$	122.391	1.522.538	Accounts receivable
	SIN\$	5.937.463	57.896.200	SIN\$	4.409.882	41.550.389	
	AUD	50.946	512.721	AUD	147.644	1.508.661	
Piutang retensi	EUR	-	-	EUR	101.441	1.535.134	
	US\$	31.382	432.918	US\$	37.112	461.672	Retention receivables
	SIN\$	2.378.177	23.190.058	SIN\$	1.877.487	17.689.893	
	EUR	30.886	465.141	EUR	30.556	462.409	
Jumlah Aset			292.181.051			97.267.301	Total Assets
Liabilitas							Liabilities
Utang usaha	US\$	529.442	7.303.649	US\$	194.254	2.416.523	Accounts payable
	SIN\$	108.060	1.053.695	SIN\$	93.334	879.408	
	JPY	72.000	8.245	JPY	72.000	7.506	
	EUR	-	-	EUR	3.738	56.564	
Jumlah Liabilitas			8.365.589			3.360.001	Total Liabilities
Aset - Bersih			283.815.462			93.907.300	Assets - Net

43. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

a. Faktor dan Kebijakan Manajemen Risiko Keuangan

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, Entitas dan Entitas Anak menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko pasar dan mendefinisikan risiko-risiko sebagai berikut:

- Risiko kredit: kemungkinan bahwa pelanggan tidak membayar sebagian atau seluruh piutang atau tidak membayar secara tepat waktu dan akan menyebabkan kerugian Entitas dan Entitas Anak.
- Risiko likuiditas: Entitas dan Entitas Anak menetapkan risiko likuiditas atas kolektibilitas dari piutang usaha seperti yang dijelaskan di atas, yang dapat menimbulkan kesulitan Entitas dan Entitas Anak dalam memenuhi kewajiban yang terkait dengan liabilitas keuangan.
- Risiko pasar: pada saat ini tidak terdapat risiko pasar, selain risiko suku bunga dan risiko nilai tukar karena Entitas dan Entitas Anak tidak berinvestasi di instrumen keuangan dalam aktivitas normal.

43. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL RISK MANAGEMENT

a. Financial Risk Management Factors and Policies

In its operating, investing and financing activities, the Entity and Subsidiaries are exposed to the following financial risks: credit risk, liquidity risk and market risk and define those risks as follows:

- Credit risk: possibility that a customer will not pay the part or all of a receivable or will not pay in timely manner and hence, the Entity and Subsidiaries will incur loss.
- Liquidity risk: the Entity and Subsidiaries defined liquidity risk from the collectibility of the accounts receivable as mentioned above, which may cause difficulty in meeting the obligations of the Entity and Subsidiaries relating with financial liabilities.
- Market risk: currently there are no market risk other than interest rate risk and currency risk as the Entity and Subsidiaries do not invest in any financial instruments in its normal activities.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Dalam rangka untuk mengelola risiko tersebut secara efektif, Direksi telah menyetujui beberapa strategi untuk pengelolaan risiko keuangan, yang sejalan dengan tujuan Entitas, antara lain:

- Melakukan kegiatan manajemen risiko keuangan di proyek maupun di kantor pusat;
- Melakukan investasi dalam bentuk deposito, saham, obligasi dan reksadana sehubungan dengan pengelolaan kelebihan dana yang sifatnya sementara;
- Melakukan penyertaan pada Entitas Anak untuk meningkatkan sinergi dan perluasan usaha;
- Entitas dan Entitas Anak tidak melakukan transaksi derivatif, namun demikian Entitas dan Entitas Anak melakukan penyediaan dana dalam mata uang asing yang cukup untuk dapat memenuhi kegiatan operasi dalam mata uang asing yang diperlukan.

Risiko Kredit

Entitas dan Entitas Anak mengendalikan eksposur risiko kredit dengan senantiasa mengantisipasi dan mengelola risiko pembayaran melalui pemilihan klien, memastikan isi kontrak yang aman, memonitor arus kas, memastikan adanya uang muka, dan bilamana terjadi keterlambatan pembayaran melakukan negosiasi, "slow-down" pelaksanaan pembangunan, penghentian sementara dan memberikan bantuan atau referensi kepada pihak bank dan atau institusi lainnya. Sebagai bagian dari proses dalam persetujuan atau penolakan tersebut, reputasi dan jejak rekam pelanggan menjadi bahan pertimbangan. Saat ini, tidak terdapat risiko kredit yang terkonsentrasi secara signifikan.

Tabel berikut menganalisis aset keuangan berdasarkan eksposur maksimum risiko kredit yang tercemin dari nilai tercatat setelah dikurangi dengan penyisihan penurunan nilai:

In order to effectively manage those risks, the Board of Directors has approved some strategies for the management of financial risks, which are in line with corporate objectives, namely:

- Financial risk management activities in the project as well as at headquarters;
- Investments in time deposits, stocks, bonds and mutual fund in connection with the management of temporary surplus funds;
- Investments in Subsidiaries to increase synergy and business expansion;
- The Entity and Subsidiaries did not enter into derivative transactions, but the Entity and Subsidiaries are providing funds in foreign currency which is sufficient to meet operating activities in the foreign currency needed.

Credit Risks

The Entity and Subsidiaries control credit risk exposure by continuing to anticipate and manage payment risk through the selection of clients, ensuring the contents of a safe contract, monitor cash flows, ensuring adequate down payment, and when there is delay in payment to negotiate, "slow-down" implementation of the development, suspension and provide assistance or reference to the bank and / or other institutions. As part of the process of approval or rejection, the reputation and track record of customers into consideration. Currently, there is no risk of significant concentrations of credit.

The following table analyze financial assets based on the maximum exposure to credit risk represented by carrying amount after deducting provision for impairment losses:

		31 Desember 2015/ December 31, 2015				
		0 – 30 hari/days	31 – 90 hari/days	> 90 hari/days	Jumlah/Total	
<u>Pinjaman yang Diberikan dan</u>						
<u>Piutang</u>						<u>Loans and Receivables</u>
Setara kas	721.349.295	-	-	-	721.349.295	Cash equivalents
Investasi jangka pendek	-	-	-	10.000.000	10.000.000	Short-term investments
Piutang usaha dan piutang lain-lain	171.929.273	86.020.484	142.349.239	-	400.298.996	Accounts receivable and other receivables
Piutang retensi	235.285.540	-	-	-	235.285.540	Retention receivables
Tagihan bruto pada pemberi kerja	415.813.301	-	-	-	415.813.301	Gross amount due from customers
Jaminan deposito	274.236.090	-	-	-	274.236.090	Guarantee deposits
Aset tidak lancar lainnya	-	-	-	433.709	433.709	Other non-current assets
Sub-jumlah	1.818.613.499	86.020.484	152.782.948	-	2.057.416.931	Sub-total
<u>Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi</u>						<u>Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss</u>
Obligasi	65.350.846	-	-	-	65.350.846	Bonds
Saham	205.744	-	-	-	205.744	Stocks
Sub-jumlah	65.556.590	-	-	-	65.556.590	Sub-total
Jumlah	1.884.170.089	86.020.484	152.782.948	-	2.122.973.521	Total

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2014/ December 31, 2014				
	0 – 30 hari/days	31 – 90 hari/days	> 90 hari/days	Jumlah/Total	
<u>Pinjaman yang Diberikan dan Piutang</u>					<u>Loans and Receivables</u>
Setara kas	562.744.350	-	-	562.744.350	Cash equivalents
Piutang usaha dan piutang lain-lain	218.689.651	127.092.000	129.138.923	474.920.574	Accounts receivable and other receivables
Piutang retensi	224.046.875	-	-	224.046.875	Retention receivables
Tagihan bruto pada pemberi kerja	335.611.112	-	-	335.611.112	Gross amount due from customers
Jaminan deposito	279.486.090	-	-	279.486.090	Guarantee deposits
Aset tidak lancar lainnya	-	-	394.270	394.270	Other non-current assets
Sub-jumlah	1.620.578.078	127.092.000	129.533.193	1.877.203.271	Sub-total
<u>Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi</u>					<u>Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss</u>
Obligasi	66.947.468	-	-	66.947.468	Bonds
Saham	206.360	-	-	206.360	Stocks
Sub-jumlah	67.153.828	-	-	67.153.828	Sub-total
Jumlah	1.687.731.906	127.092.000	129.533.193	1.944.357.099	Total

Risiko Likuiditas

Melalui kegiatan operasi dan sumber dana yang ada, Entitas dan Entitas Anak dapat memenuhi seluruh liabilitas keuangannya pada saat jatuh tempo, karena Entitas dan Entitas Anak memiliki aset keuangan yang likuid dan tersedia untuk memenuhi kebutuhan likuiditasnya.

Dalam mengelola risiko likuiditas Entitas dan Entitas Anak melakukan pengawasan yang ketat atas proyeksi dan realisasi dari arus kas secara terus menerus baik kolektibilitas piutang maupun pemenuhan kewajiban dan tanggal jatuh temponya.

Tabel berikut menyajikan jumlah liabilitas keuangan pada 31 Desember 2015 dan 2014 berdasarkan jatuh temponya:

Liquidity Risks

Through their operations and existing funding sources, the Entity and Subsidiaries can meet all their financial obligations as they mature, because the Entity and Subsidiaries have the financial assets which are liquid and available to meet liquidity needs.

In managing the liquidity risk, the Entity and Subsidiaries observe strict control on the forecast and continuously realization of actual cash flows from both collectibility of receivables as well as the fulfillment of obligations and due dates.

The following table presents the amount of financial liabilities on December 31, 2015 and 2014 based on its maturity:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015				
	Jatuh Tempo/ Maturity Tidak Ditentukan/Not Determined	Akan Jatuh Tempo		Jumlah/Total	
		Kurang dari/ Less Than 1 Tahun/Year	Lebih/More Than 1 Tahun/Year		
<u>Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan</u>					<u>Financial Liabilities at Amortized Cost</u>
Diamortisasi					Accounts payable
Utang usaha	-	154.461.268	1.180.825	155.642.093	Other payables
Utang lain-lain	26.815.016	-	-	26.815.016	Accrued expenses
Beban masih harus dibayar	-	628.515.790	-	628.515.790	Bank loan
Utang bank	-	15.956.001	23.643.999	39.600.000	Retention payables
Utang retensi	-	24.057.696	35.669.324	59.727.020	Rental deposits
Jaminan sewa	-	-	2.755.325	2.755.325	
Jumlah	26.815.016	822.990.755	63.249.473	913.055.244	Total

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2014/ December 31, 2014				
	Jatuh Tempo/ Maturity Tidak Ditentukan/Not Determined	Akan Jatuh Tempo		Jumlah/Total	
		Kurang dari/ Less Than 1 Tahun/Year	Lebih/More Than 1 Tahun/Year		
<u>Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi</u>					<u>Financial Liabilities at Amortized Cost</u>
Utang usaha	-	69.915.637	-	69.915.637	Accounts payable
Utang lain-lain	28.344.331	-	-	28.344.331	Other payables
Beban masih harus dibayar	-	513.833.849	-	513.833.849	Accrued expenses
Utang retensi	-	26.678.624	30.797.965	57.476.589	Retention payables
Jaminan sewa	-	-	2.512.244	2.512.244	Rental deposits
Jumlah	28.344.331	610.428.110	33.310.209	672.082.650	Total

Risiko Nilai Tukar

Entitas dan Entitas Anak tidak secara signifikan terekspos risiko mata uang karena sebagian besar liabilitas dalam mata uang Rupiah. Tidak ada aktivitas lindung nilai mata uang pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, namun demikian Entitas dan Entitas Anak telah menyediakan dana dalam mata uang asing yang sesuai dengan kebutuhan operasinya.

Tabel berikut menyajikan aset dan liabilitas keuangan Entitas dan Entitas Anak yang didenominasi dalam mata uang Dolar Amerika Serikat dan Dolar Singapura:

Foreign Currency Risks

The Entity and Subsidiaries are not significantly exposed to currency risk because most liabilities are denominated in Rupiah. There is no currency hedging activities on December 31, 2015 and 2014, but the Entity and Subsidiaries have provided funds in foreign currency in accordance with the needs of operations.

The following table presents the Entity's and Subsidiaries' financial assets and liabilities denominated in United States Dollar and Singapore Dollar:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015		31 Desember 2014/ December 31, 2014		
	Mata Uang Asing/ Foreign Currency	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent in Rupiah	Mata Uang Asing/ Foreign Currency	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent in Rupiah	
Aset					Assets
Kas dan setara kas					Cash and cash equivalents
Bank	US\$ 158.189	2.182.224	US\$ 122.096	1.518.873	Cash in banks
	SIN\$ 456.169	4.448.191	SIN\$ 377.089	3.552.978	
Deposito	US\$ 9.598.232	132.407.616	US\$ 571.221	7.105.994	Time deposits
	SIN\$ 5.937.463	61.488.235	SIN\$ 2.035.273	19.176.568	
Piutang usaha	US\$ 24.176	333.513	US\$ 122.391	1.522.538	Accounts receivable
	SIN\$ 5.937.463	57.896.200	SIN\$ 4.409.882	41.550.389	
Piutang retensi	US\$ 31.382	432.918	US\$ 37.112	461.672	Retention receivables
	SIN\$ 2.378.177	23.190.058	SIN\$ 1.877.487	17.689.893	
Jumlah Aset		282.378.955		92.578.905	Total Assets
Liabilitas					Liabilities
Utang usaha	US\$ 529.442	7.303.649	US\$ 194.254	2.416.523	Accounts payable
	SIN\$ 108.060	1.053.695	SIN\$ 93.334	879.408	
Jumlah Liabilitas		8.357.344		3.295.931	Total Liabilities
Aset - Bersih		274.021.611		89.282.974	Assets - Net

Analisis Sensivitas

Pergerakan yang mungkin terjadi terhadap nilai tukar Rupiah terhadap mata uang Dolar Amerika Serikat dan Dolar Singapura pada tanggal akhir tahun dapat meningkatkan (mengurangi) nilai ekuitas atau laba rugi sebesar nilai yang disajikan pada tabel. Analisis ini dilakukan berdasarkan varians nilai tukar mata uang asing yang di pertimbangkan dapat

Sensitivity Analysis

Movement that may occur towards Rupiah exchange rate against United States Dollar and Singapore Dollar at the year end that could be increase (decrease) equity or profit loss amounted the value presented in table. The analysis was conducted based on the variance of foreign currency exchange rates that may consider going on the statements of

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

terjadi pada tanggal laporan posisi keuangan dengan semua variabel lain adalah konstan.

financial position with all other variables are held constant.

Tabel berikut menunjukkan sensitivitas perubahan kurs Dolar Amerika Serikat dan Dolar Singapura terhadap laba bersih dan ekuitas Entitas dan Entitas Anak:

The following table presented sensitivity exchange rate of United States Dollar and Singapore Dollar changes on net income and equity of the Entity and Subsidiaries:

	Perubahan Nilai Tukar/ <i>Change in Exchange Rates</i>	Sensitivitas/Sensitivity			
		Ekuitas/Equity	Laba (Rugi)/ Profit (Loss)		
Dolar Amerika Serikat 31 Desember 2015	Menguat/ <i>Appreciates</i>	531,50	(4.933.669)	(4.933.669)	<i>United States Dollar December 31, 2015</i>
	Melemah/ <i>Depreciates</i>	375,50	3.485.593	3.485.593	
31 Desember 2014	Menguat/ <i>Appreciates</i>	361,00	(237.742)	(237.742)	<i>December 31, 2014</i>
	Melemah/ <i>Depreciates</i>	266,00	175.178	175.178	
Dolar Singapura 31 Desember 2015	Menguat/ <i>Appreciates</i>	287,27	(4.300.241)	(4.300.241)	<i>Singapore Dollar December 31, 2015</i>
	Melemah/ <i>Depreciates</i>	174,11	2.606.334	2.606.334	
31 Desember 2014	Menguat/ <i>Appreciates</i>	217,57	(1.872.472)	(1.872.472)	<i>December 31, 2014</i>
	Melemah/ <i>Depreciates</i>	184,58	1.588.569	1.588.569	

Risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa depan dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan suku bunga pasar.

The risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates.

Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasi, profil instrumen keuangan Entitas dan Entitas Anak yang dipengaruhi bunga adalah:

On the consolidated statement of financial position, the Entity's and Subsidiaries' profile of financial instruments that affected by the interest, as follows:

	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Instrumen dengan bunga tetap			Flat interest instrument
Aset keuangan	915.331.941	776.218.652	<i>Financial assets</i>
Instrumen dengan bunga mengambang			Floating interest instrument
Aset keuangan	90.253.444	66.011.788	<i>Financial assets</i>
Liabilitas keuangan	39.600.000	-	<i>Financial liabilities</i>
Jumlah aset - bersih	50.653.444	66.011.788	<i>Total assets - net</i>

Entitas dan Entitas Anak tidak secara signifikan terekspos risiko suku bunga, terutama menyangkut deposito kepada bank yang menggunakan tingkat bunga pasar. Sehingga, Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki kebijakan atau pengaturan tertentu untuk mengelola risiko tingkat bunga. Tidak terdapat aktivitas lindung nilai tingkat bunga pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014.

The Entity and Subsidiaries are not significantly exposed to interest rate risk, especially with regard to deposits to banks which use market interest rate. Thus, the Entity and Subsidiaries do not have a policy or a particular arrangement to interest rate risk. There is no interest rate hedging activities on December 31, 2015 and 2014.

b. Nilai Wajar Instrumen Keuangan

b. *Fair Value of Financial Instruments*

Nilai wajar adalah nilai dimana suatu instrumen keuangan dapat dipertukarkan antara pihak yang memahami dan berkeinginan untuk melakukan transaksi wajar, dan bukan merupakan nilai penjualan akibat kesulitan keuangan atau likuidasi yang dipaksakan. Nilai wajar diperoleh dari kuotasi harga atau model arus kas diskonto. Instrumen keuangan Entitas dan Entitas Anak terdiri dari aset keuangan dan liabilitas keuangan.

Fair value is the amount for which a financial instruments could be exchanged between knowledgeable and willing parties to conduct fair transactions, and is not a sales value due to financial difficulties or a forced liquidation. The fair value derived from quoted prices or discounted cash flow models. Financial instruments of the Entity and Subsidiaries consist of financial assets and financial liabilities.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Tabel di bawah ini menggambarkan nilai tercatat dan nilai wajar dari aset dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan konsolidasi pada tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2015 dan 2014:

The table below shows the carrying values and fair values of the financial assets and financial liabilities recorded in the consolidated statements of financial position for the years ended December 31, 2015 and 2014:

	Nilai Tercatat/ <i>Carrying Amount</i>		Nilai Wajar/ <i>Fair Value</i>		
	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	31 Desember 2015/ <i>December 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Aset Keuangan					Financial Assets
<u>Pinjaman yang Diberikan dan Piutang</u>					<u>Loans and Receivable</u>
Kas dan setara kas	732.979.863	578.717.522	732.979.863	578.717.522	Cash and cash equivalents
Investasi jangka pendek	10.000.000	-	10.000.000	-	Short-term investments
Piutang usaha dan piutang lain-lain	400.298.996	474.920.574	400.298.996	474.920.574	Accounts receivable and other receivables
Piutang retensi	235.285.540	224.046.875	235.285.540	224.046.875	Retention receivables
Tagihan bruto pada pemberi kerja	415.813.301	335.611.112	415.813.301	335.611.112	Gross amount due from customers
Jaminan deposito	274.236.090	279.486.090	274.236.090	279.486.090	Guarantee deposits
Aset tidak lancar lainnya	433.709	394.270	433.709	394.270	Other non-current assets
<u>Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi</u>					<u>Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss</u>
Obligasi	65.350.846	66.947.468	65.350.846	66.947.468	Bonds
Saham	205.744	206.360	205.744	206.360	Stocks
Jumlah Aset Keuangan	2.134.604.089	1.960.330.271	2.134.604.089	1.960.330.271	Total Financial Assets
Liabilitas Keuangan					Financial Liabilities
<u>Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi</u>					<u>Financial Liabilities at Amortized Cost</u>
Utang usaha	155.642.093	69.915.637	155.642.093	69.915.637	Accounts payable
Utang lain-lain	26.815.016	28.344.331	26.815.016	28.344.331	Other payables
Beban masih harus dibayar	628.515.790	513.833.849	628.515.790	513.833.849	Accrued expenses
Utang bank	39.600.000	-	32.644.686	-	Bank loan
Utang retensi	59.727.020	57.476.589	59.727.020	57.476.589	Retention payables
Jaminan sewa	2.755.325	2.512.244	2.755.325	2.512.244	Rental deposits
Jumlah Liabilitas Keuangan	913.055.244	672.082.650	906.099.930	672.082.650	Total Financial Liabilities

Manajemen berpendapat bahwa nilai tercatat aset dan liabilitas keuangan yang dicatat sebesar biaya perolehan diamortisasi dalam laporan keuangan konsolidasi mendekati nilai wajarnya baik yang jatuh tempo dalam jangka pendek atau yang dibawa berdasarkan tingkat suku bunga pasar.

Nilai wajar instrumen keuangan ditentukan melalui analisis arus kas yang didiskonto dengan menggunakan tingkat diskonto yang setara dengan tingkat pengembalian yang berlaku bagi instrumen keuangan yang memiliki syarat dan periode jatuh tempo yang sama.

Management considers that the carrying amounts of financial assets and financial liabilities recorded at amortized cost in the consolidated financial statements approximate their fair values either because of their short-term maturities or they carry interest rate at market.

The fair value for the above financial instruments was determined by discounting the estimated cashflows using discount rates for financial instruments with similar term and maturity.

44. PENGELOLAAN MODAL

Tujuan pengelolaan modal adalah untuk pengamanan kemampuan Entitas dan Entitas Anak dalam melanjutkan kelangsungan usaha agar dapat memberikan hasil bagi pemegang saham dan manfaat kepada pihak berkepentingan lainnya dan untuk mempertahankan struktur permodalan yang optimum untuk meminimalkan biaya modal.

44. CAPITAL MANAGEMENT

The objectives of capital management are to secure the Entity's and Subsidiaries' ability to continue their business in order to deliver results for shareholders and benefits to other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to minimize the cost of capital.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Struktur permodalan Entitas dan Entitas Anak dan rasio utang terhadap ekuitas adalah sebagai berikut:

The Entity's and Subsidiaries' capital structure and debt to equity ratio are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015		31 Desember 2014/ December 31, 2014		
	Jumlah/ Total	Persentase/ Percentage	Jumlah/ Total	Persentase/ Percentage	
Liabilitas jangka pendek	1.777.039.950	63%	1.557.919.991	63%	Short-term liabilities
Liabilitas jangka panjang	202.798.047	7%	157.976.878	6%	Long-term liabilities
Jumlah Liabilitas	1.979.837.997	70%	1.715.896.869	69%	Total Liabilities
Jumlah Ekuitas	866.314.623	30%	767.849.526	31%	Total Equity
Jumlah	2.846.152.620	100%	2.483.746.395	100%	Total
Rasio Utang terhadap Ekuitas		2,29		2,23	Debt to Equity Ratio

Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki kewajiban untuk memelihara rasio keuangan dan struktur permodalan tertentu.

The Entity and Subsidiaries do not have obligation to maintain a certain financial ratio and certain capital structure.

45. TRANSAKSI NON KAS

45. NON-CASH TRANSACTIONS

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015 dan 2014, terdapat akun dalam laporan keuangan yang penambahannya merupakan aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas. Akun-akun tersebut adalah sebagai berikut:

For the year ended December 31, 2015 and 2014, there are accounts in the financial statements that the addition represents an activity that does not affect cash flows. The accounts are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Penambahan aset tetap yang berasal dari penambahan utang usaha	24.521.385	-	Addition of fixed assets from addition of accounts payable
Penambahan aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual dari pelunasan piutang usaha	15.000.000	-	Addition of non-current assets held for sale from settlement of accounts receivable
Penambahan properti investasi yang berasal dari pelunasan piutang usaha	-	30.444.000	Addition of investment property from settlement of accounts receivable
Penambahan properti investasi yang berasal dari penjualan investasi saham	-	108.081.000	Addition of investment property from sale of investment in shares of stock
Jumlah	39.521.385	138.525.000	Total

46. REKLASIFIKASI AKUN

46. RECLASSIFICATION OF ACCOUNTS

Beberapa akun dalam laporan posisi keuangan konsolidasi pada tanggal 31 Desember 2014 telah direklasifikasi untuk menyesuaikan dengan laporan keuangan konsolidasi pada tanggal 31 Desember 2015, dengan rincian sebagai berikut:

Certain accounts in the consolidated statements of financial position as of December 31, 2014 have been reclassified to conform with the consolidated financial statements as of December 31, 2015, are as follows:

Laporan Terdahulu	Direklasifikasi	Tahun	Jumlah	Keterangan
Beban masih harus dibayar/accrued expenses	Utang pajak/taxes payable	31 Desember 2014/ December 31, 2014	5.858.431	Sesuai penyajian laporan keuangan konsolidasi pada tanggal 31 Desember 2015/In accordance presentation of the consolidated financial statements as of December 31, 2015

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Laporan Terdahulu	Direklasifikasi	Tahun	Jumlah	Keterangan
Beban masih harus dibayar/ <i>accrued expenses</i>	Utang pajak/ <i>taxes payable</i>	1 Januari 2014/ <i>January 1, 2014</i>	9.476.252	Sesuai penyajian laporan keuangan konsolidasi pada tanggal 31 Desember 2015/ <i>In accordance presentation of the consolidated financial statements as of December 31, 2015</i>

47. PERIKATAN DAN KOMITMEN

- a. Entitas memperoleh beberapa jenis fasilitas kredit seperti rekening koran, *demand loan*, bank garansi dan LC dari berbagai bank, yakni dari PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Bank Danamon Indonesia Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Mega Tbk dan PT Bank Commonwealth.

Berdasarkan perjanjian kredit dengan PT Bank CIMB Niaga Tbk No. 1803/ADD.PK/CSC.SOUTH/X/08-LPL tanggal 24 Oktober 2008 yang telah diperpanjang terakhir dengan Akta Notaris Karin Christiana Basoeki, S.H. No. 10 tanggal 5 Juni 2015, Entitas memperoleh fasilitas kredit Pinjaman Rekening Koran sejumlah Rp 1.000.000 dengan tingkat bunga 12,5% per tahun, yang jatuh tempo pada tanggal 9 Januari 2016 dan saat ini perpanjangannya masih dalam proses.

Berdasarkan perjanjian kredit dengan PT Bank CIMB Niaga Tbk No. 1804/ADD.PK/BG/CSC.SOUTH/X/08-LPL tanggal 24 Oktober 2008 yang telah diperpanjang terakhir dengan Akta Notaris Karin Christiana Basoeki, S.H. No. 09 tanggal 5 Juni 2015, Entitas memperoleh fasilitas Bank Garansi sejumlah Rp 500.000.000 yang jatuh tempo pada tanggal 9 Januari 2016 dan saat ini perpanjangannya masih dalam proses.

Berdasarkan perjanjian kredit dengan PT Bank Danamon Indonesia Tbk No. 14 tanggal 7 Maret 2005 yang telah diperpanjang terakhir dengan Perjanjian No 194/PP&PWK/CBD/VIII/2015 tanggal 6 Agustus 2015, Entitas memperoleh fasilitas *Omnibus Trade Finance* sejumlah Rp 500.000.000 dengan sub limit untuk Bank Garansi, Standby Letter of Credit (SBLC), Sight/Usance L/C, SKBDN, dan Demand Loan dan fasilitas pinjaman rekening koran sejumlah Rp 10.000.000, yang akan jatuh tempo pada tanggal 6 Agustus 2016.

Berdasarkan perjanjian kredit dengan PT Bank Central Asia Tbk No. 3.0334.21.7 tanggal 12 Agustus 2003 yang telah diperpanjang terakhir dengan Perjanjian Kredit No. 006/Add-KCK/2016 tanggal 15 Januari 2016, Entitas memperoleh fasilitas Bank Garansi sejumlah Rp 500.000.000, fasilitas *Omnibus Sight L/C*, *Usance L/C* dan SKBDN sejumlah US\$ 1.000.000 dan fasilitas kredit lokal sejumlah Rp 10.000.000 yang jatuh tempo pada tanggal 20 Januari 2017.

Fasilitas tersebut dijamin dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) No. 2940 terletak di Kelurahan Tomang, Kecamatan Grogol Petamburan, Jakarta Pusat, terdaftar atas nama Entitas dan Piutang Dagang.

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Perjanjian Kredit dengan PT Bank Mega Tbk, No. 068/JKRS/COMM/11 tanggal 18 Oktober 2011 yang telah diperpanjang terakhir

47. AGREEMENTS AND COMMITMENTS

- a. The Entity obtained several credit facilities such as current account, demand loan, bank guarantee and letter of credit from PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Bank Danamon Indonesia Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Mega Tbk and PT Bank Commonwealth.

Based on Credit Agreement with PT Bank CIMB Niaga Tbk No. 1803/ADD.PK/CSC.SOUTH/X/08-LPL dated October 24, 2008 which was extended recently by Notarial Deed of Karin Christiana Basoeki, S.H. No. 10 dated June 5, 2015, the Entity obtained Overdraft Credit Facility with maximum amount of Rp 1,000,000 with interest rate of 12,5% per annum, which mature on January 9, 2016 and the agreement extension is still in process.

Based on Credit Agreement with PT Bank CIMB Niaga Tbk No. 1804/ADD.PK/BG/CSC.SOUTH/X/08-LPL dated October 24, 2008 which was extended recently by Notarial Deed of Karin Christiana Basoeki, S.H. No. 09 dated June 5, 2015, the Entity obtained bank guarantee facility with maximum amount to Rp 500,000,000 which mature on January 9, 2016 and the agreement extension is still in process.

Based on Credit Agreement with PT Bank Danamon Indonesia Tbk No. 14 dated March 7, 2005 which was extended recently by Agreement No 194/PP&PWK/CBD/VIII/2015, dated August 6, 2015, the Entity obtained Omnibus Trade Finance facility amounting of Rp 500,000,000, with sub limit for bank guarantee, Standby Letter of Credit (SBLC), Sight/Usance L/C, SKBDN and overdraft facility of Rp 10,000,000, and which will mature on August 6, 2016.

Based on Credit Agreement with PT Bank Central Asia Tbk No. 3.0334.21.7 dated August 12, 2003, which was extended recently by Credit Agreement No. 006/Add-KCK/2016, dated January 15, 2016, the Entity is entitled of facilities, such as bank guarantee amounted to Rp 500,000,000, special Omnibus Sight L/C, Usance L/C and SKBDN amounted to US\$ 1,000,000, as well as local credit facility of Rp 10,000,000 which mature on January 20, 2017.

This facility is secured by Building Use Right Title (SHGB) No. 2940 located in Kelurahan Tomang, Kecamatan Grogol Petamburan, Jakarta Pusat, registered under the Entity's name and Account Receivable.

Based on Notice of Credit Agreement with PT Bank Mega Tbk, No. 068/JKRS/COMM/11 dated October 18, 2011 which was extended recently by Agreement No. 090/ADD-

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

dengan perjanjian No 090/ADD-PPBG/COLG-LCCL/15, tanggal 29 Oktober 2015, Entitas memperoleh fasilitas Bank Garansi sejumlah Rp 500.000.000 yang akan jatuh tempo pada tanggal 30 Agustus 2016.

PPBG/COLG-LCCL/15, dated October 29, 2015, the Entity obtained bank guarantee facility with maximum amount of Rp 500,000,000 which will mature on August 30, 2016.

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Perjanjian Kredit dengan PT Bank Commonwealth No. 009/PTBC/BG/PP/0912 tanggal 25 September 2012 yang telah diperpanjang terakhir dengan perjanjian No. 004/PTBC/BG/PP/0116 tanggal 20 Januari 2016, Entitas memperoleh fasilitas Bank Garansi sejumlah Rp 190.000.000 yang akan jatuh tempo pada tanggal 23 September 2016.

Based on Notice of Credit Agreement with PT Bank Commonwealth No. 009/PTBC/BG/PP/0912 dated September 25, 2012 which was extended recently by Agreement No. 004/PTBC/BG/PP/0116 dated January 20, 2016, the Entity obtained bank guarantee facility with maximum amount of Rp 190,000,000 which will mature on September 23, 2016.

Fasilitas yang digunakan oleh Entitas adalah bank garansi pada tahun 2015 dan bank garansi serta LC pada tahun 2014.

Facility used by the Entity is bank guarantee in 2015 and bank guarantee and letter of credit in 2014.

- b. PT TPP, Entitas Anak, memperoleh fasilitas kredit investasi dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk yang mempunyai jumlah maksimum sebesar Rp 40.000.000 untuk pembelian alat bekisting dan facade. Fasilitas kredit ini mempunyai jangka waktu pinjaman selama 31 bulan dan akan jatuh tempo pada tanggal 18 Juli 2018.

- b. TPP, Subsidiary, obtained an Investment Credit from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, which has a maximum amount of Rp 40,000,000 to purchase formwork and facade. The credit facility has a term of 31 months and will mature on July 18, 2018.

Fasilitas tersebut dijamin dengan peralatan *Facade tower 1 dan 3, peralatan vertical formwork system, peralatan horizontal formwork system, dan peralatan rail climbing system* dan persediaan terdaftar atas nama TPP, deposito atas nama Entitas serta *corporate guarantee* atas nama Entitas dan PT Pola Inti Perkasa.

This facility is secured by such equipment *Facade tower 1 and 3, the vertical formwork systems, horizontal formwork equipment systems, and rail climbing equipment system and inventories, deposits in the name of the Entity and corporate guarantee on behalf of the Entity and PT Pola Inti Perkasa.*

- c. Entitas mempunyai komitmen untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi, diantaranya adalah sebagai berikut:

- c. The Entity has contractual commitment with several customers amongst others as follows:

No	Nama Proyek/ Projects Name	Nilai Kontrak/ Value of Contract	Pemberi Kerja/ Owner	Tenggang Waktu/ Period Expected	
				Mulai/ Start of Project	Selesai/ End of Project
1.	Lagoi Bay Mall Bintan	200.635.688	PT Buana Megawisata dan PT Alam Indah	13-Apr-10	22-Apr-15
2.	Green Bay	672.062.825	PT Kencana Unggul Sukses	6-Sep-10	10-Mar-15
3.	PLTU Keban Agung Lahat	266.229.307	PT Priamanaya Energy	2-May-11	31-May-15
4.	Verde Condominium	156.005.295	PT Bangun Kuningan Indah	25-May-11	1-Feb-14
5.	Verde Condominium	156.525.991	PT Karunia Sukses Sejahtera	25-May-11	28-Apr-14
6.	GKM Tower	149.068.945	PT Lestari Kirana Persada	19-Dec-11	22-Dec-14
7.	Gudang Garam SKM Fase 3 dan RND	293.612.317	PT Gudang Garam Tbk	11-Jun-12	31-Dec-14
8.	Menara Sentraya	575.943.904	PT Pasaraya International Hedonisarana	3-Sep-12	30-Jun-15
9.	The Breeze BSD City	167.492.223	PT Bumi Serpong Damai Tbk	8-Oct-12	30-Jun-15
10.	Indonesia International Expo	351.572.335	PT Indonesia International Expo	19-Nov-12	12-Jun-14
11.	Binus Alam Sutera	201.923.887	PT Shine Prime International Bendahara Pengeluaran Dinas Tata	3-Dec-12	20-Nov-14
12.	Islamic Centre Rohul 3	140.662.960	Ruang Dan Cipta Karya	4-Jan-13	24-May-15
13.	Trans Masjid Bandung	44.720.706	PT Para Bandung Propertindo.	14-Mar-13	25-Mar-14
14.	Neo Hotel Simatupang Jkt	39.139.210	PT Graha Simatupang Propertindo PT Buana Megawisata dan	16-May-13	6-Mar-15
15.	Villa Lagoi Development	133.626.687	PT Alam Indah	1-Jun-13	31-Jan-15
16.	Pabrik Indokordsa Citeureup	155.769.894	PT Indokordsa Tbk	10-Jun-13	11-Jun-15
17.	Hotel Sari Petojo Solo	112.277.349	PT Jakarta Intiland	28-Jun-13	26-Apr-15
18.	Green Office Park 6 BSD City	127.215.539	PT Bumi Serpong Damai Tbk	21-Aug-13	30-Aug-14

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

No	Nama Proyek/ Projects Name	Nilai Kontrak/ Value of Contract	Pemberi Kerja/ Owner	Tenggang Waktu/ Period Expected	
				Mulai/ Start of Project	Selesai/ End of Project
19.	The Tower	300.000.000	PT Alfa Goldland Realty	1-Sep-13	31-Jul-16
20.	Graha Beta Benhil	25.420.000	PT Betaconcrete Mixerindo	16-Oct-13	16-Aug-14
21.	Menara Danamon	216.621.487	PT Bank Danamon Indonesia Tbk.	27-Oct-13	27-Jul-15
22.	Verde II Sales Centre	22.805.995	PT Verde Permai	28-Jan-14	1-Nov-14
23.	Sequis Tower	1.202.790.000	PT Prospero Realty	21-Feb-14	30-Jun-17
24.	Neo Hotel Wahid Hasyim	37.474.030	PT Graha Thamrin Propertindo	24-Feb-14	21-Apr-15
25.	The Breeze BSD City 2	18.286.526	PT Bumi Serpong Damai Tbk	21-Apr-14	6-Oct-14
26.	Fave Wahid Hasyim	12.885.950	PT Graha Mandiri Makmur	30-Apr-14	2-Apr-15
27.	Menara Kompas	246.427.954	PT Kompas Media Nusantara	20-May-14	20-May-16
28.	The Anvaya Bali	411.365.175	PT Grahawita Santika	9-Jun-14	24-Jan-17
29.	Hotel Prima Wahid Hasyim	78.240.232	PT Prima Hotel Indonesia	10-Jun-14	1-Jun-15
30.	1 Park Avenue	761.301.086	PT Gandaria Prima	17-Jun-14	17-Aug-16
31.	Danone Warehouse	50.107.266	PT Axiomas Property Indonesia	10-Jul-14	5-Feb-15
32.	Pondok Indah Residences	907.334.836	PT Metropolitan Kentjana Tbk	28-Oct-14	30-Sep-17
33.	Jagat Office Building	21.677.394	PT Prakarsa Good Well	27-Nov-14	25-Jul-15
34.	Green Office Park 9 BSD City	133.158.300	PT Bumi Serpong Damai	15-Mar-15	9-Mar-16
35.	Binus MC Alam Sutera 2	109.446.000	PT Shine Prime International	16-Mar-15	9-Feb-16
36.	Ramayana Tajur	31.291.095	PT Jakarta Intiland	16-Mar-15	10-Mar-16
37.	BRI PSCF Ragunan	35.860.000	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	23-Mar-15	23-Feb-16
38.	BRI BSCF Tabanan Bali	33.012.000	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	23-Mar-15	23-Feb-16
39.	The Pakubuwono Spring	920.859.000	PT Simprug Mahkota Indah	20-Apr-15	3-Jul-18
40.	Lavie All Suite APT	478.378.000	PT Zaman Bangun Perwita	1-May-15	15-Mar-18
41.	Sumatera House Wahid Hasyim	16.673.750	PT Prima Hotel Indonesia	1-Jun-15	28-Nov-15
42.	Hotel Midtown Samarinda	66.500.000	PT Sarana Indah Perkasa	1-Aug-15	31-Jul-16
43.	Gedung Prima Sejahtera	211.000.000	PT Andalan Sukses Lestari	10-Aug-15	2-Nov-16
44.	Mattbox Greenbay	84.708.000	PT Kencana Unggul Sukses	25-Aug-15	25-Feb-17
45.	Living Plaza Balikpapan	180.000.000	PT Ace Hardware Indonesia Tbk	1-Oct-15	31-Jan-17
46.	Banggai Ammonia Plant Sulteng	11.991.866	PT ReKayasa Industri	12-Oct-15	12-Dec-16
47.	Cinemaxx Theater The Breeze	101.200.000	PT Bumi Serpong Damai Tbk	1-Nov-15	31-Aug-16

48. SEGMENT OPERASI

Informasi segmen operasi adalah sebagai berikut:

48. OPERATING SEGMENTS

Operating segments information are as follows:

	31 Desember 2015/ December 31, 2015			
	Konstruksi/ Construction	Sewa dan Lainnya/ Rental and Others	Jumlah/ Total	
Pendapatan Usaha				Revenues
Pihak eksternal	2.216.847.898	49.320.132	2.266.168.030	Third parties
Laba Kotor Setelah Proyek Kerjasama Operasi	406.517.149	(1.890.405)	404.626.744	Gross Profit After Income from Joint Operations
Pendapatan lain-lain			78.966.748	Others income
Beban umum dan administrasi	(172.290.036)	(3.833.085)	(176.123.121)	General and administrative expenses
Beban pendanaan			(109.589)	Financing expenses
Beban lain-lain			(44.208.300)	Others expenses
Beban pajak penghasilan			(71.859.571)	Income tax expenses
Kerugian aktuarial			(6.527.814)	Actuarial losses
Kepentingan nonpengendali			105.755	Non-controlling interest
Jumlah Laba Komprehensif Tahun Berjalan			184.870.852	Total Comprehensive Income For The Year

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2015/ December 31, 2015			
	Konstruksi/ Construction	Sewa dan Lainnya/ Rental and Others	Jumlah/ Total	
Aset				Assets
Aset segmen	2.481.812.338	282.741.448	2.764.553.786	Segment assets
Penyertaan saham	-	-	52.930.131	Investments in shares of stock
Aset tidak dapat dialokasikan	-	-	28.668.703	Unallocated assets
Jumlah Aset	2.481.812.338	282.741.448	2.846.152.620	Total Assets
Liabilitas				Liabilities
Liabilitas segmen	1.734.692.466	47.798.796	1.782.491.262	Segment liabilities
Liabilitas tidak dapat dialokasikan	-	-	197.346.735	Unallocated liabilities
Jumlah Liabilitas	1.734.692.466	47.798.796	1.979.837.997	Total Liabilities
Informasi Lainnya				Other Information
Penyusutan	22.777.259	2.577.266	25.354.525	Depreciation
Arus Kas dari Aktivitas Operasi				Cash Flows from Operating Activities
Penerimaan dari pelanggan	2.232.617.324	32.432.230	2.265.049.554	Cash received from customers
Pembayaran kepada pemasok dan karyawan	(1.870.962.107)	(59.122.006)	(1.930.084.113)	Cash paid to suppliers and Employees
Lain-lain	-	-	(28.717.082)	Others
	361.655.217	(26.689.776)	306.248.359	
Arus Kas untuk Aktivitas Investasi	(119.191.746)	-	(119.191.746)	Cash Flows for Investing Activities
Arus Kas untuk Aktivitas Pendanaan	-	-	(43.444.038)	Cash Flows for Financing Activities
	31 Desember 2014/ December 31, 2014			
	Konstruksi/ Construction	Sewa dan Lainnya/ Rental and Others	Jumlah/ Total	
Pendapatan Usaha				Revenues
Pihak berelasi	26.485.141	-	26.485.141	Related party
Pihak eksternal	2.065.077.054	14.786.922	2.079.863.976	Third parties
Laba Kotor Setelah Proyek Kerjasama Operasi	327.922.086	2.222.762	330.144.848	Gross Profit After Income from Joint Operations
Pendapatan lain-lain			100.490.760	Others income
Beban umum dan administrasi	(150.666.818)	(1.076.890)	(151.743.708)	General and administrative expenses
Beban lain-lain			(36.145.325)	Others expenses
Beban pajak penghasilan			(77.339.712)	Income tax expenses
Kerugian aktuarial			(10.948.940)	Actuarial losses
Kepentingan nonpengendali			(83.328)	Non-controlling interest
Jumlah Laba Komprehensif Tahun Berjalan			154.374.595	Total Comprehensive Income For The Year
Aset				Assets
Aset segmen	2.134.854.367	270.584.103	2.405.438.470	Segment assets
Penyertaan saham	-	-	64.629.414	Investments in shares of stock
Aset tidak dapat dialokasikan	-	-	13.678.511	Unallocated assets
Jumlah Aset	2.134.854.367	270.584.103	2.483.746.395	Total Assets
Liabilitas				Liabilities
Liabilitas segmen	1.505.535.368	7.547.558	1.513.082.926	Segment liabilities
Liabilitas tidak dapat dialokasikan	-	-	202.813.943	Unallocated liabilities
Jumlah Liabilitas	1.505.535.368	7.547.558	1.715.896.869	Total Liabilities
Informasi Lainnya				Other Information
Penyusutan	13.072.255	2.576.201	15.648.456	Depreciation

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2014/ December 31, 2014			
	Konstruksi/ Construction	Sewa dan Lainnya/ Rental and Others	Jumlah/ Total	
Arus Kas dari Aktivitas Operasi				Cash Flows from Operating Activities
Penerimaan dari pelanggan	2.293.259.676	14.786.922	2.308.046.598	Cash received from customers
Pembayaran kepada pemasok dan karyawan	(1.849.931.589)	(35.767.259)	(1.885.698.848)	Cash paid to suppliers and employees
Lain-lain	-	-	(212.169.356)	Others
	443.328.087	(20.980.337)	210.178.394	
Arus Kas untuk Aktivitas Investasi	10.473.567	(15.144.098)	(4.670.531)	Cash Flows for Investing Activities
Arus Kas untuk Aktivitas Pendanaan	-	-	(158.787.332)	Cash Flows for Financing Activities

49. PENYAJIAN KEMBALI LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 DESEMBER 2014 DAN 1 JANUARI 2014

Entitas dan Entitas Anak mengadopsi PSAK No. 24 (Revisi 2013), "Imbalan Kerja" pada tanggal 1 Januari 2015. Kebijakan akuntansi yang baru tersebut memiliki dampak sebagai berikut atas laporan keuangan

Penerapan PSAK No. 24 (Revisi 2013)

Revisi standar imbalan kerja memuat perubahan pada pengakuan, pengukuran, penyajian dan pengungkapan imbalan paskakerja. Standar juga mewajibkan beban/penghasilan bunga dihitung sebagai hasil dari aset/liabilitas neto manfaat pasti dan tingkat diskonto seperti yang ditentukan di awal tahun. Hal ini berdampak pada penghapusan konsep sebelumnya yang mengakui imbal hasil dari aset program.

Penerapan PSAK No. 46 (Revisi 2014), "Pajak Penghasilan".

Efektif tanggal 1 Januari 2015, Entitas dan Entitas Anak menetapkan secara retrospektif PSAK No. 46 (Revisi 2014), "Pajak Penghasilan".

PSAK ini telah menghapuskan pajak penghasilan final sebagai bagian dari beban pajak penghasilan Entitas dan Entitas Anak. Oleh sebab itu, Entitas dan Entitas anak memutuskan untuk menyajikan beban pajak penghasilan final sehubungan dengan penghasilan sewa sebagai bagian dari beban operasi.

Laporan posisi keuangan konsolidasi Entitas dan Entitas Anak pada tanggal 31 Desember 2014 dan 1 Januari 2014 yang telah disajikan kembali adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2014/December 31, 2014	
	Sebelum disajikan kembali/ Before Restatement	Setelah disajikan kembali/ After Restatement
Liabilitas diestimasi atas imbalan kerja	93.281.380	124.666.669
Komponen ekuitas lain	-	5.748.273

Estimated liabilities on employee benefits
Other component equity

49. RESTATEMENT OF CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2014 AND JANUARY 1, 2014

The Entity and Subsidiaries have adopted PSAK No. 24 (Revised 2013), "Employee Benefits" on January 1, 2015. The new accounting policies have had the following impact on the financial statements.

Adoption of PSAK No. 24 (Revised 2013)

The revised employee benefits standard introduces changes to the recognition, measurement, presentation and disclosure of post-employment benefits. The standard also requires net interest expense/income to be calculated as the product of the net defined benefit liability/asset and the discount rate as determined at the beginning of the year. The effect of this is to remove the previous concept of recognizing an expected return on plan assets.

Application of PSAK 46 (Revised 2014), "Income Taxes".

Effective January 1, 2015, the Entity and Subsidiaries have retrospectively adopted PSAK No. 46 (Revised 2014), "Income Taxes".

This PSAK eliminate final income tax as part of the Entity's and Subsidiaries' income tax expense. Therefore, the Entity and Subsidiaries have decided to present all of the final income tax arising from rental income as part of the operating expenses.

The Entity's and Subsidiaries' consolidated statement of financial position as of December 31, 2014 and January 1, 2014 which have been restated is as follows:

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2014/December 31, 2014		
	Sebelum disajikan kembali/ Before Restatement	Setelah disajikan kembali/ After Restatement	
	Saldo laba		
Belum ditentukan penggunaannya	392.583.974	355.441.992	Unappropriated
Kepentingan nonpengendali	1.781.423	1.789.845	Non-controlling interests
Perubahan kebijakan akuntansi:			Changes in accounting policy:
Beban umum dan administrasi	(153.399.636)	(151.743.708)	General and administrative expenses
Beban pajak final	-	(62.416.990)	Tax final expenses
Keuntungan (kerugian) aktuarial	-	(10.948.940)	Actuarial gains (losses)
Jumlah laba (rugi) tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada:			Total income (loss) for the year that can be attributed to:
Pemilik entitas induk	163.673.241	165.328.352	Owners of parent entity
Kepentingan nonpengendali	77.695	78.511	Non-controlling interests
Jumlah laba komprehensif tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada:			Total comprehensive income for the year that can be attributed to:
Pemilik entitas induk	163.673.241	154.374.595	Owners of parent entity
Kepentingan nonpengendali	77.695	83.328	Non-controlling interests
Laba per saham dasar (Rupiah penuh)	48,00	48,48	Basic earnings per share (full amount)
	1 Januari 2014/January 1, 2014		
	Sebelum disajikan kembali/ Before Restatement	Setelah disajikan kembali/ After Restatement	
Liabilitas diestimasi atas imbalan kerja	81.541.478	103.633.753	Estimated liabilities on employee benefits
Komponen ekuitas lain	-	16.702.030	Other component equity
Saldo laba			Retained earnings
Belum ditentukan penggunaannya	358.260.733	319.463.640	Unappropriated
Kepentingan nonpengendali	65.860.261	65.863.049	Non-controlling interests
Perubahan kebijakan akuntansi:			Changes in accounting policy:
Beban umum dan administrasi	(184.307.594)	(180.785.033)	General and administrative expenses
Beban pajak final	-	(74.425.616)	Tax final expenses
Beban lain-lain	(18.154.809)	(18.508.630)	Other expenses
Keuntungan (kerugian) aktuarial	-	16.704.311	Actuarial gains/(losses)
Jumlah laba (rugi) tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada:			Total income (loss) for the year that can be attributed to:
Pemilik entitas induk	194.290.965	197.641.269	Owners of parent entity
Kepentingan nonpengendali	18.877.688	18.878.195	Non-controlling interests
Jumlah laba komprehensif tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada:			Total comprehensive income for the year that can be attributed to:
Pemilik entitas induk	194.290.965	214.343.299	Owners of parent entity
Kepentingan nonpengendali	18.877.688	18.880.476	Non-controlling interests
Laba per saham dasar (Rupiah penuh)	56,98	57,96	Basic earnings per share (full amount)

50. STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN BARU DAN REVISI

50. NEW AND REVISED STATEMENTS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS

Standar dan interpretasi yang berlaku efektif untuk laporan keuangan konsolidasi yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2016 adalah sebagai berikut:

The standards and interpretations which are effective for the consolidated financial statements beginning on or after January 1, 2016 are as follows:

- PSAK No. 4 (Revisi 2015), mengenai "Laporan Keuangan Tersendiri".
- PSAK No. 5 (Penyesuaian 2015), mengenai "Segmen Operasi".

- PSAK No. 4 (Revised 2015), regarding "Separate Financial Statements".
- PSAK No. 5 (Revised 2015), regarding "Operating Segments".

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 DESEMBER 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)
DECEMBER 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

- PSAK No. 7 (Penyesuaian 2015), mengenai "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi".
- PSAK No. 13 (Penyesuaian 2015), mengenai "Properti Investasi".
- PSAK No. 15 (Revisi 2015), mengenai "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama".
- PSAK No. 16 (Revisi 2015), mengenai "Aset Tetap".
- PSAK No. 19 (Revisi 2015), mengenai "Aset Takberwujud".
- PSAK No. 22 (Penyesuaian 2015), mengenai "Kombinasi Bisnis".
- PSAK No. 24 (Revisi 2015), mengenai "Imbalan Kerja".
- PSAK No. 25 (Penyesuaian 2015), mengenai "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan".
- PSAK No. 53 (Penyesuaian 2015), mengenai "Pembayaran Berbasis Saham".
- PSAK No. 65 (Revisi 2015), mengenai "Laporan Keuangan Konsolidasian".
- PSAK No. 66 (Revisi 2015), mengenai "Pengaturan Bersama".
- PSAK No. 67 (Revisi 2015), mengenai "Pengungkapan Kepentingan dalam Entitas Lain".
- PSAK No. 68 (Penyesuaian 2015), mengenai "Pengukuran Nilai Wajar".
- ISAK No. 30, mengenai "Pungutan".

Standar dan interpretasi yang berlaku efektif untuk laporan keuangan konsolidasi yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2017 adalah sebagai berikut:

- PSAK No. 1 (Revisi 2015), mengenai "Penyajian Laporan Keuangan".
- ISAK No. 31, mengenai "Interpretasi atas Ruang Lingkup PSAK No. 13: Properti Investasi".

Manajemen Entitas dan Entitas Anak sedang mengevaluasi dampak dari standar dan interpretasi ini terhadap laporan keuangan konsolidasi.

- *PSAK No. 7 (Revised 2015), regarding "Related Party Disclosures".*
- *PSAK No. 13 (Revised 2015), regarding "Investment Property".*
- *PSAK No. 15 (Revised 2015), regarding "Investments in Associates and Joint Ventures".*
- *PSAK No. 16 (Revised 2015), regarding "Fixed Assets".*
- *PSAK No. 19 (Revised 2015), regarding "Intangible Assets".*
- *PSAK No. 22 (Revised 2015), regarding "Business Combinations".*
- *PSAK No. 24 (Revised 2015), regarding "Employee Benefits".*
- *PSAK No. 25 (Revised 2015), regarding "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors".*
- *PSAK No. 53 (Revised 2015), regarding "Share-based Payment".*
- *PSAK No. 65 (Revised 2015), regarding "Consolidated Financial Statements".*
- *PSAK No. 66 (Revised 2015), regarding "Joint Arrangements".*
- *PSAK No. 67 (Revised 2015), regarding "Disclosures of Interests in Other Entities".*
- *PSAK No. 68 (Revised 2015), regarding "Fair Value Measurement".*
- *ISAK No. 30, regarding "Collection".*

The standards and interpretations which are effective for the consolidated financial statements beginning on or after January 1, 2017 are as follows:

- *PSAK No. 1 (Revised 2015), regarding "Presentation of Financial Statements".*
- *ISAK No. 31, regarding "Interpretation of Scope PSAK No. 13: Investment Property".*

The management of the Entity and Subsidiaries is currently evaluating the impact of the standard and interpretations on the consolidated financial statements.

51. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI

Manajemen Entitas dan Entitas Anak bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan konsolidasi yang telah diselesaikan pada tanggal 16 Maret 2016.

51. COMPLETION OF THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

The management of the Entity and Subsidiaries is responsible for the preparation of the consolidated financial statements which were completed on March 16, 2016.