



PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk

**PRIDE AND EXCELLENCE
IN CONSTRUCTION**

Laporan Keuangan Konsolidasian
Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir
31 Maret 2015 dan 2014

*Consolidated Financial Statements
For the 3 (Three) Months Ended
March 31th, 2015 and 2014*

**Jakarta, 29 April 2015
Jakarta, April 29th, 2015**

Surat Pernyataan Direksi
Board of Directors' Statement Letter**Tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan Konsolidasi**
Regarding the Responsibility for the Consolidated Financial Statements**Untuk 3 (tiga) Bulan Yang Berakhir Pada 31 Maret 2015 dan 2014**
For the 3 (three) Months Ended March 31, 2015 and 2014**PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak**
PT Total Bangun Persada Tbk and Subsidiaries**No: 386/E.20/IV/2015**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

We, the undersigned:

- | | | | |
|---|---|---|--|
| 1 | Nama / Name | : | Janti Komadjaja, MSc. |
| | Alamat Kantor / Office Address | : | Jl. Letjen S. Parman Kav. 106, Tomang, Jakarta Barat 11440 |
| | Alamat Domisili sesuai KTP /
Domicile as stated in ID Card | : | Mutiara Kedoya Blok E.1/2 B Kebon Jeruk, Jakarta Barat |
| | Nomor Telepon / Phone Number | : | (021) 566 6999 |
| | Jabatan / Position | : | Direktur Utama / President Director |
| 2 | Nama / Name | : | Ir. Moeljati Soetrisno |
| | Alamat Kantor / Office Address | : | Jl. Letjen S. Parman Kav. 106, Tomang, Jakarta Barat 11440 |
| | Alamat Domisili sesuai KTP /
Domicile as stated in ID Card | : | Jl. Alam Segar IV No.25, Pondok Pinang, Kebayoran Lama,
Jakarta Selatan |
| | Nomor Telepon / Phone Number | : | (021) 566 6999 |
| | Jabatan / Position | : | Direktur / Director |

menyatakan bahwa:

state that:

- | | | | |
|---|--|---|---|
| 1 | Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak | 1 | <i>We are responsible for the preparation and presentation of the consolidated financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries.</i> |
| 2 | Laporan keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Stándar Akuntansi Keuangan di Indonesia. | 2 | <i>The consolidated financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.</i> |
| 3 | a) Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar. | 3 | a) <i>All information in the consolidated financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries has been disclosed in a complete and truthful manner.</i> |
| | b) Laporan keuangan konsolidasi PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material. | | b) <i>The consolidated financial statements of PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries do not contain any incorrect information or material facts, nor do they omit information or material facts.</i> |
| 4 | Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam PT Total Bangun Persada Tbk dan Entitas Anak. | 4 | <i>We are responsible for PT Total Bangun Persada Tbk and subsidiaries internal control system.</i> |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statements letter is made truthfully.

Jakarta, 29 April / April 29, 2015

Atas Nama dan Mewakili Dewan Direksi / For and on Behalf of the Board of Directors

**Janti Komadjaja, MSc.**
Direktur Utama / President Director**Ir. Moeljati Soetrisno**
Direktur / Director

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN (NERACA) KONSOLIDASI
31 MARET 2015 DAN 31 DESEMBER 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
MARCH 31, 2015 AND DECEMBER 31, 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

ASET	Catatan/ Notes	31 March 2015/ March 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	2e, 2f, 2r, 4	631.530.148	578.717.522	Cash and cash equivalents
Investasi jangka pendek	2f, 5	71.768.502	67.153.828	Short-term investments
Piutang usaha	2f, 2g, 2r, 6			Accounts receivable
Pihak berelasi	36	31.049.447	30.092.870	Related parties
Pihak ketiga-setelah dikurangi penurunan nilai piutang sebesar Rp 12.255.987 pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014		339.765.217	388.389.374	Third parties-net of allowance for impairment of Rp 12,255,987 as of March 31, 2015 and December 31, 2014
Piutang retensi	2f, 2g, 2h, 2r, 7			Retention receivables
Pihak berelasi	36	7.056.944	6.892.433	Related parties
Pihak ketiga		224.845.553	217.154.442	Third parties
Tagihan bruto kepada pemberi kerja	2f, 2g, 2i, 8			Gross amount due from customers
Pihak berelasi	36	7.803.526	10.810.620	Related parties
Pihak ketiga		363.702.361	324.800.492	Third parties
Uang muka sub kontraktor	9	141.583.529	129.684.786	Advance to sub contractors
Piutang lain-lain	2f, 2g, 10			Other receivables
Pihak berelasi	36	54.320.960	42.253.462	Related parties
Pihak ketiga		13.362.901	14.184.868	Third parties
Biaya dibayar di muka	2j, 11	1.027.993	326.223	Prepaid expenses
Pajak dibayar di muka	2s, 37a	14.216.096	13.678.511	Prepaid taxes
Aset lancar lainnya	12	33.352.271	30.190.607	Other current assets
Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual	2k, 13	168.506.855	168.506.855	Non-current assets held for sale
Jumlah Aset Lancar		<u>2.103.892.303</u>	<u>2.022.836.893</u>	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Penyertaan saham	2m, 14	70.002.029	64.629.414	Investment in shares of stock
Jaminan deposito	2f, 2r, 15	258.486.090	279.486.090	Guarantee deposits
Properti investasi - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 22.597.586 pada tanggal 31 Maret 2015 dan Rp 21.953.536 pada 31 Desember 2014	2l, 2o, 16	41.388.509	42.032.559	Investment property - net of accumulated depreciation of Rp 22,597,586 as of March 31, 2015 and Rp 21,953,536 as of December 31, 2014
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 114.496.026 pada tanggal 31 Maret 2015 dan Rp 112.236.921 pada 31 Desember 2014	2n, 2o, 17	77.938.899	70.990.871	Fixed assets - net of accumulated depreciation of Rp 114,496,026 as of March 31, 2015 and Rp 112,236,921 as of December 31, 2014
Aset tidak lancar lainnya	18	3.980.957	3.770.568	Other non current assets
Jumlah Aset Tidak Lancar		<u>451.796.484</u>	<u>460.909.502</u>	Total Non-Current Assets
JUMLAH ASET		<u><u>2.555.688.787</u></u>	<u><u>2.483.746.395</u></u>	TOTAL ASSETS

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN (NERACA) KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 MARET 2015 DAN 31 DESEMBER 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
(Continued)
MARCH 31, 2015 AND DECEMBER 31, 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	31 March 2015/ March 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK				CURRENT LIABILITIES
Utang usaha				Accounts payable
Pihak ketiga	2f, 2r, 19	94.821.165	69.915.637	Third parties
Uang muka pelanggan	20			Advance from customers
Pihak ketiga		753.703.169	841.000.277	Third parties
Utang lain - lain	2f, 21			Other payables
Pihak berelasi	2g, 36	6.407.032	5.424.232	Related parties
Pihak ketiga		37.122.717	22.920.099	Third parties
Utang pajak	2s, 37d	61.384.423	72.288.844	Tax payables
Beban masih harus dibayar	2f, 22	592.011.863	519.692.280	Accrued expenses
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun				Current portion of long term liabilities
Utang retensi	2f, 23	22.248.692	26.678.624	Retention payables
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		<u>1.567.699.061</u>	<u>1.557.919.993</u>	Total Current Liabilities
LIABILITAS JANGKA PANJANG				NON-CURRENT LIABILITIES
Liabilitas jangka panjang – dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun				Long-term liabilities - less current portion
Utang retensi	2f, 23	36.189.847	30.797.965	Retention payables
Jaminan sewa	2f	2.535.834	2.512.244	Rental deposits
Liabilitas diestimasi atas imbalan kerja	2p, 24	97.599.464	93.281.380	Estimated liabilities on employee benefits
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		<u>136.325.145</u>	<u>126.591.589</u>	Total Non-Current Liabilities
Jumlah Liabilitas		<u>1.704.024.206</u>	<u>1.684.511.582</u>	Total Liabilities

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN (NERACA) KONSOLIDASI
(Lanjutan)
31 MARET 2015 DAN 31 DESEMBER 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
(Continued)
MARCH 31, 2015 AND DECEMBER 31, 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ <i>Notes</i>	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
EKUITAS				EQUITY
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk				Equity attributable to owners of the parent entity
Modal saham – nilai nominal				<i>Capital stock – par value</i>
Rp 100 per saham (Rupiah penuh)				<i>Rp 100 per share (Full amount)</i>
Modal dasar – 5.000.000.000 saham				<i>Authorized capital – 5,000,000,000 shares</i>
Modal ditempatkan dan disetor penuh – 3.410.000.000 saham	25	341.000.000	341.000.000	<i>Issued and fully paid – 3,410,000,000 shares</i>
Tambahan modal disetor	1b, 2t, 26	3.869.416	3.869.416	<i>Additional paid in capital</i>
Saldo laba				<i>Retained earnings</i>
Telah ditentukan penggunaannya	28	60.000.000	60.000.000	<i>Appropriated</i>
Belum ditentukan penggunaannya	28	445.015.550	392.583.974	<i>Unappropriated</i>
Sub-jumlah		849.884.966	797.453.390	<i>Sub-total</i>
Kepentingan nonpengendali	27	1.779.615	1.781.423	<i>Non-controlling interests</i>
Jumlah Ekuitas		851.664.581	799.234.813	<i>Total Stockholders' Equity</i>
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		2.555.688.787	2.483.746.395	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF KONSOLIDASI
UNTUK 3 (TIGA) BULAN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL-TANGGAL 31 MARET 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF COMPREHENSIVE
INCOME
FOR THE 3 (THREE) MONTHS ENDED
MARCH 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ <i>Notes</i>	31 Maret 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Maret 2014/ <i>March 31, 2014</i>	
PENDAPATAN USAHA	2g, 2q, 29, 36	530.020.347	547.807.361	REVENUES
BEBAN POKOK PENDAPATAN	2q, 30	<u>458.549.514</u>	<u>468.403.967</u>	COST OF REVENUES
LABA KOTOR		71.470.833	79.403.394	GROSS PROFIT
LABA PROYEK KERJASAMA OPERASI	2q, 14b, 31	<u>17.460.022</u>	<u>3.598.500</u>	INCOME FROM JOINT OPERATIONS
LABA KOTOR SETELAH PROYEK KERJASAMA OPERASI		88.930.855	83.001.894	GROSS PROFIT AFTER INCOME FROM JOINT OPERATIONS
Pendapatan lain-lain	2f, 2q, 32	22.356.205	12.800.762	<i>Other income</i>
Beban umum dan administrasi	2q, 33	(41.417.903)	(36.873.783)	<i>General and administrative expenses</i>
Beban pendanaan	2f, 2q, 34	--	(2.828.134)	<i>Financing expenses</i>
Beban lain-lain	2q, 35	<u>(1.181.609)</u>	<u>(3.868.449)</u>	<i>Other expenses</i>
LABA SEBELUM TAKSIRAN BEBAN PAJAK PENGHASILAN		68.687.548	52.232.290	INCOME BEFORE PROVISION FOR INCOME TAX EXPENSE
TAKSIRAN BEBAN PAJAK PENGHASILAN - KINI	2s, 37b	<u>(16.257.780)</u>	<u>(16.841.818)</u>	PROVISION FOR INCOME TAX EXPENSE
LABA PERIODE BERJALAN		52.429.768	35.390.472	INCOME FOR THE CURRENT PERIOD
Pendapatan komprehensif lain		--	--	<i>Other comprehensive income</i>
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN		<u>52.429.768</u>	<u>35.390.472</u>	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE CURRENT PERIOD
Jumlah laba komprehensif periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada :				<i>Total comprehensive income for the current period that can be attribute to :</i>
Pemilik entitas induk	38	52.431.576	37.925.075	<i>Owners of parent entity</i>
Kepentingan nonpengendali	2c, 27	<u>(1.808)</u>	<u>(2.534.603)</u>	<i>Non-controlling interest</i>
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN		<u>52.429.768</u>	<u>35.390.472</u>	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE CURRENT PERIOD
LABA PER SAHAM DASAR (RUPIAH PENUH)	2v, 38	15,38	11,12	BASIC EARNING PER SHARE (FULL AMOUNT)

Lihat Catatan atas laporan keuangan konsolidasi yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements which are an integral part of the consolidated financial statements.

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASI
UNTUK 3 (TIGA) BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL
31 MARET 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE 3 (THREE) MONTHS ENDED
MARCH 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)

		Ekuitas yang dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk/ Stockholders' Equity Attributable to Owners of Parent Entity							
Catatan/ Notes	Modal	Tambahan	Telah Ditentukan Penggunaanya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaanya/ Unappropriated	Jumlah/Total	Kepentingan Nonpengendali/ Non- Controlling Interest	Jumlah Ekuitas / Total Equity		
	Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid Capital	Modal Disetor/ Additional Paid in Capital							
		341.000.000	3.869.416	50.000.000	358.260.733	753.130.149	65.860.261	818.990.410	Balance as of December 31, 2013
									<i>Comprehensive income for the current period</i>
		-	-	-	37.925.075	37.925.075	(2.534.603)	35.390.472	
		341.000.000	3.869.416	50.000.000	396.185.808	791.055.224	63.325.658	854.380.882	Balance as of March 31, 2014
		-	-	-	(119.350.000)	(119.350.000)	-	(119.350.000)	<i>Cash dividend</i>
		-	-	10.000.000	(10.000.000)	-	-	-	<i>Appropriation of reserve</i>
		-	-	-	-	-	-	-	<i>Non-controlling interest from unconsolidated Subsidiary of the year</i>
		-	-	-	-	-	(64.156.533)	(64.156.533)	
		-	-	-	125.748.166	125.748.166	2.612.298	128.360.465	<i>Comprehensive income for the year</i>
		341.000.000	3.869.416	60.000.000	392.583.974	797.453.390	1.781.423	799.234.813	Balance as of December 31, 2014
									<i>Comprehensive income for the current period</i>
		-	-	-	52.431.576	52.431.576	(1.808)	52.429.768	
		341.000.000	3.869.416	60.000.000	445.015.550	849.884.966	1.779.615	851.664.581	Balance as of March 31, 2015

Lihat Catatan atas laporan keuangan konsolidasi yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements which are an integral part of the consolidated financial statements.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASI
UNTUK 3 (TIGA) BULAN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL-TANGGAL 31 MARET 2015 DAN 2014
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE 3 (THREE) MONTHS ENDED
MARCH 31, 2015 AND 2014
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Maret 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Maret 2014/ <i>March 31, 2014</i>	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI			CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan dari pelanggan	489.561.170	541.404.135	<i>Cash received from customers</i>
Pembayaran kepada pemasok dan karyawan	(452.148.756)	(575.624.043)	<i>Cash paid to suppliers and employees</i>
Penerimaan bunga	13.722.954	9.313.340	<i>Interests received</i>
Pembayaran beban bunga	--	(2.828.134)	<i>Payment of interest expenses</i>
Penempatan jaminan deposito	--	(30.000.000)	<i>Placement of guarantee deposit</i>
Pembayaran pajak	(22.977.668)	(23.708.048)	<i>Cash paid for taxes</i>
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	<u>28.157.700</u>	<u>(81.442.750)</u>	<i>Net Cash flows Provided by Operating Activities</i>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Pelepasan investasi jangka pendek	21.000.000	11.595.155	<i>Proceed from sale of short-term investment</i>
Penerimaan dari kerjasama operasi	12.619.800	(5.346.999)	<i>Received from joint operations</i>
Penjualan aset tetap	419.896	181.535	<i>Proceeds from sale of fixed assets</i>
Pembelian aset tetap	(10.029.075)	(1.048.535)	<i>Acquisition of fixed assets</i>
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	<u>24.010.621</u>	<u>5.381.156</u>	<i>Net Cash Flows Used in Investing Activities</i>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penambahan piutang lain-lain - pihak berelasi	--	(14.794.364)	<i>Addition of other receivables - related parties</i>
Penambahan utang lain-lain - pihak berelasi	982.800	1.100.000	<i>Addition of other payables - related parties</i>
Penambahan utang lain-lain	--	134.334	<i>Addition of other payables</i>
Arus Kas Bersih Digunakan untuk Aktvitas Pendanaan	<u>982.800</u>	<u>(13.560.029)</u>	<i>Net Cash Flows Used in Financing Activities</i>
KENAIKAN/ (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	53.151.121	(89.621.623)	NET INCREASE / (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
DAMPAK PERUBAHAN KURS TERHADAP KAS DAN SETARA KAS	(338.495)	(2.297.539)	EFFECT OF FLUCTUATION IN FOREIGN EXCHANGE RATES ON CASH AND CASH EQUIVALENTS
SALDO KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	578.717.522	548.431.150	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE YEAR
SALDO KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	<u>631.530.148</u>	<u>456.511.988</u>	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF THE CURRENT PERIOD
Kas dan setara kas terdiri dari:			Cash and cash equivalents consist of:
Kas	35.961.680	23.603.526	<i>Cash on hand</i>
Bank	45.394.566	35.623.708	<i>Cash in banks</i>
Deposito berjangka	550.173.902	397.284.754	<i>Time deposits</i>
JUMLAH	<u>631.530.148</u>	<u>456.511.988</u>	TOTAL

Lihat Catatan atas laporan keuangan konsolidasi yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

See accompanying Notes to Consolidated Financial Statements which are an integral part of the consolidated financial statements.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASI
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

1. UMUM

a. Pendirian Entitas

PT Total Bangun Persada Tbk (Entitas) didirikan dengan nama PT Tjahja Rimba Kentjana tanggal 4 September 1970 berdasarkan akta No. 3 dari Henk Limanow (Liem Toeng Kie), notaris di Jakarta. Akta pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan surat keputusan No. JA.5/38/18 tertanggal 27 Maret 1971 dan diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 43 tanggal 8 Mei 1971, tambahan No. 244. Berdasarkan akta No. 29 tanggal 24 Juli 1981 dari Hobropoerwanto, S.H., notaris di Jakarta, nama Entitas berubah dari PT Tjahja Rimba Kentjana menjadi PT Total Bangun Persada. Perubahan tersebut telah disetujui oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan surat keputusan No. Y.A.5/501/23 tanggal 4 Nopember 1981, dan diumumkan dalam Lembaran Berita Negara No. 34 tanggal 27 April 1982, tambahan No. 499.

Anggaran Dasar Entitas telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan akta notaris No. 35 dari Haryanto, S.H., notaris di Jakarta tanggal 20 April 2009 mengenai perubahan anggaran dasar Entitas untuk disesuaikan dengan Peraturan Bapepam No. IX.J.1 tanggal 14 Mei 2008, dan perubahan Dewan Direksi Entitas. Perubahan ini telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan suratnya No. AHU-31671.AH.01.02.Tahun 2009 tanggal 10 Juli 2009.

Kegiatan utama Entitas adalah dalam bidang konstruksi dan kegiatan lain yang berkaitan dengan bidang usaha tersebut. Entitas berkedudukan di Jl. Letjen S. Parman Kav. 106, Tomang, Jakarta Barat.

Entitas memulai kegiatan usaha komersialnya pada tahun 1970.

b. Penawaran Umum

Pada tanggal 18 Mei 2006, melalui Surat Pengantar Pernyataan Pendaftaran No. 376/U.181/V/2006, Entitas telah menawarkan sahamnya kepada masyarakat melalui pasar modal sejumlah 300.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 (penuh) per saham dengan harga penawaran Rp 345 (penuh) per saham. Pada tanggal 18 Juli 2006, berdasarkan surat ketua Bapepam-LK No.S-/018/BL/2006, Entitas telah memperoleh Surat Pemberitahuan Efektif Pernyataan Penawaran. Selisih lebih jumlah yang diterima dari pengeluaran saham terhadap nilai nominalnya sebesar Rp 73.500.000 dicatat dalam akun "Tambahan Modal Disetor" setelah dikurangi total biaya emisi saham sebesar Rp 6.891.347.

Pada tanggal 25 Juli 2006, seluruh saham Entitas telah tercatat pada Bursa Efek Indonesia.

1. GENERAL

a. The Entity's Establishment

PT Total Bangun Persada Tbk (the Entity) was established under the name of PT Tjahja Rimba Kentjana dated September 4, 1970 based on Deed No. 3 of Henk Limanow (Liem Toeng Kie), notary in Jakarta. The deed of establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in his decree No.JA.5/38/18 dated March 27, 1971 and was published in State Gazette of Republic of Indonesia No. 43 dated May 8, 1971, supplement No. 244. Based on deed No. 29 of Hobropoerwanto, S.H., notary in Jakarta dated July 24, 1981, the Entity's name has been changed from PT Tjahja Rimba Kentjana to PT Total Bangun Persada, and was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in his decree No. Y.A.5/501/23 dated November 4, 1981, and was published in State Gazette No. 34, dated April 27, 1982 supplement No. 499.

The Entity's Articles of Association has been amended several times, most recently by notarial deed No. 35 of Haryanto, S.H., notary in Jakarta, dated April 20, 2009 concerning the amendment of the Entity's articles of association to conform to Bapepam Regulation No. IX.J.1 dated May 14, 2008, and the changes of the Entity's Board of Directors. The changes have been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his decree No. AHU-31671.AH.01.02.Year 2009, dated July 10, 2009.

The Entity's scope of activities is primarily engaged in construction and other related services. The Entity is domiciled at Jl. Letjen. S. Parman, Kav. 106, Tomang, West Jakarta.

The Entity started its commercial operations in 1970.

b. Initial Public Offering

On May 18, 2006, based on Statement of Registration Letter No. 376/U.181/V/2006, the Entity has conducted the initial public offering of 300,000,000 shares with par value of Rp 100 (full) per share with offering price of Rp 345 (full) per share through capital market. Based on letter from Chairman of Bapepam-LK No. S-/018/BL/2006 dated July 18, 2006, the Entity received Letter of Effectivity of Registration Statement. The excess amount received from the issuance of stock over its face value amounting to Rp 73,500,000 is recorded in the "Additional Paid in Capital" account, after deducting the total stock issuance cost of Rp 6,891,347.

On July 25, 2006, all the Entity's share has been listed at Indonesia Stock Exchange.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

c. Struktur Entitas

Entitas memiliki lebih dari 50% saham Entitas Anak sebagai berikut:

Entitas Anak/ Subsidiaries	Domisili/ Domicile	Aktivitas Utama/ Main Business Activity	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Tahun Pendirian/ Year of Establishme	Jumlah Aset/ Total Aset	
					31 Mar /Mar 31 2015	31 Mar /Mar 31 2014
<u>Kepemilikan Langsung/ Direct Ownership</u>						
PT Adhiguna Utama (AU)	Jakarta	Pengembang/ Developer	99%	2007	8.956.044	8.378.177
PT Total Persada Development (TPD)	Jakarta	Pengembang/ Developer	99%	2010	225.159.104	396.771.602
PT Total Persada Indonesia (TPI)	Jakarta	Kontraktor/ Contractor	99%	2012	41.351.310	51.078.225
<u>Kepemilikan Tidak Langsung/ Indirect Ownership</u>						
<u>Melalui / Through TPD</u>						
PT Total Camakila Development (TCD)	Bali	Pengembang/ Developer	55%	2010	--	314.414.078
PT Inti Propertindo Jaya (IPJ)	Jakarta	Pengembang/ Developer	99%	2007	49.603.100	49.506.119

Berdasarkan Akta Pendirian PT Adhiguna Utama (AU) No. 22 tanggal 23 April 2007 dari Notaris Haryanto, S.H., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 7.425.000 yang mewakili 99% kepemilikan AU. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. W7-06184HT.01.01-TH.2007 tanggal 6 Juni 2007.

Based on the articles of association of PT Adhiguna Utama (AU) which was covered by notarial deed of Haryanto, S.H., No.22 dated April 23, 2007, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 7,425,000 which represent 99% ownership in AU. The article of the association has been approved by Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his decree No. W7-06184HT.01.01-TH.2007 dated June 6, 2007.

Berdasarkan Akta Pendirian PT Inti Propertindo Jaya (IPJ) No. 23 tanggal 23 April 2007, dari Notaris Haryanto, S.H., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 7.425.000 yang mewakili 99% kepemilikan IPJ. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. W7-06185HT.01.01-TH.2007 tanggal 6 Juni 2007.

Based on the article association of PT Inti Propertindo Jaya (IPJ) which was covered by notarial deed of Haryanto, S.H., No. 23 dated April 23, 2007, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 7,425,000 which represent 99% ownership in IPJ. The article of the association has been approved by Minister of Law and Human Right of Republic of Indonesia in his decree No. W7-06185HT.01.01-TH.2007 dated June 6, 2007.

Berdasarkan Akta Jual Beli dan Penyerahan serta pemindahan hak atas saham No. 68 tanggal 26 April 2012 dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., telah dilakukan penjualan dan penyerahan serta pemindahan hak atas saham PT Inti Propertindo Jaya (IPJ) dari Entitas kepada PT Total Persada Development (TPD) sebesar Rp 7.425.000 untuk 7.425 lembar saham dengan harga nominal Rp 1.000.

Based on Notarial Deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 68 dated April 26, 2012 has been made the sale and purchase, delivery and transfer the right over shares of PT Inti Propertindo (IPJ) of the Entity to PT Total Persada Development (TPD) amounting to Rp 7,425,000 for 7,425 shares with nominal price of Rp 1,000.

Berdasarkan Akta Pendirian PT Total Persada Development (TPD) No. 01 tanggal 1 April 2010 dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 49.500.000 yang mewakili 99% kepemilikan TPD. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi

Based on the article association of PT Total Persada Development (TPD) which was covered by notarial deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 01 dated April 1, 2010, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 49,500,000 which represent 99% ownership in TPD. The article of the association has been approved by

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Manusia melalui Surat Keputusan No.AHU-215131.AH.01.01.Tahun 2010 tanggal 28 April 2010. Akta Pendirian ini telah diperbaharui lagi dengan Akta No.68 tanggal 20 Desember 2010 dari Notaris yang sama yaitu mengenai perubahan struktur modal TPD yang semula sebesar Rp 50.000.000 menjadi Rp 80.000.000 sehingga modal Entitas meningkat menjadi Rp 79.200.000.

Minister of Law and Human Right of Republic of Indonesia in his decree No. AHU-215131.AH.01.01.Tahun 2010 dated April 28, 2010. This article of association has been amended with notarial deed No.68 dated December 20, 2010 of the same notary subject to change in capital structure that originally Rp 50,000,000 to Rp 80,000,000 so that the Entity's capital increased to Rp 79,200,000.

Berdasarkan Akta No. 54 tanggal 18 April 2012, Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn. struktur modal TPD berubah yang semula sebesar Rp 80.000.000 menjadi Rp 100.000.000 sehingga modal Entitas meningkat menjadi Rp 99.000.000.

Based on notarial deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 54 dated April 18, 2012, the capital structure of TPD has changed from originally Rp 80,000,000 to Rp 100,000,000 so that the Entity's capital increased to Rp 99,000,000.

TPD memiliki 99% saham PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Entitas Anak dan 49% saham PT Lestari Kirana Persada (LKP), Entitas Asosiasi. LKP bergerak di bidang pengembangan properti.

TPD has 99% ownership of PT Inti Jaya Propertindo (IPJ), Subsidiaries and 49% of ownership of PT Lestari Kirana Persada (LKP), associate. LKP is engaged in property development.

Berdasarkan Akta Pendirian PT Total Persada Indonesia (TPI) No. 7 tanggal 2 Oktober 2012, dari Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., Entitas menyetorkan modal sebesar Rp 24.750.000 yang mewakili 99% kepemilikan TPI. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-53326.AH.01.01.TH. 2012 tanggal 15 Oktober 2012.

Based on the article association of PT Total Persada Indonesia (TPI) which was covered by notarial deed of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., No. 7 dated October 2, 2012, the Entity has paid the share capital amounting to Rp 24,750,000 which represent 99% ownership in TPI. The article of association has been approved by Minister of Law and Human Rights of The Republic of Indonesia in his decree No. AHU-53326.AH.01.01.TH. 2012 dated October 15, 2012.

Sampai dengan tanggal 31 Maret 2015, AU dan IPJ belum memulai operasi komersialnya.

As of March 31, 2015, AU and IPJ have not commenced their commercial operations.

Seluruh Entitas Anak langsung dan tidak langsung berdomisili di Indonesia.

All direct and indirect Subsidiaries are domiciled in Indonesia.

d. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan

d. Board of Commissioners, Directors and Employees

Susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Entitas pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

The composition of the Entity's Board of Commissioners and Directors as of March 31, 2015 and December 31, 2014 are as follows:

	2015	2014	
Dewan Komisaris			Board of Commissioners
Komisaris Utama	Ir. Reyno Stephanus Adhiputranto	Ir. Reyno Stephanus Adhiputranto	President Commissioner
Komisaris	Pinarto Sutanto Liliana Komadjaja, MBA Drs. Wibowo Rudi Suryajaya Komajaya	Pinarto Sutanto Liliana Komadjaja, MBA Drs. Wibowo Rudi Suryajaya Komajaya	Commissioners
Komisaris Independen	Ir. Reyno Stephanus Adhiputranto Drs. H. Mustofa, Ak	Ir. Reyno Stephanus Adhiputranto Drs. H. Mustofa, Ak	Independent Commissioners
Dewan Direksi			Board of Directors
Direktur Utama	Janti Komadjaja, MSc	Janti Komadjaja, MSc	President Director
Direktur	Ir. CY Handoyo Rusli, M.T. Akam Wiranjaya, Dipl. Ing Ir. Moeljati Soetrisno Ir. Dedet Syafinal Syafruddin, M.M. Ir. Anton Lio Sudarto, M.M. Ir. Saleh Sendiko, M.M. Ir. Teddy Budjjamin	Ir. CY Handoyo Rusli, M.T. Akam Wiranjaya, Dipl. Ing Ir. Moeljati Soetrisno Ir. Dedet Syafinal Syafruddin, M.M. Ir. Anton Lio Sudarto, M.M. Ir. Saleh Sendiko, M.M. Ir. Teddy Budjjamin	Directors

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Berdasarkan Keputusan Dewan Komisaris Entitas No. 455/B.6-07/V/2014 tanggal 2 Mei 2014, Dewan Komisaris telah membentuk dan mengangkat Komite Audit sebagai berikut:

Based on the Resolution of the Entity's Board of Commissioners No. 455/B.6-07/V/2014 dated May 2, 2014, the Commissioners have established and appointed an Audit Committee which consists of:

	2015	2014	
Komite Audit			Audit Committee
Ketua	Drs. H. Mustofa, Ak	Drs. H. Mustofa, Ak	Chairman
Anggota	Aria Kanaka, CPA Ninik Herlani Masli R, SE., M.M.	Aria Kanaka, CPA Ninik Herlani Masli R, SE., M.M.	Members

Jumlah karyawan Entitas dan Entitas Anak pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014 masing-masing sebanyak 710 dan 722 karyawan.

As of March 31, 2015 and December 31, 2014, the Entity and Subsidiaries had 710 and 722 employees, respectively.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN 2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Pernyataan Kepatuhan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasi. Laporan keuangan konsolidasi telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia serta Peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (Bapepam-LK), yang fungsinya dialihkan kepada Otoritas Jasa Keuangan (OJK) sejak tanggal 1 Januari 2013, No. VIII.G.7, mengenai "Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik" yang terlampir dalam Surat Keputusan No. KEP- 347/BL/2012.

a. Statement of Compliance

Management is responsible for the preparation and presentation on the consolidated financial statements and have been prepared in accordance with the Indonesian Financial Accounting Standards which include Statement and Interpretations of Financial Accounting Standards issued by Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Accountant Institute and the Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency (Bapepam-LK), which function has been transferred to Financial Service Authority (OJK) starting at January 1, 2013, Regulation No. VIII.G.7, regarding "the Presentations and Disclosures of Financial Statements of Listed Entity" enclosed in the Decision Letter No. KEP- 347/BL/2012.

b. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasi, kecuali untuk laporan arus kas konsolidasi, disusun berdasarkan pada saat terjadinya (*accrual basis*) dengan konsep biaya perolehan (*historical cost*), kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

b. Basis of Preparation of Consolidated Financial Statements

The consolidated financial statements except for the consolidated statements of cash flows, have been prepared on the accrual basis using historical cost concept of accounting, except for certain accounts which are measured on the bases described in the related accounting policies.

Laporan arus kas konsolidasi disajikan dengan metode langsung (*direct method*) dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas menjadi kegiatan operasi, investasi dan pendanaan.

The consolidated statements of cash flows are prepared using direct method by classifying cash flows into operating, investing and financing activities.

Penyusunan laporan keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mengharuskan penggunaan estimasi dan asumsi. Hal tersebut juga mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Entitas dan Entitas Anak. Area yang kompleks atau memerlukan tingkat pertimbangan yang lebih tinggi atau area di mana asumsi dan estimasi dapat berdampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasi diungkapkan di Catatan 3.

The preparation of financial statements in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires management to exercise its judgement in the process of applying the Entity and Subsidiaries accounting policies. The areas involving a higher degree of judgement or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant to the consolidated financial statements are disclosed in Note 3.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Penerapan dari revisi standar, interpretasi dan pencabutan standar berikut yang berlaku 1 Januari 2014, tidak menimbulkan perubahan signifikan terhadap kebijakan akuntansi Entitas dan Entitas Anak dan efek material terhadap laporan keuangan konsolidasi:

- ISAK 27, mengenai "Pengalihan Aset dari Pelanggan".
- ISAK 28, mengenai "Pengkakhiran Liabilitas Keuangan dengan Instrumen Ekuitas".
- ISAK 29, mengenai "Biaya Pengupasan Lapisan Tanah Tahap Produksi pada Pertambangan Terbuka".
- PPSAK 12, Pencabutan PSAK 33, mengenai "Aktivitas Pengupasan Lapisan Tanah dan Pengelolaan Lingkungan Hidup pada Pertambangan Umum".

Standar dan interpretasi telah diterbitkan tapi belum diterapkan efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2015 adalah:

- PSAK 1 (revisi 2013), mengenai "Penyajian Laporan Keuangan".
- PSAK 4 (revisi 2013), mengenai "Laporan Keuangan Tersendiri".
- PSAK 15 (revisi 2013), mengenai "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama".
- PSAK 24 (revisi 2013), mengenai "Imbalan Kerja".
- PSAK 65, mengenai "Laporan Keuangan Konsolidasian".
- PSAK 66, mengenai "Pengaturan Bersama".
- PSAK 67, mengenai "Pengungkapan Kepentingan dalam Entitas Lain".
- PSAK 68, mengenai "Pengukuran Nilai Wajar".
- PSAK No. 46 (revisi 2014), mengenai "Pajak Penghasilan".
- PSAK No. 48 (revisi 2014), mengenai "Penurunan Nilai Aset".
- PSAK No. 50 (revisi 2014), mengenai "Instrumen Keuangan: Penyajian".
- PSAK No. 55 (revisi 2014), mengenai "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran".
- PSAK No. 60 (revisi 2014), mengenai "Instrumen Keuangan: Pengungkapan".
- ISAK No. 26 (revisi 2014), mengenai "Penilaian Kembali Derivatif Melekat".

c. Prinsip-prinsip Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasi menggabungkan seluruh Entitas Anak yang dikendalikan oleh Entitas. Pengendalian dianggap ada ketika Entitas memiliki secara langsung atau tidak langsung melalui Entitas Anak lebih dari setengah kekuasaan suara suatu entitas, kecuali dalam keadaan yang jarang dapat ditunjukkan secara jelas bahwa kepemilikan tersebut tidak diikuti dengan pengendalian. Pengendalian juga ada ketika Entitas memiliki setengah atau kurang kekuasaan suara suatu entitas jika terdapat:

- Kekuasaan yang melebihi setengah hak suara sesuai perjanjian dengan investor lain;

The implementation of the revised standards, interpretation and standards withdrawn which are effective on January 1, 2014 did not result in significant changes to the accounting policies of the Entity and Subsidiaries and no material effect on the consolidated financial statements:

- ISAK 27, regarding "Transfers of Assets from Customers".
- ISAK 28, regarding "Extinguishing Financial Liabilities with Equity Instruments".
- ISAK 29, regarding "Stripping Cost in the Production Phase of a Surface Mine".
- PPSAK 12, Withdrawal of PSAK 33, regarding "Stripping Cost Activity and Environmental Management in the Public Mining".

Standards and interpretation have been issued but not yet effectively implemented for periods beginning on or after January 1, 2015:

- PSAK 1 (revised 2013), regarding "Presentation of Financial Statements".
- PSAK 4 (revised 2013), regarding "Separate Financial Statements".
- PSAK 15 (revised 2013), regarding "Investments in Associates and Joint Ventures".
- PSAK 24 (revised 2013), regarding "Employee Benefits".
- PSAK 65, regarding "Consolidated Financial Statements".
- PSAK 66, regarding "Joint Arrangements".
- PSAK 67, regarding "Disclosures of Interests in Other Entities".
- PSAK 68, regarding "Fair Value Measurements".
- PSAK No. 46 (revised 2014), regarding "Income Taxes".
- PSAK No. 48 (revised 2014), regarding "Impairment of Assets".
- PSAK No. 50 (revised 2014), regarding "Financial Instruments: Presentation".
- PSAK No. 55 (revised 2014), regarding "Financial Instruments: Recognition and Measurement".
- PSAK No. 60 (revised 2014), regarding "Financial Instruments: Disclosures".
- ISAK No. 26 (revised 2014), regarding "Reassessment of Embedded Derivatives".

c. Principles of Consolidation

The consolidated financial statements include all Subsidiaries that are controlled by the Entity. Control is presumed to exist when the Entity, directly or indirectly through Subsidiaries, owns more than half of the voting power of an entity unless, in exceptional circumstances, it can be clearly demonstrated that such ownership does not constitute control. Control also exists when the Entity owns half or less of the voting power of an entity when there is:

- Power over more than half of the voting rights by virtue of an agreement with other investors;

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

- Kekuasaan untuk mengatur kebijakan keuangan dan operasional entitas berdasarkan anggaran dasar atau perjanjian;
- Kekuasaan untuk menunjuk atau mengganti sebagian besar dewan direksi dan dewan komisaris atau organ pengatur setara dan mengendalikan entitas melalui dewan atau organ tersebut; atau
- Kekuasaan untuk memberikan suara mayoritas pada rapat dewan direksi dan dewan komisaris atau organ pengatur setara dan mengendalikan entitas melalui dewan direksi dan dewan komisaris atau organ tersebut.

- *Power to govern the financial and operating policies of the entity under a statute or an agreement;*
- *Power to appoint or remove the majority of the members of the board of directors and board of commissioners or equivalent governing body and control of the entity is by that board or body; or*
- *Power to cast the majority of votes at meetings of the board of directors and board of commissioners or equivalent governing body and control of the entity is by that board or body.*

Kepentingan nonpengendali pada entitas anak diidentifikasi secara terpisah dan disajikan dalam ekuitas. Kepentingan nonpengendali pemegang saham awalnya diukur baik pada nilai wajar ataupun pada proporsi pemilikan kepentingan nonpengendali dari nilai wajar aset neto yang dapat diidentifikasi dari pihak yang diakuisisi. Pilihan pengukuran dilakukan pada akuisisi dengan dasar akuisisi. Setelah akuisisi, jumlah tercatat kepentingan nonpengendali adalah jumlah kepemilikan pada pengakuan awal ditambah bagian kepentingan nonpengendali dari perubahan selanjutnya dalam ekuitas. Jumlah pendapatan komprehensif Entitas Anak tersebut diatribusikan pemilik Entitas dan pada kepentingan nonpengendali bahkan jika hal ini mengakibatkan kepentingan nonpengendali mempunyai saldo defisit.

Non-controlling interests in subsidiaries are identified separately and presented within equity. The interest of non-controlling shareholders maybe initially measured either at fair value or at the non-controlling interests' proportionate share of the recognized amounts of the fair value of the acquiree's identifiable net asset. The choice of measurement is made on acquisition by acquisition basis. Subsequent to acquisition, the carrying amount of noncontrolling interests is the amount of those interests at initial recognition plus noncontrolling interests' share of subsequent changes in equity. Total comprehensive income of subsidiaries is attributed to the owners of the Entity and to the non-controlling interests even if this results in the non-controlling interests having deficit balance.

Perubahan dalam bagian kepemilikan Entitas pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas. Nilai tercatat kepentingan entitas anak dan kepentingan nonpengendali disesuaikan untuk mencerminkan perubahan bagian kepemilikannya atas entitas anak. Setiap perbedaan antara jumlah kepentingan non pengendali disesuaikan dan nilai wajar imbalan yang diberikan atau diterima diakui secara langsung dalam ekuitas dan diatribusikan pada pemilik Entitas induk.

Changes in the Entity's interests in subsidiaries that do not result in a loss of control are accounted for as equity transactions. The carrying amounts of the parent's interests and the non-controlling interests are adjusted to reflect the changes in their relative interests in the subsidiaries. Any difference between the amount by which the non-controlling interests are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognised directly in equity and attributed to owners of the Entity.

Ketika Entitas kehilangan pengendalian atas entitas anak, keuntungan dan kerugian diakui didalam laba rugi dan dihitung sebagai perbedaan antara (i) keseluruhan nilai wajar yang diterima dan nilai wajar dari setiap sisa investasi dan (ii) nilai tercatat sebelumnya dari aset (termasuk goodwill) dan liabilitas dari entitas anak dan setiap kepentingan nonpengendali. Ketika aset dari entitas anak dinyatakan sebesar nilai revaluasi atau nilai wajar dan akumulasi keuntungan atau kerugian yang telah diakui sebagai pendapatan komprehensif lainnya dan terakumulasi dalam ekuitas, jumlah yang sebelumnya diakui sebagai pendapatan komprehensif lainnya dan akumulasi ekuitas dicatat seolah-olah Entitas telah melepas secara langsung aset yang relevan (yaitu direklasifikasi ke laba rugi atau ditransfer langsung ke saldo laba sebagaimana ditentukan oleh PSAK yang berlaku). Nilai wajar setiap sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada tanggal hilangnya pengendalian dianggap sebagai nilai wajar pada saat pengakuan awal aset keuangan sesuai dengan PSAK No. 55 (Revisi 2011), mengenai "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran".

When the Entity loses control of a subsidiary, a gain or loss is recognized in profit or loss and is calculated as the difference between (i) the aggregate of the fair value of the consideration received and the fair value of any retained interest and (ii) the previous carrying amount of the assets (including goodwill), and liabilities of the subsidiary and any non-controlling interest. When assets of the subsidiary are carried at revalued amount or fair values and the related cumulative gain or loss has been recognized in other comprehensive income and accumulated in equity, the amounts previously recognized in other comprehensive income and accumulated in equity are accounted for as if the Entity had directly disposed of the relevant assets (i.e. reclassified to profit or loss or transferred directly to retained earnings as specified by applicable accounting standards). The fair value of any investment retained in the former subsidiary at the date when control is lost is regarded as the fair value on initial recognition for subsequent accounting under PSAK No. 55 (Revised 2011), regarding "Financial Instruments: Recognition and Measurement".

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Penyesuaian dapat dilakukan terhadap laporan keuangan Entitas Anak agar kebijakan akuntansi yang digunakan sesuai dengan kebijakan akuntansi yang digunakan oleh Entitas.

When necessary, adjustments are made to the financial statements of the Subsidiaries to bring the accounting policies used in line with those used by the Entity.

Seluruh transaksi antara Entitas dan Entitas Anak, saldo, penghasilan dan beban dieliminasi pada saat konsolidasi.

All the Entity and Subsidiaries transactions, balances, income and expenses are eliminated on consolidation.

d. Kombinasi Bisnis

d. Business Combination

Entitas mencatat setiap kombinasi bisnis dengan menerapkan metode akuisisi. Biaya kombinasi bisnis adalah keseluruhan nilai wajar (pada tanggal pertukaran) dari aset yang diperoleh, liabilitas yang terjadi atau yang diasumsikan dan instrumen ekuitas yang diterbitkan sebagai penggantian atas pengendalian Entitas Anak. Biaya-biaya terkait dengan akuisisi langsung diakui dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasi.

Acquisitions of Subsidiaries and businesses are accounted for using the acquisition method. The cost of the business combination is the aggregate of the fair value (at the date of exchange) of assets given, liabilities incurred or assumed, and equity instruments issued in exchange for control of the acquire. Any costs directly attributable to the business combination recorded in the consolidated statements of comprehensive income.

Pada saat akuisisi, aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas Entitas Anak yang diambil alih diukur sebesar nilai wajarnya pada tanggal akuisisi. Selisih lebih antara biaya perolehan dan bagian Entitas atas nilai wajar aset dan liabilitas yang dapat diidentifikasi diakui sebagai goodwill. Sejak 1 Januari 2011, Entitas menghentikan amortisasi goodwill dan mengeliminasi jumlah tercatat yang terkait dengan akumulasi amortisasi sehubungan dengan penurunan goodwill serta melakukan uji penurunan nilai atas goodwill sesuai dengan PSAK No. 48 (revisi 2009) mengenai "Penurunan Nilai Aset".

On acquisition, the assets and liabilities of Subsidiaries are measured at their fair values at the date of acquisition. Any excess of the cost of acquisition over the fair values of the identifiable net assets acquired is recognized as goodwill. Starting January 1, 2011, goodwill is not amortized and eliminate the carrying amount related to accumulated amortization due to impairment losses and annual impairment testing of goodwill in accordance with PSAK No. 48 (Revised 2009), regarding "Impairment of Assets".

Sebelum 1 Januari 2011, goodwill negatif diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus selama 20 (dua puluh) tahun. Efektif 1 Januari 2011 goodwill negatif yang berasal dari kombinasi bisnis yang tanggal akuisisinya sebelum tanggal 1 Januari 2011, dihentikan pengakuannya dengan melakukan penyesuaian terhadap saldo laba awal pada tanggal 1 Januari 2011.

Prior to January 1, 2011, negative goodwill was amortized using the straight-line method over twenty (20) years. Effective January 1, 2011 acquired negative goodwill from business combination prior to January 1, 2011 is derecognized with adjustment to retained earnings as of January 1, 2011.

e. Kas dan Setara Kas

e. Cash and Cash Equivalents

Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan deposito berjangka dengan jangka waktu 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya serta dapat segera dijadikan kas tanpa terjadi perubahan nilai yang signifikan. Kas dan setara kas tidak digunakan sebagai jaminan atas liabilitas dan pinjaman lainnya dan tidak dibatasi penggunaannya.

Cash and cash equivalents consist of cash on hand, cash in bank, and time deposits with maturity period of 3 (three) months or less from the date of placement and can be cash soon without significant value changes. Cash and cash equivalents are not pledged as collaterals for liabilities and others loans and no restricted.

f. Aset dan Liabilitas Keuangan

f. Financial Assets and Liabilities

Aset Keuangan

Financial Assets

Aset keuangan dikelompokkan menjadi 4 kategori, yaitu (i) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi (ii) pinjaman yang diberikan dan piutang, (iii) investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo serta (iv) aset keuangan yang tersedia untuk dijual. Klasifikasi ini tergantung dari tujuan perolehan aset keuangan tersebut.

Financial assets are classified into one of the following four categories (i) financial assets at fair value through profit or loss; (ii) loans and receivables; (iii) held-to-maturity investments; and (iv) available for sale financial assets. This classification depends on the Entity's purpose of financial assets' acquisition.

Manajemen menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada saat awal pengakuannya.

Management determined the financial assets' classification at its initial acquisition.

(i) Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi

(i) Financial Assets At Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi adalah aset keuangan yang ditujukan untuk diperdagangkan. Aset keuangan diklasifikasikan sebagai diperdagangkan jika diperoleh terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek yang terkini. Derivatif diklasifikasikan sebagai aset diperdagangkan kecuali telah ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Financial assets at fair value through profit or loss (FVTPL) are financial assets for trading. Assets are classified as FVTPL when they are held principally for the purpose of selling or repurchasing in the near term and there is evidence of a recent actual pattern of short-term profit-taking. Derivatives are classified as trading assets, except as designated and effective as hedging instruments.

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi meliputi reksadana, obligasi dan saham.

FVTPL consists of mutual fund, bonds and stocks.

(ii) Pinjaman yang Diberikan dan Piutang

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif. Pada saat pengakuan awal, pinjaman yang diberikan dan piutang diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

(ii) *Loans and Receivables*

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. At initial recognition, loans and receivables are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

Pinjaman yang diberikan dan piutang meliputi kas dan setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain, piutang retensi, tagihan bruto kepada pemberi kerja dan jaminan deposito.

Loan and receivables consist of cash and cash equivalents, accounts receivable, other receivables, retention receivables, gross amount due from customers and guarantee deposits.

(iii) Investasi yang Dimiliki Hingga jatuh Tempo

Investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan, dimana manajemen mempunyai intensi positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo, selain:

(iii) *Held-to-Maturity Investments*

Held-to-maturity investments are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and fixed maturity that Management has the positive intention and ability to hold to maturity, other than:

- a) Investasi yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi;
- b) Investasi yang ditetapkan dalam kelompok tersedia untuk dijual; dan
- c) Investasi yang memenuhi definisi pinjaman yang diberikan dan piutang.

- a) *Investments which at initial recognition, were designated as financial assets measured at fair value through profit or loss;*
- b) *Investments that are designated as available for sale; and*
- c) *Investments that meet the definition of loans and receivables.*

Pada saat pengakuan awal, investasi dimiliki hingga jatuh tempo diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

At initial recognition, held-to-maturity investments are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

Pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014, Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki investasi yang dimiliki hingga jatuh tempo.

As of March 31, 2015 and December 31, 2014, the Entity and Subsidiaries have no held-to-maturity investments.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

(iv) Aset Keuangan tersedia untuk Dijual

Aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual (AFS) adalah aset keuangan non-derivatif yang ditetapkan untuk dimiliki selama periode tertentu, dimana akan dijual dalam rangka pemenuhan likuiditas atau perubahan suku bunga, valuta asing atau aset keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang, investasi yang diklasifikasikan dalam kelompok dimiliki hingga jatuh tempo atau aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

Pada saat pengakuan awal, aset keuangan tersedia untuk dijual diakui pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada nilai wajarnya dimana laba atau rugi diakui pada laporan perubahan ekuitas kecuali untuk kerugian penurunan nilai dan laba rugi dari selisih kurs hingga aset keuangan dihentikan pengakuannya. Jika aset keuangan tersedia untuk dijual mengalami penurunan nilai, akumulasi laba rugi yang sebelumnya diakui pada bagian ekuitas akan diakui pada laporan laba rugi komprehensif konsolidasi. Penghasilan bunga yang dihitung menggunakan metode suku bunga efektif, dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan nilai tukar dari aset moneter yang diklasifikasikan sebagai kelompok tersedia untuk dijual, diakui pada laporan laba rugi komprehensif konsolidasi.

Pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014, Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki aset keuangan tersedia untuk dijual.

Metode Suku Bunga Efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi penerimaan kas di masa datang (mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi dan premium atau diskonto lainnya) selama perkiraan umur instrumen keuangan, atau, jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan pada saat pengakuan awal.

Pendapatan diakui berdasarkan suku bunga efektif untuk instrumen keuangan selain dari instrumen keuangan Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi.

(iv) Available for Sale Financial Assets

Available for sale (AFS) financial assets are nonderivative financial assets that held during a certain period with intention for sale in order to fulfill liquidity needs or changes in interest rates, foreign exchange, or financial assets that are not classified as loans and receivables, held-to-maturity or fair value through profit or loss.

At initial recognition, available for sale financial assets are recognized at fair value plus transaction costs and subsequently measured at fair value with any gain or loss recognized at statement of changes in equity, except for impairment loss and income or loss from foreign exchange until the financial assets is derecognized. If available for sale financial assets are impaired, the accumulated profit or loss previously recognized in equity is recognized in the consolidated statements of comprehensive income. Interest income is calculated using the effective interest rate method, and gains or losses from changes in exchange rates of monetary assets that are classified as available for sale financial assets, are recognized in the consolidated statements of comprehensive income.

As of March 31, 2015 and December 31, 2014, the Entity and Subsidiaries have no available for sale financial assets.

Effective Interest Method

The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a financial instrument and of allocating interest income over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash receipts (including all fees on points paid or received that form an integral part of the effective interest rate, transaction costs and other premiums or discounts) through the expected life of the financial instrument, or, where appropriate, a shorter period to the net carrying amount on initial recognition.

Income is recognized on an effective interest basis for financial instruments other than those financial instruments at FVTPL.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Aset keuangan, selain aset keuangan FVTPL, dievaluasi terhadap indikator penurunan nilai pada setiap tanggal laporan posisi keuangan (neraca) konsolidasi. Aset keuangan diturunkan nilainya bila terdapat bukti objektif, sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal pengukuran aset keuangan dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Untuk investasi ekuitas AFS yang tercatat dan tidak tercatat di bursa, penurunan yang signifikan atau jangka panjang pada nilai wajar dari investasi ekuitas di bawah biaya perolehannya dianggap sebagai bukti obyektif penurunan nilai.

Bukti obyektif penurunan nilai termasuk sebagai berikut:

- kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam; atau
- pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga; atau
- terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan.

Untuk kelompok aset keuangan tertentu, seperti piutang, penurunan nilai aset dievaluasi secara individual. Bukti objektif dari penurunan nilai portofolio piutang dapat dilihat dari pengalaman Entitas atas tertagihnya piutang di masa lalu, peningkatan keterlambatan penerimaan pembayaran piutang dari rata-rata periode kredit, dan juga pengamatan atas perubahan kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan kegagalan pembayaran atas piutang.

Untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan.

Nilai tercatat aset keuangan tersebut dikurangi dengan kerugian penurunan nilai secara langsung atas seluruh aset keuangan, kecuali piutang yang nilai tercatatnya dikurangi melalui penggunaan akun penyisihan piutang. Jika piutang tidak tertagih, piutang tersebut dihapuskan melalui akun penyisihan piutang. Pemulihan kemudian dari jumlah yang sebelumnya telah dihapuskan dikreditkan terhadap akun penyisihan. Perubahan

Impairment of Financial Assets

Financial assets, other than those at FVTPL, are assessed for indicators of impairment at each consolidated statements of financial position date. Financial assets are impaired when there is objective evidence that, as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the financial asset, these adverse events have an impact on the estimated future cash flows which could be reliably estimated.

For listed and unlisted equity investments classified as AFS, a significant or prolonged decline in the fair value of the security below its cost is considered to be an objective evidence of impairment.

Objective evidence of impairment could include:

- significant financial difficulty of the issuer or counterparty; or
- default or delinquency in interest or principal payments; or
- it becoming probable that the borrower will enter into bankruptcy or financial reorganisation.

For certain categories of financial assets, such as receivables, the impairment value of assets are assessed individually. Objective evidence of impairment for a portfolio of receivables can be seen from the Entity's experience of collecting payments in the past, increasing delays in receiving payments due from the average credit period, and also the observation of changes in national or local economic conditions that correlable with the failure of payment on the receivables.

For financial assets carried at amortised cost, the amount of the impairment loss is the difference between the financial asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows which discounted by using the financial asset's original effective interest rate.

The carrying amount of the financial asset is reduced by the impairment loss directly for all financial assets with the exception of receivables, which the carrying amount is reduced through the use of an allowance account. When a receivable is considered uncollectible, it is written off against the allowance account. Subsequent recoveries of amounts previously written off are credited against the allowance account. Changes

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

nilai tercatat akun penyisihan piutang diakui dalam laporan laba rugi.

Jika aset keuangan AFS dianggap menurun nilainya, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya telah diakui dalam ekuitas direklasifikasi ke laporan laba rugi dalam periode yang bersangkutan.

Pengecualian dari instrumen ekuitas AFS, jika, pada periode berikutnya, jumlah penurunan nilai berkurang dan penurunan dapat dikaitkan secara obyektif dengan sebuah peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai tersebut diakui, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dipulihkan melalui laporan laba rugi hingga nilai tercatat investasi pada tanggal pemulihan penurunan nilai tidak melebihi biaya perolehan diamortisasi sebelum pengakuan kerugian penurunan nilai dilakukan.

Dalam hal efek ekuitas AFS, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dalam laporan laba rugi tidak boleh dipulihkan melalui laporan laba rugi. Setiap kenaikan nilai wajar setelah penurunan nilai diakui secara langsung ke ekuitas.

Reklasifikasi Aset Keuangan

Reklasifikasi hanya diperkenankan dalam situasi yang jarang terjadi dan dimana aset tidak lagi dimiliki untuk tujuan dijual dalam jangka pendek. Dalam semua hal, reklasifikasi aset keuangan hanya terbatas pada instrumen utang. Reklasifikasi dicatat sebesar nilai wajar aset keuangan pada tanggal reklasifikasi.

Penghentian Pengakuan Aset Keuangan

Entitas menghentikan pengakuan aset keuangan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset berakhir, atau Entitas dan Entitas Anak mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain. Jika Entitas tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Entitas mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan kewajiban terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Entitas memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan yang ditransfer, Entitas masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diterima.

Liabilitas Keuangan dan Instrumen Ekuitas

Klasifikasi sebagai Liabilitas atau Ekuitas

Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas yang diterbitkan oleh Entitas dan Entitas Anak diklasifikasikan sesuai dengan substansi perjanjian kontraktual dan definisi liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas.

in the carrying amount of the allowance account are recognized in the statements of income.

When an AFS financial asset is considered to be impaired, cumulative gains or losses previously recognised in equity are reclassified to consolidated statements of income in the period.

With the exception of AFS equity instruments, if, in a subsequent period, the amount of the impairment loss decreases and the decrease can be related objectively to an event occurring after the impairment was recognised, the previously recognized impairment loss is recovered through profit or loss to the extent that the carrying amount of the investment at the date the impairment is reversed does not exceed the amortised cost before the recognition of impairment losses.

In respect of AFS equity securities, impairment losses previously recognised in statements of income are not reversed through profit or loss. Any increase in fair value subsequent to an impairment loss is recognized directly in equity.

Reclassification of Financial Assets

Reclassification is only permitted in rare circumstances and where the asset is no longer held for the purpose of selling in the short-term. In all cases, reclassifications of financial assets are limited to debt instruments. Reclassifications are accounted for at the fair value of the financial asset at the date of reclassification.

Derecognition of Financial Assets

The Entity and subsidiaries derecognise a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expired, or when the Entity transfers the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Entity neither transfers nor retains substantially all the risks and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Entity and subsidiaries recognises its retained interest in the asset and an associated liability for amounts it may have to pay. If the Entity retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Entity continues to recognise the financial asset and also recognises a collateralized borrowing for the proceeds received.

Financial Liabilities and Equity Instruments

Classification as Debt or Equity

Financial liabilities and equity instruments issued by the Entity and Subsidiaries are classified according to the substance of the contractual arrangements entered into and the definitions of a financial liability and an equity instrument.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Instrumen Ekuitas

Instrumen ekuitas adalah setiap kontrak yang memberikan hak residual atas aset Entitas setelah dikurangi dengan seluruh kewajibannya. Instrumen ekuitas dicatat sebesar hasil penerimaan bersih setelah dikurangi biaya penerbitan langsung.

Perolehan kembali modal saham yang telah diterbitkan oleh Entitas dicatat dengan menggunakan metode biaya. Saham yang dibeli kembali dicatat sesuai dengan harga perolehan kembali dan disajikan sebagai pengurang modal saham.

Investasi dalam instrumen ekuitas yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal, serta derivatif yang terkait dengan dan diselesaikan melalui penyerahan instrumen ekuitas yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif tersebut, diukur pada biaya perolehan.

Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan dikelompokkan ke dalam kategori (i) liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dan (ii) liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi.

(i) Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi

Nilai wajar liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi adalah liabilitas keuangan yang ditujukan untuk diperdagangkan. Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai diperdagangkan jika diperoleh terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek terkini. Derivatif diklasifikasikan sebagai liabilitas diperdagangkan kecuali ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014, Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

(ii) Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi

Liabilitas keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi dikategorikan dan diukur dengan biaya perolehan diamortisasi.

Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi meliputi utang usaha, utang lain-lain, beban masih harus dibayar, utang retensi dan jaminan sewa.

Penghentian Pengakuan Liabilitas Keuangan

Entitas dan Entitas Anak menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Entitas

Equity Instruments

An equity instrument is any contract that provides a residual interest in the assets of the Entity and Subsidiaries after deducting all of its liabilities. Equity instruments are recorded at the proceeds received, net of direct issuance costs.

Reacquisition of the Entity's previously issued stock is accounted using the cost method. Treasury stock is recorded at acquisition cost and presented as a deduction from the capital stock account.

Investments in equity instruments that do not have quoted price in an active market and their fair value can not be measured reliably, and related derivatives and settled by delivery of equity instruments that do not have quoted prices in active markets, measured at cost.

Financial Liabilities

Financial liabilities are classified into (i) financial liabilities at fair value through profit or loss and (ii) financial liabilities at amortized cost.

(i) Financial Liabilities at Fair Value Through Profit or Loss

The fair value of financial liabilities measured at fair value through profit or loss are the financial liabilities that are designated for trade. Financial liabilities are classified for trade if acquired primarily for the purpose of selling or repurchasing in the near term and there is evidence of a pattern of short-term profit taking. Derivatives are classified as trading liabilities except those effectively designated as hedging instruments.

As of March 31, 2015 and December 31, 2014, the Entity and Subsidiaries have no financial liabilities at fair value through profit or loss.

(ii) Financial Liabilities at Amortized Cost

Financial liabilities not classified as financial liabilities at fair value through profit or loss are categorized and measured using amortized cost.

Financial liabilities at amortized cost consists of accounts payable, other payables, accrued expenses, retention payables and rental deposits.

Derecognition of Financial Liabilities

The Entity and Subsidiaries derecognize financial liabilities when, and only when, the Entity's and

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

dan Entitas Anak telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa.

Estimasi Nilai Wajar

Nilai wajar untuk instrumen keuangan yang diperdagangkan di pasar aktif ditentukan berdasarkan nilai pasar yang berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan (neraca) konsolidasi. Investasi pada instrumen ekuitas yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal, diukur pada biaya perolehan.

Nilai wajar untuk instrumen keuangan lain yang tidak diperdagangkan di pasar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian tertentu. Entitas dan Entitas Anak menggunakan metode *discounted cash flows* dengan menggunakan asumsi-asumsi berdasarkan kondisi pasar yang ada pada saat tanggal laporan posisi keuangan (neraca) konsolidasi untuk menentukan nilai wajar dari instrumen keuangan lainnya.

g. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi

Entitas dan Entitas Anak melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi seperti yang dinyatakan dalam PSAK No. 7 (Revisi 2010) mengenai "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi".

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor:

- (a) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
 - (i) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
 - (ii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
 - (iii) personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk entitas pelapor.
- (b) Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
 - (i) entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain).
 - (ii) satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
 - (iii) kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
 - (iv) satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
 - (v) entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.

Subsidiaries' obligations are discharged, cancelled or expired.

Fair Value Determination

The fair value of financial instruments traded in active markets is determined based on prevailing market value at consolidated statements of financial position date. Investments in equity instruments that do not have a quoted market price in an active market and whose fair value can not be reliably measured, shall be measured at cost.

The fair value of other financial instruments not traded in the market is determined using certain valuation techniques. The Entity and Subsidiaries uses discounted cashflows with assumptions based on market conditions existing at consolidated statements of financial position date to determine the fair value of other financial instruments.

g. Transaction with Related Parties

The Entity and Subsidiaries have transactions with entities that are regarded as having special relationship as defined by PSAK No. 7 (Revised 2010) regarding "Related Parties Disclosures".

Related party represents a person or an entity who is related to the reporting entity:

- (a) *A person or a close member of the person's family is related to a reporting entity if that person:*
 - (i) *has control or joint control over the reporting entity;*
 - (ii) *has significant influence over the reporting entity; or*
 - (iii) *is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.*
- (b) *An entity is related to a reporting entity if any of the following conditions applies:*
 - (i) *the entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others).*
 - (ii) *one entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).*
 - (iii) *both entities are joint ventures of the same third party.*
 - (iv) *one entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.*
 - (v) *the entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.*

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

- (vi) entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
- (vii) orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).
- Seluruh saldo dan transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi, baik yang dilakukan ataupun tidak dilakukan dengan persyaratan dan kondisi normal sebagaimana yang dilakukan dengan pihak ketiga, diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasi.
- h. Piutang Retensi
- Piutang retensi adalah piutang kepada pemberi kerja yang belum dapat dibayarkan sampai dengan pemenuhan kondisi yang ditentukan dalam kontrak.
- i. Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja
- Tagihan bruto kepada pemberi kerja merupakan piutang Entitas yang berasal dari pekerjaan kontrak konstruksi yang dilakukan untuk pemberi kerja namun pekerjaan yang dilakukan masih dalam pelaksanaan. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi, ditambah laba yang diakui, dikurangi dengan jumlah kerugian yang diakui dan termin.
- Tagihan bruto diakui sebagai pendapatan sesuai dengan metode persentase penyelesaian yang dinyatakan dalam berita acara penyelesaian pekerjaan yang belum diterbitkan faktur karena perbedaan antara tanggal berita acara progres fisik dengan pengajuan penagihan pada tanggal laporan posisi keuangan (neraca) konsolidasi.
- j. Biaya Dibayar di Muka
- Biaya dibayar di muka dibebankan pada laba rugi tahun berjalan sesuai masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*).
- k. Aset Tidak Lancar yang Dimiliki Untuk Dijual
- Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual (atau kelompok lepasan) diklasifikasi sebagai dimiliki untuk dijual jika jumlah tercatatnya akan dipulihkan terutama melalui transaksi penjualan dari pada melalui pemakaian berlanjut. Kondisi ini dianggap memenuhi hanya ketika penjualan tersebut harus sangat mungkin terjadi dan aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual (atau kelompok lepasan) harus tersedia untuk segera dijual.
- Aset tidak lancar (atau kelompok lepasan) diklasifikasi sebagai yang dimiliki untuk dijual diukur pada nilai yang lebih rendah antara jumlah tercatat dan nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual.
- l. Properti Investasi
- Properti investasi adalah properti yang dikuasai oleh pemilik atau penyewa melalui sewa pembiayaan untuk menghasilkan rental atau untuk kenaikan nilai atau kedua-
- (vi) *the entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a).*
- (vii) *a person identified in (a) (i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity).*
- All significant balances and transactions with related parties, whether done or not conducted under the normal terms and conditions similar to those with third parties, are disclosed in the notes to the consolidated financial statements.*
- h. Retention Receivables
- Retention receivables is receivable from customer will be paid after fulfilling certain conditions in the contract.*
- i. Gross Amount Due from Customers
- Gross amount due from customers represents the Entity's receivable originated from construction contracts in progress. Gross amount due from customers is presented as the net amount of costs incurred plus recognized profits, less the sum of recognized losses and progress billings.*
- Gross amount due from customers is recognized as revenue based on the percentage of completion method which is stated on the certificate of work completion, while the invoice is still unbilled due to the difference of timing between the signing date of the certificate and the date of invoice billed on consolidated statement of financial position date.*
- j. Prepaid Expenses
- Prepaid expenses are amortized over their beneficial periods by using the straight-line method.*
- k. Non-current Assets Held for Sale
- Non-current assets (or disposal groups) are classified as held for sale if their carrying amount will be recovered principally through a sale transaction rather than through continuing use. This condition is regarded as met only when the sale is highly probable and the non-current asset (or disposal group) is available for immediate sale in its present condition.*
- Non-current assets (or disposal groups) classified as held for sale are measured at the lower of their previous carrying amount and fair value less cost to sell.*
- l. Investment Property
- Investment property owned or held under a finance lease to earn rentals or for capital appreciation or both, rather than for use in the production or supply of goods or*

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

duanya, dan tidak untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif atau dijual dalam kegiatan usaha sehari-hari.

Properti investasi dicatat sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai aset (model biaya). Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis properti investasi selama 20 tahun. Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke dalam laporan laba rugi pada saat terjadinya, sedangkan pemugaran dan penambahan dalam jumlah material dikapitalisasi.

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan secara permanen atau tidak digunakan secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis masa depan yang diperkirakan dari pelepasannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari transaksi penghentian atau pelepasan properti investasi diakui dalam laporan laba rugi komprehensif kecuali transaksi jual dan sewa-balik.

m. Investasi

Investasi terdiri dari:

(i) Penyertaan pada Entitas Asosiasi

Investasi saham di mana Entitas dan/atau Entitas Anak mempunyai kepemilikan saham sebesar 20% sampai dengan 50% dicatat berdasarkan metode ekuitas. Dengan metode ini, investasi dicatat pada biaya perolehan, disesuaikan dengan bagian Entitas atau Entitas Anak atas laba atau rugi bersih dari Entitas Asosiasi sejak tanggal perolehan, dikurangi dividen yang diterima.

(ii) Penyertaan pada Operasi Bersama

Penyertaan pada badan usaha dalam bentuk kerjasama operasi/konsorsium dicatat dengan metode ekuitas karena kontribusi permodalan tidak memberikan pengaruh terhadap kendali atas proyek kerja sama (lihat Catatan 14b).

(iii) Penyertaan Lainnya

Investasi saham di mana Entitas mempunyai kepemilikan saham kurang dari 20% yang tidak memiliki kuotasi harga di pasar aktif dinyatakan sebesar biaya perolehan (metode biaya).

n. Aset Tetap

Entitas dan Entitas Anak harus memilih model biaya (*cost model*) atau model revaluasi (*revaluation model*) sebagai kebijakan akuntansi pengukuran atas aset tetap. Entitas dan Entitas Anak telah memilih untuk menggunakan model biaya sebagai kebijakan akuntansi untuk pengukuran aset tetapnya. Aset tetap dicatat berdasarkan

services or for administrative purposes or sale in the ordinary course of business.

Investment property is carried at cost less its accumulated depreciation and any accumulated impairment losses (cost model). Depreciation is computed by using the straight-line method based on the estimated useful lives of the investment property of 20 years. Land is stated at cost and is not depreciated.

Cost of repairs and maintenance is charged to statements of income as incurred, significant renewals and betterments are capitalized.

Investment properties are derecognised upon disposal permanently or not used permanently and no future economic benefits are expected from its disposal. Gains or losses arising from the retirement or disposal of investment property are recognized in statements of comprehensive income, except for the sale and lease-back.

m. Investments

Investments consist of:

(i) *Investments in Associates*

Investments in shares of stock wherein the Entity and/or Subsidiaries have an ownership interest of 20% to 50% are accounted for using the equity method. Under this method, investments are stated at acquisition cost, adjusted for the Entity or Subsidiaries' shares in net earnings or losses of the Associates since acquisition date and deducted by dividends received.

(ii) *Investments in Joint Operations*

Investment in joint operation/consortium is accounted for under the equity method, since the Entity's contribution do not have significant control over the projects (see Note 14b).

(iii) *Other Investments*

Investments in shares of stock wherein the Entity has an ownership interest less than 20% that do not have a quoted market price in an active market are accounted for using the cost method.

n. Fixed Assets

The Entity and Subsidiaries shall choose between the cost model or revaluation model as the accounting policy for its fixed assets measurement. The Entity and Subsidiaries have chosen the cost model as the accounting policy for its fixed assets measurement. Fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation and impairment loss, if any.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan kerugian penurunan nilai, jika ada.

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode saldo menurun ganda (*double declining balance method*) kecuali untuk gedung menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*), berdasarkan tarif penyusutan aset tetap sebagai berikut:

Fixed assets is depreciated using double declining balance method except for building using straight-line method, based on the depreciation rate of the assets, as follows:

	Tarif Penyusutan/ Depreciation Rate	
Gedung	5% - 12,5%	Building
Kendaraan bermotor	25% - 50%	Vehicles
Peralatan kantor	25% - 50%	Office equipments
Peralatan proyek	25%	Project equipments

Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Land is stated at cost and is not depreciated.

Nilai residu, metode penyusutan dan masa manfaat ekonomis aset tetap ditinjau kembali dan disesuaikan, jika perlu, pada setiap akhir periode pelaporan.

The residual value, depreciation method and estimated useful lives of fixed assets are reviewed and adjusted, if appropriate, at the end of each reporting period.

Biaya konstruksi aset dikapitalisasi sebagai aset dalam penyelesaian. Biaya bunga dan biaya pinjaman lain, seperti biaya provisi pinjaman yang digunakan untuk mendanai proses pembangunan aset tertentu, dikapitalisasi sampai dengan saat proses pembangunan tersebut selesai. Biaya-biaya ini direklasifikasi ke akun aset tetap pada saat proses konstruksi atau pemasangan selesai dan siap digunakan. Penyusutan aset dimulai pada saat aset tersebut berada pada lokasi dan kondisi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai dengan keinginan dan maksud manajemen

The cost of the construction of assets is capitalized as construction in progress. Interest and other borrowing cost, such as fees on loans used in financing the construction of a qualifying assets, are capitalized up to the date when construction is completed. These costs are reclassified into fixed asset accounts when the construction or installation is completed and ready for use. Depreciation of an asset begins when it is available for use, i.e when it is in the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

Biaya perbaikan dan perawatan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya biaya-biaya tersebut. Sedangkan biaya-biaya yang berjumlah besar dan sifatnya meningkatkan kondisi aset secara signifikan dikapitalisasi. Apabila suatu aset tetap ditarik/dihapuskan atau dijual, nilai tercatat dan akumulasi penyusutan aset tersebut dikeluarkan dari pencatatannya sebagai aset tetap dan keuntungan atau kerugian yang terjadi diperhitungkan dalam laporan laba rugi tahun bersangkutan.

Cost of repairs and maintenance is charged to statements of income as incurred, significant renewals and betterments are capitalized. When assets are retired or otherwise disposed of, the cost and the related accumulated depreciation are removed from the respective accounts and any resulting gain or loss is credited or charged to current operations.

o. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan

o. Impairment in Non-Financial Assets Value

Pada tanggal laporan posisi keuangan (neraca) konsolidasi, Entitas dan Entitas Anak menelaah nilai tercatat aset non-keuangan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset diestimasi untuk menentukan tingkat kerugian penurunan nilai (jika ada). Bila tidak memungkinkan untuk mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali atas suatu aset individu, Entitas mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali dari unit penghasil kas atas aset.

At consolidated statement of financial position dates, the Entity and Subsidiaries review the carrying amount of non-financial assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss (if any). Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Entity estimate the recoverable amount of the cash generating unit to which the asset belongs.

Perkiraan jumlah yang dapat diperoleh kembali adalah nilai tertinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual neto atau nilai pakai. Jika jumlah yang dapat diperoleh kembali dari aset nonkeuangan (unit penghasil kas) kurang dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit

Estimated recoverable amount is the higher of fair value less costs to sell or value in use. If the recoverable amount of a non-financial asset (cash generating unit) is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash generating unit) is reduced to its recoverable

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

penghasil kas) dikurangi menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali dan rugi penurunan nilai diakui langsung ke laporan laba rugi komprehensif konsolidasi.

p. Imbalan Kerja

Imbalan kerja jangka pendek diakui sebesar jumlah tak terdiskonto ketika pekerja telah memberikan jasanya kepada Entitas dan Entitas Anak dalam suatu periode akuntansi.

Imbalan pasca kerja diakui sebesar jumlah yang diukur dengan menggunakan dasar diskonto ketika pekerja telah memberikan jasanya kepada Entitas dan Entitas Anak dalam suatu periode akuntansi. Liabilitas dan beban diukur dengan menggunakan teknik aktuarial yang mencakup pula liabilitas konstruktif yang timbul dari praktik kebiasaan Entitas dan Entitas Anak. Dalam perhitungan liabilitas, imbalan harus didiskontokan dengan menggunakan metode *projected unit credit*. Keuntungan atau kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial diakui sebagai pendapatan atau beban apabila akumulasi keuntungan atau kerugian aktuarial neto yang belum diakui pada akhir periode pelaporan sebelumnya melebihi 10% dari nilai kini kewajiban imbalan pasti atau 10% dari nilai wajar aset dana pensiun, pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian aktuarial yang melebihi batas 10% tersebut diakui atas dasar metode garis lurus selama ekspektasi rata-rata sisa masa kerja karyawan yang memenuhi syarat.

q. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan jasa konstruksi diakui dengan menggunakan metode persentase penyelesaian (*percentage of completion method*) yang diukur berdasarkan kemajuan fisik yang dinyatakan dalam PSAK No. 34 mengenai "Kontrak Konstruksi".

Pendapatan sewa diakui sebagai pendapatan berdasarkan periode masa sewa.

Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

r. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Transaksi-transaksi dalam mata uang asing dijabarkan dalam mata uang Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal laporan posisi keuangan (neraca) konsolidasi, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan dalam mata uang Rupiah dengan mempergunakan kurs tengah wesel ekspor Bank Indonesia yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian yang timbul sebagai akibat dari penjabaran aset dan liabilitas dalam mata uang asing dicatat sebagai laba atau rugi pada tahun yang bersangkutan. Kurs tengah Bank Indonesia pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014, adalah sebagai berikut:

amount and an impairment loss is recognized immediately in the consolidated statements of comprehensive income.

p. Employee Benefits

Short-term employee benefits are recognized at undiscounted amount when an employee has rendered service to the Entity and Subsidiaries during an accounting period.

Post-employment benefits are recognized at a discounted amount when an employee has rendered service to the Entity and Subsidiaries during an accounting period. Liabilities and expenses are measured using actuarial techniques which include constructive obligation arising from the Entity's and Subsidiaries' informal practices. In calculating the liabilities, benefits should be discounted by using projected unit credit method. Actuarial gains or losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are recognized as income or expense when the net cumulative unrecognized actuarial gains or losses at the end of the previous reporting period exceed the greater of 10% of the present value of the defined benefit obligations or 10% of the fair value of plan assets, at that date. The actuarial gains or losses in excess of the said 10% threshold are recognized on a straight-line method over the expected average remaining service years of the qualified employees.

q. Revenues and Expense Recognition

Revenues from construction services are recognized using the percentage of completion method, and accounted based on its physical work progress in accordance with PSAK No. 34 regarding "Construction Contracts".

Rental revenues are recognized as revenues based on the respective rental periods.

Expenses are recognized when incurred (*accrual basis*).

r. Foreign Currency Transactions and Balances

Transactions involving foreign currencies are recorded in Rupiah amounts at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At consolidated statements of financial position date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to Rupiah to reflect the prevailing rates of exchange as published by Bank Indonesia. Any resulting gains or losses are charged to current year statements of income. The Bank Indonesia middle rates of exchange as of March 31, 2015 and December 31, 2014 are as follows:

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	2015	2014	
EUR, Euro	14.165	15.133	<i>EUR, Euro</i>
US\$, Dolar Amerika Serikat	13.084	12.440	<i>US\$, United States Dollar</i>
AUD, Dolar Australia	10.003	10.218	<i>AUD, Australian Dollar</i>
SIN\$, Dolar Singapura	9.508	9.422	<i>SIN\$, Singapore Dollar</i>
JPY, Yen Jepang	109	104	<i>JPY, Japanese Yen</i>
s. <u>Pajak Penghasilan</u>			s. <u>Income Tax</u>
Pajak kini diakui berdasarkan laba kena pajak untuk tahun yang bersangkutan, yang dihitung sesuai dengan peraturan perpajakan yang berlaku.			<i>Current tax is recognized based on taxable income for the year, computed in accordance with current tax regulations.</i>
Pada tanggal 20 Juli 2008, telah dikeluarkan peraturan pemerintah No. 51 tahun 2008 mengenai "Pajak Penghasilan dari Usaha Jasa Konstruksi" dimana pajak penghasilan dari jasa konstruksi menjadi pajak final. Peraturan ini kemudian diubah dengan peraturan pemerintah No. 40 tahun 2009 tanggal 4 Juni 2009, terutama mengenai perubahan tarif dan kebijakan pengenaan pajak terhadap kontrak yang ditandatangani sebelum tanggal 1 Agustus 2008. Untuk kontrak yang ditandatangani sejak tanggal 1 Agustus 2008, seluruhnya akan dikenakan pajak final.			<i>On July 20, 2008, the government has issued new regulation No. 51 year 2008 concerning "Income Tax for Construction Services" wherein the income resulting from construction services are subject to final income tax. Later, this regulation was amended by government regulation No. 40 Year 2009 dated June 4, 2009, concerning the changes of tax rate and tax policy for contract agreements assigned before August 1, 2008. For contract agreements signed since August 1, 2008, all will be subject to final tax.</i>
Penghasilan yang telah dikenakan pajak penghasilan final, beban pajaknya diakui proporsional dengan jumlah pendapatan menurut akuntansi yang diakui pada tahun berjalan. Perbedaan nilai tercatat aset atau liabilitas yang berhubungan dengan pajak penghasilan final dengan dasar pengenaan pajaknya tidak diakui sebagai aset atau liabilitas pajak tangguhan.			<i>Income which is readily subjected to final income tax, its expense is recognized proportionately with accounting revenue in the current year. The difference in carrying amount of assets and liabilities relates to final income tax with its tax base is not recognized as deferred tax asset or liability.</i>
t. <u>Biaya Emisi Saham</u>			t. <u>Stock Issuance Cost</u>
Biaya emisi saham dicatat sebagai pengurang modal disetor dan disajikan sebagai bagian dari ekuitas dalam akun "Tambahan Modal Disetor".			<i>The stock issuance cost is recorded as a deduction of additional paid in capital and presented as part of stockholders' equity under "Additional Paid in Capital" account.</i>
u. <u>Segmen Operasi</u>			u. <u>Operating Segments</u>
Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Entitas dan Entitas Anak yang secara regular direview oleh "pengambil keputusan operasional" dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi. Kebalikan dengan standar sebelumnya yang mengharuskan Entitas dan Entitas Anak mengidentifikasi dua segmen (bisnis dan geografis), menggunakan pendekatan risiko dan pengembalian.			<i>Operating segments are identified on the basis of internal reports about components of the Entity and Subsidiaries that are regularly reviewed by the "chief operating decision maker" in order to allocate resources to the segments and to assess their performances. In contrast, the predecessor standard required the Entity and Subsidiaries to identify two sets of segments (business and geographical), using a risks and returns approach.</i>
PSAK No. 5 (Revisi 2009) mengatur pengungkapan yang memungkinkan pengguna laporan keuangan untuk mengevaluasi sifat dan dampak keuangan dari aktivitas bisnis yang mana entitas terlibat dan lingkungan ekonomi dimana entitas beroperasi.			<i>PSAK No. 5 (Revised 2009) requires disclosures that will enable users of financial statements to evaluate the nature and financial effects of the business activities in which the entity engages and the economic environments in which it operates.</i>
Segmen operasi adalah suatu komponen dari Entitas atau Entitas Anak:			<i>Operating segments is a component of the Entity or Subsidiaries:</i>
- Yang melibatkan dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);			- <i>Involving in business activities which earn income and create a load (including revenues and expenses related to transactions with other components of the same entity);</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

- Hasil operasinya dikaji ulang secara regular oleh pengambil keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan kinerjanya; dan
- Tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

- *The results of operations are reviewed regularly by decision maker about the resources allocated to the segment and its performance; and*
- *Available financial information which can be separated.*

Pendapatan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen termasuk item-item yang dapat diatribusikan langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang sesuai kepada segmen tersebut. Segmen ditentukan sebelum saldo dan transaksi antar Entitas dan Entitas Anak, dieliminasi sebagai bagian dari proses konsolidasi.

Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment. They are determined before the Entity and Subsidiaries balances and transactions are eliminated.

v. Laba Per Saham Dasar

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih (laba setelah pajak dikurangi dividen saham preferen) yang tersedia bagi pemegang saham biasa dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar dalam tahun yang bersangkutan (setelah dikurangi dengan modal saham dibeli kembali).

v. Basic Earnings Per Share

Basic earnings per share is calculated by dividing net income (after tax profit deducted by dividend for preference stock) attributable to ordinary shareholders by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the respective year (less treasury stock).

3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI SIGNIFIKAN

Penyusunan laporan keuangan konsolidasi mengharuskan manajemen untuk membuat taksiran dan asumsi yang mempengaruhi jumlah aset dan liabilitas dan pengungkapan aset dan liabilitas kontinjensi pada tanggal laporan keuangan serta jumlah pendapatan dan beban yang dilaporkan selama periode pelaporan.

Pos-pos signifikan yang terkait dengan taksiran dan asumsi antara lain:

a Penyisihan penurunan nilai piutang

Entitas dan Entitas Anak mengevaluasi akun tertentu jika terdapat informasi bahwa pemberi kerja tertentu tidak dapat memenuhi kewajiban keuangannya. Dalam hal tersebut, Entitas dan Entitas Anak mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pemberi kerja dan status kredit dari pemberi kerja dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas jumlah piutang guna mengurangi jumlah piutang pada jumlah yang diharapkan dapat diterima. Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah cadangan untuk penurunan nilai piutang usaha.

b Properti investasi

Biaya perolehan properti investasi disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis properti investasi selama 20 tahun. Perubahan tingkat pemakaian dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

3. USE OF SIGNIFICANT JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS

The preparation of consolidated financial statements requires management to make estimation and assumption that affect assets and liabilities and disclosure of contingent assets and liabilities at the date of the financial statements and the reported amounts of revenues and expenses during the reporting period.

Significant posts associated with the estimation and assumptions include:

a *Allowance for impairment of receivables*

The Entity and Subsidiaries evaluate specific accounts where they have information that certain owners are unable to meet their financial obligations. In these cases, the Entity and Subsidiaries use judgment, based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the owner and the owner's current credit status and known market factors, to record specific provisions against amounts due to reduce its receivable amounts that expects to collect. These specific provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amounts of allowance for impairment of accounts receivable.

b *Investment property*

The costs of investment property are depreciated on a straight-line method over their estimated useful lives. Management estimates that the useful lives of these investment property is 20 years. Changes in the expected level of usage could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

c Aset tetap

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode saldo menurun ganda berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomisnya, kecuali gedung menggunakan metode garis lurus. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 4 sampai dengan 20 tahun. Umur masa manfaat ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri di mana Entitas dan Entitas Anak menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

d Pajak penghasilan

Entitas dan Entitas Anak beroperasi di bawah peraturan perpajakan di Indonesia. Pertimbangan yang signifikan diperlukan untuk menentukan provisi pajak penghasilan dan pajak pertambahan nilai. Apabila keputusan final atas pajak tersebut berbeda dari jumlah yang pada awalnya dicatat, perbedaan tersebut akan dicatat di laporan laba rugi komprehensif konsolidasi pada periode dimana hasil tersebut dikeluarkan.

e Imbalan kerja

Nilai kini liabilitas imbalan kerja tergantung pada sejumlah faktor yang ditentukan dengan menggunakan asumsi aktuarial. Asumsi yang digunakan dalam menentukan biaya bersih untuk pensiun termasuk tingkat pengembalian jangka panjang yang diharapkan atas aset program dan tingkat diskonto yang relevan. Setiap perubahan dalam asumsi ini akan berdampak pada nilai tercatat liabilitas imbalan kerja.

Asumsi tingkat pengembalian yang diharapkan atas aset program ditentukan secara seragam, dengan mempertimbangkan pengembalian historis jangka panjang, alokasi aset dan perkiraan masa depan atas pengembalian investasi jangka panjang.

Asumsi penting lainnya untuk liabilitas imbalan kerja sebagian didasarkan pada kondisi pasar saat ini.

f Pendapatan

Pendapatan Entitas dari jasa konstruksi diakui dengan menggunakan metode persentase penyelesaian yang diukur berdasarkan kemajuan fisik.

Hasil aktual dapat berbeda dari taksiran tersebut.

c Fixed assets

The costs of fixed assets are depreciated on a double declining balance method over their estimated useful lives, except building using straight-line method. Management estimates the useful lives of these fixed assets to be within 4 to 20 years. These are common life expectancies applied in the industries where the Entity and Subsidiaries conduct their businesses. Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised.

d Income tax

The Entity and Subsidiaries operate under the tax regulations in Indonesia. Significant judgement is required in determining the provision for income taxes and value added taxes. Where the final tax outcome of these matters is different from the amounts that were initially recorded, such differences will recorded at consolidated statements of comprehensive income in the period in which such determination is made.

e Employee benefits

The present value of the employee benefits obligation depends on a number of factors that are determined on an actuarial basis using a number of assumptions. The assumptions used in determining the net cost for pensions include the expected long-term rate of return on the relevant plan assets and the discount rate. Any changes in these assumptions will impact the carrying amount of employee benefits obligation.

The expected return on plan assets assumption is determined on a uniform basis, taking into consideration long-term historical returns, asset allocation and future estimates of long-term investment returns.

Other key assumptions for employee benefits obligation are based in part on current market conditions.

f Revenues

Revenues of the Entity from construction services are recognized using the percentage of completion method, and accounted based on its physical work progress.

Actual results could be different from these estimation.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

4. KAS DAN SETARA KAS

Akun ini terdiri dari:

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

This account consists of:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Kas	35.961.680	15.973.172	Cash
Bank			Cash in Banks
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank Central Asia Tbk	17.584.726	35.415.552	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Commonwealth	9.109.827	7.893.286	PT Bank Commonwealth
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	5.873.625	10.941.693	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk	2.281.510	1.642.788	PT Bank CIMB Niaga Tbk
Citibank N.A	1.185.730	1.085.304	Citibank N.A
PT Bank Mega Tbk	608.015	100.881	PT Bank Mega Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	407.916	747.937	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk	403.952	822.693	PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
PT Bank Bukopin Tbk	365.362	144.750	PT Bank Bukopin Tbk
PT Bank OCBC NISP Tbk	306.713	397.573	PT Bank OCBC NISP Tbk
PT Bank Panin Tbk	127.924	345.173	PT Bank Panin Tbk
PT Bank Syariah Mandiri	60.885	60.858	PT Bank Syariah Mandiri
PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur	58.520	58.531	PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Ltd	-	100.726	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Ltd
Sub Jumlah	<u>38.374.705</u>	<u>59.757.745</u>	Sub Total
<u>Dolar Amerika Serikat</u>			<u>United States Dollar</u>
PT Bank Commonwealth	961.041	198.619	PT Bank Commonwealth
PT Bank Central Asia Tbk	693.963	1.220.876	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk	86.260	82.160	PT Bank Rakyat Indonesia Tbk
PT Bank Mega Tbk	17.898	17.218	PT Bank Mega Tbk
Sub Jumlah	<u>1.759.162</u>	<u>1.518.873</u>	Sub Total
<u>Dolar Singapura</u>			<u>Singapore Dollar</u>
PT Bank Central Asia Tbk	2.015.267	3.549.648	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Mega Tbk	3.253	3.330	PT Bank Mega Tbk
Sub Jumlah	<u>2.018.520</u>	<u>3.552.978</u>	Sub Total
<u>Dolar Australia</u>			<u>Australia Dollar</u>
PT Bank Commonwealth	3.242.179	1.182.192	PT Bank Commonwealth
Jumlah Bank	<u>45.394.566</u>	<u>66.011.788</u>	Total Cash In Banks

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 March 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Deposito Berjangka			<i>Time Deposits</i>
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank Windu Kentjana	123.000.000	139.000.000	<i>PT Bank Windu Kentjana</i>
PT Bank Bukopin Tbk	92.500.000	80.500.000	<i>PT Bank Bukopin Tbk</i>
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional	60.450.000	50.450.000	<i>PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional</i>
PT Bank UOB Buana Tbk	50.000.000	50.000.000	<i>PT Bank UOB Buana Tbk</i>
PT Bank OCBC NISP Tbk	50.000.000	40.000.000	<i>PT Bank OCBC NISP Tbk</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	46.000.000	25.000.000	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
PT Bank QNB Kesawan Tbk	31.000.000	30.000.000	<i>PT Bank QNB Kesawan Tbk</i>
PT Bank CIMB Niaga Tbk	28.000.000	28.000.000	<i>PT Bank CIMB Niaga Tbk</i>
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk	20.000.000	20.000.000	<i>PT Bank Rakyat Indonesia Tbk</i>
PT Bank Mega Tbk	10.000.000	-	<i>PT Bank Mega Tbk</i>
Citibank N.A	7.500.000	7.500.000	<i>Citibank N.A</i>
Sub Jumlah	<u>518.450.000</u>	<u>470.450.000</u>	<i>Sub Total</i>
<u>Dolar Amerika Serikat</u>			<u>United States Dollar</u>
PT Bank Internasional Indonesia Tbk	7.513.261	7.105.994	<i>PT Bank Internasional Indonesia Tbk</i>
<u>Dolar Singapura</u>			<u>Singapore Dollar</u>
PT Bank Internasional Indonesia Tbk	24.210.641	19.176.568	<i>PT Bank Internasional Indonesia Tbk</i>
Jumlah Deposito Berjangka	<u>550.173.902</u>	<u>496.732.562</u>	<i>Total Time Deposits</i>
Jumlah	<u><u>631.530.148</u></u>	<u><u>578.717.522</u></u>	<i>Total</i>
Tingkat Bunga Deposito Berjangka per tahun:			<i>Annual Interest Rates on Time Deposits:</i>
Rupiah	5,18% - 10,00%	5,82% - 10,46%	<i>Rupiah</i>
Dolar Amerika Serikat	2,67%	2,76% - 3,00%	<i>United States Dollar</i>
Dolar Singapura	2,31%	2,16%	<i>Singapore Dollar</i>
Jangka Waktu Deposito Berjangka	1 Bulan/ <i>Month</i>	1 Bulan/ <i>Month</i>	<i>Maturity Period of Time Deposits</i>

Tidak terdapat saldo kas dan setara kas kepada pihak berelasi.

There are no cash and cash equivalents to related parties.

5. INVESTASI JANGKA PENDEK

5. SHORT-TERM INVESTMENTS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 March 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Efek yang Diukur pada Nilai Wajar melalui laporan laba rugi:			<i>Financial Securities at Fair Value through profit or loss</i>
Obligasi	71.509.782	66.947.468	<i>Bonds</i>
Saham	258.720	206.360	<i>Stocks</i>
Jumlah	<u><u>71.768.502</u></u>	<u><u>67.153.828</u></u>	<i>Total</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

a. Obligasi

Merupakan investasi dalam bentuk obligasi sebagai berikut:

a. Bonds

These represents investment in bonds are as follows:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Harga Perolehan			<i>Acquisition Cost</i>
Pemerintah Republik Indonesia (FR 0064)	9.000.000	9.000.000	<i>Pemerintah Republik Indonesia (FR 0064)</i>
PT Lautan Luas Tbk	6.000.000	6.000.000	<i>PT Lautan Luas Tbk</i>
PT Serasi Autoraya	5.000.000	5.000.000	<i>PT Serasi Autoraya</i>
Perusahaan Penerbit SBSN PBS004	5.000.000	5.000.000	<i>Perusahaan Penerbit SBSN PBS004</i>
Pemerintah Republik Indonesia (FR 0059)	5.000.000	5.000.000	<i>Pemerintah Republik Indonesia (FR 0059)</i>
PT Medco Energi International Tbk	5.000.000	5.000.000	<i>PT Medco Energi International Tbk</i>
SMART Seri A Tahap I Tahun 2012	5.000.000	5.000.000	<i>SMART Seri A Tahap I Tahun 2012</i>
PT Tiga Pilar Sejahtera Food Tbk	5.000.000	5.000.000	<i>PT Tiga Pilar Sejahtera Food Tbk</i>
Pemerintah Republik Indonesia (Indon 2042)	4.487.500	4.487.500	<i>Pemerintah Republik Indonesia (Indon 2042)</i>
Perusahaan Listrik Negara 2042 PLN 42	4.364.213	4.364.213	<i>Perusahaan Listrik Negara 2042 PLN 42</i>
Pemerintah Republik Indonesia (IFR003)	4.000.000	4.000.000	<i>Pemerintah Republik Indonesia (IFR003)</i>
Pemerintah Republik Indonesia (FR 0062)	4.000.000	4.000.000	<i>Pemerintah Republik Indonesia (FR 0062)</i>
PT Japfa Comfeed Indonesia Tbk	3.000.000	3.000.000	<i>PT Japfa Comfeed Indonesia Tbk</i>
Pemerintah Republik Indonesia (Indon 2043)	2.281.856	2.281.856	<i>Pemerintah Republik Indonesia (Indon 2043)</i>
Pemerintah Republik Indonesia (FR 0058)	2.000.000	2.000.000	<i>Pemerintah Republik Indonesia (FR 0058)</i>
Sub-jumlah	69.133.569	69.133.569	<i>Sub-total</i>
(Kerugian) Perubahan Nilai Wajar	2.376.213	(2.186.101)	<i>(Loss) on changes in fair value</i>
Nilai Wajar	71.509.782	66.947.468	<i>Fair Value</i>

b. Saham

Merupakan investasi dalam bentuk saham PT Agung Podomoro Land Tbk sejumlah 616.000 saham yang dikelola oleh PT Mandiri Sekuritas sebagai berikut:

b. Stocks

This Represents investment in shares of PT Agung Podomoro Land Tbk amounting to 616,000 shares managed by PT Mandiri Sekuritas as follows:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Harga Perolehan	224.840	224.840	<i>Acquisition Cost</i>
Keuntungan (kerugian) perubahan nilai wajar	33.880	(18.480)	<i>Gain (loss) on changes in fair value</i>
Nilai Wajar	258.720	206.360	<i>Fair Value</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

6. PIUTANG USAHA

6. ACCOUNTS RECEIVABLE

Rincian piutang usaha berdasarkan pelanggan adalah sebagai berikut:

The details of accounts receivable based on customer are as follows:

	31 March 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Pihak berelasi (lihat Catatan 36)	<u>31.049.447</u>	<u>30.092.870</u>	Related parties (see Note 36)
Pihak ketiga			Third parties
PT Buana Megawisata	54.092.793	38.154.809	PT Buana Megawisata
PT Gandaria Prima	52.458.212	35.564.203	PT Gandaria Prima
PT Pasaraya International Hedonisarana	44.741.667	74.661.232	PT Pasaraya International Hedonisarana
PT Priamanaya Energy	32.972.556	67.798.903	PT Priamanaya Energy
PT Kompas Media Nusantara	21.445.146	8.018.642	PT Kompas Media Nusantara
PT Alfa Goldland Realty	20.497.334	16.791.862	PT Alfa Goldland Realty
PT Shine Prime International	19.909.528	-	PT Shine Prime International
PT Metropolitan Kentjana Tbk	12.262.599	-	PT Metropolitan Kentjana Tbk
PT Seminyak Mas Propertindo	11.123.338	15.341.838	PT Seminyak Mas Propertindo
PT Indonesia International Expo	10.077.661	21.523.268	PT Indonesia International Expo
PT Bangun Kuningan Indah dan PT Karunia Sukses Sejahtera	7.638.156	6.704.240	PT Bangun Kuningan Indah and PT Karunia Sukses Sejahtera
PT Jakarta Intiland	7.478.969	10.519.693	PT Jakarta Intiland
PT Grahawita Santika	7.404.573	12.340.955	PT Grahawita Santika
PT Betaconcrete Mixerindo	6.273.092	27.500	PT Betaconcrete Mixerindo
PT Asahi Indofood Beverage Makmur	6.266.056	1.004.395	PT Asahi Indofood Beverage Makmur
PT Bank Danamon IndonesiaTbk	6.240.415	16.949.156	PT Bank Danamon IndonesiaTbk
Yayasan Kasih Mulia	4.650.000	4.650.000	Yayasan Kasih Mulia
PT Rekayasa Industri	4.349.361	12.887.296	PT Rekayasa Industri
PT Jakarta Regency Hotel	4.197.067	2.379.827	PT Jakarta Regency Hotel
PT Prima Hotel Indonesia	3.289.930	2.416.357	PT Prima Hotel Indonesia
PT Para Bandung Propertindo	2.521.814	1.125.920	PT Para Bandung Propertindo
PT Menteng Heritage Realty	1.899.487	2.299.487	PT Menteng Heritage Realty
PT Kencana Unggul Sukses	806.100	11.645.151	PT Kencana Unggul Sukses
PT Graha Thamrin Propertindo	706.026	3.934.268	PT Graha Thamrin Propertindo
PT Indokordsa Tbk	574.260	2.116.538	PT Indokordsa Tbk
PT Graha Mandiri Makmur	342.877	1.480.024	PT Graha Mandiri Makmur
Bendahara Rutin Belanja			Bendahara Rutin Belanja
Perjalanan Dinas Dan Belanja Lain2	-	9.630.124	Perjalanan Dinas Dan Belanja Lain2
Bendaharawan Pengeluaran Dinas			Bendaharawan Pengeluaran Dinas
Pekerjaan Umum Kalimantan T.	-	3.818.458	Pekerjaan Umum Kalimantan T.
PT Axiomas Property Indonesia	-	3.752.199	PT Axiomas Property Indonesia
PT Verde Permai	-	3.574.759	PT Verde Permai
PT Taman Indah dan PT Buana Megawisata	-	3.369.801	PT Taman Indah and PT Buana Megawisata
PT Total Camakila Development	-	1.400.300	PT Total Camakila Development
PT Bank Syariah Mega Indonesia	-	1.106.666	PT Bank Syariah Mega Indonesia
Lain - lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	7.802.187	3.657.492	Others (each below Rp 1 billion)
	<u>352.021.204</u>	<u>400.645.361</u>	
Dikurangi: Penurunan Nilai Piutang	(12.255.987)	(12.255.987)	Less: Allowance for Impairment
Sub - jumlah - bersih	<u>339.765.217</u>	<u>388.389.374</u>	Sub-total - net
Jumlah	<u><u>370.814.664</u></u>	<u><u>418.482.244</u></u>	Total

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Rincian piutang usaha berdasarkan sifat pendapatan adalah sebagai berikut:

The details of accounts receivable based on nature of revenue are as follows:

	31 March 2015/ March 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Jasa Konstruksi	380.104.283	425.614.192	Construction Services
Operasi bersama	2.966.368	5.124.039	Joint Operations
	383.070.651	430.738.231	
Dikurangi: Penurunan Nilai Piutang	(12.255.987)	(12.255.987)	Less: Allowance of Impairment
Jumlah - Bersih	370.814.664	418.482.244	Total - Net

Rincian piutang usaha berdasarkan mata uang adalah sebagai berikut:

The details of accounts receivable based on their currency denominations are as follows:

	31 March 2015/ March 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Rupiah	328.641.091	384.621.509	Rupiah
Dolar Singapura	54.092.793	41.550.389	Singapore Dollar
Euro	--	1.535.134	Euro
Dolar Amerika Serikat	300.507	1.522.538	United States Dollar
Dolar Australia	36.260	1.508.661	Australia Dollar
	383.070.651	430.738.231	
Dikurangi: Penyisihan Penurunan Nilai Piutang	(12.255.987)	(12.255.987)	Less: Allowance for Impairment of Receivables
Jumlah - Bersih	370.814.664	418.482.244	Total - Net

Rincian umur piutang dihitung sejak tanggal faktur adalah sebagai berikut:

Aging schedule of accounts receivable since invoice date are as follows:

	31 March 2015/ March 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Sampai dengan 1 bulan	135.774.048	174.507.308	Up to 1 month
> 1 bulan - 3 bulan	104.766.256	127.092.000	> 1 - 3 months
> 3 bulan - 6 bulan	46.393.076	34.294.301	> 3 - 6 months
> 6 bulan - 1 tahun	57.074.288	59.916.101	> 6 months - 1 year
> 1 tahun	39.062.983	34.928.521	> 1 year
Jumlah	383.070.651	430.738.231	Total

Mutasi penyisihan penurunan nilai piutang sebagai berikut:

The movement in the allowance for impairment of receivables is as follows:

	31 March 2015/ March 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Saldo Awal	12.255.987	8.836.619	Beginning balance
Penambahan selama tahun berjalan	--	6.430.623	Addition during the year
Pengurangan selama tahun berjalan	--	(3.011.255)	Deduction during the year
Saldo Akhir	12.255.987	12.255.987	Ending balance

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan penurunan piutang atas piutang usaha adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian tidak tertagihnya piutang.

Management believes that the allowance for impairment of receivables is adequate to cover the possible losses from uncollectible accounts.

Tidak terdapat jaminan yang diterima atas piutang tersebut.

There is no collateral pledged on these receivables.

7. PIUTANG RETENSI

7. RETENTION RECEIVABLES

Rincian atas piutang retensi adalah sebagai berikut:

The details of retention receivables are as follows:

	31 March 2015/ March 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Pihak berelasi (lihat Catatan 36)	7.056.944	6.892.433	Related party (see Note 36)
Pihak ketiga			Third parties
PT Pasaraya International Hedonisarana	19.833.429	18.384.185	PT Pasaraya International Hedonisarana
PT Kencana Unggul Sukses	18.510.696	24.059.989	PT Kencana Unggul Sukses
PT Buana Megawisata	17.781.814	16.195.693	PT Buana Megawisata
PT Indonesia International Expo	15.722.196	14.236.358	PT Indonesia International Expo
PT Bumi Serpong Damai Tbk	13.846.547	12.723.549	PT Bumi Serpong Damai Tbk
PT Priamanaya Energy	13.313.579	13.029.328	PT Priamanaya Energy
PT Bangun Kuningan Indah dan PT Karunia Sukses Sejahtera	12.319.931	11.850.251	PT Bangun Kuningan Indah and PT Karunia Sukses Sejahtera
PT Gudang Garam Tbk	10.880.605	11.039.314	PT Gudang Garam Tbk
PT Shine Prime International	9.701.585	8.976.996	PT Shine Prime International
PT Asahi Indofood Beverage Makmur	9.069.336	8.564.223	PT Asahi Indofood Beverage Makmur
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	8.377.695	6.249.891	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank Syariah Mega Indonesia	7.513.905	7.632.086	PT Bank Syariah Mega Indonesia
PT Gandaria Prima	7.150.928	2.839.118	PT Gandaria Prima
PT Indokordsa Tbk	6.886.366	6.886.366	PT Indokordsa Tbk
PT Alfa Goldland Realty	5.421.210	3.581.491	PT Alfa Goldland Realty
PT Jakarta Intiland	4.453.766	11.629.189	PT Jakarta Intiland
Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya	4.240.950	4.240.950	Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya
PT Tanjung Benoa Indonesia	3.839.126	3.839.126	PT Tanjung Benoa Indonesia
PT Seminyak Mas Propertindo	3.482.463	3.482.463	PT Seminyak Mas Propertindo
PT Menteng Heritage Realty	2.830.492	2.830.492	PT Menteng Heritage Realty
PT Rekayasa Industri	2.617.061	1.849.380	PT Rekayasa Industri
PT Grahalestari Ciptakencana	2.597.869	2.597.869	PT Grahalestari Ciptakencana
PT Grahawita Santika	2.556.635	822.730	PT Grahawita Santika
PT Kompas Media Nusantara	2.534.487	1.104.810	PT Kompas Media Nusantara
PT Bank Pan Indonesia Tbk.	2.432.147	2.131.134	PT Bank Pan Indonesia Tbk.
PT Metropolitan Kentjana Tbk	2.314.649	-	PT Metropolitan Kentjana Tbk
PT Para Bandung Propertindo	2.170.929	2.815.209	PT Para Bandung Propertindo
PT Prima Hotel Indonesia	1.686.899	959.442	PT Prima Hotel Indonesia
PT Taman Indah dan PT Buana Megawisata	1.504.930	1.491.329	PT Taman Indah and PT Buana Megawisata
PT Graha Simatupang Propertindo	1.441.771	991.271	PT Graha Simatupang Propertindo
PT Graha Thamrin Propertindo	1.245.416	1.087.003	PT Graha Thamrin Propertindo
PT Ria Bintan	1.153.301	1.153.301	PT Ria Bintan
PT Betaconcrete Mixerindo	1.110.000	1.711.075	PT Betaconcrete Mixerindo
PT Verde Permai	1.017.904	844.978	PT Verde Permai
PT Jakarta Regency Hotel	453.760	2.490.347	PT Jakarta Regency Hotel
Lain - lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	2.831.176	2.833.506	Others (each below Rp 1 billion)
Sub-jumlah	224.845.553	217.154.442	Sub-total
Jumlah	231.902.497	224.046.875	Total

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Manajemen berkeyakinan tidak terdapat bukti objektif bahwa piutang mengalami penurunan nilai, oleh karena itu tidak ditentukan adanya penyisihan penurunan nilai piutang retensi.

Management believes that there are no objective evidences of impairment, therefore no allowance for impairment of retention receivables is recognized.

8. TAGIHAN BRUTO KEPADA PEMBERI KERJA

8. GROSS AMOUNT DUE FROM CUSTOMERS

Rincian biaya konstruksi dan penagihan yang telah dilakukan oleh Entitas sampai dengan tanggal laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut:

Details of accumulated construction cost and progress billings up to statement of financial position date are as follows:

	31 March 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Biaya Konstruksi Kumulatif	9.300.992.321	8.854.397.774	Accumulated Construction Cost
Laba Konstruksi Kumulatif yang Diakui	1.309.155.675	1.336.953.618	Accumulated Recognized Profit
	10.610.147.996	10.191.351.392	
Penagihan Sampai Saat Ini	(10.238.642.109)	(9.855.740.280)	Progress Billings
Jumlah Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja	<u>371.505.887</u>	<u>335.611.112</u>	Gross Amount Due From Customers

Rincian tagihan bruto kepada pemberi kerja atas pekerjaan kontrak konstruksi dalam pelaksanaan adalah sebagai berikut:

Details of gross amount due from customers for contracts in progress are as follows:

	31 March 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Pihak berelasi (lihat Catatan 36)	7.803.526	10.810.620	Related party (see Note 36)
Pihak ketiga			Third parties
PT Pasaraya International Hedonisarana	44.985.572	13.894.578	PT Pasaraya International Hedonisarana
PT Gandaria Prima	40.137.375	46.368.415	PT Gandaria Prima
Bendahara Pengeluaran Dinas			Bendahara Pengeluaran Dinas
Tata Ruang Dan Cipta Karya	38.521.180	31.221.552	Tata Ruang Dan Cipta Karya
PT Kencana Unggul Sukses	33.189.106	22.474.845	PT Kencana Unggul Sukses
PT Buana Megawisata	22.190.279	9.176.456	PT Buana Megawisata
PT Indonesia International Expo	19.275.354	27.147.662	PT Indonesia International Expo
PT Metropolitan Kentjana Tbk	16.891.549	-	PT Metropolitan Kentjana Tbk
PT Gudang Garam Tbk	15.997.086	15.946.513	PT Gudang Garam Tbk
PT Prospero Realty	12.428.680	2.824.700	PT Prospero Realty
PT Alfa Goldland Realty	11.887.082	9.472.899	PT Alfa Goldland Realty
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	11.204.461	17.994.622	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Kompas Media Nusantara	11.134.511	8.117.337	PT Kompas Media Nusantara
PT Tanjung Benoa Indonesia	10.048.187	10.730.005	PT Tanjung Benoa Indonesia
PT Grahawita Santika	8.975.240	12.714.924	PT Grahawita Santika
PT Graha Simatupang Propertindo	8.181.624	5.435.916	PT Graha Simatupang Propertindo
PT Jakarta Intiland	6.907.939	2.926.913	PT Jakarta Intiland
PT Bumi Serpong Damai Tbk	6.623.179	17.775.888	PT Bumi Serpong Damai Tbk
PT Graha Thamrin Propertindo	5.847.463	1.447.060	PT Graha Thamrin Propertindo
PT Asahi Indofood Beverage Makmur	5.814.372	20.068.491	PT Asahi Indofood Beverage Makmur
PT Priamanaya Energy	5.292.915	9.110.920	PT Priamanaya Energy
PT Bank Pan Indonesia Tbk.	4.651.974	5.505.010	PT Bank Pan Indonesia Tbk.
PT Prima Hotel Indonesia	4.129.913	4.156.843	PT Prima Hotel Indonesia
PT Shine Prime International	3.660.114	1.164.014	PT Shine Prime International
PT Prakarsa Good Well	3.418.271	-	PT Prakarsa Good Well
PT ReKayasa Industri	2.806.266	3.402.230	PT ReKayasa Industri
PT Verde Permai	2.100.515	312.995	PT Verde Permai

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Bank Syariah Mega Indonesia	1.602.761	6.763.434	<i>PT Bank Syariah Mega Indonesia</i>
PT Menara Astra	1.531.150	1.024.048	<i>PT Menara Astra</i>
PT Leighton Contractors Indonesia	1.372.728	1.376.800	<i>PT Leighton Contractors Indonesia</i>
PT Graha Mandiri Makmur	1.276.500	387.891	<i>PT Graha Mandiri Makmur</i>
PT Betaconcrete Mixerindo	209.532	2.785.427	<i>PT Betaconcrete Mixerindo</i>
PT Axiomas Property Indonesia	-	7.247.990	<i>PT Axiomas Property Indonesia</i>
PT Jakarta Regency Hotel	-	2.455.091	<i>PT Jakarta Regency Hotel</i>
Lain - lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	1.409.483	3.369.023	<i>Others (each below Rp 1 billion)</i>
Sub-jumlah	363.702.361	324.800.492	<i>Sub-total</i>
Jumlah	371.505.887	335.611.112	<i>Total</i>

9. UANG MUKA SUB KONTRAKTOR

Akun ini merupakan uang muka yang dibayarkan kepada sub kontraktor untuk pelaksanaan suatu proyek yang akan dikompensasi dengan pembayaran termin kepada sub kontraktor.

Rincian uang muka sub kontraktor adalah sebagai berikut:

9. ADVANCES TO SUBCONTRACTORS

This account represents advance payment to subcontractors in relation to the accomplishment of projects. This advance payments will be compensated against the billing progress of each subcontractor.

Details of advances to subcontractors are as follows:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
The Master Steel MFG	21.516.747	23.895.118	<i>The Master Steel MFG</i>
PT Tata Disantara	17.450.636	17.450.636	<i>PT Tata Disantara</i>
PT Tobamix Ferrumindo	9.886.489	8.883.989	<i>PT Tobamix Ferrumindo</i>
PT Sinar Naga Sakti	8.822.870	5.664.827	<i>PT Sinar Naga Sakti</i>
PT Berkat Putera Pratama	7.677.310	1.410.696	<i>PT Berkat Putera Pratama</i>
PT Allure Alluminio	6.525.000	-	<i>PT Allure Alluminio</i>
PT Bintang Baja Utama	6.062.476	12.431.202	<i>PT Bintang Baja Utama</i>
PT Saranacitra Dutajaya	4.528.182	190.740	<i>PT Saranacitra Dutajaya</i>
PT Sekasa Mitra Utama	4.233.423	4.272.936	<i>PT Sekasa Mitra Utama</i>
PT Mulia Inti Hasta Perkasa	2.838.447	26.914	<i>PT Mulia Inti Hasta Perkasa</i>
CV Kharisma Karya Persada	2.572.599	2.966.836	<i>CV Kharisma Karya Persada</i>
CV Citra Pratama	2.239.861	228.724	<i>CV Citra Pratama</i>
PT Bumi Graha Perkasa	1.999.403	-	<i>PT Bumi Graha Perkasa</i>
PT Cape East Indonesia	1.941.979	2.702.293	<i>PT Cape East Indonesia</i>
PT Surya Pertiwi	1.869.705	-	<i>PT Surya Pertiwi</i>
PT Pemb. Perumahan Peralatan Konst.	1.803.267	-	<i>PT Pemb. Perumahan Peralatan Konst.</i>
PT PutraCipta Jayasentosa	1.711.670	1.909.151	<i>PT PutraCipta Jayasentosa</i>
PT Multilateral Tekindo	1.400.000	1.000.000	<i>PT Multilateral Tekindo</i>
PT Jaya Tehnik Indonesia	1.278.853	28.853	<i>PT Jaya Tehnik Indonesia</i>
PT Mustika Citra Perdana	1.205.382	2.213.259	<i>PT Mustika Citra Perdana</i>
PT Sumaputra Anindya	1.200.000	1.900.000	<i>PT Sumaputra Anindya</i>
PT Internusa Keramik Alamasri	1.200.000	500.000	<i>PT Internusa Keramik Alamasri</i>
PT Kokoh Inti Arebama	1.193.069	1.193.069	<i>PT Kokoh Inti Arebama</i>
PT Talenta Putra Utama	1.150.000	-	<i>PT Talenta Putra Utama</i>
PT Jaya Abadi Alumindo	1.066.444	1.348.050	<i>PT Jaya Abadi Alumindo</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Banyu Mas Lima Perkasa	1.040.000	-	<i>PT Banyu Mas Lima Perkasa</i>
PT Manunggal Sejati Utama	1.008.825	1.053.481	<i>PT Manunggal Sejati Utama</i>
PT Chayo Lite	1.000.000	1.000.000	<i>PT Chayo Lite</i>
PT Multistran Engineering	604.461	1.812.685	<i>PT Multistran Engineering</i>
PT Interdesign Cipta O.	329.076	2.426.374	<i>PT Interdesign Cipta O.</i>
PT Prima Jasa Aldodua	-	2.298.089	<i>PT Prima Jasa Aldodua</i>
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	24.227.355	30.876.867	<i>Others (each below Rp 1 billion)</i>
Jumlah	<u>141.583.529</u>	<u>129.684.786</u>	<i>Total</i>

10. PIUTANG LAIN-LAIN

10. OTHER RECEIVABLES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Pihak berelasi (lihat Catatan 36)	<u>54.320.960</u>	<u>42.253.462</u>	<i>Related parties (see Note 36)</i>
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
Pendapatan bunga yang masih harus di terima	4.124.902	2.508.414	<i>Accrued interest income</i>
Karyawan	3.345.988	9.215.696	<i>Employees</i>
Lain-lain	5.892.011	2.460.757	<i>Others</i>
Sub - jumlah	<u>13.362.901</u>	<u>14.184.868</u>	<i>Sub-total</i>
Jumlah	<u>67.683.861</u>	<u>56.438.330</u>	<i>Total</i>

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat bukti objektif bahwa piutang lain-lain mengalami penurunan nilai, oleh karena itu tidak ditentukan adanya penyisihan penurunan nilai piutang lain-lain.

Management believes that there are no objective evidences of impairment of other receivables, therefore no allowance for impairment of other receivables is recognized.

11. BIAYA DIBAYAR DI MUKA

11. PREPAID EXPENSES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Asuransi	693.550	326.223	<i>Insurance</i>
Software	334.443	-	<i>Software</i>
Jumlah	<u>1.027.993</u>	<u>326.223</u>	<i>Total</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

12. ASET LANCAR LAINNYA

Akun ini merupakan proyek dalam pelaksanaan yang terdiri dari biaya-biaya yang telah dikeluarkan untuk pelaksanaan proyek, dimana perjanjian kontrak proyek tersebut masih dalam proses persetujuan dan penandatanganan dengan pemberi kerja. Saldo proyek dalam pelaksanaan pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014, masing-masing sebesar Rp 33.352.271 dan Rp 30.190.607.

12. OTHER CURRENT ASSETS

This account represents construction cost in progress that consist of costs incurred to conduct the construction projects, wherein the agreement of the projects are still in process. As of March 31, 2015 and December 31, 2014, the balances of construction cost progress are Rp 33,352,271 and Rp 30,190,607, respectively.

13. ASET TIDAK LANCAR YANG DIMILIKI UNTUK DIJUAL

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Properti investasi			<i>Investment property</i>
Condotel The Chedi Sakala	109.275.000	109.275.000	<i>Condotel The Chedi Sakala</i>
GKM Tower Lantai 19 dan 21	29.981.855	29.981.855	<i>GKM Tower 19 and 21 Floor</i>
Villa The Chedi Sakala	29.250.000	29.250.000	<i>Villa The Chedi Sakala</i>
Jumlah	<u>168.506.855</u>	<u>168.506.855</u>	<i>Total</i>

Pada tahun 2014, PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Entitas Anak, melakukan pembelian unit GKM Tower (lihat Catatan 36).

In 2014, PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Subsidiary, purchased unit at GKM Tower unit (see Note 36).

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai properti investasi pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of investment property as of March 31, 2015 and December 31, 2014.

14. PENYERTAAN SAHAM

Akun ini terdiri dari:

14. INVESTMENTS IN SHARES OF STOCK

This account consists of:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Entitas Asosiasi	10.737.984	10.205.591	<i>Associates</i>
Operasi Bersama	59.167.195	54.326.973	<i>Joint operations</i>
Lain-lain	96.850	96.850	<i>Others</i>
Jumlah	<u>70.002.029</u>	<u>64.629.414</u>	<i>Total</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

a. Entitas Asosiasi

a. Associates

31 Maret 2015 / March 31, 2015						
		Nilai Tercatat Awal Tahun/ Carrying Value at the Beginning	Penambahan/ Additions	Bagian atas Laba Bersih Entitas Asosiasi/ Share of Associates Entity's Net Income	Nilai Tercatat/ Carrying Value	
	%	Year				
Metode Ekuitas						Equity Method
PT Sahid Inti Perkasa	40	128.058	--	--	128.058	PT Sahid Inti Perkasa
PT Panca Bangun Utama	25	142.549	--	--	142.549	PT Panca Bangun Utama
PT Lestari Kirana Persada	49	10.205.591	--	532.393	10.737.984	PT Lestari Kirana Persada
		10.476.198	--	532.393	11.008.590	
Dikurangi: penyisihan penurunan nilai penyertaan		(270.607)	--	--	(270.607)	Less: Allowance for Declining in Value of Investments
Jumlah		10.205.591	--	532.393	10.737.984	Total

31 Desember 2014 / December 31, 2014						
		Nilai Tercatat Awal Tahun/ Carrying Value at the Beginning	Penambahan/ Additions	Bagian atas Laba Bersih Entitas Asosiasi/ Share of Associates Entity's Net Income	Nilai Tercatat/ Carrying Value	
	%	Year				
Metode Ekuitas						Equity Method
PT Sahid Inti Perkasa	40	128.058	--	--	128.058	PT Sahid Inti Perkasa
PT Panca Bangun Utama	25	142.549	--	--	142.549	PT Panca Bangun Utama
PT Lestari Kirana Persada	49	6.331.930	--	3.873.662	10.205.591	PT Lestari Kirana Persada
		6.602.536	--	3.873.662	10.476.198	
Dikurangi: penyisihan penurunan nilai penyertaan		(270.607)	--	--	(270.607)	Less: Allowance for Decline in Value of Investments
Jumlah		6.331.930	--	3.873.662	10.205.591	Total

Seluruh Entitas Asosiasi berdomisili di Indonesia.

All Associates are domiciled in Indonesia.

Jumlah aset, liabilitas dan hasil usaha PT Lestari Kirana Persada adalah sebagai berikut:

Total assets, liabilities and the results of PT Lestari Kirana Persada are as follows:

	31 March 2015/ March 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Aset	190.838.891	181.502.022	Assets
Liabilitas	168.924.639	160.674.285	Liabilities
Pendapatan	5.130.691	61.429.902	Revenues
Laba komprehensif tahun berjalan	1.086.515	7.905.432	Comprehensive income for the year

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

b. Operasi Bersama		31 Maret 2015 / March 31, 2015						b. Joint Operations	
	Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan <i>Deductions</i>	Bagian Laba / (Rugi) Entitas <i>The Entity's Income/ (Loss) Portion</i>	Distribusi Laba <i>Distribution of Profit</i>	Bagian Rugi Tanggungan Entitas/ <i>The Entity's Portion on Loss of Joint Operation</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>		
KSO Total-PP-BCK								JO Total-PP-BCK	
Proyek Kompleks								Stadium Utama	
Stadion Utama								Samarinda	
Samarinda	4.735.533	--	--	--	--	--	4.735.533	Complex Project	
KSO Total-Decorient								JO Total-Decorient	
Cambridge								Cambridge	
Condominium & Mall	2.398.468	--	--	--	--	--	2.398.468	Condominium & Mall	
KSO Jaya								JO Jaya	
Konstruksi MP-Total								Konstruksi MP-Total	
Proyek Universitas								University of	
Islam Indragiri	1.099.401	--	--	--	--	--	1.099.401	Islamic Indragiri Project	
KSO Total-Leighton								JO Total-Leighton	
Proyek Kedutaan								Australian Embassy	
Australia	30.810.064	--	--	14.272.727	--	--	45.082.791	Project	
KSO Total-Shimizu								JO Total-Shimizu	
Proyek MNC								MNC Media Tower	
Media Tower	1.705.908	--	--	544.157	--	--	2.250.065	Project	
KSO Total-Takenaka								JO Total-Takenaka	
Proyek PCPD								PCPD Project	
New Office Lot 10	12.619.800	--	(12.619.800)	1.539.439	--	--	1.539.439	New Office Lot 10	
KSO Total-Shimizu								JO Total-Shimizu	
Proyek Menara Astra	957.799	--	--	1.103.699	--	--	2.061.498	Menara Astra Project	
Jumlah	54.326.973	--	(12.619.800)	17.460.022	--	--	59.167.195	Total	

b. Operasi Bersama		31 Desember 2014 / December 31, 2014						b. Joint Operations	
	Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan <i>Deductions</i>	Bagian Laba / (Rugi) Entitas <i>The Entity's Income/ (Loss) Portion</i>	Distribusi Laba <i>Distribution of Profit</i>	Bagian Rugi Tanggungan Entitas/ <i>The Entity's Portion on Loss of Joint Operation</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>		
KSO Total-PP-BCK								JO Total-PP-BCK	
Proyek Kompleks								Stadium Utama	
Stadion Utama								Samarinda	
Samarinda	4.735.533	--	--	--	--	--	4.735.533	Complex Project	

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Desember 2014/ December 31, 2014							
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Bagian Laba (Rugi) Entitas The Entity's Income/ (Loss) Portion	Distribusi Laba Distribution of Profit	Bagian Rugi Tanggungan Entitas/ The Entity's Portion on Loss of Joint Operation	Saldo Akhir/ Ending Balance	
KSO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall	2.398.468	--	--	--	--	--	2.398.468	JO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall
KSO Total-BCK Proyek Stadion Magelang	3.258.106	--	(3.258.106)	--	--	--	--	JO Total-BCK Magelang Stadium Project
KSO Jaya Konstruksi MP-Total Proyek Universitas Islam Indragiri	1.452.801	--	(353.400)	--	--	--	1.099.401	JO Jaya Konstruksi MP-Total University of Islamic Indragiri Project
KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia	10.954.863	--	--	19.855.201	--	--	30.810.064	JO Total-Leighton Australian Embassy Project
KSO Total-Shimizu Proyek MNC Media Tower	--	6.000.000	(6.000.000)	1.705.908	--	--	1.705.908	JO Total-Shimizu MNC Media Tower Project
KSO Total-Takenaka Proyek PCPD New Office Lot 10	--	12.619.800	--	--	--	--	12.619.800	JO Total-Takenaka PCPD Project New Office Lot 10
KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra	--	5.769.405	(5.769.405)	957.799	--	--	957.799	JO Total-Shimizu Menara Astra Project
Jumlah	22.799.771	24.389.205	(15.380.911)	22.518.908	--	--	54.326.973	Total

Bagian Entitas atas laba operasi bersama adalah sebagai berikut:

The Entity's income portion of joint operations are as follows:

	31 March 2015/ March 31, 2015		31 Desember 2014/ December 31, 2014		
	Laba Setelah Pajak/ Income After Tax	Bagian Entitas/ The Entity's Portion	Laba Setelah Pajak/ Income After Tax	Bagian Entitas/ The Entity's Portion	
KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia	47.575.755	14.272.727	66.184.004	19.855.201	JO Total-Leighton Australian Embassy Project
KSO Total-Shimizu Proyek MNC Media Tower	1.360.392	544.157	4.264.771	1.705.908	JO Total-Shimizu MNC Media Tower Project
KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra	2.759.247	1.103.699	2.394.499	957.799	JO Total-Shimizu Menara Astra Project
KSO Total-Takenaka Proyek PCPD New Office Lot 10	3.420.975	1.539.439	--	--	JO Total-Takenaka PCPD Project New Office Lot 10
Jumlah	55.116.368	17.460.022	72.843.274	22.518.908	Total

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014, Entitas telah mengakui bagian laba yang dihasilkan dari operasi bersama.

As of March 31, 2015 and December 31, 2014, the Entity has recognized income from joint operations.

Seluruh proyek kerjasama operasi dengan kontribusi permodalan lebih dari 50% tidak dikonsolidasikan karena kontribusi permodalan tidak memberikan pengaruh yang signifikan terhadap kendali proyek kerjasama.

All joint operation projects which have ownership of more than 50% are not consolidated since the Entity's contribution shares do not have significant control over the projects.

Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda

Samarinda Utama Stadium Complex Project

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi No.TBP 741/D.1-02/II/2006 tanggal 13 Februari 2006, Entitas dengan PT Pembangunan Perumahan (Persero) dan PT Bangun Cipta Kontraktor membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek kompleks stadion utama Kalimantan Timur di Samarinda dengan kontribusi permodalan masing-masing 45%, 30% dan 25%.

Based on Joint Operation Agreement No.TBP 741/D.1-02/II/2006 dated February 13, 2006, the Entity, PT Pembangunan Perumahan (Persero) and PT Bangun Cipta Kontraktor have entered into joint operation contract to conduct Kalimantan Timur Stadium Complex Project in Samarinda, wherein the contribution of ownership of each parties are 45%, 30% and 25%, respectively.

Proyek Cambridge Condominium & Mall

Cambridge Condominium & Mall Project

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 28 April 2006, Entitas dengan PT Decorient Indonesia membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Cambridge Condominium & Mall di Medan, Sumatera Utara dengan kontribusi permodalan masing-masing 60% dan 40%.

Based on Joint Operation Agreement dated April 28, 2006, the Entity and PT Decorient Indonesia have entered into a joint operation to conduct The Cambridge Condominium & Mall Project in Medan, North Sumatera wherein the contribution of ownership of each parties are 60% and 40%, respectively.

Proyek Stadion Magelang

Stadium Magelang Project

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 22 September 2008, Entitas dengan PT Bangun Cipta Kontraktor (BCK) membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Stadion Magelang Tahap 1 di Magelang, Jawa Tengah dengan kontribusi permodalan masing-masing 65% dan 35%.

Based on Joint Operation Agreement between the Entity and PT Bangun Cipta Kontraktor dated September 22, 2008, the Entity and PT Bangun Cipta Kontraktor (BCK) have entered into a joint operation to conduct The Stadium Magelang Phase 1 Project in Magelang, West Java wherein the contribution of ownership of each parties are 65% and 35%, respectively.

Selanjutnya, Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 17 September 2009, Entitas dengan BCK melanjutkan pelaksanaan pembangunan proyek Magelang Tahap 2 dengan kontribusi permodalan yang sama.

Subsequently, based on Joint Operation Agreement between the Entity and BCK dated September 17, 2009, the Entity continue The Stadium Magelang Phase 2 with the similar capital contribution.

Perjanjian Kerjasama Operasi tersebut diperbaharui lagi dengan Perjanjian tanggal 5 Juli 2010 dimana Entitas dengan BCK melanjutkan pelaksanaan proyek pembangunan proyek Stadion Magelang Tahap 3 dengan kontribusi permodalan yang sama.

Joint Operation Agreement was amended again with the Agreement dated July 5, 2010, in which the Entity and BCK to continue the implementation of development projects Magelang Stadium Project Phase 3 with the similar capital contribution.

Perjanjian kerjasama ini telah selesai dan berdasarkan surat No. PEM-00667/WPJ.32/KP.0403/2014 tanggal 5 Mei 2014, proyek Stadion Magelang telah dicabut dari Kantor Pelayanan Pajak Pratama Magelang sejak tanggal 5 Mei 2014.

This Joint Operation Agreement has been completed and based on letter No. PEM-00667/WPJ.32/KP.0403/2014 dated May 5, 2014, Magelang Stadium Project has been revoked from Kantor Pelayanan Pajak Pratama Magelang since May 5, 2014.

Proyek Universitas Islam Indragiri

University of Islamic Indragiri Project

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 15 Februari 2011, Entitas dengan PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Gedung Universitas Islam Indragiri di Tembilahan, Riau dengan kontribusi permodalan masing-masing 40% dan 60%.

Based on Joint Operation Agreement dated February 15, 2011, the Entity and PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk have entered into a joint operation to conduct University of Islamic Indragiri building in Tembilahan, Riau wherein the contribution of ownership of each parties are 40% and 60%, respectively.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Proyek Kedutaan Australia

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 11 April 2012, yang telah di amandemen pada tanggal 11 Juli 2012 Entitas dengan PT Leighton Contractors Indonesia membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan Kompleks Kedutaan Australia yang baru di Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing 30% dan 70%.

Australian Embassy Project

Based on Joint Operation Agreement dated April 11, 2012 which was amended on July 11, 2012 the Entity and PT Leighton Contractors Indonesia have entered into a joint operation to conduct the construction of A New Australian Embassy Complex in Jakarta, wherein the contribution of ownership of each parties are 30% and 70%, respectively.

Proyek MNC Media Tower

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 23 Desember 2013, Entitas dengan Shimizu Corporation membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek MNC Media Tower di Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing 40% dan 60%.

MNC Media Tower Project

Based on Joint Operation Agreement dated December 23, 2013, the Entity and Shimizu Corporation have entered into a joint operation to conduct the construction of MNC Media Tower in Jakarta, wherein the contribution of ownership of each parties are 40% and 60%, respectively.

Proyek Menara Astra

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 12 Juni 2014, Entitas dengan Shimizu Corporation membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Menara Astra di Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing 40% dan 60%.

Menara Astra Project

Based on Joint Operation Agreement dated June 12, 2014, the Entity and Shimizu Corporation have entered into a joint operation to conduct the construction of Menara Astra in Jakarta, wherein the contribution of ownership of each parties are 40% and 60%, respectively.

Proyek Kantor Kelas A di SCBD Lot 10

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi tanggal 11 Juli 2014, Entitas dengan PT Takenaka Indonesia membentuk KSO untuk melaksanakan pembangunan proyek Kantor Kelas A di SCBD Lot 10, Jakarta dengan kontribusi permodalan masing-masing 45% dan 55%.

Grade A Office at SCBD Lot 10 Project

Based on Joint Operation Agreement dated July 11, 2014, the Entity and PT Takenaka Indonesia have entered into a joint operation to conduct the construction of Grade A Office at SCBD Lot 10, in Jakarta, wherein the contribution of ownership of each parties are 45% and 55%, respectively.

c. Investasi Lain-lain

c. Other Investments

	Jumlah Saham	31 March 2015/ March 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
	<i>Number of Shares</i>			
Diukur pada Biaya Perolehan				<i>Measured at Cost</i>
Sertifikat saham Prioritas PT REI Sewindu				<i>Certificate of Preferred Stock of PT REI Sewindu</i>
Seri A	6	6.350	6.350	<i>Serie A</i>
Seri B	55	50.000	50.000	<i>Serie B</i>
Yayasan REI	-	25.000	25.000	<i>Yayasan REI</i>
Saham PT Ilmu Inti Swadaya	1	15.255	15.255	<i>Shares of PT Ilmu Inti Swadaya</i>
Saham PT Dara Mutiara Laguna	3	15.500	15.500	<i>Shares of PT Dara Mutiara Laguna</i>
		112.105	112.105	
Dikurangi: Penyisihan Penurunan Nilai Investasi		(15.255)	(15.255)	<i>Less: Allowance for Decline Value of Investments</i>
Jumlah		96.850	96.850	<i>Total</i>

Berdasarkan evaluasi manajemen, tidak terdapat indikasi bahwa penyisihan penurunan nilai investasi dapat terpulihkan pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014.

Management believes that there are no changes in circumstances that indicate the allowance for decline in value of investments could be recovered as of March 31, 2015 and December 31, 2014.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

15. JAMINAN DEPOSITO

15. GUARANTEE DEPOSITS

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
PT Bank Mega Tbk	92.936.090	92.936.090	<i>PT Bank Mega Tbk</i>
PT Bank CIMB Niaga Tbk	57.000.000	57.000.000	<i>PT Bank CIMB Niaga Tbk</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	54.500.000	75.500.000	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
PT Bank Commonwealth	54.050.000	54.050.000	<i>PT Bank Commonwealth</i>
Jumlah	<u>258.486.090</u>	<u>279.486.090</u>	<i>Total</i>

Tingkat bunga deposito berjangka per tahun masing-masing pada tahun 2015 dan 2014 adalah 5,18% - 9,60% dan 5,82% - 9,43% .

Annual interest rates on time deposits in 2015 and 2014 are 5.18% - 9.60% and 5.82% - 9.43% , respectively.

16. PROPERTI INVESTASI

16. INVESTMENT PROPERTY

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

31 Maret 2015 / March 31, 2015					
	Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additional</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>	
Harga Perolehan					<i>Acquisition Cost</i>
Tanah	14.030.500	--	--	14.030.500	<i>Land</i>
Gedung	49.955.595			49.955.595	<i>Building</i>
Jumlah	<u>63.986.095</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>63.986.095</u>	<i>Total</i>
Akumulasi Penyusutan					<i>Accumulated Depreciation</i>
Gedung	21.953.536	644.050	--	22.597.586	<i>Building</i>
Jumlah	<u>21.953.536</u>	<u>644.050</u>	<u>--</u>	<u>22.597.586</u>	<i>Total</i>
Nilai Buku	<u>42.032.559</u>			<u>41.388.509</u>	<i>Book Value</i>
31 Desember 2014 /December 31, 2014					
	Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additional</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>	
Harga Perolehan					<i>Acquisition Cost</i>
Tanah	14.030.500	--	--	14.030.500	<i>Land</i>
Gedung	64.811.497	144.098	(15.000.000)	49.955.595	<i>Building</i>
Jumlah	<u>78.841.997</u>	<u>144.098</u>	<u>(15.000.000)</u>	<u>63.986.095</u>	<i>Total</i>
Akumulasi Penyusutan					<i>Accumulated Depreciation</i>
Gedung	19.395.480	2.576.201	(18.145)	21.953.536	<i>Building</i>
Jumlah	<u>19.395.480</u>	<u>2.576.201</u>	<u>(18.145)</u>	<u>21.953.536</u>	<i>Total</i>
Nilai Buku	<u>59.446.517</u>			<u>42.032.559</u>	<i>Book Value</i>

Beban penyusutan yang dibebankan pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014 adalah masing-masing sebesar Rp 644.050 dan Rp 2.576.201.

Depreciation expenses charged as of March 31, 2015 and December 31,2014 amounted to Rp 644,050 and Rp 2,576,201, respectively.

Properti investasi terutama merupakan investasi pada unit satuan kantor Gedung Total yang berlokasi di Jalan Letjend. S. Parman No. 106 A, Tomang, Jakarta Barat. Properti ini disewakan kepada pihak ketiga.

Investment in property mainly represents investments in office space units at Total Building located at Jalan Letjend. S. Parman No. 106 A, Tomang, Jakarta Barat. The property has been rented to the third parties.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Tanah dan Gedung Total dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) No. 2940 atas nama Entitas dijadikan jaminan fasilitas pinjaman dan bank garansi pada PT Bank Central Asia Tbk.

Land and Total Building with Building Use Right Title (SHGB) No. 2940 under the name of the Entity are pledged as collateral for overdraft and bank guarantee facility obtained from PT Bank Central Asia Tbk.

Pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014, nilai wajar properti investasi berdasarkan laporan penilai independen adalah masing-masing sebesar Rp 84.935.800.

As of March 31, 2015 and December 31, 2014, the fair value of investment property based on independent appraisal report is amounted to Rp 84,935,800, respectively.

Pada tahun 2014, unit GKM Tower milik IPJ direklasifikasi menjadi aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual (lihat Catatan 13).

In 2014, GKM Tower unit owned by IPJ reclassified to non-current assets held for sale (see Note 13).

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai properti investasi pada tanggal-tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of investment property as of March 31, 2015 and December 31, 2014.

17. ASET TETAP

17. FIXED ASSETS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

		31 March 2015 / March 31, 2015						
		Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additional</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>			
Harga Perolehan						<i>Acquisition Cost</i>		
	Tanah	25.731.600	--	--	25.731.600	<i>Land</i>		
	Gedung	26.995.950	--	--	26.995.950	<i>Building</i>		
	Kendaraan Bermotor	11.806.655	961.209	811.392	11.956.472	<i>Vehicles</i>		
	Peralatan Kantor	33.024.419	879.866	10.550	33.893.735	<i>Office Equipments</i>		
	Peralatan Proyek	85.669.168	8.188.000	--	93.857.168	<i>Project Equipments</i>		
	Jumlah	183.227.792	10.029.075	821.942	192.434.925	<i>Total</i>		
Akumulasi Penyusutan						<i>Accumulated Depreciation</i>		
	Gedung	17.833.994	172.289	--	18.006.283	<i>Building</i>		
	Kendaraan Bermotor	7.177.021	353.200	664.681	6.865.540	<i>Vehicles</i>		
	Peralatan Kantor	25.571.951	724.415	8.654	26.287.712	<i>Office Equipments</i>		
	Peralatan Proyek	61.653.955	1.682.536	--	63.336.491	<i>Project Equipments</i>		
	Jumlah	112.236.921	2.932.440	673.335	114.496.026	<i>Total</i>		
Nilai Buku		<u>70.990.871</u>			<u>77.938.899</u>	<i>Book Value</i>		
		31 Desember 2014 / December 31, 2014						
		Saldo Awal/ <i>Beginning Balance</i>	Penambahan/ <i>Additional</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Pelepasan TCD/ <i>Disposal of TCD</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending Balance</i>		
Harga Perolehan						<i>Acquisition Cost</i>		
	Tanah	25.731.600	--	--	--	25.731.600	<i>Land</i>	
	Gedung	41.956.358	--	--	14.960.408	26.995.950	<i>Building</i>	
	Kendaraan Bermotor	13.714.436	426.215	92.451	2.241.545	11.806.655	<i>Vehicles</i>	
	Peralatan Kantor	34.288.917	3.942.874	660.378	4.546.994	33.024.419	<i>Office Equipments</i>	
	Peralatan Proyek	85.119.672	1.486.001	936.505	--	85.669.168	<i>Project Equipments</i>	
	Jumlah	200.810.983	5.855.090	1.689.334	21.748.947	183.227.792	<i>Total</i>	
Akumulasi Penyusutan						<i>Accumulated Depreciation</i>		
	Gedung	20.993.455	689.157	--	3.848.618	17.833.994	<i>Building</i>	
	Kendaraan Bermotor	6.107.463	1.547.184	92.451	385.175	7.177.021	<i>Vehicles</i>	
	Peralatan Kantor	25.632.790	3.049.076	538.514	2.571.401	25.571.951	<i>Office Equipments</i>	
	Peralatan Proyek	54.803.622	7.786.838	936.505	--	61.653.955	<i>Project Equipments</i>	
	Jumlah	107.537.330	13.072.255	1.567.470	6.805.194	112.236.921	<i>Total</i>	
Nilai Buku		<u>93.273.653</u>				<u>70.990.871</u>	<i>Book Value</i>	

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation expense is allocated to the following:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Beban pokok pendapatan	1.682.536	7.792.302	<i>Cost of revenues</i>
Beban umum dan administrasi (lihat Catatan 33)	1.249.904	5.279.953	<i>General and administrative expenses (see Note 33)</i>
Jumlah	<u>2.932.440</u>	<u>13.072.255</u>	<i>Total</i>

Aset tetap berupa gedung, kendaraan, dan peralatan proyek telah diasuransikan kepada perusahaan asuransi tertentu dengan jumlah pertanggungan pada tanggal 31 Maret 2015 sebesar Rp 102.590.990 dan US\$ 11.500.000 dan 31 Desember 2014 sebesar Rp 102.590.990 dan US\$ 11.500.000. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup memadai untuk menutupi risiko kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

Fixed assets which consist of building, vehicles and project equipment are insured to certain insurance company with the sum insured amounting to Rp 102,590,990 and US\$ 11,500,000 as of March 31, 2015 and Rp 102,590,990 and US\$ 11,500,000 as of December 31, 2014. Management believes that the sum insured are adequate to cover any possible losses.

Rincian penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

Details of sales of fixed assets as follows:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Harga jual	419.896	409.261	<i>Selling price</i>
Dikurangi: nilai buku			<i>Less: book value</i>
Kendaraan bermotor	146.710	--	<i>Vehicles</i>
Peralatan kantor	1.896	121.864	<i>Office equipments</i>
Jumlah	<u>148.606</u>	<u>121.864</u>	<i>Total</i>
Laba penjualan aset tetap (lihat Catatan 32)	<u>271.290</u>	<u>287.397</u>	<i>Gain on Sale of fixed assets (see Note 32)</i>

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai aset tetap Entitas dan Entitas Anak pada tanggal-tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of fixed assets of the Entity and Subsidiaries as of March 31, 2015 and December 31, 2014.

18. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA

18. OTHER NON-CURRENT ASSETS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Aset tidak berwujud			<i>Intangible assets</i>
Harga perolehan	7.262.840	7.532.577	<i>Acquisition cost</i>
Akumulasi Amortisasi	(3.676.153)	(3.439.789)	<i>Accumulated amortization</i>
Pelepasan Entitas Anak	--	(716.490)	<i>Disposal of Subsidiary</i>
Nilai bersih aset tidak berwujud	<u>3.586.687</u>	<u>3.376.297</u>	<i>Book value of intangible asset</i>
Deposit jaminan	394.270	394.270	<i>Security deposits</i>
Jumlah	<u>3.980.957</u>	<u>3.770.568</u>	<i>Total</i>

Aset tidak berwujud merupakan biaya perolehan perangkat lunak komputer yang diamortisasi selama 5 (lima) tahun.

Intangible asset represents the acquisition cost of computer software which was amortized over 5 (five) years.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Berdasarkan evaluasi manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan adanya penurunan nilai aset tidak berwujud pada tanggal-tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014.

Based on management's evaluation, there are no events or changes in the circumstances, which might indicate impairment in the value of intangible assets as of March 31, 2015 and December 31, 2014.

Deposit jaminan merupakan jaminan keanggotaan kepada Damai Indah Padang Golf, Modern Golf and Country Club, dan Rancamaya Golf.

Security deposits consist of membership deposit on Damai Indah Padang Golf, Modern Golf and Country Club, and Rancamaya Golf.

19. UTANG USAHA

19. ACCOUNTS PAYABLE

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 March 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Pihak Ketiga			<i>Third Parties</i>
The Master Steel MFG	8.403.690	972.636	<i>The Master Steel MFG</i>
PT Jaya Abadi Maju Bersama	7.352.890	10.273.153	<i>PT Jaya Abadi Maju Bersama</i>
PT Pionirbeton Industri	5.017.176	5.793.219	<i>PT Pionirbeton Industri</i>
PT Adhimix Precast Indonesia	4.371.832	3.038.188	<i>PT Adhimix Precast Indonesia</i>
PT Cape East Indonesia	4.190.359	-	<i>PT Cape East Indonesia</i>
PT Bintang Baja Utama	3.276.377	818.248	<i>PT Bintang Baja Utama</i>
CV Kharisma Karya Persada	2.814.343	752.669	<i>CV Kharisma Karya Persada</i>
PT Perinco Graha Lestari	2.582.807	1.697.333	<i>PT Perinco Graha Lestari</i>
PT Altrax 1978	2.485.840	-	<i>PT Altrax 1978</i>
PT Schneider Indonesia	2.319.845	47.300	<i>PT Schneider Indonesia</i>
PT Tobamix Ferrumindo	1.977.612	-	<i>PT Tobamix Ferrumindo</i>
PT PutraCipta Jayasentosa	1.919.044	686.365	<i>PT PutraCipta Jayasentosa</i>
PT Wirajaya	1.832.276	1.279.863	<i>PT Wirajaya</i>
PT Imecon Anugerah Perkasa	1.828.914	-	<i>PT Imecon Anugerah Perkasa</i>
PT Pemb. Perumahan Peralatan Konst.	1.570.378	-	<i>PT Pemb. Perumahan Peralatan Konst.</i>
PT Berkat Putera Pratama	1.509.447	421	<i>PT Berkat Putera Pratama</i>
PT Cosma Mitra Andalan	1.249.992	454.014	<i>PT Cosma Mitra Andalan</i>
PT Maras Agung	1.235.628	-	<i>PT Maras Agung</i>
PT Roda Nurmala	1.183.232	14.144	<i>PT Roda Nurmala</i>
PT Kharisma Adhitama Sejati	1.106.803	1.456.541	<i>PT Kharisma Adhitama Sejati</i>
PT Talentamaju Usahabersama	1.059.537	610.779	<i>PT Talentamaju Usahabersama</i>
PT Saranacitra Dutajaya	1.009.425	-	<i>PT Saranacitra Dutajaya</i>
CV Citra Pratama	812.592	1.075.292	<i>CV Citra Pratama</i>
PT Primadian Mitraselaras	403.698	3.249.956	<i>PT Primadian Mitraselaras</i>
PT Prima Setyamakmur Mandiri	370.125	1.279.133	<i>PT Prima Setyamakmur Mandiri</i>
PT Motive Mulia	176.176	1.430.156	<i>PT Motive Mulia</i>
PT Beton Konstruksi Wijaksana	-	4.029.347	<i>PT Beton Konstruksi Wijaksana</i>
PT Bamko Putra Perkasa	-	1.445.115	<i>PT Bamko Putra Perkasa</i>
PT Jagat Baja Prima Utama	-	1.008.810	<i>PT Jagat Baja Prima Utama</i>
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1 Milyar)	32.761.127	28.502.955	<i>Others (each below Rp 1 billion)</i>
Jumlah	<u>94.821.165</u>	<u>69.915.637</u>	<i>Total</i>

Tidak terdapat jaminan yang diberikan atas utang tersebut.

There is no collateral pledged on these payables.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

20. UANG MUKA PELANGGAN

20. ADVANCES FROM CUSTOMERS

Rincian atas uang muka pelanggan adalah sebagai berikut:

Details of advances from customers are as follows:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Uang muka proyek - Pihak ketiga	753.703.169	841.000.277	Advance received for projects - Third parties

Uang muka proyek merupakan uang muka yang diterima dari pemberi kerja yang akan dikompensasi dengan tagihan termin.

Advance received for projects represents advance received from customers which will be compensated against the billing progress of construction.

21. UTANG LAIN-LAIN

21. OTHER PAYABLES

Akun ini merupakan pinjaman sementara dari pemberi kerja dan tanpa bunga yang nantinya akan dikompensasi dengan tagihan termin kepada pemberi kerja atau dibayar secara tunai.

This account represents temporary loan from customers with non interest bearing which will be compensated against the billing progress or by cash settlement.

Rincian utang lain-lain adalah sebagai berikut:

Details of other payables are as follows:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Pihak berelasi (lihat Catatan 36)	6.407.032	5.424.232	Related parties (see Note 36)
Pihak ketiga			Third parties
PT Kencana Unggul Sukses	24.200.000	22.200.000	PT Kencana Unggul Sukses
PT Shine Prime International	10.000.000	-	PT Shine Prime International
PT Jakarta Regency Hotel	2.146.567	-	PT Jakarta Regency Hotel
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 500 juta)	776.150	720.099	Others (each below Rp 500 million)
Sub-jumlah	37.122.717	22.920.099	Sub-total
Jumlah	43.529.749	28.344.331	Total

22. BEBAN MASIH HARUS DIBAYAR

22. ACCRUED EXPENSES

Rincian atas beban masih harus dibayar adalah sebagai berikut:

Details of accrued expenses are as follows:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Jasa Konstruksi			Construction Services
Menara Sentraya	62.975.842	32.199.521	Menara Sentraya
1 Park Avenue	31.170.690	26.974.881	1 Park Avenue
The Tower	26.541.067	21.055.479	The Tower
Green Bay	25.759.385	21.696.215	Green Bay
Pondok Indah Residences	25.332.173	-	Pondok Indah Residences
Menara Kompas	22.781.482	12.434.323	Menara Kompas
Verde Condominium	22.235.807	21.960.094	Verde Condominium
The Anvaya Bali	18.554.423	11.608.691	The Anvaya Bali
Indonesia International Expo	18.428.012	19.651.367	Indonesia International Expo

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Menara Danamon	18.045.074	24.245.350	<i>Menara Danamon</i>
Binus Alam Sutera	16.890.539	11.144.360	<i>Binus Alam Sutera</i>
GKM Tower	16.351.943	16.454.777	<i>GKM Tower</i>
Convention Hall Samarinda	15.967.802	17.005.014	<i>Convention Hall Samarinda</i>
Convention Hall Samarinda 2	12.665.980	27.616.788	<i>Convention Hall Samarinda 2</i>
Holiday Inn Tanjung Benoa	11.299.737	12.299.753	<i>Holiday Inn Tanjung Benoa</i>
PLTU Keban Agung Lahat	10.291.954	13.308.313	<i>PLTU Keban Agung Lahat</i>
Hotel Sari Petojo Solo	10.288.354	8.174.479	<i>Hotel Sari Petojo Solo</i>
Pabrik Indokordsa Citeureup	9.999.297	9.919.778	<i>Pabrik Indokordsa Citeureup</i>
Villa Lagoi Development	8.890.313	-	<i>Villa Lagoi Development</i>
Hotel Prima Wahid Hasyim	8.402.794	7.121.104	<i>Hotel Prima Wahid Hasyim</i>
PLTP Kamojang	8.347.396	4.575.700	<i>PLTP Kamojang</i>
Gedung Bandara Berau Thp 2	8.066.180	8.119.565	<i>Gedung Bandara Berau Thp 2</i>
Danone Warehouse	7.825.079	12.854.445	<i>Danone Warehouse</i>
The Breeze BSD City	7.114.537	7.181.218	<i>The Breeze BSD City</i>
Neo Hotel Simatupang Jkt	6.298.605	2.544.970	<i>Neo Hotel Simatupang Jkt</i>
Neo Hotel Wahid Hasyim	5.815.971	2.026.048	<i>Neo Hotel Wahid Hasyim</i>
Gudang Garam Skm Fase3 Dan RND	5.742.936	7.611.002	<i>Gudang Garam Skm Fase3 Dan RND</i>
Asahi Indofood	4.857.059	11.639.880	<i>Asahi Indofood</i>
Hotel Sabang	4.351.017	5.328.873	<i>Hotel Sabang</i>
Marriot Hotel Seminyak	4.176.960	5.000.366	<i>Marriot Hotel Seminyak</i>
Graha Beta Benhil	4.155.968	7.467.659	<i>Graha Beta Benhil</i>
Verde II Sales Centre	3.119.272	3.696.467	<i>Verde II Sales Centre</i>
Trans Masjid Bandung	2.985.787	4.454.881	<i>Trans Masjid Bandung</i>
Masjid Raya Padang 5	2.639.507	8.590.409	<i>Masjid Raya Padang 5</i>
BMS Tower	2.540.047	3.323.553	<i>BMS Tower</i>
The Breeze BSD City 2	2.298.546	2.953.582	<i>The Breeze BSD City 2</i>
Jagat Office Building	2.186.088	-	<i>Jagat Office Building</i>
Ramayana Head Office 2	1.804.314	1.219.863	<i>Ramayana Head Office 2</i>
Gedung Menara BRI BSD	1.760.297	2.152.704	<i>Gedung Menara BRI BSD</i>
Green Office Park 6 BSD City	1.707.520	3.779.407	<i>Green Office Park 6 BSD City</i>
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 2 milyar)	102.133.902	94.442.970	<i>Others (each below Rp 2 billion)</i>
Pajak Penghasilan Final	9.212.207	5.858.431	<i>Income Tax Final</i>
Jumlah	<u>592.011.863</u>	<u>519.692.280</u>	<i>Total</i>

Beban masih harus dibayar - jasa konstruksi merupakan beban terutang dalam pelaksanaan proyek kontraktor yang telah menjadi kewajiban, namun belum jatuh tempo.

Accrued expenses - construction services represent accrual of construction costs which are not yet due.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

23. UTANG RETENSI

23. RETENTION PAYABLES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Utang Retensi	58.438.539	57.476.589	<i>Retention payables</i>
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	<u>22.248.692</u>	<u>26.678.624</u>	<i>Less current portion</i>
Bagian jangka panjang	<u><u>36.189.847</u></u>	<u><u>30.797.965</u></u>	<i>Long-term portion</i>

24. LIABILITAS DIESTIMASI ATAS IMBALAN KERJA

24. ESTIMATED LIABILITIES ON EMPLOYEE BENEFITS

Liabilitas diestimasi atas imbalan kerja pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014 dihitung oleh PT Padma Radya Aktuarial dengan laporannya pada tanggal 2 Pebruari 2015, yang terdiri atas imbalan pasca kerja dan imbalan kerja jangka panjang lainnya. Imbalan kerja jangka panjang lainnya merupakan imbalan kerja yang diberikan kepada pegawai setelah bekerja selama tahun tertentu. Entitas dan Entitas Anak belum menetapkan pendanaan untuk kedua program tersebut.

Estimated liabilities on employee benefits as of March 31, 2015 and December 31, 2014 is calculated by PT Padma Radya Aktuarial with its report dated February 2, 2015 which is consist of post employment benefits and other long-term employee benefits. Other long-term employee benefits represent other benefits which will be given to employee when an employee has rendered service in certain number of years of services. The Entity and Subsidiaries have not yet set up a specific fund for both program.

Asumsi aktuarial yang digunakan dalam menentukan beban dan liabilitas imbalan kerja pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

The actuarial assumptions used in measuring employee benefit expense and liabilities as of March 31, 2015 and December 31, 2014 are as follows:

	2015	2014	
Usia pensiun normal	55 tahun/year	55 tahun/year	<i>Normal pension ages</i>
Tingkat diskonto	8,0%	8,0%	<i>Discount rate</i>
Estimasi kenaikan gaji dimasa datang	5% - 10%	5% - 10%	<i>Estimated future salary increase</i>
Table mortalita	100%TMI 2	100%TMI 2	<i>Mortality table</i>
Tingkat cacat	5% dari tingkat mortalita/ <i>of mortality rate</i>	5% dari tingkat mortalita/ <i>of mortality rate</i>	<i>Disability rate</i>
Tingkat pengunduran diri	4% untuk peserta yang berusia 35 tahun, menurun secara proporsional menjadi 0% untuk usia 55 tahun/ <i>4% up to age 35, then decrease proportionally to reach 0% at age 55</i>	4% untuk peserta yang berusia 35 tahun, menurun secara proporsional menjadi 0% untuk usia 55 tahun/ <i>4% up to age 35, then decrease proportionally to reach 0% at age 55</i>	<i>Resignation rate</i>
Tingkat pensiun	100% pada usia pensiun normal/ <i>100% in normal pension ages</i>	100% pada usia pensiun normal/ <i>100% in normal pension ages</i>	<i>Pension rate</i>
Metode	<i>Projected Unit Credit</i>	<i>Projected Unit Credit</i>	<i>Method</i>

Imbalan Pasca Kerja

Post Employment Benefits

Rincian dari liabilitas diestimasi atas imbalan pasca kerja adalah sebagai berikut:

Details of estimated liabilities on post employment benefits are as follows:

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Saldo awal	83.562.517	72.473.878	<i>Beginning balance</i>
Dampak koreksi data	--	1.972.271	<i>Correction data impact</i>
Pembayaran imbalan pasca kerja	(548.398)	(7.871.803)	<i>Payment of post employment benefits</i>
Beban imbalan pasca kerja tahun berjalan	4.442.736	17.053.165	<i>Current post employment benefits cost</i>
Pelepasan Entitas Anak	--	(64.993)	<i>Disposal of Subsidiary</i>
Saldo Akhir	<u>87.456.855</u>	<u>83.562.517</u>	<i>Ending balance</i>

Rincian beban imbalan pasca kerja tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of current post employment benefits expense are as follows:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Beban jasa kini	2.315.373	7.899.200	<i>Current service cost</i>
Beban bunga	2.127.363	7.498.036	<i>Interest cost</i>
Amortisasi kerugian aktuarial	--	1.655.928	<i>Amortization of actuarial losses</i>
Jumlah beban imbalan pasca kerja	<u>4.442.736</u>	<u>17.053.165</u>	<i>Total post employee benefits expense</i>

Imbalan Kerja Jangka Panjang Lainnya

Other Long-term Employee Benefits

Rincian dari liabilitas diestimasi atas imbalan kerja jangka panjang lainnya adalah sebagai berikut:

Details of estimated liabilities on other long-term employee benefits are as follows:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Saldo awal	9.718.863	9.067.601	<i>Beginning balance</i>
Dampak koreksi data	--	258.013	<i>Correction data impact</i>
Beban imbalan kerja jangka panjang lainnya tahun berjalan	423.746	1.478.854	<i>Other long-term employee benefit cost - current</i>
Pembayaran imbalan kerja jangka panjang lainnya	--	(1.069.519)	<i>Payment of other long-term employee benefits</i>
Pelepasan Entitas Anak	--	(16.086)	<i>Disposal of Subsidiary</i>
Saldo akhir	<u>10.142.609</u>	<u>9.718.863</u>	<i>Ending balance</i>

Rincian beban imbalan kerja jangka panjang lainnya tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of other long-term current employee benefits expense are as follows:

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Beban jasa kini	230.278	978.108	<i>Current service cost</i>
Beban bunga	193.468	728.705	<i>Interest cost</i>
Amortisasi kerugian (keuntungan) aktuarial	--	(227.960)	<i>Amortization of actuarial losses (gain)</i>
Jumlah beban imbalan kerja jangka panjang lainnya	<u>423.746</u>	<u>1.478.854</u>	<i>Total other long-term employees' benefits expense</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

25. MODAL SAHAM

25. CAPITAL STOCK

Susunan pemegang saham Entitas dan presentase kepemilikannya pada 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

The composition of stockholders and their respective percentage of ownership as of March 31, 2015 and December 31, 2014 are as follows:

Nama Pemegang Saham	31 Maret 2015 / March 31, 2015			Name of Stockholders
	Jumlah Saham (Penuh)/ Number of Shares (Full)	Persentase Pemilikan/ Percentage of Ownership %	Jumlah/ Total	
PT Total Inti Persada	1.926.650.000	56,50	192.665.000	PT Total Inti Persada
Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc	269.448.140	7,90	26.944.814	Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc
Pinarto Sutanto*)	62.232.500	1,83	6.223.250	Pinarto Sutanto *)
Masyarakat	1.151.669.360	33,77	115.166.936	Public
Jumlah	3.410.000.000	100,00	341.000.000	Total

*) Komisaris / Commissioners

Nama Pemegang Saham	31 Desember 2014 / December 31, 2014			Name of Stockholders
	Jumlah Saham (Penuh)/ Number of Shares (Full)	Persentase Pemilikan/ Percentage of Ownership %	Jumlah/ Total	
PT Total Inti Persada	1.926.650.000	56,50	192.665.000	PT Total Inti Persada
Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc	269.896.140	7,91	26.989.614	Ir. Djadjang Tanuwidjaja, Msc
Pinarto Sutanto*)	62.232.500	1,83	6.223.250	Pinarto Sutanto *)
Masyarakat	1.151.221.360	33,76	115.122.136	Publics
Jumlah	3.410.000.000	100,00	341.000.000	Total

*) Komisaris / Commissioners

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 28, yang diaktakan oleh Notaris Haryanto, S.H. tanggal 27 Mei 2008, para pemegang saham setuju untuk dilakukan pembelian kembali saham Entitas (lihat Catatan 1b). Sampai dengan tanggal 31 Desember 2008, jumlah saham yang dibeli kembali sejumlah 33.529.500 saham. Pada tahun 2010 dan 2009, Entitas menjual kembali sebagian saham tersebut masing-masing sejumlah 33.279.500 dan 250.000 saham.

Based on Extraordinary Stockholders' General Meeting as covered by notarial deed No. 28 of Haryanto, S.H. dated May 27, 2008, the stockholders agreed to conduct a buy back of the Entity's shares (see Note 1b). Up to December 31, 2008, the treasury stocks are amounting to 33,529,500 shares. In 2010 and 2009, the Entity sold its treasury stocks amounting to 33,279,500 and 250,000 shares, respectively.

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 32 yang diaktakan oleh Notaris Haryanto, S.H. di Jakarta tanggal 18 Mei 2010, telah disetujui pembagian saham bonus yang berasal dari Tambahan Modal Disetor per 31 Desember 2008 sebesar-besarnya 660.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 100 per saham (Rupiah penuh) atau seluruhnya sebesar Rp 66.000.000 sehingga modal ditempatkan dan disetor penuh Entitas menjadi Rp 341.000.000. Entitas telah melakukan pembagian saham bonus pada tanggal 28 Juni 2010.

Based on Extraordinary Stockholder's General Meeting as covered by notarial deed No. 32 of Haryanto, S.H., Notary in Jakarta, dated May 18, 2010, the shareholder approved to distribute bonus shares from Additional Paid in Capital as of December 31, 2008 at maximum of 660,000,000 shares with par value of Rp 100 per share (full amount) or equal to Rp 66,000,000 thus, increases the issued and fully paid capital to Rp 341,000,000. The Entity had distributed bonus shares on June 28, 2010.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

26. TAMBAHAN MODAL DISETOR

Akun ini merupakan kelebihan harga jual saham atas nilai nominal saham dari penawaran perdana Entitas dan selisih lebih penerimaan dari penjualan modal saham diperoleh kembali atas biaya perolehan.

Saldo pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

Penawaran umum tahun 2006	66.608.653
Selisih lebih penjualan modal saham diperoleh kembali	
Tahun 2009	31.923
Tahun 2010	3.228.840
Pembagian saham bonus	(66.000.000)
Jumlah	<u>3.869.416</u>

26. ADDITIONAL PAID IN CAPITAL

This account represents excess of par value of the shares at the time of initial public offering and the excess of proceeds from re-sale of treasury stock over the related acquisition cost.

The balance as of March 31, 2015 and December 31, 2014 are as follows:

Initial public offering in year 2006	66.608.653
The excess of proceeds from re-sale of treasury stock	
In 2009	31.923
In 2010	3.228.840
Distribution of bonus shares	(66.000.000)
Total	<u>3.869.416</u>

27. KEPENTINGAN NONPENGENDALI

Akun kepentingan nonpengendali adalah sebagai berikut:

	31 March 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>
PT Total Persada Development	1.438.269	1.440.652
PT Total Persada Indonesia	251.786	252.225
PT Adhiguna Utama	<u>89.560</u>	<u>88.545</u>
Jumlah	<u>1.779.615</u>	<u>1.781.423</u>

27. NON-CONTROLLING INTERESTS

Non-controlling interests account are as follows:

PT Total Persada Development	1.438.269
PT Total Persada Indonesia	251.786
PT Adhiguna Utama	<u>89.560</u>
Total	<u>1.779.615</u>

Jumlah laba komprehensif tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali:

	31 March 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>
PT Total Persada Development	(2.384)	69.999
PT Total Persada Indonesia	(439)	1.919
PT Adhiguna Utama	<u>1.015</u>	<u>5.777</u>
Jumlah	<u>(1.808)</u>	<u>77.695</u>

Total comprehensive income for the year that can be attributed to non-controlling interests:

PT Total Persada Development	(2.384)
PT Total Persada Indonesia	(439)
PT Adhiguna Utama	<u>1.015</u>
Total	<u>(1.808)</u>

28. PENGGUNAAN SALDO LABA

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 25 April 2014 yang diaktakan dengan Akta Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn. No. 46, pemegang saham menyetujui pembentukan dana cadangan sebesar Rp 10.000.000 dari laba ditahan dan pembagian dividen tunai sebesar Rp 119.350.000. Entitas telah membagikan dividen tersebut seluruhnya.

28. APPROPRIATION OF RETAINED EARNINGS

Based on Minutes of General Stockholders' Annual Meeting dated April 25, 2014 which was covered by Notarial Deed No. 46 of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., the Stockholders approved to appropriate as a reserve of Rp 10,000,000 from retained earnings and distribute cash dividends amounting to Rp 119,350,000. The Entity has fully distributed the dividends.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tanggal 29 April 2013 yang diaktakan dengan Akta Notaris Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn. No. 69, pemegang saham menyetujui pembentukan dana cadangan sebesar Rp 10.000.000 dari laba ditahan dan pembagian dividen tunai sebesar Rp 100.015.300. Entitas telah membagikan dividen tersebut seluruhnya.

Based on Minutes of General Stockholders' Annual Meeting dated April 29, 2013 which was covered by Notarial Deed No. 69 of Deni Thanur, S.E., S.H., M.Kn., the Stockholders approved to appropriate as a reserve of Rp 10,000,000 from retained earnings and distribute cash dividends amounting to Rp 100,015,300. The Entity has fully distributed the dividends.

29. PENDAPATAN USAHA

29. REVENUES

Rincian atas pendapatan usaha adalah sebagai berikut:

Details of revenues are as follows:

	31 Maret 2015/ March 31, 2015	31 Maret 2014/ March 31, 2014	
Pendapatan Jasa Konstruksi			Construction Revenues
Pihak berelasi (lihat Catatan 36)	169.575	15.382.591	Related parties (see Note 36)
Pihak ketiga			Third parties
PT Gandaria Prima	72.158.500	-	PT Gandaria Prima
PT Metropolitan Kentjana Tbk	58.976.071	-	PT Metropolitan Kentjana Tbk
PT Pasaraya International Hedonisarana	57.440.872	49.584.499	PT Pasaraya International Hedonisarana
PT Buana Megawisata	42.164.643	3.929.274	PT Buana Megawisata
PT Alfa Goldland Realty	35.863.636	4.118.182	PT Alfa Goldland Realty
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	31.897.172	23.686.818	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Kompas Media Nusantara	29.011.291	-	PT Kompas Media Nusantara
PT Grahawita Santika	27.785.848	-	PT Grahawita Santika
PT Kencana Unggul Sukses	19.206.822	51.706.294	PT Kencana Unggul Sukses
PT Indonesia International Expo	19.142.927	41.414.873	PT Indonesia International Expo
PT Shine Prime International	15.670.447	49.009.091	PT Shine Prime International
PT Rekayasa Industri	13.361.881	-	PT Rekayasa Industri
PT Prima Hotel Indonesia	13.316.434	-	PT Prima Hotel Indonesia
PT Graha Simatupang Propertindo	10.936.618	5.068.882	PT Graha Simatupang Propertindo
PT Bumi Serpong Damai Tbk	9.313.277	27.605.775	PT Bumi Serpong Damai Tbk
PT Bangun Kuningan Indah dan PT Karunia Sukses Sejahtera	7.659.872	16.585.100	PT Bangun Kuningan Indah and PT Karunia Sukses Sejahtera
PT Jakarta Intiland	6.740.527	33.148.704	PT Jakarta Intiland
PT Priamanaya Energi	1.976.605	21.681.544	PT Priamanaya Energi
PT Para Bandung Propertindo	1.946.153	13.210.169	PT Para Bandung Propertindo
PT Indokordsa Tbk	931.643	43.753.139	PT Indokordsa Tbk
PT Gudang Garam Tbk	50.573	17.659.972	PT Gudang Garam Tbk
PT Asahi Indofood Beverage Makmur	-	32.870.000	PT Asahi Indofood Beverage Makmur
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	-	27.837.398	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.
PT Seminyak Mas Propertindo	-	20.171.559	PT Seminyak Mas Propertindo
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 10 miliar)	51.543.226	47.073.363	Others (each below Rp 10 billion)
Sub Jumlah	527.095.037	530.114.634	Sub Total
Jumlah Pendapatan Jasa Konstruksi	527.264.612	545.497.225	Total Construction Revenues

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Maret 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Maret 2014/ <u>March 31, 2014</u>	
Pendapatan Lainnya			<i>Other Revenues</i>
Sewa Property	2.541.732	2.239.002	<i>Property Rental</i>
Sewa Peralatan	200.185	66.135	<i>Equipment Rental</i>
Jasa Pelatihan	13.818	5.000	<i>Training fee</i>
Sub Jumlah	<u>2.755.735</u>	<u>2.310.136</u>	<i>Sub Total</i>
Jumlah	<u><u>530.020.347</u></u>	<u><u>547.807.361</u></u>	<i>Total</i>

Pada tanggal 31 Maret 2015 dan 2014, pendapatan yang melebihi 10% dari jumlah pendapatan usaha adalah sebagai berikut:

As of March 31, 2015 and 2014, revenues exceeded 10% of total revenues are as follows:

	31 Maret 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Maret 2014/ <u>March 31, 2014</u>	
PT Gandaria Prima	72.158.500	-	<i>PT Gandaria Prima</i>
PT Metropolitan Kentjana Tbk	58.976.071	-	<i>PT Metropolitan Kentjana Tbk</i>
PT Pasaraya Internasional Hedonisarana	57.440.872	-	<i>PT Pasaraya Internasional Hedonisarana</i>

30. BEBAN POKOK PENDAPATAN

30. COST OF REVENUES

Rincian atas beban pokok pendapatan adalah sebagai berikut:

Details of cost of revenues are as follows:

	31 Maret 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Maret 2014/ <u>March 31, 2014</u>	
Beban Kontrak Jasa Konstruksi	446.104.392	461.042.934	<i>Cost of Construction Revenue</i>
Beban atas Pendapatan Sewa	11.506.447	7.336.342	<i>Cost of Rental</i>
Beban atas Pendapatan Jasa Pelatihan	938.675	24.692	<i>Cost of Training Fee</i>
Jumlah	<u><u>458.549.514</u></u>	<u><u>468.403.967</u></u>	<i>Total</i>

31. LABA PROYEK KERJASAMA OPERASI

31. INCOME FROM JOINT OPERATIONS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Maret 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Maret 2014/ <u>March 31, 2014</u>	
KSO Total-Leighton			<i>JO Total-Leighton</i>
Proyek Kedutaan Australia	14.272.727	3.598.500	<i>Australian Embassy Project</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Maret 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Maret 2014/ <i>March 31, 2014</i>	
KSO Total-Shimizu			<i>JO Total-Shimizu</i>
Proyek MNC Media Tower	544.157	--	<i>MNC Media Tower Project</i>
KSO Total-Shimizu			<i>JO Total-Shimizu</i>
Proyek Menara Astra	1.103.699	--	<i>Menara Astra Project</i>
KSO Total-Takenaka			<i>JO Total-Takenaka</i>
Proyek PCPD			<i>PCPD Project</i>
New Office Lot 10	1.539.439	--	<i>New Office Lot 10</i>
Jumlah	<u>17.460.022</u>	<u>3.598.500</u>	<i>Total</i>

32. PENDAPATAN LAIN-LAIN

32. OTHER INCOME

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Maret 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Maret 2014/ <i>March 31, 2014</i>	
Pendapatan jasa giro dan deposito	14.947.159	9.050.916	<i>Interest income</i>
Hasil obligasi - bersih	5.770.109	1.849.858	<i>Bonds yields - net</i>
Laba selisih kurs	787.505	405.567	<i>Gain on foreign exchange</i>
Laba penyertaan	532.393	1.197.555	<i>Gain on investment</i>
Keuntungan penjualan aset tetap	271.290	(28.131)	<i>Gain on sales of fixed assets</i>
Hasil reksadana	-	176.529	<i>Gain on mutual fund</i>
Keuntungan penjualan surat berharga	38.923	52.201	<i>Gain on sales of securities</i>
Lain-lain	8.826	96.267	<i>Others</i>
Jumlah	<u>22.356.205</u>	<u>12.800.762</u>	<i>Total</i>

33. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

33. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Maret 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Maret 2014/ <i>March 31, 2014</i>	
Gaji Dan Kesejahteraan	32.337.995	25.224.271	<i>Salaries and Allowance</i>
Imbalan Kerja	4.866.482	4.323.842	<i>Employee Benefits</i>
Penyusutan (lihat Catatan 17)	1.249.904	1.944.050	<i>Depreciation (see Note 17)</i>
Pemutusan Hubungan Kerja dan Pesangon	649.820	354.818	<i>Termination of Employment and Severance</i>
Pemeliharaan	412.408	212.649	<i>Repair and Maintenance</i>
Konsultan	362.263	458.235	<i>Professional Fee</i>
Perjalanan	325.281	678.942	<i>Traveling</i>
Telepon, Listrik Dan Air	259.696	321.060	<i>Telephone, Electricity and Water</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Maret 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Maret 2014/ <i>March 31, 2014</i>	
Iklan & Prakwalifikasi	208.562	789.682	<i>Advertising</i>
Alat Tulis Dan Cetak	105.806	80.533	<i>Stationery</i>
Iuran Keanggotaan	80.907	308.462	<i>Membership</i>
Lain - lain (masing-masing dibawah Rp 100 juta)	558.779	2.177.238	<i>Others (each below Rp 100 milion)</i>
Jumlah	<u>41.417.903</u>	<u>36.873.783</u>	<i>Total</i>

34. BEBAN PENDANAAN

34. FINANCING EXPENSES

Akun ini merupakan beban bunga atas utang bank pada tanggal 31 Maret 2014 sebesar Rp 2.828.134.

This account represents interest expenses of bank loan as of March 31, 2014 amounting to Rp 2,828,134.

35. BEBAN LAIN-LAIN

35. OTHER EXPENSES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Maret 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Maret 2014/ <i>March 31, 2014</i>	
Beban denda pajak	1.005.742	-	<i>Tax penalty</i>
Biaya bank	124.952	106.002	<i>Bank charges</i>
Rugi selisih kurs	-	3.762.447	<i>Loss on foreign exchange</i>
Lain-lain	50.915	-	<i>Others</i>
Jumlah	<u>1.181.609</u>	<u>3.868.449</u>	<i>Total</i>

36. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI

36. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

a. Sifat Hubungan

a. *Nature of Relationship*

Pihak Berelasi/ <i>Related Parties</i>	Sifat Hubungan/ <i>Nature of Relationship</i>
KSO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall/ <i>JO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
KSO Total-PP-BCK Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda/ <i>JO Total-PP-BCK Samarinda Utama Stadium Complex Project</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
KSO Total-PP Proyek Mediterania Garden Residences/ <i>JO Total-PP Mediterania Garden Residences Project</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
KSO Total-BCK Proyek Stadion Magelang/ <i>JO Total-BCK Magelang Stadium Project</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia/ <i>JO Total-Leighton Australian Embassy Project</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
KSO Total-Shimizu Proyek MNC Media Tower <i>JO Total-Shimizu MNC Media Tower Project</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra <i>JO Total-Shimizu Menara Astra Project</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>
KSO Total-Takenaka Indonesia Proyek Kantor Kelas A di SCBD Lot 10 <i>JO Total-Takenaka Indonesia Grade A Office at SCBD Lot 10</i>	Kerjasama operasi/ <i>Joint operation</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

PT Lestari Kirana Persada
Dewan Komisaris dan Direksi/
Board Commissioners and Directors

Entitas Asosiasi/Associate Entity
Personil manajemen kunci/
Key management personnel

b. Transaksi dan Saldo dengan Pihak Berelasi

b. Transactions and Balances with Related Parties

	Jumlah/ Total		Persentase Terhadap Jumlah Aset/ Percentage to Total Assets		
	31 March 2015/ March 31, 2015 (Rupiah)	31 Desember 2014/ December 31, 2014 (Rupiah)	31 March 2015/ March 31, 2015 (%)	31 Desember 2014/ December 31, 2014 (%)	
Piutang Usaha					<i>Accounts Receivable</i>
PT Lestari Kirana Persada	28.083.079	24.968.831	1,10	1,01	<i>PT Lestari Kirana Persada</i>
KSO Total-Leighton					<i>JO Total-Leighton</i>
Proyek Kedutaan Australia	2.966.368	4.552.800	0,12	0,18	<i>Australian Embassy Project</i>
KSO Total-Shimizu					<i>JO Total-Shimizu</i>
Proyek MNC Media Tower	--	571.239	--	0,02	<i>MNC Media Tower Project</i>
Jumlah	<u>31.049.447</u>	<u>30.092.870</u>	<u>1,21</u>	<u>1,21</u>	<i>Total</i>
Piutang Retensi					<i>Retention Receivables</i>
PT Lestari Kirana Persada	<u>7.056.944</u>	<u>6.892.433</u>	<u>0,28</u>	<u>0,28</u>	<i>PT Lestari Kirana Persada</i>
Tagihan Bruto Pemberi Kerja					<i>Gross Amount Due from Customers</i>
PT Lestari Kirana Persada	<u>7.803.526</u>	<u>10.810.620</u>	<u>0,31</u>	<u>0,44</u>	<i>PT Lestari Kirana Persada</i>
Piutang Lain - lain					<i>Other Receivables</i>
PT Lestari Kirana Persada	<u>54.320.960</u>	<u>42.253.462</u>	<u>2,13</u>	<u>1,70</u>	<i>PT Lestari Kirana Persada</i>

	Jumlah/ Total		Jumlah Liabilitas/ Percentage to Total Liabilities		
	31 March 2015/ March 31, 2015 (Rupiah)	31 Desember 2014/ December 31, 2014 (Rupiah)	31 March 2015/ March 31, 2015 (%)	31 Desember 2014/ December 31, 2014 (%)	
Utang Lain-lain					<i>Other Payables</i>
KSO Total-PP-BCK					<i>JO Total-PP-BCK</i>
Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda	4.083.282	4.083.282	0,24	0,24	<i>Stadion Utama Samarinda Complex Project</i>
KSO Total-Decorient Cambridge					<i>JO Total-Decorient Cambridge</i>
Condominium & Mall	1.326.912	1.326.912	0,08	0,08	<i>Condominium & Mall</i>
KSO Total-Takenaka					<i>JO Total-Takenaka</i>
Proyek PCPD					<i>PCPD Project</i>
New Office Lot 10	982.800	--	0,06	--	<i>New Office Lot 10</i>
KSO Total-Shimizu					<i>JO Total-Shimizu</i>
Proyek Menara Astra	14.038	14.038	0,00	0,00	<i>Menara Astra Project</i>
Jumlah	<u>6.407.032</u>	<u>5.424.232</u>	<u>0,38</u>	<u>0,32</u>	<i>Total</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Jumlah/ Total		Persentase Terhadap Jumlah Pendapatan/ Percentage to Total Revenues		
	31 Maret 2015/ March 31, 2015 (Rupiah)	31 Maret 2014/ March 31, 2014 (Rupiah)	31 Maret 2015/ March 31, 2015 (%)	31 Maret 2014/ March 31, 2014 (%)	
Pendapatan Usaha					Revenues
PT Lestari Kirana Persada	169.575	15.382.591	0,03	2,81	PT Lestari Kirana Persada

- Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas melakukan pekerjaan konstruksi proyek GKM Tower dengan PT Lestari Kirana Persada (LKP), Entitas Asosiasi. Saldo yang timbul dari transaksi ini pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014, disajikan sebagai akun "Piutang Usaha – Pihak Berelasi", "Piutang Retensi – Pihak Berelasi", "Tagihan Bruto Pemberi Kerja – Pihak Berelasi" dan "Pendapatan Usaha – Pihak Berelasi".
- Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas melakukan transaksi keuangan dengan KSO Total-Leighton Proyek Kedutaan Australia dan KSO Total-Shimizu Proyek MNC Media Tower. Saldo yang timbul dari transaksi ini pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014, disajikan sebagai akun "Piutang Usaha – Pihak Berelasi".
- Pada tahun 2015 dan 2014, PT Total Persada Development (TPD) dan PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Entitas Anak, melakukan transaksi keuangan dengan PT Lestari Kirana Persada, Entitas Asosiasi, berupa pinjaman sementara tanpa bunga dan tidak ditentukan pembayarannya. Saldo yang timbul dari transaksi ini pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014, disajikan sebagai akun "Piutang Lain-lain – Pihak Berelasi".
- Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas melakukan transaksi keuangan dengan KSO Total-PP-BCK Proyek Kompleks Stadion Utama Samarinda, KSO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall, KSO Total-Takenaka Proyek PCPD New Office Lot 10 dan KSO Total-Shimizu Proyek Menara Astra, atas usaha konstruksi. Saldo yang timbul dari transaksi ini pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014, disajikan sebagai akun "Utang Lain-lain – Pihak Berelasi".
- Pada tahun 2014 PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Entitas Anak, melakukan pembelian unit GKM Tower sebesar Rp 15.000.000.
- Pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014, Entitas dan Entitas Anak membayar gaji dan tunjangan kepada Dewan Komisaris dan Direksi masing-masing sebesar Rp 3.831.403 dan Rp 39.271.313.

- *In 2015 and 2014, the Entity performed construction project of GKM Tower with PT Lestari Kirana Persada (LKP), Associated Entity. Balance arising from these transactions as of March 31, 2015 and December 31, 2014 are presented as part of "Accounts Receivable – Related Parties", "Retention Receivables – Related Party", "Gross Amount Due from Customers – Related Party", and "Revenues – Related Party".*
- *In 2015 and 2014, the Entity conducted financial transactions with JO Total-Leighton Australian Embassy Project and JO Total-Shimizu MNC Media Tower Project. Balance arising from these transactions as of March 31, 2015 and December 31, 2014 are presented as part of "Accounts Receivable – Related Parties".*
- *In 2015 and 2014, PT Total Persada Development (TPD) and PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Subsidiaries, conducted financial transactions with PT Lestari Kirana Persada, Associated Entity, this temporary loan is non-interest bearing and with no fixed term of repayment. Balance arising from this transactions as of March 31, 2015 and December 31, 2014 are presented as part of "Other Receivables – Related Parties".*
- *In 2015 and 2014, the Entity conducted financial transactions with JO Total-PP-BCK Samarinda Utama Stadium Complex Project, JO Total-Decorient Cambridge Condominium & Mall, JO Total-Takenaka PCPD Project New Office Lot 10 and JO Total-Shimizu Menara Astra Project of construction activities. Balance arising from these transactions as of March 31, 2015 and December 31, 2014 are presented as part of "Other Payables – Related Parties".*
- *In 2014 PT Inti Propertindo Jaya (IPJ), Subsidiary, purchase unit at GKM Tower amounting to Rp 15,000,000.*
- *As of March 31, 2015 and December 31, 2014, the Entity and Subsidiaries paid remuneration to the Board of Commissioners and Directors amounting to Rp 3,831,403 and Rp 39,271,313, respectively.*

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

37. PERPAJAKAN

37. TAXATION

a. Pajak Dibayar Di muka

a. Prepaid Taxes

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 March 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Entitas Anak :			<i>Subsidiaries:</i>
Pajak Penghasilan :			<i>Income Tax:</i>
Pasal 23	528.588	--	<i>Article 23</i>
Pajak Pertambahan Nilai	<u>13.687.508</u>	<u>13.678.511</u>	<i>Value Added Tax</i>
Jumlah	<u><u>14.216.096</u></u>	<u><u>13.678.511</u></u>	<i>Total</i>

Pada tahun 2015 dan 2014, Entitas menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang bayar (SKPKB) dan Surat Tagihan Pajak (STP) sebagai berikut:

In 2015 and 2014, the Entity received Under Payment Tax Assessment Notice (SKPKB) and Tax Collection Notice (STP) as follows:

Surat Ketetapan Pajak dan Surat Tagihan Pajak/ <i>Tax Assessment Notice and Tax Collection Notice</i>	Masa/Tahun <i>Periode/Year</i>	Jumlah/ <i>Amount</i>
SKPKB PPh 4 (2)	2011	174.659
STP PPh 25	2013	533
SKPKB PPh 21	2011	373.180
STP PPh 21	1998-2011	700
STP PPN/VAT	1996-2003	750
SKPKB PPh 4 (2)	2010	133.291
SKPKB PPh 21	2010	179.972
SKPKB PPh 23	2010	158.598
SKPKB PPN/VAT	2010	80.414
SKPKB PPh 4 (2)	2011	94.499
SKPKB PPh 23	2011	191.299
SKPKB PPN/VAT	2011	167.669
		<u><u>1.555.564</u></u>

Entitas mengajukan banding atas SKPLB untuk tahun 2007 ke Pengadilan Pajak pada bulan Pebruari 2010 yang telah disetujui berdasarkan Putusan Pengadilan Pajak No PUT 30076/PP/M.11/2011 tanggal 24 Maret 2011. Pada tanggal 23 Juni 2011 Entitas telah menerima nilai sisa Pajak Lebih Bayar sebesar Rp 4.268.057, yang merupakan koreksi fiskal atas pembayaran tantiem sesuai dengan putusan tersebut. Pada tanggal 13 Mei 2011, Entitas mengajukan permohonan imbalan bunga sebesar Rp 1.707.223 atas nilai sisa Pajak Lebih Bayar tersebut. Pada tahun 2014, permohonan imbalan bunga tersebut masih dalam proses.

The Entity filed an appeal on the SKPLB for year 2007 to the Tax Court in February 2010 which was approved by Tax Court Decision No PUT 30076/PP/M.11/15/2011 dated March 24, 2011. The Entity received Over Payment Tax amounting to Rp 4,268,057 on June 23, 2011, as the tax correction from payment of tantieme in accordance with that decision. On May 13, 2011, the Entity appealed compensation on interest of the Over Payment Tax amounting to Rp 1,707,223. In 2014, the appeal on compensation of interest is still in process.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

b. Taksiran Beban Pajak Penghasilan

b. Provision for Income Tax Expense

	31 March 2015/ March 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Pajak Kini			Current Tax
Final	15.513.605	62.416.990	Final
Non Final	744.175	14.922.722	Non Final
Jumlah Beban Pajak	<u>16.257.780</u>	<u>77.339.712</u>	Total Tax Expense

c. Pajak Kini

c. Current Tax

Rekonsiliasi antara laba sebelum taksiran beban pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komprehensif konsolidasi dengan laba kena pajak Entitas adalah sebagai berikut:

Reconciliation between income before provision for income tax expense as presented in the consolidated statements of comprehensive income, and the Entity's taxable income is as follows:

	31 March 2015/ March 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
Laba sebelum taksiran beban pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komprehensif konsolidasi	68.687.548	241.090.648	Income before provision for income tax expense as presented in consolidated statements of comprehensive income
Dikurangi:			Deduct:
Laba Entitas Anak/Asosiasi sebelum taksiran beban pajak penghasilan	(194.917)	(22.133.498)	Income of Subsidiaries/Associate before provision for income tax expense
Eliminasi bagian Entitas Anak	(171.491)	3.348.285	Elimination of Subsidiaries
Laba sebelum pajak penghasilan Entitas	<u>68.321.140</u>	<u>222.305.434</u>	Income before income tax of the Entity
Pendapatan jasa konstruksi yang telah dikenakan pajak penghasilan bersifat final - bersih	<u>(45.501.548)</u>	<u>(169.259.615)</u>	Revenues from construction services subject to final income tax - net
Laba sebelum pajak penghasilan Entitas yang dikenakan pajak penghasilan non final	22.819.592	53.045.819	Income before income tax of the Entity subject to non final income tax
Beda tetap:			Permanent differences:
(Penghasilan)/ Beban yang dikenakan pajak final :			(Revenues)/ Expense subject to final tax - net
Beban (penghasilan) sewa - bersih	(206.418)	639.754	Rental expense (income) - net
Hasil reksadana	-	(277.967)	Gain on mutual fund
Hasil bunga obligasi	(5.770.109)	(7.323.684)	Bond's yield - net
Penghasilan dari penjualan surat berharga	97.830	(78.183)	Income from sale of securities
Bunga deposito dan jasa giro	(14.474.987)	(35.039.685)	Interest income
Selisih kurs mata uang asing - bersih	(787.505)	2.831.380	Foreign exchange - net
Biaya bank	121.067	439.891	Bank charges
Beban pajak	1.005.742	175.193	Tax expense
Rugi (laba) diserap Entitas Anak/Asosiasi - bersih	171.491	(7.710.377)	Loss (gain) absord of Subsidiaries/ Associate - net
Pemulihan penyisihan penurunan nilai piutang	-	2.988.745	Recovery of allowance for impairment of receivables
Jumlah	<u>(19.842.891)</u>	<u>(43.354.933)</u>	Total

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 March 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Laba kena pajak	2.976.701	9.690.887	<i>Estimated taxable income</i>
Pembulatan laba fiskal Entitas	2.976.701	9.690.887	<i>Rounded off- estimated taxable income</i>
Perhitungan pajak penghasilan	744.175	2.422.722	
Pajak penghasilan dibayar dimuka			<i>Prepayment of income taxes</i>
Pasal 23	(221.256)	(7.684)	<i>Article 23</i>
Pasal 25	(132.444)	(582.664)	<i>Article 25</i>
Jumlah pajak penghasilan dibayar dimuka	(353.700)	(590.348)	<i>Total prepayment of income taxes</i>
Kurang bayar pajak penghasilan	390.475	1.832.374	<i>Under payment of income tax</i>

Taksiran laba kena pajak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014 adalah sesuai dengan yang tercantum pada Surat Pemberitahuan Tahunan Pajak Penghasilan yang akan disampaikan Entitas ke Kantor Pelayanan Pajak.

The estimated taxable income of the Entity for the year ended December 31, 2014 have been conformed with the Annual Tax Returns to be submitted to the Tax Service Office.

d. Utang Pajak

d. Taxes Payable

	31 March 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Desember 2014/ <u>December 31, 2014</u>	
Entitas			<i>The Entity:</i>
Pajak Penghasilan:			<i>Income Tax:</i>
Pasal 21	1.823.390	7.595.446	<i>Article 21</i>
Pasal 23	5.256.858	5.968.161	<i>Article 23</i>
Pasal 25	1.841.265	61.777	<i>Article 25</i>
Pasal 29	390.475	1.832.375	<i>Article 29</i>
Pajak Pertambahan Nilai	39.019.735	43.709.965	<i>Value Added Tax</i>
Entitas Anak:			<i>Subsidiaries:</i>
Pasal 21	43.502	120.029	<i>Article 21</i>
Pasal 23	109.145	140.438	<i>Article 23</i>
Pasal 29	12.500.000	12.500.000	<i>Article 29</i>
Final 1%	--	25.090	<i>Final 1%</i>
Pajak Pertambahan Nilai	374.963	335.562	<i>Value Added Tax</i>
Pajak Pembangunan No 1	25.090	--	<i>Development Tax No. 1</i>
Jumlah	61.384.423	72.288.844	<i>Total</i>

38. LABA PER SAHAM DASAR

38. BASIC EARNINGS PER SHARE

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 March 2015/ <u>March 31, 2015</u>	31 Maret 2014/ <u>March 31, 2014</u>	
Laba komprehensif periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	52.431.576	37.925.075	<i>Comprehensive income for the current period that can be attributed to owners of parent entity</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Maret 2014/ <i>March 31, 2014</i>	
Jumlah Saham Beredar	3.410.000.000	3.410.000.000	<i>Total Common Outstanding Shares</i>
Rata-rata tertimbang Laba per saham dasar (Rupiah penuh)	<u>3.410.000.000</u> <u>15,38</u>	<u>3.410.000.000</u> <u>11,12</u>	<i>Weighted Average Basic earnings per share (Full amount)</i>

39. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

Saldo aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014 adalah sebagai berikut:

39. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES

As of March 31, 2015 and December 31, 2014, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies consist of the following:

	31 Maret 2015/ March 31, 2015		31 Desember 2014/ December 31, 2014		
	<i>Mata Uang Asing/ Foreign Currency</i>	Ekuivalen Ribuan Rupiah/ <i>Equivalent in Thousand Rupiah</i>	<i>Mata Uang Asing/ Foreign Currency</i>	Ekuivalen Ribuan Rupiah/ <i>Equivalent in Thousand Rupiah</i>	
Aset					<i>Assets</i>
Kas dan Setara Kas					<i>Cash and Cash Equivalents</i>
Bank	US\$ 134.451	1.759.162	US\$ 122.096	1.518.873	<i>Cash in Banks</i>
	SIN\$ 212.296	2.018.520	SIN\$ 377.089	3.552.978	
	AUD 324.129	3.242.179	AUD 115.694	1.182.192	
Deposito	US\$ 574.233	7.513.261	US\$ 571.221	7.105.994	<i>Time Deposits</i>
	SIN\$ 2.546.334	24.210.641	SIN\$ 2.035.273	19.176.568	
Piutang Usaha	US\$ 22.968	300.507	US\$ 122.391	1.522.538	<i>Account Receivable</i>
	SIN\$ 5.689.163	54.092.793	SIN\$ 4.409.882	41.550.389	
	EUR --	--	EUR 101.441	1.535.134	
	AUD 3.625	36.260	AUD 147.644	1.508.661	
Piutang Retensi	US\$ 43.900	574.387	US\$ 37.112	461.672	<i>Retention Receivables</i>
	SIN\$ 2.028.772	19.289.641	SIN\$ 1.877.487	17.689.893	
	EUR 30.843	436.882	EUR 30.556	462.409	
Jumlah Aset		<u>113.474.233</u>		<u>97.267.301</u>	<i>Total Assets</i>
Liabilitas					<i>Liabilities</i>
Utang Usaha	US\$ 563.763	7.376.270	US\$ 194.254	2.416.523	<i>Account Payable</i>
	JPY 72.000	7.844	JPY 72.000	7.506	
	SIN\$ 378.946	3.603.032	SIN\$ 93.334	879.408	
	EUR 16.389	232.146	EUR 3.738	56.564	
Jumlah Liabilitas		<u>11.219.292</u>		<u>3.360.001</u>	<i>Total Liabilities</i>
Aset - Bersih		<u>102.254.941</u>		<u>93.907.300</u>	<i>Assets - Net</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

40. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

a. Faktor dan Kebijakan Manajemen Risiko Keuangan

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, Entitas dan Entitas Anak menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko pasar dan mendefinisikan risiko-risiko sebagai berikut:

- Risiko kredit: kemungkinan bahwa pelanggan tidak membayar sebagian atau seluruh piutang atau tidak membayar secara tepat waktu dan akan menyebabkan kerugian Entitas.
- Risiko likuiditas: Entitas dan Entitas Anak menetapkan risiko likuiditas atas kolektibilitas dari piutang usaha seperti yang dijelaskan di atas, yang dapat menimbulkan kesulitan Entitas dalam memenuhi kewajiban yang terkait dengan liabilitas keuangan.
- Risiko pasar: pada saat ini tidak terdapat risiko pasar, selain risiko suku bunga dan risiko nilai tukar karena Entitas dan Entitas Anak tidak berinvestasi di instrumen keuangan dalam aktivitas normal.

Dalam rangka untuk mengelola risiko tersebut secara efektif, Direksi telah menyetujui beberapa strategi untuk pengelolaan risiko keuangan, yang sejalan dengan tujuan Entitas, antara lain:

- Melakukan kegiatan manajemen risiko keuangan di proyek maupun di kantor pusat;
- Melakukan investasi dalam bentuk deposito, saham, obligasi dan reksadana sehubungan dengan pengelolaan kelebihan dana yang sifatnya sementara;
- Melakukan penyertaan pada Entitas Anak untuk meningkatkan sinergi dan perluasan usaha;
- Entitas tidak melakukan transaksi derivatif, namun demikian Entitas melakukan penyediaan dana dalam mata uang asing yang cukup untuk dapat memenuhi kegiatan operasi dalam mata uang asing yang diperlukan.

Risiko Kredit

Entitas mengendalikan eksposur risiko kredit dengan senantiasa mengantisipasi dan mengelola risiko pembayaran melalui pemilihan klien, memastikan isi kontrak yang aman, memonitor arus kas, memastikan adanya uang muka, dan bilamana terjadi keterlambatan pembayaran melakukan negosiasi, "slow-down" pelaksanaan pembangunan, penghentian sementara dan memberikan bantuan atau referensi kepada pihak bank dan atau institusi lainnya. Sebagai bagian dari proses dalam persetujuan atau penolakan tersebut, reputasi dan jejak rekam pelanggan menjadi bahan pertimbangan. Saat ini, tidak terdapat risiko kredit yang terkonsentrasi secara signifikan.

40. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL RISK MANAGEMENT

a. Financial Risk Management Factors and Policies

In its operating, investing and financing activities, the Entity and Subsidiaries are exposed to the following financial risks: credit risk, liquidity risk and market risk and define those risks as follows:

- *Credit risk: possibility that a customer will not pay the part or all of a receivable or will not pay in timely manner and hence, the Entity will incur loss.*
- *Liquidity risk: the Entity and Subsidiaries defined liquidity risk from the collectibility of the accounts receivable as mentioned above, which may cause difficulty in meeting the obligations of the Entity relating with financial liabilities.*
- *Market risk: currently there are no market risk other than interest rate risk and currency risk as the Entity and Subsidiaries do not invest in any financial instruments in its normal activities.*

In order to effectively manage those risks, the Board of Directors has approved some strategies for the management of financial risks, which are in line with corporate objectives, namely:

- *Financial risk management activities in the project as well as at headquarters;*
- *Investments in time deposits, stocks, bonds and mutual fund in connection with the management of temporary surplus funds;*
- *Investments in Subsidiaries to increase synergy and business expansion;*
- *The Entity did not enter into derivative transactions, but the Entity is providing funds in foreign currency which is sufficient to meet operating activities in the foreign currency needed.*

Credit Risks

The Entity and Subsidiaries control credit risk exposure by continuing to anticipate and manage payment risk through the selection of clients, ensuring the contents of a safe contract, monitor cash flows, ensuring adequate down payment, and when there is delay in payment to negotiate, "slow-down" implementation of the development, suspension and provide assistance or reference to the bank and / or other institutions. As part of the process of approval or rejection, the reputation and track record of customers into consideration. Currently, there is no risk of significant concentrations of credit.

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Tabel berikut menganalisis aset keuangan berdasarkan eksposur maksimum risiko kredit yang tercemin dari nilai tercatat setelah dikurangi dengan penyisihan penurunan nilai:

The following table analyze financial assets based on the maximum exposure to credit risk represented by carrying amount after deducting provision for impairment losses:

	31 Maret 2015/ March 31, 2015			Jumlah/Total	
	0 - 30 hari/days	31 - 90 hari/days	> 90 hari/days		
<u>Pinjaman yang Diberikan dan Piutang</u>					<u>Loans and Receivables</u>
Kas dan Setara Kas	595.568.468	--	--	595.568.468	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha dan Piutang Lain-lain	203.457.909	104.766.256	130.274.360	438.498.525	Account Receivables and Other Receivables
Piutang Retensi	231.902.497	--	--	231.902.497	Retention Receivables
Tagihan Bruto pada Pemberi Kerja	371.505.887	--	--	371.505.887	Gross Amount Due from Customers
Jaminan deposito	--	--	258.486.090	258.486.090	Guarantee Deposits
Sub jumlah	1.402.434.761	104.766.256	388.760.450	1.895.961.467	Sub total
<u>Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi</u>					<u>Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss</u>
Obligasi	71.509.782	--	--	71.509.782	Bonds
Saham	258.720	--	--	258.720	Stocks
Sub jumlah	71.768.502	--	--	71.768.502	Sub total
Jumlah	1.474.203.263	104.766.256	388.760.450	1.967.729.969	Total

	31 Desember 2014/ December 31, 2014			Jumlah/Total	
	0 - 30 hari/days	31 - 90 hari/days	> 90 hari/days		
<u>Pinjaman yang Diberikan dan Piutang</u>					<u>Loans and Receivables</u>
Kas dan Setara Kas	562.744.350	--	--	562.744.350	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha dan Piutang Lain-lain	230.945.638	127.092.000	116.882.936	474.920.574	Account Receivables and Other Receivables
Piutang Retensi	224.046.875	--	--	224.046.875	Retention Receivables
Tagihan Bruto pada Pemberi Kerja	335.611.112	--	--	335.611.112	Gross Amount Due from Customers
Jaminan deposito	279.486.090	--	--	279.486.090	Guarantee Deposits
Sub jumlah	1.632.834.065	127.092.000	116.882.936	1.876.809.001	Sub total
<u>Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi</u>					<u>Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss</u>
Obligasi	66.947.468	--	--	66.947.468	Bonds
Saham	206.360	--	--	206.360	Stocks
Sub jumlah	67.153.828	--	--	67.153.828	Sub total
Jumlah	1.699.987.893	127.092.000	116.882.936	1.943.962.829	Total

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Risiko Likuiditas

Melalui kegiatan operasi dan sumber dana yang ada, Entitas dan Entitas Anak dapat memenuhi seluruh liabilitasnya pada saat jatuh tempo, karena Entitas dan Entitas Anak memiliki aset keuangan yang likuid dan tersedia untuk memenuhi kebutuhan likuiditasnya.

Dalam mengelola risiko likuiditas Entitas dan Entitas Anak melakukan pengawasan yang ketat atas proyeksi dan realisasi dari arus kas secara terus menerus baik kolektibilitas piutang maupun pemenuhan kewajiban dan tanggal jatuh temponya.

Tabel berikut menyajikan jumlah liabilitas keuangan pada 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014 berdasarkan jatuh temponya:

Liquidity Risks

Through its operations and existing funding sources, the Entity and Subsidiaries can meet all its financial obligations as they mature, because the Entity and Subsidiaries have the financial assets which are liquid and available to meet liquidity needs.

In managing the liquidity risk, the Entity and Subsidiaries made strict control on the forecast and actual cash flows from continuously both collectibility of receivables as well as the fulfillment of obligations and due dates.

The following table presents the amount of financial liabilities on March 31, 2015 and December 31, 2014 based on its maturity:

	31 Maret 2015/ March 31, 2015				
	Jatuh Tempo/ Maturity	Akan Jatuh Tempo		Jumlah/ Total	
Tidak Ditentukan / Not Determined	Kurang dari/ Less than 1 Tahun/Year	Lebih/ More Than	1 Tahun/ Year		
<u>Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi</u>					<u>Financial Liabilities at Amortised Cost</u>
Utang usaha	--	94.821.165	--	94.821.165	Accounts payable
Utang lain-lain	43.529.749	--	--	43.529.749	Other payables
Beban masih harus dibayar	--	592.011.863	--	592.011.863	Accrued expenses
Utang retensi	--	22.248.692	36.189.847	58.438.539	Retention payables
Jaminan sewa	--	--	2.535.834	2.535.834	Rental deposits
Jumlah	43.529.749	709.081.720	38.725.681	791.337.150	Total

	31 Desember 2014/ December 31, 2014				
	Jatuh Tempo/ Maturity	Akan Jatuh Tempo		Jumlah/ Total	
Tidak Ditentukan / Not Determined	Kurang dari/ Less than 1 Tahun/Year	Lebih/ More Than	1 Tahun/ Year		
<u>Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi</u>					<u>Financial Liabilities at Amortised Cost</u>
Utang usaha	--	69.915.637	--	69.915.637	Accounts payable
Utang lain-lain	28.344.331	--	--	28.344.331	Other payables
Beban masih harus dibayar	--	519.692.280	--	519.692.280	Accrued expenses
Utang retensi	--	26.678.624	30.797.965	57.476.589	Retention payables
Jaminan sewa	--	--	2.512.244	2.512.244	Rental deposits
Jumlah	28.344.331	616.286.541	33.310.209	677.941.081	Total

Risiko Nilai Tukar

Entitas dan Entitas Anak tidak secara signifikan terekspos risiko mata uang karena sebagian besar liabilitas dalam mata uang Rupiah. Tidak ada aktivitas lindung nilai mata uang pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014,

Foreign Currency Risks

The Entity and Subsidiaries are not significantly exposed to currency risk because most liabilities are denominated in Rupiah. There is no currency hedging activities on March 31, 2015 and December 31, 2014,

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

namun demikian Entitas dan Entitas Anak telah menyediakan dana dalam mata uang asing yang sesuai dengan kebutuhan operasinya.

but the Entity and Subsidiaries have provided funds in foreign currency in accordance with the needs of operations.

Tabel berikut menyajikan aset dan liabilitas keuangan Entitas yang didenominasi dalam mata Dolar Amerika Serikat dan Dolar Singapura:

The following table presents the Entity financial assets and liabilities denominated in United States Dollar and Singapore Dollar:

	31 Maret 2015/ March 31, 2015		31 Desember 2014/ December 31, 2014		
	Mata Uang Asing/ Foreign Currency	Ekuivalen Ribuan Rupiah/ Equivalent in Thousand Rupiah	Mata Uang Asing/ Foreign Currency	Ekuivalen Ribuan Rupiah/ Equivalent in Thousand Rupiah	
Aset					Assets
Kas dan Setara Kas					Cash and Cash Equivalents
Bank	US\$ 134.451	1.759.162	US\$ 122.096	1.518.873	Cash in Banks
	SIN\$ 212.296	2.018.520	SIN\$ 377.089	3.552.978	
Deposito	US\$ 574.233	7.513.261	US\$ 571.221	7.105.994	Time Deposits
	SIN\$ 2.546.334	24.210.641	SIN\$ 2.035.273	19.176.568	
Piutang Usaha	US\$ 22.968	300.507	US\$ 122.391	1.522.538	Account Receivable
	SIN\$ 5.689.163	54.092.793	SIN\$ 4.409.882	41.550.389	
Piutang Retensi	US\$ 43.900	574.387	US\$ 37.112	461.672	Retention Receivables
	SIN\$ 2.028.772	19.289.641	SIN\$ 1.877.487	17.689.893	
Jumlah Aset		<u>109.758.912</u>		<u>92.578.905</u>	Total Assets
Liabilitas					Liabilities
Utang Usaha	US\$ 563.763	7.376.270	US\$ 194.254	2.416.523	Account Payable
	SIN\$ 378.946	3.603.032	SIN\$ 93.334	879.408	
Jumlah Liabilitas		<u>10.979.302</u>		<u>3.295.931</u>	Total Liabilities
Aset - Bersih		<u>98.779.610</u>		<u>89.282.974</u>	Assets - Net

Analisis Sensivitas

Pergerakan yang mungkin terjadi terhadap nilai tukar Rupiah terhadap mata uang Dolar Amerika Serikat dan Dolar Singapura pada tanggal akhir tahun dapat meningkatkan (mengurangi) nilai ekuitas atau laba rugi sebesar nilai yang disajikan pada tabel. Analisis ini dilakukan berdasarkan varians nilai tukar mata uang asing yang di pertimbangkan dapat terjadi pada tanggal laporan posisi keuangan dengan semua variable lain adalah konstan.

Sensitivity Analysis

Movement that may occur towards Rupiah exchange rate against United States Dollar and Singapore Dollar at the year end that could be increase (decrease) equity or profit loss amounted the value presented in table. The analysis was conducted based on the variance of foreign currency exchange rates that may consider going on the statements of financial position with all other variables are held constant.

Tabel berikut menunjukkan sensitivitas perubahan kurs Dolar Amerika Serikat dan Dolar Singapura terhadap laba bersih dan ekuitas Entitas dan Entitas Anak:

The following table presented sensitivity exchange rate of United States Dollar and Singapore Dollar changes on net income and equity of the Entity and Subsidiaries:

	Perubahan Nilai Tukar Dalam Rupiah / Change in Exchange Rates in Rupiah			Sensitivitas/ Sensitivity		
	Menguat / Strengthen	Melemah / Weaken		Ekuitas / Equity	Laba (Rugi)/ Profit (Loss)	
Dollar Amerika Serikat						United States Dollar
31 Maret 2015	Menguat / Strengthen	/Appreciates	(221,00)	46.805	46.805	March 31, 2015
	Melemah / Weaken	/Depreciates	211,50	44.793	44.793	
31 Desember 2014	Menguat / Strengthen	/Appreciates	361,00	(237.742)	(237.742)	December 31, 2014
	Melemah / Weaken	/Depreciates	266,00	175.178	175.178	
Dollar Singapura						Singapore Dollar
31 Maret 2015	Menguat / Strengthen	/Appreciates	83,64	(844.514)	(844.514)	March 31, 2015
	Melemah / Weaken	/Depreciates	84,84	856.631	856.631	
31 Desember 2014	Menguat / Strengthen	/Appreciates	217,57	(1.872.472)	(1.872.472)	December 31, 2014
	Melemah / Weaken	/Depreciates	184,58	1.588.569	1.588.569	

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

Risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa depan dari suatu instrument keuangan akan berfluktuasi karena perubahan suku bunga pasar.

The risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates.

Pada tanggal laporan posisi keuangan, profil instrumen keuangan Entitas yang dipengaruhi bunga adalah:

On the statement of financial position, the Entity's profile of financial instruments that affected by the interest, as follows:

	31 Maret 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Instrumen dengan bunga tetap			<i>Flat interest instrument</i>
Aset keuangan	550.173.902	496.732.562	<i>Financial assets</i>
Instrumen dengan bunga mengambang			<i>Floating interest instrument</i>
Aset keuangan	45.394.566	66.011.788	<i>Financial assets</i>
Jumlah aset - bersih	<u>45.394.566</u>	<u>66.011.788</u>	<i>Total</i>

Entitas dan Entitas Anak tidak secara signifikan terekspos risiko suku bunga, terutama menyangkut deposito kepada bank yang menggunakan tingkat bunga pasar. Sehingga, Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki kebijakan atau pengaturan tertentu untuk mengelola risiko tingkat bunga. Tidak terdapat aktivitas lindung nilai tingkat bunga pada tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014.

The Entity and Subsidiaries are not significantly exposed to rate interest risk, especially with regard to deposits to banks which use interest rate market. Thus, the Entity and Subsidiaries do not have a policy or a particular arrangement to interest rate risk. There is no interest rate hedging activities on March 31, 2015 and December 31, 2014.

b. Nilai Wajar Instrumen Keuangan

b. Fair Value of Financial Instruments

Nilai wajar adalah nilai dimana suatu instrumen keuangan dapat dipertukarkan antara pihak yang memahami dan berkeinginan untuk melakukan transaksi wajar, dan bukan merupakan nilai penjualan akibat kesulitan keuangan atau likuidasi yang dipaksakan. Nilai wajar diperoleh dari kuotasi harga atau model arus kas diskonto. Instrumen keuangan Entitas dan Entitas Anak terdiri dari aset keuangan dan liabilitas keuangan.

Fair value is the amount for which a financials instruments could be exchanged between knowledgeable and willing parties to conduct fair transactions, and is not a sales value due to financial difficulties or a forced liquidation. The fair value derived from quoted prices or discounted cash flow models. Financial instruments of the Entity and Subsidiaries consist of financial assets and financial liabilities.

Tabel di bawah ini menggambarkan nilai tercatat dan nilai wajar dari aset dan liabilitas keuangan yang tercatat pada laporan posisi keuangan pada tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Maret 2015 dan 31 Desember 2014:

The table below shows the carrying values and fair values of the financial assets and financial liabilities recorded in the statements of financial position for the years ended March 31, 2015 and December 31, 2014:

	<i>Nilai Tercatat/ Carrying Amount</i>		<i>Nilai Wajar/ Fair Value</i>		
	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	31 March 2015/ <i>March 31, 2015</i>	31 Desember 2014/ <i>December 31, 2014</i>	
Aset Keuangan					<i>Financial Assets</i>
<u>Pinjaman yang Diberikan dan</u>					
<u>Piutang</u>					<u><i>Loans and Receivables</i></u>
Kas dan Setara Kas	631.530.148	578.717.522	631.530.148	578.717.522	<i>Cash and Cash Equivalents</i>
Piutang Usaha dan					<i>Account Receivables and</i>
Piutang Lain-lain	438.498.525	474.920.574	438.498.525	474.920.574	<i>Other Receivables</i>
Piutang Retensi	231.902.497	224.046.875	231.902.497	224.046.875	<i>Retention Receivables</i>
Tagihan Bruto pada Pemberi Kerja	371.505.887	335.611.112	371.505.887	335.611.112	<i>Gross Amount Due from Customers</i>
Jaminan deposito	258.486.090	279.486.090	258.486.090	279.486.090	<i>Guarantee Deposits</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Nilai Tercatat/ Carrying Amount		Nilai Wajar / Fair Value		
	31 March 2015/ March 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	31 March 2015/ March 31, 2015	31 Desember 2014/ December 31, 2014	
<u>Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laporan Laba Rugi</u>					<u>Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss</u>
Obligasi	71.509.782	66.947.468	71.509.782	66.947.468	Bonds
Saham	258.720	206.360	258.720	206.360	Stocks
Jumlah Aset Keuangan	2.003.691.649	1.959.936.001	2.003.691.649	1.959.936.001	Total Financial Assets
<u>Liabilitas Keuangan</u>					<u>Financial Liabilities</u>
<u>Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi</u>					<u>Financial Liabilities at Amortised Cost</u>
Utang usaha	94.821.165	69.915.637	94.821.165	69.915.637	Accounts payable
Utang lain-lain	43.529.749	28.344.331	43.529.749	28.344.331	Other payables
Beban masih harus dibayar	592.011.863	519.692.280	592.011.863	519.692.280	Accrued expenses
Utang retensi	58.438.539	57.476.589	58.438.539	57.476.589	Retention payables
Jaminan sewa	2.535.834	2.512.244	2.535.834	2.512.244	Rental deposits
Jumlah Liabilitas Keuangan	791.337.150	677.941.081	791.337.150	677.941.081	Total Financial Liabilities

Manajemen berpendapat bahwa nilai tercatat aset dan liabilitas keuangan yang dicatat sebesar biaya perolehan diamortisasi dalam laporan keuangan konsolidasi mendekati nilai wajarnya baik yang jatuh tempo dalam jangka pendek atau yang dibawa berdasarkan tingkat suku bunga pasar.

Nilai wajar instrumen keuangan ditentukan melalui analisis arus kas yang didiskonto dengan menggunakan tingkat diskonto yang setara dengan tingkat pengembalian yang berlaku bagi instrumen keuangan yang memiliki syarat dan periode jatuh tempo yang sama.

Management considers that the carrying amounts of financial assets and financial liabilities recorded at amortized cost in the consolidated financial statements approximate their fair values either because of their short-term maturities or they carry interest rate at market.

The fair value for the above financial instruments was determined by discounting the estimated cashflows using discount rates for financial instruments with similar term and maturity.

41. PENGELOLAAN MODAL

Tujuan pengelolaan modal adalah untuk pengamanan kemampuan Entitas dan Entitas Anak dalam melanjutkan kelangsungan usaha agar dapat memberikan hasil bagi pemegang saham dan manfaat kepada pihak berkepentingan lainnya dan untuk mempertahankan struktur permodalan yang optimum untuk meminimalkan biaya modal.

Struktur permodalan Entitas dan Entitas Anak dan rasio utang terhadap ekuitas adalah sebagai berikut:

41. CAPITAL MANAGEMENT

The objectives of capital management are to secure the Entity and Subsidiaries ability to continue their business in order to deliver results for shareholders and benefits to other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to minimize the cost of capital.

The Entity and Subsidiaries capital structure and debt to equity ratio are as follow:

	31 Maret 2015/ March 31, 2015		31 Desember 2014/ December 31, 2014		
	Jumlah/ Total	Persentase/ Percentage	Jumlah/ Total	Persentase/ Percentage	
Liabilitas jangka pendek	1.567.699.061	61%	1.557.919.993	63%	Short-term liabilities
Liabilitas jangka panjang	136.325.145	5%	126.591.589	5%	Long-term liabilities
Jumlah Liabilitas	1.704.024.206	66%	1.684.511.582	68%	Total Liabilities

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Maret 2015/ March 31, 2015		31 Desember 2014/ December 31, 2014		
	Jumlah/ Total	Persentase/ Percentage	Jumlah/ Total	Persentase/ Percentage	
Jumlah Ekuitas	851.664.581	33%	799.234.813	32%	Total Equity
Jumlah	2.555.688.787	99%	2.483.746.395	100%	Total
Rasio utang terhadap Ekuitas		2,00		2,11	Debt to Equity Ratio

Entitas dan Entitas Anak tidak memiliki kewajiban untuk memelihara rasio keuangan dan struktur permodalan tertentu.

The Entity and Subsidiaries do not have obligation to maintain a certain financial ratio and certain capital structure.

42. TRANSAKSI NON KAS

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2014, terdapat akun dalam laporan keuangan yang penambahannya merupakan aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas. Akun-akun tersebut adalah sebagai berikut:

42. NON-CASH TRANSACTIONS

For the year ended December 31, 2014, there are accounts in the financial statements that the addition represents an activity that does not affect cash flows. The accounts are as follows:

	2014	
Penambahan properti investasi yang berasal dari pelunasan piutang usaha	30.444.000	Addition of investment property from settlement of accounts receivable
Penambahan properti investasi yang berasal dari penjualan investasi saham	108.081.000	Addition of investment property from sale of investment in shares of stock
Jumlah	138.525.000	Total

43. PERIKATAN DAN KOMITMEN

a. Entitas memperoleh beberapa jenis fasilitas kredit seperti rekening koran, *demand loan*, bank garansi dan LC dari berbagai bank, yakni dari PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Bank Danamon Indonesia Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Mega Tbk dan PT Bank Commonwealth.

Berdasarkan perjanjian kredit dengan PT Bank CIMB Niaga Tbk No. 1803/ADD.PK/CSC.SOUTH/X/08-LPL tanggal 24 Oktober 2008 yang telah diperpanjang terakhir dengan Akta Notaris Mellyani Noor Shandra, S.H. No. 67 tanggal 4 Juli 2014, Entitas memperoleh fasilitas kredit Pinjaman Rekening Koran sejumlah Rp 1.000.000 dengan tingkat bunga 12% per tahun, yang jatuh tempo pada tanggal 9 Januari 2015, dan saat ini perpanjangannya masih dalam proses.

Berdasarkan perjanjian kredit dengan PT Bank CIMB Niaga Tbk No. 1804/ADD.PKBG/CSC.SOUTH/X/08-LPL tanggal 24 Oktober 2008 yang telah diperpanjang terakhir dengan Akta Notaris Mellyani Noor Shandra, S.H. No. 68 tanggal 4 Juli 2014, Entitas memperoleh fasilitas Bank Garansi sejumlah Rp 300.000.000 yang jatuh tempo pada tanggal 9 Januari 2015, dan saat ini perpanjangannya masih dalam proses..

Berdasarkan perjanjian kredit dengan PT Bank Danamon Indonesia Tbk No. 14 tanggal 7 Maret 2005 yang telah

43. AGREEMENTS AND COMMITMENTS

a. The Entity obtained several credit facilities such as current account, demand loan, bank guarantee and letter of credit from PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Bank Danamon Indonesia Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Mega Tbk and PT Bank Commonwealth.

Based on Credit Agreement with PT Bank CIMB Niaga Tbk No. 1803/ADD.PK/CSC.SOUTH/X/08-LPL dated October 24, 2008 which was extended recently by Notarial Deed of Mellyani Noor Shandra, S.H. No. 67 dated July 4, 2014, the Entity obtained Overdraft Credit Facility with maximum amount of Rp 1,000,000 with interest rate of 12% per annum, which mature on January 9, 2015, and the agreement extension is still in process.

Based on Credit Agreement with PT Bank CIMB Niaga Tbk No. 1804/ADD.PKBG/CSC.SOUTH/X/08-LPL dated October 24, 2008 which was extended recently by Notarial Deed of Mellyani Noor Shandra, S.H. No. 68 dated July 4, 2014, the Entity obtained bank guarantee facility with maximum amount to Rp 300,000,000 which mature on January 9, 2015, and the agreement extension is still in process.

Based on Credit Agreement with PT Bank Danamon Indonesia Tbk No. 14 dated March 7, 2005 which was

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

diperpanjang terakhir dengan Akta Notaris Sulistyaningsih S.H., No. 112 tanggal 22 Agustus 2014, Entitas memperoleh fasilitas *Omnibus Trade Finance* sejumlah Rp 500.000.000 dengan *sub limit* untuk Bank Garansi, *Standby Letter of Credit (SBLC)*, *Sight/Usance L/C*, *SKBDN*, *Demand Loan* dan fasilitas pinjaman rekening koran sejumlah Rp 10.000.000. Kedua fasilitas tersebut akan jatuh tempo pada tanggal 6 Agustus 2015.

extended recently by Notarial Deed of Sulistyaningsih S.H., No. 112, dated August 22, 2014, the Entity obtained Omnibus Trade Finance facility amounting to Rp 500,000,000 with sub limit for Bank Guarantee, Standby Letter of Credit (SBLC), Sight/Usance L/C, SKBDN, Demand Loan and overdraft facility of Rp 10,000,000. Both facilities will mature on August 6, 2015.

Berdasarkan perjanjian kredit dengan PT Bank Central Asia Tbk No. 3.0334.21.7 tanggal 12 Agustus 2003 yang telah diperpanjang terakhir dengan Perjanjian Kredit No. 064/Add-KCK/2015 tanggal 5 Maret 2015, Entitas memperoleh fasilitas Bank Garansi sejumlah Rp 160.000.000 dan US\$ 1.000.000, fasilitas *Omnibus Sight L/C*, *Usance L/C* dan *SKBDN* sejumlah US\$ 1.000.000, dan fasilitas kredit lokal sejumlah Rp 10.000.000 yang jatuh tempo pada tanggal 20 Januari 2016.

Based on Credit Agreement with PT Bank Central Asia Tbk No. 3.0334.21.7 dated August 12, 2003, which was extended recently by Credit Agreement No. 064/Add-KCK/2015 dated March 5, 2015, the Entity is entitled of facilities, such as bank guarantee amounted to Rp 160,000,000 and US\$ 1,000,000, special Omnibus Sight L/C, Usance L/C and SKBDN amounted to US\$ 1,000,000, as well as local credit facility of Rp 10,000,000 which mature on January 20, 2016.

Fasilitas tersebut dijamin dengan Hak Guna Bangunan (HGB) No. 2940 terletak di Kelurahan Tomang, Kecamatan Grogol Petamburan, Jakarta Pusat, terdaftar atas nama Entitas dan Piutang Dagang.

This facility is secured by Right to Build (HGB) No. 2940 located in Kelurahan Tomang, Kecamatan Grogol Petamburan, Jakarta Pusat, registered under the Entity's name and Account Receivable.

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Perjanjian Kredit dengan PT Bank Mega Tbk, No. 068/JKRS/COMM/11 tanggal 18 Oktober 2011 yang telah diperpanjang terakhir dengan Akta Notaris Karin Christina Bosoeki, S.H. No. 140 tanggal 26 September 2014, Entitas memperoleh fasilitas Bank Garansi sejumlah Rp 500.000.000 yang akan jatuh tempo pada tanggal 30 Agustus 2015.

Based on Notice of Credit Agreement with PT Bank Mega Tbk, No. 068/JKRS/COMM/11 dated October 18, 2011 which was extended recently by Notarial Deed No. 140 of Karin Christina Bosoeki, S.H. dated September 26, 2014, the Entity obtained bank guarantee facility with maximum amount of Rp 500,000,000 which will mature on August 30, 2015.

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Perjanjian Kredit dengan PT Bank Commonwealth No. 009/PTBC/BG/PP/0912 tanggal 25 September 2012 yang telah diperpanjang terakhir dengan perjanjian No. 122/PTBC/BG/PP/1214 tanggal 10 Desember 2014, Entitas memperoleh fasilitas Bank Garansi sejumlah Rp 355.000.000 yang akan jatuh tempo pada tanggal 23 September 2015.

Based on Notice of Credit Agreement with PT Bank Commonwealth No. 009/PTBC/BG/PP/0912 dated September 25, 2012 which was extended recently by Agreement No. 122/PTBC/BG/PP/1214 dated December 10, 2014, the Entity obtained bank guarantee facility with maximum amount of Rp 355,000,000 which will mature on September 23, 2015.

Fasilitas-fasilitas tersebut belum digunakan oleh Entitas, kecuali bank garansi dan LC.

Those facilities have not been used by the Entity, except for bank guarantee and letter of credit.

- b. Entitas mempunyai komitmen untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi, diantaranya adalah sebagai berikut:

- b. The Entity has contractual commitment with several customers among others as follows:

No	Nama Proyek/ <i>Projects</i>	Nilai Kontrak <i>Value of Contract</i>	Pemberi Kerja/ <i>Owner</i>	Tenggang Waktu/ <i>Period Expected</i>	
				Mulai/ <i>Start</i> <i>of Project</i>	Selesai/ <i>End of</i> <i>Project</i>
1	Lagoi Bay Mall Bintan	194.284.912	PT Buana Megawisata	13-Apr-10	28-Mar-15
2	Green Bay	665.710.819	PT Kencana Unggul Sukses	6-Sep-10	10-Mar-15
3	PLTU Keban Agung Lahat	277.555.270	PT Priamanaya Energy	2-May-11	22-Dec-14
4	Verde Condominium	155.414.279	PT Bangun Kuningan Indah	25-May-11	1-Feb-14
5	Verde Condominium	156.522.746	PT Karunia Sukses Sejahtera	25-May-11	28-Apr-14
6	GKM Tower	150.014.883	PT Lestari Kirana Persada	19-Dec-11	22-Dec-14

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

No	Nama Proyek/ Projects	Nilai Kontrak Value of Contract	Pemberi Kerja/ Owner	Tenggang Waktu/ Period Expected	
				Mulai/ Start of Project	Selesai/ End of Project
7	Gudang Garam SKM Fase3 dan RND	293.612.317	PT Gudang Garam Tbk	11-Jun-12	31-Dec-14
8	Menara Sentraya	585.034.887	PT Pasaraya International Hedonisarana	03-Sep-12	30-Jun-15
9	The Breeze BSD City	166.190.736	PT Bumi Serpong Damai Tbk	8-Oct-12	9-Dec-14
10	Indonesia International Expo	348.568.240	PT Indonesia International Expo	19-Nov-12	12-Jun-14
11	Binus Alam Sutera	201.861.517	PT Shine Prime International	3-Dec-12	20-Nov-14
12	Islamic Centre Rohul 3	148.972.000	Bendahara Pengeluaran Dinas Tata Ruang Dan Cipta Karya	4-Jan-13	24-May-15
13	Trans Masjid Bandung	44.064.076	PT Para Bandung Propertindo.	14-Mar-13	25-Mar-14
14	Neo Hotel Simatupang Jkt	39.139.210	PT Graha Simatupang Propertindo	16-May-13	6-Mar-15
15	Villa Lagoi Development	154.127.225	PT Buana Megawisata	1-Jun-13	31-Jan-15
16	Pabrik Indokordsa Citeureup	154.285.046	PT Indokordsa Tbk	10-Jun-13	19-Jan-15
17	Hotel Sari Petojo Solo	94.904.059	PT Jakarta Intiland	28-Jun-13	26-Apr-15
18	Green Office Park 6 BSD City	118.624.698	PT Bumi Serpong Damai Tbk	21-Aug-13	30-Aug-14
19	The Tower	300.000.000	PT Alfa Goldland Realty	1-Sep-13	31-Jul-16
20	Graha Beta Benhil	25.133.136	PT Betaconcrete Mixerindo	16-Oct-13	16-Aug-14
21	Menara Danamon	210.749.072	PT Bank Danamon Indonesia Tbk.	27-Oct-13	27-Jul-15
22	Verde II Sales Centre	21.327.649	PT Verde Permai	28-Jan-14	1-Nov-14
23	Sequis Tower	1.243.452.000	PT Prospero Realty	21-Feb-14	30-Jun-17
24	Neo Hotel Wahid Hasyim	31.677.030	PT Graha Thamrin Propertindo	24-Feb-14	6-Mar-15
25	The Breeze BSD City 2	17.785.832	PT Bumi Serpong Damai Tbk	21-Apr-14	6-Oct-14
26	Fave Wahid Hasyim	10.589.150	PT Graha Mandiri Makmur	30-Apr-14	16-Jan-15
27	Menara Kompas	246.427.954	PT Kompas Media Nusantara	20-May-14	20-May-16
28	The Anvaya Bali	411.365.175	PT Grahawita Santika	9-Jun-14	24-Jan-17
29	Hotel Prima Wahid Hasyim	76.002.114	PT Prima Hotel Indonesia	10-Jun-14	1-Jun-15
30	1 Park Avenue	761.750.000	PT Gandaria Prima	17-Jun-14	17-Aug-16
31	Danone Warehouse	50.107.266	PT Axiomas Property Indonesia	10-Jul-14	5-Feb-15
32	Pondok Indah Residences	947.061.000	PT Metropolitan Kentjana Tbk	28-Oct-14	30-Sep-17
33	Jagat Office Building	23.768.000	PT Prakarsa Good Well	27-Nov-14	25-Jul-15
34	Green Office Park 9 BSD City	130.570.000	PT Bumi Serpong Damai	15-Mar-15	09-Mar-16
35	Binus MC Alam Sutera 2	109.446.000	PT Shine Prime International	16-Mar-15	09-Feb-16
36	BRI PSCF Ragunan	35.860.000	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	23-Mar-15	30-Jan-16
37	BRI BSCF Tabanan Bali	33.012.000	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	23-Mar-15	30-Jan-16

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

44. SEGMENT OPERASI

44. OPERATING SEGMENTS

Informasi segmen operasi adalah sebagai berikut:

Operating segments information are as follows:

	31 Maret 2015 / March 31, 2015			
	Konstruksi/ <i>Construction</i>	Sewa dan Lainnya/ <i>Rental and Others</i>	Jumlah/ <i>Total</i>	
Pendapatan Usaha				<i>Revenues</i>
Pihak berelasi	169.575	--	169.575	<i>Related party</i>
Pihak eksternal	<u>527.095.037</u>	<u>2.755.735</u>	<u>529.850.772</u>	<i>Third parties</i>
Laba kotor setelah proyek kerjasama operasi	98.620.243	(9.689.387)	88.930.855	<i>Gross profit after income form joint operation</i>
Pendapatan lain-lain			22.356.205	<i>Others income</i>
Beban umum dan administrasi	(41.202.559)	(215.344)	(41.417.903)	<i>General and administrative expense</i>
Beban Pendanaan			--	<i>Finance expense</i>
Beban lain-lain			(1.181.609)	<i>Others expenses</i>
Beban pajak penghasilan			(16.257.780)	<i>Income tax expenses</i>
Kepentingan non-pengendali			1.808	<i>Non-controlling interest</i>
Laba Komprehensif Periode Berjalan			<u>52.431.576</u>	<i>Comprehensive Income For The Current Period</i>
Aset				<i>Assets</i>
Aset Segmen	2.343.058.164	128.412.498	2.471.470.662	<i>Segment Assets</i>
Penyertaan Saham	--	--	70.002.029	<i>Investments in shares of stock</i>
Aset tidak dapat dialokasikan	--	--	14.216.096	<i>Unallocated Assets</i>
Jumlah Aset	<u>2.343.058.164</u>	<u>128.412.498</u>	<u>2.555.688.787</u>	<i>Total Assets</i>
Liabilitas				<i>Liabilities</i>
Kewajiban Segmen	1.542.504.485	2.535.834	1.545.040.319	<i>Segment Liabilities</i>
Kewajiban tidak dapat dialokasikan	--	--	158.983.887	<i>Unallocated Liabilities</i>
Jumlah Liabilitas	<u>1.542.504.485</u>	<u>2.535.834</u>	<u>1.704.024.206</u>	<i>Total Liabilities</i>
Informasi Lainnya				<i>Other Information</i>
Penyusutan	2.932.440	644.050	3.576.490	<i>Depreciation</i>
Arus Kas dari Aktivitas Operasi				<i>Cash Flows from Operating Activities</i>
Penerimaan dari Pelanggan	486.805.434	2.755.735	489.561.170	<i>Cash received from customers</i>
Pembayaran kepada pemasok dan karyawan	(440.642.309)	(11.506.447)	(452.148.756)	<i>Cash paid to suppliers and employees</i>
Lain-lain	--	--	(9.254.714)	<i>Others</i>
	<u>46.163.126</u>	<u>(8.750.712)</u>	<u>28.157.700</u>	
Arus Kas untuk Aktivitas Investasi	<u>24.010.621</u>	--	<u>24.010.621</u>	<i>Cash Flows for Investing Activities</i>
Arus Kas untuk Aktivitas Pendanaan	--	--	982.800	<i>Cash Flows for Financing Activities</i>

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)**

	31 Maret 2014 / March 31, 2014			
	Konstruksi/ <i>Construction</i>	Sewa dan Lainnya/ <i>Rental and Others</i>	Jumlah/ <i>Total</i>	
Pendapatan Usaha				<i>Revenues</i>
Pihak berelasi	15.382.591	--	15.382.591	<i>Related party</i>
Pihak Eksternal	530.114.634	2.310.136	532.424.770	<i>Third Parties</i>
Laba kotor setelah proyek kerjasama operasi	88.029.601	(5.027.706)	83.001.894	<i>Gross profit after income form joint operation</i>
Pendapatan lain-lain			12.800.762	<i>Others income</i>
Beban umum dan administrasi	(36.718.284)	(155.499)	(36.873.783)	<i>General and administrative expense</i>
Beban pendanaan			(2.828.134)	<i>Finance expenses</i>
Beban lain-lain			(3.868.449)	<i>Others expenses</i>
Beban pajak penghasilan			(16.841.818)	<i>Income tax expenses</i>
Kepentingan non-pengendali			2.534.603	<i>Non-controlling interest</i>
Laba Komprehensif Periode Berjalan			37.925.075	<i>Comprehensive Income For The Current Period</i>

	31 Desember 2014 / December 31, 2014			
	Konstruksi/ <i>Construction</i>	Sewa dan Lainnya/ <i>Rental and Others</i>	Jumlah/ <i>Total</i>	
Aset				<i>Assets</i>
Aset Segmen	2.134.854.367	270.584.103	2.405.438.470	<i>Segment Assets</i>
Penyertaan Saham	--	--	64.629.414	<i>Investments in shares of stock</i>
Aset tidak dapat dialokasikan	--	--	13.678.511	<i>Unallocated Assets</i>
Jumlah Aset	2.134.854.367	270.584.103	2.483.746.395	<i>Total Assets</i>
Liabilitas				<i>Liabilities</i>
Kewajiban Segmen	1.511.393.799	7.547.558	1.518.941.357	<i>Segment Liabilities</i>
Kewajiban tidak dapat dialokasikan	--	--	165.570.225	<i>Unallocated Liabilities</i>
Jumlah Liabilitas	1.511.393.799	7.547.558	1.684.511.582	<i>Total Liabilities</i>
Informasi Lainnya				<i>Other Information</i>
Penyusutan	13.072.255	2.576.201	15.648.456	<i>Depreciation</i>

	31 Maret 2014 / March 31, 2014			
	Konstruksi/ <i>Construction</i>	Sewa dan Lainnya/ <i>Rental and Others</i>	Jumlah/ <i>Total</i>	
Arus Kas dari Aktivitas Operasi				<i>Cash Flows from Operating Activities</i>
Penerimaan dari Pelanggan	539.093.999	2.310.136	541.404.135	<i>Cash received from customers</i>
Pembayaran kepada pemasok dan karyawan	(568.287.701)	(7.336.342)	(575.624.043)	<i>Cash paid to suppliers and employees</i>
Lain-lain	--	--	(47.222.843)	<i>Others</i>
	(29.193.702)	(5.026.205)	(81.442.750)	
Arus Kas untuk Aktivitas Investasi	5.381.156	--	5.381.156	<i>Cash Flows for Investing Activities</i>
Arus Kas untuk Aktivitas Pendanaan	--	--	(13.560.029)	<i>Cash Flows for Financing Activities</i>

*The original consolidated financial statements included herein
are presented in Indonesian language.*

- 73 -

**PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
(Lanjutan)
(Disajikan dalam Ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

***PT TOTAL BANGUN PERSADA Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS (Continued)
(Expressed in Thousands of Rupiah, unless otherwise stated)***
